

AGUILAS

Reporte Trimestral 1T26

Ollamani, S.A.B.

Trimestral

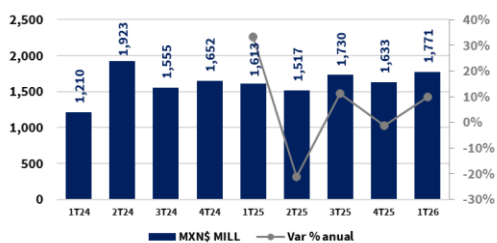
06 de Mayo, 2026



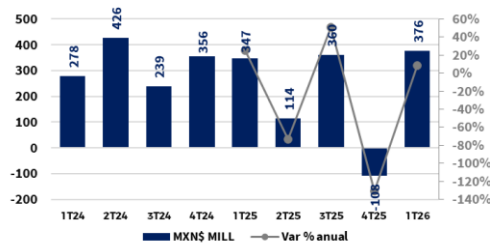
06 de Mayo de 2026

Ollamani, S.A.B. es una Sociedad Anónima Bursátil, constituida en enero de 2024 que nace de la fusión de empresas subsidiarias de Televisa que llevan a cabo actividades relacionadas con la prestación de servicios de deportes profesionales, juegos y sorteos, publicación y distribución de revistas, y otros negocios.

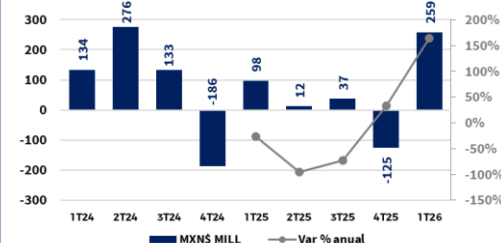
Ingresos Netos



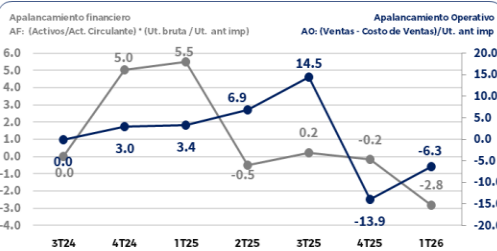
EBITDA



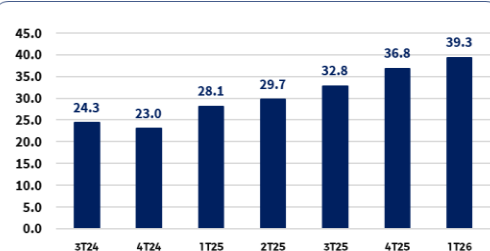
Utilidad Neta



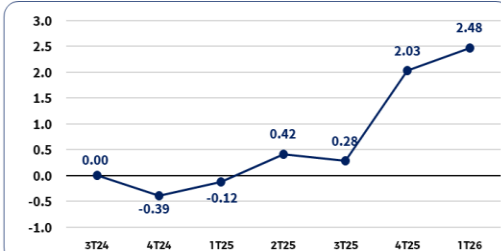
Apalancamiento (veces)



Pasivo Total / Activo Total



Márgenes (%)



Modelo Z Score para explicar trayectoria de solvencia

Utilizamos el modelo de Altman para países emergentes (ALTMAN EM 2005) debido a su utilidad como herramienta de análisis en la trayectoria de razones financieras concernientes a la solvencia de las empresas. Reiteramos el uso del modelo como instrumento de benchmark o punto de referencia.

$$\text{Fórmula: } Z \text{ score} = 3.25 + 6.56 * T1 + 3.26 * T2 + 6.72 * T3 + 1.05 * T4$$

Donde:

Constante exclusiva para países emergentes: 3.25

T1: Capital de Trabajo: ((Activo Corriente - Pasivo Corriente) / Activos Totales)

T2: Utilidad Retenida: (Utilidades no distribuidas 12M / Activos Totales)

