

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **OMA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**GRUPO AEROPORTUARIO DEL CENTRO
NORTE, S.A.B. DE C.V.**

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013

(MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO
Impresión Final

REF	CUENTA / SUBCUENTA	CIERRE PERIODO ACTUAL	CIERRE AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
10000000	ACTIVOS TOTALES	12,476,944	11,011,453
11000000	ACTIVOS CIRCULANTES	3,463,404	2,276,938
11010000	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO	2,808,150	1,534,006
11020000	INVERSIONES A CORTO PLAZO	0	0
11020010	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA SU VENTA	0	0
11020020	INSTRUMENTOS FINANCIEROS PARA NEGOCIACIÓN	0	0
11020030	INSTRUMENTOS FINANCIEROS CONSERVADOS A SU VENCIMIENTO	0	0
11030000	CLIENTES (NETO)	319,693	304,768
11030010	CLIENTES	504,273	489,921
11030020	ESTIMACIÓN PARA CUENTAS INCOBRABLES	-184,580	-185,153
11040000	OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	335,561	438,164
11040010	OTRAS CUENTAS POR COBRAR	335,561	438,164
11040020	ESTIMACIÓN PARA CUENTAS INCOBRABLES	0	0
11050000	INVENTARIOS	0	0
11051000	ACTIVOS BIOLÓGICOS CIRCULANTES	0	0
11060000	OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	0	0
11060010	PAGOS ANTICIPADOS	0	0
11060020	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	0	0
11060030	ACTIVOS MANTENIDOS PARA SU VENTA	0	0
11060050	DERECHOS Y LICENCIAS	0	0
11060060	OTROS	0	0
12000000	ACTIVOS NO CIRCULANTES	9,013,540	8,734,515
12010000	CUENTAS POR COBRAR (NETO)	0	0
12020000	INVERSIONES	0	0
12020010	INVERSIONES EN ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	0	0
12020020	INVERSIONES CONSERVADAS A SU VENCIMIENTO	0	0
12020030	INVERSIONES DISPONIBLES PARA SU VENTA	0	0
12020040	OTRAS INVERSIONES	0	0
12030000	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO (NETO)	2,284,316	2,165,766
12030010	INMUEBLES	2,132,701	2,062,347
12030020	MAQUINARIA Y EQUIPO INDUSTRIAL	179,697	91,463
12030030	OTROS EQUIPOS	212,164	194,621
12030040	DEPRECIACIÓN ACUMULADA	-240,246	-182,665
12030050	CONSTRUCCIONES EN PROCESO	0	0
12040000	PROPIEDADES DE INVERSIÓN	0	0
12050000	ACTIVOS BIOLÓGICOS NO CIRCULANTES	0	0
12060000	ACTIVOS INTANGIBLES (NETO)	6,180,276	6,115,437
12060010	CRÉDITO MERCANTIL	0	23,391
12060020	MARCAS	0	0
12060030	DERECHOS Y LICENCIAS	0	0
12060031	CONCESIONES	0	0
12060040	OTROS ACTIVOS INTANGIBLES	6,180,276	6,092,046
12070000	ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	504,369	451,371
12080000	OTROS ACTIVOS NO CIRCULANTES	44,579	1,941
12080001	PAGOS ANTICIPADOS	0	0
12080010	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	0	0
12080020	BENEFICIOS A EMPLEADOS	0	0
12080021	ACTIVOS MANTENIDOS PARA SU VENTA	0	0
12080040	CARGOS DIFERIDOS (NETO)	0	0
12080050	OTROS	44,579	1,941
20000000	PASIVOS TOTALES	6,374,843	4,614,059
21000000	PASIVOS CIRCULANTES	819,419	947,540
21010000	CRÉDITOS BANCARIOS	47,077	33,588
21020000	CRÉDITOS BURSÁTILES	0	99,421
21030000	OTROS PASIVOS CON COSTO	0	0
21040000	PROVEEDORES	343,979	333,624
21050000	IMPUESTOS POR PAGAR	0	0
21050010	IMPUESTOS A LA UTILIDAD POR PAGAR	0	0
21050020	OTROS IMPUESTOS POR PAGAR	0	0
21060000	OTROS PASIVOS CIRCULANTES	428,363	480,907

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: OMA

TRIMESTRE: 04 AÑO: 2014

GRUPO AEROPORTUARIO DEL CENTRO
NORTE, S.A.B. DE C.V.

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013

(MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO
Impresión Final

REF	CUENTA / SUBCUENTA	CIERRE PERIODO ACTUAL	CIERRE AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
21060010	INTERESES POR PAGAR	0	0
21060020	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	0	0
21060030	INGRESOS DIFERIDOS	0	0
21060050	BENEFICIOS A EMPLEADOS	0	0
21060060	PROVISIONES	184,708	271,344
21060061	PASIVOS RELACIONADOS CON ACTIVOS MANTENIDOS PARA SU VENTA CIRCULANTES	0	0
21060080	OTROS	243,655	209,563
22000000	PASIVOS NO CIRCULANTES	5,555,424	3,666,519
22010000	CRÉDITOS BANCARIOS	194,955	179,975
22020000	CRÉDITOS BURSÁTILES	4,500,000	2,800,000
22030000	OTROS PASIVOS CON COSTO	0	0
22040000	PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	257,133	203,433
22050000	OTROS PASIVOS NO CIRCULANTES	603,336	483,111
22050010	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	0	0
22050020	INGRESOS DIFERIDOS	0	0
22050040	BENEFICIOS A EMPLEADOS	94,314	82,497
22050050	PROVISIONES	408,081	357,262
22050051	PASIVOS RELACIONADOS CON ACTIVOS MANTENIDOS PARA SU VENTA NO CIRCULANTES	0	0
22050070	OTROS	100,941	43,352
30000000	CAPITAL CONTABLE	6,102,101	6,397,394
30010000	CAPITAL CONTABLE DE LA PARTICIPACIÓN CONTROLADORA	6,050,790	6,380,407
30030000	CAPITAL SOCIAL	1,477,253	2,698,691
30040000	ACCIONES RECOMPRADAS	0	0
30050000	PRIMA EN EMISIÓN DE ACCIONES	29,786	29,786
30060000	APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL	0	0
30070000	OTRO CAPITAL CONTRIBUIDO	0	0
30080000	UTILIDADES RETENIDAS (PERDIDAS ACUMULADAS)	4,553,435	3,661,861
30080010	RESERVA LEGAL	410,962	353,148
30080020	OTRAS RESERVAS	240,807	373,869
30080030	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	2,876,972	1,735,208
30080040	RESULTADO DEL EJERCICIO	1,024,694	1,199,636
30080050	OTROS	0	0
30090000	OTROS RESULTADOS INTEGRALES ACUMULADOS (NETOS DE IMPUESTOS)	-9,684	-9,931
30090010	GANANCIAS POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES	0	0
30090020	GANANCIAS (PERDIDAS) ACTUARIALES POR OBLIGACIONES LABORALES	-9,684	-9,931
30090030	RESULTADO POR CONVERSIÓN DE MONEDAS EXTRANJERAS	0	0
30090040	CAMBIOS EN LA VALUACIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA SU VENTA	0	0
30090050	CAMBIOS EN LA VALUACIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	0	0
30090060	CAMBIOS EN EL VALOR RAZONABLE DE OTROS ACTIVOS	0	0
30090070	PARTICIPACIÓN EN OTROS RESULTADOS INTEGRALES DE ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	0	0
30090080	OTROS RESULTADOS INTEGRALES	0	0
30020000	CAPITAL CONTABLE DE LA PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	51,311	16,987

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: OMA

TRIMESTRE: 04 AÑO: 2014

GRUPO AEROPORTUARIO DEL CENTRO
NORTE, S.A.B. DE C.V.

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA
DATOS INFORMATIVOS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013

CONSOLIDADO
Impresión Final

(MILES DE PESOS)

REF	CONCEPTOS	CIERRE PERIODO ACTUAL	CIERRE AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
91000010	PASIVOS MONEDA EXTRANJERA CORTO PLAZO	144,232	116,678
91000020	PASIVOS MONEDA EXTRANJERA LARGO PLAZO	194,955	179,975
91000030	CAPITAL SOCIAL NOMINAL	1,477,253	2,698,691
91000040	CAPITAL SOCIAL POR ACTUALIZACIÓN	0	0
91000050	FONDOS PARA PENSIONES Y PRIMA DE ANTIGÜEDAD	0	82,497
91000060	NUMERO DE FUNCIONARIOS (*)	8	8
91000070	NUMERO DE EMPLEADOS (*)	457	460
91000080	NUMERO DE OBREROS (*)	582	586
91000090	NUMERO DE ACCIONES EN CIRCULACIÓN (*)	395,379,850	398,559,217
91000100	NUMERO DE ACCIONES RECOMPRADAS (*)	620,150	1,440,783
91000110	EFFECTIVO RESTRINGIDO (1)	0	0
91000120	DEUDA DE ASOCIADAS GARANTIZADA	0	0

(1) ESTE CONCEPTO SE DEBERÁ LLENAR CUANDO SE HAYAN OTORGADO GARANTÍAS QUE AFECTEN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO

(*) DATOS EN UNIDADES

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **OMA**

TRIMESTRE: **04**

AÑO: **2014**

**GRUPO AEROPORTUARIO DEL
CENTRO NORTE, S.A.B. DE C.V.**

ESTADOS DE RESULTADOS

CONSOLIDADO

POR LOS PERIODOS DE DOCE Y TRES MESES TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013

(MILES DE PESOS)

Impresión Final

REF	CUENTA / SUBCUENTA	AÑO ACTUAL		AÑO ANTERIOR	
		ACUMULADO	TRIMESTRE	ACUMULADO	TRIMESTRE
40010000	INGRESOS NETOS	3,729,686	991,857	3,418,058	933,360
40010010	SERVICIOS	3,729,686	991,857	3,418,058	933,360
40010020	VENTA DE BIENES	0	0	0	0
40010030	INTERESES	0	0	0	0
40010040	REGALIAS	0	0	0	0
40010050	DIVIDENDOS	0	0	0	0
40010060	ARRENDAMIENTO	0	0	0	0
40010061	CONSTRUCCIÓN	0	0	0	0
40010070	OTROS	0	0	0	0
40020000	COSTO DE VENTAS	1,738,320	487,526	1,757,212	579,829
40021000	UTILIDAD (PÉRDIDA) BRUTA	1,991,366	504,331	1,660,846	353,531
40030000	GASTOS GENERALES	536,034	149,898	501,233	136,277
40040000	UTILIDAD (PÉRDIDA) ANTES DE OTROS INGRESOS Y GASTOS, NETO	1,455,332	354,433	1,159,613	217,254
40050000	OTROS INGRESOS Y (GASTOS), NETO	30,912	10,814	49,782	16,367
40060000	UTILIDAD (PÉRDIDA) DE OPERACIÓN (*)	1,486,244	365,247	1,209,395	233,621
40070000	INGRESOS FINANCIEROS	77,150	19,675	72,650	18,639
40070010	INTERESES GANADOS	77,150	19,675	72,650	18,639
40070020	UTILIDAD POR FLUCTUACIÓN CAMBIARIA, NETO	0	0	0	0
40070030	UTILIDAD POR DERIVADOS, NETO	0	0	0	0
40070040	UTILIDAD POR CAMBIOS EN VALOR RAZONABLE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS	0	0	0	0
40070050	OTROS INGRESOS FINANCIEROS	0	0	0	0
40080000	GASTOS FINANCIEROS	286,832	107,448	215,557	74,714
40080010	INTERESES DEVENGADOS A CARGO	260,438	70,366	178,377	45,985
40080020	PÉRDIDA POR FLUCTUACIÓN CAMBIARIA, NETO	22,462	17,650	6,198	5,424
40080030	PÉRDIDA POR DERIVADOS, NETO	0	0	0	0
40080050	PÉRDIDA POR CAMBIOS EN VALOR RAZONABLE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS	0	0	0	0
40080060	OTROS GASTOS FINANCIEROS	3,932	19,432	30,982	23,305
40090000	INGRESOS (GASTOS) FINANCIEROS NETO	-209,682	-87,773	-142,907	-56,075
40100000	PARTICIPACIÓN EN LOS RESULTADOS DE ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	0	0	0	0
40110000	UTILIDAD (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	1,276,562	277,474	1,066,488	177,546
40120000	IMPUESTOS A LA UTILIDAD	249,602	-6,937	-134,876	-354,501
40120010	IMPUESTO CAUSADO	316,225	88,737	268,387	55,816
40120020	IMPUESTO DIFERIDO	-66,623	-95,674	-403,263	-410,317
40130000	UTILIDAD (PÉRDIDA) DE LAS OPERACIONES CONTINUAS	1,026,960	284,411	1,201,364	532,047
40140000	UTILIDAD (PÉRDIDA) DE LAS OPERACIONES DISCONTINUAS, NETO	0	0	0	0
40150000	UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA	1,026,960	284,411	1,201,364	532,047
40160000	PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA EN LA UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA	2,266	706	1,728	652
40170000	PARTICIPACIÓN CONTROLADORA EN LA UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA	1,024,694	283,705	1,199,636	531,395
40180000	UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA BÁSICA POR ACCIÓN	2.59	2.59	3.01	3.01
40190000	UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA POR ACCIÓN DILUIDA	0.00	0	0.00	0.00

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: OMA

TRIMESTRE: 04

AÑO: 2014

GRUPO AEROPORTUARIO DEL
CENTRO NORTE, S.A.B. DE C.V.

