

**BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.**

CLAVE DE COTIZACIÓN: **DEPOFIN**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**PRESTAMOS PRENDARIOS DEPOFIN,  
S.A. DE C.V.**

**ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA**

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013

**SIN CONSOLIDAR**

**(MILES DE PESOS)**

**Impresión Final**

REF	CUENTA / SUBCUENTA	CIERRE PERIODO ACTUAL	CIERRE AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
<b>10000000</b>	<b>ACTIVOS TOTALES</b>	<b>438,584</b>	<b>525,052</b>
<b>11000000</b>	<b>ACTIVOS CIRCULANTES</b>	<b>354,569</b>	<b>433,642</b>
11010000	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO	34,337	60,297
11020000	INVERSIONES A CORTO PLAZO	0	0
11020010	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA SU VENTA	0	0
11020020	INSTRUMENTOS FINANCIEROS PARA NEGOCIACIÓN	0	0
11020030	INSTRUMENTOS FINANCIEROS CONSERVADOS A SU VENCIMIENTO	0	0
11030000	CLIENTES (NETO)	136,045	167,417
11030010	CLIENTES	136,045	167,417
11030020	ESTIMACIÓN PARA CUENTAS INCOBRABLES	0	0
11040000	OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	55,953	54,297
11040010	OTRAS CUENTAS POR COBRAR	55,953	54,297
11040020	ESTIMACIÓN PARA CUENTAS INCOBRABLES	0	0
11050000	INVENTARIOS	0	0
11051000	ACTIVOS BIOLÓGICOS CIRCULANTES	0	0
11060000	OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	128,234	151,631
11060010	PAGOS ANTICIPADOS	6,888	2,831
11060020	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	0	0
11060030	ACTIVOS MANTENIDOS PARA SU VENTA	0	0
11060050	DERECHOS Y LICENCIAS	0	0
11060060	OTROS	121,346	148,800
<b>12000000</b>	<b>ACTIVOS NO CIRCULANTES</b>	<b>84,015</b>	<b>91,410</b>
12010000	CUENTAS POR COBRAR (NETO)	0	0
12020000	INVERSIONES	0	0
12020010	INVERSIONES EN ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	0	0
12020020	INVERSIONES CONSERVADAS A SU VENCIMIENTO	0	0
12020030	INVERSIONES DISPONIBLES PARA SU VENTA	0	0
12020040	OTRAS INVERSIONES	0	0
12030000	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO (NETO)	54,005	55,372
12030010	INMUEBLES	6,010	620
12030020	MAQUINARIA Y EQUIPO INDUSTRIAL	0	0
12030030	OTROS EQUIPOS	99,132	97,137
12030040	DEPRECIACIÓN ACUMULADA	-51,137	-42,385
12030050	CONSTRUCCIONES EN PROCESO	0	0
12040000	PROPIEDADES DE INVERSIÓN	0	0
12050000	ACTIVOS BIOLÓGICOS NO CIRCULANTES	0	0
12060000	ACTIVOS INTANGIBLES (NETO)	27,063	28,023
12060010	CRÉDITO MERCANTIL	0	0
12060020	MARCAS	0	0
12060030	DERECHOS Y LICENCIAS	0	0
12060031	CONCESIONES	0	0
12060040	OTROS ACTIVOS INTANGIBLES	27,063	28,023
12070000	ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	2,947	8,015
12080000	OTROS ACTIVOS NO CIRCULANTES	0	0
12080001	PAGOS ANTICIPADOS	0	0
12080010	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	0	0
12080020	BENEFICIOS A EMPLEADOS	0	0
12080021	ACTIVOS MANTENIDOS PARA SU VENTA	0	0
12080040	CARGOS DIFERIDOS (NETO)	0	0
12080050	OTROS	0	0
<b>20000000</b>	<b>PASIVOS TOTALES</b>	<b>173,052</b>	<b>256,883</b>
<b>21000000</b>	<b>PASIVOS CIRCULANTES</b>	<b>137,340</b>	<b>220,866</b>
21010000	CRÉDITOS BANCARIOS	27,373	13,788
21020000	CRÉDITOS BURSÁTILES	35,000	85,000
21030000	OTROS PASIVOS CON COSTO	0	0
21040000	PROVEEDORES	28,110	26,544
21050000	IMPUESTOS POR PAGAR	5,792	10,861
21050010	IMPUESTOS A LA UTILIDAD POR PAGAR	5,792	10,861
21050020	OTROS IMPUESTOS POR PAGAR	0	0
21060000	OTROS PASIVOS CIRCULANTES	41,065	84,673

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **DEPOFIN**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**PRESTAMOS PRENDARIOS DEPOFIN,  
S.A. DE C.V.**

**ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA**

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013

**SIN CONSOLIDAR**

**(MILES DE PESOS)**

**Impresión Final**

REF	CUENTA / SUBCUENTA	CIERRE PERIODO ACTUAL	CIERRE AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
21060010	INTERESES POR PAGAR	0	0
21060020	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	0	0
21060030	INGRESOS DIFERIDOS	13,910	13,475
21060050	BENEFICIOS A EMPLEADOS	562	1,054
21060060	PROVISIONES	0	0
21060061	PASIVOS RELACIONADOS CON ACTIVOS MANTENIDOS PARA SU VENTA CIRCULANTES	0	0
21060080	OTROS	26,593	70,144
<b>22000000</b>	<b>PASIVOS NO CIRCULANTES</b>	<b>35,712</b>	<b>36,017</b>
22010000	CRÉDITOS BANCARIOS	20,139	12,475
22020000	CRÉDITOS BURSÁTILES	0	0
22030000	OTROS PASIVOS CON COSTO	0	0
22040000	PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	0	0
22050000	OTROS PASIVOS NO CIRCULANTES	15,573	23,542
22050010	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	0	0
22050020	INGRESOS DIFERIDOS	14,474	22,443
22050040	BENEFICIOS A EMPLEADOS	1,099	1,099
22050050	PROVISIONES	0	0
22050051	PASIVOS RELACIONADOS CON ACTIVOS MANTENIDOS PARA SU VENTA NO CIRCULANTES	0	0
22050070	OTROS	0	0
<b>30000000</b>	<b>CAPITAL CONTABLE</b>	<b>265,532</b>	<b>268,169</b>
30030000	CAPITAL SOCIAL	259,998	259,998
30040000	ACCIONES RECOMPRADAS	0	0
30050000	PRIMA EN EMISIÓN DE ACCIONES	0	0
30060000	APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL	0	0
30070000	OTRO CAPITAL CONTRIBUIDO	0	0
30080000	UTILIDADES RETENIDAS (PERDIDAS ACUMULADAS)	5,534	8,171
30080010	RESERVA LEGAL	7,963	7,963
30080020	OTRAS RESERVAS	0	0
30080030	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	208	5,819
30080040	RESULTADO DEL EJERCICIO	-2,637	-5,611
30080050	OTROS	0	0
30090000	OTROS RESULTADOS INTEGRALES ACUMULADOS (NETOS DE IMPUESTOS)	0	0
30090010	GANANCIAS POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES	0	0
30090020	GANANCIAS (PERDIDAS) ACTUARIALES POR OBLIGACIONES LABORALES	0	0
30090030	RESULTADO POR CONVERSIÓN DE MONEDAS EXTRANJERAS	0	0
30090040	CAMBIOS EN LA VALUACIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA SU VENTA	0	0
30090050	CAMBIOS EN LA VALUACIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	0	0
30090060	CAMBIOS EN EL VALOR RAZONABLE DE OTROS ACTIVOS	0	0
30090070	PARTICIPACIÓN EN OTROS RESULTADOS INTEGRALES DE ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	0	0
30090080	OTROS RESULTADOS INTEGRALES	0	0

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **DEPOFIN**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**PRESTAMOS PRENDARIOS DEPOFIN,  
S.A. DE C.V.**

**ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA  
DATOS INFORMATIVOS**

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013

**SIN CONSOLIDAR**

**(MILES DE PESOS)**

**Impresión Final**

REF	CONCEPTOS	CIERRE PERIODO ACTUAL	CIERRE AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
91000010	PASIVOS MONEDA EXTRANJERA CORTO PLAZO	0	0
91000020	PASIVOS MONEDA EXTRANJERA LARGO PLAZO	0	0
91000030	CAPITAL SOCIAL NOMINAL	0	0
91000040	CAPITAL SOCIAL POR ACTUALIZACIÓN	0	0
91000050	FONDOS PARA PENSIONES Y PRIMA DE ANTIGÜEDAD	0	0
91000060	NUMERO DE FUNCIONARIOS (*)	0	0
91000070	NUMERO DE EMPLEADOS (*)	0	0
91000080	NUMERO DE OBREROS (*)	0	0
91000090	NUMERO DE ACCIONES EN CIRCULACIÓN (*)	0	0
91000100	NUMERO DE ACCIONES RECOMPRADAS (*)	0	0
91000110	EFFECTIVO RESTRINGIDO (1)	0	0
91000120	DEUDA DE ASOCIADAS GARANTIZADA	0	0

(1) ESTE CONCEPTO SE DEBERÁ LLENAR CUANDO SE HAYAN OTORGADO GARANTÍAS QUE AFECTEN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO

(\*) DATOS EN UNIDADES

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **DEPOFIN**

TRIMESTRE: **04**

AÑO: **2014**

**PRESTAMOS PRENDARIOS DEPOFIN,  
S.A. DE C.V.**

## ESTADOS DE RESULTADOS

**SIN CONSOLIDAR**

POR LOS PERIODOS DE DOCE Y TRES MESES TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013

(MILES DE PESOS)

Impresión Final

REF	CUENTA / SUBCUENTA	AÑO ACTUAL		AÑO ANTERIOR	
		ACUMULADO	TRIMESTRE	ACUMULADO	TRIMESTRE
<b>40010000</b>	<b>INGRESOS NETOS</b>	<b>227,336</b>	<b>52,450</b>	<b>300,179</b>	<b>66,223</b>
40010010	SERVICIOS	3,886	629	2,569	628
40010020	VENTA DE BIENES	0	0	0	0
40010030	INTERESES	136,993	31,883	158,609	35,673
40010040	REGALIAS	62,555	13,688	104,674	23,178
40010050	DIVIDENDOS	0	0	0	0
40010060	ARRENDAMIENTO	0	0	0	0
40010061	CONSTRUCCIÓN	0	0	0	0
40010070	OTROS	23,902	6,250	34,327	6,744
<b>40020000</b>	<b>COSTO DE VENTAS</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
40021000	UTILIDAD (PÉRDIDA) BRUTA	227,336	52,450	300,179	66,223
<b>40030000</b>	<b>GASTOS GENERALES</b>	<b>208,823</b>	<b>50,306</b>	<b>293,948</b>	<b>66,493</b>
<b>40040000</b>	<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) ANTES DE OTROS INGRESOS Y GASTOS, NETO</b>	<b>18,513</b>	<b>2,144</b>	<b>6,231</b>	<b>-270</b>
<b>40050000</b>	<b>OTROS INGRESOS Y (GASTOS), NETO</b>	<b>-5,760</b>	<b>-6,531</b>	<b>1,581</b>	<b>954</b>
<b>40060000</b>	<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) DE OPERACIÓN (*)</b>	<b>12,753</b>	<b>-4,387</b>	<b>7,812</b>	<b>684</b>
40070000	INGRESOS FINANCIEROS	0	0	0	0
40070010	INTERESES GANADOS	0	0	0	0
40070020	UTILIDAD POR FLUCTUACIÓN CAMBIARIA, NETO	0	0	0	0
40070030	UTILIDAD POR DERIVADOS, NETO	0	0	0	0
40070040	UTILIDAD POR CAMBIOS EN VALOR RAZONABLE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS	0	0	0	0
40070050	OTROS INGRESOS FINANCIEROS	0	0	0	0
40080000	GASTOS FINANCIEROS	10,323	2,634	13,216	3,735
40080010	INTERESES DEVENGADOS A CARGO	10,323	2,634	13,216	3,735
40080020	PÉRDIDA POR FLUCTUACIÓN CAMBIARIA, NETO	0	0	0	0
40080030	PÉRDIDA POR DERIVADOS, NETO	0	0	0	0
40080050	PÉRDIDA POR CAMBIOS EN VALOR RAZONABLE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS	0	0	0	0
40080060	OTROS GASTOS FINANCIEROS	0	0	0	0
<b>40090000</b>	<b>INGRESOS (GASTOS) FINANCIEROS NETO</b>	<b>-10,323</b>	<b>-2,634</b>	<b>-13,216</b>	<b>-3,735</b>
40100000	PARTICIPACIÓN EN LOS RESULTADOS DE ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	0	0	0	0
<b>40110000</b>	<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD</b>	<b>2,430</b>	<b>-7,021</b>	<b>-5,404</b>	<b>-3,051</b>
40120000	IMPUESTOS A LA UTILIDAD	5,067	1,753	207	654
40120010	IMPUESTO CAUSADO	5,067	1,753	207	654
40120020	IMPUESTO DIFERIDO	0	0	0	0
<b>40130000</b>	<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) DE LAS OPERACIONES CONTINUAS</b>	<b>-2,637</b>	<b>-8,774</b>	<b>-5,611</b>	<b>-3,705</b>
40140000	UTILIDAD (PÉRDIDA) DE LAS OPERACIONES DISCONTINUAS, NETO	0	0	0	0
<b>40150000</b>	<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA</b>	<b>-2,637</b>	<b>-8,774</b>	<b>-5,611</b>	<b>-3,705</b>
40180000	UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA BÁSICA POR ACCIÓN	0	0	0.00	0.00
40190000	UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA POR ACCIÓN DILUIDA	0	0	0.00	0.00

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: DEPOFIN

TRIMESTRE: 04

AÑO: 2014

PRESTAMOS PRENDARIOS DEPOFIN,  
S.A. DE C.V.

