

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **START**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2024**

**START BANREGIO, S.A. DE C.V.,  
SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO  
MÚLTIPLE, ENTIDAD REGULADA,  
BANREGIO GRUPO FINANCIERO**

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA DE SOFOM**

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

**CONSOLIDADO**

**INFORMACIÓN DICTAMINADA**

**(PESOS)**

**Impresión Final**

CUENTA	SUB-CUENTA	SUB-SUBCUENTA	CUENTA / SUBCUENTA	CIERRE PERIODO ACTUAL IMPORTE	TRIMESTRE AÑO ANTERIOR IMPORTE
100000000000			<b>A C T I V O</b>	29,358,591,366	24,825,749,127
100200001001			<b>Efectivo y equivalentes de efectivo</b>	10,581,341	18,612,517
100400001001			<b>Cuentas de margen (instrumentos financieros derivados)</b>	0	0
100600001001			<b>Inversiones en instrumentos financieros</b>	0	0
	100600102001		Instrumentos financieros negociables	0	0
	100600102002		Instrumentos financieros para cobrar o vender	0	0
	130600102003		Instrumentos financieros para cobrar principal e interés (valores)(neto)	0	0
		100600303005	Instrumentos financieros para cobrar principal e interés (valores)	0	0
		100600303006	Estimación de pérdidas crediticias esperadas para inversiones en instrumentos financieros para cobrar principal e interés (valores)	0	0
100800001001			<b>DEUDORES POR REPORTE</b>	0	0
101000001001			<b>Préstamo de valores (aplicable únicamente para entidades vinculadas con instituciones de crédito)</b>	0	0
101200001001			<b>Instrumentos Financieros Derivados</b>	0	0
	101200102001		Con fines de negociación	0	0
	101200102002		Con fines de cobertura	0	0
101400001001			<b>AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE ACTIVOS FINANCIEROS</b>	0	0
	101600104001		<b>Cartera de crédito con riesgo de crédito etapa 1</b>	27,062,714,676	22,635,683,420
	101600105001		Créditos comerciales	26,950,310,898	22,506,514,642
		101600107001	Actividad empresarial o comercial	26,194,134,223	22,010,882,694
		101600107002	Entidades financieras	579,202,192	247,407,124
		101600107003	Entidades gubernamentales	176,974,483	248,224,824
	101600105002		Créditos de consumo	82,765,170	87,196,731
	101600105003		Créditos a la vivienda	29,638,608	41,972,047
		101600507023	Media y residencial	29,638,608	41,972,047
		101600507024	De interés social	0	0
		101600507025	Créditos adquiridos al INFONAVIT o el FOVISSSTE	0	0
		101600507026	Remodelación o mejoramiento con garantía otorgada por la Banca de Desarrollo o fideicomisos públicos	0	0
		101600507027	Remodelación o mejoramiento con garantía de la subcuenta de vivienda	0	0
	101600104002		<b>Cartera de crédito con riesgo de crédito etapa 2</b>	165,547,716	254,007,146
	101600205004		Créditos comerciales	158,902,130	247,865,690
		101600406007	Actividad empresarial o comercial	158,902,130	247,865,690
		101600406008	Entidades financieras	0	0
		101600406009	Entidades gubernamentales	0	0
	101600205005		Créditos de consumo	1,249,487	340,098
	101600205006		Créditos a la vivienda	5,396,099	5,801,358
		101600606018	Media y residencial	5,396,099	5,801,358
		101600606019	De interés social	0	0
		101600606020	Créditos adquiridos al INFONAVIT o el FOVISSSTE	0	0
		101600606021	Remodelación o mejoramiento con garantía otorgada por la banca de desarrollo o fideicomisos públicos	0	0
		101600606022	Remodelación o mejoramiento con garantía de la subcuenta de vivienda	0	0
	101600104003		<b>Cartera de crédito con riesgo de crédito etapa 3</b>	178,361,111	195,899,011
	101600305007		Créditos comerciales	161,630,130	178,142,501
		101600706023	Actividad empresarial o comercial	161,630,130	178,142,501
		101600706024	Entidades financieras	0	0
		101600706025	Entidades gubernamentales	0	0
	101600305008		Créditos de consumo	776,583	844,707
	101600305009		Créditos a la vivienda	15,954,398	16,911,803
		101600906034	Media y residencial	15,954,398	16,911,803
		101600906035	De interés social	0	0
		101600906036	Créditos adquiridos al INFONAVIT o el FOVISSSTE	0	0
		101600906037	Remodelación o mejoramiento con garantía otorgada por la banca de desarrollo o fideicomisos públicos	0	0
		101600906038	Remodelación o mejoramiento con garantía de la subcuenta de vivienda	0	0
	101600104004		<b>Cartera de crédito valuada a valor razonable</b>	0	0
	101600405010		Créditos comerciales	0	0
		101601006039	Actividad empresarial o comercial	0	0
		101601006040	Entidades financieras	0	0
		101601006041	Entidades gubernamentales	0	0
	101600405011		Créditos de consumo	0	0
	101600405012		Créditos a la vivienda	0	0
		101601206050	Media y residencial	0	0

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **START**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2024**

**START BANREGIO, S.A. DE C.V.,  
SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO  
MÚLTIPLE, ENTIDAD REGULADA,  
BANREGIO GRUPO FINANCIERO**

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA DE SOFOM**

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

**CONSOLIDADO**

**INFORMACIÓN DICTAMINADA**

**(PESOS)**

**Impresión Final**

CUENTA	SUB-CUENTA	SUB-SUBCUENTA	CUENTA / SUBCUENTA	CIERRE PERIODO ACTUAL IMPORTE	TRIMESTRE AÑO ANTERIOR IMPORTE
		101601206051	De interés social	0	0
		101601206052	Créditos adquiridos al INFONAVIT o el FOVISSSTE	0	0
		101601206053	Remodelación o mejoramiento con garantía otorgada por la banca de desarrollo o fideicomisos públicos	0	0
		101601206054	Remodelación o mejoramiento con garantía de la subcuenta de vivienda	0	0
		131600103001	<b>Cartera de crédito</b>	27,406,623,500	23,085,589,577
		131600103002	<b>Partidas diferidas</b>	68,103,816	4,766,340
		101600103003	<b>Estimación preventiva para riesgos crediticios</b>	-371,083,081	-384,235,336
	131600102001		<b>Cartera de crédito (neto)</b>	27,103,644,235	22,706,120,581
	131600102002		<b>Derechos de cobro adquiridos (neto)</b>	0	0
131600001001			<b>Total de cartera de crédito (neto)</b>	27,103,644,235	22,706,120,581
101800001001			<b>BENEFICIOS POR RECIBIR EN OPERACIONES DE BURSATILIZACIÓN</b>	0	0
132000001001			<b>OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)</b>	400,133,965	264,240,164
132200001001			<b>BIENES ADJUDICADOS (NETO)</b>	23,386,403	35,493,012
102400001001			<b>Activos de larga duración mantenidos para la venta o para distribuir a los propietarios</b>	0	0
102800001001			<b>Pagos anticipados y otros activos</b>	83,906,032	34,637,104
133000001001			<b>Propiedades, mobiliario y equipo (neto)</b>	685,836,814	783,675,773
133200001001			<b>Activos por derechos de uso de propiedades, mobiliario y equipo (neto)</b>	16,552,947	0
103400001001			<b>INVERSIONES PERMANENTES</b>	0	0
103600001001			<b>Activo por impuestos a la utilidad diferidos</b>	996,019,739	944,223,813
133800001001			<b>Activos intangibles (neto)</b>	559,654	775,927
134000001001			<b>Activos por derechos de uso de activos intangibles (neto)</b>	0	0
104200001001			<b>Crédito mercantil</b>	37,970,236	37,970,236
200000000000			<b>P A S I V O</b>	24,365,536,141	20,797,285,085
200200001001			<b>PASIVOS BURSÁTILES</b>	4,591,140,028	2,392,862,846
200400001001			<b>PRÉSTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS</b>	18,874,849,400	17,515,592,534
	200400102001		De corto plazo	5,205,214,396	3,806,002,747
	200400102002		De largo plazo	13,669,635,004	13,709,589,787
200600001001			<b>Acreedores por reporto (aplicable únicamente para entidades vinculadas con instituciones de crédito)</b>	0	0
200800001001			<b>Préstamo de valores (aplicable únicamente para entidades vinculadas con instituciones de crédito)</b>	0	0
201000001001			<b>COLATERALES VENDIDOS</b>	0	0
	201000102001		Reportos (saldo acreedor)	0	0
	201000102002		Préstamo de valores (aplicable únicamente para entidades vinculadas con instituciones de crédito)	0	0
	201000102003		Instrumentos financieros derivados	0	0
	201000102004		Otros colaterales vendidos	0	0
201200001001			<b>Instrumentos financieros derivados</b>	0	0
	201200102001		Con fines de negociación	0	0
	201200102002		Con fines de cobertura	0	0
201400001001			<b>AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS</b>	0	0
201600001001			<b>OBLIGACIONES EN OPERACIONES DE BURSATILIZACIÓN</b>	0	0
201800001001			<b>Pasivo por arrendamiento</b>	16,773,248	0
202000001001			<b>OTRAS CUENTAS POR PAGAR</b>	823,830,165	822,177,322
	202000102001		Acreedores por liquidación de operaciones	0	0
	202000102002		Acreedores por cuentas de margen	0	0
	202000102003		Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	0	0
	202000102004		Contribuciones por pagar	14,649,732	12,322,339
	202000102005		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	809,180,433	809,854,983
202200001001			<b>Pasivos relacionados con grupos de activos mantenidos para la venta</b>	0	0
202400001001			<b>Pasivos relacionados con operaciones discontinuadas</b>	0	0
202600001001			<b>Instrumentos financieros que califican como pasivo</b>	0	0
	202600102001		Obligaciones subordinadas en circulación	0	0
	202600102002		Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	0	0
	202600102003		Otros	0	0
202800001001			<b>Obligaciones asociadas con el retiro de componentes de propiedades, mobiliario y equipo</b>	0	0
203000001001			<b>Pasivo por impuestos a la utilidad</b>	0	18,585,984
203200001001			<b>Pasivo por beneficios a los empleados</b>	34,919,922	29,976,942
203400001001			<b>Créditos diferidos y cobros anticipados</b>	24,023,378	18,089,457
400000000000			<b>CAPITAL CONTABLE</b>	4,993,055,225	4,028,464,042
440200001001			<b>Participación controladora</b>	4,993,055,225	4,028,464,042
400200102001			<b>CAPITAL CONTRIBUIDO</b>	976,280,167	976,280,167

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **START**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2024**

**START BANREGIO, S.A. DE C.V.,  
SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO  
MÚLTIPLE, ENTIDAD REGULADA,  
BANREGIO GRUPO FINANCIERO**

**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA DE SOFOM**

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

**CONSOLIDADO**

**INFORMACIÓN DICTAMINADA**

**(PESOS)**

**Impresión Final**

				CIERRE PERIODO ACTUAL	TRIMESTRE AÑO ANTERIOR
CUENTA	SUB-CUENTA	SUB-SUBCUENTA	CUENTA / SUBCUENTA	IMPORTE	IMPORTE
	400200103001		Capital social	980,988,300	980,988,300
	400200103002		Capital social no exhibido	-15,000,000	-15,000,000
	400200103003		Incremento por actualización del capital social pagado	10,291,867	10,291,867
	400200103004		Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	0	0
	400200103005		Incremento por actualización de las aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	0	0
	400200103006		Prima en venta de acciones	0	0
	400200103007		Incremento por actualización de la prima en venta de acciones	0	0
	400200103008		Instrumentos financieros que califican como capital	0	0
	400200103009		Incremento por actualización de instrumentos financieros que califican como capital	0	0
400200102002			<b>CAPITAL GANADO</b>	4,016,775,058	3,052,183,875
	400200203010		Reservas de capital	3,013,123,469	2,164,112,628
	400200203011		Incremento por actualización de reservas de capital	21,637,104	21,637,104
	400200203012		Resultados acumulados	984,325,760	869,312,428
		400201204003	Resultado de ejercicios anteriores	0	-1
		400201204004	Incremento por actualización del resultado de ejercicios anteriores	0	0
		430201204005	Resultado neto	984,325,760	869,312,429
	400200203013		Otros resultados integrales	-2,311,275	-2,878,285
		400201304006	Valuación de instrumentos financieros para cobrar o vender	0	0
		400201304007	Incremento por actualización de la valuación de instrumentos financieros para cobrar o vender	0	0
		400201304008	Valuación de instrumentos financieros derivados de cobertura de flujos de efectivo	0	0
		400201304009	Incremento por actualización de la valuación de instrumentos financieros derivados de cobertura de flujos de efectivo	0	0
		400201304010	Ingresos y gastos relacionados con activos mantenidos para su disposición	0	0
		400201304011	Incremento por actualización de ingresos y gastos relacionados con activos mantenidos para su disposición	0	0
		400201304012	Remediones por beneficios definidos a los empleados	-2,311,275	-2,878,285
		400201304013	Incremento por actualización de la remediación de beneficios definidos a los empleados	0	0
		400201304014	Efecto acumulado por conversión	0	0
		400201304015	Incremento por actualización del efecto acumulado por conversión	0	0
		400201304016	Resultado por tenencia de activos no monetarios	0	0
		400201304017	Incremento por actualización del resultado por tenencia de activos no monetarios	0	0
	400200203014		Participación en ORI de otras entidades	0	0
44040001001			<b>PARTICIPACION NO CONTROLADORA</b>	0	0
	440400102001		Resultado neto correspondiente a la participación no controladora	0	0
	440400102002		Otra participación no controladora	0	0
	440400102003		Otros resultados integrales correspondientes a la participación no controladora	0	0
700000000000			<b>CUENTAS DE ORDEN</b>	46,583,621,490	55,639,592,090
700200001001			Avales otorgados	0	0
700400001001			Activos y pasivos contingentes	0	0
700600001001			Compromisos crediticios	16,695,890,752	29,728,663,040
700800001001			Bienes en fideicomiso o mandato	0	0
701000001001			Bienes en administración	0	0
701200001001			Colaterales recibidos por la entidad	0	0
701400001001			Colaterales recibidos y vendidos por la entidad	0	0
701600001001			Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito con riesgo de crédito etapa 3	88,923,107	78,508,094
701800001001			Rentas devengadas no cobradas derivadas de operaciones de arrendamiento operativo	43,206,107	8,551,140
702000001001			Otras cuentas de registro	29,755,601,524	25,823,869,816