ESTADOS DEL RESULTADO INTEGRAL
(NETOS DE IMPUESTOS)

CONSOLIDADO

POR LOS PERIODOS DE DOCE Y TRES MESES TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013

(MILES DE PESOS)

Impresión Final

REF	CUENTA / SUBCUENTA	AÑO ACTUAL		AÑO ANTERIOR	
		ACUMULADO	TRIMESTRE	ACUMULADO	TRIMESTRE
40200000	UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA	1,026,960	284,411	1,201,364	532,047
	PARTIDAS QUE NO SERAN RECLASIFICADAS A RESULTADOS				
40210000	GANANCIAS POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES	0	0	0	0
40220000	GANANCIAS (PÉRDIDAS) ACTUARIALES POR OBLIGACIONES LABORALES	306	306	-2,008	-2,008
40220100	PARTICIPACIÓN EN RESULTADOS POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES DE ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	0	0	0	0
	PARTIDAS QUE PUEDEN SER RECLASIFICADAS SUBSECUENTEMENTE A RESULTADOS				
40230000	RESULTADO POR CONVERSIÓN DE MONEDAS EXTRANJERAS	0	0	0	0
40240000	CAMBIOS EN LA VALUACIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA SU VENTA	0	0	0	0
40250000	CAMBIOS EN LA VALUACIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	0	0	0	0
40260000	CAMBIOS EN EL VALOR RAZONABLE DE OTROS ACTIVOS	0	0	0	0
40270000	PARTICIPACIÓN EN OTROS RESULTADOS INTEGRALES DE ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	0	0	0	0
40280000	OTROS RESULTADOS INTEGRALES	0	0	0	0
40290000	TOTAL DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES	306	306	-2,008	-2,008
40300000	UTILIDAD (PÉRDIDA) INTEGRAL	1,027,266	284,717	1,199,356	530,039
40320000	UTILIDAD (PÉRDIDA) INTEGRAL ATRIBUIBLE A LA PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	2,266	706	1,728	652
40310000	UTILIDAD (PÉRDIDA) INTEGRAL ATRIBUIBLE A LA PARTICIPACIÓN CONTROLADORA	1,025,000	284,011	1,197,628	529,387

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **OMA**

TRIMESTRE: **04**

AÑO: **2014**

**GRUPO AEROPORTUARIO DEL
CENTRO NORTE, S.A.B. DE C.V.**

**ESTADOS DE RESULTADOS
DATOS INFORMATIVOS**

CONSOLIDADO

POR LOS PERIODOS DE DOCE Y TRES MESES TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013

(MILES DE PESOS)

Impresión Final

REF	CUENTA / SUBCUENTA	AÑO ACTUAL		AÑO ANTERIOR	
		ACUMULADO	TRIMESTRE	ACUMULADO	TRIMESTRE
92000010	DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN OPERATIVA	223,982	64,388	201,226	50,661

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: OMA

TRIMESTRE: 04

AÑO: 2014

GRUPO AEROPORTUARIO DEL
CENTRO NORTE, S.A.B. DE C.V.

ESTADOS DE RESULTADOS DATOS INFORMATIVOS (12 MESES)

CONSOLIDADO

POR LOS PERIODOS DE DOCE MESES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013

(MILES DE PESOS)

Impresión Final

REF	CUENTA / SUBCUENTA	AÑO	
		ACTUAL	ANTERIOR
92000030	INGRESOS NETOS (**)	3,729,686	3,418,058
92000040	UTILIDAD (PÉRDIDA) DE OPERACIÓN (**)	1,486,244	1,209,395
92000060	UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA (**)	1,026,960	1,201,364
92000050	PARTICIPACIÓN CONTROLADORA EN LA UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA(**)	1,024,694	1,199,636
92000070	DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN OPERATIVA (**)	223,982	201,226

(*) DEFINIRÁ CADA EMPRESA

(**) INFORMACIÓN ÚLTIMOS 12 MESES

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: OMA

TRIMESTRE: 04

AÑO: 2014

GRUPO AEROPORTUARIO DEL CENTRO NORTE, S.A.B. DE C.V.

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL CAPITAL CONTABLE

(MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO

Impresión Final

CONCEPTOS	CAPITAL SOCIAL	ACCIONES RECOMPRADAS	PRIMA EN EMISIÓN DE ACCIONES	APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL	OTRO CAPITAL CONTRIBUIDO	UTILIDADES O PÉRDIDAS ACUMULADAS		OTROS RESULTADOS INTEGRALES ACUMULADOS (NETOS DE IMPUESTOS)	PARTICIPACIÓN CONTROLADORA	PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	TOTAL DE CAPITAL CONTABLE
						RESERVAS	UTILIDADES RETENIDAS (PÉRDIDAS ACUMULADAS)				
SALDO INICIAL AL 1 DE ENERO DEL 2013	3,897,168	0	29,786	0	0	404,774	2,083,582	-7,923	6,407,387	8,569	6,415,956
AJUSTES RETROSPECTIVOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
APLICACIÓN DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES A UTILIDADES RETENIDAS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
CONSTITUCIÓN DE RESERVAS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
DIVIDENDOS DECRETADOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(DISMINUCIÓN) AUMENTOS DE CAPITAL	-1,200,000	0	0	0	0	0	0	0	-1,200,000	0	-1,200,000
RECOMPRA DE ACCIONES	-3,832	0	0	0	0	-20,776	0	0	-24,608	0	-24,608
(DISMINUCIÓN) AUMENTO EN PRIMA EN EMISIÓN DE ACCIONES	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(DISMINUCIÓN) AUMENTO DE LA PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6,690	6,690
OTROS MOVIMIENTOS	5,355	0	0	0	0	-10,129	4,774	0	0	0	0
RESULTADO INTEGRAL	0	0	0	0	0	0	1,199,636	-2,008	1,197,628	1,728	1,199,356
SALDO FINAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013	2,698,691	0	29,786	0	0	373,869	3,287,992	-9,931	6,380,407	16,987	6,397,394
SALDO INICIAL AL 1 DE ENERO DEL 2014	2,698,691	0	29,786	0	0	373,869	3,287,992	-9,931	6,380,407	16,987	6,397,394
AJUSTES RETROSPECTIVOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
APLICACIÓN DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES A UTILIDADES RETENIDAS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
CONSTITUCIÓN DE RESERVAS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
DIVIDENDOS DECRETADOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(DISMINUCIÓN) AUMENTOS DE CAPITAL	-1,200,000	0	0	0	0	0	0	0	-1,200,000	0	-1,200,000
RECOMPRA DE ACCIONES	-21,438	0	0	0	0	-133,062	0	0	-154,500	0	-154,500
(DISMINUCIÓN) AUMENTO EN PRIMA EN EMISIÓN DE ACCIONES	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(DISMINUCIÓN) AUMENTO DE LA PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	0	0	0	0	0	0	0	0	0	31,937	31,937
OTROS MOVIMIENTOS	0	0	0	0	0	0	-58	-59	-117	121	4
RESULTADO INTEGRAL	0	0	0	0	0	0	1,024,694	306	1,025,000	2,266	1,027,266
SALDO FINAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014	1,477,253	0	29,786	0	0	240,807	4,312,628	-9,684	6,050,790	51,311	6,102,101

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **OMA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**GRUPO AEROPORTUARIO DEL CENTRO
NORTE, S.A.B. DE C.V.**

**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO (METODO
INDIRECTO)**

POR LOS PERIODOS DE DOCE MESES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE
2014 Y 2013

(MILES DE PESOS)

**CONSOLIDADO
Impresión Final**

REF	CUENTA/SUBCUENTA	AÑO ACTUAL	AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN			
50010000	UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	1,276,562	1,066,488
50020000	+(-) PARTIDAS SIN IMPACTO EN EL EFECTIVO	181,229	259,440
50020010	+ ESTIMACIÓN DEL PERIODO	1,296	-3,727
50020020	+PROVISIÓN DEL PERIODO	179,933	263,167
50020030	+ (-) OTRAS PARTIDAS NO REALIZADAS	0	0
50030000	+(-) PARTIDAS RELACIONADAS CON ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	176,500	100,949
50030010	+ DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN DEL PERIODO	223,982	201,226
50030020	(-) + UTILIDAD O PERDIDA EN VENTA DE PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO	1,653	-30,967
50030030	+(-) PÉRDIDA (REVERSIÓN) POR DETERIORO	0	0
50030040	(-)+PARTICIPACIÓN EN ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	0	0
50030050	(-)DIVIDENDOS COBRADOS	0	0
50030060	(-)INTERESES A FAVOR	-77,150	-72,650
50030070	(-)FLUCTUACIÓN CAMBIARIA	28,015	3,340
50030080	(-) +OTRAS PARTIDAS	0	0
50040000	+(-) PARTIDAS RELACIONADAS CON ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	264,369	209,359
50040010	(+)INTERESES DEVENGADOS A CARGO	260,438	178,377
50040020	(+)FLUCTUACIÓN CAMBIARIA	0	0
50040030	(+)OPERACIONES FINANCIERAS DE DERIVADOS	0	0
50040040	+ (-) OTRAS PARTIDAS	3,931	30,982
50050000	FLUJO DERIVADO DEL RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	1,898,660	1,636,236
50060000	FLUJOS GENERADOS O UTILIZADOS EN LA OPERACIÓN	-394,398	-630,990
50060010	+ (-) DECREMENTO (INCREMENTO) EN CLIENTES	-16,417	-13,234
50060020	+ (-) DECREMENTO (INCREMENTO) EN INVENTARIOS	0	0
50060030	+ (-) DECREMENTO (INCREMENTO) EN OTRAS CUENTAS POR COBRAR Y OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	68,713	-155,211
50060040	+ (-) INCREMENTO (DECREMENTO) EN PROVEEDORES	19,613	42,014
50060050	+ (-) INCREMENTO (DECREMENTO) EN OTROS PASIVOS	-314,991	-228,858
50060060	+ (-)IMPUESTOS A LA UTILIDAD PAGADOS O DEVUELTOS	-151,316	-275,701
50070000	FLUJOS NETOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	1,504,262	1,005,246
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
50080000	FLUJOS NETOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	-325,776	-270,880
50080010	(-)INVERSIONES CON CARÁCTER PERMANENTE	0	0
50080020	+DISPOSICIONES DE INVERSIONES CON CARÁCTER PERMANENTE	0	0
50080030	(-)INVERSION EN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	-187,604	-79,641
50080040	+VENTA DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	441	64,203
50080050	(-) INVERSIONES TEMPORALES	0	0
50080060	+DISPOSICION DE INVERSIONES TEMPORALES	0	0
50080070	(-)INVERSION EN ACTIVOS INTANGIBLES	-228,847	-347,051
50080080	+DISPOSICION DE ACTIVOS INTANGIBLES	0	0
50080090	(-)ADQUISICIONES DE NEGOCIOS	0	0
50080100	+DISPOSICIONES DE NEGOCIOS	0	0
50080110	+DIVIDENDOS COBRADOS	0	0
50080120	+INTERESES COBRADOS	77,150	72,650
50080130	+(-) DECREMENTO (INCREMENTO) ANTICIPOS Y PRESTAMOS A TERCEROS	0	0
50080140	+ (-) OTRAS PARTIDAS	13,084	18,959
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO			
50090000	FLUJOS NETOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	95,658	-352,793
50090010	+ FINANCIAMIENTOS BANCARIOS	40,881	300,000
50090020	+ FINANCIAMIENTOS BURSÁTILES	3,897,444	2,197,524
50090030	+ OTROS FINANCIAMIENTOS	0	0
50090040	(-) AMORTIZACIÓN DE FINANCIAMIENTOS BANCARIOS	-53,097	-887,436
50090050	(-) AMORTIZACIÓN DE FINANCIAMIENTOS BURSÁTILES	-2,296,864	-598,102
50090060	(-) AMORTIZACIÓN DE OTROS FINANCIAMIENTOS	0	0
50090070	+ (-) INCREMENTO (DECREMENTO) EN EL CAPITAL SOCIAL	-1,188,581	-1,196,912
50090080	(-) DIVIDENDOS PAGADOS	0	0
50090090	+ PRIMA EN EMISIÓN DE ACCIONES	0	0
50090100	+ APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL	0	0
50090110	(-)INTERESES PAGADOS	-181,562	-149,949
50090120	(-)RECOMPRA DE ACCIONES	-154,500	-24,608
50090130	+ (-) OTRAS PARTIDAS	31,937	6,690

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **OMA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**GRUPO AEROPORTUARIO DEL CENTRO
NORTE, S.A.B. DE C.V.**

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO (METODO INDIRECTO)

POR LOS PERIODOS DE DOCE MESES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE
2014 Y 2013

(MILES DE PESOS)

**CONSOLIDADO
Impresión Final**

REF	CUENTA/SUBCUENTA	AÑO ACTUAL	AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
50100000	INCREMENTO (DISMINUCION) DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	1,274,144	381,573
50110000	CAMBIOS EN EL VALOR DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	0	0
50120000	EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO	1,534,006	1,152,433
50130000	EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	2,808,150	1,534,006

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: OMA

TRIMESTRE: 04 AÑO: 2014

GRUPO AEROPORTUARIO DEL
CENTRO NORTE, S.A.B. DE C.V.

COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

PAGINA 1 / 12

CONSOLIDADO

Impresión Final

OMA INFORMA RESULTADOS OPERATIVOS Y FINANCIEROS
DEL CUARTO TRIMESTRE Y ANUALES DE 2014

MONTERREY, N.L., MÉXICO, A 23 DE FEBRERO DE 2015 - GRUPO AEROPORTUARIO DEL CENTRO NORTE, S.A.B. DE C.V., OMA (BMV: OMA, NASDAQ: OMAB), REPORTA SUS RESULTADOS OPERATIVOS Y FINANCIEROS CONSOLIDADOS NO AUDITADOS CORRESPONDIENTES AL CUARTO TRIMESTRE DE 2014 (4T14) Y DOCE MESES DE 2014.

