

**Avisos de derechos de Tenedores Fibras /  
Fideicomisos Hipotecarios**



FECHA: 11/04/2024

**BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:**

<b>CLAVE DE COTIZACIÓN</b>	FSITES
<b>RAZÓN SOCIAL</b>	BANCO ACTINVER, S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO
<b>TIPO DE ASAMBLEA</b>	SESION DE COMITE TECNICO
<b>FECHA DE CELEBRACIÓN</b>	10/04/2024
<b>SERIE</b>	20

**DERECHOS**

<b>TIPO DE DERECHO</b>			
DISTRIBUCION DE EFECTIVO			
<b>FECHA DE REGISTRO</b>	<b>FECHA DE PAGO</b>	<b>LUGAR DE PAGO</b>	<b>FECHA EXDATE</b>
18/04/2024	19/04/2024	SD INDEVAL	17/04/2024

**NÚMERO DE TITULOS QUE RECIBEN EL PAGO**

3386768698

**PROPORCIÓN**

SERIE(S) '20' CUPON VIGENTE 0 CUPON PAGO 0 A MXN \$ 0.4429000424168

**DISTRIBUCIÓN**

<b>TIPO DE DISTRIBUCIÓN</b>	<b>IMPORTE</b>
REEMBOLSO DE CAPITAL	0.442900042

**GRUPOS DE RETENCIÓN**

0

**CUENTA Y EJERCICIO FISCAL PROVENIENTES DEL PAGO**

Otros Reembolso de capital 2024

**AVISO A LOS TENEDORES**

Banco Actinver, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Actinver, División Fiduciaria, en su carácter de fiduciario de los CBFIs identificados con clave de pizarra "FSITES 20" por medio de la presente hace del conocimiento al público inversionista que FSITES, que conforme a la instrucción recibida del Administrador, previa aprobación del Comité Técnico en su

## **Avisos de derechos de Tenedores Fibras / Fideicomisos Hipotecarios**



FECHA: 11/04/2024

---

sesión extraordinaria del 10 de abril de 2024, se realizará una Distribución en efectivo conforme a la "Sección 12.1 Distribuciones" de la cláusula décima segunda del Contrato del Fideicomiso.

Derivado de lo anterior, se efectuará una distribución por concepto de Reembolso de capital, mediante un pago en efectivo el cual se efectuará el próximo 19 de abril de 2024, considerando un factor de \$0.4429000424168 por CBFi, por 3,386,768,698 (tres mil trescientos ochenta y seis millones setecientos sesenta y ocho mil seiscientos noventa y ocho Certificados) CBFIs en circulación, dando un importe en Moneda Nacional de \$1,500,000,000.00 (Un mil quinientos millones de pesos 00/100 M.N.).

Reembolso de Capital \$1,500'000,000.00  
Monto a Distribuir por cada CBFi's \$0.4429000424168  
Total de CBFi's en circulación \$3,386'768,698  
Fecha Ex Derecho 17 de abril de 2024  
Fecha de Registro 18 de abril de 2024  
Fecha de Pago 19 de abril de 2024

### **OBSERVACIONES**