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **START**

TRIMESTRE: **04**

AÑO: **2024**

**START BANREGIO, S.A. DE C.V.,  
SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO  
MÚLTIPLE, ENTIDAD REGULADA,  
BANREGIO GRUPO FINANCIERO**

**ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL DE SOFOM**

**CONSOLIDADO**

DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

INFORMACIÓN DICTAMINADA

(PESOS)

Impresión Final

CUENTA	CUENTA / SUBCUENTA	TRIMESTRE AÑO ACTUAL	TRIMESTRE AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
500200101001	Ingresos por intereses	3,295,595,679	2,529,061,708
600400101002	Gastos por intereses	2,552,627,665	1,944,584,063
500600101003	Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)	0	0
330000000001	<b>Margen financiero</b>	742,968,015	584,477,645
600800201004	Estimación preventiva para riesgos crediticios	71,453,699	-21,254,861
330000000002	<b>Margen financiero ajustado por riesgos crediticios</b>	671,514,316	605,732,506
501000301005	Comisiones y tarifas cobradas	44,485,221	40,135,062
601200301006	Comisiones y tarifas pagadas	63,143,931	49,020,750
501400301007	Resultado por intermediación	6,183,455	3,989,778
501600301008	Resultado por arrendamiento operativo	186,197,583	256,557,201
501800301009	Otros ingresos (egresos) de la operación	697,124,081	560,282,444
602000301010	Gastos de administración y promoción	128,536,225	176,445,580
330000000003	<b>Resultado de la operación</b>	1,413,824,500	1,241,230,661
502200401011	Participación en el resultado neto de otras entidades	0	0
330000000004	<b>Resultado antes de impuestos a la utilidad</b>	1,413,824,500	1,241,230,661
602400501012	Impuestos a la utilidad	429,498,741	371,918,232
330000000005	<b>RESULTADO DE OPERACIONES CONTINUAS</b>	984,325,760	869,312,429
502600601013	Operaciones discontinuadas	0	0
330000000006	<b>Resultado neto</b>	984,325,760	869,312,429
502800701014	Otros Resultados Integrales	810,014	1,127,698
502801402130	Valuación de instrumentos financieros para cobrar o vender	0	0
502801402131	Valuación de instrumentos financieros derivados de cobertura de flujos de efectivo	0	0
502801402132	Ingresos y gastos relacionados con activos mantenidos para su disposición	0	0
502801402133	Remediación de beneficios definidos a los empleados	810,014	1,127,698
502801402134	Efecto acumulado por conversión	0	0
502801402135	Resultado por tenencia de activos no monetarios	0	0
503000701015	Participación en ORI de otras entidades	0	0
330000000007	<b>RESULTADO INTEGRAL</b>	985,135,774	870,440,127
503200601016	<b>Resultado neto atribuible a</b>	984,325,760	869,312,429
503201602138	Participación controladora	984,325,760	869,312,429
503201602139	Participación no controladora	0	0
503400701017	<b>Resultado integral atribuible a</b>	985,135,774	870,440,127
503401702140	Participación controladora	985,135,774	870,440,127
503401702141	Participación no controladora	0	0
330000000008	<b>UTILIDAD BÁSICA POR ACCIÓN ORDINARIA</b>	102	90

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **START**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2024**

**START BANREGIO, S.A. DE C.V.,  
SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO  
MÚLTIPLE, ENTIDAD REGULADA,  
BANREGIO GRUPO FINANCIERO**

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DE SOFOM**

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

**CONSOLIDADO**

**INFORMACIÓN DICTAMINADA**

**(PESOS)**

**Impresión Final**

			AÑO ACTUAL	AÑO ANTERIOR
CUENTA	SUB-CUENTA	CUENTA / SUBCUENTA	IMPORTE	IMPORTE
		<b>Actividades de operación</b>		
851000102001		<b>Resultado antes de impuestos a la utilidad</b>	1,413,824,500	1,241,230,661
851000102002		<b>Ajustes por partidas asociadas con actividades de inversión:</b>	102,248,014	102,215,199
	851000203001	Depreciación de propiedades, mobiliario y equipo	102,031,741	101,998,926
	851000203002	Amortizaciones de activos intangibles	216,273	216,273
	851000203003	Pérdidas o reversión de pérdidas por deterioro de activos de larga duración	0	0
	851000203004	Participación en el resultado neto de otras entidades	0	0
	851000203005	Otros ajustes por partidas asociadas con actividades de inversión	0	0
	851000203006	Operaciones discontinuadas	0	0
	851000203007	Activos de larga duración mantenidos para la venta o para distribuir a los propietarios	0	0
851000102003		<b>Ajustes por partidas asociadas con actividades de financiamiento</b>	0	0
	851000303001	Intereses asociados con préstamos bancarios y de otros organismos	0	0
	851000303002	Intereses asociados con instrumentos financieros que califican como pasivo	0	0
	851000303003	Intereses asociados con instrumentos financieros que califican como capital	0	0
	851000303004	Otros intereses	0	0
851000102004		<b>Cambios en partidas de operación</b>	-919,591,781	-1,292,125,829
	851000403001	Cambios de préstamos bancarios y de otros organismos	-4,397,523,658	-4,639,438,622
	851000403002	Cambio en cuentas de margen (instrumentos financieros derivados)	0	0
	851000403003	Cambio en inversiones en instrumentos financieros (valores)(neto)	0	0
	851000403004	Cambio en deudores por reporto (neto)	0	0
	851000403005	Cambio en préstamo de valores (activo)(aplicable únicamente para entidades vinculadas con instituciones de crédito)	0	0
	851000403006	Cambio en instrumentos financieros derivados (activo)	0	0
	851000403007	Cambio en cartera de crédito (neto)	-135,893,801	-120,717,338
	851000403008	Cambio en derechos de cobro adquiridos (neto)	12,106,610	18,201,748
	851000403009	Cambio en beneficios por recibir en operaciones de bursatilización	0	0
	851000403010	Cambio en otras cuentas por cobrar (neto)	1,890,229,804	3,826,377,547
	851000403011	Cambio en bienes adjudicados (neto)	2,198,277,182	92,732,464
	851000403012	Cambio en pasivos bursátiles	5,752,995	4,089,718
	851000403013	Cambio en acreedores por reporto	0	0
	851000403014	Cambio en colaterales vendidos o dados en garantía	0	0
	851000403015	Cambio en instrumentos financieros derivados (pasivo)	0	0
	851000403016	Cambio en obligaciones en operaciones de bursatilización	0	0
	851000403017	Cambio en instrumentos financieros derivados de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de operación)	0	0
	851000403018	Cambio en activos/pasivos por beneficios a los empleados	-674,550	73,326,525
	851000403019	Cambio en otras cuentas por pagar	-491,866,364	-546,697,871
	851000403020	Cambio en otras provisiones	0	0
	851000403021	Devoluciones de impuestos a la utilidad	0	0
	851000403022	Pagos de impuestos a la utilidad	0	0
851000001001		<b>Flujos netos de efectivo de actividades de operación</b>	596,480,733	51,320,031
		<b>Actividades de inversión</b>		
	851000202001	Pagos por instrumentos financieros a largo plazo	0	0
	851000202002	Cobros por instrumentos financieros a largo plazo	0	0
	851000202003	Pagos por adquisición de propiedades, mobiliario y equipo	-1,082,931	-51,877,584
	851000202004	Cobros por disposición de propiedades, mobiliario y equipo	-583,131,417	0
	851000202005	Pagos por operaciones discontinuadas	0	0
	851000202006	Cobros por operaciones discontinuadas	0	0
	851000202007	Pagos por adquisición de subsidiarias	0	0
	851000202008	Cobros por disposición de subsidiarias	0	0
	851000202009	Pagos por adquisición de asociadas, negocios conjuntos y otras inversiones permanentes	0	0
	851000202010	Cobros por disposición de asociadas, negocios conjuntos y otras inversiones permanentes	0	0
	851000202011	Cobros de dividendos en efectivo de inversiones permanentes	0	0
	851000202012	Pagos por adquisición de activos intangibles	0	0
	851000202013	Cobros por disposición de activos intangibles	0	0
	851000202014	Cobros asociados con instrumentos financieros derivados de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	0	0
	851000202015	Pagos asociados con instrumentos financieros derivados de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	0	0
	851000202016	Otros cobros por actividades de inversión	0	0
	851000202017	Otros pagos por actividades de inversión	0	0
851000001002		<b>Flujos netos de efectivo de actividades de inversión</b>	-584,214,348	-51,877,584
		<b>Actividades de financiamiento</b>		

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **START**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2024**

**START BANREGIO, S.A. DE C.V.,  
SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO  
MÚLTIPLE, ENTIDAD REGULADA,  
BANREGIO GRUPO FINANCIERO**

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DE SOFOM**

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

**CONSOLIDADO**

**INFORMACIÓN DICTAMINADA**

**(PESOS)**

**Impresión Final**

			<b>AÑO ACTUAL</b>	<b>AÑO ANTERIOR</b>
<b>CUENTA</b>	<b>SUB-CUENTA</b>	<b>CUENTA / SUBCUENTA</b>	<b>IMPORTE</b>	<b>IMPORTE</b>
	851000302001	Cobros por la obtención de préstamos bancarios y de otros organismos	0	0
	851000302002	Pagos de préstamos bancarios y de otros organismos	-20,297,561	-20,657,742
	851000302003	Pagos de pasivo por arrendamiento	0	0
	851000302004	Cobros por emisión de acciones	0	0
	851000302005	Pagos por reembolsos de capital social	0	0
	851000302006	Cobros por la emisión de instrumentos financieros que califican como capital	0	0
	851000302007	Pagos asociados a instrumentos financieros que califican como capital	0	0
	851000302008	Pagos de dividendos en efectivo	0	0
	851000302009	Pagos asociados a la recompra de acciones propias	0	0
	851000302010	Cobros por la emisión de instrumentos financieros que califican como pasivo	0	0
	851000302011	Pagos asociados con instrumentos financieros que califican como pasivo	0	0
	851000302012	Pagos por intereses por pasivo por arrendamiento	0	0
	851000302013	Cobros asociados con instrumentos financieros derivados de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de financiamiento)	0	0
	851000302014	Pagos asociados con instrumentos financieros derivados de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de financiamiento)	0	0
	851000302015	Otros cobros por actividades de financiamiento	0	0
	851000302016	Otros pagos por actividades de financiamiento	0	0
851000001003		<b>Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento</b>	-20,297,561	-20,657,742
851000000000		<b>Incremento o disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo</b>	-8,031,176	-21,215,295
851200000000		<b>Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo</b>	0	0
851400000000		<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo</b>	18,612,517	39,827,813
100200001001		<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo</b>	10,581,341	18,612,518

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

TRIMESTRE: 04

AÑO: 2024

CLAVE DE COTIZACIÓN: START  
 START BANREGIO, S.A. DE C.V.,  
 SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO  
 MÚLTIPLE, ENTIDAD REGULADA,  
 BANREGIO GRUPO FINANCIERO

ESTADO DE CAMBIOS EN EL CAPITAL CONTABLE DE SOFOM

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

INFORMACIÓN DICTAMINADA

(PESOS)

CONSOLIDADO

Impresión Final

Concepto	Capital contribuido				Capital Ganado								Total participación de la controladora	Participación no controladora	Total capital contable	
	Capital social	Aportaciones para futuros aumentos de capital formuladas en asambleas de accionistas	Prima en venta por acciones	Instrumentos financieros que califican como capital	Reservas de capital	Resultados acumulados	Valuación de instrumentos financieros para cobrar o vender	Valuación de instrumentos financieros derivados de cobertura de flujos de efectivo	Ingresos y gastos relacionados con activos mantenidos para su disposición	Remedaciones por beneficios definidos a los empleados	Efecto Acumulado por conversión	Resultado por tenencia de activos no monetarios				Participación en ORI de otras entidades
<b>Saldo al inicio del periodo</b>	976,280,167	0	0	0	2,185,749,731	869,312,429	0	0	0	-2,878,285	0	0	0	4,028,464,043	0	4,028,464,043
<b>Ajustes retrospectivos por cambios contables</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Ajustes retrospectivos por correcciones de errores</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Saldo ajustado</b>	976,280,167	0	0	0	2,185,749,731	869,312,429	0	0	0	-2,878,285	0	0	0	4,028,464,043	0	4,028,464,043
MOVIMIENTOS DE PROPIETARIOS																
Aportaciones de capital	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Reembolsos de capital	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Decreto de dividendos	0	0	0	0	-20,297,561	0	0	0	0	0	0	0	0	-20,297,561	0	-20,297,561
Capitalización de otros conceptos del capital contable	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cambios en la participación controladora que no impliquen pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Total</b>	0	0	0	0	-20,297,561	0	0	0	0	0	0	0	0	-20,297,561	0	-20,297,561
MOVIMIENTOS DE RESERVAS																
Reservas de capital	0	0	0	0	869,308,403	-869,312,429	0	0	0	0	0	0	0	-4,026	0	-4,026
RESULTADO INTEGRAL																
Resultado neto	0	0	0	0	0	984,325,759	0	0	0	0	0	0	0	984,325,759	0	984,325,759
Otros resultados integrales	0	0	0	0	0	0	0	0	0	567,010	0	0	0	567,010	0	567,010
Valuación de instrumentos financieros para cobrar o vender	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Valuación de instrumentos financieros derivados de cobertura de flujos de efectivo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ingresos y gastos relacionados con activos mantenidos para su disposición	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Remedación de beneficios definidos a los empleados	0	0	0	0	0	0	0	0	0	567,010	0	0	0	567,010	0	567,010
Efecto acumulado por conversión	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado por tenencia de activos no monetarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Participación en ORI de otras entidades	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Total</b>	0	0	0	0	0	984,325,759	0	0	0	567,010	0	0	0	984,892,769	0	984,892,769
<b>Saldo al final del periodo</b>	976,280,167	0	0	0	3,034,760,574	984,325,759	0	0	0	-2,311,275	0	0	0	4,993,055,225	0	4,993,055,225

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **START**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2024**

**START BANREGIO, S.A. DE C.V.,  
SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO  
MÚLTIPLE, ENTIDAD REGULADA,  
BANREGIO GRUPO FINANCIERO  
INFORMACIÓN DICTAMINADA**

**COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA  
ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS  
DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA  
COMPAÑÍA**

PAGINA 1 / 11

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

## RESUMEN EJECUTIVO

DURANTE EL 4T24, START BANREGIO REPORTÓ UNA UTILIDAD NETA TRIMESTRAL DE \$312 ALCANZANDO UN ROAE DEL 21.8%.