RESUMEN TRIMESTRAL

LAS INICIATIVAS QUE OMA HA PUESTO EN MARCHA PARA DESARROLLAR EL TRÁFICO DE PASAJEROS EN SUS AEROPUERTOS, MEJORAR SUS SERVICIOS COMERCIALES Y DIVERSIFICARSE, SE VEN REFLEJADAS EN SUS RESULTADOS. LOS INGRESOS AERONÁUTICOS Y NO AERONÁUTICOS CRECIERON EN DOBLE DÍGITO. DE TAL FORMA QUE LA COMPAÑÍA CONTINÚA INCREMENTANDO LA GENERACIÓN DE FLUJO DE EFECTIVO.

LOS PRINCIPALES RESULTADOS DE LA COMPAÑÍA DURANTE EL TRIMESTRE SE DESCRIBEN A CONTINUACIÓN:

EL TOTAL DE TRÁFICO DE PASAJEROS FUE DE 3.9 MILLONES, CRECIÓ 14.3%. EL NÚMERO DE PASAJEROS NACIONALES SE INCREMENTÓ EN 14.1% Y EL DE PASAJEROS INTERNACIONALES AUMENTÓ 16.1%. LAS AEROLÍNEAS QUE REGISTRARON MAYORES CRECIMIENTOS EN NUESTROS AEROPUERTOS FUERON VOLARIS, VIVAAEROBUS, INTERJET, AEROMÉXICO, TAR, AEROMAR, DELTA Y US AIRWAYS REPRESENTANDO EN CONJUNTO EL 97% DEL TOTAL DEL CRECIMIENTO EN PASAJEROS DEL GRUPO. O SE ABRIERON EN TOTAL 19 RUTAS, DE LAS CUALES 11 SON RUTAS NACIONALES Y 8 SON RUTAS INTERNACIONALES, REFLEJANDO EL ESFUERZO CONJUNTO ENTRE LAS AEROLÍNEAS Y OMA POR INCREMENTAR LA CONECTIVIDAD Y EL TRÁFICO DE PASAJEROS.

LOS INGRESOS AERONÁUTICOS CRECIERON 13.9%, PRINCIPALMENTE POR EL AUMENTO EN EL VOLUMEN DE PASAJEROS Y AJUSTES EN TARIFAS.

O EL INGRESO AERONÁUTICO POR PASAJERO FUE DE PS.165.0.

LOS INGRESOS NO AERONÁUTICOS AUMENTARON 14.7% COMO RESULTADO DE LA ESTRATEGIA DE DIVERSIFICACIÓN Y MEJORA DE LAS ACTIVIDADES COMERCIALES.

O EL INGRESO NO AERONÁUTICO POR PASAJERO LLEGÓ A PS.63.5.

EL TOTAL DE COSTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN DISMINUYÓ 10.5%.

LA UAFIDA AJUSTADA FUE DE PS.483 MILLONES, MAYOR EN 13.9%. EL MARGEN UAFIDA AJUSTADO FUE DE 53.8%.

LA UTILIDAD NETA CONSOLIDADA FUE DE PS.284 MILLONES, DISMINUYÓ 46.5% COMPARADA CON UNA UTILIDAD QUE TRAE EL BENEFICIO QUE SE REGISTRÓ EN 2013 EN EL RENGLÓN DE IMPUESTOS POR LA ELIMINACIÓN DEL IETU. LA UTILIDAD NETA CONSOLIDADA POR ACCIÓN FUE PS.0.72 Y LA UTILIDAD POR ADS FUE US\$0.39.

EL FLUJO DE EFECTIVO DESTINADO A CUMPLIR CON LOS PROGRAMAS MAESTROS DE DESARROLLO (PMD) Y A INVERSIONES ESTRATÉGICAS REALIZADAS FUE DE PS.252 MILLONES.

RESUMEN ANUAL

OMA CERRÓ EL AÑO CON UN NIVEL RÉCORD EN TRÁFICO DE PASAJEROS DE 14.7 MILLONES, AL CRECER 10.6% RESPECTO DEL 2013. DURANTE EL AÑO SE CONCRETARON PROYECTOS IMPORTANTES CON AEROLÍNEAS PARA EL DESARROLLO DE LA CONECTIVIDAD EN LOS AEROPUERTOS DEL GRUPO, LO QUE SE TRADUJO EN 46 APERTURAS DE RUTAS NETAS (63 APERTURAS Y 17 CIERRES).

EL MAYOR VOLUMEN DE PASAJEROS (+10.6%) SE REFLEJA EN UN INCREMENTO EN LA SUMA DE INGRESOS AERONÁUTICOS Y NO AERONÁUTICOS DE 11.6%. LOS INGRESOS AERONÁUTICOS FUERON PS.2,533 MILLONES, MAYORES EN 11.6% COMO RESULTADO DEL AUMENTO EN EL VOLUMEN DE PASAJEROS Y LOS AJUSTES A LAS TARIFAS DE NUESTROS SERVICIOS AEROPORTUARIOS. EL INGRESO AERONÁUTICO POR PASAJERO FUE DE PS.172.3 (+1.0%). LOS INGRESOS NO AERONÁUTICOS SUMARON

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: OMA

TRIMESTRE: 04 AÑO: 2014

GRUPO AEROPORTUARIO DEL
CENTRO NORTE, S.A.B. DE C.V.

COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

PAGINA 2 / 12

CONSOLIDADO

Impresión Final

PS.890 MILLONES, CRECIERON 11.7% PRINCIPALMENTE POR UN INCREMENTO EN LOS INGRESOS DEL HOTEL NH T2 (+10.9%), ESTACIONAMIENTOS (+14.2%) Y EL SERVICIO DE REVISIÓN DE EQUIPAJE DOCUMENTADO (+22.9%). EL INGRESO NO AERONÁUTICO POR PASAJERO ASCENDIÓ A PS.60.5 (+1.0%).

POR OTRO LADO, SE LOGRÓ CONTROLAR EL COSTO DE SERVICIOS Y LOS GASTOS DE ADMINISTRACIÓN, INCLUYENDO LOS COSTOS Y GASTOS DE HOTELERÍA. EN SUMA LOS TRES CONCEPTOS SE INCREMENTARON 6.7%, PORCENTAJE LIGERAMENTE SUPERIOR AL 4.08% DE INFLACIÓN EN MÉXICO.

LA GENERACIÓN DE FLUJO DE EFECTIVO CONTINÚA CRECIENDO, LA UAFIDA AJUSTADA SE INCREMENTÓ 12.9%, LLEGANDO A PS.1,890 MILLONES Y EL MARGEN UAFIDA AJUSTADO FUE DE 55.2%, EN LÍNEA CON LAS EXPECTATIVAS DE LA COMPAÑÍA. LA UTILIDAD DE OPERACIÓN LLEGÓ A PS.1,486 MILLONES, MAYOR EN 22.9%; Y LA UTILIDAD NETA CONSOLIDADA FUE DE PS.1,027 MILLONES, MENOR EN 14.5% COMPARADA CON UNA UTILIDAD QUE TRAE EL BENEFICIO REGISTRADO EN IMPUESTOS POR LA ELIMINACIÓN DEL IETU EN 2013. LA UTILIDAD POR ACCIÓN DEL AÑO FUE DE PS.2.58 Y LA UTILIDAD POR ADS FUE DE US\$1.40. EL RETORNO AL CAPITAL FUE DE 16.8% Y EN EL AÑO SE DECRETÓ Y PAGÓ UN REEMBOLSO DE CAPITAL POR UN MONTO DE PS.1,200 MILLONES.

LAS INVERSIONES Y EROGACIONES DESTINADAS A CUMPLIR CON NUESTROS PROGRAMAS MAESTROS DE DESARROLLO (INVERSIONES DE CAPITAL, MANTENIMIENTO MAYOR Y OTROS GASTOS) EN SUMA CON LAS INVERSIONES DE CAPITAL ESTRATÉGICAS REALIZADAS FUERON DE PS.689 MILLONES. DICHS RECURSOS FUERON FINANCIADOS CON DEUDA, RESULTANDO AL FINAL DEL AÑO UN NIVEL DE APALANCAMIENTO NETO SOBRE UAFIDA AJUSTADA DE 1.01 VECES.

RESULTADOS OPERATIVOS TRIMESTRALES OPERACIONES, PASAJEROS Y CARGA

EL NÚMERO DE OPERACIONES TOTALES CRECIÓ 7.3%, REPRESENTANDO 87,668 OPERACIONES. LAS OPERACIONES NACIONALES SE INCREMENTARON 6.7% Y LAS OPERACIONES INTERNACIONALES AUMENTARON 11.3%.

EL TOTAL DE TRÁFICO DE PASAJEROS CRECIÓ 14.3% (+492,059 PASAJEROS). ONCE AEROPUERTOS DEL GRUPO REGISTRARON UN INCREMENTO, SIENDO LOS MÁS SIGNIFICATIVOS: MONTERREY (+21.1%; +337,089 PASAJEROS), TAMPICO (+23.1%; +37,181 PASAJEROS), SAN LUIS POTOSÍ (+46.9%; +32,901 PASAJEROS), CHIHUAHUA (+12.1%; +27,184 PASAJEROS) Y CIUDAD JUÁREZ (+14.4%; +26,591 PASAJEROS). PARA MAYOR DETALLE, VER LA TABLA DE TRÁFICO DE PASAJEROS EN EL ANEXO 1.

DEL TOTAL DE TRÁFICO DE PASAJEROS, EL 86.5% FUERON PASAJEROS NACIONALES Y 13.5% FUERON PASAJEROS INTERNACIONALES. ASÍ TAMBIÉN, 97.9% DEL TOTAL DE PASAJEROS PROVINIERON DE LA AVIACIÓN COMERCIAL Y 2.1% DE LA AVIACIÓN GENERAL. EL TRÁFICO DE PASAJEROS DEL AEROPUERTO DE MONTERREY REPRESENTÓ 49.3% DEL TOTAL DE PASAJEROS DEL GRUPO, EL DE CULIACÁN 8.6% Y EL DE CHIHUAHUA 6.4%.

EL TRÁFICO DE PASAJEROS NACIONALES SE INCREMENTÓ 14.1% (+418,747 PASAJEROS). ONCE AEROPUERTOS DEL GRUPO REGISTRARON CRECIMIENTO, SIENDO LOS MÁS IMPORTANTES: MONTERREY (+21.2%; +288,304 PASAJEROS), POR UN MAYOR NÚMERO DE PASAJEROS EN LAS RUTAS A LA CIUDAD DE MÉXICO, CANCÚN, BAJÍO, QUERÉTARO, CHIHUAHUA, VERACRUZ Y VILLAHERMOSA; TAMPICO (+24.9%; +37,217 PASAJEROS), GRACIAS AL AUMENTO DE TRÁFICO EN LAS RUTAS A MONTERREY, GUADALAJARA Y VILLAHERMOSA; SAN LUIS POTOSÍ (+63.2%; +28,913 PASAJEROS) DERIVADO DE UN INCREMENTO DE TRÁFICO DE PASAJEROS EN LAS RUTAS A LA CIUDAD DE MÉXICO Y MONTERREY; CIUDAD JUÁREZ (+14.4%; +26,653 PASAJEROS) POR UN CRECIMIENTO EN EL NÚMERO DE PASAJEROS EN LA RUTA A LA CIUDAD DE MÉXICO; Y CHIHUAHUA (+11.0%; +22,469 PASAJEROS) POR UN MAYOR TRÁFICO EN LAS RUTAS A LA CIUDAD DE MÉXICO Y MONTERREY. LA DISMINUCIÓN MÁS IMPORTANTE SE REGISTRÓ EN EL AEROPUERTO DE CULIACÁN (-7.0%; -25,058 PASAJEROS) DEBIDO A UNA REDUCCIÓN EN EL VOLUMEN DE PASAJEROS EN LAS RUTAS A TIJUANA Y GUADALAJARA.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **OMA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**GRUPO AEROPORTUARIO DEL
CENTRO NORTE, S.A.B. DE C.V.**

COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

PAGINA 3 / 12

CONSOLIDADO

Impresión Final

DURANTE EL TRIMESTRE SE ABRIERON 11 NUEVAS RUTAS NACIONALES Y SE REGISTRÓ EL CIERRE DE 6 RUTAS.

EL TRÁFICO DE PASAJEROS INTERNACIONALES CRECIÓ 16.1%. OCHO AEROPUERTOS DEL GRUPO REGISTRARON CRECIMIENTO, DESTACANDO MONTERREY (+20.2%; +48,785 PASAJEROS) POR EL INCREMENTO DE PASAJEROS EN LA RUTA A HOUSTON.

DURANTE EL TRIMESTRE SE ABRIERON UN TOTAL DE 8 NUEVAS RUTAS INTERNACIONALES.

EL VOLUMEN DE CARGA AÉREA REGISTRADO EN NUESTROS AEROPUERTOS SE INCREMENTÓ 1.9%. DEL TOTAL DE CARGA AÉREA, 65.8% FUE CARGA NACIONAL Y 34.2% FUE INTERNACIONAL.

OPERACIONES NO AERONÁUTICAS Y COMERCIALES

LA MEJORA CONTINUA EN LA OFERTA COMERCIAL Y DE SERVICIOS DENTRO DE NUESTROS AEROPUERTOS Y EL DESARROLLO DE NUESTRA ESTRATEGIA COMERCIAL SE TRADUJO EN LA CRISTALIZACIÓN DE 33 INICIATIVAS COMERCIALES DE DIFERENTES GIROS, TALES COMO SERVICIOS DE ATENCIÓN AL PASAJERO, MÓDULOS DE PROMOCIÓN DE HOTELES, PUBLICIDAD LOCAL, RESTAURANTES, UN SALÓN VIP Y ALGUNAS TIENDAS. EL NIVEL DE OCUPACIÓN EN LAS ÁREAS COMERCIALES DEL GRUPO CERRÓ EN 96.1%.