ESTADOS DEL RESULTADO INTEGRAL  
(NETOS DE IMPUESTOS)

SIN CONSOLIDAR

POR LOS PERIODOS DE DOCE Y TRES MESES TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013

(MILES DE PESOS)

Impresión Final

REF	CUENTA / SUBCUENTA	AÑO ACTUAL		AÑO ANTERIOR	
		ACUMULADO	TRIMESTRE	ACUMULADO	TRIMESTRE
<b>4020000</b>	<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA</b>	<b>-2,637</b>	<b>-8,774</b>	<b>-5,611</b>	<b>-3,705</b>
	<b>PARTIDAS QUE NO SERAN RECLASIFICADAS A RESULTADOS</b>				
40210000	GANANCIAS POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES	0	0	0	0
40220000	GANANCIAS (PÉRDIDAS) ACTUARIALES POR OBLIGACIONES LABORALES	0	0	0	0
40220100	PARTICIPACIÓN EN RESULTADOS POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES DE ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	0	0	0	0
	<b>PARTIDAS QUE PUEDEN SER RECLASIFICADAS SUBSECUENTEMENTE A RESULTADOS</b>				
40230000	RESULTADO POR CONVERSIÓN DE MONEDAS EXTRANJERAS	0	0	0	0
40240000	CAMBIOS EN LA VALUACIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA SU VENTA	0	0	0	0
40250000	CAMBIOS EN LA VALUACIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	0	0	0	0
40260000	CAMBIOS EN EL VALOR RAZONABLE DE OTROS ACTIVOS	0	0	0	0
40270000	PARTICIPACIÓN EN OTROS RESULTADOS INTEGRALES DE ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	0	0	0	0
<b>40280000</b>	<b>OTROS RESULTADOS INTEGRALES</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>40290000</b>	<b>TOTAL DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>40300000</b>	<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) INTEGRAL</b>	<b>-2,637</b>	<b>-8,774</b>	<b>-5,611</b>	<b>-3,705</b>

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **DEPOFIN**

TRIMESTRE: **04**

AÑO: **2014**

**PRESTAMOS PRENDARIOS DEPOFIN,  
S.A. DE C.V.**

## ESTADOS DE RESULTADOS DATOS INFORMATIVOS

**SIN CONSOLIDAR**

POR LOS PERIODOS DE DOCE Y TRES MESES TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013

**(MILES DE PESOS)**

**Impresión Final**

REF	CUENTA / SUBCUENTA	AÑO ACTUAL		AÑO ANTERIOR	
		ACUMULADO	TRIMESTRE	ACUMULADO	TRIMESTRE
92000010	DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN OPERATIVA	12,372	3,044	10,367	2,558

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **DEPOFIN**

TRIMESTRE: **04**

AÑO: **2014**

**PRESTAMOS PRENDARIOS DEPOFIN,  
S.A. DE C.V.**

## ESTADOS DE RESULTADOS DATOS INFORMATIVOS (12 MESES)

**SIN CONSOLIDAR**

POR LOS PERIODOS DE DOCE MESES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013

**(MILES DE PESOS)**

**Impresión Final**

REF	CUENTA / SUBCUENTA	AÑO	
		ACTUAL	ANTERIOR
92000030	INGRESOS NETOS (**)	227,336	300,179
92000040	UTILIDAD (PÉRDIDA) DE OPERACIÓN (**)	12,753	7,812
92000060	UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA (**)	-2,637	-5,611
92000070	DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN OPERATIVA (**)	12,372	10,367

(\*) DEFINIRÁ CADA EMPRESA

(\*\*) INFORMACIÓN ÚLTIMOS 12 MESES

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: DEPOFIN

TRIMESTRE: 04 AÑO: 2014

PRESTAMOS PRENDARIOS DEPOFIN,  
S.A. DE C.V.

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL CAPITAL  
CONTABLE

(MILES DE PESOS)

SIN CONSOLIDAR

Impresión Final

CONCEPTOS	CAPITAL SOCIAL	ACCIONES RECOMPRADAS	PRIMA EN EMISIÓN DE ACCIONES	APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL	OTRO CAPITAL CONTRIBUIDO	UTILIDADES O PÉRDIDAS ACUMULADAS		OTROS RESULTADOS INTEGRALES ACUMULADOS (NETOS DE IMPUESTOS)	TOTAL DE CAPITAL CONTABLE
						RESERVAS	UTILIDADES RETENIDAS (PÉRDIDAS ACUMULADAS)		
<b>SALDO INICIAL AL 1 DE ENERO DEL 2013</b>	259,998	0	0	0	0	0	13,782	0	273,780
AJUSTES RETROSPECTIVOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0
APLICACIÓN DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES A UTILIDADES RETENIDAS	0	0	0	0	0	0	0	0	0
CONSTITUCIÓN DE RESERVAS	0	0	0	0	0	0	0	0	0
DIVIDENDOS DECRETADOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(DISMINUCIÓN) AUMENTOS DE CAPITAL	0	0	0	0	0	0	0	0	0
RECOMPRA DE ACCIONES	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(DISMINUCIÓN) AUMENTO EN PRIMA EN EMISIÓN DE ACCIONES	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(DISMINUCIÓN) AUMENTO DE LA PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OTROS MOVIMIENTOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0
RESULTADO INTEGRAL	0	0	0	0	0	0	-5,611	0	-5,611
<b>SALDO FINAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013</b>	259,998	0	0	0	0	0	8,171	0	268,169
<b>SALDO INICIAL AL 1 DE ENERO DEL 2014</b>	259,998	0	0	0	0	0	8,171	0	268,169
AJUSTES RETROSPECTIVOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0
APLICACIÓN DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES A UTILIDADES RETENIDAS	0	0	0	0	0	0	0	0	0
CONSTITUCIÓN DE RESERVAS	0	0	0	0	0	0	0	0	0
DIVIDENDOS DECRETADOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(DISMINUCIÓN) AUMENTOS DE CAPITAL	0	0	0	0	0	0	0	0	0
RECOMPRA DE ACCIONES	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(DISMINUCIÓN) AUMENTO EN PRIMA EN EMISIÓN DE ACCIONES	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(DISMINUCIÓN) AUMENTO DE LA PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OTROS MOVIMIENTOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0
RESULTADO INTEGRAL	0	0	0	0	0	0	-2,637	0	-2,637
<b>SALDO FINAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014</b>	259,998	0	0	0	0	0	5,534	0	265,532



**BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.**

CLAVE DE COTIZACIÓN: **DEPOFIN**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**PRESTAMOS PRENDARIOS DEPOFIN,  
S.A. DE C.V.**

**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO (METODO  
INDIRECTO)**

POR LOS PERIODOS DE DOCE MESES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE  
2014 Y 2013

**(MILES DE PESOS)**

**SIN CONSOLIDAR**

**Impresión Final**

REF	CUENTA/SUBCUENTA	AÑO ACTUAL	AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
<b>ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>			
<b>50010000</b>	<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD</b>	<b>2,430</b>	<b>-5,404</b>
50020000	+(-) PARTIDAS SIN IMPACTO EN EL EFECTIVO	0	0
50020010	+ ESTIMACIÓN DEL PERIODO	0	0
50020020	+PROVISIÓN DEL PERIODO	0	0
50020030	+ (-) OTRAS PARTIDAS NO REALIZADAS	0	0
50030000	+(-) PARTIDAS RELACIONADAS CON ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	16,081	24,920
50030010	+ DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN DEL PERIODO	12,203	12,748
50030020	(-) + UTILIDAD O PERDIDA EN VENTA DE PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO	0	0
50030030	+(-) PÉRDIDA (REVERSIÓN) POR DETERIORO	0	0
50030040	(-)+PARTICIPACIÓN EN ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	0	0
50030050	(-)DIVIDENDOS COBRADOS	0	0
50030060	(-)INTERESES A FAVOR	-687	-1,472
50030070	(-)FLUCTUACIÓN CAMBIARIA	0	0
50030080	(-) +OTRAS PARTIDAS	4,565	13,644
50040000	+(-) PARTIDAS RELACIONADAS CON ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	5,057	12,584
50040010	(+)INTERESES DEVENGADOS A CARGO	5,057	12,584
50040020	(+)FLUCTUACIÓN CAMBIARIA	0	0
50040030	(+)OPERACIONES FINANCIERAS DE DERIVADOS	0	0
50040040	+ (-) OTRAS PARTIDAS	0	0
<b>50050000</b>	<b>FLUJO DERIVADO DEL RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD</b>	<b>23,568</b>	<b>32,100</b>
50060000	FLUJOS GENERADOS O UTILIZADOS EN LA OPERACIÓN	-6,891	38,993
50060010	+ (-) DECREMENTO (INCREMENTO) EN CLIENTES	39,354	-13,416
50060020	+ (-) DECREMENTO (INCREMENTO) EN INVENTARIOS	0	0
50060030	+ (-) DECREMENTO (INCREMENTO) EN OTRAS CUENTAS POR COBRAR Y OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	5,934	37,020
50060040	+ (-) INCREMENTO (DECREMENTO) EN PROVEEDORES	-40,097	8,983
50060050	+ (-) INCREMENTO (DECREMENTO) EN OTROS PASIVOS	0	0
50060060	+ (-)IMPUESTOS A LA UTILIDAD PAGADOS O DEVUELTOS	-12,082	6,406
<b>50070000</b>	<b>FLUJOS NETOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>	<b>16,677</b>	<b>71,093</b>
<b>ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>			
50080000	FLUJOS NETOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	-8,829	-6,812
50080010	(-)INVERSIONES CON CARÁCTER PERMANENTE	0	0
50080020	+DISPOSICIONES DE INVERSIONES CON CARÁCTER PERMANENTE	0	0
50080030	(-)INVERSION EN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	-9,516	-4,702
50080040	+VENTA DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	0	0
50080050	(-) INVERSIONES TEMPORALES	0	0
50080060	+DISPOSICION DE INVERSIONES TEMPORALES	0	0
50080070	(-)INVERSION EN ACTIVOS INTANGIBLES	0	0
50080080	+DISPOSICION DE ACTIVOS INTANGIBLES	0	-3,366
50080090	(-)ADQUISICIONES DE NEGOCIOS	0	0
50080100	+DISPOSICIONES DE NEGOCIOS	0	0
50080110	+DIVIDENDOS COBRADOS	0	0
50080120	+INTERESES COBRADOS	687	1,472
50080130	+(-) DECREMENTO (INCREMENTO) ANTICIPOS Y PRESTAMOS A TERCEROS	0	0
50080140	+ (-) OTRAS PARTIDAS	0	-216
<b>ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>			
50090000	FLUJOS NETOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	-33,808	-45,766
50090010	+ FINANCIAMIENTOS BANCARIOS	40,000	15,000
50090020	+ FINANCIAMIENTOS BURSÁTILES	0	0
50090030	+ OTROS FINANCIAMIENTOS	0	0
50090040	(-) AMORTIZACIÓN DE FINANCIAMIENTOS BANCARIOS	-18,751	-13,182
50090050	(-) AMORTIZACIÓN DE FINANCIAMIENTOS BURSÁTILES	-50,000	-35,000
50090060	(-) AMORTIZACIÓN DE OTROS FINANCIAMIENTOS	0	0
50090070	+ (-) INCREMENTO (DECREMENTO) EN EL CAPITAL SOCIAL	0	0
50090080	(-) DIVIDENDOS PAGADOS	0	0
50090090	+ PRIMA EN EMISIÓN DE ACCIONES	0	0
50090100	+ APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL	0	0
50090110	(-)INTERESES PAGADOS	-5,057	-12,584
50090120	(-)RECOMPRA DE ACCIONES	0	0
50090130	+ (-) OTRAS PARTIDAS	0	0

