

**Avisos de derechos de Tenedores Fibras /
Fideicomisos Hipotecarios**



FECHA: 27/02/2024

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	FIBRAMQ
RAZÓN SOCIAL	CIBANCO,S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE
TIPO DE ASAMBLEA	CONTRATO DE FIDEICOMISO
FECHA DE CELEBRACIÓN	14/11/2012
SERIE	12

DERECHOS

TIPO DE DERECHO			
DISTRIBUCION DE EFECTIVO			
FECHA DE REGISTRO	FECHA DE PAGO	LUGAR DE PAGO	FECHA EXDATE
07/03/2024	08/03/2024	INDEVAL	06/03/2024

NÚMERO DE TITULOS QUE RECIBEN EL PAGO

761288719

PROPORCIÓN

SERIE(S) '12' CUPON VIGENTE 0 CUPON PAGO 0 A MXN \$ 0.5250

DISTRIBUCIÓN

TIPO DE DISTRIBUCIÓN	IMPORTE
RESULTADO FISCAL	0.525000000

GRUPOS DE RETENCIÓN

0

CUENTA Y EJERCICIO FISCAL PROVENIENTES DEL PAGO

Otros RESULTADO FISCAL 2023

AVISO A LOS TENEDORES

NOTA IMPORTANTE: Los destinatarios de este documento no deberán considerar su contenido como asesoría legal, fiscal o de inversión y se les aconseja consultar a sus propios asesores profesionales en dichos ámbitos

Avisos de derechos de Tenedores Fibras / Fideicomisos Hipotecarios



FECHA: 27/02/2024

CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple, en su carácter de fiduciario del Fideicomiso Irrevocable número F/1622 conocido como FIBRA Macquarie México (BMV: FIBRAMQ 12), por medio de la presente hace del conocimiento al público inversionista que FIBRA Macquarie México efectuará una distribución correspondiente al periodo del 1 de octubre de 2023 al 31 de diciembre de 2023 mediante un pago en efectivo el día 8 de marzo de 2024.

Por resultado fiscal correspondiente al año 2023 se distribuirá un pago con un factor de MX\$0.5250 (cero punto quinientos veinticinco, Moneda Nacional) por Certificado Bursátil Fiduciario Inmobiliario ("CBFI"), por 761,288,719 (setecientos sesenta y un millones doscientos ochenta y ocho mil setecientos diecinueve) CBFIs en circulación, dando un importe en Moneda Nacional de \$399,676,577.4750 (trescientos noventa y nueve millones seiscientos setenta y seis mil quinientos setenta y siete punto cuatrocientos setenta y cinco pesos, Moneda Nacional).

Cabe mencionar que dicha distribución no constituye una amortización de ninguno de los CBFIs. Los CBFIs son no amortizables y sin expresión de valor nominal.

A continuación, se detallan las fechas relevantes a considerar para esta distribución:

- Fecha ex-derecho: 6 de marzo de 2024
- Fecha registro: 7 de marzo de 2024
- Fecha de pago: 8 de marzo de 2024

Se incluye para pronta referencia, un resumen que detalla la distribución por CBFI:

CONCEPTO: DISTRIBUCIÓN CORRESPONDIENTE AL RESULTADO FISCAL DEL AÑO 2023
IMPORTE A DISTRIBUIR EN PESOS M.N.: \$399,676,577.4750
NO. DE CBFIS EN CIRCULACIÓN: 761,288,719
IMPORTE TOTAL EN PESOS M.N. A DISTRIBUIR POR CBFI: \$0.5250

OBSERVACIONES