

**Avisos de derechos de Tenedores Fibras /
Fideicomisos Hipotecarios**



FECHA: 30/04/2024

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

| | |
|-----------------------------|--|
| CLAVE DE COTIZACIÓN | TERRA |
| RAZÓN SOCIAL | CIBANCO,S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE |
| TIPO DE ASAMBLEA | CONTRATO DE FIDEICOMISO |
| FECHA DE CELEBRACIÓN | 15/03/2013 |
| SERIE | 13 |

DERECHOS

| | | | |
|--------------------------|----------------------|----------------------|---------------------|
| TIPO DE DERECHO | | | |
| DISTRIBUCION DE EFECTIVO | | | |
| FECHA DE REGISTRO | FECHA DE PAGO | LUGAR DE PAGO | FECHA EXDATE |
| 08/05/2024 | 09/05/2024 | INDEVAL | 07/05/2024 |

NÚMERO DE TITULOS QUE RECIBEN EL PAGO

772480755

PROPORCIÓN

SERIE(S) '13' CUPON VIGENTE 0 CUPON PAGO 0 A MXN \$ 0.4506086499980

GRUPOS DE RETENCIÓN

1

CUENTA Y EJERCICIO FISCAL PROVENIENTES DEL PAGO

Cuenta de Utilidad Fiscal Neta 2024

AVISO A LOS TENEDORES

Con la finalidad de dar cumplimiento a (i) la Cláusula XIII, sección 13.1 (b) del contrato de fideicomiso, (ii) el artículo 34, fracción IV, inciso (c), de las Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Emisoras de Valores y a Otros Participantes del Mercado de Valores, publicadas en el Diario Oficial de la Federación el 19 de marzo de 2009, y sus modificaciones (La Circular de Emisoras) y (iii) la sección 4.0033, fracción XVII, inciso (E) del Reglamento interior de la Bolsa Mexicana de Valores,

Avisos de derechos de Tenedores Fibras / Fideicomisos Hipotecarios



FECHA: 30/04/2024

S. A. B. de C. V. (BMV), por medio de la presente se informa la distribución a realizarse que corresponde a pago en efectivo para efectos fiscales; por la cantidad de \$348,086,510.16 MN (Trescientos Cuarenta y Ocho Millones, Ochenta y Seis Mil Quinientos Diez 16/100 M.N.), que recibirá el día 08 de mayo de 2024, mediante traspaso de recursos de las cuentas de fideicomiso a realizarse por parte del Asesor a la Cuenta de Distribuciones a pagar con fecha 09 de mayo de 2024. Dicha cantidad se pagará mediante transferencia electrónica en la fecha señalada antes de las 10:00 horas a la cuenta bancaria a nombre de INDEVAL, con CLABE interbancaria: 90218001200120008.

Monto Total a distribuirse por
concepto de pago en efectivo
(sujeto a retención de
impuestos):

\$348,086,510.16 MN (Trescientos
Cuarenta y Ocho Millones, Ochenta
y Seis Mil Quinientos Diez 16/100
M.N.)

Número de CBFIS 772,480,755

Monto de Distribución por
CBFIS por concepto de pago
en efectivo (sujeto a
retención de impuestos):

0.45060864999802 M. N.
(45.060864999802/100 Moneda
Nacional.

Fecha de aviso de Distribución 30 DE ABRIL DE 2024

Fecha de Ex Derecho 07 DE MAYO DE 2024

Fecha de Registro 08 DE MAYO DE 2024

Fecha de Distribución 09 DE MAYO DE 2024

OBSERVACIONES