

**Avisos de derechos de Tenedores Fibras /  
Fideicomisos Hipotecarios**



FECHA: 05/05/2025

**BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:**

<b>CLAVE DE COTIZACIÓN</b>	DANHOS
<b>RAZÓN SOCIAL</b>	BANCO NACIONAL DE MÉXICO, S.A., INTEGRANTE DEL GRUPO FINANCIERO
<b>TIPO DE ASAMBLEA</b>	CONTRATO DE FIDEICOMISO
<b>FECHA DE CELEBRACIÓN</b>	10/06/2013
<b>SERIE</b>	13

**DERECHOS**

<b>TIPO DE DERECHO</b>			
DISTRIBUCION DE EFECTIVO			
<b>FECHA DE REGISTRO</b>	<b>FECHA DE PAGO</b>	<b>LUGAR DE PAGO</b>	<b>FECHA EXDATE</b>
12/05/2025	13/05/2025	S.D. INDEVAL	12/05/2025

**NÚMERO DE TITULOS QUE RECIBEN EL PAGO**

1594422080

**PROPORCIÓN**

SERIE(S) '13' CUPON VIGENTE 0 CUPON PAGO 0 A MXN \$ 0.2404363495831

**DISTRIBUCIÓN**

<b>TIPO DE DISTRIBUCIÓN</b>	<b>IMPORTE</b>
RESULTADO FISCAL	0.240436350

**GRUPOS DE RETENCIÓN**

0

**CUENTA Y EJERCICIO FISCAL PROVENIENTES DEL PAGO**

Otros Resultado fiscal por el período comprendido entre el día 1° de enero de 2025 al 31 de marzo de 2025

**Avisos de derechos de Tenedores Fibras /  
Fideicomisos Hipotecarios**



FECHA: 05/05/2025

<b>TIPO DE DERECHO</b>			
REEMBOLSO			
<b>FECHA DE REGISTRO</b>	<b>FECHA DE PAGO</b>	<b>LUGAR DE PAGO</b>	<b>FECHA EXDATE</b>
12/05/2025	13/05/2025	S.D. INDEVAL	12/05/2025

**NÚMERO DE TITULOS QUE RECIBEN EL PAGO**

1594422080

**PROPORCIÓN**

SERIE(S) '13' CUPON VIGENTE 0 CUPON PAGO 0 A MXN \$ 0.2095636504168

**GRUPOS DE RETENCIÓN**

0

**CUENTA Y EJERCICIO FISCAL PROVENIENTES DEL PAGO**

Otros Reembolso de Aportaciones de los Fideicomisarios

**AVISO A LOS TENEDORES**

Al público inversionista:

Se les informa que en términos de la Cláusula Décimo Cuarta del Contrato de Fideicomiso irrevocable identificado con el número 17416-3 (el "Fideicomiso"), constituido con Banco Nacional de México, S.A., Integrante del Grupo Financiero Banamex, en su carácter de fiduciario, el próximo día 13 de mayo de 2025 (la "Fecha de Distribución"), se realizará una Distribución de Efectivo (según dicho término se define en el Fideicomiso), como se indica a continuación:

Del 100% del resultado fiscal por el período comprendido entre el día 1° de enero de 2025 al 31 de marzo de 2025, la cantidad de \$383,357,024.61 M.N. (Trescientos ochenta y tres millones trescientos cincuenta y siete mil veinticuatro pesos 61/100 Moneda Nacional), que equivale a \$0.2404363495831670 Pesos, Moneda Nacional, por cada certificado emitido con derechos económicos.

Una distribución de reembolso de aportaciones de los Fideicomisarios por una cantidad de \$334,132,911.39 M.N. (Trescientos treinta y cuatro millones ciento treinta y dos mil novecientos once pesos 39/100 Moneda Nacional), que equivale a \$0.2095636504168330 pesos, Moneda Nacional, por cada certificado emitido con derechos económicos.

De conformidad con lo anterior, en la Fecha de Distribución se realizará una Distribución de Efectivo que asciende a la cantidad de \$717,489,936.00 (Setecientos diecisiete millones cuatrocientos ochenta y nueve mil novecientos treinta y seis pesos 00/100 Moneda Nacional), equivalente a \$0.45 Pesos, Moneda Nacional, por cada uno de los 1,594,422,080 (Mil quinientos noventa y

## **Avisos de derechos de Tenedores Fibras / Fideicomisos Hipotecarios**



FECHA: 05/05/2025

---

cuatro millones cuatrocientos veintidós mil ochenta) títulos emitidos y con derechos económicos.

Atentamente,

Banco Nacional de México, S.A., integrante del Grupo Financiero Banamex, División Fiduciaria, actuando exclusivamente en su carácter de fiduciario del Fideicomiso 17416-3.

### **OBSERVACIONES**