

**Avisos de derechos de Tenedores Fibras /  
Fideicomisos Hipotecarios**



FECHA: 28/07/2023

**BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:**

<b>CLAVE DE COTIZACIÓN</b>	FSITES
<b>RAZÓN SOCIAL</b>	BANCO ACTINVER, S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO
<b>TIPO DE ASAMBLEA</b>	SESION DE COMITE TECNICO
<b>FECHA DE CELEBRACIÓN</b>	26/07/2023
<b>SERIE</b>	20

**DERECHOS**

<b>TIPO DE DERECHO</b>			
DISTRIBUCION DE EFECTIVO			
<b>FECHA DE REGISTRO</b>	<b>FECHA DE PAGO</b>	<b>LUGAR DE PAGO</b>	<b>FECHA EXDATE</b>
04/08/2023	07/08/2023	S.D INDEVAL	03/08/2023

**NÚMERO DE TITULOS QUE RECIBEN EL PAGO**

3386768698

**PROPORCIÓN**

SERIE(S) '20' CUPON VIGENTE 0 CUPON PAGO 0 A MXN \$ 0.1643931377212

**DISTRIBUCIÓN**

<b>TIPO DE DISTRIBUCIÓN</b>	<b>IMPORTE</b>
RESULTADO FISCAL	0.164393138

**GRUPOS DE RETENCIÓN**

0

**CUENTA Y EJERCICIO FISCAL PROVENIENTES DEL PAGO**

Otros RESULTADO FISCAL

**AVISO A LOS TENEDORES**

Banco Actinver, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Actinver, División Fiduciaria, en su carácter de fiduciario de los CBFIs identificados con clave de pizarra "FSITES 20" por medio de la presente hace del conocimiento al público inversionista que FSITES, que conforme a la

## **Avisos de derechos de Tenedores Fibras / Fideicomisos Hipotecarios**



FECHA: 28/07/2023

---

instrucción recibida del Administrador, previa aprobación del Comité Técnico en su sesión extraordinaria del 26 de julio de 2023, se realizará una Distribución en efectivo conforme a la "Sección 12.1 Distribuciones" de la cláusula décima segunda del Contrato del Fideicomiso.

Derivado de lo anterior, se efectuará una distribución del resultado fiscal correspondiente al segundo trimestre del ejercicio 2023, mediante un pago en efectivo el cual se efectuará el próximo 7 de agosto de 2023, considerando un factor de \$0.1643931377212 por CBFi, por 3,386,768,698 (tres mil trescientos ochenta y seis millones setecientos sesenta y ocho mil seiscientos noventa y ocho Certificados) CBFIs en circulación, dando un importe en Moneda Nacional de \$556,761,533.00 (quinientos cincuenta y seis millones setecientos sesenta y un mil quinientos treinta y tres pesos 00/100 M.N.).

Distribución de Resultado Fiscal \$556,761,533.00

Monto a Distribuir por cada CBFi's \$0.1643931377212

Total de CBFi's en circulación \$3,386,768,698

Fecha Ex Derecho 3 de agosto de 2023

Fecha de Registro 4 de agosto de 2023

Fecha de Pago 7 de agosto de 2023

### **OBSERVACIONES**