### Rentabilidad

La utilidad neta acumulada al cuarto trimestre de 2024 fue de \$984, con una variación del 13%, respecto al mismo periodo del año anterior.

El ROE de los últimos doce meses fue de 21.8%.

El margen financiero en el cuarto trimestre de 2024 fue de \$216

El índice de eficiencia del cuarto trimestre del 2024 fue de 8%.

### Crecimientos

La cartera de crédito etapa 1 y 2 del cuarto trimestre de 2024 cerró en \$27,228 representando una variación del 19% en comparación con diciembre del año anterior.

Los equipos en arrendamiento puro del cuarto trimestre de 2024 ascienden a \$226 presentando una variación del (18%) respecto al 4T23.

Los pasivos bursátiles de Start Banregio registran \$4,591 a diciembre del 2024, presentando una variación de 92% respecto a diciembre de 2023.

### Riesgos

El índice de morosidad fue de 0.7% al 4T24, 20 puntos base menor que en diciembre de 2023.

Start Banregio tiene reservas que cubren 2 veces el total de la cartera vencida. (ICOR)

### Descripción de la Compañía

Start Banregio S.A. de C.V. SOFOM, E.R. Banregio Grupo Financiero tiene como actividad principal celebrar contratos de arrendamiento financiero y operativo de bienes muebles e inmuebles, celebrar contratos de factoraje financiero, operaciones para la adquisición de derechos de crédito a favor de proveedores de bienes y servicios, contratos de promesa de factoraje, contratos de derecho de crédito y efectuar otras operaciones establecidas por la Ley General de Organizaciones y Actividades Auxiliares del Crédito (LGOAAC).

### Resultados

Start Banregio generó durante el cuarto trimestre de 2024 una utilidad trimestral de \$312, reflejando una variación positiva del 27%, respecto al mismo periodo del 2023 y alcanzando un retorno sobre el capital promedio de los últimos 12 meses (ROAE) del 21.8%.

### Margen Financiero

Al término de diciembre de 2024 el margen financiero trimestral registró \$216, cifra que presenta una variación de 41% respecto al año anterior.

### Utilidad de Operación

La utilidad de operación aumento a \$445 durante el 4T24, con una variación de 28% respecto al mismo periodo del año anterior.

El resultado neto del 4T24:

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **START**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2024**

**START BANREGIO, S.A. DE C.V.,  
SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO  
MÚLTIPLE, ENTIDAD REGULADA,  
BANREGIO GRUPO FINANCIERO  
INFORMACIÓN DICTAMINADA**

**COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA  
ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS  
DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA  
COMPAÑÍA**

PAGINA 2 / 11

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

Resultado Neto (Millones de pesos)	4T23	3T24	4T24	4T24		12M23	12M24	12M24 vs 12M23
				4T23	3T24			
Margen financiero	153	188	216	41%	15%	584	743	27%
Ingresos totales de la op.	404	343	430	6%	25%	1,362	1,543	13%
Gastos de admin y prom.	(55)	(51)	15	(127%)	(129%)	(176)	(129)	(27%)
Utilidad de operación	349	292	445	28%	52%	1,241	1,414	14%
Resultado Neto	246	202	312	27%	54%	869	984	13%

## Cartera de Créditos

La cartera de crédito etapa 1 y 2 alcanzó al 4T24 un saldo de \$27,228, registrando una variación de 20% respecto al 4T24. El 97% de la cartera de crédito etapa 1 y 2 corresponde a la cartera de crédito comercial o empresarial, que al cuarto trimestre de 2024 asciende a \$26,353, saldo que presenta una variación de 18% respecto al mismo trimestre del año anterior.

El índice de demorosidad se ubica en 0.7%, 20 puntos base menor al índice del 4T23, y se cuenta con una cobertura de reservas de 2 veces el total de cartera vencida.

## Pasivos bursátiles

Los pasivos bursátiles al 4T24 registraron \$34,591, que representa una variación de 92% respecto al mismo periodo del año anterior.

## Capitalización

El índice de capitalización respecto a activos en riesgo totales de Start Banregio a octubre del 2024 se ubicó en 12.1%, con una variación positiva de 81 puntos base (p.b.) con relación al período de diciembre del año pasado.

## Acontecimientos relevantes

La Sociedad está sujeta a las disposiciones en materia de prevención de operaciones con recursos de procedencia ilícita, emitidas por la Secretaría de Hacienda y Crédito Público (SHCP).

La Sociedad es subsidiaria de Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero (el Banco), quien a su vez es subsidiaria de Banregio Grupo Financiero, S.A. de C.V. (el Grupo Financiero).

## Eventos subsecuentes

Como parte de la implementación de la IFRS 9 e IFRS 16, vigentes a partir del 1 de enero de 2022, durante en el último trimestre de 2022 se concluyeron los trabajos de la reclasificación contable del Activo en Arrendamiento Puro a Arrendamiento Financiero (Arrendamiento Puro Capitalizable).

Los efectos se reflejan principalmente en la Cartera de Crédito, Margen Financiero e Ingresos no Financieros.

## Indicadores Financieros

El cuadro de indicadores que se presenta a continuación tiene la finalidad de mostrar información en un horizonte de 12 meses, para evitar distorsiones derivadas de la estacionalidad de los datos

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **START**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2024**

**START BANREGIO, S.A. DE C.V.,  
SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO  
MÚLTIPLE, ENTIDAD REGULADA,  
BANREGIO GRUPO FINANCIERO**

**COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA  
ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS  
DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA  
COMPAÑÍA**

PAGINA 3 / 11

**CONSOLIDADO**

**INFORMACIÓN DICTAMINADA**

**Impresión Final**

Indicadores Financieros	4T23	1T24	2T24	3T24	4T24	Variación	4T24	
Últimos 12 meses							4T23	3T24
MIN antes de est. prev	2.9%	2.9%	2.8%	2.9%	3.0%	8 p.b.	11 p.b.	
Rend. del Capital (ROAE)	24.3%	25.6%	23.9%	21.4%	21.8%	(245)p.b.	48 p.b.	
Rend. del Activo (ROAA)	3.9%	4.2%	3.9%	3.5%	3.6%	(26)p.b.	11 p.b.	
Índice de Eficiencia	12.6%	11.1%	11.6%	12.7%	8.0%	(462)p.b.	(471)p.b.	

1.MIN: Margen financiero de los últimos 4 trimestres / Activos productivos promedio de los últimos 12 meses.

2.ROAE: Utilidad neta de los últimos 4 trimestres / capital contable promedio de los últimos 4 trimestres.

3.ROAA: Utilidad neta de los últimos 4 trimestres / activo total promedio de los últimos 4 trimestres.

4.Índice de Eficiencia: Gastos de administración y promoción de los últimos 4 trimestres / (Margen Financiero + Comisiones + Intermediación+ Otros ingresos) de los últimos 4 trimestres.

## Resultados

Start Banregio presenta al 4T24 una utilidad trimestral de \$312, que varía de manera positiva un 27% respecto a la del 4T23, alcanzando un ROAE de 21.8%.

Resultado neto (Millones de pesos)	4T23	3T24	4T24	4T24 vs 4T23	3T24	12M23	12M24	12M24 vs 12M23
Margen financiero	153	188	216	41%	15%	584	743	27%
Ingresos totales de la op.	404	343	430	6%	25%	1,362	1,543	13%
Gastos de admin y prom.	(55)	(51)	15	(127%)	(129%)	(176)	(129)	(27%)
Utilidad de operación	349	292	445	28%	52%	1,241	1,414	14%
Resultado neto	246	202	312	27%	54%	869	984	13%

## Margen Financiero

En el 4T24 el Margen Financiero registró \$203, cifra que presenta una variación positiva de 30% a la del mismo trimestre del año anterior.

A continuación se presenta el cuadro con la información tomada de los estados financieros del año actual y su comparación con los parciales del año anterior:

Margen Financiero vs (Millones de pesos)	4T23	3T24	4T24	4T24 vs 4T23	3T24	12M23	12M24	12M24 vs 12M23
Ingresos por interés	711	849	903	27%	6%	2,529	3,296	30%
Gastos por intereses	(558)	(661)	(687)	23%	4%	(1,945)	(2,553)	31%
Margen financiero	153	188	216	41%	15%	584	743	27%
Est prev p/rgos cred	3	(8)	(13)	+100%	63%	21	(71)	(+100%)
Marg. fin. aj. p/rgos cred.	156	180	203	30%	13%	605	672	11%

## Comisiones y Tarifas Netas

Las comisiones y tarifas netas del 4T24 alcanzaron un total de (\$7), sobresalen los ingresos por mantenimiento en comisiones cobradas, registraron \$10, afirmándose como el principal concepto de comisiones para Start Banregio, representa el 89% de las comisiones cobradas durante el trimestre.

Los gastos por mantenimiento ascienden a \$11 durante el cuarto trimestre de 2024,

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **START**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2024**

**START BANREGIO, S.A. DE C.V.,  
SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO  
MÚLTIPLE, ENTIDAD REGULADA,  
BANREGIO GRUPO FINANCIERO**

**COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA  
ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS  
DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA  
COMPAÑÍA**

PAGINA 4 / 11

**CONSOLIDADO**

**INFORMACIÓN DICTAMINADA**

**Impresión Final**

observan una variación del 25% respecto al 4T23 y representan el 56% de las comisiones pagadas y constituyen la principal fuente de gastos de este rubro.

Comisiones netas	4T23	3T24	4T24	4T24 vs		12M23	12M24	12M24
vs				4T23	3T24			12M23
(Millones de pesos)								
Ingreso por mantto.	9	10	10	13%	1%	36	40	11%
Ingreso por op. Cred	0	0	0	12%	(2%)	2	2	(7%)
Ingreso por cto var.	1	1	1	26%	(4%)	2	3	19%
Ingreso por cto fijo	0	0	0	6%	4%	0	0	(3%)
Comisiones cobradas	10	12	12	13%	1%	40	44	11%
Gastos por mantto.	8	9	11	25%	13%	31	37	20%
Inscripción de CEBURES	1	2	2	85%	23%	5	7	32%
Colocación de factoraje	1	4	4	+100%	4%	5	11	+100%
Otras comisiones pag.	2	2	2	(5%)	9%	8	8	(0%)
Comisiones pagadas	13	17	19	46%	12%	49	63	29%
Comisiones netas	(3)	(5)	(7)	+100%	35%	(9)	(19)	110%

#### Resultado por arrendamiento operativo

Durante el cuarto trimestre de 2024 el resultado por arrendamiento operativo desciende a \$43, cifra que observa una variación de (36%) en relación al registro del cuarto trimestre de 2023.

Resultado Arr operativo	4T23	3T24	4T24	4T24 vs		12M23	12M24	12M24 vs
(Millones de pesos)				4T23	3T24			12M23
Ing p/arrend. Operativo	27	38	48	77%	28%	260	168	(36%)
Otros benef. por arrend.	45	33	23	(48%)	(30%)	97	119	22%
Dep. bienes arrend. oper.	(4)	(22)	(28)	+100%	26%	(101)	(101)	0%
Res. p/ arrend. Operativo	68	48	43	(36%)	(11%)	257	186	(27%)

#### Otros Ingresos (egresos) de la Operación

En cuanto a los ingresos recurrentes destaca el rubro de recuperaciones por seguros, que registró \$150 durante el cuarto trimestre, que presenta una variación de (3%) respecto al mismo trimestre del año anterior. Los ingresos por recuperación por seguros representan el 56% del rubro de otros ingresos.

Otros ingresos	4T23	3T24	4T24	4T24 vs		12M23	12M24	12M24
vs				4T23	3T24			12M23
(Millones de pesos)								
Recuperaciones por seguros	154	129	150	(3%)	16%	515	546	6%
Instalación de Software	0	0	0	0%	0%	0	0	0%
Otras recuperaciones	36	76	119	+100%	57%	86	477	+100%
Otros ingresos	190	205	269	42%	31%	601	1,022	70%

#### Gastos de Administración y Promoción

Los gastos de administración y promoción al cierre del 2024 ascienden a \$129, con una variación de (27%) en relación al cierre de 2023. Los gastos de personal disminuyen a \$52 durante el 2024, representando una variación de este concepto de (31%) con relación al año anterior.