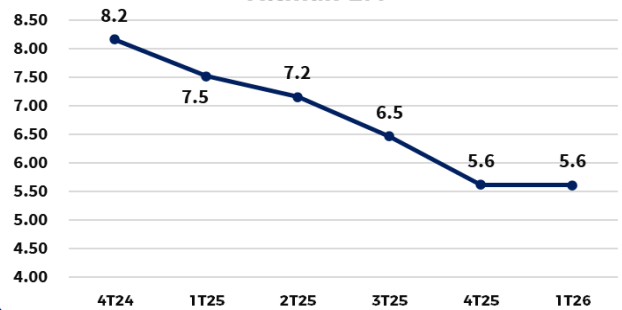
T3: EBITDA: (EBITDA / Activos Totales)

T4: Capital / Deuda: (Pasivo Total / (Capital Contable * Valor en Libros por Acción))

Sólo para análisis se incluye el rubro de Ventas: (Ventas Netas 12M / Activos Totales), variable incluida en modelos de Altman anteriores.

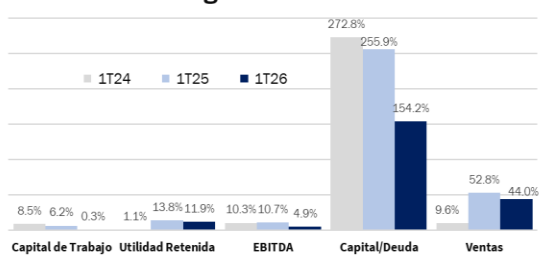
Lectura General: Z > 2.6 Zona Estable. Z Entre 2.6 y 1.1 Zona Neutral. Z < 1.1 Zona de Revisión.

Altman EM

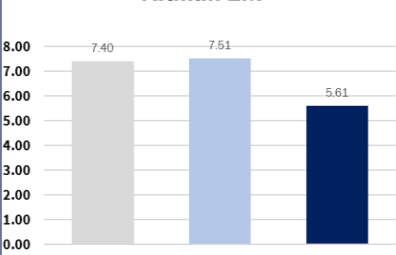


MODELO Z SCORE. Altman para Países Emergentes (Altman EM 2005)

