

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GCC**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**GRUPO CEMENTOS DE CHIHUAHUA,
S.A.B. DE C.V.**

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013

(MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO

Impresión Final

REF	CUENTA / SUBCUENTA	CIERRE PERIODO ACTUAL	CIERRE AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
10000000	ACTIVOS TOTALES	24,132,627	21,766,908
11000000	ACTIVOS CIRCULANTES	5,302,486	4,174,360
11010000	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO	1,794,156	1,261,600
11020000	INVERSIONES A CORTO PLAZO	0	0
11020010	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA SU VENTA	0	0
11020020	INSTRUMENTOS FINANCIEROS PARA NEGOCIACIÓN	0	0
11020030	INSTRUMENTOS FINANCIEROS CONSERVADOS A SU VENCIMIENTO	0	0
11030000	CLIENTES (NETO)	1,086,032	997,904
11030010	CLIENTES	1,266,105	1,156,384
11030020	ESTIMACIÓN PARA CUENTAS INCOBRABLES	-180,073	-158,480
11040000	OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	649,475	286,180
11040010	OTRAS CUENTAS POR COBRAR	649,475	286,180
11040020	ESTIMACIÓN PARA CUENTAS INCOBRABLES	0	0
11050000	INVENTARIOS	1,635,521	1,543,648
11051000	ACTIVOS BIOLÓGICOS CIRCULANTES	0	0
11060000	OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	137,302	85,028
11060010	PAGOS ANTICIPADOS	137,302	85,028
11060020	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	0	0
11060030	ACTIVOS MANTENIDOS PARA SU VENTA	0	0
11060050	DERECHOS Y LICENCIAS	0	0
11060060	OTROS	0	0
12000000	ACTIVOS NO CIRCULANTES	18,830,141	17,592,548
12010000	CUENTAS POR COBRAR (NETO)	0	0
12020000	INVERSIONES	125,815	115,219
12020010	INVERSIONES EN ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	123,878	113,282
12020020	INVERSIONES CONSERVADAS A SU VENCIMIENTO	0	0
12020030	INVERSIONES DISPONIBLES PARA SU VENTA	0	0
12020040	OTRAS INVERSIONES	1,937	1,937
12030000	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO (NETO)	12,739,957	11,945,084
12030010	INMUEBLES	6,493,324	5,995,158
12030020	MAQUINARIA Y EQUIPO INDUSTRIAL	10,306,562	9,205,150
12030030	OTROS EQUIPOS	1,567,945	1,256,063
12030040	DEPRECIACIÓN ACUMULADA	-6,327,203	-4,863,489
12030050	CONSTRUCCIONES EN PROCESO	699,329	352,202
12040000	PROPIEDADES DE INVERSIÓN	0	0
12050000	ACTIVOS BIOLÓGICOS NO CIRCULANTES	0	0
12060000	ACTIVOS INTANGIBLES (NETO)	4,747,470	4,271,887
12060010	CRÉDITO MERCANTIL	4,733,273	4,205,720
12060020	MARCAS	0	0
12060030	DERECHOS Y LICENCIAS	0	0
12060031	CONCESIONES	0	0
12060040	OTROS ACTIVOS INTANGIBLES	14,197	66,167
12070000	ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	1,066,400	1,065,980
12080000	OTROS ACTIVOS NO CIRCULANTES	150,499	194,378
12080001	PAGOS ANTICIPADOS	0	0
12080010	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	0	0
12080020	BENEFICIOS A EMPLEADOS	0	0
12080021	ACTIVOS MANTENIDOS PARA SU VENTA	0	0
12080040	CARGOS DIFERIDOS (NETO)	0	0
12080050	OTROS	150,499	194,378
20000000	PASIVOS TOTALES	10,430,941	9,438,738
21000000	PASIVOS CIRCULANTES	2,229,469	1,618,090
21010000	CRÉDITOS BANCARIOS	753,036	261,116
21020000	CRÉDITOS BURSÁTILES	0	0
21030000	OTROS PASIVOS CON COSTO	314	17,898
21040000	PROVEEDORES	950,732	778,472
21050000	IMPUESTOS POR PAGAR	0	0
21050010	IMPUESTOS A LA UTILIDAD POR PAGAR	0	0
21050020	OTROS IMPUESTOS POR PAGAR	0	0
21060000	OTROS PASIVOS CIRCULANTES	525,387	560,604

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GCC**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**GRUPO CEMENTOS DE CHIHUAHUA,
S.A.B. DE C.V.**

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013

(MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO

Impresión Final

REF	CUENTA / SUBCUENTA	CIERRE PERIODO ACTUAL	CIERRE AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
21060010	INTERESES POR PAGAR	122,948	113,269
21060020	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	0	0
21060030	INGRESOS DIFERIDOS	0	0
21060050	BENEFICIOS A EMPLEADOS	281,410	115,550
21060060	PROVISIONES	70,272	56,033
21060061	PASIVOS RELACIONADOS CON ACTIVOS MANTENIDOS PARA SU VENTA CIRCULANTES	0	0
21060080	OTROS	50,757	275,752
22000000	PASIVOS NO CIRCULANTES	8,201,472	7,820,648
22010000	CRÉDITOS BANCARIOS	2,388,777	2,799,966
22020000	CRÉDITOS BURSÁTILES	3,695,339	3,266,087
22030000	OTROS PASIVOS CON COSTO	0	282
22040000	PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	1,492,033	1,330,164
22050000	OTROS PASIVOS NO CIRCULANTES	625,323	424,149
22050010	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	0	0
22050020	INGRESOS DIFERIDOS	0	0
22050040	BENEFICIOS A EMPLEADOS	568,135	367,794
22050050	PROVISIONES	0	0
22050051	PASIVOS RELACIONADOS CON ACTIVOS MANTENIDOS PARA SU VENTA NO CIRCULANTES	0	0
22050070	OTROS	57,188	56,355
30000000	CAPITAL CONTABLE	13,701,686	12,328,170
30010000	CAPITAL CONTABLE DE LA PARTICIPACIÓN CONTROLADORA	13,697,795	12,324,786
30030000	CAPITAL SOCIAL	396,270	396,270
30040000	ACCIONES RECOMPRADAS	0	0
30050000	PRIMA EN EMISIÓN DE ACCIONES	525,902	525,902
30060000	APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL	0	0
30070000	OTRO CAPITAL CONTRIBUIDO	1,307,038	1,307,038
30080000	UTILIDADES RETENIDAS (PERDIDAS ACUMULADAS)	10,484,384	10,047,145
30080010	RESERVA LEGAL	279,998	279,998
30080020	OTRAS RESERVAS	0	0
30080030	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	9,642,400	9,715,544
30080040	RESULTADO DEL EJERCICIO	561,986	51,603
30080050	OTROS	0	0
30090000	OTROS RESULTADOS INTEGRALES ACUMULADOS (NETOS DE IMPUESTOS)	984,201	48,431
30090010	GANANCIAS POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES	0	0
30090020	GANANCIAS (PERDIDAS) ACTUARIALES POR OBLIGACIONES LABORALES	-163,797	17,494
30090030	RESULTADO POR CONVERSIÓN DE MONEDAS EXTRANJERAS	1,147,998	30,937
30090040	CAMBIOS EN LA VALUACIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA SU VENTA	0	0
30090050	CAMBIOS EN LA VALUACIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	0	0
30090060	CAMBIOS EN EL VALOR RAZONABLE DE OTROS ACTIVOS	0	0
30090070	PARTICIPACIÓN EN OTROS RESULTADOS INTEGRALES DE ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	0	0
30090080	OTROS RESULTADOS INTEGRALES	0	0
30020000	CAPITAL CONTABLE DE LA PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	3,891	3,384

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GCC**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**GRUPO CEMENTOS DE CHIHUAHUA,
S.A.B. DE C.V.**

**ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA
DATOS INFORMATIVOS**

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013

(MILES DE PESOS)

**CONSOLIDADO
Impresión Final**

REF	CONCEPTOS	CIERRE PERIODO ACTUAL	CIERRE AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
91000010	PASIVOS MONEDA EXTRANJERA CORTO PLAZO	1,434,640	857,284
91000020	PASIVOS MONEDA EXTRANJERA LARGO PLAZO	6,080,872	5,764,965
91000030	CAPITAL SOCIAL NOMINAL	134,400	134,400
91000040	CAPITAL SOCIAL POR ACTUALIZACIÓN	261,870	261,870
91000050	FONDOS PARA PENSIONES Y PRIMA DE ANTIGÜEDAD	0	0
91000060	NUMERO DE FUNCIONARIOS (*)	17	17
91000070	NUMERO DE EMPLEADOS (*)	686	978
91000080	NUMERO DE OBREROS (*)	731	1,653
91000090	NUMERO DE ACCIONES EN CIRCULACIÓN (*)	332,535,508	332,535,508
91000100	NUMERO DE ACCIONES RECOMPRADAS (*)	4,864,492	4,864,492
91000110	EFFECTIVO RESTRINGIDO (1)	0	0
91000120	DEUDA DE ASOCIADAS GARANTIZADA	0	0

(1) ESTE CONCEPTO SE DEBERÁ LLENAR CUANDO SE HAYAN OTORGADO GARANTÍAS QUE AFECTEN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO

(*) DATOS EN UNIDADES

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GCC**

TRIMESTRE: **04**

AÑO: **2014**

**GRUPO CEMENTOS DE CHIHUAHUA,
S.A.B. DE C.V.**

ESTADOS DE RESULTADOS

CONSOLIDADO

POR LOS PERIODOS DE DOCE Y TRES MESES TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013

(MILES DE PESOS)

Impresión Final

REF	CUENTA / SUBCUENTA	AÑO ACTUAL		AÑO ANTERIOR	
		ACUMULADO	TRIMESTRE	ACUMULADO	TRIMESTRE
40010000	INGRESOS NETOS	10,009,669	2,546,069	8,406,031	2,157,431
40010010	SERVICIOS	10,009,669	2,546,069	8,399,338	2,155,918
40010020	VENTA DE BIENES	0	0	0	0
40010030	INTERESES	0	0	6,693	1,513
40010040	REGALIAS	0	0	0	0
40010050	DIVIDENDOS	0	0	0	0
40010060	ARRENDAMIENTO	0	0	0	0
40010061	CONSTRUCCIÓN	0	0	0	0
40010070	OTROS	0	0	0	0
40020000	COSTO DE VENTAS	7,781,008	1,934,773	6,850,640	1,760,121
40021000	UTILIDAD (PÉRDIDA) BRUTA	2,228,661	611,296	1,555,391	397,310
40030000	GASTOS GENERALES	1,039,360	320,630	920,818	229,542
40040000	UTILIDAD (PÉRDIDA) ANTES DE OTROS INGRESOS Y GASTOS, NETO	1,189,301	290,666	634,573	167,768
40050000	OTROS INGRESOS Y (GASTOS), NETO	-66,323	-59,721	-240,056	-235,236
40060000	UTILIDAD (PÉRDIDA) DE OPERACIÓN (*)	1,122,978	230,945	394,517	-67,468
40070000	INGRESOS FINANCIEROS	23,086	6,264	18,636	6,299
40070010	INTERESES GANADOS	23,086	6,264	18,636	6,299
40070020	UTILIDAD POR FLUCTUACIÓN CAMBIARIA, NETO	0	0	0	0
40070030	UTILIDAD POR DERIVADOS, NETO	0	0	0	0
40070040	UTILIDAD POR CAMBIOS EN VALOR RAZONABLE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS	0	0	0	0
40070050	OTROS INGRESOS FINANCIEROS	0	0	0	0
40080000	GASTOS FINANCIEROS	555,425	139,168	544,284	197,847
40080010	INTERESES DEVENGADOS A CARGO	564,425	142,268	541,409	195,647
40080020	PÉRDIDA POR FLUCTUACIÓN CAMBIARIA, NETO	-9,000	-3,100	2,875	2,200
40080030	PÉRDIDA POR DERIVADOS, NETO	0	0	0	0
40080050	PÉRDIDA POR CAMBIOS EN VALOR RAZONABLE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS	0	0	0	0
40080060	OTROS GASTOS FINANCIEROS	0	0	0	0
40090000	INGRESOS (GASTOS) FINANCIEROS NETO	-532,339	-132,904	-525,648	-191,548
40100000	PARTICIPACIÓN EN LOS RESULTADOS DE ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	14,300	2,500	14,800	14,800
40110000	UTILIDAD (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	604,939	100,541	-116,331	-244,216
40120000	IMPUESTOS A LA UTILIDAD	42,695	45,291	-167,799	-369,108
40120010	IMPUESTO CAUSADO	0	0	0	0
40120020	IMPUESTO DIFERIDO	42,695	45,291	-167,799	-369,108
40130000	UTILIDAD (PÉRDIDA) DE LAS OPERACIONES CONTINUAS	562,244	55,250	51,468	124,892
40140000	UTILIDAD (PÉRDIDA) DE LAS OPERACIONES DISCONTINUAS, NETO	0	0	0	0
40150000	UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA	562,244	55,250	51,468	124,892
40160000	PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA EN LA UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA	258	140	-135	-184
40170000	PARTICIPACIÓN CONTROLADORA EN LA UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA	561,986	55,110	51,603	125,076
40180000	UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA BÁSICA POR ACCIÓN	1.69	0.17	0.15	0.37
40190000	UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA POR ACCIÓN DILUIDA	0	0	0.00	0.00

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GCC**

TRIMESTRE: **04**

AÑO: **2014**

**GRUPO CEMENTOS DE CHIHUAHUA,
S.A.B. DE C.V.**

ESTADOS DEL RESULTADO INTEGRAL (NETOS DE IMPUESTOS)

CONSOLIDADO

POR LOS PERIODOS DE DOCE Y TRES MESES TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013

(MILES DE PESOS)

Impresión Final

REF	CUENTA / SUBCUENTA	AÑO ACTUAL		AÑO ANTERIOR	
		ACUMULADO	TRIMESTRE	ACUMULADO	TRIMESTRE
4020000	UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA	562,244	55,250	51,468	124,892
	PARTIDAS QUE NO SERAN RECLASIFICADAS A RESULTADOS				
40210000	GANANCIAS POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES	0	0	0	0
40220000	GANANCIAS (PÉRDIDAS) ACTUARIALES POR OBLIGACIONES LABORALES	-181,291	-181,291	54,215	54,215
40220100	PARTICIPACIÓN EN RESULTADOS POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES DE ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	0	0	0	0
	PARTIDAS QUE PUEDEN SER RECLASIFICADAS SUBSECUENTEMENTE A RESULTADOS				
40230000	RESULTADO POR CONVERSIÓN DE MONEDAS EXTRANJERAS	845,068	530,457	69,623	145,026
40240000	CAMBIOS EN LA VALUACIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA SU VENTA	0	0	0	0
40250000	CAMBIOS EN LA VALUACIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	0	0	0	0
40260000	CAMBIOS EN EL VALOR RAZONABLE DE OTROS ACTIVOS	0	0	0	0
40270000	PARTICIPACIÓN EN OTROS RESULTADOS INTEGRALES DE ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	0	0	0	0
40280000	OTROS RESULTADOS INTEGRALES	272,196	272,196	-12,146	-12,146
40290000	TOTAL DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES	935,973	621,362	111,692	187,095
40300000	UTILIDAD (PÉRDIDA) INTEGRAL	1,498,217	676,612	163,160	311,987
40320000	UTILIDAD (PÉRDIDA) INTEGRAL ATRIBUIBLE A LA PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	258	258	-135	-21
40310000	UTILIDAD (PÉRDIDA) INTEGRAL ATRIBUIBLE A LA PARTICIPACIÓN CONTROLADORA	1,497,959	676,354	163,295	312,008

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GCC**

TRIMESTRE: **04**

AÑO: **2014**

**GRUPO CEMENTOS DE CHIHUAHUA,
S.A.B. DE C.V.**

**ESTADOS DE RESULTADOS
DATOS INFORMATIVOS**

CONSOLIDADO

POR LOS PERIODOS DE DOCE Y TRES MESES TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013

(MILES DE PESOS)

Impresión Final

REF	CUENTA / SUBCUENTA	AÑO ACTUAL		AÑO ANTERIOR	
		ACUMULADO	TRIMESTRE	ACUMULADO	TRIMESTRE
9200010	DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN OPERATIVA	850,250	221,260	825,266	212,081

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GCC**

TRIMESTRE: **04**

AÑO: **2014**

**GRUPO CEMENTOS DE CHIHUAHUA,
S.A.B. DE C.V.**

ESTADOS DE RESULTADOS DATOS INFORMATIVOS (12 MESES)

CONSOLIDADO

POR LOS PERIODOS DE DOCE MESES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013

(MILES DE PESOS)

Impresión Final

REF	CUENTA / SUBCUENTA	AÑO	
		ACTUAL	ANTERIOR
92000030	INGRESOS NETOS (**)	10,009,669	8,406,031
92000040	UTILIDAD (PÉRDIDA) DE OPERACIÓN (**)	1,122,978	394,517
92000060	UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA (**)	562,244	51,468
92000050	PARTICIPACIÓN CONTROLADORA EN LA UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA(**)	561,986	51,603
92000070	DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN OPERATIVA (**)	850,250	825,266

(*) DEFINIRÁ CADA EMPRESA

(**) INFORMACIÓN ÚLTIMOS 12 MESES

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: GCC

GRUPO CEMENTOS DE CHIHUAHUA,
S.A.B. DE C.V.