OPERACIONES HOTEL NH T2

LA OPERACIÓN DEL HOTEL NH T2 CONTINÚA FORTALECIÉNDOSE; LOS INGRESOS CRECIERON 5.8%, PRINCIPALMENTE POR EL INCREMENTO DE LA TARIFA PROMEDIO POR HABITACIÓN DE 2.1% Y POR UNA MAYOR TASA DE OCUPACIÓN, LA CUAL FUE DE 81.4% Y CRECIÓ 230 PUNTOS BASE.

RESULTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INGRESOS

LOS INGRESOS AERONÁUTICOS CRECIERON 13.9%, LLEGANDO A PS.648 MILLONES. LOS INGRESOS POR LA TUA NACIONAL AUMENTARON 18.4% DEBIDO PRINCIPALMENTE A UN MAYOR VOLUMEN DE PASAJEROS; LOS INGRESOS POR LA TUA INTERNACIONAL DISMINUYERON 0.8. LOS INGRESOS POR SERVICIOS AEROPORTUARIOS AUMENTARON 13.6%, EN MAYOR MEDIDA POR EL CRECIMIENTO EN INGRESOS DE PLATAFORMA Y PERNOCTA.

DEL TOTAL DE LOS INGRESOS AERONÁUTICOS, EL AEROPUERTO DE MONTERREY CONTRIBUYÓ CON EL 47.4%, EL AEROPUERTO DE CULIACÁN CON EL 8.6%, EL AEROPUERTO DE CHIHUAHUA CON EL 6.3%, Y EL AEROPUERTO DE MAZATLÁN CON EL 5.7%.

EL INGRESO AERONÁUTICO POR PASAJERO FUE DE PS.165.0.

LOS INGRESOS NO AERONÁUTICOS CRECIERON 14.7% AL LLEGAR A PS.249 MILLONES, REPRESENTANDO EL 27.8% DE LA SUMA DE LOS INGRESOS AERONÁUTICOS Y NO AERONÁUTICOS, PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN RECORD PARA EL GRUPO EN UN TRIMESTRE, RESULTADO DE LAS INICIATIVAS COMERCIALES PUESTAS EN MARCHA Y DEL FORTALECIMIENTO DE LAS ACTIVIDADES DE DIVERSIFICACIÓN.

LAS ACTIVIDADES COMERCIALES APORTARON PS.24 MILLONES ADICIONALES (+22.1%), LOS GIROS CON MAYORES INCREMENTOS FUERON:

PUBLICIDAD (+25.5%; +PS.7 MILLONES), POR NUEVOS PROYECTOS DE PUBLICIDAD ALTERNATIVA Y LA VENTA DIRECTA DE ESPACIOS PUBLICITARIOS.

ESTACIONAMIENTOS (+19.2%; +PS.6 MILLONES), POR UN MAYOR TRÁFICO DE PASAJEROS, ESTRATEGIAS DE SERVICIOS Y PROMOCIONES EN EL AEROPUERTO DE MONTERREY, Y UN INCREMENTO EN TARIFAS EN ALGUNOS AEROPUERTOS DEL GRUPO.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: OMA

TRIMESTRE: 04 AÑO: 2014

GRUPO AEROPORTUARIO DEL
CENTRO NORTE, S.A.B. DE C.V.

COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

PAGINA 4 / 12

CONSOLIDADO

Impresión Final

TIENDAS (+17.2%; +PS.2 MILLONES), GRACIAS A LA ADICIÓN DE NUEVAS TIENDAS DURANTE EL AÑO, INCLUYENDO LAS CINCO DEL TRIMESTRE.

RESTAURANTES (+21.0%; +PS.2 MILLONES), DERIVADO DE LAS APERTURAS DE RESTAURANTES DURANTE EL AÑO, INCLUYENDO LAS TRES DEL TRIMESTRE, ASÍ COMO POR MAYORES PARTICIPACIONES.

MASTERKEY (+PS.2 MILLONES), LA MÁS RECIENTE INICIATIVA DE LAS ACTIVIDADES COMERCIALES, LA CUAL CONSISTE EN LA OPERACIÓN DE UN PROGRAMA DE LEALTAD PARA PASAJEROS EN LOS AEROPUERTOS DE OMA, OPERADO A TRAVÉS DE UNA MEMBRESÍA ANUAL, CON LA CUAL SE OBTIENEN PROMOCIONES Y SERVICIOS EXCLUSIVOS..

LAS ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS GENERARON PS.5 MILLONES ADICIONALES (+14.2%), EL SERVICIO CON MAYOR INCREMENTO FUE EL DE REVISIÓN DE EQUIPAJE DOCUMENTADO (+17.1%; PS.3 MILLONES) DEBIDO AL INCREMENTO EN EL VOLUMEN DE PASAJEROS.

LAS ACTIVIDADES DE DIVERSIFICACIÓN CONTRIBUYERON CON PS.3 MILLONES ADICIONALES (+5.2%), SIENDO EL FACTOR MÁS IMPORTANTE DE CRECIMIENTO EL HOTEL NH T2, EL CUAL AUMENTÓ SUS INGRESOS EN 5.8% PARA LLEGAR A PS.50 MILLONES. EL INGRESO POR HABITACIÓN DISPONIBLE FUE DE PS.1,497, SUPERIOR EN 4.9%.

DEL TOTAL DE LOS INGRESOS NO AERONÁUTICOS, EL AEROPUERTO DE MONTERREY CONTRIBUYÓ CON EL 42.5%, EL HOTEL NH T2 CON EL 20.1%, EL AEROPUERTO DE CULIACÁN CON EL 8.6%, EL AEROPUERTO DE CHIHUAHUA CON EL 6.3%, Y EL AEROPUERTO DE MAZATLÁN CON EL 5.7%.

LOS INGRESOS NO AERONÁUTICOS POR PASAJERO FUERON PS.63.5; CRECIERON 0.3%. LOS INGRESOS NO AERONÁUTICOS POR PASAJERO, EXCLUYENDO LOS INGRESOS DEL HOTEL NH T2, SE INCREMENTARON 2.5%, LLEGANDO A PS.50.7.

LOS INGRESOS DE CONSTRUCCIÓN REPRESENTAN EL VALOR DE LAS MEJORAS EN BIENES CONCESIONADOS REALIZADAS DURANTE EL TRIMESTRE, SUMANDO EN EL PERIODO PS.94 MILLONES. ESTOS INGRESOS SON IGUALES A LOS COSTOS DE CONSTRUCCIÓN REGISTRADOS EN EL TRIMESTRE Y NO GENERAN NINGUNA UTILIDAD NI PÉRDIDA. (VER NOTAS A LA INFORMACIÓN FINANCIERA).

LOS INGRESOS TOTALES CRECIERON 6.3%, LLEGANDO A PS.992 MILLONES.

COSTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN

EL ESFUERZO CONTINUO DE LA COMPAÑÍA POR CONTROLAR LOS COSTOS, SE REFLEJÓ EN LOS RESULTADOS. LA SUMA DEL COSTO DE SERVICIOS Y LOS GASTOS GENERALES Y DE ADMINISTRACIÓN (GA), EXCLUYENDO EL COSTO Y GASTO DE HOTELERÍA, CRECIÓ 6.7%, VARIACIÓN CERCANA A LA INFLACIÓN EN MÉXICO Y MUY POR DEBAJO DEL CRECIMIENTO DE LA SUMA DE LOS INGRESOS AERONÁUTICOS Y NO AERONÁUTICOS. LAS VARIACIONES MÁS SIGNIFICATIVAS FUERON LOS RENGLONES DE:

OTROS COSTOS Y GASTOS CRECIERON PS.18 MILLONES, PRINCIPALMENTE POR UN CRECIMIENTO EN DIVERSAS PROVISIONES.

NÓMINA (+12.0%), DEBIDO PRINCIPALMENTE AL AJUSTE POR INFLACIÓN EN LOS SALARIOS, AL INCREMENTO DE LA PROVISIÓN DE LA COMPENSACIÓN VARIABLE Y AL AUMENTO EN LA PRIMA DEL SEGURO DE GASTOS MÉDICOS MAYORES.

MANTENIMIENTO MENOR; SE CUMPLIÓ CON EL PROGRAMA ANUAL DE MANTENIMIENTO MENOR. LA DIFERENCIA EN EL TRIMESTRE ES DERIVADA DE LA CALENDARIZACIÓN DE LOS TRABAJOS DURANTE EL AÑO.

RESPECTO DE LOS COSTOS Y GASTOS GENERADOS POR LOS SERVICIOS DE HOTELERÍA, ESTOS SE INCREMENTARON EN 35.5% POR COMISIONES A AGENCIAS DE VIAJES GLOBALES Y MANTENIMIENTO MENOR.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: OMA

TRIMESTRE: 04 AÑO: 2014

GRUPO AEROPORTUARIO DEL
CENTRO NORTE, S.A.B. DE C.V.

COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

PAGINA 5 / 12

CONSOLIDADO

Impresión Final

LA PROVISIÓN DE MANTENIMIENTO DISMINUYÓ 61.7% DEBIDO AL EFECTO DE LA REESTIMACIÓN EN EL 4T13 DE LOS MONTOS REQUERIDOS DE MANTENIMIENTO MAYOR EN EL LARGO PLAZO CONSIDERANDO LA VIDA ÚTIL DE LOS ACTIVOS.

EL COSTO DE CONSTRUCCIÓN ES IGUAL AL INGRESO DE CONSTRUCCIÓN REGISTRADO EN EL TRIMESTRE Y NO REPRESENTAN NINGUNA PÉRDIDA NI UTILIDAD.

EL DERECHO DE USO DE ACTIVOS CONCESIONADOS (DUAC) AUMENTÓ 22.3%, COMO CONSECUENCIA DEL INCREMENTO EN LOS INGRESOS.

LA ASISTENCIA TÉCNICA FUE DE PS.21 MILLONES, DEBIDO AL INCREMENTO DE 51.1% EN LA UAFIDA (VER NOTAS A LA INFORMACIÓN FINANCIERA PARA CONOCER SU BASE DE CÁLCULO).

LA SUMA DE LA DEPRECIACIÓN Y LA AMORTIZACIÓN CRECIÓ 27.1%. EL INCREMENTO OBEDECE A LA CAPITALIZACIÓN DE ACTIVOS A TRAVÉS DE MEJORAS A BIENES CONCESIONADOS, PRINCIPALMENTE.

LAS VARIACIONES ANTES DESCRITAS GENERARON LA DISMINUCIÓN DE 10.5% EN EL TOTAL DE COSTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN, LOS CUALES ALCANZARON LOS PS.627 MILLONES.

UAFIDA AJUSTADA Y RESULTADO DE OPERACIÓN

LA UAFIDA AJUSTADA CRECIÓ 13.9%, LLEGANDO A PS.483 MILLONES. EL MARGEN UAFIDA AJUSTADO FUE DE 53.8%.

EL RESULTADO DE OPERACIÓN SE INCREMENTÓ 56.3%, ALCANZANDO LOS PS.365 MILLONES. EL MARGEN OPERATIVO FUE DE 36.8%.

COSTOS DE FINANCIAMIENTO

DURANTE EL TRIMESTRE SE REGISTRÓ UN COSTO DE FINANCIAMIENTO DE PS.88 MILLONES, EL CUAL ES RESULTADO DE UN INCREMENTO DEL NIVEL DE ENDEUDAMIENTO; UNA MAYOR PÉRDIDA CAMBIARIA DERIVADA DE LA DEPRECIACIÓN DEL PESO; UNA DISMINUCIÓN EN LA PÉRDIDA POR CAMBIOS EN EL VALOR RAZONABLE DE LA PROVISIÓN DE MANTENIMIENTO DERIVADO DE LA ACTUALIZACIÓN EN LAS VARIABLES PARA SU CÁLCULO; Y MAYORES INGRESO POR INTERESES.

IMPUESTOS A LA UTILIDAD

EL TOTAL DE LOS IMPUESTOS A LA UTILIDAD FUE UN BENEFICIO DE PS.7 MILLONES. LOS IMPUESTOS CAUSADOS FUERON DE PS.89 MILLONES, MAYORES EN 59.0% A RAZÓN DE UNA MAYOR BASE GRAVABLE. EN LOS IMPUESTOS DIFERIDOS SE TUVO UN BENEFICIO DE PS.96 MILLONES, EL CUAL FUE MENOR AL BENEFICIO REGISTRADO EN 4T13 DERIVADO DE LA ABROGACIÓN DE LA LEY DEL IETU.

RESULTADO NETO

LA UTILIDAD NETA CONSOLIDADA FUE DE PS.284 MILLONES. DISMINUYÓ 46.5% COMPARADA CON UNA UTILIDAD QUE TRAE EL BENEFICIO REGISTRADO EN IMPUESTOS POR LA ELIMINACIÓN DEL IETU EN 2013.

TOMANDO COMO BASE LA PARTICIPACIÓN CONTROLADORA, LA UTILIDAD POR ACCIÓN FUE DE PS.0.72 Y LA UTILIDAD POR ADS FUE DE US\$0.39. CADA ADS EQUIVALE A OCHO ACCIONES SERIE B (VER ANEXO 3).