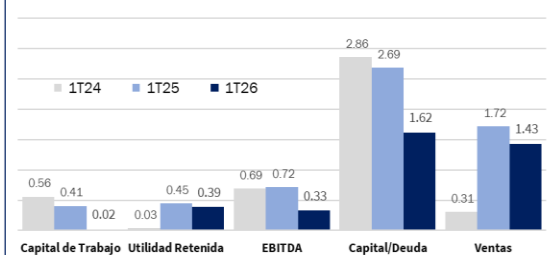
Desglose Altman EM

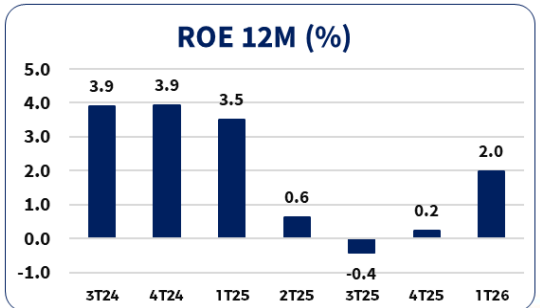
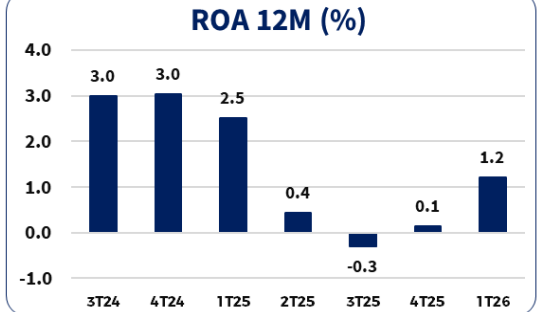
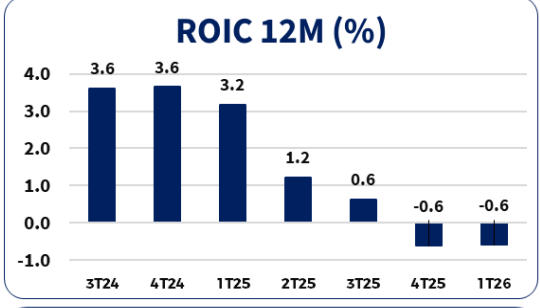
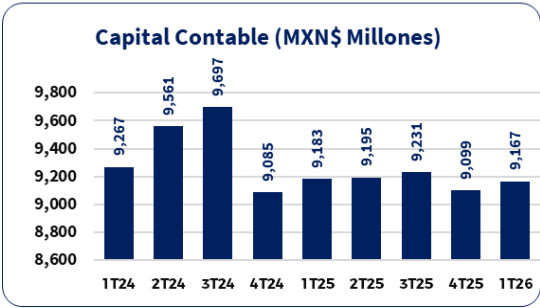
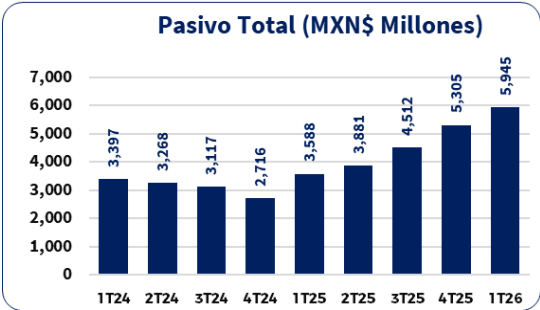
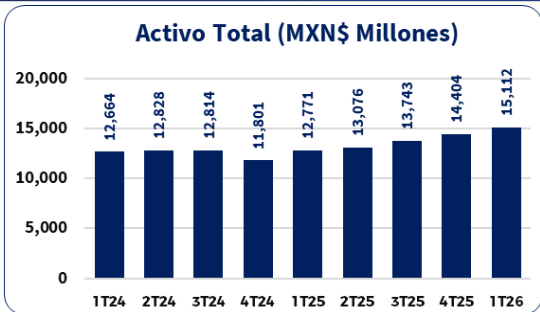


Altman EM



Ponderado Altman





Resumen Trimestral 1T26 (Cifras en MXN\$ Millones)

Ingresos

MXN\$1,171 Millones

Los Ingresos Totales alcanzaron los MXN\$1,771.5 millones. Esto representa un incremento del 9.8% respecto al año anterior. El 93% de los ingresos provienen de los sectores futbol y juegos. El fútbol creció un 19.4% gracias a patrocinios y taquilla, mientras que Juegos creció un 11.2%. Esto indica que el "core" del negocio tiene tracción comercial.

Utilidad de Operación

MXN\$163.4 Mil Millones

La utilidad de operación cayó ligeramente (-1.2%). Esto se debe a que los gastos de administración se dispararon de MXN\$103 a MXN\$365 millones. Como empresa recién escindida de Televisa, Ollamani está absorbiendo sus propios costos corporativos (legal, finanzas, sistemas), lo cual es normal pero presiona el margen actual.

Utilidad Neta

MXN\$259 Millones

Mostró un crecimiento exponencial del 164.8%. Pasó de MXN\$97.7 millones a MXN\$ 258.7 millones. Sin embargo, gran parte se debe a MXN\$162.9 millones por la venta de un edificio de la división editorial. Sin esa venta, la utilidad neta habría sido mucho más cercana a la del año anterior.

Liquidez

MXN\$460 Millones

La liquidez mejoró significativamente. El efectivo y equivalentes pasaron de 216.8 millones a 459.5 millones de pesos en tres meses.

CAPEX

MXN\$805 Millones

Se destinaron MXN\$805.2 millones en el trimestre. La gran mayoría (MXN\$763.6 millones) se enfocó exclusivamente en el negocio de fútbol y remodelación de recintos.

Deuda a Largo plazo

MXN\$2,297 Millones

La deuda bancaria a largo plazo subió un 37% (de MXN\$1,672 millones a MXN\$ 2,297 millones). Ollamani se está endeudando principalmente con Banorte con vencimientos hasta el año 2037.

