

**Avisos de derechos de Tenedores Fibras /
Fideicomisos Hipotecarios**



FECHA: 17/04/2026

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	FSITES
RAZÓN SOCIAL	BANCO ACTINVER, S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO
TIPO DE ASAMBLEA	SESION DE COMITE TECNICO
FECHA DE CELEBRACIÓN	15/04/2026
SERIE	20

DERECHOS

TIPO DE DERECHO			
DISTRIBUCION DE EFECTIVO			
FECHA DE REGISTRO	FECHA DE PAGO	LUGAR DE PAGO	FECHA EXDATE
24/04/2026	27/04/2026	SD INDEVAL	24/04/2026

NÚMERO DE TITULOS QUE RECIBEN EL PAGO

3386768698

PROPORCIÓN

SERIE(S) '20' CUPON VIGENTE 0 CUPON PAGO 0 A MXN \$ 0.1710668718954

DISTRIBUCIÓN

TIPO DE DISTRIBUCIÓN	IMPORTE
RESULTADO FISCAL	0.171066872

GRUPOS DE RETENCIÓN

0

CUENTA Y EJERCICIO FISCAL PROVENIENTES DEL PAGO

Cuenta de Utilidad Fiscal Neta 2026

AVISO A LOS TENEDORES

AVISO A LOS TENEDORES

Con fecha 27 de abril de 2026, se lleve a cabo una distribución del resultado fiscal correspondiente al primer trimestre del

Avisos de derechos de Tenedores Fibras / Fideicomisos Hipotecarios



FECHA: 17/04/2026

ejercicio 2026, por la cantidad \$579,363,927.00 (quinientos setenta y nueve millones trescientos sesenta y tres mil novecientos veintisiete pesos 00/100 M.N.), que equivale aproximadamente a la cantidad de \$0.1710668718954 centavos de peso por cada uno de los Certificados Bursátiles Fiduciarios Inmobiliarios del Fideicomiso (CBFI's) en circulación, es decir, entre 3,386,768,698 (Tres mil trescientos ochenta y seis millones setecientos sesenta y ocho mil seiscientos noventa y ocho) (la "Distribución").

Distribución de Resultado Fiscal \$579,363,927.00

Monto a Distribuir por cada CBFI's \$0.1710668718954

Total CBFI's 3,386,768,698

Fecha Ex Derecho 24 de abril de 2026.

Fecha de Registro 24 de abril de 2026.

Fecha de Pago 27 de abril de 2026.

OBSERVACIONES