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **DEPOFIN**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**PRESTAMOS PRENDARIOS DEPOFIN,  
S.A. DE C.V.**

## **ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO (METODO INDIRECTO)**

POR LOS PERIODOS DE DOCE MESES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE  
2014 Y 2013

**(MILES DE PESOS)**

**SIN CONSOLIDAR**

**Impresión Final**

REF	CUENTA/SUBCUENTA	AÑO ACTUAL	AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
50100000	INCREMENTO (DISMINUCION) DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	-25,960	18,515
50110000	CAMBIOS EN EL VALOR DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	0	0
50120000	EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO	60,297	41,782
50130000	EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	34,337	60,297

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **DEPOFIN**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**PRESTAMOS PRENDARIOS DEPOFIN,  
S.A. DE C.V.**

## **COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA**

PAGINA 1 / 5

**SIN CONSOLIDAR**

**Impresión Final**

---

PRÉSTAMOS PRENDARIOS DEPOFIN, S.A. DE C.V.  
NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL  
31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2013  
(CIFRAS EN MILES PESOS MEXICANOS)

---

### 1.- ACTIVIDADES DE LA COMPAÑÍA

PRÉSTAMOS PRENDARIOS DEPOFIN, S.A. DE C.V. (LA COMPAÑÍA), FUE CONSTITUIDA EL 25 DE JUNIO DE 1996 Y SU ACTIVIDAD PRINCIPAL ES LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS RELATIVOS AL PRÉSTAMO DE MUTUO CAUSANDO UN INTERÉS CON GARANTÍA PRENDARIA Y DEPOSITO DE LAS MISMAS, ASÍ COMO EL ESTABLECIMIENTO DE SUCURSALES, SUBSIDIARIAS Y/O REPRESENTACIONES DE LA SOCIEDAD, EN CUALQUIER PARTE DEL PAÍS O DEL EXTRANJERO.

A PARTIR DE JUNIO DE 2013, LA COMPAÑÍA ADQUIERE LA OBLIGACIÓN DIRECTA DE SUS EMPLEADOS BAJO LA FIGURA DE PATRÓN SUSTITUTO.

ANTERIORMENTE, LOS SERVICIOS ADMINISTRATIVOS QUE REQUERÍA, LE FUERON PROPORCIONADOS POR SU COMPAÑÍA AFILIADA ADMISERCO, S.A. DE C.V.

### 2.- PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES ADOPTADAS POR LA COMPAÑÍA SON:

2.1 BASES DE PREPARACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LA INFORMACIÓN FINANCIERA.- LOS ESTADOS FINANCIEROS ADJUNTOS HAN SIDO PREPARADOS DE ACUERDO CON LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIIF), EMITIDAS POR EL INTERNATIONAL ACCOUNTING STANDARDS BOARD.

A FINALES DEL AÑO 2008, LA COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES (CNBV) EMITIÓ UN BOLETÍN DE PRENSA EN EL QUE INFORMA SOBRE EL PROCESO DE ADOPCIÓN DE LAS NIIF POR LAS COMPAÑÍAS EMISORAS DE VALORES REGISTRADAS EN LA BOLSA MEXICANA DE VALORES A PARTIR DEL EJERCICIO DE 2012, ESTABLECIENDO LA POSIBILIDAD DE QUE LAS EMISORAS QUE ASÍ LO DESEEN Y CUMPLAN CON LOS REQUISITOS QUE SEÑALE LA CNBV, PUEDAN ADOPTAR ESTAS NORMAS DE MANERA ANTICIPADA.

LA COMPAÑÍA ADOPTÓ A PARTIR DEL 1 DE ENERO DE 2012, PARA LA PREPARACIÓN DE SUS ESTADOS FINANCIEROS COMO MARCO CONTABLE EL ESTABLECIDO EN LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIIF O IFRS POR SUS SIGLAS EN INGLÉS) CON OBJETO DE DAR CUMPLIMIENTO A LAS DISPOSICIONES ESTABLECIDAS POR LA COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES. ASIMISMO, Y EN CUMPLIMIENTO CON LA INIF 19 "CAMBIO DERIVADO DE LA ADOPCIÓN DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA".

2.2. ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL.- LOS ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2013 PRESENTAN LOS COSTOS Y GASTOS CON BASE EN SU NATURALEZA, YA QUE ESTA FORMA DE PRESENTACIÓN RESULTA RELEVANTE PARA COMPRENDER LA SITUACIÓN FINANCIERA Y CARACTERÍSTICAS DE OPERACIÓN DE LA ENTIDAD.

2.3 ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO.- LA COMPAÑÍA HA DECIDIDO PRESENTAR LOS ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO POR EL MÉTODO INDIRECTO QUE CONSISTE EN PRESENTAR EN PRIMER LUGAR LA UTILIDAD O PERDIDA ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD Y POSTERIORMENTE LOS CAMBIOS EN EL CAPITAL DE TRABAJO, LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN Y POR ÚLTIMO LAS DE FINANCIAMIENTO.

---

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: DEPOFIN

TRIMESTRE: 04 AÑO: 2014

PRESTAMOS PRENDARIOS DEPOFIN,  
S.A. DE C.V.

## COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

PAGINA 2 / 5

SIN CONSOLIDAR

Impresión Final

2.4 EFECTOS DE LA INFLACIÓN.- LA COMPAÑÍA RECONOCE LOS EFECTOS INFLACIONARIOS EN LA INFORMACIÓN FINANCIERA CUANDO LA INFLACIÓN ACUMULADA DE LOS ÚLTIMOS TRES EJERCICIOS SE APROXIMA O EXCEDE EL 100% LA INFLACIÓN ANUAL DE 2014, 2013 Y 2012 FUE DEL 4.08%, 3.97% Y 3.57%, RESPECTIVAMENTE, POR LO TANTO LA INFLACIÓN ACUMULADA DE LOS TRES EJERCICIOS ANUALES ANTERIORES FUE DEL 11.62%.

2.5 CAMBIO DERIVADO DE LA ADOPCIÓN DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA.- EN ENERO DE 2009, LA COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES (CNBV), HIZO ADECUACIONES A LA REGULACIÓN CORRESPONDIENTE, PARA ESTABLECER EL REQUERIMIENTO A CIERTAS ENTIDADES QUE DIVULGAN SU INFORMACIÓN FINANCIERA AL PÚBLICO A TRAVÉS DE LA BOLSA MEXICANA DE VALORES (BMV) PARA QUE A PARTIR DEL AÑO 2012 ELABOREN Y DIVULGUEN OBLIGATORIAMENTE SU INFORMACIÓN FINANCIERA CON BASE EN LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (IFRS, POR SUS SIGLAS EN INGLES) EMITIDAS POR EL CONSEJO DE NORMAS INTERNACIONALES DE CONTABILIDAD (IASB, POR SUS SIGLAS EN INGLES), PERMITIENDO SU ADOPCIÓN ANTICIPADA DURANTE LOS EJERCICIOS 2008 A 2011, PREVIA NOTIFICACIÓN A LA CNBV Y A LA BMV.

LOS ESTADOS FINANCIEROS DE PRÉSTAMOS PRENDARIOS DEPOFIN, S.A. DE C.V. NO RECONOCEN DE MANERA ANTICIPADA EL CAMBIO A LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA SINO HASTA EL 1° DE ENERO DE 2012. EL REQUERIMIENTO DE LA CNBV IMPLICA QUE LAS ENTIDADES QUE DIVULGAN SU INFORMACIÓN FINANCIERA AL PÚBLICO A TRAVÉS DE LA BMV CAMBIEN LA BASE DE PREPARACIÓN DE SUS ESTADOS FINANCIEROS: DE NORMAS DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIF) A NIIF, LO QUE PROVOCARÁ QUE LA INFORMACIÓN MOSTRADA EN LOS ÚLTIMOS ESTADOS FINANCIEROS CON BASE EN NIF SEA MODIFICADA A PARTIR DEL PERIODO SIGUIENTE; ES DECIR, A PARTIR DEL PERIODO DE ADOPCIÓN DE LAS NIIF.

ESTE CAMBIO SE CONSIDERA RELEVANTE Y COMO RESPUESTA AL MISMO EL CONSEJO EMISOR DEL CINIF EN MÉXICO EN AGOSTO DE 2010 EMITIÓ LA INIF-19 "CAMBIO DERIVADO DE LA ADOPCIÓN DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA" ESTABLECIENDO SU ENTRADA EN VIGOR PARA LOS ESTADOS FINANCIEROS QUE SE EMITAN A PARTIR DEL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2010.

ESTA INTERPRETACIÓN A LAS NORMAS DE INFORMACIÓN FINANCIERA CONTEMPLA DOS ESCENARIOS:

I. ESTADOS FINANCIEROS CON BASE EN NIF EMITIDOS EN PERIODOS ANTERIORES A LA FECHA DE ADOPCIÓN DE LAS NIIF, PARA LOS CUALES REQUIERE REALIZAR LAS SIGUIENTES REVELACIONES;

- A) LA OBLIGACIÓN O EN SU CASO LA DECISIÓN Y MOTIVOS DE LA DECISIÓN DE LA ENTIDAD DE ADOPTAR LAS NIIF;
- B) LA FECHA PREVISTA PARA LA ADOPCIÓN; Y
- C) EL IMPORTE ESTIMADO DE CUALQUIER IMPACTO SIGNIFICATIVO QUE PROVOCARA LA
- D) ADOPCIÓN DE LAS NIIF EN LOS PRINCIPALES RUBROS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS O, EN SU CASO, UNA DECLARACIÓN SOBRE LAS RAZONES QUE IMPIDAN LLEVAR A CABO TAL ESTIMACIÓN EN ALGÚN RUBRO ESPECÍFICO.

II. ESTADOS FINANCIEROS CON BASE EN NIF EMITIDOS DENTRO DEL PERIODO DE ADOPCIÓN DE LAS NIIF, PARA LOS CUALES REQUIERE REALIZAR LAS SIGUIENTES REVELACIONES;

- E) EN LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL CUARTO TRIMESTRE Y EN LOS DEL CIERRE ANUAL CORRESPONDIENTES AL ÚLTIMO EJERCICIO EN EL QUE LA ENTIDAD EMITA ESTADOS FINANCIEROS DE ACUERDO CON NIF, DEBE REVELARSE QUE ENTRE LA FECHA A QUE SE REFIEREN DICHS ESTADOS FINANCIEROS Y LA FECHA EN QUE ESTOS SON EMITIDOS, LA ENTIDAD LLEVÓ A CABO UN CAMBIO EN LA BASE NORMATIVA, EL CUAL CONSISTIÓ EN DEJAR DE UTILIZAR LAS NIF PARA ADOPTAR LAS NIIF COMO BASE PARA LA PREPARACIÓN DE SUS ESTADOS FINANCIEROS.
- F) UNA DESCRIPCIÓN DE LOS CAMBIOS A LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES; Y EL IMPORTE DE LOS CAMBIOS SIGNIFICATIVOS EN LOS PRINCIPALES RUBROS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: DEPOFIN

TRIMESTRE: 04 AÑO: 2014

PRESTAMOS PRENDARIOS DEPOFIN,  
S.A. DE C.V.

## COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

PAGINA 3 / 5

SIN CONSOLIDAR

Impresión Final

EL CAMBIO DE BASE NORMATIVA DE NIF A NIIF DEBE RECONOCERSE COMO SI SE TRATARA DE UN CAMBIO CONTABLE DE NORMA PARTICULAR POR SER UNA SITUACIÓN SEMEJANTE.

2.6 EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO.- EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO COMPRENEN EL EFECTIVO EN CAJA Y DEPÓSITOS BANCARIOS EN CUENTAS DE CHEQUES E INVERSIONES DISPONIBLES A LA VISTA DE ALTA LIQUIDEZ QUE SON FÁCILMENTE CONVERTIBLES EN EFECTIVO Y QUE ESTÁN SUJETAS A UN RIESGO POCO SIGNIFICATIVO DE CAMBIOS EN VALOR.

2.7 ADQUISICIONES DE NEGOCIOS.- LAS ADQUISICIONES DE NEGOCIOS SE RECONOCEN MEDIANTE EL MÉTODO DE COMPRA. EL MÉTODO DE COMPRA REQUIERE EVALUAR QUE SE ESTÁ ADQUIRIENDO UN NEGOCIO, IDENTIFICAR A LA ADQUIRIENTE, DETERMINAR LA FECHA DE ADQUISICIÓN, VALUAR EN EL RECONOCIMIENTO INICIAL A LOS ACTIVOS IDENTIFICABLES Y LOS PASIVOS ASUMIDOS DEL NEGOCIO ADQUIRIDO ASÍ COMO LA PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA, VALUAR LA CONTRAPRESTACIÓN A SU VALOR RAZONABLE Y RECONOCER UN CRÉDITO MERCANTIL ADQUIRIDO O INUSUALMENTE, RECONOCER UNA COMPRA A PRECIO DE GANGA.

EL CRÉDITO MERCANTIL REPRESENTA EL EXCESO DE LA CONTRAPRESTACIÓN PAGADA EN LA ADQUISICIÓN SOBRE EL MONTO DE LOS ACTIVOS NETOS DEL NEGOCIO ADQUIRIDO.

CUANDO LOS ACTIVOS NETOS DEL NEGOCIO ADQUIRIDO EXCEDEN EL VALOR DE LA CONTRAPRESTACIÓN PAGADA, DICHS ACTIVOS NETOS DEL NEGOCIO ADQUIRIDO SON AJUSTADOS EN EL ORDEN SIGUIENTE:

A) LOS VALORES DE LOS ACTIVOS INTANGIBLES, B) EL VALOR DE LA PROPIEDAD, MOBILIARIO Y EQUIPO, APLICANDO EL AJUSTE A PRORRATA A LOS VALORES ASIGNADOS, EXCEPTO POR ACTIVOS DISPONIBLES PARA VENTA, Y C) EL VALOR DE LAS INVERSIONES PERMANENTES. UNA VEZ AGOTADOS LOS ACTIVOS ANTES MENCIONADOS, EL REMANENTE, DE HABERLO, SE RECONOCE COMO UNA GANANCIA EN COMPRA, COMO UNA PARTIDA NO ORDINARIA EN EL ESTADO DE RESULTADOS.

LA APLICACIÓN DE ESTE PRONUNCIAMIENTO NO ORIGINÓ EFECTO ALGUNO EN LOS ESTADOS FINANCIEROS.

2.8 DEUDORES PRENDARIOS.- LOS DEUDORES PRENDARIOS SE ENCUENTRAN VALUADOS CON BASE EN EL MONTO DE LOS PRÉSTAMOS OTORGADOS ESTIPULADOS EN LOS CONTRATOS DE MUTUO CON INTERESES Y GARANTÍA PRENDARIA. LA GARANTÍA SE CONSTITUYE POR EL DEPÓSITO DE UNA PRENDA, A PLAZOS DE ENTRE UNA SEMANA Y TRES MESES, CON UN PERIODO DE GRACIA DE ENTRE UNA SEMANA Y TREINTA DÍAS.

DEBIDO A SU ACTIVIDAD PREPONDERANTE, CONSIDERA ESTAR EXPUESTA AL RIESGO DE VOLATILIDAD O VARIACIÓN DEL PRECIO DEL ORO.

CON EL FIN DE CUBRIR EL RIESGO DE MERCADO POR VARIACIÓN DE PRECIOS DEL ORO, LA COMPAÑÍA LLEVÓ A CABO LA CONCERTACIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS (COMPRA DE OPCIONES SOBRE FUTUROS DE ORO) A TRAVÉS DE SU SOCIO LIQUIDADOR SCOTIA INVERLAT DERIVADOS, S.A. DE C.V. CON MONTOS DE REFERENCIA DE 100 ONZAS DE ORO POR CONTRATO. ESTOS INSTRUMENTOS SE DESIGNAN Y DOCUMENTAN COMO INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS DE COBERTURA DE FLUJO DE EFECTIVO. ESTAS OPERACIONES SON CONFIRMADAS POR AMBAS INSTITUCIONES TIENEN LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS GENÉRICAS:

OPCIÓN SOBRE FUTUROS DE ORO

PARTE A O VENDEDOR: SCOTIA INVERLAT DERIVADOS, S.A. DE C.V.

PARTE B O COMPRADOR: PRÉSTAMOS PRENDARIOS DEPOFIN, S.A. DE C.V.

FECHA DE CONCERTACIÓN DEL INSTRUMENTO: FECHA DE COMPRA DE LA OPCIÓN

FECHA DE INICIO DEL INSTRUMENTO: COTIZADO EN EL MERCADO DE DERIVADOS

FECHA DE VENCIMIENTO DEL INSTRUMENTO 1 MES ANTES DE LA FECHA DEL CONTRATO DEL FUTURO A

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: DEPOFIN

TRIMESTRE: 04 AÑO: 2014

PRESTAMOS PRENDARIOS DEPOFIN,  
S.A. DE C.V.

## COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

PAGINA 4 / 5

SIN CONSOLIDAR

Impresión Final

### QUE SE REFIERE

ACTIVO SUBYACENTE EN LA OPCIÓN: PRECIO DEL FUTURO DE ORO DEL MES CONCERTADO

MONTO DE REFERENCIA USD: 100 ONZAS DE ORO EN USD POR ONZA TROY

MONTO DE LA PRIMA: DETERMINADO EN CADA FECHA DE CONCERTACIÓN DE ACUERDO A LAS CONDICIONES DEL MERCADO

FECHA DE PAGO DE LA PRIMA: MISMO DÍA DE LA CONCERTACIÓN

2.9 PROPIEDADES, MEJORAS A LOCALES ARRENDADOS, MOBILIARIO Y EQUIPO.- LAS PROPIEDADES, MEJORAS A LOCALES ARRENDADOS, MOBILIARIO Y EQUIPO SE REGISTRAN AL COSTO. HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2007, DICHSO ACTIVOS FUERON ACTUALIZADOS APLICANDO FACTORES DERIVADOS DEL ÍNDICE NACIONAL DE PRECIOS AL CONSUMIDOR (INPC).

LA DEPRECIACIÓN SE CALCULA CON BASE EN EL VALOR DE LOS ACTIVOS FIJOS (AL COSTO PARA LAS INVERSIONES HECHAS A PARTIR DE 2008 Y VALOR ACTUALIZADO PARA LAS INVERSIONES EFECTUADAS PASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2007) Y BAJO EL MÉTODO DE LÍNEA RECTA, EN FUNCIÓN A LA VIDA ÚTIL DE LOS MISMOS A LAS TASAS ANUALES QUE SE MUESTRAN A CONTINUACIÓN:

#### TASA

EDIFICIO	5%
MEJORAS A LOCALES ARRENDADOS	5 %
MOBILIARIO Y EQUIPO	10%
EQUIPO DE CÓMPUTO	30%
EQUIPO DE COMUNICACIÓN, OPERACIÓN Y SEGURIDAD	10%

2.10 ACTIVOS INTANGIBLES.-LOS ACTIVOS INTANGIBLES SE RECONOCEN AL COSTO AL MOMENTO DE SU ADQUISICIÓN. HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2007, DICHSO CONCEPTOS SE ACTUALIZABAN POR EL MEDIO DEL INPC. LOS VALORES NETOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2013, NO EXCEDEN A SU VALOR DE RECUPERACIÓN O VALOR DE USO. LOS ACTIVOS INTANGIBLES ADQUIRIDOS, ASÍ COMO LOS COSTOS INCURRIDOS EN EL DESARROLLO DE ACTIVOS INTANGIBLES SE CAPITALIZAN CUANDO SE IDENTIFICAN BENEFICIOS ECONÓMICOS FUTUROS ASOCIADOS Y EXISTE EVIDENCIA SOBRE EL CONTROL DE DICHSO ACTIVOS. LAS EROGACIONES QUE NO REÚNEN ESTOS REQUISITOS SE CARGAN A LOS RESULTADOS DEL PERIODO EN QUE SE INCURREN.

LOS ACTIVOS INTANGIBLES CON VIDA DEFINIDA SE AMORTIZAN DURANTE EL PERIODO EN QUE SE ESPERA OBTENER LOS BENEFICIOS ECONÓMICOS FUTUROS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LÍNEA RECTA. LA VIDA ÚTIL ESTIMADA ES DE 10 AÑOS QUE ES EL USO ESPERADO DEL ACTIVO POR PARTE DE LA COMPAÑÍA. AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2013, EL VALOR RESIDUAL DE DICHSO ACTIVOS ASCIENDE A \$27,063 Y \$28,024 RESPECTIVAMENTE. LA AMORTIZACIÓN DE CADA PERIODO CARGADA A RESULTADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2013 ASCENDIÓ A \$3,492 Y \$3,409 RESPECTIVAMENTE Y SE PRESENTA EN LOS ESTADOS DE RESULTADOS ADJUNTOS DENTRO DEL RENGLÓN DE DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN. EL VALOR RESIDUAL Y LA VIDA ÚTIL ESTIMADA SON REVISADOS ANUALMENTE.

2.11 EVALUACIÓN DE ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN.-LOS ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN SE EVALÚAN DE CONFORMIDAD CON LOS LINEAMIENTOS ESTABLECIDOS EN LA NIIF 36 "DETERIORO EN EL VALOR DE ACTIVOS" QUE ESTABLECE ENTRE OTROS ASPECTOS, REGLAS PARA EL CÁLCULO Y RECONOCIMIENTO DE PERDIDAS POR DETERIORO DE ESTOS ACTIVOS Y SU REVERSIÓN. PARA CALCULAR LA PERDIDA POR DETERIORO SE DEBE DETERMINAR EL VALOR DE RECUPERACIÓN QUE SE DEFINE COMO EL MAYOR ENTRE EL PRECIO NETO DE VENTA DE UNA UNIDAD GENERADORA DE EFECTIVO Y SU VALOR DE USO, QUE ES EL VALOR PRESENTE DE LOS FLUJOS NETOS DE EFECTIVO FUTUROS, UTILIZANDO UNA TASA APROPIADA DE DESCUENTO.

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2013, LA COMPAÑÍA NO PRESENTA INDICIOS DE DETERIORO A LOS QUE SE REFIERE LA NORMA ANTES CITADA.

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: DEPOFIN

TRIMESTRE: 04 AÑO: 2014

PRESTAMOS PRENDARIOS DEPOFIN,  
S.A. DE C.V.

## COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

PAGINA 5 / 5

SIN CONSOLIDAR

Impresión Final

---

2.12 IMPUESTO SOBRE LA RENTA E IMPUESTO EMPRESARIAL A TASA ÚNICA, ANTICIPADOS O DIFERIDOS.- LAS PROVISIONES DE IMPUESTO SOBRE LA RENTA (ISR) E IMPUESTO EMPRESARIAL A TASA ÚNICA (IETU), SE REGISTRAN EN LOS RESULTADOS DEL AÑO EN QUE SE CAUSAN, Y SE RECONOCE EL ISR Ó IETU DIFERIDO PROVENIENTE DE LAS DIFERENCIAS TEMPORALES QUE RESULTAN DE LA COMPARACIÓN DE LOS VALORES CONTABLES Y FISCALES DE LOS ACTIVOS Y PASIVOS, INCLUYENDO LOS BENEFICIOS DE PERDIDAS FISCALES POR AMORTIZAR O CRÉDITOS FISCALES PARA EL CASO DEL IETU. EL ISR Ó IETU DIFERIDO ACTIVO, SE REGISTRA SOLO CUANDO EXISTE ALTA PROBABILIDAD DE QUE PUEDA RECUPERARSE. LOS IMPUESTOS DIFERIDOS SE DETERMINAN APLICANDO LAS TASAS DE IMPUESTOS PROMULGADAS QUE SE ESTIMAN ESTARÁN VIGENTES EN LAS FECHAS QUE LAS PARTIDAS TEMPORALES SERÁN RECUPERADAS O REALIZADAS.

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2013, LA ADMINISTRACIÓN DE LA COMPAÑÍA DECIDIÓ RECONOCER ISR DIFERIDO, EL CUAL CONSIDERA CAUSARA EN EL FUTURO CON BASE EN EL HISTORIAL DE BASE GRAVABLE.

2.13 CONTINGENCIAS.- LAS OBLIGACIONES Ó PÉRDIDAS IMPORTANTES RELACIONADAS CON CONTINGENCIAS SE RECONOCEN CUANDO ES PROBABLE QUE SUS EFECTOS SE MATERIALICEN Y EXISTAN ELEMENTOS RAZONABLES PARA SU CUANTIFICACIÓN. SI NO EXISTEN ESTOS ELEMENTOS RAZONABLES, SE INCLUYE SU REVELACIÓN EN FORMA CUALITATIVA EN LAS NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS. LOS INGRESOS, UTILIDADES O ACTIVOS CONTINGENTES SE RECONOCEN HASTA EL MOMENTO EN QUE EXISTE CERTEZA DE SU REALIZACIÓN.

2.14 INGRESOS.- LOS INGRESOS POR INTERESES Y COMISIONES GENERADOS POR LOS PRÉSTAMOS PRENDARIOS Y POR LA VENTA DE FRANQUICIAS Y COBRO DE REGALÍAS SON RECONOCIDOS CONFORME SE DEVENGAN EN FUNCIÓN A LOS CONTRATOS RESPECTIVOS.

2.15 USO DE ESTIMACIONES.- EN LA PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS, LA ADMINISTRACIÓN DE LA COMPAÑÍA HA UTILIZADO VARIOS ESTIMADOS Y SUPUESTOS RELACIONADOS CON LA PRESENTACIÓN DE LOS ACTIVOS Y PASIVOS Y LA REVELACIÓN DE ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES TALES COMO LA ESTIMACIÓN PARA CUENTAS INCOBRABLES. LOS RESULTADOS REALES PUEDEN DIFERIR DE ESTOS ESTIMADOS Y SUPUESTOS.

2.16 RESULTADO INTEGRAL.- EL IMPORTE DEL RESULTADO INTEGRAL QUE SE PRESENTA EN EL ESTADO DE CAMBIOS EN EL CAPITAL CONTABLE, ES EL RESULTADO DE LA ACTUACIÓN TOTAL DE LA COMPAÑÍA DURANTE LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013.

---

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **DEPOFIN**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**PRESTAMOS PRENDARIOS  
DEPOFIN, S.A. DE C.V.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN  
FINANCIERA**

PAGINA 1 / 3

**SIN CONSOLIDAR**

**Impresión Final**

## CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

A) LA COMPAÑÍA SE ENCUENTRA INVOLUCRADA EN VARIOS JUICIOS Y RECLAMACIONES, DERIVADOS DEL CURSO NORMAL DE SUS OPERACIONES, QUE SE ESPERA NO TENGAN UN EFECTO IMPORTANTE EN SU SITUACIÓN FINANCIERA Y RESULTADOS DE OPERACIÓN FUTUROS.

B) DE ACUERDO CON LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA, LAS EMPRESAS QUE REALICEN OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS, RESIDENTES EN EL PAÍS O EN EL EXTRANJERO, ESTÁN SUJETAS A LIMITACIONES Y OBLIGACIONES FISCALES, EN CUANTO A LA DETERMINACIÓN DE LOS PRECIOS PACTADOS, YA QUE ESTOS DEBERÁN SER EQUIPARABLES A LOS QUE SE UTILIZARÁN CON O ENTRE PARTES INDEPENDIENTES EN OPERACIONES COMPARABLES.

EN CASO DE QUE LAS AUTORIDADES FISCALES REVISARAN LOS PRECIOS Y RECHAZARAN LOS MONTOS DETERMINADOS, PODRÍAN EXIGIR, ADEMÁS DEL COBRO DEL IMPUESTO Y ACCESORIOS QUE CORRESPONDAN (ACTUALIZACIÓN Y RECARGOS), MULTAS SOBRE LAS CONTRIBUCIONES OMITIDAS, LAS CUALES PODRÍAN SER HASTA DE 100% SOBRE EL MONTO ACTUALIZADO DE LAS CONTRIBUCIONES.

## ARRENDAMIENTOS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2013, LA COMPAÑÍA TIENE CELEBRADOS CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO POR ALGUNAS TIENDAS, ESPACIOS PARA OFICINAS Y BODEGAS. ALGUNOS CONTRATOS REQUIEREN QUE LA PORCIÓN FIJA DE RENTA SEA REVISADA CADA AÑO. CUANDO LOS CONTRATOS EXPIRAN, SE ESPERA QUE SEAN RENOVADOS O REEMPLAZADOS EN EL CURSO NORMAL DE OPERACIONES. EL CARGO A RESULTADOS POR RENTA, EN CADA EJERCICIO ASCENDIÓ A \$20,010 Y \$28,457, RESPECTIVAMENTE

## ENTORNO FISCAL (ISR-IETU-IVA)

LA SOCIEDAD ESTÁ SUJETA AL IMPUESTO SOBRE LA RENTA (ISR). EL ISR SE CALCULA CONSIDERANDO COMO GRAVABLES CIERTOS EFECTOS DE LA INFLACIÓN, TALES COMO DEPRECIACIÓN CALCULADA SOBRE VALORES A PRECIOS CONSTANTES, LO QUE PERMITE DEDUCIR COSTOS ACTUALES Y SE ACUMULA O DEDUCE EL EFECTO DE LA INFLACIÓN SOBRE CIERTOS ACTIVOS Y PASIVOS MONETARIOS A TRAVÉS DEL AJUSTE POR INFLACIÓN.

A PARTIR DEL 1° DE ENERO DE 2008 APLICA UNA NUEVA LEY DE IMPUESTO EMPRESARIAL A TASA ÚNICA (IETU), EL CUAL SE PRESENTA COMO UN IMPUESTO MÍNIMO QUE SUSTITUYE AL IMPUESTO AL ACTIVO, MISMO QUE SE ABROGA. EL IMPUESTO SE DETERMINA APLICANDO LA TASA DEL 17.5% A LA DIFERENCIA ENTRE LOS INGRESOS COBRADOS Y LAS DEDUCCIONES PAGADAS, SEÑALANDO EN DICHAS DISPOSICIONES REGLAS PARTICULARES SOBRE LOS INGRESOS Y SOBRE LAS DEDUCCIONES. EL IETU ES UN IMPUESTO COMPLEMENTARIO AL IMPUESTO SOBRE LA RENTA Y SE PAGARÁ EN LA MEDIDA EN QUE NO SE PAGUE EL ISR O ÉSTE SEA INFERIOR AL IETU.

EN NOVIEMBRE DE 2013 SE APROBÓ LA REFORMA FISCAL PARA EL EJERCICIO 2014, ENTRE OTRAS, SE MODIFICÓ LO SIGUIENTE:

- NUEVA LEY DE IMPUESTO SOBRE RENTA, QUEDANDO LA TASA EN 30%.
- SE ABROGA LA LEY DE IMPUESTO EMPRESARIAL A TASA ÚNICA (IETU).
- SE ABROGA LA LEY DE LOS DEPÓSITOS EN EFECTIVO (IDE).
- INCREMENTO EN LA TASA APLICABLE PARA LA REGIÓN FRONTERIZA DEL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA) CAMBIÓ DEL 11% AL 16%.



# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **DEPOFIN**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**PRESTAMOS PRENDARIOS**  
**DEPOFIN, S.A. DE C.V.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN**  
**FINANCIERA**

PAGINA 2 / 3

**SIN CONSOLIDAR**

**Impresión Final**

---

A PARTIR DEL MES DE NOVIEMBRE DE 2013, LA EMPRESA ESTÁ OBLIGADA EN PRESENTAR REPORTES AL SAT CONFORME LA NUEVA LEY FEDERAL PARA LA PREVENCIÓN E IDENTIFICACIÓN DE OPERACIONES CON RECURSOS DE PROCEDENCIA ILÍCITA.

## IMPUESTOS DIFERIDOS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2013, LOS IMPUESTOS DIFERIDOS FUERON DETERMINADOS COMO SE INDICA:

PARTIDAS TEMPORALES	31/12/2014	31/12/2013
(MILES DE PESOS)		
ESTIMACIÓN DE CUENTAS INCOBRABLES	\$0	\$0
PAGOS ANTICIPADOS	-6,888	-2,831
SOFTWARE CAPITALIZADO	-8,113	-10,494
MÉTODO INTERÉS EFECTIVO	2,121	3,229
PROGRAMA DE LEALTAD DE CLIENTES	1,244	893
INGRESOS POR FRANQUICIA	28,995	39,045
AMORTIZACIÓN POR INGRESOS DIFERIDOS	-7,534	-3,127

9,824 26,715

TASA DE I.S.R. X 30% X 30%

I.S.R. DIFERIDO ACTIVO AL 31 MARZO DE 2013 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2012  
2,947 8,015

IMPUESTO DIFERIDO AL INICIO DEL PERIODO 8,015 8,222

EFFECTO DE I.S.R. DIFERIDO DEL AÑO, GASTO -\$5,067 -\$207

DE MANERA CONSERVADORA, PARA EFECTOS DE LA DETERMINACIÓN DE LOS IMPUESTOS DIFERIDOS NO SE INCLUYE EL SALDO DE LAS PÉRDIDAS FISCALES.

LA CONCILIACIÓN DE LA DETERMINACIÓN DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA, CON RESPECTO AL EFECTO EN EL RESULTADO DEL PERIODO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 DE LA TASA EFECTIVA Y LEGAL, ES COMO SIGUE:

31/12/2014 31/12/2013

TASA EFECTIVA 30% 30%  
PARTIDAS PERMANENTES 0% 0%

TASA LEGAL 30% 30%

LOS IMPUESTOS A LA UTILIDAD SE INTEGRAN COMO SIGUE:

31/12/2014 31/12/2013

(MILES DE PESOS)  
ISR CAUSADO \$0 \$0  
IETU CAUSADO 0 \$0

---

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: DEPOFIN

TRIMESTRE: 04 AÑO: 2014

PRESTAMOS PRENDARIOS  
DEPOFIN, S.A. DE C.V.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN  
FINANCIERA

PAGINA 3 / 3

SIN CONSOLIDAR

Impresión Final

ISR DIFERIDO GASTO -5,067 -\$207

-\$5,067 -\$207

PÉRDIDAS FISCALES POR AMORTIZAR

LAS PÉRDIDAS FISCALES PUEDEN SER AMORTIZADAS EN LOS DIEZ EJERCICIOS SIGUIENTES CONTRA UTILIDADES FISCALES Y LAS MISMAS ESTÁN SUJETAS A ACTUALIZACIÓN UTILIZANDO EL INPC.