Estrategia de

Inversión en Infraestructura

La empresa depende actualmente de una fuerte estrategia de inversión en infraestructura deportiva, compensando el gasto con una alta generación de efectivo operativo y ventas de activos estratégicos.

Fuente: Reporte Trimestral de la Empresa

Desempeño con la BMV

AGUILASCPO	Precio	Cap. Bursátil (MXN\$ Mill)	P/U	P/VL	P/EBITDA	UPA	ROE	Bursatilización Participación 1Y %
	77.94	9,305,315	51.10	0.70	12.50	0.00	2.00	99.60



TradingView

Fuente: hubinfofel

CF América

Aspecto	Información Relevante
Nombre Oficial	Club de Fútbol América S.A. de C.V.
Apodo	Las Águilas
Fundación	12 de octubre de 1916
Valor de Mercado	119.4 millones de dólares
Estadio	Estadio Azteca (capacidad: ~87,500, el más grande de América Latina)
Ubicación	Ciudad de México, México
Propietario	Televisa (desde 1959)
Títulos Nacionales	16 títulos de liga (récord), 6 Copas México, 7 Campeón de Campeones
Títulos Internacionales	10 trofeos FIFA (récord CONCACAF): 7 CONCACAF Champions League, 1 CONCACAF Giants Cup, 2 Copa Interamericana
Popularidad	Equipo más popular de México (34% de aficionados según encuesta de El Financiero y Fox Sports 2025)
Hitos Históricos	<ul style="list-style-type: none"> - Primer club no europeo/sudamericano nombrado "Club Mundial del Mes" (2001, 2002) - Fundador de la Federación Mexicana de Fútbol (1922) - Tricampeón de Liga MX (2024, inédito en torneos cortos)
Redes Sociales	Líder en seguidores e interacciones entre clubes mexicanos (Facebook: 10.6M likes)

El presente documento y la información que se señala en el mismo emana de fuentes públicas por lo que se emite únicamente para fines informativos y no constituye una recomendación de inversión. Todas las personas que tengan acceso al mismo, deberán remitirse y leer el prospecto de información al público inversionista, el folleto informativo, los documentos clave de inversión, o cualquier otra información o documentación de carácter público para conocer, de manera enunciativa mas no limitativa, todas las características de los valores, la emisión, los factores de riesgo del mismo, o de la emisora o valores correspondientes. Asimismo, la información contenida en este documento es indicativa y no necesariamente exhaustiva, aunque refleja la postura u opinión de Indexity, S.A. de C.V., misma que se emite con carácter personal y no así en representación de cualquier asociación gremial, entidad o institución financiera.

Se advierte que las opiniones resultantes en el contenido de presente documento derivaron de un proceso analítico, utilizando información pública del desempeño financiero de la (s) compañías y/o valores colocados y/o registrados en alguna bolsa de valores o en algún instituto para el depósito de valores o sociedad que haga dichas funciones, por lo que, deben ser entendidas como una manifestación de una opinión individual e independiente, sin perjuicio de lo anterior, Indexity, S.A. de C.V. se reserva el derecho de cambiar su opinión en cualquier momento sin asumir responsabilidad alguna al respecto.

En caso de que en este documento se utilicen vocablos tales como "intenta", "anticipa", "cree", "considera", "podría", "estima", "espera", "pronostica", "pretende", "puede", "planea", "potencial", "predice", "busca", "debería", "será" así como, expresiones similares u homólogas tendrán el único propósito de identificar las mencionadas estimaciones futuras, por lo que, Indexity, S.A. de C.V., no asumen obligación de actualizar estimaciones futuras. Es de advertir que, las proyecciones han sido preparadas y tienen un propósito meramente ilustrativo e informativo, y no constituyen un pronóstico de cualquier índole.