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL CAPITAL
CONTABLE
(MILES DE PESOS)

TRIMESTRE: 04

AÑO: 2014

CONSOLIDADO

Impresión Final

CONCEPTOS	CAPITAL SOCIAL	ACCIONES RECOMPRADAS	PRIMA EN EMISIÓN DE ACCIONES	APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL	OTRO CAPITAL CONTRIBUIDO	UTILIDADES O PÉRDIDAS ACUMULADAS		OTROS RESULTADOS INTEGRALES ACUMULADOS (NETOS DE IMPUESTOS)	PARTICIPACIÓN CONTROLADORA	PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	TOTAL DE CAPITAL CONTABLE
						RESERVAS	UTILIDADES RETENIDAS (PÉRDIDAS ACUMULADAS)				
SALDO INICIAL AL 1 DE ENERO DEL 2013	396,270	0	525,902	0	1,307,038	279,998	9,828,605	-63,260	12,274,553	3,519	12,278,072
AJUSTES RETROSPECTIVOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
APLICACIÓN DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES A UTILIDADES RETENIDAS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
CONSTITUCIÓN DE RESERVAS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
DIVIDENDOS DECRETADOS	0	0	0	0	0	0	-113,062	0	-113,062	0	-113,062
(DISMINUCIÓN) AUMENTOS DE CAPITAL	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
RECOMPRA DE ACCIONES	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(DISMINUCIÓN) AUMENTO EN PRIMA EN EMISIÓN DE ACCIONES	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(DISMINUCIÓN) AUMENTO DE LA PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OTROS MOVIMIENTOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
RESULTADO INTEGRAL	0	0	0	0	0	0	51,604	111,691	163,295	-135	163,160
SALDO FINAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013	396,270	0	525,902	0	1,307,038	279,998	9,767,147	48,431	12,324,786	3,384	12,328,170
SALDO INICIAL AL 1 DE ENERO DEL 2014	396,270	0	525,902	0	1,307,038	279,998	9,767,147	48,431	12,324,786	3,384	12,328,170
AJUSTES RETROSPECTIVOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
APLICACIÓN DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES A UTILIDADES RETENIDAS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
CONSTITUCIÓN DE RESERVAS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
DIVIDENDOS DECRETADOS	0	0	0	0	0	0	-124,747	0	-124,747	0	-124,747
(DISMINUCIÓN) AUMENTOS DE CAPITAL	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
RECOMPRA DE ACCIONES	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(DISMINUCIÓN) AUMENTO EN PRIMA EN EMISIÓN DE ACCIONES	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(DISMINUCIÓN) AUMENTO DE LA PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OTROS MOVIMIENTOS	0	0	0	0	0	0	0	-203	-203	249	46
RESULTADO INTEGRAL	0	0	0	0	0	0	561,986	935,973	1,497,959	258	1,498,217
SALDO FINAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014	396,270	0	525,902	0	1,307,038	279,998	10,204,386	984,201	13,697,795	3,891	13,701,686

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GCC**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**GRUPO CEMENTOS DE CHIHUAHUA,
S.A.B. DE C.V.**

**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO (METODO
INDIRECTO)**

POR LOS PERIODOS DE DOCE MESES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE
2014 Y 2013

(MILES DE PESOS)

**CONSOLIDADO
Impresión Final**

REF	CUENTA/SUBCUENTA	AÑO ACTUAL	AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN			
50010000	UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	604,939	-116,331
50020000	+(-) PARTIDAS SIN IMPACTO EN EL EFECTIVO	75,549	54,405
50020010	+ ESTIMACIÓN DEL PERIODO	0	0
50020020	+PROVISIÓN DEL PERIODO	75,549	54,405
50020030	+ (-) OTRAS PARTIDAS NO REALIZADAS	0	0
50030000	+(-) PARTIDAS RELACIONADAS CON ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	811,401	1,025,551
50030010	+ DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN DEL PERIODO	850,250	825,266
50030020	(-) + UTILIDAD O PERDIDA EN VENTA DE PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO	-1,463	28,028
50030030	+(-) PÉRDIDA (REVERSIÓN) POR DETERIORO	0	205,693
50030040	(-)+PARTICIPACIÓN EN ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	-14,300	-14,800
50030050	(-)DIVIDENDOS COBRADOS	0	0
50030060	(-)INTERESES A FAVOR	-23,086	-18,636
50030070	(-)FLUCTUACIÓN CAMBIARIA	0	0
50030080	(-) +OTRAS PARTIDAS	0	0
50040000	+(-) PARTIDAS RELACIONADAS CON ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	564,425	541,409
50040010	(+)INTERESES DEVENGADOS A CARGO	564,425	541,409
50040020	(+)FLUCTUACIÓN CAMBIARIA	0	0
50040030	(+)OPERACIONES FINANCIERAS DE DERIVADOS	0	0
50040040	+ (-) OTRAS PARTIDAS	0	0
50050000	FLUJO DERIVADO DEL RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	2,056,314	1,505,034
50060000	FLUJOS GENERADOS O UTILIZADOS EN LA OPERACIÓN	-153,548	-447,242
50060010	+ (-) DECREMENTO (INCREMENTO) EN CLIENTES	-63,098	3,360
50060020	+ (-) DECREMENTO (INCREMENTO) EN INVENTARIOS	-12,904	-52,263
50060030	+ (-) DECREMENTO (INCREMENTO) EN OTRAS CUENTAS POR COBRAR Y OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	-492,447	114,992
50060040	+ (-) INCREMENTO (DECREMENTO) EN PROVEEDORES	127,287	86,313
50060050	+ (-) INCREMENTO (DECREMENTO) EN OTROS PASIVOS	447,236	-331,565
50060060	+ (-)IMPUESTOS A LA UTILIDAD PAGADOS O DEVUELTOS	-159,622	-268,079
50070000	FLUJOS NETOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	1,902,766	1,057,792
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
50080000	FLUJOS NETOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	-629,306	-365,820
50080010	(-)INVERSIONES CON CARÁCTER PERMANENTE	0	0
50080020	+DISPOSICIONES DE INVERSIONES CON CARÁCTER PERMANENTE	0	0
50080030	(-)INVERSION EN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	-672,317	-455,700
50080040	+VENTA DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	19,925	71,244
50080050	(-) INVERSIONES TEMPORALES	0	0
50080060	+DISPOSICION DE INVERSIONES TEMPORALES	0	0
50080070	(-)INVERSION EN ACTIVOS INTANGIBLES	0	0
50080080	+DISPOSICION DE ACTIVOS INTANGIBLES	0	0
50080090	(-)ADQUISICIONES DE NEGOCIOS	0	0
50080100	+DISPOSICIONES DE NEGOCIOS	0	0
50080110	+DIVIDENDOS COBRADOS	0	0
50080120	+INTERESES COBRADOS	23,086	18,636
50080130	+(-) DECREMENTO (INCREMENTO) ANTICIPOS Y PRESTAMOS A TERCEROS	0	0
50080140	+ (-) OTRAS PARTIDAS	0	0
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO			
50090000	FLUJOS NETOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	-875,862	-632,905
50090010	+ FINANCIAMIENTOS BANCARIOS	0	6,485,681
50090020	+ FINANCIAMIENTOS BURSÁTILES	0	0
50090030	+ OTROS FINANCIAMIENTOS	0	0
50090040	(-) AMORTIZACIÓN DE FINANCIAMIENTOS BANCARIOS	-270,213	-6,371,233
50090050	(-) AMORTIZACIÓN DE FINANCIAMIENTOS BURSÁTILES	0	0
50090060	(-) AMORTIZACIÓN DE OTROS FINANCIAMIENTOS	0	0
50090070	+ (-) INCREMENTO (DECREMENTO) EN EL CAPITAL SOCIAL	0	0
50090080	(-) DIVIDENDOS PAGADOS	-124,700	-113,062
50090090	+ PRIMA EN EMISIÓN DE ACCIONES	0	0
50090100	+ APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL	0	0
50090110	(-)INTERESES PAGADOS	-480,949	-360,703
50090120	(-)RECOMPRA DE ACCIONES	0	0
50090130	+ (-) OTRAS PARTIDAS	0	-273,588

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GCC**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**GRUPO CEMENTOS DE CHIHUAHUA,
S.A.B. DE C.V.**

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO (METODO INDIRECTO)

POR LOS PERIODOS DE DOCE MESES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE
2014 Y 2013

(MILES DE PESOS)

**CONSOLIDADO
Impresión Final**

REF	CUENTA/SUBCUENTA	AÑO ACTUAL	AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
50100000	INCREMENTO (DISMINUCION) DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	397,598	59,067
50110000	CAMBIOS EN EL VALOR DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	134,958	-1,235
50120000	EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO	1,261,600	1,203,768
50130000	EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	1,794,156	1,261,600

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GCC**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**GRUPO CEMENTOS DE CHIHUAHUA,
S.A.B. DE C.V.**

COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

PAGINA 1 / 4

CONSOLIDADO

Impresión Final

RESULTADOS DEL CUARTO TRIMESTRE DE 2014

CHIHUAHUA, CHIHUAHUA, MÉXICO, 23 DE FEBRERO DE 2015 - GRUPO CEMENTOS DE CHIHUAHUA, S.A.B. DE C.V. ("GCC" O LA "COMPAÑÍA") (BMV: GCC *), LÍDER EN LA PRODUCCIÓN DE CEMENTO Y CONCRETO EN MERCADOS DE MÉXICO Y ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, PUBLICA SUS RESULTADOS CONSOLIDADOS PARA EL CUARTO TRIMESTRE DE 2014.

ASPECTOS SOBRESALIENTES

GCC OBTUVO FUERTES CRECIMIENTOS EN VENTAS, UTILIDAD DE OPERACIÓN Y FLUJO OPERATIVO DURANTE EL CUARTO TRIMESTRE DE 2014, CONSOLIDANDO UN AÑO DE EXCELENTES RESULTADOS.

- LAS VENTAS TOTALES CRECIERON 18.0% EN EL CUARTO TRIMESTRE Y 19.1% EN 2014
- LOS VOLÚMENES DE VENTA DE CEMENTO AUMENTARON 10% EN EL TRIMESTRE Y 9% EN EL AÑO
- LOS VOLÚMENES DE CONCRETO CRECIERON 21% Y 22% EN CADA PERIODO RESPECTIVAMENTE
- LA UTILIDAD DE OPERACIÓN AUMENTÓ 73.3% EN EL CUARTO TRIMESTRE Y 87.4% EN 2014
- EL FLUJO DE OPERACIÓN (UAFIRDA) CRECIÓ 34.8% EN EL TRIMESTRE Y 39.7% EN EL AÑO
- EL ÍNDICE DE APALANCAMIENTO BAJÓ DE 4.26 VECES EN 2013 A 3.06 VECES AL CIERRE DE 2014

RESULTADOS FINANCIEROS

LAS VENTAS NETAS AUMENTARON 18.0% EN EL CUARTO TRIMESTRE DE ESTE AÑO RESPECTO AL MISMO PERIODO DE 2013, TOTALIZANDO \$2,546.1 MILLONES DE PESOS. ESTE RESULTADO REFLEJA LOS INCREMENTOS EN VENTAS OBTENIDOS TANTO EN MÉXICO COMO EN ESTADOS UNIDOS, EN TODOS LOS PRODUCTOS DE LA COMPAÑÍA.

EN ESTADOS UNIDOS, LAS VENTAS SE INCREMENTARON 17.6% CON RESPECTO AL CUARTO TRIMESTRE DE 2013 Y ASCENDIERON A \$1,735.6 MILLONES DE PESOS. SE REGISTRARON CRECIMIENTOS DE 5% EN LOS VOLÚMENES DE VENTA DE CEMENTO Y DE 20% EN LOS VOLÚMENES DE CONCRETO, IMPULSADOS POR LA ACTIVIDAD EN TEXAS, DAKOTA DEL SUR, IOWA, NUEVO MÉXICO, ARKANSAS Y OKLAHOMA, DESTACANDO EL SECTOR DE INFRAESTRUCTURA EN SERVICIOS PÚBLICOS, LA CONSTRUCCIÓN DE CARRETERAS Y VIALIDADES, Y LOS SEGMENTOS DE CONSTRUCCIÓN COMERCIAL E INDUSTRIAL. EL ESCENARIO DE PRECIOS CONTINUÓ SIENDO POSITIVO PARA EL NEGOCIO DE CEMENTO Y ESTABLE PARA EL NEGOCIO DE CONCRETO. EL INCREMENTO DE LAS VENTAS DE ESTADOS UNIDOS EXPRESADAS EN DÓLARES FUE DE 11.5%, REFLEJANDO UNA DEPRECIACIÓN DEL PESO CON RESPECTO AL DÓLAR DE 6.3% EN EL PERIODO.

EN MÉXICO, LAS VENTAS CRECIERON 18.8% EN RELACIÓN AL CUARTO TRIMESTRE DE 2013, TOTALIZANDO \$810.4 MILLONES DE PESOS, COMO RESULTADO DE CRECIMIENTOS DE 22% Y 23% EN LOS VOLÚMENES DE VENTA DE CEMENTO Y CONCRETO RESPECTIVAMENTE, Y DE 19% EN BLOCK Y AGREGADOS, IMPULSADOS POR EL INCREMENTO DE LA ACTIVIDAD EN LOS SEGMENTOS RESIDENCIAL, COMERCIAL E INDUSTRIAL Y LA CONTINUACIÓN DE LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA, PAVIMENTACIÓN URBANA Y CARRETERAS. EL ESCENARIO DE PRECIOS SE MANTUVO ESTABLE RESPECTO AL MISMO TRIMESTRE DEL AÑO ANTERIOR.

