

**Avisos de derechos de Tenedores Fibras /  
Fideicomisos Hipotecarios**



FECHA: 21/02/2020

**BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:**

<b>CLAVE DE COTIZACIÓN</b>	FSHOP
<b>RAZÓN SOCIAL</b>	CIBANCO,S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE
<b>TIPO DE ASAMBLEA</b>	CONTRATO DE FIDEICOMISO
<b>FECHA DE CELEBRACIÓN</b>	05/03/2018
<b>SERIE</b>	13

**DERECHOS**

<b>TIPO DE DERECHO</b>			
REEMBOLSO			
<b>FECHA DE REGISTRO</b>	<b>FECHA DE PAGO</b>	<b>LUGAR DE PAGO</b>	<b>FECHA EXDATE</b>
28/02/2020	02/03/2020	INDEVAL	27/02/2020

**NÚMERO DE TITULOS QUE RECIBEN EL PAGO**

444990729

**PROPORCIÓN**

SERIE(S) '13' CUPON VIGENTE 0 CUPON PAGO 0 A MXN \$ 0.2250001932062

**GRUPOS DE RETENCIÓN**

1

**CUENTA Y EJERCICIO FISCAL PROVENIENTES DEL PAGO**

Cuenta de Utilidad Fiscal Neta 2019

**AVISO A LOS TENEDORES**

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE (ANTES THE BANK OF NEW YORK MELLON, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE), EN SU CARÁCTER DE FIDUCIARIO DEL CONTRATO DE FIDEICOMISO IRREVOCABLE NO. F/00854, POR MEDIO DEL PRESENTE HACE DEL CONOCIMIENTO DEL PÚBLICO INVERSIONISTA QUE EL DÍA 2 DE MARZO DE 2020, SE REALIZARÁ UNA DISTRIBUCIÓN POR CONCEPTO DE REEMBOLSO DE CAPITAL PROVENIENTE DE LA CUENTA DE DEPRECIACIÓN DE LOS ACTIVOS (DEPRECIACIÓN FISCAL) Y OTRAS DIFERENCIAS ENTRE EL

## **Avisos de derechos de Tenedores Fibras / Fideicomisos Hipotecarios**



FECHA: 21/02/2020

RESULTADO FINANCIERO Y FISCAL, CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL CONTRATO DE FIDEICOMISO, CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS. ?

- (i) Monto total a distribuirse por concepto de reembolso de capital proveniente de la cuenta de depreciación de los activos (depreciación fiscal) y otras diferencias entre el resultado financiero y fiscal: - \$100'123,000.00 (cien millones ciento veintitrés mil pesos 00/100 M.N.).
- (ii) Monto total a distribuirse por concepto de resultado fiscal del fideicomiso: - \$ 0.00 (cero pesos 00/100 M.N.).
- (iii) Número de CBFIS con derechos económicos. - 444'990,729
- (iv) Monto de distribución por CBFIS: \$0.22500019320627200000 pesos moneda nacional, dicha cantidad está integrada por:
  - (i) La cantidad de \$0.22500019320627200000 pesos moneda nacional) por concepto de reembolso de capital proveniente de la cuenta de depreciación de los activos (depreciación fiscal) y otras diferencias entre el resultado financiero y fiscal, y,
  - (ii) La cantidad de \$0.00 pesos moneda nacional), por concepto del resultado fiscal del Fideicomiso.
- (v) Fecha de aviso de distribución - 21 de febrero del 2020.
- (vi) Fecha de ex-derecho: - 27 de febrero del 2020.
- (vii) Fecha de corte (Record day) - 28 de febrero del 2020.
- (viii) Fecha de distribución: - 2 de marzo del 2020.

### **OBSERVACIONES**