LAS PÉRDIDAS FISCALES ACTUALIZADAS PENDIENTES DE AMORTIZAR AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013, SE INTEGRAN COMO SIGUE:

AÑO DE ORIGEN	IMPORTE ACTUALIZADO AL 30-JUN.2013	AMORTIZACIÓN DE PÉRDIDAS	IMPORTE POR AMORTIZAR AL 31-DIC.2013	AÑO DE EXPIRACIÓN
2012	\$ 6,730,810	\$ 5,975,511	\$ 755,299	2022
	=====	=====	=====	

NUEVOS PRONUNCIAMIENTOS CONTABLES:

A CONTINUACIÓN SE MENCIONAN LAS IFRS QUE INICIARÁN VIGENCIA CON POSTERIORIDAD AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013:

- IFRS 2 PAGOS BASADOS EN ACCIONES JULIO 2014
- IFRS 3 COMBINACIONES DE NEGOCIOS JULIO 2014
- IFRS 7 INSTRUMENTOS FINANCIEROS, INFORMACIÓN A REVELAR ENERO 2018
- IFRS 8 SEGMENTOS DE OPERACIÓN JULIO 2014
- IFRS 9 INSTRUMENTOS FINANCIEROS ENERO 2018
- IFRS 10 ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS ENERO 2014
- IFRS 12 INFORMACIÓN A REVELAR SOBRE PARTICIPACIONES EN OTRAS ENTIDADES ENERO 2014
- IFRS 13 MEDICIÓN DEL VALOR RAZONABLE JULIO 2014
- IAS 16 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO JULIO 2014
- IAS 19 BENEFICIOS A EMPLEADOS JULIO 2014
- IAS 24 INFORMACIÓN A REVELAR SOBRE PARTES RELACIONADAS JULIO 2014
- IAS 27 ESTADOS FINANCIEROS SEPARADOS ENERO 2014
- IAS 36 DETERIORO DEL VALOR DE LOS ACTIVOS ENERO 2014
- IAS 39 INSTRUMENTOS FINANCIEROS: RECONOCIMIENTO Y MEDICIÓN ENERO 2018
- IAS 40 PROPIEDADES DE INVERSIÓN JULIO 2014

CUALQUIER OTRO ESTÁNDAR O INTERPRETACIÓN NUEVO O ENMENDADO EMITIDO ANTES DE LA FECHA DE APROBACIÓN DEL CONJUNTO DE ESTADOS FINANCIEROS ES PROBABLE QUE ESTÉ DISPONIBLE PARA LA ADOPCIÓN TEMPRANA.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: DEPOFIN

TRIMESTRE: 04 AÑO: 2014

PRESTAMOS PRENDARIOS DEPOFIN,  
S.A. DE C.V.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

SIN CONSOLIDAR

Impresión Final

11010000: EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2013, SE INTEGRA COMO SIGUE:

31/12/201431/12/2013

(MILES DE PESOS)

EFECTIVO EN CAJA Y BANCOS \$6,249 \$20,378

INVERSIONES EN VALORES 28,088 39,919

\$34,337 \$60,297

11040010: CUENTAS POR COBRAR

EL SALDO DE ESTA CUENTA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2013, SE INTEGRA COMO SIGUE:

31/12/201431/12/2013

(MILES DE PESOS)

CLIENTES POR FRANQUICIA \$3,110 \$2,462

DEUDORES DIVERSOS\$33,325\$20,435

DEUDORES DIVERSOS POR DIFERENCIAS EN BÓVEDAS\$0\$1,566

DEUDORES DIVERSOS POR OPERACIÓN PRENDARIA\$3,729\$1,956

SEGUROS POR COBRAR POR SINIESTROS\$85\$1,214

DEUDORES POR CARTERAS SINIESTRADAS\$12,336\$12,336

OTRAS CUENTAS POR COBRAR\$0\$804

\$52,585 \$40,773

ESTIMACIÓN PARA CUENTAS INCOBRABLES-640-640

\$51,945\$40,133

IMPUESTOS POR RECUPERAR

EL SALDO DE ESTA CUENTA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2013, SE INTEGRA COMO SIGUE:

31/12/201431/12/2013

IMPUESTO SOBRE LA RENTA POR RECUPERAR\$3,808\$4,333

IMPUESTO A LOS DEPÓSITOS EN EFECTIVO RETENIDO\$0\$4,872

IMPUESTO SOBRE LA RENTA RETENIDO\$200\$244

IMPUESTO AL VALOR AGREGADO A FAVOR\$0\$2,606

IMPUESTO AL VALOR AGREGADO ACREDITABLE NO PAGADO\$0\$1,795

IMPUESTO EMPRESARIAL A TASA ÚNICA\$0\$307

SUBSIDIO AL EMPLEO\$0\$8

\$4,008\$14,164

11060060: SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

EL SALDO DE ESTE RUBRO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2013, SE INTEGRA

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: DEPOFIN

TRIMESTRE: 04 AÑO: 2014

PRESTAMOS PRENDARIOS DEPOFIN,  
S.A. DE C.V.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

SIN CONSOLIDAR

Impresión Final

COMO SIGUE:

31/12/201431/12/2013  
SALDOSSALDOSSALDOSSALDOS  
DEUDORESACREEDORESDEUDORESACREEDORES  
(MILES DE PESOS)  
ADMISERCO SA CV\$45,674\$5,225\$65,891\$3,323  
PRENDAMEX SA CV75,6584,50382,85521,370  
SÚPER PRÉSTAMO PREMIER SA CV141,314532,969  
SERVICIOS PRENDARIOS DEL SURESTE SA CV 1 4,001

\$121,346\$11,042\$148,800\$31,662

LAS PRINCIPALES TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS DURANTE EL PERIODO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2013, SE RESUMEN COMO SIGUE:  
31/12/201431/12/2013

INGRESOS (MILES DE PESOS)  
REGALÍAS Y PUBLICIDAD\$13,012\$3,739  
SERVICIOS ADMINISTRATIVOS692474  
SERVICIOS GENERALES1,47525  
VENTA DE ACTIVOS FIJOS0707

\$15,179\$4,944

EGRESOS  
SERVICIOS ADMINISTRATIVOS051  
INTERESES POR PRESTAMOS2580  
SERVICIOS DE OUTSOURCING8,78959,561  
SERVICIOS GENERALES1,0171,184

\$10,064\$60,797

12030000: PROPIEDADES, MEJORAS A LOCALES ARRENDADOS, MOBILIARIO Y EQUIPO

EL SALDO DE PROPIEDADES, MEJORAS A LOCALES ARRENDADOS, MOBILIARIO Y EQUIPO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2013, SE ENCUENTRA INTEGRADO COMO SIGUE:

31/12/201431/12/2013  
(MILES DE PESOS)  
TERRENOS\$124\$124  
EDIFICIOS5,886496  
EQUIPO DE SEGURIDAD43,73143,656  
EQUIPO DE TRANSPORTE580  
EQUIPO DE COMUNICACIÓN248248  
MOBILIARIO Y EQUIPO3,1902,948  
EQUIPO DE CÓMPUTO11,82011,862  
EQUIPO DE OPERACIÓN968969  
CIRCUITO CERRADO Y ALARMAS7,2365,676  
MEJORAS A LOCALES ARRENDADOS30,08629,892

\$103,347\$ 95,871

MÁS: ACTUALIZACIÓN DE ACTIVOS FIJOS5,5015,501

\$108,848\$101,372

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: DEPOFIN

TRIMESTRE: 04 AÑO: 2014

PRESTAMOS PRENDARIOS DEPOFIN,  
S.A. DE C.V.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

SIN CONSOLIDAR

Impresión Final

MENOS:

DEPRECIACIÓN ACUMULADA-51,137-42,385

AMORTIZACIÓN ACUMULADA-3,707-3,615

-54,843-46,000

\$54,005\$55,372

LA DEPRECIACIÓN APLICADA A RESULTADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 ASCENDIÓ A \$8,880 Y \$9,339 RESPECTIVAMENTE.

12060040: ACTIVOS INTANGIBLES

EL SALDO DE ESTA CUENTA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2013, SE INTEGRA COMO SIGUE:

31/12/201431/12/2013

(MILES DE PESOS)

DEPÓSITOS EN GARANTÍA5,1304,965

GASTOS DE ORGANIZACIÓN113113

LICENCIAS Y DERECHOS39,91037,584

DERECHOS POR COMPRA DE SUCURSALES942942

46,09543,604

MENOS:

AMORTIZACIÓN ACUMULADA-19,032-15,581

\$27,063\$28,024

EL MONTO DE LA AMORTIZACIÓN CARGADA A RESULTADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 ASCENDIÓ A \$3,492 Y \$3,409 RESPECTIVAMENTE.

MARCA REGISTRADA -

LA COMPAÑÍA ES TITULAR DE LOS DERECHOS Y DISEÑO DE LA MARCA "PRENDAMEX", LA CUAL CONSTA EN EL TÍTULO DE REGISTRO DE MARCA OTORGADO POR EL INSTITUTO MEXICANO DE LA PROPIEDAD INDUSTRIAL. LA FECHA DE CONCESIÓN DE LA MARCA FUE EL 28 DE OCTUBRE DE 1996, MISMA QUE FUE RENOVADA POR UN PLAZO DE 10 AÑOS A PARTIR DEL 28 DE OCTUBRE DE 2006.

DERECHOS DE AUTOR -

•SIPCO "SISTEMA PRENDARIO COMERCIAL"

LA COMPAÑÍA CUENTA CON UN CERTIFICADO DE DERECHOS DE AUTOR RESPECTO AL PROGRAMA DE COMPUTACIÓN DENOMINADO SISTEMA PRENDARIO COMERCIAL (SIPCO), EL CUAL FUE OTORGADO POR EL INSTITUTO NACIONAL DEL DERECHO DE AUTOR CON FECHA 27 DE NOVIEMBRE DE 2001 Y CON UNA VIGENCIA DE 75 AÑOS.

ESTE SISTEMA, ES UTILIZADO PARA EL CONTROL DE LAS PRENDAS EN CUSTODIA Y DE LOS INGRESOS DE LAS CASAS DE EMPEÑO "PRENDAMEX", A TRAVÉS DE REPORTE DIARIOS POR CADA TIPO DE OPERACIÓN.

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **DEPOFIN**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**PRESTAMOS PRENDARIOS DEPOFIN,  
S.A. DE C.V.**

## **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**SIN CONSOLIDAR**

**Impresión Final**

### • SISTEMA DE OPERACIÓN DE PRÉSTAMOS PRENDARIOS VERSIÓN 1.0

LA COMPAÑÍA DISEÑÓ EL SISTEMA DE OPERACIÓN DE PRÉSTAMOS PRENDARIOS VERSIÓN 1.0, EL CUAL ESTÁ REGISTRADO ANTE EL INSTITUTO NACIONAL DEL DERECHO DE AUTOR, CUYO CERTIFICADO DE DERECHO SE OTORGÓ EL 21 DE DICIEMBRE DE 2005.

### • SISTEMA ERP (ORACLE)

EN 2012 LA COMPAÑÍA ADQUIRIÓ LOS DERECHOS DE UNA SOLUCIÓN TIPO ERP DE LA EMPRESA ORACLE PARA SUSTITUIR A SU SISTEMA ANTERIOR, CON LA FINALIDAD DE INTEGRAR MÓDULOS DE DIFERENTES ÁREAS O DEPARTAMENTOS, ESTE PROCESO DE IMPLEMENTACIÓN DEL NUEVO SISTEMA ERP SE INICIÓ APROXIMADAMENTE EN ENERO DEL 2012 Y A LA FECHA ESTA EN PROCESO DE ESTABILIZACIÓN.

