

## Avisos de derechos de Tenedores Fibras / Fideicomisos Hipotecarios



FECHA: 27/02/2020

### BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

<b>CLAVE DE COTIZACIÓN</b>	FIHO
<b>RAZÓN SOCIAL</b>	DEUTSCHE BANK MEXICO, S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE
<b>TIPO DE ASAMBLEA</b>	SESION DE COMITE TECNICO
<b>FECHA DE CELEBRACIÓN</b>	23/10/2019
<b>SERIE</b>	12

### DERECHOS

<b>TIPO DE DERECHO</b>			
CANJE			
<b>FECHA DE REGISTRO</b>	<b>FECHA DE PAGO</b>	<b>LUGAR DE PAGO</b>	<b>FECHA EXDATE</b>
05/03/2020	06/03/2020	S.D Indeval	04/03/2020

### PROPORCIÓN

1 ACCION(ES) DE LA SERIE(S) NUEVA(S) '12' CUPON 0 X 1 ACCION(ES) DE LA SERIE(S) ANTERIOR(ES) '12' CUPON 0

### AVISO A LOS TENEDORES

Aviso con fines informativos en relación al canje de los certificados bursátiles fiduciarios inmobiliarios a que se refiere el artículo 63 Bis 1, fracción II de la LMV con clave de pizarra "FIHO 12" (los "Certificados Bursátiles") emitidos por Deutsche Bank México, S.A., Institución de Banca Múltiple, División Fiduciaria (el "Emisor"), en su carácter de fiduciario del Contrato de Fideicomiso Irrevocable F/1596 de fecha 31 de julio de 2012 (según el mismo haya sido modificado de tiempo en tiempo, el "Fideicomiso Fibra Hotel").

De conformidad con los acuerdos tomados en la Sesión del Comité Técnico (el "Comité") de los CBFIs celebrada el 23 de octubre de 2019, se aprobó, entre otros, llevar a cabo la cancelación de 8,733,372 CBFIs recomprados en el último año calendario por el Fideicomiso (la "Cancelación"), sin modificar el corregir el Monto Total de la Emisión FIHO 12. Asimismo, se autorizó canjear el título que ampara los CBFIs en circulación que documenta los CBFIs (el "Título") a fin de ajustar el número de CBFIs que ampara el mismo conforme a dicha Cancelación, y en cumplimiento al artículo 34, fracción IV de las Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Emisoras de Valores y a Otros Participantes en el Mercado de Valores, se informa al público inversionista que, con fecha 6 de marzo de 2020, se realizará el canje del título por un título nuevo que ampare la Cancelación.

### OBSERVACIONES

**Avisos de derechos de Tenedores Fibras /  
Fideicomisos Hipotecarios**

FECHA: 27/02/2020

---