PMD E INVERSIONES ESTRATÉGICAS

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **OMA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**GRUPO AEROPORTUARIO DEL
CENTRO NORTE, S.A.B. DE C.V.**

COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

PAGINA 6 / 12

CONSOLIDADO

Impresión Final

LAS INVERSIONES Y EROGACIONES DESTINADAS A DAR CUMPLIMIENTO A NUESTROS PMD Y A INVERSIONES ESTRATÉGICAS FUERON DE PS.252 MILLONES. LO DESTINADO A LOS PMD INCLUYE MEJORAS EN BIENES CONCESIONADOS (PS.94 MILLONES), ALGUNOS GASTOS MENORES (PS.8 MILLONES), Y OBRAS DE MANTENIMIENTO MAYOR (PS.74 MILLONES), ESTAS ÚLTIMAS APLICADAS A LA PROVISIÓN DE MANTENIMIENTO, REDUCIENDO EL PASIVO A LARGO PLAZO. LAS INVERSIONES ESTRATÉGICAS FUERON DE PS.76 MILLONES.

ENTRE LAS INVERSIONES MÁS IMPORTANTES INICIADAS, EN PROCESO, O TERMINADAS EN EL TRIMESTRE DESTACAN:

ENDEUDAMIENTO

AL CIERRE DEL TRIMESTRE, LA COMPAÑÍA REGISTRÓ EN SU BALANCE UNA DEUDA TOTAL DE PS.4,724 MILLONES Y UNA DEUDA NETA DE PS.1,916 MILLONES. LA DEUDA NETA SOBRE LA UAFIDA AJUSTADA ASCIENDE A 1.01 VECES.

INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS

OMA INFORMA QUE A LA FECHA DE ESTE REPORTE, NO TIENE PARTICIPACIÓN EN OPERACIONES CON INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

EN 2014 LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN GENERARON UNA ENTRADA NETA DE EFECTIVO POR PS.1,504 MILLONES, CIFRA MAYOR A LO GENERADO DURANTE EL 2013, A RAZÓN DE MAYORES INGRESOS, MENORES COSTOS, RECUPERACIÓN DE IMPUESTOS Y A UN AUMENTO EN CUENTAS POR PAGAR.

AL CIERRE DE 2014, LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN REPRESENTARON UNA SALIDA NETA DE EFECTIVO POR PS.326 MILLONES. LOS CONCEPTOS MÁS SIGNIFICATIVOS SON PS.229 MILLONES DE MEJORAS A LOS BIENES CONCESIONADOS Y PS.188 MILLONES DE TERRENOS, EDIFICIOS, MAQUINARIA Y EQUIPO.

EN EL AÑO, LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO GENERARON UNA ENTRADA NETA DE EFECTIVO POR PS.96 MILLONES. LOS FLUJOS DE EFECTIVO MÁS RELEVANTES FUERON LOS PS.3,938 MILLONES RECIBIDOS POR PRÉSTAMOS OBTENIDOS, ASÍ COMO LOS PS.2,350 MILLONES PAGADOS POR CONCEPTO DE PRÉSTAMOS Y PS.1,189 MILLONES PAGADOS POR EL REEMBOLSO DE CAPITAL APROBADO.

EN 2014 SE REGISTRÓ UN AUMENTO NETO DE EFECTIVO POR PS.1,274 MILLONES. EL SALDO DE EFECTIVO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 FUE DE PS.2,808 MILLONES (VER ANEXO 4).

EXPECTATIVAS 2015

OMA ESTIMA QUE PARA EL AÑO 2015, EL CRECIMIENTO DEL TRÁFICO DE PASAJEROS EN SUS AEROPUERTOS PODRÍA SER DE ENTRE 6% Y 8%. EL CRECIMIENTO DE LOS INGRESOS AERONÁUTICOS SE PREVÉ ENTRE 7% Y 9% Y EL DE LOS INGRESOS NO AERONÁUTICOS SE PREVÉ ENTRE 13% Y 16%.

EN CUANTO AL MARGEN UAFIDA AJUSTADO, SE ESPERA QUE SE SITÚE ENTRE 53 Y 55%. CON RESPECTO A LOS PROYECTOS DE DIVERSIFICACIÓN, DURANTE 2015 SE ESTIMA QUE INICIE OPERACIONES EN MONTERREY EL HOTEL HILTON GARDEN INN, ASÍ COMO LA PRIMERA FASE DE DEL PARQUE INDUSTRIAL, LA CUAL INCLUYE LA URBANIZACIÓN Y LA PRIMERA NAVE DE 5,000 METROS CUADROS.

EL MONTO DE LAS INVERSIONES RELACIONADAS A LOS PROGRAMAS MAESTROS DE DESARROLLO SE ESTIMA ENTRE PS.500 MILLONES Y PS.700 MILLONES, DESCONTANDO EL EFECTO DEL RECONOCIMIENTO DE LA INVERSIÓN EN TERRENOS QUE SE REALIZÓ EN AÑOS ANTERIORES, EL CUAL ES DE PS.131 MILLONES EN 2015. EN CUANTO A LAS INVERSIONES ESTRATÉGICAS, SE ESTIMAN ENTRE PS.100 MILLONES Y PS.200 MILLONES, RELACIONADAS PRINCIPALMENTE A LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE DIVERSIFICACIÓN.

OMA BASA ESTAS ESTIMACIONES EN SUS PROYECCIONES INTERNAS. DIFERENTES FACTORES PUEDEN

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **OMA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**GRUPO AEROPORTUARIO DEL
CENTRO NORTE, S.A.B. DE C.V.**

**COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA
ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS
DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA
COMPAÑÍA**

PAGINA 7 / 12

CONSOLIDADO

Impresión Final

INVERSIONES DE CAPITAL. ESTOS FACTORES INCLUYEN PLANES DE EXPANSIÓN DE LAS AEROLÍNEAS, AFECTACIÓN DEL VOLUMEN DE TRÁFICO DEBIDO A PRECIOS DE BOLETOS Y OTROS FACTORES QUE PUEDEN AFECTAR LOS VOLÚMENES DE TRÁFICO, LA EVOLUCIÓN DE PROYECTOS COMERCIALES Y DE DIVERSIFICACIÓN, LAS CONDICIONES ECONÓMICAS INCLUYENDO EL PRECIO DEL PETRÓLEO, ENTRE OTROS. OMA NO PUEDE ASEGURAR QUE LAS PROYECCIONES SE CUMPLAN.

EVENTOS RELEVANTES POSTERIORES AL CIERRE DEL TRIMESTRE
OMA INTEGRA EL ÍNDICE IPC SUSTENTABLE DE LA BMV: EL 30 DE ENERO DE 2015 LA BMV PUBLICÓ LA NUEVA MUESTRA DE EMPRESAS QUE INTEGRAN EL IPC SUSTENTABLE VIGENTE DEL 3 DE FEBRERO DE 2015 AL 29 DE ENERO DE 2016, Y EN LA CUAL OMA ESTÁ INCLUIDA, RESULTADO DE LOS ESFUERZOS DE LA COMPAÑÍA POR ADOPTAR LAS MEJORES PRÁCTICAS EN MATERIA DE SUSTENTABILIDAD.

AEROPUERTO DE CULIACÁN, EL MEJOR AEROPUERTO REGIONAL EN AMÉRICA LATINA Y EL CARIBE: EL AEROPUERTO DE CULIACÁN CONSIGUIÓ EL PREMIO ASQ (AIRPORT SERVICE QUALITY POR SUS SIGLAS EN INGLÉS) EN LA CATEGORÍA DE MEJOR AEROPUERTO REGIONAL EN AMÉRICA LATINA Y EL CARIBE EN LA CATEGORÍA DE AEROPUERTOS CON MENOS DE 2 MILLONES DE PASAJEROS AL AÑO, POR PARTE DEL CONSEJO INTERNACIONAL DE AEROPUERTOS (ACI).

GRUPO AEROPORTUARIO DEL CENTRO NORTE, S.A.B. DE C.V., OMA
(BMV: OMA Y NASDAQ: OMAB)

REALIZARÁ UNA CONFERENCIA TELEFÓNICA PARA INFORMAR SOBRE LOS RESULTADOS DEL CUARTO TRIMESTRE DE 2014

DÍA 24 DE FEBRERO DE 2015 A LAS 10:00 A.M. (HORA DE LA CIUDAD DE MÉXICO) O 11:00 A.M. (HORA DEL ESTE DE E.U.A.)

PARA INGRESAR A LA CONFERENCIA TELEFÓNICA DEBE MARCAR DESDE MÉXICO O FUERA DE LOS E.U.A. AL NÚMERO +1(719) 325-2402 , O AL NÚMERO +1(888) 364-3108 DESDE LOS E.U.A. EL CÓDIGO DE CONFIRMACIÓN ES EL 2683020.

LA CONFERENCIA TAMBIÉN ESTARÁ DISPONIBLE VÍA WEBCAST EN [HTTP://IR.OMA.AERO/EVENTS.CFM](http://ir.oma.aero/events.cfm). LA GRABACIÓN DE LA CONFERENCIA ESTARÁ DISPONIBLE VÍA TELEFÓNICA DEL 24 DE FEBRERO AL 03 DE MARZO DE 2015. MARCAR DESDE MÉXICO O FUERA DE LOS E.U.A. +1(858) 384-5517 O DESDE LOS E.U.A +1(877) 870-5176. EL CÓDIGO DE CONFIRMACIÓN ES EL 2683020.

POR REQUERIMIENTO DE LA BOLSA MEXICANA DE VALORES, OMA INFORMA SOBRE LOS ANALISTAS QUE CUBREN LA ACCIÓN DE LA EMPRESA:

INSTITUCIÓN	NOMBRE
ACTINVER CASA DE BOLSA	RAMÓN ORTIZ
BANK OF AMERICA MERRILL LYNCH	SARA DELFIM
BARCLAYS BANK PLC	PABLO MONSIVÁIS
BBVA BANCOMER	JEAN BAPTISTE BRUNY
CITIGROUP	STEPHEN TRENT
CREDIT SUISSE	SANTIAGO PEREZ TEUFFER / ANA ZINCER/BRUNO SAVARIS
DEUTSCHE BANK	ESTEBAN POLIDURA / DANIELA NAJAR
GRUPO BURSÁTIL MEXICANO (GBM)	BERNARDO VÉLEZ / LUIS WILLARD
GRUPO FINANCIERO INTERACCIONES	FRANCISCO GUZMÁN
HSBC	RAVI JAIN / ALEXANDRE FALCAO
INTERCAM CASA DE BOLSA	ALEJANDRA MARCOS
INVEX	PABLO ARIZPE / OCTAVIO DÍAZ
ITAÚ BBA	THAIS CASCELLO/ RENATA FABER / RENATO SALOMONE
J.P. MORGAN	FERNANDO ABDALLA / CARLOS LOURO
MORGAN STANLEY	EDUARDO S. COUTO
SANTANDER	ANA GABRIELA REYNAL
SCOTIABANK	FRANCISCO SUÁREZ
SIGNUM RESEARCH	JAVIER ROMO
UBS BRASIL CCTVM	VICTOR MIZUSAKI / RODRIGO FERNANDES
VECTOR	MARCO MONTAÑEZ

NOTAS A LA INFORMACIÓN FINANCIERA

LOS ESTADOS FINANCIEROS SON ELABORADOS DE ACUERDO A LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIIF) Y SE PREPARARON CON BASE EN LA NIC 34 "INFORMACIÓN FINANCIERA INTERMEDIA".

ADS: POR SUS SIGLAS EN INGLÉS AMERICAN DEPOSITARY SHARES. ACCIONES DE UNA COMPAÑÍA EXTRANJERA EN LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMÉRICA, CUSTODIADAS POR UN BANCO LOCAL EN LOS E.U.A. (BANCO DEPOSITARIO) Y QUE LES DA DERECHO A LOS ACCIONISTAS A TODOS LOS DIVIDENDOS Y GANANCIAS SOBRE EL CAPITAL.

ASISTENCIA TÉCNICA: SE CALCULA CON BASE EN LO QUE RESULTE MAYOR ENTRE US\$3.0 MILLONES ANUALES O EL 5% DE LA UAFIDA ANTES DE ASISTENCIA TÉCNICA. LOS RESULTADOS OPERATIVOS DEL HOTEL NH T2 NO SE INCLUYEN EN EL CÁLCULO DE LA ASISTENCIA TÉCNICA NI EN LOS DERECHOS DE

USO DE ACTIVOS CONCESIONADOS.

BENEFICIOS A EMPLEADOS: LA NIIF 19 (MODIFICADA) "BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS", REQUIERE QUE TODAS LAS GANANCIAS Y PÉRDIDAS ACTUARIALES ACUMULADAS SE RECONOZCAN INMEDIATAMENTE A TRAVÉS DE LA UTILIDAD INTEGRAL EN EL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA. LAS GANANCIAS Y PÉRDIDAS ACTUARIALES SURGEN DEL CÁLCULO ACTUARIAL QUE CUANTIFICA LA PRIMA DE ANTIGÜEDAD DEVENGADA A LA FECHA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.