LAS VENTAS NETAS CONSOLIDADAS DE 2014 SE INCREMENTARON 19.1% CON RESPECTO AL AÑO 2013 Y ALCANZARON LA CIFRA DE \$10,009.7 MILLONES DE PESOS. EN ESTADOS UNIDOS SE OBTUVO UN CRECIMIENTO DE 23.0% EN EL AÑO, REFLEJANDO EL DINAMISMO DE LA CONSTRUCCIÓN EN LOS SECTORES RESIDENCIAL Y NO RESIDENCIAL, ADEMÁS DE LA INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS Y LA INVERSIÓN PÚBLICA EN REGIONES CON MAYOR CRECIMIENTO ECONÓMICO COMO COLORADO, TEXAS Y DAKOTA DEL NORTE, Y LA CONSOLIDACIÓN DE UN MEJOR ESCENARIO DE PRECIOS. EN MÉXICO, EL INCREMENTO EN VENTAS DEL 10.7% REFLEJA UNA MAYOR ACTIVIDAD DE LOS SECTORES COMERCIAL, INDUSTRIAL Y RESIDENCIAL Y LOS IMPORTANTES PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA DESARROLLADOS DURANTE EL AÑO, EN UN ESCENARIO DE PRECIOS ESTABLES.

EL COSTO DE VENTAS EN EL CUARTO TRIMESTRE DE 2014 FUE DE \$1,934.8 MILLONES DE PESOS Y REPRESENTÓ EL 76.0% DE LAS VENTAS, UNA DISMINUCIÓN DE 5.6 PUNTOS PORCENTUALES RESPECTO AL MISMO PERIODO DEL AÑO ANTERIOR, QUE SE ORIGINÓ POR EL INCREMENTO EN VENTAS, LA REDUCCIÓN DE 2.6 PUNTOS PORCENTUALES EN EL COSTO VARIABLE PROVENIENTE DE LAS OPERACIONES DE CEMENTO DE LA COMPAÑÍA, Y UNA REDUCCIÓN DE 2.8 PUNTOS PORCENTUALES EN LOS COSTOS FIJOS DE PRODUCCIÓN, PRINCIPALMENTE EN SALARIOS, BENEFICIOS Y MANTENIMIENTO,

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GCC**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**GRUPO CEMENTOS DE CHIHUAHUA,
S.A.B. DE C.V.**

COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

PAGINA 2 / 4

CONSOLIDADO

Impresión Final

DE LAS OPERACIONES DE ESTADOS UNIDOS.

EN 2014 EL COSTO DE VENTAS REPRESENTÓ EL 77.7% DE LAS VENTAS, DISMINUYENDO 3.8 PUNTOS PORCENTUALES CON RESPECTO AL 2013, REFLEJANDO EL CONTINUO CRECIMIENTO DE LAS VENTAS OBSERVADO DURANTE EL AÑO, MENORES COSTOS VARIABLES DE LAS OPERACIONES DE LA DIVISIÓN ESTADOS UNIDOS, Y LA REDUCCIÓN DE 2.5 PUNTOS PORCENTUALES EN LOS COSTOS FIJOS DE PRODUCCIÓN CON RESPECTO A VENTAS, GENERADOS POR MENORES COSTOS DE SALARIOS Y BENEFICIOS EN LAS OPERACIONES DE ESTADOS UNIDOS.

LOS GASTOS DE OPERACIÓN EN EL CUARTO TRIMESTRE DE 2014 TOTALIZARON \$320.6 MILLONES DE PESOS, 39.7% MAYORES RESPECTO A LOS REGISTRADOS EN EL MISMO TRIMESTRE DEL AÑO ANTERIOR. ESTE INCREMENTO SE ORIGINÓ PRINCIPALMENTE POR LOS SIGUIENTES FACTORES: EL EFECTO DE LA DEPRECIACIÓN DEL PESO CON RESPECTO AL DÓLAR EN LOS GASTOS DE LA DIVISIÓN ESTADOS UNIDOS, Y EL INCREMENTO EN SALARIOS Y BENEFICIOS PRINCIPALMENTE POR LOS MEJORES RESULTADOS DE LA COMPAÑÍA.

DURANTE EL AÑO 2014, LOS GASTOS DE OPERACIÓN DISMINUYERON 0.6 PUNTOS PORCENTUALES COMO PORCENTAJE DE VENTAS Y TUVIERON UN INCREMENTO DE 12.9% RESPECTO A 2013, DERIVADO DE MAYORES GASTOS EN SALARIOS Y BENEFICIOS, ASÍ COMO DEL EFECTO DE LA DEPRECIACIÓN DEL PESO CON RESPECTO AL DÓLAR EN LOS GASTOS DE LAS OPERACIONES DE LA DIVISIÓN ESTADOS UNIDOS.

LA UTILIDAD DE OPERACIÓN DEL CUARTO TRIMESTRE DE 2014 SE INCREMENTÓ 73.3% CON RESPECTO AL MISMO TRIMESTRE DEL AÑO ANTERIOR, Y ALCANZÓ LA CIFRA DE \$290.7 MILLONES DE PESOS. LA UTILIDAD DE OPERACIÓN EN 2014 TUVO UN CRECIMIENTO DE 87.4% CON RESPECTO AL AÑO ANTERIOR Y ASCENDIÓ A \$1,189.3 MILLONES DE PESOS. DURANTE EL CUARTO TRIMESTRE DE 2014, EL MARGEN DE UTILIDAD DE OPERACIÓN SE INCREMENTÓ EN 3.6 PUNTOS PORCENTUALES CON RESPECTO AL MISMO TRIMESTRE DE 2013, Y EN 2014 AUMENTÓ 4.4 PUNTOS PORCENTUALES.

EL FLUJO DE OPERACIÓN (UAFIRDA) DEL CUARTO TRIMESTRE DEL AÑO TUVO UN CRECIMIENTO DE 34.8% EN COMPARACIÓN CON EL CUARTO TRIMESTRE DE 2013, TOTALIZANDO \$511.9 MILLONES DE PESOS. EL MARGEN SE INCREMENTÓ 2.5 PUNTOS PORCENTUALES Y REPRESENTÓ EL 20.1% DE LAS VENTAS. EL FLUJO DE OPERACIÓN ACUMULADO EN EL 2014 AUMENTÓ 39.7% CON RESPECTO AL AÑO ANTERIOR, Y ASCENDIÓ A \$2,039.6 MILLONES DE PESOS, LO QUE REPRESENTÓ UN MARGEN DE 20.4% SOBRE VENTAS, 3.0 PUNTOS PORCENTUALES MAYOR QUE EL OBTENIDO EN 2013.

EL RUBRO DE GASTOS FINANCIEROS, NETO EN EL CUARTO TRIMESTRE DE 2014 TOTALIZÓ \$132.9 MILLONES DE PESOS, UNA REDUCCIÓN DE 30.6% RESPECTO AL REGISTRADO EN EL ÚLTIMO TRIMESTRE DEL AÑO ANTERIOR. ESTE RESULTADO SE DEBIÓ A UN MENOR SALDO DE LA DEUDA Y A LA REDUCCIÓN DE LAS TASAS DE INTERÉS APLICABLES ORIGINADA POR LA DISMINUCIÓN DEL ÍNDICE DE APALANCAMIENTO, ADEMÁS REFLEJA UN AJUSTE POSITIVO A LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA DE LOS PASIVOS CON COSTO, LAS OBLIGACIONES DE REMEDIACIÓN AMBIENTAL Y EL COSTO FINANCIERO DE LOS BENEFICIOS A EMPLEADOS, ADEMÁS DE LA FLUCTUACIÓN CAMBIARIA A FAVOR REGISTRADA POR EL EFECTO DE LA DEPRECIACIÓN DEL PESO CON RESPECTO AL DÓLAR. DURANTE EL 2014, EL GASTO FINANCIERO NETO ASCENDIÓ A \$532.3 MILLONES DE PESOS, UN INCREMENTO DE 1.3% RESPECTO AL AÑO ANTERIOR, ORIGINADO POR LA DEPRECIACIÓN ACUMULADA DEL PESO CON RESPECTO AL DÓLAR DE 4.2%, Y EL AJUSTE DE LA TASA EFECTIVA DE LOS PASIVOS CON COSTO, EL COSTO FINANCIERO DE LOS BENEFICIOS A EMPLEADOS Y LAS OBLIGACIONES DE REMEDIACIÓN AMBIENTAL, PARCIALMENTE COMPENSADOS POR EL INCREMENTO DE 23.9% EN LOS PRODUCTOS FINANCIEROS Y LA FLUCTUACIÓN CAMBIARIA A FAVOR REGISTRADA EN 2014.

EN EL CUARTO TRIMESTRE DE 2014, LOS IMPUESTOS A LA UTILIDAD RESULTARON EN UN IMPUESTO A CARGO DE \$45.3 MILLONES DE PESOS, UN INCREMENTO DE 112.3% RESPECTO AL CUARTO TRIMESTRE DE 2013, PRINCIPALMENTE POR EL IMPUESTO A CARGO POR MAYORES UTILIDADES, Y EL EFECTO A FAVOR EN EL ÚLTIMO TRIMESTRE DE 2013, POR LA CANCELACIÓN DE IMPUESTOS DIFERIDOS RELACIONADOS CON LOS EFECTOS DE LA REFORMA FISCAL. EL IMPUESTO A LA UTILIDAD REGISTRADO EN EL EJERCICIO 2014 FUE DE \$42.7 MILLONES DE PESOS, MAYOR QUE EL IMPUESTO A FAVOR REGISTRADO EN 2013 ORIGINADO POR EL DETERIORO DE CRÉDITO MERCANTIL Y LOS EFECTOS DE LA REFORMA FISCAL.

EN EL ÚLTIMO TRIMESTRE DEL AÑO SE REGISTRÓ UNA UTILIDAD NETA CONSOLIDADA POR \$55.3 MILLONES DE PESOS, UNA REDUCCIÓN DE 55.8% RESPECTO AL CUARTO TRIMESTRE DE 2013. ESTA REDUCCIÓN SE DEBIÓ A LA COMBINACIÓN DE LOS SIGUIENTES FACTORES: EL INCREMENTO EN LA UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS DE 141.2% Y LOS IMPUESTOS A CARGO DEL EJERCICIO POR MAYORES

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GCC**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**GRUPO CEMENTOS DE CHIHUAHUA,
S.A.B. DE C.V.**

COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

PAGINA 3 / 4

CONSOLIDADO

Impresión Final

UTILIDADES, QUE SE COMPARAN CON LOS IMPUESTOS A FAVOR REGISTRADOS EN EL CUARTO TRIMESTRE DEL 2013. EN 2014 SE REGISTRÓ UN INCREMENTO DE 992.4% EN LA UTILIDAD NETA CONSOLIDADA, QUE ASCENDIÓ A \$562.2 MILLONES DE PESOS, RESPECTO A UNA UTILIDAD NETA DE \$51.5 MILLONES DE PESOS REGISTRADA EL AÑO ANTERIOR.

EL FLUJO DE EFECTIVO LIBRE GENERADO EN EL CUARTO TRIMESTRE DE 2014 TOTALIZÓ \$674.0 MILLONES DE PESOS, 28.6% SUPERIOR AL FLUJO GENERADO EL ÚLTIMO TRIMESTRE DE 2013 POR \$524.3 MILLONES DE PESOS. ESTA VARIACIÓN SE INTEGRA POR EL INCREMENTO DE 34.8% EN EL FLUJO DE OPERACIÓN, UN INCREMENTO DE 23.0% EN LA LIBERACIÓN DE CAPITAL DE TRABAJO, LA REDUCCIÓN DE 10.2% EN LOS GASTOS FINANCIEROS, EL INCREMENTO DE 79.5% EN LAS INVERSIONES DE CAPITAL Y EL AUMENTO EN IMPUESTOS PAGADOS. DURANTE 2014 SE GENERÓ UN FLUJO DE EFECTIVO LIBRE POR \$799.6 MILLONES DE PESOS, UN INCREMENTO DE 71.5% CON RESPECTO AL FLUJO POR \$466.2 MILLONES DE PESOS GENERADO EN 2013.

EL SALDO DE LA DEUDA CON COSTO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 FUE DE \$6,837.5 MILLONES DE PESOS, 7.8% MAYOR AL REGISTRADO AL CIERRE DE 2013. EL INCREMENTO EN EL SALDO EN PESOS REFLEJA LA DEPRECIACIÓN DEL PESO CON RESPECTO AL DÓLAR DE 12.6% Y LAS AMORTIZACIONES DE CAPITAL DEL 8.0% DE LA DEUDA BANCARIA. AL CIERRE DE 2014, LA DEUDA NETA TOTALIZÓ \$5,043.3 MILLONES DE PESOS, UNA REDUCCIÓN DE 0.8% RESPECTO A LA DEUDA NETA POR \$5,083.7 MILLONES DE PESOS, REGISTRADA AL CIERRE DEL 2013, DEBIDO PRINCIPALMENTE A LOS SIGUIENTES FACTORES: LA AMORTIZACIÓN DE CAPITAL, EL EFECTO DE LA DEPRECIACIÓN DEL PESO CON RESPECTO AL DÓLAR Y EL INCREMENTO DEL EFECTIVO E INVERSIONES TEMPORALES.

AL CIERRE DEL AÑO 2014, LA DEUDA A CORTO PLAZO FUE DE \$753.3 MILLONES DE PESOS, LO QUE REPRESENTA EL 11.0% DEL SALDO DE LA DEUDA. DEL TOTAL DE LA DEUDA DE LA COMPAÑÍA, EL 93% ESTÁ DENOMINADA EN DÓLARES Y EL 7% EN PESOS.

EL APALANCAMIENTO FINANCIERO DE GCC DISMINUYÓ DE 4.26 VECES EN DICIEMBRE DE 2013 A 3.06 VECES EN DICIEMBRE DE 2014, COMO RESULTADO DE UNA MAYOR GENERACIÓN DE FLUJO DE OPERACIÓN (UAFIRDA) Y AL PAGO DE LAS AMORTIZACIONES DE CAPITAL DE LA DEUDA BANCARIA. EL APALANCAMIENTO NETO BAJÓ DE 3.45 VECES A 2.28 VECES EN EL MISMO PERIODO.

LOS ACTIVOS TOTALES DE GCC AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 ASCIENDEN A \$24,132.6 MILLONES DE PESOS, AUMENTANDO 10.9% RESPECTO AL CIERRE DE 2013, DEBIDO PRINCIPALMENTE AL AUMENTO EN LA CAJA, CUENTAS POR COBRAR Y EN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO.

GCC CONTEMPLA UN PANORAMA POSITIVO PARA EL 2015:

- INCREMENTO DE DOBLE DÍGITO EN LAS VENTAS CONSOLIDADAS
- INCREMENTO DE UN DÍGITO ALTO EN LOS VOLÚMENES DE CEMENTO DE ESTADOS UNIDOS Y UNA REDUCCIÓN DE UN DÍGITO EN MÉXICO
- EN PRECIOS, INCREMENTO DE UN DÍGITO EN AMBOS PAÍSES
- INCREMENTO DE DOBLE DÍGITO EN EL EBITDA CONSOLIDADO
- INVERSIONES DE CAPITAL POR \$90.0 MILLONES DE DÓLARES, DE LOS CUALES \$25.0 MILLONES SON INVERSIONES PENDIENTES DE 2014, QUE SE REPROGRAMARON PARA EL 2015

EN CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO POR EL ARTÍCULO 4.033.01 FRACCIÓN VIII DEL REGLAMENTO INTERIOR DE LA BOLSA MEXICANA DE VALORES, SE INFORMA QUE A PARTIR DEL MES DE ENERO DE 2014, LA COBERTURA DE ANÁLISIS DE VALORES DE GCC ES REALIZADA POR EL ANALISTA INDEPENDIENTE INVESTIGACIONES MSMEXICO, S. DE R.L. DE C.V. (MORNINGSTAR).

OTROS EVENTOS

A PARTIR DEL 1 DE ENERO DE 2015, HÉCTOR ENRIQUE ESCALANTE OCHOA ASUMIÓ LAS FUNCIONES DE DIRECTOR GENERAL DE GCC. ENRIQUE ESCALANTE SE DESEMPEÑÓ PREVIAMENTE COMO PRESIDENTE DE LA DIVISIÓN ESTADOS UNIDOS (2000-2015) Y ANTERIORMENTE HABÍA SIDO PRESIDENTE DE LA DIVISIÓN MÉXICO. ÉL SUSTITUYE A MANUEL ANTONIO MILÁN REYES, QUIEN CONTINÚA DESEMPEÑÁNDOSE COMO MIEMBRO DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE GCC.

