

**Avisos de derechos de Tenedores Fibras /  
Fideicomisos Hipotecarios**



FECHA: 04/03/2024

**BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:**

<b>CLAVE DE COTIZACIÓN</b>	FIDEAL
<b>RAZÓN SOCIAL</b>	BANCO INVEX, S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, INVEX GRUPO FINANCIERO
<b>TIPO DE ASAMBLEA</b>	CONTRATO DE FIDEICOMISO
<b>FECHA DE CELEBRACIÓN</b>	07/04/2020
<b>SERIE</b>	20

**DERECHOS**

<b>TIPO DE DERECHO</b>			
DISTRIBUCION DE EFECTIVO			
<b>FECHA DE REGISTRO</b>	<b>FECHA DE PAGO</b>	<b>LUGAR DE PAGO</b>	<b>FECHA EXDATE</b>
12/03/2024	13/03/2024	INDEVAL	11/03/2024

**NÚMERO DE TITULOS QUE RECIBEN EL PAGO**

380080600

**PROPORCIÓN**

SERIE(S) '20' CUPON VIGENTE 0 CUPON PAGO 0 A MXN \$ 0.0274145047129

**DISTRIBUCIÓN**

<b>TIPO DE DISTRIBUCIÓN</b>	<b>IMPORTE</b>
RESULTADO FISCAL	0.027414504

**GRUPOS DE RETENCIÓN**

0

**CUENTA Y EJERCICIO FISCAL PROVENIENTES DEL PAGO**

Otros RESULTADO FISCAL POR \$10,419,721.40

**AVISO A LOS TENEDORES**

BANCO INVEX, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, INVEX GRUPO FINANCIERO, EN SU CARÁCTER DE FIDUCIARIO DEL CONTRATO DE FIDEICOMISO IRREVOCABLE NO. F/3935, DENOMINADO "FIDEAL 20" (EL "FIDEICOMISO"), HACE DEL CONOCIMIENTO DEL PÚBLICO INVERSIONISTA QUE EL DÍA 13 DE MARZO DE 2024

FECHA: 04/03/2024

REALIZARÁ UNA DISTRIBUCIÓN CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL CONTRATO DE FIDEICOMISO, CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS:

- I. MONTO DE LA DISTRIBUCIÓN A TENEDORES: \$10,419,721.40 (DIEZ MILLONES CUATROCIENTOS DIECINUEVE MIL SETECIENTOS VEINTIÚN PESOS 40/100 M.N.)
- II. NÚMERO DE CERTIFICADOS: 380,080,600 (TRESCIENTOS OCHENTA MILLONES OCHENTA MIL SEISCIENTOS)
- III. MONTO DE LA DISTRIBUCIÓN POR CERTIFICADO BURSÁTIL A REALIZARSE: \$ 0.027414504712947
- IV. CONCEPTO DE LA DISTRIBUCIÓN: RESULTADO FISCAL
- V. CONCEPTO DE LOS INGRESOS QUE LA CONSTITUYEN: DISTRIBUCIÓN DE RESULTADO FISCAL DEL EJERCICIO 2022 POR \$10,419,721.40 (DIEZ MILLONES CUATROCIENTOS DIECINUEVE MIL SETECIENTOS VEINTIÚN PESOS 40/100 M.N.)
- VI. FECHA EX-DERECHO: 11 DE MARZO DE 2024
- VII. FECHA DE REGISTRO: 12 DE MARZO DE 2024
- VIII. FECHA DE DISTRIBUCIÓN: 13 DE MARZO DE 2024

ESTA DISTRIBUCIÓN DEBERÁ CONSIDERARSE PARA EFECTOS FISCALES COMO DISTRIBUCIÓN DE RESULTADO FISCAL DEL EJERCICIO FISCAL DE 2022, SIN QUE DICHA DISTRIBUCIÓN DEBA ESTAR SUJETA A RETENCIÓN ALGUNA POR CONCEPTO DE IMPUESTO SOBRE LA RENTA EN LOS TERMINOS DE LA REGLA 3.21.2.6., FRACCIÓN III, INCISO A) DE LA RESOLUCIÓN MISCELANEA FISCAL PARA 2024, PUES EL FIDUCIARIO YA PAGO DICHO IMPUESTO POR CUENTA DE LOS TENEDORES DE LOS CBFES. EN SU CASO, EL IMPUESTO SERÁ ACREDITABLE PARA ÉSTOS, SIEMPRE QUE EL RESULTADO FISCAL SEA ACUMULABLE PARA ELLOS.

**OBSERVACIONES**