CED (CONTROL DE EQUIPAJE DOCUMENTADO): A PARTIR DEL AÑO 2012, SE EMPEZÓ A OPERAR LA INSPECCIÓN DE EQUIPAJE DOCUMENTADO EN LOS TRECE AEROPUERTOS DEL GRUPO, ENFOCANDO ESTE SERVICIO EN EL AUMENTO DE LA SEGURIDAD AEROPORTUARIA Y EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUERIMIENTOS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE AERONÁUTICA CIVIL. EL COSTO DE MANTENIMIENTO DE LOS EQUIPOS DE REVISIÓN SERÁ RECUPERADO A TRAVÉS DE LA TARIFA MÁXIMA Y SE CONSIDERARÁ COMO UN INGRESO REGULADO, MIENTRAS QUE EL SERVICIO DE OPERACIÓN DE LOS EQUIPOS SE RECUPERARÁ COMO UN INGRESO NO REGULADO. DE CONFORMIDAD CON LA LEY DE AVIACIÓN CIVIL Y LAS CIRCULARES OBLIGATORIAS EMITIDAS POR LA DIRECCIÓN GENERAL DE AERONÁUTICA CIVIL, LA RESPONSABILIDAD PRIMARIA POR DAÑOS Y PERJUICIOS QUE SE CAUSE ES A CARGO DE LAS AEROLÍNEAS; NO OBSTANTE ELLO, OMA PUEDE SER RESPONSABLE SOLIDARIO CON LAS AEROLÍNEAS, SIEMPRE Y CUANDO SE ACREDITE MEDIANTE RESOLUCIÓN JUDICIAL DEFINITIVA QUE DICHA RESPONSABILIDAD ATRIBUIBLE A OMA SE HAYAN ACREDITADO TODOS Y CADA UNO DE LOS SIGUIENTES SUPUESTOS: (A) SE PRESENTE UN ACTO DE INTERFERENCIA ILÍCITA; (B) SE ACREDITE QUE DICHO ACTO DERIVA DE DOLO O MALA FE POR PARTE DE LA EMPRESA FILIAL DE OMA SERVICIOS COMPLEMENTARIOS DEL CENTRO NORTE, S.A. DE C.V., Y (C) SE RELACIONE CON LA PARTE O EN LA ETAPA DE LA REVISIÓN EFECTUADA POR LA EMPRESA FILIAL DE OMA SERVICIOS COMPLEMENTARIOS DEL CENTRO NORTE, S.A. DE C.V..

COMPARACIONES CONTRA EL PERÍODO ANTERIOR: A MENOS QUE SE INDIQUE DE OTRA MANERA, TODAS LAS COMPARACIONES DE CIFRAS OPERATIVAS Y FINANCIERAS SON HECHAS CONTRA LAS CIFRAS DEL MISMO PERÍODO DEL AÑO ANTERIOR.

DUAC: POR SUS SIGLAS, ES EL DERECHO DE USO DE ACTIVOS CONCESIONADOS, EL CUAL REPRESENTA EL 5% DE LOS INGRESOS BRUTOS, EN TÉRMINOS DE LA LEY FEDERAL DE DERECHOS.

ESTADOS FINANCIEROS NO AUDITADOS: LAS CIFRAS Y ESTADOS FINANCIEROS PRESENTADOS EN ESTE COMUNICADO, SON CIFRAS NO AUDITADAS DE LOS PERÍODOS QUE COMPRENDE EL REPORTE.

HOTEL NH T2: HOTEL NH EN LA TERMINAL 2 DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO.

INGRESOS AERONÁUTICOS: SON LOS INGRESOS PROVENIENTES DE LOS SERVICIOS PRESTADOS SUJETOS A REGULACIÓN TARIFARIA. ESTOS INCLUYEN LOS INGRESOS POR SERVICIOS AEROPORTUARIOS, INGRESOS POR ARRENDAMIENTOS REGULADOS Y LOS INGRESOS POR DERECHOS DE ACCESO A TERCEROS PARA BRINDAR SERVICIOS COMPLEMENTARIOS Y TRANSPORTE TERRESTRE PERMANENTE. LOS INGRESOS POR SERVICIOS AEROPORTUARIOS ESTÁN CONFORMADOS PRINCIPALMENTE POR LA TARIFA DE USO DE AEROPUERTO (TUA) QUE SE COBRA AL PASAJERO DE SALIDA (DOMÉSTICO O INTERNACIONAL), Y LOS SERVICIOS DE ATERRIZAJE DE AERONAVES, ESTACIONAMIENTO EN PLATAFORMA DE LAS AERONAVES, REVISIÓN DE LOS PASAJEROS Y SU EQUIPAJE DE MANO, USO DE PASILLOS TELESCÓPICOS, ENTRE OTROS. LOS INGRESOS POR ARRENDAMIENTOS REGULADOS INCLUYEN PRINCIPALMENTE LAS RENTAS COBRADAS POR EL USO DE OFICINAS DE OPERACIÓN, HANGARES Y MOSTRADORES PARA DOCUMENTACIÓN Y VENTA DE BOLETOS. LOS INGRESOS POR DERECHOS DE ACCESO A TERCEROS PARA BRINDAR SERVICIOS COMPLEMENTARIOS INCLUYEN PRINCIPALMENTE LA PARTICIPACIÓN SOBRE LOS INGRESOS DE TERCEROS POR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE RAMPA, ARRASTRE DE AERONAVES, RECARGA Y DESCARGA DE AGUAS, LIMPIEZA INTERIOR, SUMINISTRO DE ENERGÍA, AVITUALLAMIENTO, SEGURIDAD, VIGILANCIA Y MANTENIMIENTO DE AERONAVES, ENTRE OTROS. LOS INGRESOS POR DERECHO DE ACCESO A TERCEROS PARA BRINDAR TRANSPORTE TERRESTRE PERMANENTE, SON LOS QUE SE OBTIENEN POR EL COBRO A TAXIS Y AUTOBUSES.

INGRESOS NO AERONÁUTICOS: SON LOS INGRESOS QUE NO SE ENCUENTRAN SUJETOS A REGULACIÓN DE TARIFAS. ESTOS INCLUYEN INGRESOS DERIVADOS DE ACTIVIDADES COMERCIALES TALES COMO: ESTACIONAMIENTO, PUBLICIDAD, ARRENDADORAS DE AUTOS, LOCALES COMERCIALES, MANEJO Y ALMACENAMIENTO DE CARGA, ARRENDAMIENTOS VARIOS, ENTRE OTROS; DE ACTIVIDADES DE DIVERSIFICACIÓN, TALES COMO EL HOTEL NH T2; Y DE ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS, TALES COMO LOS INGRESOS POR LA OPERACIÓN DE LOS EQUIPOS DE REVISIÓN DE EQUIPAJE DOCUMENTADO.

INGRESOS DE CONSTRUCCIÓN Y COSTOS DE CONSTRUCCIÓN: LA CINIIF 12 "ACUERDOS DE CONCESIÓN DE SERVICIOS" HABLA SOBRE CÓMO LOS OPERADORES DE SERVICIOS CONCESIONADOS DEBEN TOMAR EN CUENTA LAS OBLIGACIONES QUE ASUMEN Y LOS DERECHOS QUE RECIBEN SOBRE LOS ACUERDOS DE SERVICIOS CONTRACTUALES. LOS CONTRATOS DE CONCESIÓN DE CADA AEROPUERTO DE OMA ESTABLECEN QUE LA CONCESIONARIA ESTÁ OBLIGADA A REALIZAR MEJORAS A LA INFRAESTRUCTURA O CONSTRUIR NUEVA INFRAESTRUCTURA A CAMBIO DE LOS DERECHOS DE CONCESIÓN CEDIDOS POR EL GOBIERNO FEDERAL. ESTE ÚLTIMO RECIBIRÁ LOS ACTIVOS AL FINAL DEL PERIODO DE CONCESIÓN. EL CONCESIONARIO DEBERÁ ENTONCES UTILIZAR EL MÉTODO DE AVANCE DE OBRA PARA RECONOCER LOS INGRESOS Y COSTOS ASOCIADOS CON LAS MEJORAS A LOS ACTIVOS CONCESIONADOS. EL MONTO DE LOS INGRESOS Y COSTOS RECONOCIDOS DEBEN SER A PRECIO DE MERCADO QUE EL CONCESIONARIO PAGA O PAGARÁ PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS O LA COMPRA DE MAQUINARIA Y EQUIPO, SIN RECONOCER UTILIDAD POR LA CONSTRUCCIÓN O MEJORA DEL ACTIVO. EL CAMBIO NO AFECTA EL RESULTADO DE OPERACIÓN, UTILIDAD NETA, O UAFIDA, PERO AFECTA LOS MÁRGENES CALCULADOS CON BASE EN EL TOTAL DE INGRESOS.

INVERSIONES DE CAPITAL: SE REFIERE A LAS INVERSIONES EN ACTIVO FIJO INCLUIDAS EN EL PROGRAMA MAESTRO DE DESARROLLO E INVERSIONES ESTRATÉGICAS, LAS CUALES COMPRENDEN LAS INVERSIONES EN TERRENOS, MAQUINARIA Y EQUIPO.

INVERSIONES ESTRATÉGICAS: SE REFIERE ÚNICAMENTE A AQUELLAS INVERSIONES DE CAPITAL ADICIONALES AL PROGRAMA MAESTRO DE DESARROLLO.

MARGEN UAFIDA AJUSTADO: SE DETERMINA COMO LA DIVISIÓN DE LA UAFIDA AJUSTADA (VER DEFINICIÓN) ENTRE LA SUMA DE LOS INGRESOS AERONÁUTICOS Y LOS INGRESOS NO AERONÁUTICOS.

NORMA INTERNACIONAL DE CONTABILIDAD (NIC) 34: ESTABLECE EL CONTENIDO MÍNIMO QUE LA INFORMACIÓN FINANCIERA A FECHAS INTERMEDIAS DEBE INCLUIR, ASÍ COMO NORMATIVOS LOS CRITERIOS PARA LA FORMULACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.

NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA: LOS ESTADOS FINANCIEROS SON EMITIDOS DE CONFORMIDAD CON LA REGULACIÓN BURSÁTIL BAJO LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA ("NIIF").

PASAJEROS: TODA CIFRA REFERIDA AL VOLUMEN DE TRÁFICO DE PASAJEROS SE REFIERE A PASAJEROS TERMINALES.

PASAJEROS TERMINALES: PASAJEROS TERMINALES INCLUYE LOS PASAJEROS DE LOS TRES TIPOS DE AVIACIÓN (COMERCIAL, COMERCIAL NO REGULAR, Y GENERAL), Y EXCLUYE PASAJEROS EN TRÁNSITO.

PASAJEROS QUE PAGAN TARIFA DE USO DE AEROPUERTO: SON LOS PASAJEROS DE SALIDA, EXCLUYENDO A LOS PASAJEROS EN CONEXIÓN, DIPLOMÁTICOS, E INFANTES.

PROGRAMA MAESTRO DE DESARROLLO (PMD): PLAN DE INVERSIONES ACORDADO CON EL GOBIERNO FEDERAL, EL CUAL INCLUYE INVERSIONES DE CAPITAL Y MANTENIMIENTO CON PROPÓSITOS AERONÁUTICOS, Y EXCLUYE INVERSIONES CON PROPÓSITOS COMERCIALES O NO AERONÁUTICOS. EL PLAN CONTEMPLA 15 AÑOS, DE LOS CUALES LOS PRIMEROS CINCO AÑOS SON INVERSIONES COMPROMETIDAS.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: OMA

TRIMESTRE: 04 AÑO: 2014

GRUPO AEROPORTUARIO DEL
CENTRO NORTE, S.A.B. DE C.V.

COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

PAGINA 11 / 12

CONSOLIDADO

Impresión Final

PROVISIÓN DE MANTENIMIENTO: REPRESENTA LA OBLIGACIÓN DE DESEMBOLSOS FUTUROS DEBIDO AL DESGASTE Y DETERIORO QUE SUFREN LOS ACTIVOS CONCESIONADOS POR SU USO EN LA OPERACIÓN, ESTOS ACTIVOS SON: PISTAS, PLATAFORMAS, CALLES DE RODAJE Y EDIFICIOS TERMINALES. LA PROVISIÓN SE INCREMENTA PERIÓDICAMENTE POR EL DESGASTE DE LOS ACTIVOS CONCESIONADOS Y LOS DESEMBOLSOS QUE ESTIMA LA COMPAÑÍA REALIZAR. LAS APLICACIONES A LA PROVISIÓN CORRESPONDEN A LAS EROGACIONES REALIZADAS PARA LA CONSERVACIÓN DE LOS ACTIVOS OPERATIVOS.

REGULACIÓN TARIFARIA: LA SECRETARÍA DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES (SCT) REGULA TODOS NUESTROS INGRESOS AERONÁUTICOS BAJO UN SISTEMA DE "TARIFA MÁXIMA", EL CUAL ESTABLECE LA CANTIDAD MÁXIMA DE INGRESOS POR UNIDAD DE TRÁFICO (UN PASAJERO TERMINAL O 100KG. DE CARGA) QUE PUEDE GENERAR ANUALMENTE CADA AEROPUERTO, POR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS SUJETOS AL SISTEMA DE REGULACIÓN TARIFARIA. EL CONCESIONARIO FIJA Y REGISTRA LAS TARIFAS ESPECÍFICAS APLICABLES A CADA UNO DE LOS SERVICIOS SUJETOS A ESTA REGULACIÓN Y PODRÁ MODIFICARLAS CADA SEIS MESES, SIEMPRE Y CUANDO EL CONJUNTO DE LOS INGRESOS DERIVADOS DE LOS SERVICIOS AERONÁUTICOS POR UNIDAD DE TRÁFICO EN UN AEROPUERTO, NO EXCEDA LA TARIFA MÁXIMA ANUAL ESTABLECIDA PARA DICHO AEROPUERTO. LA SCT REVISAN ANUALMENTE QUE SE CUMPLA CON LA "TARIFA MÁXIMA" AL CIERRE DEL AÑO.

TARIFA DE USO DE AEROPUERTO (TUA): TARIFA QUE SE LE COBRA A LOS PASAJEROS DE SALIDA. LA TARIFA DIFIERE DEPENDIENDO SI EL PASAJERO VIAJA EN RUTA NACIONAL O EN RUTA INTERNACIONAL. LA TUA ES DIFERENTE EN CADA UNO DE LOS AEROPUERTOS.