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **START**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2024**

**START BANREGIO, S.A. DE C.V.,  
SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO  
MÚLTIPLE, ENTIDAD REGULADA,  
BANREGIO GRUPO FINANCIERO  
INFORMACIÓN DICTAMINADA**

**COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA  
ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS  
DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA  
COMPAÑÍA**

PAGINA 5 / 11

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

Gastos de administración y promoción (Millones de pesos)	12M23	12M24	12M24 vs 12M23
Gastos de personal	75	52	(31%)
Gastos de operación	100	75	(25%)
Depreciaciones y amortizaciones	1	2	42%
Gastos de Administración y Promoción	176	129	(27%)

## Información por Segmentos

Para llevar a cabo la segmentación de los resultados de la compañía, se determinaron diferentes áreas de negocio a través de los tipos de productos y perfil de los clientes.

Millones de pesos

	Empresas	Personas	Total
Margen neto de reservas	262	410	672
Otros ingresos no financieros	161	710	871
Ingresos totales	423	1,120	1,543

## SITUACIÓN FINANCIERA

### Efectivo y Equivalentes

El rubro de disponibilidades se integra como se muestra a continuación. A diciembre de 2024 el saldo en disponibilidades es de \$12, presentando una variación negativa de 38% a los presentados 12 meses antes. Las disponibilidades en moneda nacional contabilizan \$11 al cierre de diciembre de 2024 observando una variación de (18%) en comparación con diciembre de 2023, mientras que las disponibilidades en moneda extranjera registran \$1, representando una variación de (80%) en los últimos 12 meses.

Disponibilidades (Millones de pesos)	4T23	3T24	4T24	4T24 vs 4T23	3T24
Moneda nacional	13	64	10	(25%)	(85%)
Moneda extranjera	6	2	1	(84%)	(48%)
Total	19	66	11	(43%)	(84%)

### Operaciones con Instrumentos Financieros Derivados

Los derivados implícitos son aquellos componentes de un contrato que en forma explícita no pretenden originar un instrumento financiero derivado por sí mismo, pero que los riesgos implícitos generados o cubiertos por esos componentes difieren en sus características económicas y riesgos de los de dicho contrato y consecuentemente, resultan en un comportamiento y características similares a los que presenta un instrumento derivado común.

Al 31 de diciembre de 2023 y 2024, los importes registrados en el estado de situación financiera de Start Banregio en el rubro de otras cuentas por cobrar, corresponden únicamente al registro contable de derivados implícitos originados por contratos de arrendamiento operativo en dólares, colocados ante clientes cuya moneda funcional es el peso mexicano; por lo cual, contablemente son considerados como derivados implícitos susceptibles a evaluaciones periódicas para determinar el cumplimiento de ciertas condiciones definidas en la normatividad aplicable a instrumentos financieros derivados y analizar la necesidad de segregarlos del contrato anfitrión para ser valuados a valor

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **START**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2024**

**START BANREGIO, S.A. DE C.V.,  
SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO  
MÚLTIPLE, ENTIDAD REGULADA,  
BANREGIO GRUPO FINANCIERO  
INFORMACIÓN DICTAMINADA**

**COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA  
ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS  
DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA  
COMPAÑÍA**

PAGINA 6 / 11

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

razonable.

Los cambios en el valor razonable son reconocidos en el resultado por intermediación del periodo ya sea como utilidad o pérdida cambiaria, según corresponda. Al 31 de diciembre de 2023 y 2024, el efecto por cambios en el valor razonable asciende a \$0 y \$4 respectivamente.

Por lo tanto, StartBanregio en ningún momento ha contratado, ni realizado ninguna operación con instrumentos financieros derivados comunes, esto significa que no cuenta con ningún contrato derivado que sustente al derivado implícito registrado en su contabilidad. Por consiguiente, en ningún momento existe ni ha existido, concertación alguna con otra contraparte financiera, al amparo de un contrato y/o documento legal, por lo que no existe confirmación alguna del derivado implícito. En consecuencia para efecto de la revelación de información al público inversionista sobre operaciones con instrumentos financieros derivados que demanda el Oficio 151-2/76211/2009, de fecha 20 de enero de 2009, emitido por esa Comisión y dirigido a la Bolsa Mexicana de Valores, Start Banregio da cumplimiento al mismo.

**Cartera de Crédito con Riesgo de Crédito Etapa 1 y 2**

La cartera de crédito con riesgo de crédito etapa 1 alcanzó al cierre del 4T24 un saldo de \$27,063 millones de pesos. La cartera empresarial de la cartera de crédito etapa 1, actividad principal de Start, alcanzó al cierre del 4T24 un saldo de \$26,194 millones de pesos al cierre de diciembre 2024.

La cartera de crédito comercial con riesgo de crédito etapa 2 alcanzó al cierre del 4T24 un saldo de \$165

Cartera de Crédito Neta (Millones de Pesos)	4T23	3T24	4T24	4T24 vs 4T23	3T24
Cartera Empresarial	22,011	25,890	26,194	19%	1%
Créditos a Ent. financieras	247	0	579	+100%	100%
Creditos a Ent. Guber.	248	0	177	(29%)	100%
Créditos al consumo	87	81	83	(5%)	2%
Créditos a la vivienda	42	32	30	(29%)	(6%)
<b>Cartera de Crédito Etapa 1</b>	<b>22,635</b>	<b>26,003</b>	<b>27,063</b>	<b>20%</b>	<b>4%</b>
Cartera Empresarial	248	163	159	(36%)	(2%)
Creditos a Ent. Financieras	0	0	0	+100%	+100%
Creditos a Ent. Guber.	0	0	0	+100%	100%
Créditos al consumo	0	1	1	100%	0%
Créditos a la vivienda	6	6	5	(17%)	(17%)
<b>Cartera de Crédito Etapa 2</b>	<b>254</b>	<b>170</b>	<b>165</b>	<b>(35%)</b>	<b>(3%)</b>
<b>Cartera de Crédito Etapa 3</b>	<b>196</b>	<b>187</b>	<b>179</b>	<b>(9%)</b>	<b>(4%)</b>
<b>Cartera de credito total</b>	<b>23,085</b>	<b>26,360</b>	<b>27,407</b>	<b>19%</b>	<b>4%</b>
(+/-) Partidas Diferidas	5	0	68	+100%	100%
Estim. Prev. p/riesgos cred	(384)	(386)	(371)	(3%)	(4%)
<b>Cartera de crédito (neto)</b>	<b>22,706</b>	<b>25,974</b>	<b>27,104</b>	<b>19%</b>	<b>4%</b>

**Cartera de Crédito con Riesgo de Crédito Etapa 3**

A diciembre del 2024, la cartera de crédito con riesgo de crédito etapa 3 registró un

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **START**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2024**

**START BANREGIO, S.A. DE C.V.,  
SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO  
MÚLTIPLE, ENTIDAD REGULADA,  
BANREGIO GRUPO FINANCIERO  
INFORMACIÓN DICTAMINADA**

**COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA  
ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS  
DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA  
COMPAÑÍA**

PAGINA 7 / 11

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

saldo de \$179 millones de pesos. El índice de morosidad fue 0.7% al final del cuarto trimestre del 2024.

Se cuenta con una cobertura de reservas de 2 veces la cartera vencida al cierre del 4T24.

El 91% de la cartera de crédito con riesgo de crédito etapa 3 corresponde a créditos comerciales, el 9% corresponde a créditos a la vivienda y 1% corresponde a créditos al consumo.

Cartera de Crédito Etapa 3 (Millones de Pesos)	4T23	3T24	4T24	4T24 vs	
				4T23	3T24
Cartera Empresarial	178	170	162	(9%)	(5%)
Créditos al consumo	1	1	1	0%	0%
Créditos a la vivienda	17	16	16	(6%)	0%
<b>Total Cartera Crédito con riesgo de crédito Etapa 3</b>	<b>196</b>	<b>187</b>	<b>179</b>	<b>(9%)</b>	<b>(4%)</b>

A continuación se presenta el desglose de movimientos de cartera vencida por tipo de cartera durante el 4T24:

#### MOVIMIENTOS EN LA CARTERA VENCIDA

Concepto	Comerciales	Consumo	Vivienda	Total
Saldo al inicio del período	177	1	16	194
(+) Entradas de cartera vencida	32	0	4	32
Traspaso de cartera Etapa 1	13	0	0	13
Traspaso de cartera Etapa 2	16	0	0	16
Compra de cartera	0	0	0	0
Intereses devengados no cobrados	3	0	0	3
(-) Salidas de cartera vencida	47	0	0	47
Reestructuras	0	0	0	0
Créditos liquidados	18	0	0	18
Aplicaciones de cartera	24	0	0	24
Traspaso de cartera Etapa 1	1	0	0	1
Traspaso de cartera Etapa 2	4	0	0	4
<b>Saldo al final del período</b>	<b>162</b>	<b>1</b>	<b>16</b>	<b>179</b>

#### Calificación de Cartera de Crédito

A diciembre del 2024 se calificó cartera por \$27,407, que requirió reservas por \$360. Cabe señalar que el 98% de la cartera de Start Banregio cuenta con calificaciones A o B, lo que demuestra la alta calidad del portafolio de créditos.

El resultado de la calificación integral se observa a continuación:

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **START**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2024**

**START BANREGIO, S.A. DE C.V.,  
SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO  
MÚLTIPLE, ENTIDAD REGULADA,  
BANREGIO GRUPO FINANCIERO  
INFORMACIÓN DICTAMINADA**

**COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA  
ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS  
DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA  
COMPAÑÍA**

PAGINA 8 / 11

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

Concepto	Importe Cartera Crediticia	Cartera comercial	cartera consumo	Cartera Hipotecario	total reservas prev
Calificada					
Riesgo A-1	22,206	106	0	0	106
Riesgo A-2	2,406	32	0	0	32
Riesgo B-1	724	14	0	0	14
Riesgo B-2	678	19	0	0	19
Riesgo B-3	859	34	0	0	34
Riesgo C-1	187	14	0	0	14
Riesgo C-2	73	10	0	1	11
Riesgo D	148	49	0	1	50
Riesgo E	126	82	1	5	88
Total	27,407	360	1	7	368
Menos					
Rvas Constituidas					371
Exceso					3

1 Reservas adicionales, obedecen a estimaciones requeridas por la CNBV a través de la Circular Única de Bancos (CUB). Las reglamentaciones actuales adicionales a la metodología de calificación son:

Reservas derivadas de la interpretación de la consulta al buró de crédito y/o ausencia de ésta última. Artículo 39 - CUB.- Las Instituciones, deberán constituir estimaciones preventivas adicionales a las que deben crear como resultado del proceso de calificación de su Cartera de Crédito, hasta por la cantidad que se requiera para provisionar el 100% de aquéllos que sean otorgados sin que exista en los expedientes de crédito respectivos.

Reservas para reservar al 100% los intereses vencidos. "Intereses devengados no cobrados.- Por lo que respecta a los intereses o ingresos financieros devengados no cobrados correspondientes a créditos que se consideren como cartera vencida, se deberá crear una estimación por un monto equivalente al total de éstos, al momento del traspaso del crédito como cartera vencida. (B-6 - CUB)".

Los indicadores de riesgo asociados a cada una de las carteras crediticias son:

Tipo de cartera	Exp. al Incump.	Prob. Incump. pond.	Severidad pérdida
Comercial	27,271 ponderadas	2.65%	47.03%
Hipotecario	51 ponderadas	36.89%	20.07%
Consumo no revolvente	85 ponderadas	2.97%	72.25%
Consumo revolvente			

Activos en arrendamiento puro

Al cuarto trimestre de 2024, Start Banregio cuenta con \$226 en equipo en arrendamiento puro, cifra que presenta una variación de (18%) a la registrada en diciembre del año pasado. El 52% de este importe corresponde a equipo de transporte, que registra una variación del (29%) en relación al mismo periodo de 2023.

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **START**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2024**

**START BANREGIO, S.A. DE C.V.,  
SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO  
MÚLTIPLE, ENTIDAD REGULADA,  
BANREGIO GRUPO FINANCIERO  
INFORMACIÓN DICTAMINADA**

**COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA  
ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS  
DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA  
COMPAÑÍA**

PAGINA 9 / 11

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

	4T23	3T24	4T24	4T24 vs	
				4T23	3T24
Eq. Transporte Rta	0	0	0	0%	(100%)
Equipo de transporte	165	123	118	(29%)	(4%)
Equipo de cómputo	0	0	0	0%	(100%)
Inmuebles	49	46	45	(8%)	(2%)
Mobiliario y equipo de oficina	0	0	0	0%	(100%)
Maquinaria y equipo	61	49	63	4%	28%
Equipo en arrendamiento puro (neto)	275	218	226	(18%)	4%

### Impuestos Causados y Diferidos

Los impuestos a la utilidad causados y diferidos durante el 4T24 contabilizaron \$ 429 millones de pesos, presentando una variación de 15% respecto a lo registrado en el 4T23 de \$372 millones de pesos, que se explica por un aumento en la base para el cálculo de los impuestos tanto causados como diferidos.

Relativo a los impuestos diferidos que se muestran en el Balance General, estos se integran por las siguientes partidas:

Impuestos Diferidos (Millones de pesos)	ISR DIFERIDO		
	Dic-23	Sep-24	Dic-24
Comisiones diferidas	0	0	(11)
Impuesto diferido (pasivo)	0	0	(11)
Exceso del valor fiscal sobre contable del activo fijo	706	716	728
Pago inicial de arrendamiento puro	42	60	105
Estimación preventiva para riesgos crediticios	175	179	171
Comisiones diferidas	19	12	0
Otros	2	1	3
Impuesto diferido activo	944	968	1,007
Neto (Cargo) o a Favor	944	968	996

Start Banregio a la fecha no tiene créditos o adeudos fiscales.