RON HENLEY ASUME LA PRESIDENCIA DE LA DIVISIÓN ESTADOS UNIDOS A PARTIR DEL 1 DE ENERO DE 2015, EN SUSTITUCIÓN DE ENRIQUE ESCALANTE. ÉL INICIÓ EN GCC EN 2012 COMO VICEPRESIDENTE DE LOGÍSTICA DE LA DIVISIÓN ESTADOS UNIDOS Y DESDE 2013 HA FUNGIDO COMO VICEPRESIDENTE DE CONCRETO DE LA MISMA DIVISIÓN. ANTES DE GCC, HENLEY TUVO VARIOS CARGOS DIRECTIVOS EN EMPRESAS DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GCC**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**GRUPO CEMENTOS DE CHIHUAHUA,
S.A.B. DE C.V.**

COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

PAGINA 4 / 4

CONSOLIDADO

Impresión Final

EN EL MES DE DICIEMBRE SE ANUNCIÓ EL RETIRO DE SALVADOR INDA CUNNINGHAM, DIRECTOR DE RECURSOS HUMANOS, A PARTIR DE FEBRERO DE 2015 Y LA INCORPORACIÓN DE DANIEL HELGUERA MORENO. SALVADOR INDA DESEMPEÑÓ SU FUNCIÓN EN GCC POR MÁS DE 10 AÑOS Y PARTICIPÓ ACTIVAMENTE EN EL CRECIMIENTO DE LA EMPRESA.

DANIEL HELGUERA SE INCORPORA A GCC A PARTIR DE ENERO DE 2015. HELGUERA CUENTA CON MÁS DE 15 AÑOS DE EXPERIENCIA EN EL ÁREA DE RECURSOS HUMANOS EN UNA DIVERSIDAD DE INDUSTRIAS DESEMPEÑANDO POSICIONES CLAVE DE DIRECCIÓN. ÉL ES CONTADOR PÚBLICO Y CUENTA CON MAESTRÍAS EN RECURSOS HUMANOS Y EN NEGOCIOS EN EL INSTITUTO DE EMPRESA DE MADRID Y EL INSTITUTO TECNOLÓGICO Y DE ESTUDIOS SUPERIORES DE MONTERREY, RESPECTIVAMENTE.

BASES PARA LA PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

TODAS LAS CIFRAS QUE APARECEN EN ESTE DOCUMENTO FUERON PREPARADAS DE ACUERDO CON LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA Y HAN SIDO EXPRESADAS EN PESOS MEXICANOS. A MENOS QUE SE ESPECIFIQUE LO CONTRARIO, TODOS LOS CAMBIOS PORCENTUALES SE REFIEREN AL AÑO 2014 EN COMPARACIÓN CON LAS CIFRAS DEL AÑO 2013.

ACERCA DE GCC

GCC ES UNA COMPAÑÍA LÍDER EN LA PRODUCCIÓN Y COMERCIALIZACIÓN DE CEMENTO, CONCRETO, AGREGADOS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN EN MÉXICO Y ESTADOS UNIDOS. LA COMPAÑÍA TIENE UNA CAPACIDAD ANUAL DE PRODUCCIÓN DE CEMENTO DE 4.4 MILLONES DE TONELADAS.

FUNDADA EN 1941, LAS ACCIONES DE LA COMPAÑÍA COTIZAN EN LA BOLSA MEXICANA DE VALORES, CON LA CLAVE DE PIZARRA GCC*.

ESTE INFORME CONTIENE DECLARACIONES ACERCA DE PERSPECTIVAS DE GRUPO CEMENTOS DE CHIHUAHUA, S.A.B. DE C.V. Y SUBSIDIARIAS (GCC), LAS CUALES ESTÁN BASADAS EN LAS ESTIMACIONES DE LA ADMINISTRACIÓN DE LA COMPAÑÍA. ESTAS ESTIMACIONES REFLEJAN LA OPINIÓN DE GCC CON RESPECTO A EVENTOS FUTUROS, QUE ESTÁN SUJETOS A CIERTOS RIESGOS E INCERTIDUMBRE. VARIOS FACTORES PUEDEN CAUSAR QUE ESTAS PROYECCIONES SEAN DIFERENTES A CUALQUIER RESULTADO FUTURO QUE SEA EXPRESADO O ESTIPULADO POR LAS ESTIMACIONES HECHAS EN ESTE INFORME, INCLUYENDO ENTRE OTROS, CAMBIOS EN LO ECONÓMICO, POLÍTICO Y GUBERNAMENTAL, EN LAS CONDICIONES DE NEGOCIOS DE LOS PAÍSES DONDE GCC TIENE OPERACIONES, CAMBIOS EN TASAS DE INTERÉS, TASAS DE INFLACIÓN, TIPOS DE CAMBIO, DESEMPEÑO DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN, PRECIOS, ESTRATEGIA DE NEGOCIOS Y OTROS FACTORES. SI UNO DE ESTOS FACTORES CAMBIARA O SI LAS PROYECCIONES SON INCORRECTAS, LOS RESULTADOS ACERCA DE CREENCIAS, PROYECCIONES Y ESTIMACIONES DESCRITOS EN ESTE INFORME PUEDEN VARIAR. GCC NO TIENE LA INTENCIÓN, NI ASUME NINGUNA OBLIGACIÓN PARA ACTUALIZAR ESTAS PROYECCIONES.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GCC**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**GRUPO CEMENTOS DE
CHIHUAHUA, S.A.B. DE C.V.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 1 / 30

CONSOLIDADO

Impresión Final

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS CONDENSADOS NO AUDITADOS

INFORME TRIMESTRAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014

(EN MILES DE PESOS (PS.) Y EN MILES DE DÓLARES NORTEAMERICANOS (DLS.), EXCEPTO VALORES POR ACCIÓN Y TIPOS DE CAMBIO)

1. DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES

GRUPO CEMENTOS DE CHIHUAHUA, S.A.B. DE C.V. (LA COMPAÑÍA) ES UNA COMPAÑÍA TENEDORA QUE ESTÁ ORGANIZADA BAJO LAS LEYES DE MÉXICO CUYAS SUBSIDIARIAS SE DEDICAN PRINCIPALMENTE A LA PRODUCCIÓN Y VENTA DE CEMENTO HIDRÁULICO, CONCRETO Y AGREGADOS EN LOS MERCADOS DE MÉXICO (ESTADO DE CHIHUAHUA) Y ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (ESTADOS DE DAKOTA DEL SUR, MINNESOTA, IOWA, MISSOURI, OKLAHOMA Y ARKANSAS). LA COMPAÑÍA COTIZA SUS ACCIONES EN LA BOLSA MEXICANA DE VALORES (BMV). GRUPO CEMENTOS DE CHIHUAHUA, S.A.B. ES SUBSIDIARIA DE CONTROL ADMINISTRATIVO MEXICANO S.A. DE C.V. (CONTROLADORA DIRECTA), ENTIDAD QUE POSEE EL 74.096% DE LAS ACCIONES, QUIEN A SU VEZ ES SUBSIDIARIA DE CAMCEM, S.A. DE C.V. , EL REMANENTE 25,904% ES NEGOCIADO EN LA BMV COMO SÍMBOLO GCC*.

2. CONSOLIDACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS

LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INCLUYEN LOS DE GRUPO CEMENTOS DE CHIHUAHUA, S.A.B. DE C.V., Y LOS DE SUS SUBSIDIARIAS EN LAS QUE TIENE CONTROL. EL CONTROL SE OBTIENE CUANDO GRUPO CEMENTOS DE CHIHUAHUA, S.A.B. DE C.V.:

- TIENE PODER SOBRE LA INVERSIÓN
- ESTÁ EXPUESTO, O TIENE LOS DERECHOS, A LOS RENDIMIENTOS VARIABLES DERIVADOS DE SU PARTICIPACIÓN CON DICHA ENTIDAD, Y
- TIENE LA CAPACIDAD DE AFECTAR TALES RENDIMIENTOS A TRAVÉS DE SU PODER SOBRE LA ENTIDAD EN LA QUE INVIERTE

LA COMPAÑÍA REEVALÚA PERIÓDICAMENTE SI CONTROLA UNA ENTIDAD SI LOS HECHOS Y CIRCUNSTANCIAS INDICAN QUE HAY CAMBIOS A UNO O MÁS DE LOS TRES ELEMENTOS DE CONTROL QUE SE LISTARON ANTERIORMENTE.

LAS SUBSIDIARIAS SE CONSOLIDAN DESDE LA FECHA EN QUE SU CONTROL SE TRANSFIERE A LA COMPAÑÍA, Y SE DEJAN DE CONSOLIDAR DESDE LA FECHA EN LA QUE SE PIERDE EL CONTROL. LAS GANANCIAS Y PÉRDIDAS DE LAS SUBSIDIARIAS ADQUIRIDAS O VENDIDAS DURANTE EL AÑO SE INCLUYEN EN LOS ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS Y OTROS RESULTADOS INTEGRALES DESDE LA FECHA DE ADQUISICIÓN O HASTA LA FECHA DE VENTA, SEGÚN SEA EL CASO.

LA UTILIDAD Y CADA COMPONENTE DE LOS OTROS RESULTADOS INTEGRALES SE ATRIBUYEN A LAS PARTICIPACIONES CONTROLADORAS Y NO CONTROLADORAS. EL RESULTADO INTEGRAL SE ATRIBUYE A LAS PARTICIPACIONES CONTROLADORAS Y NO CONTROLADORAS AÚN SI DA LUGAR A UN DÉFICIT EN ÉSTAS ÚLTIMAS.

CUANDO ES NECESARIO, SE REALIZAN AJUSTES A LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LAS SUBSIDIARIAS PARA ALINEAR SUS POLÍTICAS CONTABLES DE CONFORMIDAD CON LAS POLÍTICAS CONTABLES DE GCC.

CAMBIOS EN LAS PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA EN LAS SUBSIDIARIAS EXISTENTES

LOS CAMBIOS EN LAS INVERSIONES EN LAS SUBSIDIARIAS DE LA COMPAÑÍA QUE NO DEN LUGAR A UNA PÉRDIDA DE CONTROL SE REGISTRAN COMO TRANSACCIONES DE CAPITAL. EL VALOR EN LIBROS

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GCC**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**GRUPO CEMENTOS DE
CHIHUAHUA, S.A.B. DE C.V.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 2 / 30

CONSOLIDADO

Impresión Final

DE LAS INVERSIONES Y PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS DE LA COMPAÑÍA SE AJUSTA PARA REFLEJAR LOS CAMBIOS EN LAS CORRESPONDIENTES INVERSIONES EN SUBSIDIARIAS.

CUALQUIER DIFERENCIA ENTRE EL IMPORTE POR EL CUAL SE AJUSTAN LAS PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS Y EL VALOR RAZONABLE DE LA CONTRAPRESTACIÓN PAGADA O RECIBIDA SE RECONOCE DIRECTAMENTE EN EL CAPITAL CONTABLE Y SE ATRIBUYE A LOS PROPIETARIOS DE LA COMPAÑÍA.

CUANDO LA COMPAÑÍA PIERDE EL CONTROL DE UNA SUBSIDIARIA, LA GANANCIA O PÉRDIDA EN LA DISPOSICIÓN SE CALCULA COMO LA DIFERENCIA ENTRE (I) LA SUMA DEL VALOR RAZONABLE DE LA CONTRAPRESTACIÓN RECIBIDA Y EL VALOR RAZONABLE DE CUALQUIER PARTICIPACIÓN RETENIDA Y (II) EL VALOR EN LIBROS ANTERIOR DE LOS ACTIVOS (INCLUYENDO EL CRÉDITO MERCANTIL) Y PASIVOS DE LA SUBSIDIARIA Y CUALQUIER PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA. LOS IMPORTES PREVIAMENTE RECONOCIDOS EN OTRAS PARTIDAS DEL RESULTADO INTEGRAL RELATIVOS A LA SUBSIDIARIA SE REGISTRAN (ES DECIR, SE RECLASIFICAN A RESULTADOS O SE TRANSFIEREN DIRECTAMENTE A OTRAS PARTIDAS DE CAPITAL CONTABLE SEGÚN LO ESPECIFIQUE/PERMITA LA IFRS APLICABLE) DE LA MISMA MANERA ESTABLECIDA PARA EL CASO DE QUE SE DISPONGA DE LOS ACTIVOS O PASIVOS RELEVANTES.

EL VALOR RAZONABLE DE CUALQUIER INVERSIÓN RETENIDA EN LA SUBSIDIARIA A LA FECHA EN QUE SE PIERDA EL CONTROL SE CONSIDERA COMO EL VALOR RAZONABLE PARA EL RECONOCIMIENTO INICIAL, SEGÚN LA IAS 39 - "INSTRUMENTOS FINANCIEROS - RECONOCIMIENTO Y MEDICIÓN" O, EN SU CASO, EL COSTO EN EL RECONOCIMIENTO INICIAL DE UNA INVERSIÓN EN UNA ASOCIADA O NEGOCIO CONJUNTO.

LAS ACTIVIDADES PRIMARIAS DE LA COMPAÑÍA COMO UNA ENTIDAD ECONÓMICA SE EFECTÚAN A TRAVÉS DE DIFERENTES ENTIDADES OPERATIVAS, LAS CUALES SON SUBSIDIARIAS DIRECTAS O INDIRECTAS. A CONTINUACIÓN SE PRESENTAN LAS PRINCIPALES Y SUS ACTIVIDADES:

SUBSIDIARIA
PAÍS
ACTIVIDAD

MONEDA FUNCIONAL DICIEMBRE 31 2014 Y 2013

%

DE TENENCIA

GCC CEMENTO, S.A. DE C.V. MÉXICO PRODUCCIÓN Y VENTA DE CEMENTO, MORTERO Y AGREGADOS. PESO MEXICANO 99.999
GCC CONCRETO, S.A. DE C.V. MÉXICO PRODUCCIÓN Y VENTA DE CONCRETO PREMEZCLADO, BLOCK Y MATERIALES PREFABRICADOS DE CONCRETO. PESO MEXICANO 99.990
GCC RIO GRANDE, INC. E.U.A PRODUCCIÓN Y VENTA DE CEMENTO. DOLAR ESTADOUNIDENSE 99.999
GCC DACOTAH, INC. E.U.A PRODUCCIÓN Y VENTA DE CEMENTO. DOLAR ESTADOUNIDENSE 99.999
CONSOLIDATED READY MIX, INC. E.U.A PRODUCCIÓN Y VENTA DE CONCRETO PREMEZCLADO Y MATERIALES PARA CONSTRUCCIÓN DOLAR ESTADOUNIDENSE 99.999
MID CONTINENT CONCRETE COMPANY, INC. E.U.A PRODUCCIÓN Y VENTA DE CONCRETO PREMEZCLADO Y MATERIALES PARA CONSTRUCCIÓN. DOLAR ESTADOUNIDENSE 99.999
GCC ALLIANCE CONCRETE, INC. E.U.A PRODUCCIÓN Y VENTA DE CONCRETO PREMEZCLADO Y MATERIALES PARA CONSTRUCCIÓN. DOLAR ESTADOUNIDENSE 99.999

LAS SUBSIDIARIAS INCLUIDAS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS NO AUDITADOS DE LA COMPAÑÍA INCLUYEN LOS DE GRUPO CEMENTOS DE CHIHUAHUA, S.A.B. DE C.V., Y LOS DE LAS COMPAÑÍAS SOBRE LAS CUALES EJERCE EL CONTROL SOBRE LAS POLÍTICAS DE ADMINISTRACIÓN, FINANCIERAS Y DE OPERACIÓN. LAS SUBSIDIARIAS INCLUIDAS EN