UAFIDA: PARA PROPÓSITOS DE ESTE REPORTE, LA UAFIDA SE DETERMINA SUMANDO A LA UTILIDAD NETA CONSOLIDADA EL COSTO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO, MÁS IMPUESTOS, DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN. LA UAFIDA NO DEBE CONSIDERARSE COMO UNA MEDIDA ALTERNATIVA DE LA UTILIDAD NETA, COMO UN INDICADOR DEL DESEMPEÑO DE LA COMPAÑÍA, O COMO UN INDICADOR DE LA LIQUIDEZ. OMA CONSIDERA QUE LA UAFIDA REPRESENTA UNA MEDIDA ÚTIL PARA MEDIR EL DESEMPEÑO DE LA COMPAÑÍA, QUE ES AMPLIAMENTE UTILIZADA POR LOS INVERSIONISTAS PARA EVALUAR EL DESEMPEÑO DE LA COMPAÑÍA Y COMPARARLO CONTRA EL DE OTRAS, SIN EMBARGO, SE DEBE DE TENER EN CUENTA QUE LA UAFIDA PUEDE SER CALCULADA EN FORMA DISTINTA POR OTRAS COMPAÑÍAS Y QUE NO ES UN MEDIDA RECONOCIDA BAJO LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA.

UAFIDA AJUSTADA: LA UAFIDA AJUSTADA SE DETERMINA RESTANDO A LA UAFIDA LOS INGRESOS DE CONSTRUCCIÓN Y SUMANDO LOS COSTOS DE CONSTRUCCIÓN Y LA PROVISIÓN DE MANTENIMIENTO. YA QUE LOS INGRESOS Y COSTOS DE CONSTRUCCIÓN SON PARTIDAS QUE NO AFECTAN LA GENERACIÓN DE EFECTIVO Y EL CARGO DE LA PROVISIÓN DE MANTENIMIENTO CORRESPONDE A INVERSIONES DE CAPITAL. LA UAFIDA AJUSTADA NO DEBE CONSIDERARSE COMO UNA MEDIDA ALTERNATIVA DE LA UTILIDAD NETA, COMO UN INDICADOR DEL DESEMPEÑO DE LA COMPAÑÍA, COMO UN INDICADOR DE LA LIQUIDEZ O COMO MEDIDA ALTERNATIVA A LA UAFIDA.

UNIDAD DE CARGA: UNA UNIDAD DE CARGA ES IGUAL 100 KILOGRAMOS DE CARGA.

UNIDAD DE TRÁFICO: UNA UNIDAD DE TRÁFICO EQUIVALE A UN PASAJERO Y/O 100 KILOGRAMOS DE CARGA.

UTILIDAD POR ACCIÓN Y POR ADS: PARA EL CÁLCULO, SE CONSIDERA EL PROMEDIO PONDERADO DE ACCIONES O DE ADS EN CIRCULACIÓN POR CADA PERÍODO, EXCLUYENDO LAS ACCIONES QUE ESTÁN EN TESORERÍA DEBIDO A LA OPERACIÓN DEL PROGRAMA DE ADQUISICIÓN DE ACCIONES PROPIAS.

EL PRESENTE COMUNICADO CONTIENE INFORMACIÓN Y DECLARACIONES EN TIEMPO FUTURO. LAS DECLARACIONES EN TIEMPO FUTURO NO CONSTITUYEN HECHOS HISTÓRICOS. ESTAS DECLARACIONES SON ÚNICAMENTE PREDICCIÓNES BASADAS EN INFORMACIÓN CONOCIDA POR LA COMPAÑÍA HASTA EL

MOMENTO Y EN NUESTRAS EXPECTATIVAS Y PROYECCIONES CON RESPECTO A EVENTOS FUTUROS. LAS DECLARACIONES EN TIEMPO FUTURO PUEDEN SER IDENTIFICADAS CON LAS PALABRAS "CONSIDERAR", "ESPERAR", "ANTICIPAR", "DIRIGIR", "ESTIMAR" O EXPRESIONES SIMILARES. A PESAR DE QUE LA ADMINISTRACIÓN DE OMA CONSIDERA QUE LAS EXPECTATIVAS REFLEJADAS EN DICHAS DECLARACIONES EN TIEMPO FUTURO SON RAZONABLES, SE HACE DEL CONOCIMIENTO DE LOS INVERSIONISTAS QUE LA INFORMACIÓN Y DECLARACIONES EN TIEMPO FUTURO ESTÁN SUJETAS A DISTINTOS RIESGOS Y EVENTOS INCIERTOS, LOS CUALES SON DIFÍCILES DE PREDECIR Y SE ENCUENTRAN GENERALMENTE FUERA DEL CONTROL DE OMA, Y PUDIERAN PROVOCAR QUE LOS RESULTADOS Y EL DESEMPEÑO REALES DIFIERAN SUSTANCIALMENTE DE AQUELLOS EXPRESADOS EN EL PRESENTE COMUNICADO. ESTOS RIESGOS Y EVENTOS INCIERTOS INCLUYEN, SIN LIMITACIÓN, AQUELLOS INCLUIDOS EN NUESTRO REPORTE ANUAL BAJO EL RUBRO "FACTORES DE RIESGO". OMA NO ASUME RESPONSABILIDAD ALGUNA EN CUANTO A LA ACTUALIZACIÓN PÚBLICA DE SUS DECLARACIONES O INFORMACIÓN EN TIEMPO FUTURO, YA SEA COMO RESULTADO DE NUEVA INFORMACIÓN, EVENTOS FUTUROS O CUALQUIER OTRA CIRCUNSTANCIA.

ACERCA DE OMA

GRUPO AEROPORTUARIO DEL CENTRO NORTE, S.A.B. DE C.V., MEJOR CONOCIDO COMO OMA, OPERA Y ADMINISTRA 13 AEROPUERTOS INTERNACIONALES DENTRO DE NUEVE ESTADOS EN LA REGIÓN CENTRO Y NORTE DE MÉXICO, LOCALIZADOS EN LAS CIUDADES DE: MONTERREY, EL TERCER MÁS GRANDE CENTRO METROPOLITANO EN MÉXICO; ACAPULCO, MAZATLÁN Y ZIHUATANEJO, IMPORTANTES DESTINOS TURÍSTICOS; ASÍ COMO EN OTROS NUEVE CENTROS REGIONALES Y CIUDADES FRONTERIZAS. TAMBIÉN ADMINISTRA EL HOTEL DENTRO DE LA TERMINAL 2 DEL AEROPUERTO DE LA CIUDAD DE MÉXICO. OMA EMPLEA A MÁS DE 1,000 PERSONAS PARA OFRECER A PASAJEROS Y CLIENTES, SERVICIOS AEROPORTUARIOS Y COMERCIALES DE EXCELENCIA EN INSTALACIONES QUE CUMPLEN CON LAS NORMAS INTERNACIONALES DE SEGURIDAD Y CERTIFICADAS POR EL CUMPLIMIENTO DE REGLAS AMBIENTALES E ISO 9001:2008. OMA TIENE COMO INTEGRANTES DEL SOCIO ESTRATÉGICO A EMPRESAS ICA, LA EMPRESA DE INGENIERÍA, PROCURACIÓN Y CONSTRUCCIÓN MÁS GRANDE DE MÉXICO Y AÉROPORTS DE PARIS MANAGEMENT, FILIAL DE AÉROPORTS DE PARIS, SEGUNDO GRUPO AEROPORTUARIO DE EUROPA. OMA ESTÁ LISTADA EN LA BOLSA MEXICANA DE VALORES BAJO LA CLAVE OMA Y EN EL NASDAQ GLOBAL SELECT MARKET BAJO LA CLAVE OMAB. PARA MAYOR INFORMACIÓN SÍGUENOS EN:

- PÁGINA DE INTERNET ([HTTP://IR.OMA.AERO](http://ir.oma.aero))
 - TWITTER ([HTTP://TWITTER.COM/OMAEROPUERTOS](http://twitter.com/omaeropuertos))
 - FACEBOOK ([HTTPS://WWW.FACEBOOK.COM/OMAEROPUERTOS](https://www.facebook.com/omaeropuertos))
-

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **OMA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**GRUPO AEROPORTUARIO DEL
CENTRO NORTE, S.A.B. DE C.V.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 1 / 1

CONSOLIDADO

Impresión Final

SE ANEXA FORMATO PDF CON EL CONTENIDO DE ESTE INFORME

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN **OMA**

TRIMESTRE **04** AÑO **2014**

GRUPO AEROPORTUARIO DEL CENTRO
NORTE, S.A.B. DE C.V.

**INVERSIONES EN ASOCIADAS Y NEGOCIOS
CONJUNTOS**
(MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO

Impresión Final

NOMBRE DE LA EMPRESA	ACTIVIDAD PRINCIPAL	NO. DE ACCIONES	% DE TENENCIA	MONTO TOTAL	
				COSTO DE ADQUISICIÓN	VALOR ACTUAL
TOTAL DE INVERSIONES EN ASOCIADAS				0	0

OBSERVACIONES

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

TRIMESTRE 04 AÑO 2014

CLAVE DE COTIZACIÓN OMA
GRUPO AEROPORTUARIO DEL CENTRO
NORTE, S.A.B. DE C.V.

DESGLOSE DE CRÉDITOS
(MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO
Impresión Final

TIPO DE CRÉDITO / INSTITUCIÓN	INSTITUCION EXTRANJERA (SI/NO)	FECHA DE FIRMA / CONTRATO	FECHA DE VENCIMIENTO	TASA DE INTERÉS Y/O SOBRETASA	VENCTOS. O AMORT. DENOMINADOS EN MONEDA NACIONAL						VENCTOS. O AMORT. DENOMINADOS EN MONEDA EXTRANJERA					
					INTERVALO DE TIEMPO						INTERVALO DE TIEMPO					
					AÑO ACTUAL	HASTA 1 AÑO	HASTA 2 AÑOS	HASTA 3 AÑOS	HASTA 4 AÑOS	HASTA 5 AÑOS O MÁS	AÑO ACTUAL	HASTA 1 AÑO	HASTA 2 AÑOS	HASTA 3 AÑOS	HASTA 4 AÑOS	HASTA 5 AÑOS O MÁS
BANCARIOS																
COMERCIO EXTERIOR																
PRIVATE EXPORT FUNDING CORPO	NO	15/10/2010	25/09/2021	LIBOR + 1.25							N/A	1,301	1,301	1,301	1,301	2,922
PRIVATE EXPORT FUNDING CORPO	NO	15/10/2010	25/09/2021	LIBOR + 1.25							N/A	4,624	4,624	4,624	4,624	10,401
PRIVATE EXPORT FUNDING CORPO	NO	15/10/2010	25/09/2021	LIBOR + 1.25							N/A	3,450	3,450	3,450	3,450	7,763
PRIVATE EXPORT FUNDING CORPO	NO	15/10/2010	25/09/2021	LIBOR + 1.25							N/A	4,680	4,680	4,680	4,680	10,532
PRIVATE EXPORT FUNDING CORPO	NO	15/10/2010	25/09/2021	LIBOR + 1.25							N/A	3,510	3,510	3,510	3,510	7,899
PRIVATE EXPORT FUNDING CORPO	NO	14/12/2010	25/09/2021	LIBOR + 1.25							N/A	7,784	7,784	7,784	7,784	19,460
PRIVATE EXPORT FUNDING CORPO	NO	14/12/2010	25/09/2021	LIBOR + 1.25							N/A	3,394	3,394	3,394	3,394	8,673
UPS CAPITAL BUSINESS CREDIT	NO	28/09/2012	01/08/2017	LIBOR + 0.95							N/A	9,138	9,138	2,052	0	0
UPS CAPITAL BUSINESS CREDIT	NO	20/04/2014	25/01/2019	LIBOR + 2.65							N/A	9,196	9,196	9,196	9,196	2,298
CON GARANTÍA																
BANCA COMERCIAL																
OTROS																
TOTAL BANCARIOS					0	0	0	0	0	0	0	47,077	47,077	39,991	37,939	69,948

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

TRIMESTRE 04 AÑO 2014

CLAVE DE COTIZACIÓN OMA
GRUPO AEROPORTUARIO DEL CENTRO
NORTE, S.A.B. DE C.V.

DESGLOSE DE CRÉDITOS
(MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO
Impresión Final

TIPO DE CRÉDITO / INSTITUCIÓN	INSTITUCION EXTRANJERA (SI/NO)	FECHA DE FIRMA / CONTRATO	FECHA DE VENCIMIENTO	TASA DE INTERÉS Y/O SOBRETASA	VENCTOS. O AMORT. DENOMINADOS EN MONEDA NACIONAL						VENCTOS. O AMORT. DENOMINADOS EN MONEDA EXTRANJERA					
					INTERVALO DE TIEMPO						INTERVALO DE TIEMPO					
					AÑO ACTUAL	HASTA 1 AÑO	HASTA 2 AÑOS	HASTA 3 AÑOS	HASTA 4 AÑOS	HASTA 5 AÑOS O MÁS	AÑO ACTUAL	HASTA 1 AÑO	HASTA 2 AÑOS	HASTA 3 AÑOS	HASTA 4 AÑOS	HASTA 5 AÑOS O MÁS
BURSÁTILES																
LISTADAS EN BOLSA (MÉXICO Y/O EXTRANJERO)																
QUIROGRAFARIOS																
CERTIFICADOS BURSATILES	NO	26/03/2013	26/03/2023	6.47	N/A	0	0	0	0	1,500,000						
CERTIFICADOS BURSATILES	NO	16/06/2014	14/06/2021	6.85	N/A	0	0	0	0	3,000,000						
CON GARANTÍA																
COLOCACIONES PRIVADAS																
QUIROGRAFARIOS																
CON GARANTÍA																
TOTAL BURSÁTILES					0	0	0	0	0	4,500,000	0	0	0	0	0	0

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

TRIMESTRE 04 AÑO 2014

CLAVE DE COTIZACIÓN OMA
GRUPO AEROPORTUARIO DEL CENTRO
NORTE, S.A.B. DE C.V.