### 21010000: PRÉSTAMOS BANCARIOS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2013, LOS PRÉSTAMOS BANCARIOS SE INTEGRAN COMO SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

31/12/2014

CORTO PLAZO LARGO PLAZO

PAGADEROS EN MONEDA NACIONAL (MILES DE PESOS)

PAGARÉ NO. 15\$4,418\$0

PAGARÉ NO. 164,1670

PAGARÉ NO. 175,455909

PAGARÉ NO. 1813,33319,230

\$27,373\$20,139

31/12/2013

CORTO PLAZO LARGO PLAZO

PAGADEROS EN MONEDA NACIONAL (MILES DE PESOS)

PAGARÉ NO. 13\$5,000\$4,167

PAGARÉ NO. 153,3331,944

PAGARÉ NO. 165,4556,364

\$13,788\$12,475

CON FECHA 3 DE DICIEMBRE DE 2009, LA COMPAÑÍA CELEBRÓ UN CONTRATO DE APERTURA DE LÍNEA DE CRÉDITO EN MONEDA NACIONAL CON BANCO DEL BAJÍO, S. A. INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, HASTA POR UN MONTO MÁXIMO DE \$40,000,000, CUYO DESTINO ES UTILIZARLO PARA CAPITAL DE TRABAJO. ESTE PRÉSTAMO GENERA INTERESES ORDINARIOS SOBRE SALDOS INSOLUTOS CALCULADOS A PARTIR DE LA FECHA DE DISPOSICIÓN A RAZÓN DE TASA TIIE A 28 DÍAS DEL DÍA DE LA TRANSACCIÓN MÁS 4 PUNTOS PORCENTUALES.

DURANTE EL EJERCICIO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012, LA COMPAÑÍA ÚNICAMENTE REALIZÓ DISPOSICIÓN MEDIANTE LA SUSCRIPCIÓN DE DOS NUEVOS PAGARÉS POR UN MONTO DE \$10,000,000 Y \$15,000,000, LA CUAL ESTIPULA LAS MISMAS CONDICIONES QUE EL CRÉDITO DESCRITO EN EL PÁRRAFO ANTERIOR.

EN JUNIO DE 2013, LA COMPAÑÍA ÚNICAMENTE REALIZÓ DISPOSICIÓN MEDIANTE LA SUSCRIPCIÓN DE UN PAGARÉ POR UN MONTO DE \$15,000,000, LA CUAL ESTIPULA LAS MISMAS CONDICIONES QUE EL

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: DEPOFIN

TRIMESTRE: 04 AÑO: 2014

PRESTAMOS PRENDARIOS DEPOFIN,  
S.A. DE C.V.

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

SIN CONSOLIDAR

Impresión Final

CRÉDITO DESCRITO EN EL PRIMER PÁRRAFO.

EN AGOSTO DE 2014, LA COMPAÑÍA REALIZÓ DISPOSICIÓN MEDIANTE LA SUSCRIPCIÓN DE UN PAGARÉ POR UN MONTO DE \$40,000,000, LA CUAL ESTIPULA LAS MISMAS CONDICIONES QUE EL CRÉDITO DESCRITO EN EL PRIMER PÁRRAFO.

21020000: CERTIFICADOS BURSÁTILES DE CORTO PLAZO

EL 6 DE MARZO DE 2009, LA COMPAÑÍA REALIZÓ LA PRIMERA EMISIÓN POR \$15,000,000 HASTA LLEGAR A \$50,000,000 CON CARÁCTER DE REVOLVENTE EN CERTIFICADOS BURSÁTILES DE CORTO PLAZO LA CUAL SE EFECTUÓ AL AMPARO DEL PROGRAMA DE CERTIFICADOS BURSÁTILES A CORTO PLAZO, INSTITUIDO POR LA COMPAÑÍA. LOS CERTIFICADOS BURSÁTILES A CORTO PLAZO CORRESPONDIENTES A LA PRIMERA EMISIÓN TIENEN UNA AUTORIZACIÓN POR PARTE DE LA COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES POR UN PLAZO DE 1 AÑO Y CUENTAN CON UNA CALIFICACIÓN DE CRÉDITO INICIAL DE F2 (MEX) EMITIDA POR FITCH DE MÉXICO, S. A. DE C. V.

ESTA EMISIÓN SE ENCUENTRA GARANTIZADA MEDIANTE UN CONTRATO DE PRENDA SIN TRANSMISIÓN DE POSESIÓN SOBRE LOS BIENES PIGNORADOS, CUENTAS POR COBRAR Y DERECHOS DE COBRO DERIVADOS DE LOS CONTRATOS DE GARANTÍA PRENDARIA Y DEPOSITO, CELEBRADOS POR LA COMPAÑÍA CON SUS CLIENTES "CARTERA PRENDARIA", EN UNA PROPORCIÓN MÍNIMA DE 1.25 VECES RESPECTO AL SALDO INSOLUTO DE LAS EMISIONES TOTALES EN CIRCULACIÓN REALIZADAS AL AMPARO DEL PROGRAMA. ADICIONALMENTE, LOS ACCIONISTAS DE LA EMPRESA OTORGAN EL AVAL SOBRE LAS EMISIONES QUE SE REALICEN AL AMPARO DE DICHO PROGRAMA.

EL PRODUCTO DE ESTA PRIMERA EMISIÓN FUE UTILIZADO PARA APOYAR EL CRECIMIENTO DE SUS OPERACIONES Y AL FINANCIAMIENTO DE SU CAPITAL DE TRABAJO.

DURANTE EL PERIODO COMPRENDIDO DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010, LA ADMINISTRACIÓN DE LA COMPAÑÍA INSCRIBIÓ ANTE LA COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES MEDIANTE OFICIO NÚMERO 153/3485/2010, UN PROGRAMA DE EMISIÓN DE CERTIFICADOS BURSÁTILES DE CORTO PLAZO, CON GARANTÍA POR MEDIO DE UN CONTRATO DE PRENDA SOBRE LA CARTERA EN UNA PROPORCIÓN DE 1.25 VECES EL SALDO INSOLUTO DE LAS EMISIONES REALIZADAS HASTA POR UN MONTO TOTAL DE \$120,000,000 CON CARÁCTER DE REVOLVENTE, CUYO PLAZO DE COLOCACIÓN MÁXIMA ES DE 2 AÑOS CONTADOS A PARTIR DEL DÍA 23 DE JUNIO DE 2010.

DURANTE EL EJERCICIO 2013 SE REALIZARON DOS EMISIONES POR LA CANTIDAD DE \$25,000,000 Y \$ 60,000,000 RESPECTIVAMENTE, SIENDO EL PRIMERO EMITIDO EL DÍA 11 DE JULIO DE 2013, CON FECHA DE VENCIMIENTO EL DÍA 28 DE NOVIEMBRE DE 2013, Y EL SEGUNDO CON FECHA DE EMISIÓN DEL 10 DE OCTUBRE DE 2013 Y CON VENCIMIENTO EL 19 DE JUNIO DE 2014.

CON BASE EN DICHO OFICIO, DURANTE EL EJERCICIO 2012 SE REALIZARON DOS EMISIONES POR LA CANTIDAD DE \$75,000,000 Y \$ 45,000,000, SIENDO EL PRIMERO EMITIDO EL DÍA 26 DE MAYO DE 2011, CON FECHA DE VENCIMIENTO EL DÍA 05 DE NOVIEMBRE DE 2012, Y EL SEGUNDO CON FECHA DE EMISIÓN DEL 01 DE DICIEMBRE DE 2011 Y CON VENCIMIENTO EL 05 DE ENERO DE 2012. DICHAS EMISIONES SE RENOVARON DE LA SIGUIENTE MANERA, POR LA CANTIDAD DE \$75,000,000 EL 13/09/2012 Y \$ 45,000,000 EL 09/08/2012.

LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES DE DICHAS EMISIONES SE RESUMEN A CONTINUACIÓN:

2014

A) EL 19/06/2014 SE REALIZÓ PAGO A LA SEGUNDA EMISIÓN DE CERTIFICADOS BURSÁTILES POR UN MONTO DE \$ 10,000,000.

B) EL 19/08/2014 SE REALIZÓ PAGO A LA SEGUNDA EMISIÓN DE CERTIFICADOS BURSÁTILES POR UN

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **DEPOFIN**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**PRESTAMOS PRENDARIOS DEPOFIN,  
S.A. DE C.V.**

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

**SIN CONSOLIDAR**

**Impresión Final**

MONTO DE \$ 10,000,000.

C) EL 12/11/2014 SE AMORTIZÓ PAGO A LA SEGUNDA EMISIÓN DE CERTIFICADOS BURSÁTILES POR UN MONTO DE \$ 30,000,000.

2013

D) SE TIENE UNA EMISIÓN DE 600,000 CERTIFICADOS CON VALOR NOMINAL DE \$100 A UN PLAZO DE 252 DÍAS RENOVADOS EL 10 OCTUBRE 2013, CON FECHA DE VENCIMIENTO EL 19 JUNIO 2014. LOS INTERESES GENERADOS SE LIQUIDAN DE FORMA MENSUAL EN FUNCIÓN AL CALENDARIO APROBADO POR LA CNBV A UNA TASA ANUAL DE TIIIE MÁS 2.1 PUNTOS PORCENTUALES.

E) EXISTE UNA SEGUNDA EMISIÓN DE 250,000 CERTIFICADOS CON VALOR NOMINAL DE \$100 A UN PLAZO DE 252 DÍAS RENOVADO EL 28 NOVIEMBRE 2013 Y CON FECHA DE VENCIMIENTO EL 07 AGOSTO 2014. LOS INTERESES GENERADOS SE LIQUIDAN DE FORMA MENSUAL EN FUNCIÓN AL CALENDARIO APROBADO POR LA CNBV A UNA TASA ANUAL DE TIIIE MÁS 2.1 PUNTOS PORCENTUALES.

F) EN 2013 SE REALIZARON PAGOS A LOS CERTIFICADOS BURSÁTILES PRIMERA Y SEGUNDA EMISIÓN EN LAS SIGUIENTES FECHAS:

- ABRIL \$ 15,000,000 (PRIMERA EMISIÓN)

- MAYO \$ 10,000,000 (SEGUNDA EMISIÓN)

- JULIO \$ 10,000,000 (SEGUNDA EMISIÓN)

2012

A) LA PRIMERA EMISIÓN SE EFECTUÓ MEDIANTE 750,000 CERTIFICADOS CON VALOR NOMINAL DE \$100 A UN PLAZO DE 252 DÍAS CON FECHA DE VENCIMIENTO EN EL MES SEPTIEMBRE DE 2012, DICHS CERTIFICADOS BURSÁTILES SE ENCUENTRAN AVALADOS POR LOS ACCIONISTAS DE LA EMISORA QUIENES RESPONDERÁN HASTA POR EL 100% DEL VALOR DE LOS MISMOS. LOS INTERESES GENERADOS SE LIQUIDARON DE FORMA MENSUAL EN FUNCIÓN AL CALENDARIO APROBADO POR LA CNBV Y GENERARON INTERESES A UNA TASA ANUAL DE TIIIE MÁS 2.50 PUNTOS PORCENTUALES.

B) LA SEGUNDA EMISIÓN SE EFECTUÓ MEDIANTE 450,000 CERTIFICADOS CON VALOR NOMINAL DE \$100 A UN PLAZO DE 252 DÍAS CON FECHA DE VENCIMIENTO EN EL MES DE AGOSTO DE 2012, DICHS CERTIFICADOS BURSÁTILES SE ENCUENTRAN AVALADOS POR LOS ACCIONISTAS DE LA EMISORA QUIENES RESPONDERÁN HASTA POR EL 100% DEL VALOR DE LOS MISMOS. LOS INTERESES GENERADOS SE LIQUIDAN DE FORMA MENSUAL EN FUNCIÓN AL CALENDARIO APROBADO POR LA CNBV Y GENERAN INTERESES A UNA TASA ANUAL DE TIIIE MÁS 2.50 PUNTOS PORCENTUALES

LOS RECURSOS OBTENIDOS COMA PRODUCTO DE AMBAS COLOCACIONES SE ENCUENTRAN DESTINADOS AL CRECIMIENTO DE SUS OPERACIONES Y AL FINANCIAMIENTO DE SU CAPITAL DE TRABAJO.

