

**Avisos de derechos de Tenedores Fibras /
Fideicomisos Hipotecarios**



FECHA: 19/06/2026

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

| | |
|-----------------------------|--|
| CLAVE DE COTIZACIÓN | FSOCIAL |
| RAZÓN SOCIAL | BANCO ACTINVER, S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO |
| TIPO DE ASAMBLEA | CONTRATO DE FIDEICOMISO |
| FECHA DE CELEBRACIÓN | 11/01/2023 |
| SERIE | 23 |

DERECHOS

TIPO DE DERECHO

REEMBOLSO

| FECHA DE REGISTRO | FECHA DE PAGO | LUGAR DE PAGO | FECHA EXDATE |
|--------------------------|----------------------|----------------------|---------------------|
| 29/06/2026 | 30/06/2026 | SD INDEVAL | 29/06/2026 |

NÚMERO DE TITULOS QUE RECIBEN EL PAGO

304407770

PROPORCIÓN

SERIE(S) '23' CUPON VIGENTE 0 CUPON PAGO 0 A MXN \$ 5.2561076216944

GRUPOS DE RETENCIÓN

0

CUENTA Y EJERCICIO FISCAL PROVENIENTES DEL PAGO

Otros .

AVISO A LOS TENEDORES

AVISO A LOS TENEDORES:

De conformidad con lo dispuesto en la Cláusula Cuarta, inciso b), subinciso (xvi), Décima Quinta, Décima Sexta, Trigésima Primera inciso (d), y demás disposiciones aplicables del Contrato del Fideicomiso, por medio de la presente hace de su conocimiento que se realizara una Distribución en Efectivo, por concepto de Reembolso de Capital, con las características que

Avisos de derechos de Tenedores Fibras / Fideicomisos Hipotecarios



FECHA: 19/06/2026

se describen a continuación:

Reporte de distribuciones de flujos por Certificado Bursátil.
(cantidades en pesos, M.N.)

Fecha de Aviso 19 de junio de 2026

Fecha Ex Derecho 29 de junio de 2026

Fecha de Registro 29 de junio de 2026

Fecha de Distribución 30 de junio de 2026

Monto Total (pesos) de la Distribución a los Tenedores por concepto de Reembolso de Capital \$1,600,000,000.00

Número Total de Certificados en Circulación 304,407,770

Monto de Distribución Total (pesos) a pagar por Certificado \$5.2561076216944

Concepto de Ingresos de las Distribuciones a Tenedores de Certificados Reembolso de capital

OBSERVACIONES