DESGLOSE DE CRÉDITOS
(MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO
Impresión Final

TIPO DE CRÉDITO / INSTITUCIÓN	INSTITUCION EXTRANJERA (SI/NO)	FECHA CONCERTACIÓN	FECHA DE VENCIMIENTO	VENCTOS. O AMORT. DENOMINADOS EN MONEDA NACIONAL						VENCTOS. O AMORT. DENOMINADOS EN MONEDA EXTRANJERA						
				INTERVALO DE TIEMPO						INTERVALO DE TIEMPO						
				AÑO ACTUAL	HASTA 1 AÑO	HASTA 2 AÑOS	HASTA 3 AÑOS	HASTA 4 AÑOS	HASTA 5 AÑOS O MÁS	AÑO ACTUAL	HASTA 1 AÑO	HASTA 2 AÑOS	HASTA 3 AÑOS	HASTA 4 AÑOS	HASTA 5 AÑOS O MÁS	
BENJAMIN MORA PINTOR	NO			N/A	483											
SELLOS Y PAVIMENTOS SA DE CV	NO			N/A	478											
RAFAEL ALEJANDRO GARCÍA OCHO	NO			N/A	472											
HARMADA SA DE CV	NO			N/A	460											
INSTALACIONES ELECTROMECHANIC	NO			N/A	432											
QUINTANAR CORDOVA OMAR	NO			N/A	430											
CONSTRUCTORA MORCHAP S.A. DE	NO			N/A	415											
TECNOLOGIA EN SEGURIDAD PRIV	NO			N/A	413											
LAVANDERIA LA EUROPEA SA DE	NO			N/A	406											
ELEBA CONSTRUCCIONES, S.A. D	NO			N/A	385											
CALEFACCION Y VENTILACION, S	NO			N/A	367											
RENATO ANDRADE	NO			N/A	360											
ASPE CORDINADORA COMERCIAL	NO			N/A	359											
EDUARDO JAVIER RAMIREZ GARZA	NO			N/A	356											
SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES G	NO			N/A	355											
ISS INGENIEROS & CONSULTORES	NO			N/A	339											
CHIHUAHUA MOTORS S.A. DE C.V	NO			N/A	330											
EDGAR ORLANDO ESCOBEDO GARC	NO			N/A	320											
GESTIONES ESTRATEGICA Y MANE	NO			N/A	307											
INSTITUTO DE ECOLOGIA, S.A.	NO			N/A	301											
OTROS	NO			N/A	96,995											
SERVICIOS DE TECNOLOGIA AERO	NO										N/A	50,756				
PROVETECNIA, S.A DE C.V.	NO										N/A	15,390				
IKUSI MEXICO, S.A DE C.V.	NO										N/A	6,853				
GRUPO PARKARE MEXICO S.A. DE	NO										N/A	5,694				
CONTROLSEC, S.A. DE C.V.	NO										N/A	2,243				
TERMO TECNICA QUIN DA DE CV	NO										N/A	1,828				
INTERCAMBIO COMERCIAL, S.A.	NO										N/A	1,116				
AVIATION RESEARCH CORPORATIO	NO										N/A	442				
SIEMENS INNOVACIONES SA DE C	NO										N/A	389				
NXN CONSULTORES SA DE CV	NO										N/A	378				
OTROS	NO										N/A	12,066				
TOTAL PROVEEDORES				0	246,824						0	97,155				

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

TRIMESTRE 04 AÑO 2014

CLAVE DE COTIZACIÓN OMA
GRUPO AEROPORTUARIO DEL CENTRO
NORTE, S.A.B. DE C.V.

DESGLOSE DE CRÉDITOS
(MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO
Impresión Final

TIPO DE CRÉDITO / INSTITUCIÓN	INSTITUCION EXTRANJERA (SI/NO)	FECHA CONCERTACIÓN	FECHA DE VENCIMIENTO	VENCTOS. O AMORT. DENOMINADOS EN MONEDA NACIONAL						VENCTOS. O AMORT. DENOMINADOS EN MONEDA EXTRANJERA						
				INTERVALO DE TIEMPO						INTERVALO DE TIEMPO						
				AÑO ACTUAL	HASTA 1 AÑO	HASTA 2 AÑOS	HASTA 3 AÑOS	HASTA 4 AÑOS	HASTA 5 AÑOS O MÁS	AÑO ACTUAL	HASTA 1 AÑO	HASTA 2 AÑOS	HASTA 3 AÑOS	HASTA 4 AÑOS	HASTA 5 AÑOS O MÁS	
OTROS PASIVOS CIRCULANTES Y NO CIRCULANTES																
ACREEDORES VARIOS	NO				N/A	428,363	603,336	0	0	0						
TOTAL OTROS PASIVOS CIRCULANTES Y NO CIRCULANTES					0	428,363	603,336	0	0	0	0	0	0	0	0	
TOTAL GENERAL					0	675,187	603,336	0	0	4,500,000	0	144,232	47,077	39,991	37,939	69,948

OBSERVACIONES

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **OMA**

TRIMESTRE: **04**

AÑO: **2014**

**GRUPO AEROPORTUARIO DEL CENTRO
NORTE, S.A.B. DE C.V.**

POSICIÓN MONETARIA EN MONEDA EXTRANJERA

CONSOLIDADO

(MILES DE PESOS)

Impresión Final

POSICIÓN EN MONEDA EXTRANJERA (MILES DE PESOS)	DÓLARES		OTRAS MONEDAS		TOTAL MILES DE PESOS
	MILES DE DÓLARES	MILES DE PESOS	MILES DE DÓLARES	MILES DE PESOS	
ACTIVO MONETARIO	5,626	82,904	0	0	82,904
CIRCULANTE	5,626	82,904	0	0	82,904
NO CIRCULANTE	0	0	0	0	0
PASIVO	23,020	339,187	0	0	339,187
CIRCULANTE	9,789	144,232	0	0	144,232
NO CIRCULANTE	13,231	194,955	0	0	194,955
SALDO NETO	-17,394	-256,283	0	0	-256,283

OBSERVACIONES

LIMITACIONES FINANCIERAS SEGÚN CONTRATO, ESCRITURAS DE LA EMISION

Y/O TITULO

DESTINO DE LOS FONDOS - PAGO DE PASIVOS Y CAPEX

MANTENER INSCRIPCIÓN EN RNV Y BMV MANTENER EN BUEN ESTADO LOS BIENES NECESARIOS PARA LA REALIZACIÓN DE LAS ACTIVIDADES

CUMPLIR CON OBLIGACIONES FISCALES Y LABORALES PRELACIÓN DE PAGOS (PARI PASSU)

EN CASO DE CAMBIO DE CONTROL EN LA COMPAÑÍA, ÉSTA ESTÁ OBLIGADA A RECOMPRAR LOS CERTIFICADOS A MÁS TARDAR 15 (QUINCE) DÍAS DESPUÉS DEL DE QUE OCURRA DICHO CAMBIO.

NO CAMBIAR EL GIRO PREPONDERANTE DEL NEGOCIO

NO FUSIONARSE, ESCINDIRSE, DISOLVERSE O LIQUIDARSE SALVO POR: 1) QUE SEA EL EMISOR LA SOCIEDAD FUSIONANTE, 2) QUE LA SOCIEDAD RESULTANTE ASUMA LAS OBLIGACIONES DE LOS CERTIFICADOS, 3) QUE NO IMPLIQUEN CAMBIO DE CONTROL, Y 4) QUE LAS DISOLUCIONES Y LIQUIDACIONES SEAN CONVENIENTES PARA EL EMISOR PARA EFICIENTAR SU ESTRUCTURA CORPORATIVA.

NO VENDER, ARRENDAR O DISPONER DE ACTIVOS IMPORTANTES SALVO POR: 1) CURSO NORMAL DE LAS OPERACIONES, 2) SEA EQUIPO OBSOLETO, Y 3) VENTAS ENTRE SUBSIDIARIAS O ENTRE EMISOR Y SUBSIDIARIAS

NO MODIFICACIÓN DE CONTRATOS RELEVANTES CON AFILIADAS DE TAL FORMA QUE LAS MODIFICACIONES IMPONGAN TÉRMINOS Y CONDICIONES ONEROSAS PARA EL EMISOR A LOS QUE A LA FECHA DE LA EMISIÓN SE TIENEN.

OPERACIONES CON AFILIADAS SOLO CUANDO SON POR EL CURSO NORMAL DE LAS OPERACIONES, EN CONDICIONES RAZONABLES Y NO MENOS FAVORABLES PARA EL EMISOR O CUALQUIERA DE SUS SUBSIDIARIAS.

NO PAGAR DIVIDENDOS SI HUBIERE OCURRIDO UN CASO DE VENCIMIENTO ANTICIPADO.

NO GRAVAMEN POR PARTE DE SUBSIDIARIAS SALVO GRAVÁMENES PERMITIDOS O QUE EL EMISOR GARANTICE EN LA MISMA FORMA SUS OBLIGACIONES AL AMPARO DE LOS CERTIFICADOS

LA DEUDA ADICIONAL CONTRAÍDA POR LAS SUBSIDIARIAS NO PODRÁ ER MAYOR A 2 MILLONES DE DÓLARES O SU EQUIVALENTE EN OTRA MONEDA.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **OMA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**GRUPO AEROPORTUARIO DEL CENTRO
NORTE, S.A.B. DE C.V.**

INSTRUMENTOS DE DEUDA

PAGINA 2 / 2

CONSOLIDADO

Impresión Final

SITUACIÓN ACTUAL DE LAS LIMITACIONES FINANCIERAS

EN ORDEN

A LA FECHA SE HAN CUMPLIDO TODAS LAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN LOS CONTRATOS.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN **OMA**

TRIMESTRE **04** AÑO **2014**

GRUPO AEROPORTUARIO DEL CENTRO
NORTE, S.A.B. DE C.V.

**DISTRIBUCIÓN DE INGRESOS POR
PRODUCTO**
INGRESOS TOTALES
(MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO

Impresión Final

PRINCIPALES PRODUCTOS O LINEA DE PRODUCTOS	VENTAS		% DE PARTICIPACION EN EL MERCADO	PRINCIPALES	
	VOLUMEN	IMPORTE		MARCAS	CLIENTES
INGRESOS NACIONALES					
SERVICIOS AERONAUTI	0	2,532,667	0		
SERVICIOS NO AERONA	0	693,950	0		
SERVICIOS DE HOTELE	0	195,742	0		
SERVICIOS DE CONSTR	0	307,327	0		
INGRESOS POR EXPORTACIÓN					
INGRESOS DE SUBSIDIARIAS EN EL EXTRANJERO					
TOTAL	0	3,729,686			

OBSERVACIONES

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN **OMA**
 GRUPO AEROPORTUARIO DEL CENTRO
 NORTE, S.A.B. DE C.V.

TRIMESTRE **04** AÑO **2014**

**INTEGRACIÓN DEL CAPITAL SOCIAL
 PAGADO**
CARACTERÍSTICAS DE LAS ACCIONES

CONSOLIDADO

Impresión Final

SERIES	VALOR NOMINAL(\$)	CUPÓN VIGENTE	NUMERO DE ACCIONES				CAPITAL SOCIAL	
			PORCIÓN FIJA	PORCIÓN VARIABLE	MEXICANOS	LIBRE SUSCRIPCIÓN	FIJO	VARIABLE
B	6.04270	0	336,579,850	0	0	0	832,634	0
BB	10.96291	0	58,800,000	0	0	0	644,619	0
TOTAL			395,379,850	0	0	0	1,477,253	0

TOTAL DE ACCIONES QUE REPRESENTAN EL CAPITAL SOCIAL PAGADO A LA
 FECHA DE ENVIO DE LA INFORMACIÓN:

395,379,850

OBSERVACIONES

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **OMA**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**GRUPO AEROPORTUARIO DEL
CENTRO NORTE, S.A.B. DE C.V.**

INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS

PAGINA 1 / 1

CONSOLIDADO

Impresión Final

MONTERREY, N.L. MEXICO A 23 FEBRERO DE 2015

OMA REPORTA EN ADICION Y COMO COMPLEMENTO A LA INFORMACION CORRESPONDIENTE AL CUARTO TRIMESTRE 2014, QUE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014, LA COMPAÑIA NO TIENE PARTICIPACION EN OPERACIONES CON INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS. POR TAL MOTIVO, NO SE REPORTA EN EL PRESENTE, INFORMACION CUALITATIVA Y CUANTITATIVA AL RESPECTO.

PARA EFECTOS DEL CONCEPTO DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS, SE ENTIENDE AQUELLOS CONSIDERADOS EN EL ARTICULO 2° FRACCION XIV DE LA LEY DE MERCADO DE VALORES, ASI COMO LOS SEÑALADOS Y DEFINIDOS EN LAS NORMAS IFRS 32 (INSTRUMENTOS FINANCIEROS: PRESENTACION) E IFRS 39 (INSTRUMENTOS FINANCIEROS: RECONOCIMIENTO Y MEDICION), QUE FORMAN PARTE DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA EMITIDAS POR EL INTERNATIONAL FINANCIAL REPORTING (IFRS O POR SUS SIGLAS EN ESPAÑOL NIIF), EMITIDAS POR EL CONSEJO DE NORMAS INTERNACIONALES DE CONTABILIDAD (IASB POR SUS SIGLAS EN INGLES).

ATENTAMENTE

ING. JOSE LUIS GUERRERO CORTES

DIRECTOR DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

GRUPO AEROPORTUARIO DEL CENTRO NORTE, S.A.B. DE C.V.