### Pasivos Bursátiles (Títulos de Crédito Emitidos)

Al cierre del 4T24, se emitió al amparo del Programa Dual de Emisión de Certificados Bursátiles para Start Banregio, el cual fue autorizado por la CNBV el 19 de junio de 2020 mediante el oficio 153/12442/2020 y con una vigencia de 5 años. En dicho programa se tiene la capacidad de emitir hasta un monto de \$10,000 millones de pesos o su equivalente en dólares moneda del curso legal de los Estados Unidos de América o unidades de inversión. De este importe autorizado se tienen en circulación CBs de Start Banregio S.A. de C.V. por \$4,591 millones de pesos al final del cuarto Trimestre 2024.

### Préstamos interbancarios

Los préstamos interbancarios a diciembre de 2024 ascienden a \$18,875, que representa una variación de 8% al observado al finalizar el cuarto trimestre de 2023, de los

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **START**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2024**

**START BANREGIO, S.A. DE C.V.,  
SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO  
MÚLTIPLE, ENTIDAD REGULADA,  
BANREGIO GRUPO FINANCIERO  
INFORMACIÓN DICTAMINADA**

**COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA  
ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS  
DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA  
COMPAÑÍA**

PAGINA 10 / 11

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

cuales el 28% tiene vencimiento menor a un año.

Préstamos Interbancarios (Millones de pesos)	4T23	3T24	4T24	4T24 vs 4T23	3T24
Corto plazo	3,806	5,971	5,205	37%	(13%)
Largo plazo	13,710	13,354	13,670	0%	2%
Préstamos interbancarios	17,516	19,325	18,875	8%	(2%)

Índice de Capitalización de StartBanregio

El Índice de capitalización (ICAP) para octubre del 2024 de Start Banregio fue de 12.1% que resulta de dividir el Capital Neto de \$3,974 entre los activos en riesgo totales de \$32,823. Durante los últimos 12 meses el ICAP tuvo una variación de 27 puntos base mayor al año anterior.

Índice de Capitalización (Millones de pesos)	4T23	3T24	4T24	4T24 vs 4T23	3T24
Capital Básico	3,222	3,868	3,971	23%	3%
Capital Complementario	2.8	2.6	2.4	(14%)	(8%)
Capital Neto	3,225	3,871	3,974	23%	3%
Activos en Riesgo de Crédito	22,075	25,258	26,074	18%	3%
Activos en Riesgo de Mercado	3,966	4,541	5,228	32%	15%
Activos en Riesgo de Operación	1,202	1,462	1,521	26%	4%
Activos en Riesgo, Total	27,243	31,261	32,823	20%	5%
Cap. Básico / Act Rgo Total	11.8%	12.4%	12.1%	27 p.b.	-28 p.b.
Cap. Comp. / Act Rgo Total	0.0%	0.0%	0.0%	0 p.b.	0 p.b.
Cap. Neto / Act Rgo Total	11.3%	12.2%	12.1%	81 p.b.	-9 p.b.

\*Información a octubre 2024

Para mayor información respecto a capitalización, puede consultar la sección de "Regulators-2024", en el portal de Relación con Inversionistas de Regional, en el apartado de "Capital Information".

Valor en Riesgo de Mercado (VaR)

Al término del cuarto trimestre no se tuvo posición de inversiones en instrumentos financieros, igual que el trimestre anterior. El Valor en Riesgo (VaR) al finalizar diciembre 2024 fue de \$0, lo que representó un consumo del 0% sobre el límite VaR autorizado (\$9.85 millones, Perfil de Riesgo Deseado). Durante el periodo referido no se presentaron desviaciones a los objetivos, lineamientos y políticas que rigen la administración de riesgos de mercado.

Red de Sucursales sale de regional

Al cierre de diciembre del 2024, Banregio cuenta con presencia en 22 entidades de la República Mexicana, mediante la red de sucursales de Banco Regional. La red de sucursales está conformada por 193 unidades con fuerte participación de mercado en los estados del norte del país, particularmente en la zona metropolitana de la ciudad de Monterrey.

Política de Tesorería

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **START**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2024**

**START BANREGIO, S.A. DE C.V.,  
SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO  
MÚLTIPLE, ENTIDAD REGULADA,  
BANREGIO GRUPO FINANCIERO  
INFORMACIÓN DICTAMINADA**

**COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA  
ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS  
DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA  
COMPAÑÍA**

PAGINA 11 / 11  
**CONSOLIDADO**  
**Impresión Final**

---

La Tesorería es la unidad responsable de intercambiar día con día, el flujo proveniente de los clientes, para posteriormente nivelar los excedentes o requerimientos de fondeo de recursos de los mismos.

Asimismo, se encarga en maximizar la eficiencia en el uso de recursos, así como un mejor control operativo y permite una administración adecuada de los riesgos de mercado, contraparte y liquidez.

Cabe mencionar que las políticas que rigen la Tesorería están establecidas en apego a las disposiciones oficiales de El Banco de México y de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores y otras autoridades regulatorias.

Fuentes Internas y Externas de Recursos y Liquidez sale de regional

Las principales fuentes de liquidez con las que se cuenta son:

banca de desarrollo y fondos de fomento,  
líneas bancarias, y  
emisión en los mercados de deuda.

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **START**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2024**

**START BANREGIO, S.A. DE C.V.,  
SOCIEDAD FINANCIERA DE  
OBJETO MÚLTIPLE, ENTIDAD  
REGULADA, BANREGIO GRUPO  
INFORMACIÓN DICTAMINADA**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN  
FINANCIERA**

PAGINA 1 / 15

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

## CONTROL INTERNO

Las empresas que conforman Regional, cuentan con un Sistema de Control Interno (SCIB) que ha sido estructurado de acuerdo con los lineamientos establecidos por su Consejo de Administración y que atiende los requerimientos señalados por las autoridades regulatorias en esta materia.

El Sistema de Control Interno tiene como misión coadyuvar en el funcionamiento de un adecuado control interno en las operaciones y en la generación y registro de información; y está conformado por varios elementos:

- I. Consejo de Administración con el apoyo del Comité de Auditoría y Prácticas Societarias (CAPS), del Comité de Remuneraciones, del Comité de Riesgos, del Comité de Análisis de Productos Financieros y del Comité de Comunicación y Control.
- II. Dirección General y las áreas de apoyo que son la Unidad de Administración Integral de Riesgos (UAIR), Jurídico, Cumplimiento Normativo, Prevención de Lavado de Dinero y Control Interno, quienes son responsables de procurar que se mantengan niveles adecuados de control al riesgo en las operaciones del Grupo, así como de cumplimiento de la regulación.
- III. Auditoría Interna, Auditoría Externa y Comisario (el Comisario aplica solamente para las subsidiarias de Banregio Grupo Financiero), como estructuras de apoyo adicional para vigilar el funcionamiento del Sistema de Control Interno de Banregio y dar seguridad razonable sobre la confiabilidad de la información que se genera. El área de Auditoría Interna reporta al CAPS y mantiene una total independencia de las áreas administrativas. El responsable del Área de Auditoría Interna es designado por el Consejo de Administración a propuesta del Comité de Auditoría, quien es la encargada de evaluar el Sistema de Control Interno, mediante la aplicación de técnicas y procedimientos de auditoría para verificar el adecuado funcionamiento operativo y el cumplimiento de políticas, procedimientos y Código de Conducta.
- IV. El Grupo Directivo, como principales responsables del aseguramiento del SCIB de acuerdo a las funciones y responsabilidad que les fueron asignadas, y como promotores en sus respectivas áreas de influencia del cumplimiento de la regulación establecida para la Institución y de las estrategias definidas por la Dirección General.
- V. Documentos que establecen los criterios generales de control que se deben seguir en la operación y registro de las transacciones, en el aprovechamiento de los recursos humanos, materiales y tecnológicos; en el uso, seguridad, oportunidad y confiabilidad de la información; y en el debido cumplimiento de la normatividad externa e interna.
- VI. El Código de Conducta Institucional que norma el comportamiento que debe asumir todo consejero, funcionario o empleado del Grupo en la práctica de sus actividades en el ámbito de los negocios y en sus relaciones con clientes, proveedores, autoridades y compañeros de trabajo, con el fin de consolidar la imagen como una empresa sólida, confiable y que actúa siempre en el marco de la legalidad. Este es elaborado por la Dirección General y aprobado por el Consejo de Administración.
- VII. Manuales de políticas y procedimientos que norman las operaciones de documentación, registro y liquidación que la Institución realiza y establecen los puntos de control que deben observarse, asegurando la segregación de funciones, la clara asignación de responsabilidades, el resguardo de la información y la prevención de actos ilícitos.
- VIII. Comité de Control y Prevención de Pérdidas por Riesgo Operacional, cuya función es la de dar seguimiento a las iniciativas de control encaminadas a prevenir y mitigar eventos de pérdida.
- IX. La institución fomenta la cultura de riesgos a través de la evaluación del curso de control interno que va dirigido a todos los colaboradores de la institución, así como también se imparte un taller de riesgos y control a los colaboradores de nuevo ingreso.
- X. La Dirección General es responsable de la implementación del Plan de Gestión de

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **START**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2024**

**START BANREGIO, S.A. DE C.V.,  
SOCIEDAD FINANCIERA DE  
OBJETO MÚLTIPLE, ENTIDAD  
REGULADA, BANREGIO GRUPO  
INFORMACIÓN DICTAMINADA**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN  
FINANCIERA**

PAGINA 2 / 15  
**CONSOLIDADO**  
**Impresión Final**

Prevenición de Fraude y delegó la responsabilidad de elaborar y dar seguimiento a dicho plan al área de Contraloría Interna; el Plan tiene como objetivo prevenir, detectar y dar respuesta a las conductas observables para la gestión del fraude. La ejecución de los proyectos asociados al Plan de Gestión de Prevenición de Fraudes es responsabilidad de las áreas Tecnología, Seguridad, Prevenición de Fraudes, Recursos Humanos, Normatividad y diversas áreas de negocio. (actualizado)

## OPERACIONES INTERCOMPAÑÍA Y PARTES RELACIONADAS

Detalle de operaciones Intercompañía de Start Banregio al cierre de diciembre de 2024.

Las operaciones que se listan a continuación están celebradas al amparo de los contratos que les dan origen.

### 1. Servicio de cuentas de cheques:

Controladora	Saldo
Banco Regional	\$10

### 2. Operaciones de créditos recibidos:

Controladora	Saldo
Banco Regional	\$18,691

### 3. Operaciones de créditos otorgados:

Subsidiarias	Saldo
Banco Regional	\$185
Inmobiliaria	\$317
	\$502

### 4. Operaciones de arrendamiento financiero otorgados a:

Subsidiarias	Saldo
Banco Regional	\$18
Inmobiliaria	\$29
	\$47

### 5. Servicios de administración recibidos por:

Controladora	Saldo
Banco Regional	\$33

### 6. Operaciones de arrendamiento puro prestados a:

Controladora	Saldo
Banco Regional	\$0

### 7. Intereses por préstamos pagados a:

Controladora	Saldo
Banco Regional	\$2,096

## Créditos a Partes Relacionadas

Integración al 31 de diciembre del 2024 de los créditos otorgados por Start a personas relacionadas: (Millones de pesos)

Partes relacionadas de acuerdo al artículo 73 de la LIC

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **START**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2024**

**START BANREGIO, S.A. DE C.V.,  
SOCIEDAD FINANCIERA DE  
OBJETO MÚLTIPLE, ENTIDAD  
REGULADA, BANREGIO GRUPO  
INFORMACIÓN DICTAMINADA**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN  
FINANCIERA**

PAGINA 3 / 15  
**CONSOLIDADO**  
**Impresión Final**

Importe (mdp)

Fracción II.- Los miembros del consejo de administración, de la institución, de la sociedad controladora o de las entidades financieras y empresas integrantes del grupo financiero al que, en su caso, ésta pertenezca.: \$6

Fracción V.- Personas morales, así como los consejeros y funcionarios de éstas, en las que la institución o la sociedad controladora del grupo financiero al que, en su caso, pertenezca la propia institución, posean directa o indirectamente el control del diez por ciento o m's de los títulos representativos de su capital.: \$191

Fracción VI.- Las personas morales en las que los funcionarios de las instituciones sean consejeros o administradores u ocupen cualquiera de los tres primeros niveles jerárquicos en dichas personas morales.: \$14

Fracción VII.- Personas morales en las que cualesquiera de las personas señaladas en las fracciones de la I a la VI del artículo 73, así como las personas a las que se refiere la fracción VI del artículo 106 de la LIC posean directa o indirectamente el control del diez por ciento o m's de los títulos representativos de su capital. :\$130

Total: \$341

## ADMINISTRACIÓN INTEGRAL DE RIESGOS

La información relacionada con este punto se puede consultar en el Reporte de Administración Integral de Riesgos ingresando al portal de relación con inversionistas de Regional, en la sección de "Regulators" en el apartado de "Risk Management Information".

## Calificaciones

De acuerdo a la regla Décima Segunda de las Reglas de Capitalización "Las instituciones de banca múltiple deberán revelar al público su nivel de riesgo, conforme a la calidad crediticia que les otorguen dos agencias calificadoras de valores de reconocido prestigio internacional, incorporando para tal efecto ambas calificaciones en notas a sus estados financieros. Dichas calificaciones deberán ser al emisor en escala nacional y en ningún caso podrán tener una antigüedad superior a doce meses" a continuación se presentan las calificaciones de las agencias calificadoras de valores para las subsidiarias de Regional.

HR Ratings inició la cobertura de Banco Regional el 9 de junio de 2015. El 25 de junio del 2024, la calificadoradora ratificó la calificación de largo plazo a HR AAA con Perspectiva Estable para Start Banregio y Banco Regional, mientras que la calificación de corto plazo se mantuvo con la misma calificación con HR+1. Asimismo, HR Ratings asignó la calificación de HR AAA y HR+1 al Programa Dual de CEBURES de carácter revolvente de Start Banregio.

