

**Avisos de derechos de Tenedores Fibras /
Fideicomisos Hipotecarios**



FECHA: 31/10/2019

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

| | |
|-----------------------------|--|
| CLAVE DE COTIZACIÓN | FSHOP |
| RAZÓN SOCIAL | CIBANCO,S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE |
| TIPO DE ASAMBLEA | CONTRATO DE FIDEICOMISO |
| FECHA DE CELEBRACIÓN | 05/03/2018 |
| SERIE | 13 |

DERECHOS

| | | | |
|--------------------------|----------------------|----------------------|---------------------|
| TIPO DE DERECHO | | | |
| REEMBOLSO | | | |
| FECHA DE REGISTRO | FECHA DE PAGO | LUGAR DE PAGO | FECHA EXDATE |
| 08/11/2019 | 11/11/2019 | INDEVAL | 07/11/2019 |

NÚMERO DE TITULOS QUE RECIBEN EL PAGO

444990729

PROPORCIÓN

SERIE(S) '13' CUPON VIGENTE 0 CUPON PAGO 0 A MXN \$ 0.2250001932062

GRUPOS DE RETENCIÓN

1

CUENTA Y EJERCICIO FISCAL PROVENIENTES DEL PAGO

Cuenta de Utilidad Fiscal Neta 2019

AVISO A LOS TENEDORES

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE (ANTES THE BANK OF NEW YORK MELLON, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE), EN SU CARÁCTER DE FIDUCIARIO DEL CONTRATO DE FIDEICOMISO IRREVOCABLE NO. F/00854, POR MEDIO DEL PRESENTE HACE DEL CONOCIMIENTO DEL PÚBLICO INVERSIONISTA QUE EL DÍA 11 DE NOVIEMBRE DEL 2019, SE REALIZARÁ UNA DISTRIBUCIÓN POR CONCEPTO DE REEMBOLSO DE CAPITAL PROVENIENTE DE LA CUENTA DE DEPRECIACIÓN DE LOS ACTIVOS (DEPRECIACIÓN FISCAL) Y OTRAS DIFERENCIAS

Avisos de derechos de Tenedores Fibras / Fideicomisos Hipotecarios



FECHA: 31/10/2019

ENTRE EL RESULTADO FINANCIERO Y FISCAL, CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL CONTRATO DE FIDEICOMISO, CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS. ?

- (i) Monto total a distribuirse por concepto de reembolso de capital proveniente de la cuenta de depreciación de los activos (depreciación fiscal) y otras diferencias entre el resultado financiero y fiscal: - \$100'123,000.00 (cien millones ciento veintitrés mil pesos 00/100 M.N.).
- (ii) Monto total a distribuirse por concepto de resultado fiscal del fideicomiso: - \$ 0.00 (cero pesos 00/100 M.N.).
- (iii) Número de CBFIS con derechos económicos. - 444'990,729
- (iv) Monto de distribución por CBFIS: \$0.22500019320627200000 pesos moneda nacional, dicha cantidad está integrada por:
 - (i) La cantidad de \$0.22500019320627200000 pesos moneda nacional) por concepto de reembolso de capital proveniente de la cuenta de depreciación de los activos (depreciación fiscal) y otras diferencias entre el resultado financiero y fiscal, y,
 - (ii) La cantidad de \$0.00 pesos moneda nacional), por concepto del resultado fiscal del Fideicomiso.
- (v) Fecha de aviso de distribución - 31 de octubre del 2019.
- (vi) Fecha de ex-derecho: - 7 de noviembre del 2019.
- (vii) Fecha de corte (Record day) - 8 de noviembre del 2019.
- (viii) Fecha de distribución: - 11 de noviembre del 2019.

OBSERVACIONES