

**Avisos de derechos de Tenedores Fibras /  
Fideicomisos Hipotecarios**



FECHA: 06/05/2024

**BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:**

<b>CLAVE DE COTIZACIÓN</b>	TERRA
<b>RAZÓN SOCIAL</b>	CIBANCO,S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE
<b>TIPO DE ASAMBLEA</b>	CONTRATO DE FIDEICOMISO
<b>FECHA DE CELEBRACIÓN</b>	15/03/2013
<b>SERIE</b>	13

**DERECHOS**

<b>TIPO DE DERECHO</b>			
CANJE			
<b>FECHA DE REGISTRO</b>	<b>FECHA DE PAGO</b>	<b>LUGAR DE PAGO</b>	<b>FECHA EXDATE</b>
13/05/2024	14/05/2024	INDEVAL	10/05/2024

**PROPORCIÓN**

1 ACCION(ES) DE LA SERIE(S) NUEVA(S) '13' CUPON 0 X 1 ACCION(ES) DE LA SERIE(S) ANTERIOR(ES) '13' CUPON 0

**AVISO A LOS TENEDORES**

Hacemos referencia al título que ampara los certificados bursátiles fiduciarios inmobiliarios con clave de pizarra TERRA 13 (el "Título" y los "CBFs" respectivamente), emitidos por CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple (el "Fiduciario"), actuando en su calidad de fiduciario del Contrato de Fideicomiso Irrevocable número F/00939 de fecha de fecha 29 de enero de 2013 (según el mismo sea modificado de tiempo en tiempo el "Contrato de Fideicomiso"), donde PLA Administradora Industrial, S. de R.L. de C.V. actúa como fideicomitente, y asesor, IF Administradora, S. de R.L. de C.V., como administrador, y Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Mone Grupo Financiero, como representante común de los tenedores de los Certificados Bursátiles.

Al respecto, en nuestro carácter de Fiduciario, hacemos de su conocimiento que, se llevará a cabo el canje del Título ante esa H. Institución para el Depósito de Valores el día 14 de mayo de 2024. Dicho canje se llevará a cabo en virtud de la actualización de la inscripción con motivo de (i) la celebración del cuarto y quinto convenios modificatorios al contrato de fideicomiso, mediante oficio de actualización número 153/3311/2024 expedido por la CNBV: Y (ii) cancelación de 18,533,880 CBFIs que se encontraban en el fondo de recompra del Fideicomiso mediante oficio de actualización número 153/3328/2024 expedido por la CNBV.

**OBSERVACIONES**

**Avisos de derechos de Tenedores Fibras /  
Fideicomisos Hipotecarios**

FECHA: 06/05/2024

---