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GCC**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**GRUPO CEMENTOS DE
CHIHUAHUA, S.A.B. DE C.V.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 3 / 30

CONSOLIDADO

Impresión Final

LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS NO AUDITADOS SE PRESENTAN A CONTINUACIÓN:

NACIONALES

% PARTICIPACIÓN

DICIEMBRE 31

SUBSIDIARIAS 2014 Y 2013

PARTICIPACIÓN DIRECTA EN SUBSIDIARIAS NACIONALES:

CEMENTOS DE CHIHUAHUA, S.A. DE C.V. 99.999
GCC INGENIERÍA Y PROYECTOS, S.A. DE C.V. 99.999
GCC CEMENTO, S.A. DE C.V. 99.999
GCC CORPORATIVO, S.A. DE C.V. 99.990

PARTICIPACIÓN INDIRECTA EN SUBSIDIARIAS NACIONALES:

MATERIALES INDUSTRIALES DE CHIHUAHUA, S.A. DE C.V. 99.964
GCC CONCRETO, S.A. DE C.V. 99.989
MINERA RARÁMURI, S.A. 99.990
CONSTRUCENTRO DE CHIHUAHUA, S.A. DE C.V. 99.990
GCC EDIFICACIONES Y SERVICIOS, S.A. DE C.V. 99.990
GCC INVERSIONES Y COMERCIALIZACIÓN, S.A. DE C.V. 99.319
GCC TRANSPORTE, S.A. DE C.V. 99.950
GCC COMERCIAL, S.A. DE C.V. 99.990
GCC PROYECTOS Y ADMINISTRACIÓN, S.A. DE C.V. 99.749
URBANIZACIONES CONTEMPORÁNEAS, S.A. DE C.V. 99.990
GCC LATINOAMÉRICA, S.A. DE C.V. 99.990
PROMOTORA DE HOSPITALES MEXICANOS, S.A. DE C.V. 52.457

EXTRANJERAS (LOCALIZADAS PRINCIPALMENTE EN ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMÉRICA):

% PARTICIPACIÓN

DICIEMBRE 31

SUBSIDIARIAS 2014 Y 2013

PARTICIPACIÓN INDIRECTA EN SUBSIDIARIAS EXTRANJERAS (LOCALIZADAS PRINCIPALMENTE EN ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA):

GCC OF AMERICA, INC. 99.999
GCC RIO GRANDE, INC. (GCCRG) 99.999
GCC DACOTAH, INC. (DACOTAH) 99.999
GCC READY MIX, LLC. (GCCRM) 99.999
MID CONTINENT CONCRETE COMPANY, INC. (MIDCO) 99.999
ALLIANCE TRANSPORTATION, INC. (ALLIANCE) 99.999
GCC HOLDING COMPANY, LLC. 99.999
AMERICAN INVESTMENTS COMPANY, LLC. 99.999
GCC ENERGY, LLC. (GCCE) 99.999
CONSOLIDATED READY MIX, INC. (CRM) 99.999
MATERIALES (HUNGARY) INVESTMENT GROUP
FINANCING, LTD.
99.999
GCC ALLIANCE CONCRETE, INC. (GCCAC) 99.999
COLORADO ENERGY RECYCLERS, LLC. 99.999
GCC TECHNOLOGY AND PROCESSES, S.A. 99.999
GCC INVESTMENT, LTD. 99.999
GCC PREMIUM TRANSLOADERS, LLC. 99.999

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GCC**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**GRUPO CEMENTOS DE
CHIHUAHUA, S.A.B. DE C.V.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 4 / 30

CONSOLIDADO

Impresión Final

GCC RIO GRANDE HOLDING, LLC. 99.999
CROSS BORDER LOGISTICS, LLC. 49.999
SUNSET PROPERTIES, LLC. 99.999
NM ENERGY, LLC. 99.999

LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LAS SUBSIDIARIAS Y ASOCIADAS ESTÁN PREPARADOS A LA MISMA FECHA QUE LA COMPAÑÍA TENEDORA, SIENDO CONSISTENTE EN LAS POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS. LOS SALDOS, INVERSIONES Y TRANSACCIONES ENTRE LAS ENTIDADES HAN SIDO ELIMINADOS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS.

3. BASES DE PRESENTACIÓN

A. RECLASIFICACIONES

LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS NO AUDITADOS DE LA COMPAÑÍA POR LOS PERIODOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2013, HAN SIDO RECLASIFICADOS EN CIERTOS RUBROS PARA CONFORMAR SU PRESENTACIÓN CON LA UTILIZADA EN 2014.

B. IFRS NUEVAS Y MODIFICADAS EMITIDAS PERO NO VIGENTES

LA COMPAÑÍA NO HA APLICADO LAS SIGUIENTES IFRS NUEVAS Y MODIFICADAS QUE HAN SIDO ANALIZADAS PERO AÚN NO SE HAN IMPLEMENTADO:

IFRS 9, INSTRUMENTOS FINANCIEROS
MODIFICACIONES A LA IFRS 9 E IFRS 7, ENTRADA EN VIGOR DE IFRS 9 Y REVELACIONES DE TRANSICIÓN
MODIFICACIONES A LA IFRS 10 E IFRS 12 E IAS 27, ENTIDADES DE INVERSIÓN
MODIFICACIONES A LA IAS 32, - COMPENSACIÓN DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS

IFRS 9, INSTRUMENTOS FINANCIEROS

LA IFRS 9 EMITIDA EN NOVIEMBRE DE 2009 INTRODUCE NUEVOS REQUERIMIENTOS PARA LA CLASIFICACIÓN Y MEDICIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS. LA IFRS 9 MODIFICADA EN OCTUBRE DE 2010 INCLUYE LOS REQUERIMIENTOS PARA LA CLASIFICACIÓN Y MEDICIÓN DE PASIVOS FINANCIEROS Y PARA SU BAJA.

LOS PRINCIPALES REQUERIMIENTOS DE LA IFRS 9 SE DESCRIBEN A CONTINUACIÓN:

LA IFRS 9 REQUIERE QUE TODOS LOS ACTIVOS FINANCIEROS RECONOCIDOS QUE ESTÉN DENTRO DEL ALCANCE DE IAS 39, "INSTRUMENTOS FINANCIEROS: RECONOCIMIENTO Y MEDICIÓN" SEAN MEDIDOS POSTERIORMENTE A COSTO AMORTIZADO O A VALOR RAZONABLE. ESPECÍFICAMENTE, LAS INVERSIONES DE DEUDA EN UN MODELO DE NEGOCIOS CUYO OBJETIVO ES COBRAR LOS FLUJOS DE EFECTIVO CONTRACTUALES Y QUE TENGAN FLUJOS DE EFECTIVO CONTRACTUALES QUE SEAN EXCLUSIVAMENTE PAGOS DE CAPITAL E INTERESES SOBRE EL CAPITAL EN CIRCULACIÓN GENERALMENTE SE MIDEN A COSTO AMORTIZADO AL FINAL DE LOS PERÍODOS CONTABLES POSTERIORES. TODAS LAS DEMÁS INVERSIONES DE DEUDA Y DE CAPITAL SE MIDEN A SUS VALORES RAZONABLES AL FINAL DE LOS PERÍODOS CONTABLES POSTERIORES. ADICIONALMENTE, BAJO IFRS 9, LAS COMPAÑÍAS PUEDEN HACER LA ELECCIÓN IRREVOCABLE DE PRESENTAR LOS CAMBIOS POSTERIORES EN EL VALOR RAZONABLE DE UNA INVERSIÓN DE CAPITAL (QUE NO ES MANTENIDA CON FINES DE NEGOCIACIÓN) EN OTRAS PARTIDAS DE LA UTILIDAD INTEGRAL, CON INGRESOS POR DIVIDENDOS GENERALMENTE RECONOCIDOS EN RESULTADOS DEL AÑO.

EL EFECTO MÁS SIGNIFICATIVO DE LA IFRS 9 CON RESPECTO A LA CLASIFICACIÓN Y MEDICIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS SE RELACIONA CON EL TRATAMIENTO CONTABLE DE LOS CAMBIOS EN EL VALOR RAZONABLE DE UN PASIVO FINANCIERO (DESIGNADO COMO A VALOR RAZONABLE A TRAVÉS DE

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GCC**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**GRUPO CEMENTOS DE
CHIHUAHUA, S.A.B. DE C.V.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 5 / 30

CONSOLIDADO

Impresión Final

RESULTADOS) ATRIBUIBLE A CAMBIOS EN EL RIESGO DE CRÉDITO DE DICHO PASIVO.

ESPECÍFICAMENTE, BAJO LA IFRS 9, PARA LOS PASIVOS FINANCIEROS DESIGNADOS COMO A VALOR RAZONABLE A TRAVÉS DE RESULTADOS, EL MONTO DE LOS CAMBIOS EN EL VALOR RAZONABLE DEL PASIVO FINANCIERO QUE ES ATRIBUIBLE A CAMBIOS EN EL RIESGO DE CRÉDITO DE DICHO PASIVO SE PRESENTA BAJO OTROS RESULTADOS INTEGRALES, SALVO QUE EL RECONOCIMIENTO DE LOS EFECTOS DE LOS CAMBIOS EN EL RIESGO DE CRÉDITO DEL PASIVO DENTRO DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES CREA O INCREMENTA UNA DISCREPANCIA CONTABLE EN EL ESTADO DE RESULTADOS. LOS CAMBIOS EN EL VALOR RAZONABLE ATRIBUIBLES AL RIESGO DE CRÉDITO DEL PASIVO FINANCIERO NO SE RECLASIFICAN POSTERIORMENTE AL ESTADO DE RESULTADOS. ANTERIORMENTE, CONFORME A IAS 39, EL MONTO COMPLETO DEL CAMBIO EN EL VALOR RAZONABLE DEL PASIVO FINANCIERO DESIGNADO COMO A VALOR RAZONABLE A TRAVÉS DE LA UTILIDAD O PÉRDIDA SE PRESENTÓ EN EL ESTADO DE RESULTADOS.

LA ADMINISTRACIÓN DE LA COMPAÑÍA ANTICIPA QUE LA APLICACIÓN DE LA IFRS 9 NO TENDRÁ UN IMPACTO IMPORTANTE EN LOS MONTOS REPORTADOS CON RESPECTO A LOS ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS DE LA COMPAÑÍA.

MODIFICACIONES A LA IFRS 10 E IFRS 12 E IAS 27, ENTIDADES DE INVERSIÓN

LAS MODIFICACIONES A LA IFRS 10 DEFINEN UNA ENTIDAD DE INVERSIÓN Y REQUIEREN QUE LA COMPAÑÍA CUMPLA CON LA DEFINICIÓN DE UNA ENTIDAD DE INVERSIÓN PARA EFECTOS DE NO CONSOLIDAR SUS SUBSIDIARIAS SINO VALUARLAS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS, TANTO EN LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS COMO EN LOS SEPARADOS.

PARA CALIFICAR COMO UNA ENTIDAD DE INVERSIÓN, SE REQUIERE QUE LA COMPAÑÍA:

- OBTENGA FONDOS DE UNO O MÁS INVERSIONISTAS CON EL FIN DE PROPORCIONARLES SERVICIOS DE ADMINISTRACIÓN DE INVERSIONES
- COMPROMISO HACIA SU INVERSIONISTA O INVERSIONISTAS DE QUE EL PROPÓSITO DEL NEGOCIO ES INVERTIR LOS FONDOS EXCLUSIVAMENTE PARA GENERAR RETORNOS MEDIANTE LA APRECIACIÓN DE CAPITAL, INGRESOS POR INVERSIONES, O AMBOS,
- MEDIR Y EVALUAR EL DESEMPEÑO SUSTANCIALMENTE DE TODAS SUS INVERSIONES CON BASE EN EL VALOR RAZONABLE

LA ADMINISTRACIÓN DE LA COMPAÑÍA NO ANTICIPA QUE LAS MODIFICACIONES A LAS ENTIDADES DE INVERSIÓN TENDRÁN UN EFECTO EN LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS YA QUE LA COMPAÑÍA NO CALIFICA COMO UNA ENTIDAD DE INVERSIÓN.

MODIFICACIONES A LA IAS 32, COMPENSACIÓN DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS

LAS MODIFICACIONES A LA IAS 32 ACLARAN LA APLICACIÓN DE LOS REQUERIMIENTOS EXISTENTES SOBRE LA COMPENSACIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS Y PASIVOS FINANCIEROS. EN ESPECÍFICO, LAS MODIFICACIONES ACLARAN EL SIGNIFICADO DE "TENGA, EN EL MOMENTO ACTUAL, EL DERECHO, EXIGIBLE LEGALMENTE, DE COMPENSAR LOS IMPORTES RECONOCIDOS" Y "TENGA LA INTENCIÓN DE LIQUIDAR POR EL IMPORTE NETO, O DE REALIZAR EL ACTIVO Y LIQUIDAR EL PASIVO SIMULTÁNEAMENTE".

LA ADMINISTRACIÓN DE LA COMPAÑÍA ESTIMA QUE LA APLICACIÓN DE ESTA NORMA REVISADA SOBRE LA COMPENSACIÓN DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS, NO TENDRÁ NINGÚN EFECTO EN LA PRESENTACIÓN DEL ESTADO CONSOLIDADO DE POSICIÓN FINANCIERA.

IFRIC 21 "TARIFAS"

LA IFRIC 21 "TARIFAS", PROVEE UNA GUÍA SOBRE CUÁNDO RECONOCER UN PASIVO POR UNA TARIFA IMPUESTA POR UN GOBIERNO, TANTO PARA TARIFAS QUE SE CONTABILIZAN DE ACUERDO CON LA IAS

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GCC**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**GRUPO CEMENTOS DE
CHIHUAHUA, S.A.B. DE C.V.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 6 / 30

CONSOLIDADO

Impresión Final

37 "PROVISIONES, PASIVOS CONTINGENTES Y ACTIVOS CONTINGENTES", COMO PARA AQUELLOS DONDE EL TIEMPO Y EL MONTO DE LA TARIFA ES CIERTO. LA INTERPRETACIÓN IDENTIFICA EL EVENTO OBLIGANTE PARA EL RECONOCIMIENTO DE UN PASIVO, COMO LA ACTIVIDAD QUE DESENCADENA EL PAGO DE LA TARIFA DE ACUERDO CON LA LEGISLACIÓN APLICABLE. ADEMÁS, PROVEE LA SIGUIENTE GUÍA EN EL RECONOCIMIENTO DE UN PASIVO DE PAGO DE TARIFAS, DONDE EL PASIVO ES RECONOCIDO PROGRESIVAMENTE SI EL EVENTO OBLIGANTE OCURRE SOBRE UN PERÍODO DE TIEMPO; Y SI LA OBLIGACIÓN SE DESENCADENA AL ALCANZAR UN LÍMITE MÍNIMO, EL PASIVO SE RECONOCE CUANDO DICHO LÍMITE ES ALCANZADO. ESTA INTERPRETACIÓN ES APLICABLE PARA PERÍODOS QUE INICIAN EL 1 DE ENERO DE 2014 Y SE PERMITE SU ADOPCIÓN ANTICIPADA. LA COMPAÑÍA NO HA APLICADO ANTICIPADAMENTE ESTA INTERPRETACIÓN Y CONSIDERA QUE LA MISMA NO TENDRÁ UN IMPACTO MATERIAL EN SUS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS.

4. CONVERSIÓN A MONEDA EXTRANJERA

MONEDA FUNCIONAL Y MONEDA DE PRESENTACIÓN

LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS NO AUDITADOS SE PRESENTAN EN PESOS MEXICANOS. PARA EFECTOS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS NO AUDITADOS, LOS RESULTADOS Y POSICIÓN FINANCIERA DE CADA UNA DE LAS ENTIDADES DE LA COMPAÑÍA SE EXPRESAN EN SU MONEDA FUNCIONAL Y SE CONVIERTEN EN PESOS MEXICANOS PARA PROPÓSITOS DE PRESENTACIÓN.