## HR Ratings

25-Junio-2024	Perspectiva	Largo Plazo	Corto Plazo
Banco Regional S.A.	Estable	HR AAA	HR+1
Start Banregio S.A. de C.V.	Estable	HR AAA	HR+1
Certificados Bursátiles	Estable	HR AAA	HR+1

## Moody's

Moody's comenzó a otorgar cobertura a Banco Regional el 29 de diciembre del 2022. El 10 de Abril del 2024, Moody's ratificó la calificación de AA+.mx estable para los depósitos de largo plazo en moneda local y de ML A-1.mx para los depósitos de corto plazo con una perspectiva "Estable" para ambos.. Para más información, se puede consultar el documento disponible en el sitio web

<https://www.moodylocal.com/country/mx/ratings/finance>

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **START**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2024**

**START BANREGIO, S.A. DE C.V.,  
SOCIEDAD FINANCIERA DE  
OBJETO MÚLTIPLE, ENTIDAD  
REGULADA, BANREGIO GRUPO  
INFORMACIÓN DICTAMINADA**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN  
FINANCIERA**

PAGINA 4 / 15  
**CONSOLIDADO**  
**Impresión Final**

Moodys

10-abril-2024	Perspectiva	Largo Plazo	Corto Plazo
Banco Regional S.A.	Estable	AA+.mx	ML A-1.mx

Verum Calificadora de Valores

El 4 de Junio del 2024, Verum Calificadora de Valores confirmó las calificaciones de riesgo contraparte de largo plazo ðAAA/Mí a Banco Regional, S.A., y de Start Banregio, S.A. de C.V., mientras que la calificación de corto plazo fue ð1+/Mí para ambas entidades. La perspectiva de las calificaciones de largo plazo es "Estable". Por otra parte, la porción de corto plazo del programa dual de certificados bursátiles de Start Banregio, por hasta MXN \$10,000 millones mantuvo la calificación.

Para mayor información sobre esta metodología, los interesados pueden consultar el documento disponible en la página de internet [www.verum.mx](http://www.verum.mx).

Verum Calificadora de Valores

4-Junio-2024	Perspectiva	Largo Plazo	Corto Plazo
Banco Regional S.A.	Estable	AAA/M	1+/M
Start Banregio S.A. de C.V.	Estable	AAA/M	1+/M
Certificados Bursátiles			1+/M

ESTRUCTURA CORPORATIVA

Regional, S.A.B. de C.V.

\*Banregio Grupo Financiero S.A. de C.V.

-Banco Regional, S.A. Institución de Banca Multiple, Banregio Grupo Financiero

--Start Banregio S.A. de C.V. SOFOM E.R. Banregio Grupo Financiero

--Inmobiliaria Banregio, S.A. de C.V.

--Star Banregio S.A de C.V. SOFOME E.R BGF

--Inmobiliaria Vida Regia, S.A de C.V

--Regiovalores, S.A de C.V.

-Operadora Banregio S.A. de C.V.

--SINCA Banregio, S.A. de C.V., Sociedad de Inversión de Capitales

-Servicios Banregio S.A. de C.V.

\*Hey Controladora, S.A. de C.V.

-Hey Administradora de Pagos, S.A de C.V

-Hey Medios

-Hey Portafolios S.A de C.V. SOFOM ER

-ADMINO, S.A.P.I de C.V

-Hey Tech, S.A. de C.V.

-Hey X, S.A. de C.V.

-Fundación Hey, A.C.

Para mayor información sobre la estructura corporativa de Regional, consulte el portal de Relación con Inversionistas de Regional en la dirección electrónica:

<http://www.regional.mx>

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **START**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2024**

**START BANREGIO, S.A. DE C.V.,  
SOCIEDAD FINANCIERA DE  
OBJETO MÚLTIPLE, ENTIDAD  
REGULADA, BANREGIO GRUPO  
INFORMACIÓN DICTAMINADA**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN  
FINANCIERA**

PAGINA 5 / 15  
**CONSOLIDADO**  
**Impresión Final**

---

Consejo de Administración

CCONSEJEROS PROPIETARIOS

CONSEJEROS SUPLENTE

(\*) (i) C.P. Jorge Humberto Santos Reyna (\*) Ing. Isauro Alfaro Álvarez  
(\*) Lic. Oswaldo Jose Ponce Hernandez (\*) Juan Carlos CalderÚn Guzmán  
(\*) Ing. Alfonso González Migoya (\*) C.P. Carlos Arreola Enríquez  
Ing. Jorge Arturo Reyes García  
Lic. Héctor Cantú Reyes

La anotación (\*) señala a los consejeros independientes. La notación (i) señala al Presidente del Consejo.

La información relacionada con este punto se puede consultar accediendo al documento a través del siguiente vínculo: <http://regional.mx> en la sección de Corporate Information/Board of Directors

Principales Funcionarios

Presidente del Consejo de Administración  
Regional  
Lic. Manuel G. Rivero Santos

Director General  
Regional  
Lic. Manuel G. Rivero Zambrano

Director General  
Start Banregio  
Lic. Manuel G. Rivero Zambrano

Asesor de Proyectos Inmobiliarios y Director SINCA  
Ing. Ricardo Vega Gonzalez

Director General  
Banco Regional  
Lic. Héctor Cantú Reyes

D. de Finanzas y planeación  
Ing. Enrique Navarro Ramirez

D.G.A. de Gestión de Riesgo  
Lic. Ramiro G. Ramírez Garza

---

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **START**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2024**

**START BANREGIO, S.A. DE C.V.,  
SOCIEDAD FINANCIERA DE  
OBJETO MÚLTIPLE, ENTIDAD  
REGULADA, BANREGIO GRUPO  
INFORMACIÓN DICTAMINADA**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN  
FINANCIERA**

PAGINA 6 / 15

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

## Política de Dividendos

StartBanregio cuenta con una política de dividendos de acuerdo a los resultados de la operación, situación financiera, necesidad de capital, consideraciones fiscales, expectativas de crecimiento y aquellos factores que los miembros del Consejo de Administración o los accionistas estimen convenientes.

## NORMAS Y CRITERIOS CONTABLES

Derivado de que Start es una sociedad financiera de objeto múltiple, entidad regulada, por su relación patrimonial con una institución de crédito, los estados financieros son preparados conforme al marco normativo contable aplicable a las instituciones de crédito, emitido por la CNBV. Este marco normativo establece que las entidades deben observar los lineamientos contables de las Normas de Información Financiera mexicanas (NIFs), emitidas y adoptadas por el Consejo Mexicano de Normas de Información Financiera y Sostenibilidad, A.C. (CINIF), y demás disposiciones del marco normativo de información financiera emitido por la CNBV que resultan de aplicación, contemplando normas específicas de reconocimiento, valuación, presentación y revelación. Asimismo, conforme a lo establecido en las normas contables, no es necesaria la reexpresión de los estados financieros a partir de enero del 2008, y los años previos se mantienen expresados en pesos del último periodo de actualización, que en este caso es diciembre del 2007.

Start ha elaborado su estado de situación financiera considerando su nivel de liquidez o exigibilidad, según sea el caso, así como su estado de resultado integral conforme a la presentación requerida por la CNBV, el cual tiene por objetivo presentar información sobre las operaciones desarrolladas por Start, así como otros eventos económicos que le afecten, que no necesariamente provengan de decisiones o transacciones derivadas de los propietarios de la misma en su carácter de accionistas, durante el periodo.

De conformidad con los Criterios Contables, a falta de un criterio contable específico de la Comisión, deberán aplicarse en forma supletoria, conforme lo establecido en la NIF A-1, Capítulo 90, Supletoriedad, en dicho orden, las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) aprobadas y emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (International Accounting Standards Board, IASB), así como los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados (PCGA) aplicables en los Estados Unidos de América, tanto de fuentes oficiales como no oficiales conforme a lo establecido en el Tópico 105 de la Codificación del Consejo de Normas de Contabilidad Financiera (Financial Accounting Standards Board, FASB), o en su caso, cualquier norma de contabilidad que forme parte de un conjunto de normas formal y reconocido.

De acuerdo con la NIF A-1, Capítulo 90, Supletoriedad, mientras se utilice una norma supletoria, debe revelarse este hecho en notas a los estados financieros, además de información tales como una breve descripción de la transacción u otro evento para el que se utiliza la norma supletoria; nombre de la norma supletoria, organismo que la emite, la fecha en que inició la supletoriedad, un breve comentario del objetivo, alcance y normas de reconocimiento contable contenidos en la norma supletoria, así como las razones que sustenten su utilización y en el periodo en el que la norma utilizada inicialmente como supletoria se sustituya por otra norma supletoria, deben comentarse las diferencias importantes entre la norma supletoria inicial y la nueva adoptada.

Adicionalmente, de conformidad con lo señalado en la Ley, la Comisión podrá ordenar que los estados financieros de las instituciones de crédito se difundan con las modificaciones pertinentes, en los plazos que al efecto establezca.

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **START**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2024**

**START BANREGIO, S.A. DE C.V.,  
SOCIEDAD FINANCIERA DE  
OBJETO MÚLTIPLE, ENTIDAD  
REGULADA, BANREGIO GRUPO  
INFORMACIÓN DICTAMINADA**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN  
FINANCIERA**

PAGINA 7 / 15  
**CONSOLIDADO**  
**Impresión Final**

## TRANSICIÓN DE LA TASA DE INTERÉS INTERBANCARIA DE EQUILIBRIO

En las circulares 3/2023 y 4/2023 publicadas por Banco de México el 13 de Abril del 2023, relativas a la Transición de la TIIE a plazos mayores a un día hábil bancario, a la TIIE de Fondeo, se señala que a partir del 1 de enero de 2024, las Instituciones Financieras que celebren contratos para formalizar nuevos créditos u operaciones deberán abstenerse de utilizar como referencia en dichos contratos las Tasas de Interés Interbancarias de Equilibrio en moneda nacional (TIIE) a plazos de 91 y 182 días; y que a partir del 1 de enero de 2025, las Instituciones Financieras que celebren contratos para formalizar nuevos créditos u operaciones deberán abstenerse de utilizar como referencia en dichos contratos la TIIE en moneda nacional a plazo de 28 días.

No obstante lo anterior, las Instituciones podrán continuar utilizando, como tasa de referencia, las TIIE a plazos de 91 y 182 días, así como la TIIE a plazo de 28 días, únicamente en aquellos créditos u operaciones que se lleven a cabo al amparo de contratos celebrados con anterioridad al 1 de enero de 2024 y 1 de enero de 2025, respectivamente, hasta el vencimiento de los contratos referidos.

## CRITERIOS CONTABLES ESPECIALES

En atención a la afectación severa en el estado de Guerrero que generó el Huracán Otis; mediante el Oficio número P-307/2023, la CNEV emitió con carácter temporal Criterios Contables Especiales, aplicables a las instituciones de crédito, respecto de los créditos al consumo, de vivienda y comerciales para los acreditados que tengan su domicilio o los créditos cuya fuente de pago se localice en las zonas afectadas en el estado de Guerrero y que estuvieran clasificados contablemente como cartera de crédito con riesgo de crédito etapa 1 o etapa 2 al 24 de octubre de 2023. Los Criterios Contables Especiales consisten en lo siguiente:

Permitir que los créditos que se renueven o reestructuren no sean trasladados a la categoría inmediata siguiente de mayor riesgo, conforme las reglas establecidas en el Criterio B-6 del Anexo 33 de la CUB.

El nuevo plazo de vencimiento del crédito renovado o reestructurado, no podrá exceder a más de seis meses a partir de la fecha original de vencimiento del crédito.

Los trámites de la reestructuración o renovación deberán concluir a más tardar el 30 de abril de 2024.

Los créditos no se considerarán como reestructurados conforme a lo establecido en el párrafo 35 del Criterio B-6.

Los créditos que sean reestructurados o renovados al amparo de los Criterios Contables Especiales, deberán reportarse a las Sociedades de Información Crediticia (SIC) de la manera siguiente:

Los créditos registrados contablemente como cartera de crédito con riesgo de crédito etapa 1 al 24 de octubre de 2023, y que no cuenten con días de atraso, no deberán presentar clave de observación alguna.

Los créditos registrados contablemente como cartera de crédito con riesgo de crédito etapa 2 al 24 de octubre de 2023 y que cuenten con días de atraso, presentarán la clave de observación RA.

Los créditos registrados contablemente en cartera de crédito con riesgo de crédito etapa 3 con posterioridad al 24 de octubre de 2023, presentarán la clave de observación RA.

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **START**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2024**

**START BANREGIO, S.A. DE C.V.,  
SOCIEDAD FINANCIERA DE  
OBJETO MÚLTIPLE, ENTIDAD  
REGULADA, BANREGIO GRUPO  
INFORMACIÓN DICTAMINADA**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN  
FINANCIERA**

PAGINA 8 / 15  
**CONSOLIDADO**  
**Impresión Final**

En el evento en que las reestructuras o renovaciones incluyen quitas, condonaciones, bonificaciones o descuentos y estas excedan el saldo de la estimación preventiva para riesgos crediticios asociada al crédito, se deberán constituir estimaciones hasta por el monto de la diferencia, en la fecha de la quita, condonación, bonificación o descuento, o bien, se podrán constituir en línea recta, en un periodo que no exceda de 12 meses.

En la aplicación de los Criterios Contables Especiales, las instituciones de crédito deberán apearse a las siguientes condiciones:

No realizar modificaciones contractuales que consideren de manera explícita o implícita la capitalización de intereses, ni el cobro de ningún tipo de comisión derivada de la reestructuración o renovación.

Tratándose de criterios revolventes dirigidos a personas físicas, las líneas de crédito autorizadas o pactadas al 24 de octubre de 2023 no deberán restringirse o disminuirse por más del cincuenta por ciento de la parte no dispuesta de dichas líneas, ni cancelarse o denunciarse.

Tratándose de créditos revolventes dirigidos a personas morales, las líneas de crédito autorizadas o pactadas al 24 de octubre de 2023 no deberán cancelarse, restringirse, disminuirse o denunciarse, incluida la parte no dispuesta de dichas líneas.