Nuestra información emplea, de manera enunciativa más no limitativa datos: públicos, históricos, financieros, contables, sectoriales, tendencias, capacidad de administración, eventos relevantes, entre otros, que ayudan al conocimiento de la compañía/emisión/estructura, de que se trate, así como los elementos que intervienen en el comportamiento del instrumento cotizado y/o registrado en alguna bolsa de valores o cualquier otra entidad y difundidos por medios masivos de comunicación incluidos los referentes a la red mundial (Internet), sin exigencia de comprobación.

Todas nuestras opiniones y comentarios, se bAnualn única y exclusivamente en las características de la entidad y/o emisora, estructura, emisión y/u operación, que se trate, con independencia de cualquier actividad de negocio diferente a la presentada o informada públicamente de la emisora o sus accionistas.

La información y/u opiniones emitidas y publicadas no constituyen recomendaciones para invertir, comprar, vender, mantener algún instrumento de inversión, definir una estrategia de inversión, legal o fiscal o suscribir ninguna clase de valores o bien para la realización de operaciones específicas, asimismo, no implica por ningún motivo la certificación sobre la bondad del valor (es) o la solvencia del emisor (es) así como tampoco para llevar a cabo ningún tipo de negocio, inversión u operación, y pueden estar sujetas a actualizaciones en cualquier momento, de conformidad con nuestro proceso de análisis, derivado de algún evento conocido públicamente. En consecuencia, el inversionista o la persona que tenga acceso al presente documento deberá adoptar sus propias decisiones de inversión sujeto a su perfil de inversión o de riesgo, teniendo en cuenta dichas circunstancias y procurando obtener el asesoramiento específico y especializado de personas autorizadas para tales fines, sin responsabilidad alguna para Indexity, S.A. de C.V.

El análisis, opiniones y publicaciones que se presentan están bAnualdas y construidas con fuentes originales u originarias del emisor y, en su caso, de las autoridades supervisoras, que se consideran fieles, confiables y actuales. Sin embargo, no valida, garantiza, ni certifica la certeza, temporalidad, exactitud o totalidad de cualquier información, por lo que Indexity, S.A. de C.V. no es responsable por errores u omisiones de los resultados obtenidos de dicha información.

Es necesario señalar que, Indexity, S.A. de C.V. , no es responsable de cualquier cambio, actualización o información adicional posterior a la fecha de publicación del presente documento. Este material proporciona información con un panorama general, por lo que, Indexity, S.A. de C.V. no tendrá responsabilidad alguna, por las decisiones de inversión en que pudiera incurrir el inversionista o persona que tenga acceso a este documento, derivado de la lectura o análisis del presente documento, de tal manera que, Indexity, S.A. de C.V. no responderá por ningún tipo de daño(s) y/o perjuicio(s).

El presente documento podrá ser publicado o distribuido a través de cualquier medio de comunicación electrónica o convencional. En consecuencia, la información contenida no será información confidencial, y estará disponible a todo posible inversionista(s) o persona(s) en igualdad de condiciones. La información que se incluye en esta presentación ha sido obtenida de fuentes públicas y que se consideran confiables, por lo cual Indexity, S.A. de C.V., no es responsable de la validez, puntualidad, integridad o veracidad para cualquier propósito. Derivado de lo anterior, la presentación no se deberá entender como recomendación alguna, ya sea expresa o tácita, ni garantiza o sugiere que el inversionista se deberá bAnualr en la exactitud, integridad o precisión de la información o las opiniones aquí contenidas.

El presente documento tiene como finalidad promover la inclusión y educación financiera, mediante un análisis serio a través del conocimiento de las empresas o valores analizados.

Para la distribución o divulgación del presente documento, bastará que se mencione la fuente y como autor del mismo a Indexity, S.A. de C.V., así como que el mismo, no implica una oferta, recomendación de inversión o estrategia fiscal, en caso de que alguna persona lo utilice o distribuya para fines distintos a los señalados, será responsable de los daños y perjuicios que se le lleguen a ocasionar a Indexity, S.A. de C.V., así como a sus accionistas, asociados, afiliados (en cualquiera de sus modalidades), consejeros, administradores, directivos, representantes legales, asesores, y demás empleados, dependientes y factores.