LA MONEDA FUNCIONAL DE LAS OPERACIONES EN ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMÉRICA ES EL DÓLAR NORTEAMERICANO.

CONVERSIÓN A LA MONEDA DE PRESENTACIÓN

DEBIDO A QUE EL ENTORNO ECONÓMICO DE ESTA OPERACIÓN EXTRANJERA CALIFICA COMO NO INFLACIONARIO, LA CONVERSIÓN DE LA MONEDA FUNCIONAL A LA DE INFORME SE REALIZÓ MEDIANTE EL SIGUIENTE PROCEDIMIENTO:- LOS ACTIVOS Y PASIVOS A TIPO DE CAMBIO DE CIERRE Y LAS PARTIDAS DEL ESTADO DE RESULTADOS A TIPO DE CAMBIO PROMEDIO, A MENOS QUE DICHS TIPOS DE CAMBIO FLUCTUARAN DE FORMA SIGNIFICATIVA DURANTE EL PERIODO, EN CUYO CASO, LAS OPERACIONES SON CONVERTIDAS A LOS TIPOS DE CAMBIO PREVALECIENTES A LA FECHA DE CELEBRACIÓN.

LOS TIPOS DE CAMBIO UTILIZADOS EN LA PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS, SE PRESENTAN A CONTINUACIÓN:

31 DE DICIEMBRE DE 2014	31 DE DICIEMBRE DE 2013	1 DE ENERO DE 2013
-------------------------	-------------------------	--------------------

TIPO DE CAMBIO DE CIERRE	14.72	13.08	12.97
TIPO DE CAMBIO PROMEDIO	14.48	13.01	12.87

EL TIPO DE CAMBIO A LA FECHA DE EMISIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS NO AUDITADOS ES 13.49 PESOS POR DÓLAR.

5. PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

A) DECLARACIÓN DE CUMPLIMIENTO

LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS NO AUDITADOS DE LA COMPAÑÍA POR LOS PERIODOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013, ASÍ COMO LOS ÚLTIMOS TRIMESTRES TERMINADOS EN ESTAS FECHAS FORMAN PARTE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS ANUALES ELABORADOS BAJO LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (IFRS POR SUS SIGLAS EN INGLÉS) EMITIDAS POR EL CONSEJO DE NORMAS INTERNACIONALES DE CONTABILIDAD

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GCC**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**GRUPO CEMENTOS DE
CHIHUAHUA, S.A.B. DE C.V.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 7 / 30

CONSOLIDADO

Impresión Final

(INTERNATIONAL ACCOUNTING STANDARD BOARD, POR SUS SIGLAS EN INGLÉS) Y ESTÁN PRESENTADOS EN BASE A LA NORMA INTERNACIONAL DE CONTABILIDAD (NIC) 34, ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS.

B) BASES DE MEDICIÓN

LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS NO AUDITADOS DE LA COMPAÑÍA HAN SIDO PREPARADOS SOBRE LA BASE DE COSTO HISTÓRICO, EXCEPTO POR CIERTOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE PARA EFECTOS DE REVELACIÓN SE VALÚAN A SUS VALORES RAZONABLES AL CIERRE DE CADA PERÍODO, COMO SE EXPLICA EN LAS POLÍTICAS CONTABLES INCLUIDAS MÁS ADELANTE.

COSTO HISTÓRICO

EL COSTO HISTÓRICO GENERALMENTE SE BASA EN EL VALOR RAZONABLE DE LA CONTRAPRESTACIÓN ENTREGADA A CAMBIO DE BIENES Y SERVICIOS.

VALOR RAZONABLE

EL VALOR RAZONABLE SE DEFINE COMO EL PRECIO QUE SE RECIBIRÍA POR VENDER UN ACTIVO O QUE SE PAGARÍA POR TRANSFERIR UN PASIVO EN UNA TRANSACCIÓN ORDENADA ENTRE PARTICIPANTES EN EL MERCADO A LA FECHA DE VALUACIÓN INDEPENDIENTEMENTE DE SI ESE PRECIO ES OBSERVABLE O ESTIMADO UTILIZANDO DIRECTAMENTE OTRA TÉCNICA DE VALUACIÓN. AL ESTIMAR EL VALOR RAZONABLE DE UN ACTIVO O UN PASIVO, LA COMPAÑÍA TIENE EN CUENTA LAS CARACTERÍSTICAS DEL ACTIVO O PASIVO, SI LOS PARTICIPANTES DEL MERCADO TOMARÍAN ESAS CARACTERÍSTICAS AL MOMENTO DE FIJAR EL PRECIO DEL ACTIVO O PASIVO EN LA FECHA DE MEDICIÓN. EL VALOR RAZONABLE PARA PROPÓSITOS DE MEDICIÓN Y / O REVELACIÓN DE ESTOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS NO AUDITADOS SE DETERMINA DE FORMA TAL, A EXCEPCIÓN DE LAS OPERACIONES DE ARRENDAMIENTO QUE ESTÁN DENTRO DEL ALCANCE DE LA IAS 17, Y LAS MODIFICACIONES QUE TIENEN ALGUNAS SIMILITUDES CON VALOR RAZONABLE, PERO NO ES UN VALOR RAZONABLE, TALES COMO EL VALOR NETO DE REALIZACIÓN DE LA IAS 2 O EL VALOR EN USO DE LA IAS 36.

ADEMÁS, PARA EFECTOS DE INFORMACIÓN FINANCIERA, LAS MEDICIONES DE VALOR RAZONABLE SE CLASIFICAN EN EL NIVEL 1, 2 Ó 3 CON BASE EN AL GRADO EN QUE SE INCLUYEN DATOS DE ENTRADA OBSERVABLES EN LAS MEDICIONES Y SU IMPORTANCIA EN LA DETERMINACIÓN DEL VALOR RAZONABLE EN SU TOTALIDAD, LAS CUALES SE DESCRIBEN DE LA SIGUIENTE MANERA:

NIVEL 1 - SE CONSIDERAN PRECIOS DE COTIZACIÓN EN UN MERCADO ACTIVO PARA ACTIVOS O PASIVOS IDÉNTICOS;

NIVEL 2 - DATOS DE ENTRADA OBSERVABLES DISTINTOS DE LOS PRECIOS DE COTIZACIÓN DEL NIVEL 1, SEA DIRECTA O INDIRECTAMENTE,

NIVEL 3 - CONSIDERA DATOS DE ENTRADA NO OBSERVABLES.

C) CRÉDITO MERCANTIL

EL CRÉDITO MERCANTIL QUE SURGE POR LA ADQUISICIÓN DE UN NEGOCIO SE RECONOCE AL COSTO DETERMINADO A LA FECHA DE ADQUISICIÓN DEL NEGOCIO MENOS LAS PÉRDIDAS ACUMULADAS POR DETERIORO, SI EXISTIERAN.

PARA FINES DE EVALUAR EL DETERIORO, EL CRÉDITO MERCANTIL SE ASIGNA A CADA UNIDAD GENERADORA DE EFECTIVO (O GRUPOS DE UNIDADES GENERADORAS DE EFECTIVO) DE LA COMPAÑÍA, QUE SE ESPERA SERÁ BENEFICIADA POR LAS SINERGIAS DE LA COMBINACIÓN.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GCC**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**GRUPO CEMENTOS DE
CHIHUAHUA, S.A.B. DE C.V.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 8 / 30

CONSOLIDADO

Impresión Final

EL DETERIORO DE UNA UNIDAD GENERADORA DE EFECTIVO A LA QUE SE LE HA ASIGNADO CRÉDITO MERCANTIL SE PRUEBA ANUALMENTE, O CON MAYOR FRECUENCIA CUANDO EXISTEN INDICIOS DE QUE LA UNIDAD PUEDA ESTAR DETERIORADA. SI EL MONTO RECUPERABLE DE LA UNIDAD GENERADORA DE EFECTIVO ES MENOR A SU VALOR EN LIBROS, LA PÉRDIDA POR DETERIORO SE ASIGNA PRIMERO PARA REDUCIR EL VALOR EN LIBROS DE CUALQUIER CRÉDITO MERCANTIL ASIGNADO A LA UNIDAD Y POSTERIORMENTE A LOS OTROS ACTIVOS DE LA UNIDAD DE MANERA PRORRATEADA Y CON BASE EN EL VALOR EN LIBROS DE CADA ACTIVO DENTRO DE LA UNIDAD.

CUALQUIER PÉRDIDA POR DETERIORO DEL CRÉDITO MERCANTIL SE RECONOCE DIRECTAMENTE EN LA UTILIDAD O PÉRDIDA EN EL ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADO. UNA PÉRDIDA POR DETERIORO RECONOCIDA AL CRÉDITO MERCANTIL NO SE REVERSA EN PERÍODOS POSTERIORES.

AL DISPONER DE LA UNIDAD GENERADORA DE EFECTIVO RELEVANTE, EL MONTO DE CRÉDITO MERCANTIL ATRIBUIBLE SE INCLUYE EN LA DETERMINACIÓN DE LA UTILIDAD O PÉRDIDA AL MOMENTO DE LA DISPOSICIÓN.

D) INVERSIONES EN ASOCIADAS

UNA ASOCIADA ES UNA ENTIDAD SOBRE LA CUAL SE EJERCE INFLUENCIA SIGNIFICATIVA. INFLUENCIA SIGNIFICATIVA ES EL PODER DE PARTICIPAR EN DECIDIR LAS POLÍTICAS FINANCIERAS Y DE OPERACIÓN DE LA SOCIEDAD EN LA QUE SE INVIERTE, PERO NO IMPLICA UN CONTROL O CONTROL CONJUNTO SOBRE ESAS POLÍTICAS.

LOS RESULTADOS Y LOS ACTIVOS Y PASIVOS DE LAS ASOCIADAS SE INCORPORAN A LOS ESTADOS FINANCIEROS UTILIZANDO EL MÉTODO DE PARTICIPACIÓN, EXCEPTO SI LA INVERSIÓN SE CLASIFICA COMO MANTENIDA PARA SU VENTA, EN CUYO CASO SE CONTABILIZA CONFORME A LA IFRS 5, "ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA Y OPERACIONES DISCONTINUAS". CONFORME AL MÉTODO DE PARTICIPACIÓN, LAS INVERSIONES EN ASOCIADAS INICIALMENTE SE CONTABILIZAN EN EL ESTADO CONSOLIDADO DE POSICIÓN FINANCIERA AL COSTO Y SE AJUSTA POR CAMBIOS POSTERIORES A LA ADQUISICIÓN POR LA PARTICIPACIÓN DE LA COMPAÑÍA EN LA UTILIDAD O PÉRDIDA Y LOS RESULTADOS INTEGRALES DE LA ASOCIADA.

CUANDO LA PARTICIPACIÓN DE LA COMPAÑÍA EN LAS PÉRDIDAS DE UNA ENTIDAD ASOCIADA SUPERA LA PARTICIPACIÓN DE LA COMPAÑÍA EN ESA ASOCIADA, LA COMPAÑÍA SE DEJA DE RECONOCER SU PARTICIPACIÓN EN LAS PÉRDIDAS. LAS PÉRDIDAS ADICIONALES SE RECONOCEN SIEMPRE Y CUANDO LA COMPAÑÍA HAYA CONTRAÍDO ALGUNA OBLIGACIÓN LEGAL O IMPLÍCITA O HAYA HECHO PAGOS EN NOMBRE DE LA ASOCIADA.

UNA INVERSIÓN EN UNA ASOCIADA SE REGISTRA UTILIZANDO EL MÉTODO DE PARTICIPACIÓN DESDE LA FECHA EN QUE LA PARTICIPADA SE CONVIERTE EN UNA ASOCIADA. EN LA ADQUISICIÓN DE LA INVERSIÓN EN UNA ASOCIADA, EL EXCESO EN EL COSTO DE ADQUISICIÓN SOBRE LA PARTICIPACIÓN DE LA COMPAÑÍA EN EL VALOR RAZONABLE NETO DE LOS ACTIVOS Y PASIVOS IDENTIFICABLES EN LA INVERSIÓN SE RECONOCE COMO CRÉDITO MERCANTIL, EL CUAL SE INCLUYE EN EL VALOR EN LIBROS DE LA INVERSIÓN. CUALQUIER EXCESO DE PARTICIPACIÓN DE LA COMPAÑÍA EN EL VALOR RAZONABLE NETO DE LOS ACTIVOS Y PASIVOS IDENTIFICABLES EN EL COSTO DE ADQUISICIÓN DE LA INVERSIÓN, DESPUÉS DE LA RE-EVALUACIÓN, SE RECONOCE INMEDIATAMENTE EN LOS RESULTADOS DEL PERÍODO EN EL CUAL LA INVERSIÓN SE ADQUIRIÓ.

LOS REQUERIMIENTOS DE IAS 39 SE APLICAN PARA DETERMINAR SI ES NECESARIO RECONOCER UNA PÉRDIDA POR DETERIORO CON RESPECTO A LA INVERSIÓN DE LA COMPAÑÍA EN UNA ASOCIADA. CUANDO ES NECESARIO, SE PRUEBA EL DETERIORO DEL VALOR EN LIBROS TOTAL DE LA INVERSIÓN (INCLUYENDO EL CRÉDITO MERCANTIL) DE CONFORMIDAD CON IAS 36 "DETERIORO DE ACTIVOS" COMO UN ÚNICO ACTIVO, COMPARANDO SU MONTO RECUPERABLE (MAYOR ENTRE VALOR EN USO Y VALOR RAZONABLE MENOS COSTO DE VENTA) CONTRA SU VALOR EN LIBROS. CUALQUIER PÉRDIDA POR DETERIORO RECONOCIDA DISMINUYE EL VALOR EN LIBROS DE LA INVERSIÓN. CUALQUIER REVERSIÓN DE DICHA PÉRDIDA POR DETERIORO SE RECONOCE DE CONFORMIDAD CON IAS 36 EN LA MEDIDA EN QUE DICHO MONTO RECUPERABLE DE LA INVERSIÓN INCREMENTA POSTERIORMENTE.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GCC**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**GRUPO CEMENTOS DE
CHIHUAHUA, S.A.B. DE C.V.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 9 / 30

CONSOLIDADO

Impresión Final

CUANDO LA COMPAÑÍA REDUCE SU PARTICIPACIÓN EN UNA ASOCIADA O UN NEGOCIO CONJUNTO PERO LA COMPAÑÍA SIGUE UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN, LA COMPAÑÍA RECLASIFICA A RESULTADOS LA PROPORCIÓN DE LA GANANCIA O PÉRDIDA QUE HABÍA SIDO PREVIAMENTE RECONOCIDA EN OTROS RESULTADOS INTEGRALES EN RELACIÓN A LA REDUCCIÓN DE SU PARTICIPACIÓN EN LA INVERSIÓN SI ESA UTILIDAD O PÉRDIDA SE HUBIERAN RECLASIFICADO AL ESTADO DE RESULTADOS EN LA DISPOSICIÓN DE LOS ACTIVOS O PASIVOS RELATIVOS.

CUANDO LA COMPAÑÍA LLEVA A CABO TRANSACCIONES CON SU ASOCIADA, LA UTILIDAD O PÉRDIDA RESULTANTE DE DICHAS TRANSACCIONES CON LA ASOCIADA SE RECONOCEN EN LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS DE LA COMPAÑÍA SÓLO EN LA MEDIDA DE LA PARTICIPACIÓN EN LA ASOCIADA QUE NO SE RELACIONE CON LA COMPAÑÍA.