No solicitar, garantías adicionales o su sustitución para el caso de reestructuraciones.

Start no aplicó los Criterios Contables Especiales antes mencionados.

## MODIFICACIÓN A LAS DISPOSICIONES DE CARÁCTER GENERAL APLICABLES LAS INSTITUCIONES DE CRÉDITO

Con el objetivo de realizar precisiones respecto del traspaso a cartera de crédito con riesgo de crédito etapa 3 de los créditos a la vivienda adquiridos al Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores o al Fondo de la Vivienda del Instituto de Seguridad y Servicios Sociales de los Trabajadores del Estado; mediante publicación realizada el 30 de diciembre de 2024 en el Diario Oficial de la Federación, se reformó el párrafo 93 del Criterio B-6 "Cartera de crédito" del Anexo 33, de las "Disposiciones de carácter general aplicables a las instituciones de crédito"; para quedar como sigue:

El traspaso a cartera de crédito con riesgo de crédito etapa 3 de los créditos que la entidad haya adquirido del INFONAVIT o el FOVISSSTE conforme a la modalidad de pago ROA, contarán con el plazo establecido en el numeral 5 del párrafo anterior (90 días) más un plazo adicional de 90 días, es decir, no podrán exceder de 180 días naturales vencidos para el traspaso a cartera de crédito con riesgo de crédito etapa 3 contados a partir de la fecha en la que ocurra alguno de los siguientes eventos:

- a) tratándose de créditos de nueva originación, a partir de la fecha en que se efectúe el reconocimiento inicial del crédito en los registros contables del INFONAVIT o FOVISSSTE;
- b) el acreditado inicie una nueva relación laboral por la que tenga un nuevo patrón, o
- c) la entidad haya recibido el pago parcial de la amortización correspondiente. La excepción contenida en el presente inciso será aplicable siempre y cuando cada uno de los pagos realizados, representen al menos, el 5 % de la amortización pactada.

Los cambios realizados no tienen impacto en Start.

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **START**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2024**

**START BANREGIO, S.A. DE C.V.,  
SOCIEDAD FINANCIERA DE  
OBJETO MÚLTIPLE, ENTIDAD  
REGULADA, BANREGIO GRUPO  
INFORMACIÓN DICTAMINADA**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN  
FINANCIERA**

PAGINA 9/ 15

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

---

## NORMAS Y MEJORAS A LAS NIF

### Mejoras a las NIF 2024

En diciembre de 2023 el Consejo Mexicano de Normas de Información Financiera y de Sostenibilidad, A. C. (CINIF) emitió el documento llamado "Mejoras a las NIF 2024", que contiene modificaciones puntuales a algunas NIF ya existentes. Las principales mejoras que generan cambios contables son las que se describen a continuación.

NIF A-1 Marco Conceptual de las Normas de Información Financiera -Entra en vigor para los ejercicios que inicien a partir del 1°. de enero de 2025, permitiendo su aplicación anticipada a partir de 2024 si se adoptan anticipadamente las revelaciones de las NIF particulares aplicables al tipo de entidad que corresponda. Incluye la definición de entidades de interés público y requiere que se revele si la entidad se considera una entidad de interés público o una entidad que no es de interés público. Divide los requerimientos de revelación de las NIF en: i) revelaciones aplicables a todas las entidades en general (entidades de interés público y entidades que no lo son), y ii) revelaciones adicionales obligatorias solo para las entidades de interés público. Cualquier cambio que genere debe reconocerse conforme a la NIF B-1 Cambios contables y correcciones de errores.

NIF B-2, Estado de flujos de efectivo / NIF B-6, Estado de situación financiera / NIF B-17, Determinación del valor razonable / NIF C-2, Inversión en instrumentos financieros / NIF C-16, Deterioro de instrumentos financieros por cobrar / NIF C-20, Instrumentos financieros para cobrar principal e interés / INIF 24, Reconocimiento del efecto de la aplicación de las nuevas tasas de interés de referencia- Entra en vigor para los ejercicios que inicien a partir del 1°. de enero de 2024, permitiendo su aplicación anticipada en 2023. Cambia el término instrumentos financieros para cobrar o vender por instrumentos financieros para cobrar y vender. Cualquier cambio contable que genere debe reconocerse conforme a la NIF B-1 Cambios contables y correcciones de errores.

### NIF emitidas y Mejoras a las NIF 2023

El CINIF ha emitido nuevas NIF y mejoras las NIF que se mencionan a continuación:

#### i. NIF emitidas

NIF A-1 "Marco conceptual de las normas de información financiera"- . Entra en vigor para los ejercicios que inicien el 1ro. de enero de 2023. En 2018 el International Accounting Standard Board (IASB), organismo emisor de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) publicó una actualización de su Marco Conceptual (MC) para la Información Financiera de las NIIF. En consecuencia, el CINIF consideró conveniente actualizar el MC de las NIF para conservar la más alta convergencia con la normativa internacional. Adicionalmente, el CINIF decidió modificar la estructura del MC, pues consideró que es más práctico y funcional para los lectores incluir las ocho normas individuales de la estructura anterior en una sola NIF organizándola en 10 capítulos.

NIF B-14 "Utilidad por Acción"- . Entra en vigor para los ejercicios que inicien el 1ro. de enero de 2023. Deja sin efecto al Boletín NIF B-14, "Utilidad por acción" (NIF B-14). Esta NIF no genera cambios contables en su aplicación inicial, dado que, únicamente se realizaron precisiones que facilitan la determinación de la utilidad por acción (UPA). Se precisa que, con excepción de lo mencionado en el párrafo siguiente, la NIF B-14 converge con la Norma Internacional de Contabilidad 33 (NIC 33):

---

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **START**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2024**

**START BANREGIO, S.A. DE C.V.,  
SOCIEDAD FINANCIERA DE  
OBJETO MÚLTIPLE, ENTIDAD  
REGULADA, BANREGIO GRUPO  
INFORMACIÓN DICTAMINADA**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN  
FINANCIERA**

PAGINA 10 / 15

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

"En el cálculo de la UPA básica ordinaria, la NIC 33 señala que las acciones se incluirán en el promedio ponderado desde el momento en que la aportación sea efectivamente exigible. En la NIF B-14 se considera que deben incluirse cuando sean pagadas, en virtud de que a partir de esa fecha la entidad cuenta con los recursos sobre los que se mide el desempeño."

Cualquier modificación en la UPA determinada en periodos anteriores producido por la aplicación inicial de esta NIF deberá reconocerse con base en la NIF B-1 "Cambios contables y correcciones de errores" (NIF B-1).

## ii. Mejoras a las NIF 2023

NIF B-11 "Disposición de activos de larga duración y operaciones discontinuadas"- . Adiciona párrafos relativos a las distribuciones a los propietarios de activos de larga duración distintos al efectivo. Establece que cualquier diferencia entre el valor en libros de los activos de larga duración distribuidos a los propietarios y el monto del dividendo por pagar o reembolso de capital, se reconocerá en las utilidades acumuladas, por considerarse un acuerdo entre accionistas. Se precisa que lo anterior difiere de la International Financial Reporting Interpretation Committee 17 (IFRIC 17) ya que la misma indica que dicha diferencia se reconoce en el resultado del periodo. Esta mejora entra en vigor para los ejercicios que inicien a partir del 1ro. de enero de 2023, permitiéndose su aplicación anticipada para el ejercicio 2022. Los cambios contables que surjan deben reconocerse de forma prospectiva según se establece en la NIF B-1.

NIF B-15 Conversión de monedas extranjeras- Entra en vigor para los ejercicios que inicien a partir del 1º. de enero de 2023, permitiendo su aplicación anticipada. Cualquier cambio que genere debe reconocerse conforme a la NIF B-1 Cambios contables y corrección de errores. Realiza modificaciones a la solución práctica de la NIF que permite la preparación de estados financieros sin los efectos de conversión a moneda funcional. Esta mejora precisa qué entidades y en qué casos se puede ejercer esta opción, estableciendo que una entidad que no tiene subsidiarias ni controladora o que es subsidiaria, asociada o negocio conjunto, puede preparar sus estados financieros sin realizar la conversión a moneda funcional, siempre que se trate de estados financieros exclusivamente para fines fiscales y legales y no tengan usuarios que requieran la preparación de estados financieros considerando los efectos de la conversión a moneda funcional.

La adopción de estas nuevas NIF emitidas y mejoras a las NIF, no tuvieron efectos en los estados financieros de Start.

## FUSIÓN

En cumplimiento a los acuerdos adoptados en la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas celebrada el día 12 de noviembre de 2019, ha sido aprobado por unanimidad en los términos del artículo 17 y 19 de la Ley para Regular las Agrupaciones Financieras la FUSIÓN de las empresas FINANCIERA BANREGIO, S.A. de C.V., SOFOM, E.R., Banregio Grupo Financiero y BANREGIO SOLUCIONES FINANCIERAS, S.A. DE C.V., SOFOM, E.R., Banregio Grupo Financiero, empresas fusionadas que se extinguen, por START BANREGIO, S. A. de C. V., SOFOM, E.R. Banregio Grupo Financiero, como la empresa FUSIONANTE que subsiste y que por unanimidad aprobaron instrumentar el Convenio de Fusión, con apego a las bases aprobadas.

La Fusión surgió efectos el 5 de diciembre del 2019, fecha de su inscripción ante el registro público del comercio y se reportó como Evento Relevante a la Bolsa Mexicana de Valores el día 9 de diciembre del 2019.

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **START**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2024**

**START BANREGIO, S.A. DE C.V.,  
SOCIEDAD FINANCIERA DE  
OBJETO MÚLTIPLE, ENTIDAD  
REGULADA, BANREGIO GRUPO  
INFORMACIÓN DICTAMINADA**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN  
FINANCIERA**

PAGINA 11 / 15  
**CONSOLIDADO**  
**Impresión Final**

---

## Nota Técnica

La información financiera contenida en este informe está basada en los estados financieros de StartBanregio y ha sido preparada de acuerdo con las reglas y principios contables establecidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (CNBV) mediante los Criterios de Contabilidad para Sociedades Financieras Reguladas.

Debido a los cambios en las normas y criterios contables antes citados, las cifras correspondientes a los estados financieros de los trimestres anteriores han sido homologadas con las disposiciones actuales, a fin de facilitar su comparación y análisis.

A menos que se especifique lo contrario, las cifras del presente documento se exhiben en millones de pesos.

Ciertas cantidades y porcentajes incluidos en este documento han sido objeto de ajustes por redondeo. Consecuentemente, las cifras presentadas en diferentes tablas pueden variar ligeramente y es posible que las cifras que aparezcan como tal en ciertas tablas no sean una suma aritmética de las cifras que les preceden.

**BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.**

CLAVE DE COTIZACIÓN: **START**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2024**

**START BANREGIO, S.A. DE C.V.,  
SOCIEDAD FINANCIERA DE  
OBJETO MÚLTIPLE, ENTIDAD  
REGULADA, BANREGIO GRUPO  
INFORMACIÓN DICTAMINADA**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN  
FINANCIERA**

PAGINA 12 / 15  
**CONSOLIDADO**  
**Impresión Final**

ANEXO 1  
Información en pesos

PRESTAMOS INTERBANCARIOS

Tipo de Credito / Institución	Denominación		Fecha de firma/ contrato	Fecha de vencimiento	Tasa de interés y/o sobretasa PESOS/DOLARES
	Institución Extranjera (Si/No)	Moneda nacional y extranjera			
Desglose de creditos Bancarios					
NAFIN START	No		01/08/2024	12/06/2025	13.41%
FIRA START	No		27/12/2019	03/05/2029	10.52% / 5.23%
BANREGIO	No		29/03/2019	01/09/2031	12.25%
TOTAL					

Tipo de Crédito/ Institución	Año actual	Moneda nacional Intervalo de tiempo				
		Hasta 1 año	Hasta 2 años	Hasta 3 años	Hasta 4 años	Hasta 5 años o más
Desglose de créditos Bancarios						
NAFIN ST	18,374,857	0	0	0	0	0
FIRA ST	43,189,425	0	60,328,933	44,214,320	0	2,701,671
BANREGIO	3,863,551,549	0	2,271,498,664	5,553,959,875	2,720,379,923	3,040,193,976
TOTAL	3,925,115,832	0	2,331,827,598	5,598,174,195	2,720,379,923	3,042,895,648

Tipo de crédito/ Institución	Año actual	Moneda extranjera Intervalo de tiempo				
		Hasta 1 año	Hasta 2 años	Hasta 3 años	Hasta 4 años	Hasta 5 años o más
Desglose de créditos Bancarios						
NAFIN ST	0	0	0	0	0	0
FIRA ST	0	0	0	0	0	14,562,130
BANREGIO	1,226,142,645	0	11,357,155	0	0	0
TOTAL	1,226,142,645	0	11,357,155	0	0	14,562,130

**BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.**

CLAVE DE COTIZACIÓN: **START**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2024**

**START BANREGIO, S.A. DE C.V.,  
SOCIEDAD FINANCIERA DE  
OBJETO MÚLTIPLE, ENTIDAD  
REGULADA, BANREGIO GRUPO  
INFORMACIÓN DICTAMINADA**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN  
FINANCIERA**