21060030: INGRESOS DIFERIDOS

EL SALDO DE LAS CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR POR LOS INGRESOS DIFERIDOS POR VENTA DE FRANQUICIA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2013, SE INTEGRA COMO SIGUE:

31/12/2014 31/12/2013

(MILES DE PESOS)

CLIENTES (CUENTAS POR COBRAR INGRESOS DIFERIDOS VENTA FRANQUICIA)

INGRESOS DE FRANQUICIAS DIFERIDOS 1,353,597

INGRESOS DEVENGADOS ACUMULADOS -1,003-1,244

\$350\$1,353



# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **DEPOFIN**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**PRESTAMOS PRENDARIOS DEPOFIN,  
S.A. DE C.V.**

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

**SIN CONSOLIDAR**

**Impresión Final**

OTRAS CUENTAS POR PAGAR (INGRESOS DIFERIDOS VENTA FRANQUICIA)  
INGRESOS DE FRANQUICIAS DIFERIDOS 35,918,426,635  
INGRESOS DEVENGADOS ACUMULADOS -7,534,671,717

\$28,384,355,918

MEDIANTE LOS INGRESOS DIFERIDOS SE DISTRIBUYEN SISTEMÁTICAMENTE LOS INGRESOS POR CONCEPTO DE FRANQUICIA, DE ACUERDO CON EL PERÍODO EN EL CUAL SE OTORGAN LOS BENEFICIOS A LOS FRANQUICIATARIOS (10 AÑOS DE ACUERDO CON EL PLAZO DEL CONTRATO). PARA TAL EFECTO, SE RECONOCIÓ DE MANERA INICIAL UN ACTIVO DIFERIDO DE ACUERDO A LA VIGENCIA DE LOS CONTRATOS DE FRANQUICIA.

FORMA PARTE DEL PASIVO POR IMPUESTO DIFERIDO

21060080: ACREEDORES DIVERSOS

EL SALDO DE ESTA CUENTA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2013, SE INTEGRA COMO SIGUE:

31/12/2014 31/12/2013

PRÉSTAMOS DE ACCIONISTAS \$10,561 \$10,561  
ACREEDORES DIVERSOS \$4,668 \$18,867  
ACREEDORES POR OPERACIÓN PRENDARIA \$0 \$6,400  
ACREEDORES POR SINIESTROS EN SUCURSALES \$322 \$2,655

\$15,551 \$38,482

SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

EL SALDO DE ESTE RUBRO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2013, SE INTEGRA COMO SIGUE:

31/12/2014 31/12/2013

SALDO SALDO SALDO SALDO  
DEUDORES ACREEDORES DEUDORES ACREEDORES  
(MILES DE PESOS)  
ADMISERCO SA CV \$45,674 \$5,225 \$65,891 \$3,323  
PRENDAMEX SA CV \$75,658 \$4,503 \$82,855 \$21,370  
SÚPER PRÉSTAMO PREMIER SA CV \$141,314 \$532,969  
SERVICIOS PRENDARIOS DEL SURESTE SA CV 1 4,001

\$121,346 \$11,042 \$148,800 \$31,662

LAS PRINCIPALES TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS DURANTE EL PERÍODO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2013, SE RESUMEN COMO SIGUE:

31/12/2014 31/12/2013

INGRESOS (MILES DE PESOS)  
REGALÍAS Y PUBLICIDAD \$13,012 \$3,739  
SERVICIOS ADMINISTRATIVOS 692,474  
SERVICIOS GENERALES 1,475 25  
VENTA DE ACTIVOS FIJOS 0707

\$15,179 \$4,944

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: DEPOFIN

TRIMESTRE: 04 AÑO: 2014

PRESTAMOS PRENDARIOS DEPOFIN,  
S.A. DE C.V.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

SIN CONSOLIDAR

Impresión Final

EGRESOS

SERVICIOS ADMINISTRATIVOS051  
INTERESES POR PRESTAMOS2580  
SERVICIOS DE OUTSOURCING8,78959,561  
SERVICIOS GENERALES1,0171,184

\$10,064\$60,797

22050020: INGRESOS DIFERIDOS

EL SALDO DE LAS CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR POR LOS INGRESOS DIFERIDOS POR VENTA DE FRANQUICIA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2013, SE INTEGRA COMO SIGUE:

31/12/201431/12/2013

(MILES DE PESOS)

CLIENTES (CUENTAS POR COBRAR INGRESOS DIFERIDOS VENTA FRANQUICIA)  
INGRESOS DE FRANQUICIAS DIFERIDOS1,3532,597  
INGRESOS DEVENGADOS ACUMULADOS-1,003-1,244

\$350\$1,353

OTRAS CUENTAS POR PAGAR (INGRESOS DIFERIDOS VENTA FRANQUICIA)

INGRESOS DE FRANQUICIAS DIFERIDOS35,91842,635  
INGRESOS DEVENGADOS ACUMULADOS-7,534-6,717

\$28,384\$35,918

MEDIANTE LOS INGRESOS DIFERIDOS SE DISTRIBUYEN SISTEMÁTICAMENTE LOS INGRESOS POR CONCEPTO DE FRANQUICIA, DE ACUERDO CON EL PERÍODO EN EL CUAL SE OTORGAN LOS BENEFICIOS A LOS FRANQUICIATARIOS (10 AÑOS DE ACUERDO CON EL PLAZO DEL CONTRATO). PARA TAL EFECTO, SE RECONOCIÓ DE MANERA INICIAL UN ACTIVO DIFERIDO DE ACUERDO A LA VIGENCIA DE LOS CONTRATOS DE FRANQUICIA.

22050040: PASIVO LABORAL (BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS)

A PARTIR DE JUNIO DE 2013, LA COMPAÑÍA ADQUIERE LA OBLIGACIÓN DIRECTA DE SUS EMPLEADOS BAJO LA FIGURA DE PATRÓN SUSTITUTO.

DE ACUERDO A LA LEY FEDERAL DEL TRABAJO, LA COMPAÑÍA TIENE OBLIGACIONES POR CONCEPTOS DE ANTIGÜEDAD PAGADEROS A EMPLEADOS QUE DEJEN DE PRESTAR SUS SERVICIOS BAJO CIERTAS CIRCUNSTANCIAS.

A) EN EL EJERCICIO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013, LA COMPAÑÍA RECONOCIÓ SU PASIVO LABORAL POR CONCEPTO DE PRIMAS DE ANTIGÜEDAD Y BENEFICIOS POR TERMINACIÓN DEVENGADOS, DE ACUERDO CON CÁLCULOS ACTUARIALES BASADOS EN EL MÉTODO DE CRÉDITO PROYECTADO, Y SIGUIENDO EL PROCEDIMIENTO ESTABLECIDO EN LA NIF D-3 DE LAS NORMAS DE INFORMACIÓN FINANCIERAS. POR LO TANTO, SE PROVISIONÓ EL PASIVO LABORAL QUE A VALOR PRESENTE, CUBRIRÁ LA OBLIGACIÓN POR BENEFICIOS PROYECTADOS A LA FECHA ESTIMADA DE RETIRO DEL CONJUNTO DE EMPLEADOS QUE LABORAN EN LA COMPAÑÍA.

LOS VALORES DE LOS CONCEPTOS QUE INTEGRAN EL PLAN DE PRIMA DE ANTIGÜEDAD Y BENEFICIOS POR

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: DEPOFIN

TRIMESTRE: 04 AÑO: 2014

PRESTAMOS PRENDARIOS DEPOFIN,  
S.A. DE C.V.

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

SIN CONSOLIDAR

Impresión Final

TERMINACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013, ES COMO SIGUE:

2013

BENEFICIOS BENEFICIOS  
CONCEPTO AL RETIRO POR TERMINACIÓN TOTAL

SITUACIÓN DEL PLAN:

OBLIGACIONES POR BENEFICIOS DEFINIDOS (OBD)	\$ 461,697	\$ 636,961	\$ 1,098,658
SITUACIÓN DEL PLAN	\$ 461,697	\$ 636,961	\$ 1,098,658
MENOS:			
SERVICIOS PASADOS NO AMORTIZADOS	67,057	-	67,057
GANANCIAS (PÉRDIDAS) ACTUARIALES	(15,313)	-	(15,313)
PASIVO NETO PROYECTADO	\$ 409,953	\$ 636,961	\$ 1,046,914

=====

LAS HIPÓTESIS ACTUARIALES SON LAS SIGUIENTES:

2013

TASA DE DESCUENTO 6.50%  
TASA DE CRECIMIENTO SALARIAL 5.04%  
TASA DE CRECIMIENTO DEL SALARIO MÍNIMO 4.00%  
TASA DE INFLACIÓN 4.00%

LA VALUACIÓN ACTUARIAL DE LOS PASIVOS LABORALES CONTINGENTES CORRESPONDIENTE AL 2014, ESTA EN PROCESO DE ACTUALIZACIÓN.

30000000: CAPITAL CONTABLE

CAPITAL SOCIAL.- AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2013, EL CAPITAL SOCIAL DE LA COMPAÑÍA ESTÁ REPRESENTADO POR 259,998 ACCIONES, CON VALOR NOMINAL DE \$ 1,000.

EN ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS CELEBRADA EL 26 DE ABRIL DE 2012, SE DECRETARON DIVIDENDOS POR LA CANTIDAD DE \$20,000,000 Y SE APROBÓ EL AUMENTO DE LA RESERVA LEGAL POR UNA CANTIDAD DE \$2,219,492.

DIVIDENDOS.- LA DISTRIBUCIÓN DEL CAPITAL CONTABLE, EXCEPTO POR LOS IMPORTES ACTUALIZADOS DEL CAPITAL SOCIAL APORTADO Y DE LAS UTILIDADES RETENIDAS FISCALES, CAUSARÁ EL IMPUESTO SOBRE LA RENTA SOBRE DIVIDENDOS A CARGO DE LA COMPAÑÍA A LA TASA VIGENTE.

RESERVA LEGAL.- LA UTILIDAD NETA DEL AÑO ESTÁ SUJETA A LA DISPOSICIÓN LEGAL QUE REQUIERE QUE EL 5% DE LA MISMA SE TRASPASE A LA RESERVA LEGAL, HASTA QUE ESTA SEA IGUAL AL 20% DEL CAPITAL SOCIAL. EL SALDO DE LA RESERVA LEGAL NO ES SUSCEPTIBLE DE DISTRIBUCIÓN A LOS ACCIONISTAS DURANTE LA EXISTENCIA DE LA COMPAÑÍA, EXCEPTO COMO DIVIDENDOS EN ACCIONES.

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2013, EL MONTO DE DICHA RESERVA ASCIENDE A \$7,963.

CUENTAS FISCALES.- LOS SALDOS DE LAS CUENTAS FISCALES DEL CAPITAL CONTABLE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 SON:

2013

(MILES DE PESOS)  
CUENTA DE CAPITAL DE APORTACIÓN (CUCA) \$91,416  
=====

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: DEPOFIN

TRIMESTRE: 04 AÑO: 2014

PRESTAMOS PRENDARIOS DEPOFIN,  
S.A. DE C.V.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

SIN CONSOLIDAR

Impresión Final

---

CUENTA DE UTILIDAD FISCAL NETA (CUFIN) \$283,739

=====

DE IGUAL MANERA, EN CASO DE QUE EL CAPITAL CONTABLE SEA SUPERIOR AL SALDO DE LA CUCA, EL DIFERENCIAL SERÁ CONSIDERADO COMO UN DIVIDENDO O UTILIDAD DISTRIBUIDA SUJETA AL PAGO DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA. SI LAS UTILIDADES ANTES MENCIONADAS PROCEDEN DE CUFIN, NO HABRÁ IMPUESTO CORPORATIVO A PAGAR POR VIRTUD DE LA REDUCCIÓN O REEMBOLSO DE CAPITAL. EN CASO CONTRARIO, DEBERÁ DARSE EL TRATAMIENTO QUE PARA LA DETERMINACIÓN DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA POR DIVIDENDOS O UTILIDADES DISTRIBUIDOS ESTABLECE LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA.

---

EN ESTE ANEXO SE INCLUYE LAS NOTAS CORRESPONDIENTES A LAS CIFRAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS BASICOS, ASI COMO SUS DESGLOSES Y OTROS