PAGINA 13 / 15  
**CONSOLIDADO**  
**Impresión Final**

**BURSÁTILES Y COLOCACIONES PRIVADAS - CBURES**

		Denominación			
		Moneda nacional			
Bursátiles y Colocaciones privadas en bolsa	/ Institución Extranjera (Si/No)	Fecha de firma/ contrato	Fecha de vencimiento	Tasa de interés y/o sobretasa	Año actual
START 02324	No	11/07/2024	09/01/2025	10.59%	50,500,083
START 02624	No	25/07/2024	09/01/2025	10.54%	115,673,389
START 02824	No	08/08/2024	23/01/2025	10.33%	90,154,950
START 03024	No	15/08/2024	30/01/2025	10.57%	139,638,276
START 03324	No	05/09/2024	20/02/2025	10.33%	166,285,797
START 03624	No	19/09/2024	06/03/2025	10.54%	186,083,278
START 03924	No	10/10/2024	09/01/2025	10.47%	503,926,250
START 04024	No	17/10/2024	09/01/2025	10.44%	150,870,000
START 04124	No	31/10/2024	23/01/2025	10.23%	400,682,000
START 04224	No	07/11/2024	30/01/2025	10.47%	473,690,675
START 04324	No	07/11/2024	24/04/2025	10.57%	181,426,950
START 04424	No	21/11/2024	13/02/2025	10.42%	279,046,052
START 04524	No	21/11/2024	08/05/2025	10.52%	122,463,464
START 04624	No	28/11/2024	20/02/2025	10.23%	200,341,000
START 04724	No	05/12/2024	27/02/2025	10.47%	503,926,250
START 04824	No	11/12/2024	06/03/2025	10.44%	248,504,230
START 04924	No	19/12/2024	13/03/2025	10.42%	465,745,929
START 05024	No	19/12/2024	05/06/2025	10.52%	312,181,454
<b>TOTAL</b>					<b>4,591,140,028</b>

**OTROS PASIVOS CIRCULANTES Y NO CIRCULANTES SIN COSTO**

		Denominación			
		Moneda nacional			
Otros pasivos circ. y no circulantes sin costo	/ Institución Extranjera (Si/No)	Fecha de firma/ contrato	Fecha de vencimiento	Tasa de interés y/o sobretasa	Año actual
Dividendos por pagar	No	No aplica	No aplica	No aplica	
Depósitos en garantía	No	No aplica	No aplica	No aplica	345,401,644
Depósitos por aplicar	No	No aplica	No aplica	No aplica	316,909,379
Prov. de gastos por seguros	No	No aplica	No aplica	No aplica	30,545,986
Acreedores diversos	No	No aplica	No aplica	No aplica	49,518,502
Prov. gastos de mantenimiento	No	No aplica	No aplica	No aplica	66,804,923
Prov. gastos de gestarías	No	No aplica	No aplica	No aplica	0
Prov. gastos de tenencias	No	No aplica	No aplica	No aplica	0
<b>TOTAL</b>					<b>809,180,433</b>

Indicadores Financieros Criterio CNBV

El cuadro de indicadores que se presenta a continuación se elabora en cumplimiento de los criterios de revelación de información financiera establecidos por la CNBV en la Circular Única de Bancos.

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **START**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2024**

**START BANREGIO, S.A. DE C.V.,  
SOCIEDAD FINANCIERA DE  
OBJETO MÚLTIPLE, ENTIDAD  
REGULADA, BANREGIO GRUPO  
INFORMACIÓN DICTAMINADA**

## NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN FINANCIERA

PAGINA 14 / 15

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

Concepto	4T23	1T24	2T24	3T24	4T24	Variación 4T24	
						vs 4T23	vs 3T24
1) IMOR	0.8%	0.8%	0.8%	0.7%	0.7%	(20) p.b.	(8) p.b.
2) ICOR cart ven	195.9%	199.0%	195.5%	206.4%	207.3%	1134 p.b.	1094 p.b.
3) Eficiencia op.	0.9%	0.7%	0.7%	0.7%	-0.2%	(112) p.b.	(0) p.b.
4) ROE	24.4%	27.9%	16.3%	17.6%	20.5%	394) p.b.	127 p.b.
5) ROA	4.1%	4.6%	2.8%	3.0%	4.4%	32 p.b.	19 p.b.
Índ. de capit. desgl.							
6) Rgo de cred.	14.7%	15.0%	14.9%	15.3%	15.2%	54 p.b.	44 p.b.
7) Rgo de totales	12.3%	12.3%	12.5%	12.4%	12.1%	(21) p.b.	(8) p.b.
8) Liquidez	0.5%	1.0%	1.9%	1.1%	0.2%	(29) p.b.	(85) p.b.
9) MIN	2.8%	2.6%	2.3%	2.8%	3.0%	20 p.b.	55 p.b.

1. índice de morosidad: Saldo de la cartera de crédito vencida al cierre del trimestre / Saldo de la cartera de crédito total al cierre del trimestre

2. índice de cobertura de cartera de crédito vencida: Saldo de la estimación preventiva para riesgos crediticios al cierre del trimestre / Saldo de la cartera de crédito vencida al cierre del trimestre

3. índice de eficiencia operativa: Gastos de administración y promoción del trimestre anualizados / Activo totales promedio

4. ROE: Utilidad neta del trimestre anualizada / capital contable promedio

5. ROA: Utilidad neta del trimestre anualizada / activo total promedio

6. índice de capitalización a riesgos de crédito: Capital neto / activos sujetos a riesgo de crédito. El Índice que se presenta corresponde a Start Banregio. Información a febrero 2024

7. Índice de capitalización a riesgos totales: Capital neto / activos sujetos a riesgo de crédito, de mercado y de operación. El Índice que se presenta corresponde a Start Banregio. Información a febrero 2024

8. Índice de liquidez: Activos líquidos / pasivos líquidos.

9. MIN después de estimación preventiva: Margen financiero del trimestre ajustado por riesgos crediticios anualizado / Activos productivos promedio del periodo

Datos promedio: ((Saldo del trimestre en estudio + Saldo del trimestre inmediato anterior)/2)

Datos anualizados: (flujo del trimestre en estudio) \* 4

### CERTIFICACIÓN

"Los suscritos manifestamos bajo protesta de decir verdad que, en el ámbito de nuestras respectivas funciones, preparamos la información relativa a Start Banregio, S.A. de C.V. SOFOM, E.R. Banregio Grupo Financiero contenida en el presente reporte trimestral, la cual, a nuestro leal saber y entender, refleja razonablemente su situación".

Lic. Manuel G. Rivero Zambrano

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **START**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2024**

**START BANREGIO, S.A. DE C.V.,  
SOCIEDAD FINANCIERA DE  
OBJETO MÚLTIPLE, ENTIDAD  
REGULADA, BANREGIO GRUPO  
INFORMACIÓN DICTAMINADA**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN  
FINANCIERA**

PAGINA 15 / 15

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

---

Director General

C.P.C. Sanjuana Herrera Galván  
Directora de Administración

C.P. Antonio Flores Luna  
Director de Auditoría Interna

C.P. Jesus A. Olvera Camarillo  
Director de Contabilidad

---

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **START**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2024**

**START BANREGIO, S.A. DE C.V.,  
SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO  
MÚLTIPLE, ENTIDAD REGULADA,  
BANREGIO GRUPO FINANCIERO  
INFORMACIÓN DICTAMINADA**

**INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS**

PAGINA 1 / 5

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

14-Enero-2025

Información en relación a la operación de Derivados, solicitada con el oficio Núm. 151-2/76211/2009 por la CNBV y la SHCP

Emisora: START Banregio, S.A. de C.V., SOFOM, E.R.,  
Banregio Grupo Financiero  
Información al 31 de Diciembre del 2024

### III.- Información cualitativa y cuantitativa

i.- Discusión de la administración sobre las políticas de uso de instrumentos financieros derivados, explicando si dichas políticas permiten que sean utilizados únicamente con fines de cobertura o también con otros fines, tales como negociación.

#### 1. Descripción general de objetivos para celebrar derivados.

START Banregio, no tiene objetivos para celebrar derivados, dado que no tiene operaciones vigentes al 31 de Diciembre del 2024.

#### 2. Instrumentos utilizados.

Para START Banregio, no se tiene autorización del Banco de México para operar instrumentos financieros derivados.

De esta forma, no se tienen operaciones vigentes ni se cuentan con instrumentos derivados estructurados al 31 de Diciembre del 2024.

#### 3. Estrategias de cobertura o negociación.

##### Cobertura:

Al 31 de Diciembre del 2024, no se cuentan con operaciones vigentes de cobertura.

##### Negociación:

Al 31 de Diciembre del 2024, no se cuentan con operaciones vigentes de

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **START**

TRIMESTRE: **04**

AÑO: **2024**

**START BANREGIO, S.A. DE C.V.,  
SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO  
MÚLTIPLE, ENTIDAD REGULADA,  
BANREGIO GRUPO FINANCIERO  
INFORMACIÓN DICTAMINADA**

**INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS**

PAGINA 2 / 5

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

---

negociación.

4. Mercados de negociación.

Al 31 de Diciembre del 2024, START Banregio no tiene operaciones derivadas vigentes.

5. Contrapartes elegibles.

START Banregio, no tiene contrapartes para operar.

6. Políticas para la designación de agentes de cálculo o valuación.

Al 31 de Diciembre del 2024, START Banregio no tiene políticas para la designación de agentes de cálculo o valuación.

7. Principales condiciones o términos de los contratos.

Al 31 de Diciembre del 2024, START Banregio no tiene operaciones derivadas vigentes.

8. Políticas de márgenes.

Al 31 de Diciembre del 2024, START Banregio no tiene operaciones derivadas vigentes. Por lo que no existen políticas de margen.

9. Colaterales y líneas de crédito.

Al 31 de Diciembre del 2024, START Banregio no tiene operaciones derivadas vigentes. De esta forma, no se tienen llamadas de margen.

---

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **START**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2024**

**START BANREGIO, S.A. DE C.V.,  
SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO  
MÚLTIPLE, ENTIDAD REGULADA,  
BANREGIO GRUPO FINANCIERO  
INFORMACIÓN DICTAMINADA**

**INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS**

PAGINA 3 / 5

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

---

10. Procesos y niveles de autorización requeridos por tipo de operación (cobertura simple, cobertura parcial, especulación).

Al 31 de Diciembre del 2024, START Banregio no tiene operaciones derivadas vigentes.

11. Indicar si las operaciones están autorizadas por algún Comité.

Al 31 de Diciembre del 2024, START Banregio no tiene operaciones derivadas vigentes.

12. Procedimientos de control interno para administrar la exposición a los riesgos de mercado y de liquidez en las posiciones de instrumentos financieros derivados.

Al 31 de Diciembre del 2024, START Banregio no tiene operaciones derivadas vigentes.

13. Persona independiente que revisa dichos procedimientos.

Al 31 de Diciembre del 2024, START Banregio no tiene operaciones derivadas vigentes.

14. Información sobre la integración de un Comité de Riesgos, reglas que los rigen y existencia de un manual de riesgos. (UAIR)

Al 31 de Diciembre del 2024, START Banregio no tiene operaciones derivadas vigentes.

ii.- Descripción genérica sobre las técnicas de valuación, variables de referencia, supuestos aplicados, políticas y frecuencia de la valuación y acciones establecidas en función de la valuación obtenida. Quién hace la valuación, la emisora o un tercero? Metodología para determinar la efectividad de la cobertura, mencionando el nivel de cobertura con el que cuentan.

---

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **START**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2024**

**START BANREGIO, S.A. DE C.V.,  
SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO  
MÚLTIPLE, ENTIDAD REGULADA,  
BANREGIO GRUPO FINANCIERO  
INFORMACIÓN DICTAMINADA**

**INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS**

PAGINA 4 / 5

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

---

Al 31 de Diciembre del 2024, START Banregio no tiene operaciones derivadas vigentes.

iii.- Discusión de la administración sobre las fuentes internas y externas de liquidez que pudieran ser utilizadas para atender requerimientos relacionados con instrumentos financieros derivados.

Al 31 de Diciembre del 2024, START Banregio no tiene operaciones derivadas vigentes.

iv.- Explicación de los cambios en la exposición a los principales riesgos identificados y en la administración de la misma. Así como contingencias y eventos conocidos o esperados por la administración, que puedan afectarla en futuros reportes.

Al 31 de Diciembre del 2024, START Banregio no tiene operaciones derivadas vigentes.

Revelar cualquier situación o eventualidad, tales como cambios en el valor del activo subyacente o las variables de referencia, que implique que el uso del instrumento financiero derivado difiere de aquél con el que originalmente fue concebido, que modifique significativamente el esquema del mismo o que implique la pérdida parcial o total de la cobertura y que requiera que la Emisora asuma nuevas obligaciones, compromisos o variaciones en su flujo de efectivo de forma que vea afectada su liquidez (ejem. Llamadas de margen). Para efectos de lo anterior, también deberá presentarse el impacto en resultados o flujo de efectivo de las mencionadas operaciones en derivados.

Al 31 de Diciembre del 2024, START Banregio no tiene operaciones derivadas vigentes.

Adicionalmente, descripción y número de instrumentos financieros derivados que hayan vencido durante el trimestre y de aquellos cuya posición haya sido cerrada, así como el número y monto de llamadas de margen que, en su caso, se presentaron durante el trimestre. Asimismo, revelar cualquier incumplimiento que se haya presentado a los contratos respectivos.

Al 31 de Diciembre del 2024, START Banregio no tiene operaciones derivadas vigentes.

---

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **START**

TRIMESTRE: **04**

AÑO: **2024**

**START BANREGIO, S.A. DE C.V.,  
SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO  
MÚLTIPLE, ENTIDAD REGULADA,  
BANREGIO GRUPO FINANCIERO  
INFORMACIÓN DICTAMINADA**

**INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS**

PAGINA 5 / 5

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

---

v.- Información cuantitativa conforme al formato contenido en la tabla 1 (datos en miles de pesos / usd)

Al 31 de Diciembre del 2024, START Banregio no tiene operaciones derivadas vigentes.

IV.- Análisis de sensibilidad

Al 31 de Diciembre del 2024, START Banregio no tiene operaciones derivadas vigentes.

iii.- Estimación del impacto en el estado de resultados y en flujo de efectivo, para cada escenario mencionado en el numeral anterior.

Al 31 de Diciembre del 2024, START Banregio no tiene operaciones derivadas vigentes.

---