E) RECONOCIMIENTO DE INGRESOS

LOS INGRESOS POR VENTA DE BIENES SE CALCULAN AL VALOR RAZONABLE DE LA CONTRAPRESTACIÓN COBRADA O POR COBRAR, TENIENDO EN CUENTA EL IMPORTE ESTIMADO DE DEVOLUCIONES DE CLIENTES, REBAJAS Y OTROS DESCUENTOS SIMILARES. DICHOS INGRESOS DEBEN SER RECONOCIDOS CUANDO CUMPLEN CON TODAS Y CADA UNA DE LAS SIGUIENTES CONDICIONES:

- LA COMPAÑÍA HA TRANSFERIDO AL COMPRADOR LOS RIESGOS Y BENEFICIOS SIGNIFICATIVOS QUE SE DERIVA DE LA PROPIEDAD DE LOS BIENES;
- LA COMPAÑÍA NO CONSERVA PARA SÍ NINGUNA IMPLICACIÓN EN LA GESTIÓN CONTINÚA DE LOS BIENES VENDIDOS, EN EL GRADO USUALMENTE ASOCIADO CON LA PROPIEDAD, NI RETIENE EL CONTROL EFECTIVO SOBRE LOS MISMOS;
- EL IMPORTE DE LOS INGRESOS PUEDE MEDIRSE CONFIABLEMENTE;
- SEA PROBABLE QUE LA COMPAÑÍA RECIBA LOS BENEFICIOS ECONÓMICOS ASOCIADOS CON LA TRANSACCIÓN; Y
- LOS COSTOS INCURRIDOS, O POR INCURRIR, EN RELACIÓN CON LA TRANSACCIÓN PUEDEN SER VALUADOS CONFIABLEMENTE.

PARA LA VENTA DE TERRENOS, LAS CONDICIONES ANTERIORES SE CUMPLEN NORMALMENTE CUANDO EL TÍTULO DE LA PROPIEDAD SE TRANSFIERE AL COMPRADOR.

LOS INGRESOS POR INTERESES SE RECONOCEN CUANDO ES PROBABLE QUE LOS BENEFICIOS ECONÓMICOS FLUYAN HACIA LA COMPAÑÍA Y EL IMPORTE DE LOS INGRESOS PUEDA SER VALUADO CONFIABLEMENTE. LOS INGRESOS POR INTERESES SE REGISTRAN SOBRE UNA BASE PERIÓDICA, CON REFERENCIA AL SALDO INSOLUTO Y A LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA APLICABLE, LA CUAL ES LA TASA QUE EXACTAMENTE DESCUENTA LOS FLUJOS DE EFECTIVO ESTIMADOS A RECIBIR A LO LARGO DE LA VIDA ESPERADA DEL ACTIVO FINANCIERO Y LO IGUALA CON EL IMPORTE NETO EN LIBROS DEL ACTIVO FINANCIERO EN SU RECONOCIMIENTO INICIAL.

LOS INGRESOS POR ACTIVIDADES DIFERENTES A LAS DE LA OPERACIÓN PRINCIPAL DE LA COMPAÑÍA, SE RECONOCEN CUANDO EL INGRESO HA SIDO DEVENGADO, MEDIANTE LA ENTREGA DEL BIEN O PRESTACIÓN DEL SERVICIO, SIEMPRE Y CUANDO NO EXISTA INCERTIDUMBRE RESPECTO A SU REALIZACIÓN Y LOS BIENES O SERVICIOS PRESTADOS HAYAN SIDO ACEPTADOS POR LOS CLIENTES.

F) ARRENDAMIENTOS

LOS ARRENDAMIENTOS SE CLASIFICAN COMO ARRENDAMIENTOS FINANCIEROS CUANDO LOS TÉRMINOS DEL ARRENDAMIENTO TRANSFIEREN SUSTANCIALMENTE A LOS ARRENDATARIOS TODOS LOS RIESGOS Y BENEFICIOS INHERENTES A LA PROPIEDAD. TODOS LOS DEMÁS ARRENDAMIENTOS SE CLASIFICAN COMO OPERATIVOS.

LA COMPAÑÍA COMO ARRENDATARIO

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GCC**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**GRUPO CEMENTOS DE
CHIHUAHUA, S.A.B. DE C.V.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 10 / 30

CONSOLIDADO

Impresión Final

LOS ACTIVOS QUE SE MANTIENEN BAJO ARRENDAMIENTOS FINANCIEROS SE RECONOCEN COMO ACTIVOS DE LA COMPAÑÍA A SU VALOR RAZONABLE, AL INICIO DEL ARRENDAMIENTO, O SI ÉSTE ES MENOR, AL VALOR PRESENTE DE LOS PAGOS MÍNIMOS DEL ARRENDAMIENTO. EL PASIVO CORRESPONDIENTE AL ARRENDADOR SE INCLUYE EN EL ESTADO DE POSICIÓN FINANCIERA COMO UN PASIVO POR ARRENDAMIENTO FINANCIERO.

LOS PAGOS POR ARRENDAMIENTO SE DISTRIBUYEN ENTRE LOS GASTOS FINANCIEROS Y LA REDUCCIÓN DE LAS OBLIGACIONES POR ARRENDAMIENTO A FIN DE ALCANZAR UNA TASA DE INTERÉS CONSTANTE SOBRE EL SALDO REMANENTE DEL PASIVO. LOS GASTOS FINANCIEROS SE CARGAN DIRECTAMENTE A RESULTADOS, A MENOS QUE PUEDAN SER DIRECTAMENTE ATRIBUIBLES A ACTIVOS CALIFICABLES, EN CUYO CASO SE CAPITALIZAN CONFORME A LA POLÍTICA CONTABLE DE LA COMPAÑÍA PARA LOS COSTOS POR PRÉSTAMOS. LAS RENTAS CONTINGENTES SE RECONOCEN COMO GASTOS EN LOS PERIODOS EN LOS QUE SE INCURREN.

LOS PAGOS POR RENTAS DE ARRENDAMIENTOS OPERATIVOS SE CARGAN A RESULTADOS EMPLEANDO EL MÉTODO DE LÍNEA RECTA, DURANTE EL PLAZO CORRESPONDIENTE AL ARRENDAMIENTO, SALVO QUE RESULTE MÁS REPRESENTATIVA OTRA BASE SISTEMÁTICA DE PRORRATEO PARA REFLEJAR MÁS ADECUADAMENTE EL PATRÓN DE LOS BENEFICIOS DEL ARRENDAMIENTO PARA EL USUARIO. LAS RENTAS CONTINGENTES SE RECONOCEN COMO GASTOS EN LOS PERÍODOS EN LOS QUE SE INCURREN.

EN EL CASO DE QUE SE RECIBAN LOS INCENTIVOS (EJ. PERÍODOS DE GRACIA) DE ARRENDAMIENTO POR CELEBRAR CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO OPERATIVO, TALES INCENTIVOS SE RECONOCEN COMO UN PASIVO. EL BENEFICIO AGREGADO DE LOS INCENTIVOS SE RECONOCE COMO UNA REDUCCIÓN DEL GASTO POR ARRENDAMIENTO SOBRE UNA BASE DE LÍNEA RECTA, SALVO QUE OTRA BASE SISTEMÁTICA SEA MÁS REPRESENTATIVA DEL PATRÓN DE TIEMPO EN EL QUE LOS BENEFICIOS ECONÓMICOS DEL ACTIVO ARRENDADO SE CONSUMEN.

G) TRANSACCIONES EN MONEDAS EXTRANJERAS

AL PREPARAR LOS ESTADOS FINANCIEROS DE CADA ENTIDAD, LAS TRANSACCIONES EN MONEDA DISTINTA A LA MONEDA FUNCIONAL DE LA COMPAÑÍA (MONEDA EXTRANJERA) SE RECONOCEN UTILIZANDO LOS TIPOS DE CAMBIO VIGENTES EN LAS FECHAS EN QUE SE EFECTÚAN LAS OPERACIONES. AL FINAL DE CADA PERÍODO, LAS PARTIDAS MONETARIAS DENOMINADAS EN MONEDA EXTRANJERA SE CONVIERTEN A LOS TIPOS DE CAMBIO VIGENTES A ESA FECHA. LAS PARTIDAS NO MONETARIAS REGISTRADAS A VALOR RAZONABLE, DENOMINADAS EN MONEDA EXTRANJERA, SE CONVIERTEN A LOS TIPOS DE CAMBIO VIGENTES A LA FECHA EN QUE SE DETERMINÓ EL VALOR RAZONABLE. LAS PARTIDAS NO-MONETARIAS QUE SE CALCULAN EN TÉRMINOS DE COSTO HISTÓRICO, EN MONEDA EXTRANJERA, NO SE CONVIERTEN.

LAS DIFERENCIAS EN TIPO DE CAMBIO SE RECONOCEN EN LOS RESULTADOS DEL PERÍODO, EXCEPTO POR:

- DIFERENCIAS EN TIPO DE CAMBIO PROVENIENTE DE PRÉSTAMOS DENOMINADOS EN MONEDAS EXTRANJERAS RELACIONADOS CON LOS ACTIVOS EN CONSTRUCCIÓN PARA SU USO PRODUCTIVO FUTURO, LAS CUALES SE INCLUYEN EN EL COSTO DE DICHS ACTIVOS CUANDO SE CONSIDERAN COMO UN AJUSTE A LOS COSTOS POR INTERESES SOBRE DICHS PRÉSTAMOS DENOMINADOS EN MONEDAS EXTRANJERAS.

PARA FINES DE LA PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS NO AUDITADOS CONSOLIDADOS, LOS ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA DE LA COMPAÑÍA SE EXPRESAN EN PESOS MEXICANOS, UTILIZANDO LOS TIPOS DE CAMBIO VIGENTES AL FINAL DEL PERÍODO.

LAS PARTIDAS DE INGRESOS Y GASTOS SE CONVIERTEN A LOS TIPOS DE CAMBIO PROMEDIO VIGENTES DEL PERÍODO, A MENOS QUE ÉSTOS FLUCTÚEN EN FORMA SIGNIFICATIVA, EN CUYO CASO SE UTILIZAN LOS TIPOS DE CAMBIO A LA FECHA EN QUE SE EFECTÚAN LAS TRANSACCIONES. LAS

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GCC**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**GRUPO CEMENTOS DE
CHIHUAHUA, S.A.B. DE C.V.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 11 / 30

CONSOLIDADO

Impresión Final

DIFERENCIAS EN TIPO DE CAMBIO QUE SURJAN, DADO EL CASO, SE RECONOCEN EN LOS OTROS RESULTADOS INTEGRALES Y SON ACUMULADAS EN EL CAPITAL CONTABLE (ATRIBUIDAS A LAS PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS CUANDO SEA APROPIADO).

EN LA VENTA DE UNA OPERACIÓN EXTRANJERA (ES DECIR, VENTA DE TODA LA PARTICIPACIÓN DE LA COMPAÑÍA EN UNA OPERACIÓN EXTRANJERA, O UNA DISPOSICIÓN QUE INVOLUCRE UNA PÉRDIDA DE CONTROL EN LA SUBSIDIARIA QUE INCLUYA UNA OPERACIÓN EXTRANJERA, PÉRDIDA DE CONTROL CONJUNTO SOBRE UNA ENTIDAD CONTROLADA CONJUNTAMENTE QUE INCLUYA UNA OPERACIÓN EXTRANJERA, O PÉRDIDA DE LA INFLUENCIA SIGNIFICATIVA SOBRE UNA ASOCIADA QUE INCLUYE UNA OPERACIÓN EXTRANJERA), TODAS LAS DIFERENCIAS EN TIPO DE CAMBIO ACUMULADAS RELACIONADAS CON ESA OPERACIÓN ATRIBUIBLES A LA COMPAÑÍA SE RECLASIFICAN A LOS RESULTADOS. CUALQUIER DIFERENCIA EN CAMBIOS QUE HAYA SIDO PREVIAMENTE ATRIBUIDA A LAS PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS SE DA DE BAJA, PERO SIN RECLASIFICARLA A LOS RESULTADOS.

EN LA DISPOSICIÓN PARCIAL DE UNA SUBSIDIARIA (ES DECIR, CUANDO NO HAY PÉRDIDA DE CONTROL) QUE INCLUYE UNA OPERACIÓN EXTRANJERA, LA COMPAÑÍA VOLVERÁ A ATRIBUIR LA PARTICIPACIÓN PROPORCIONAL DEL IMPORTE ACUMULADO DE LAS DIFERENCIAS EN CAMBIO RECONOCIDAS EN LOS OTROS RESULTADOS INTEGRALES A LAS PARTICIPACIONES NO CONTROLADORAS EN ESA OPERACIÓN EXTRANJERA. EN CUALQUIER OTRA DISPOSICIÓN PARCIAL DE UNA OPERACIÓN EXTRANJERA (ES DECIR, DE ASOCIADAS O ENTIDADES CONTROLADAS CONJUNTAMENTE QUE NO INVOLUCRE UNA PÉRDIDA DE INFLUENCIA SIGNIFICATIVA O CONTROL CONJUNTO) LA COMPAÑÍA RECLASIFICARÁ A RESULTADOS SOLAMENTE LA PARTICIPACIÓN PROPORCIONAL DEL IMPORTE ACUMULADO DE LAS DIFERENCIAS EN CAMBIO.

LOS AJUSTES CORRESPONDIENTES AL CRÉDITO MERCANTIL Y EL VALOR RAZONABLE GENERADOS EN LA ADQUISICIÓN DE UNA OPERACIÓN EN EL EXTRANJERO SE CONSIDERAN COMO ACTIVOS Y PASIVOS DE DICHA OPERACIÓN Y SE CONVIERTEN AL TIPO DE CAMBIO VIGENTE AL CIERRE. LAS DIFERENCIAS DE CAMBIO RESULTANTES SE RECONOCEN EN OTROS RESULTADOS INTEGRALES.

OPERACIONES EN MONEDA EXTRANJERA

LAS OPERACIONES EN MONEDAS EXTRANJERAS SE REGISTRAN AL TIPO DE CAMBIO APLICABLE A LA FECHA DE SU TRANSACCIÓN. LAS DIFERENCIAS CAMBIARIAS ENTRE ESTA FECHA Y LA DE LIQUIDACIÓN, ASÍ COMO LAS DERIVADAS DE LA CONVERSIÓN DE SALDOS EN MONEDAS EXTRANJERAS AL TIPO DE CAMBIO DE CIERRE A LA FECHA DEL ESTADO DE POSICIÓN FINANCIERA Y SE RECONOCEN COMO UN COMPONENTE DEL ESTADO CONSOLIDADO DE UTILIDAD INTEGRAL NETO.

H) COSTOS POR PRÉSTAMOS

LOS COSTOS POR PRÉSTAMOS ATRIBUIBLES DIRECTAMENTE A LA ADQUISICIÓN, CONSTRUCCIÓN O PRODUCCIÓN DE ACTIVOS CALIFICABLES, LOS CUALES CONSTITUYEN ACTIVOS QUE REQUIEREN DE UN PERÍODO DE TIEMPO SUBSTANCIAL HASTA QUE ESTÁN LISTOS PARA SU USO O VENTA, SE ADICIONAN AL COSTO DE ESOS ACTIVOS DURANTE ESE TIEMPO HASTA EL MOMENTO EN QUE ESTÉN LISTOS PARA SU USO O VENTA.

EL INGRESO QUE SE OBTIENE POR LA INVERSIÓN TEMPORAL DE FONDOS DE PRÉSTAMOS ESPECÍFICOS PENDIENTES DE SER UTILIZADOS EN ACTIVOS CALIFICABLES, SE DEDUCE DE LOS COSTOS POR PRÉSTAMOS ELEGIBLES PARA SER CAPITALIZADOS.

TODOS LOS OTROS COSTOS POR PRÉSTAMOS SE RECONOCEN EN LOS RESULTADOS DURANTE EL PERÍODO EN QUE SE INCURREN.

I) EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO SON ACTIVOS FINANCIEROS. EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES SON FÁCILMENTE CONVERTIBLES EN UNA CANTIDAD DETERMINADA DE EFECTIVO CON VENCIMIENTOS ORIGINALES DE TRES MESES O MENOS. PARA LOS EFECTOS DEL ESTADO DE FLUJOS DE

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GCC**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**GRUPO CEMENTOS DE
CHIHUAHUA, S.A.B. DE C.V.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 12 / 30

CONSOLIDADO

Impresión Final

EFFECTIVO, EL EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO COMPRENDEN EL EFFECTIVO EN BANCOS Y EN CAJA, LOS DEPÓSITOS EN LOS BANCOS Y OTROS A CORTO PLAZO, INVERSIONES DE ALTA LIQUIDEZ, NETO DE SOBREGIROS BANCARIOS.

J) PAGOS ANTICIPADOS

LOS PAGOS ANTICIPADOS SE RECONOCEN POR EL MONTO PAGADO, MENOS CUALQUIER AMORTIZACIÓN POSTERIOR DURANTE EL PERÍODO QUE SE PRESTAN LOS SERVICIOS O BIENES RELACIONADOS. LA COMPAÑÍA RECONOCE LOS PAGOS ANTICIPADOS COMO UN ACTIVO CUANDO TIENE EL DERECHO DE RECIBIR BIENES O SERVICIOS EN EL FUTURO.

K) IMPUESTOS A LA UTILIDAD

EL GASTO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD REPRESENTA LA SUMA DE LOS IMPUESTOS A LA UTILIDAD CAUSADOS Y LOS IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS.

IMPUESTOS A LA UTILIDAD CAUSADOS

EL IMPUESTO SOBRE LA RENTA (ISR) Y EL IMPUESTO EMPRESARIAL A TASA ÚNICA (IETU) SE REGISTRAN EN LOS RESULTADOS DEL AÑO EN QUE SE CAUSAN.

IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS

PARA RECONOCER EL IMPUESTO DIFERIDO SE DETERMINA SI, CON BASE EN PROYECCIONES FINANCIERAS, LA COMPAÑÍA CAUSARÁ ISR O IETU Y RECONOCE EL IMPUESTO DIFERIDO QUE CORRESPONDA AL IMPUESTO QUE ESENCIALMENTE PAGARÁ. LOS IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS SE RECONOCE SOBRE LAS DIFERENCIAS TEMPORALES ENTRE EL VALOR EN LIBROS DE LOS ACTIVOS Y PASIVOS INCLUIDOS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS NO AUDITADOS Y LAS BASES FISCALES CORRESPONDIENTES UTILIZADAS PARA DETERMINAR EL RESULTADO FISCAL, APLICANDO LA TASA CORRESPONDIENTES A ESTAS DIFERENCIAS Y EN SU CASO SE INCLUYEN LOS BENEFICIOS DE LAS PÉRDIDAS FISCALES POR AMORTIZAR Y DE ALGUNOS CRÉDITOS FISCALES. EL PASIVO POR IMPUESTO A LA UTILIDAD DIFERIDO SE RECONOCE GENERALMENTE PARA TODAS LAS DIFERENCIAS FISCALES TEMPORALES. SE RECONOCERÁ UN ACTIVO POR IMPUESTOS DIFERIDOS, POR TODAS LAS DIFERENCIAS TEMPORALES DEDUCIBLES, EN LA MEDIDA EN QUE RESULTE PROBABLE QUE LA COMPAÑÍA DISPONGA DE UTILIDADES FISCALES FUTURAS CONTRA LAS QUE PUEDA APLICAR ESAS DIFERENCIAS TEMPORALES DEDUCIBLES.

ESTOS ACTIVOS Y PASIVOS NO SE RECONOCEN SI LAS DIFERENCIAS TEMPORALES SURGEN DEL CRÉDITO MERCANTIL O DEL RECONOCIMIENTO INICIAL (DISTINTO AL DE LA COMBINACIÓN DE NEGOCIOS) DE OTROS ACTIVOS Y PASIVOS EN UNA OPERACIÓN QUE NO AFECTA EL RESULTADO FISCAL NI EL CONTABLE.

COMO CONSECUENCIA DE LA REFORMA FISCAL 2014, AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 YA NO SE RECONOCE IETU DIFERIDO, POR LO QUE DICHOS EFECTOS SE CANCELARON EN LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO 2013.

SE RECONOCE UN PASIVO POR IMPUESTOS DIFERIDOS POR DIFERENCIAS TEMPORALES GRAVABLES ASOCIADAS CON INVERSIONES EN SUBSIDIARIAS Y ASOCIADAS, EXCEPTO CUANDO LA COMPAÑÍA ES CAPAZ DE CONTROLAR LA REVERSIÓN DE LA DIFERENCIA TEMPORAL Y CUANDO SEA PROBABLE QUE LA DIFERENCIA TEMPORAL NO SE REVERSARÁ EN UN FUTURO PREVISIBLE. LOS ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS QUE SURGEN DE LAS DIFERENCIAS TEMPORALES ASOCIADAS CON DICHAS INVERSIONES Y PARTICIPACIONES SE RECONOCEN ÚNICAMENTE EN LA MEDIDA EN QUE RESULTE PROBABLE QUE HABRÁN UTILIDADES FISCALES FUTURAS SUFICIENTES CONTRA LAS QUE SE UTILICEN ESAS DIFERENCIAS

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GCC**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**GRUPO CEMENTOS DE
CHIHUAHUA, S.A.B. DE C.V.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 13 / 30

CONSOLIDADO

Impresión Final

TEMPORALES Y SE ESPERA QUE ÉSTAS SE REVERSARÁN EN UN FUTURO CERCANO.

EL VALOR EN LIBROS DE UN ACTIVO POR IMPUESTOS DIFERIDOS DEBE SOMETERSE A REVISIÓN AL FINAL DE CADA PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA Y SE DEBE REDUCIR EN LA MEDIDA QUE SE ESTIME PROBABLE QUE NO HABRÁ UTILIDADES GRAVABLES SUFICIENTES PARA PERMITIR QUE SE RECUPERE LA TOTALIDAD O UNA PARTE DEL ACTIVO.

LOS ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS SE VALÚAN EMPLEANDO LAS TASAS FISCALES QUE SE ESPERA APLICAR EN EL PERÍODO EN EL QUE EL PASIVO SE PAGUE O EL ACTIVO SE REALICE, BASÁNDOSE EN LAS TASAS (Y LEYES FISCALES) QUE HAYAN SIDO APROBADAS O SUSTANCIALMENTE APROBADAS AL FINAL DEL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA.

LA VALUACIÓN DE LOS PASIVOS Y ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS REFLEJA LAS CONSECUENCIAS FISCALES QUE SE DERIVARÍAN DE LA FORMA EN QUE LA COMPAÑÍA ESPERA, AL FINAL DEL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA, RECUPERAR O LIQUIDAR EL VALOR EN LIBROS DE SUS ACTIVOS Y PASIVOS.

IMPUESTOS CAUSADOS Y DIFERIDOS

LOS IMPUESTOS CAUSADOS Y DIFERIDOS SE RECONOCEN COMO INGRESO O GASTO EN RESULTADOS, EXCEPTO CUANDO SE REFIEREN A PARTIDAS QUE SE RECONOCEN FUERA DE LOS RESULTADOS, YA SEA EN LOS OTROS RESULTADOS INTEGRALES O DIRECTAMENTE EN EL CAPITAL CONTABLE, EN CUYO CASO EL IMPUESTO TAMBIÉN SE RECONOCE FUERA DE LOS RESULTADOS; O CUANDO SURGEN DEL RECONOCIMIENTO INICIAL DE UNA COMBINACIÓN DE NEGOCIOS. EN EL CASO DE UNA COMBINACIÓN DE NEGOCIOS, EL EFECTO FISCAL SE INCLUYE DENTRO DEL RECONOCIMIENTO DE LA COMBINACIÓN DE NEGOCIOS.

LOS IMPUESTOS CAUSADOS Y DIFERIDOS DEL AÑO, SE RECONOCEN EN RESULTADOS DEL AÑO, EXCEPTO CUANDO SE RELACIONAN CON PARTIDAS QUE SON RECONOCIDAS EN EL RUBRO DE "OTRAS PARTIDAS DE LA UTILIDAD INTEGRAL" O DIRECTAMENTE EN EL CAPITAL CONTABLE, EN CUYO CASO EL IMPUESTO CAUSADO Y DIFERIDO SE RECONOCEN EN LOS RUBROS MENCIONADOS.

L) PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

LAS PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO Y SUS COMPONENTES SIGNIFICATIVOS CON VIDAS ÚTILES DIFERENTES DE LOS DEMÁS ACTIVOS QUE COMPONEN UN GRUPO DE ACTIVOS FIJOS, SON RECONOCIDOS INICIALMENTE A SU COSTO DE ADQUISICIÓN Y SE PRESENTAN NETOS DE DEPRECIACIÓN ACUMULADA Y DE PÉRDIDAS POR DETERIORO.

EL COSTO DE ADQUISICIÓN DE LAS PROPIEDADES, MAQUINARIA Y EQUIPO INCLUYE TODOS LOS COSTOS INCURRIDOS DIRECTAMENTE ATRIBUIBLES A SU ADQUISICIÓN O CONSTRUCCIÓN, Y AQUELLOS INCURRIDOS POSTERIORMENTE PARA REEMPLAZARLOS O AUMENTAR SU CAPACIDAD POTENCIAL DE SERVICIO O PRODUCTIVIDAD.

LAS PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO SE PRESENTAN UTILIZANDO EL MODELO DEL COSTO SEGÚN LO DISPUESTO POR LA IAS 16, "PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO". LA DEPRECIACIÓN SE CALCULA UTILIZANDO EL MÉTODO DE LÍNEA RECTA EN FUNCIÓN DE LA VIDA ÚTIL ESTIMADA DE LOS ACTIVOS, LA CUAL SE ESTIMA DE ACUERDO AL PERÍODO EN EL CUAL SE RECIBIRÁN LOS BENEFICIOS DERIVADOS DE SU USO. LA VIDA ÚTIL SE REVISAS PERIÓDICAMENTE POR LA ADMINISTRACIÓN DE LA COMPAÑÍA.

LA DEPRECIACIÓN COMIENZA CUANDO EL ACTIVO ESTÁ DISPONIBLE PARA SU USO Y SE CALCULA CON BASE EN LAS SIGUIENTES TASAS, LAS CUALES SE ASIGNAN DE ACUERDO A SU VIDA ÚTIL ESTIMADA:

PORCENTAJE

EDIFICIOS 2.00% - 2.50%

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GCC**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**GRUPO CEMENTOS DE
CHIHUAHUA, S.A.B. DE C.V.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 14 / 30

CONSOLIDADO

Impresión Final

MAQUINARIA Y EQUIPO 3.33% - 4.00%
EQUIPO DE TRANSPORTE 10.00% - 24.25%
MOBILIARIO Y EQUIPO 10.00% - 20.00%

CONSTRUCCIONES EN PROCESO

LAS CONSTRUCCIONES EN PROCESO INCLUYEN LOS COSTOS ASOCIADOS CON LA CONSTRUCCIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO. UNA VEZ CONCLUIDA LA CONSTRUCCIÓN, ESTOS ACTIVOS SE CLASIFICAN DENTRO DE LA CATEGORÍA DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO, INICIANDO SU DEPRECIACIÓN A PARTIR DE LA FECHA DE CAPITALIZACIÓN, QUE ES CUANDO COMIENZA SU PERÍODO DE USO.

MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES

LOS COSTOS DE REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO MAYORES SE CAPITALIZAN Y SE LES ESTIMA UNA VIDA ÚTIL Y TASA DE DEPRECIACIÓN IGUAL QUE A LOS DEMÁS COMPONENTES DEL MISMO GRUPO O CLASE, CON VIDAS SIMILARES, Y ADICIONALMENTE SE DA DE BAJA LA PARTE DEL COMPONENTE REEMPLAZADO.

VENTAS Y BAJAS DE ACTIVOS

LAS PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO SE DAN DE BAJA AL MOMENTO DE SU VENTA O CUANDO NO SE ESPERA OBTENER BENEFICIOS ECONÓMICOS FUTUROS POR SU USO O VENTA. CUALQUIER GANANCIA O PÉRDIDA EN EL MOMENTO DE DAR DE BAJA EL ACTIVO (CALCULADA COMO DIFERENCIA ENTRE LAS GANANCIAS PROCEDENTES DE LA VENTA DEL ACTIVO Y SU VALOR EN LIBROS), SE INCLUYE EN EL ESTADO CONSOLIDADO DE UTILIDAD INTEGRAL EN EL PERÍODO EN EL QUE OCURRE.

PASIVOS POR RESTAURACIÓN

EL VALOR PRESENTE DE LA ESTIMACIÓN INICIAL DE LA OBLIGACIÓN POR RESTAURACIÓN DE CANTERAS SE INCORPORA AL COSTO DEL ACTIVO RELATIVO. LOS AJUSTES A LA OBLIGACIÓN RESULTANTES DE LOS CAMBIOS EN LA ESTIMACIÓN DEL COSTO POR RESTAURACIÓN, PERIODICIDAD DE LOS FLUJOS Y TASA DE DESCUENTO SE CONSIDERAN COMO ADICIONES O REDUCCIONES AL VALOR DEL ACTIVO CORRESPONDIENTE.

M) ACTIVOS INTANGIBLES

ACTIVOS INTANGIBLES ADQUIRIDOS DE FORMA SEPARADA

LOS ACTIVOS INTANGIBLES ADQUIRIDOS SE RECONOCEN AL COSTO DE ADQUISICIÓN MENOS LA AMORTIZACIÓN ACUMULADA Y LA PÉRDIDA ACUMULADA POR DETERIORO. LA AMORTIZACIÓN SE RECONOCE CON BASE EN EL MÉTODO DE LÍNEA RECTA SOBRE SU VIDA ÚTIL ESTIMADA. LA VIDA ÚTIL ESTIMADA, VALOR RESIDUAL Y MÉTODO DE AMORTIZACIÓN SE REVISAN AL FINAL DE CADA AÑO, Y EL EFECTO DE CUALQUIER CAMBIO EN LA ESTIMACIÓN REGISTRADA SE RECONOCE SOBRE UNA BASE PROSPECTIVA. LOS ACTIVOS INTANGIBLES CON VIDA ÚTIL INDEFINIDA QUE SE ADQUIEREN POR SEPARADO SE REGISTRAN AL COSTO MENOS LAS PÉRDIDAS POR DETERIORO ACUMULADAS.

LOS IMPORTES CORRESPONDIENTES A LOS DERECHOS MINEROS PARA LA EXTRACCIÓN DE CARBÓN UTILIZADO COMO COMBUSTIBLE PARA LAS PLANTAS DE CEMENTO Y PARA SU VENTA A TERCEROS, SE AMORTIZAN DE ACUERDO AL AGOTAMIENTO DE LAS RESERVAS ESTIMADAS.

ACTIVOS INTANGIBLES QUE SE GENERAN INTERNAMENTE - DESEMBOLSOS POR INVESTIGACIÓN Y

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GCC**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**GRUPO CEMENTOS DE
CHIHUAHUA, S.A.B. DE C.V.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 15 / 30

CONSOLIDADO

Impresión Final

DESARROLLO

LOS DESEMBOLSOS ORIGINADOS POR LAS ACTIVIDADES DE INVESTIGACIÓN SE RECONOCEN COMO UN GASTO EN EL PERÍODO EN EL CUAL SE INCURREN.

UN ACTIVO INTANGIBLE QUE SE GENERA INTERNAMENTE COMO CONSECUENCIA DE ACTIVIDADES DE DESARROLLO (O DE LA FASE DE DESARROLLO DE UN PROYECTO INTERNO) SE RECONOCE SI, Y SÓLO SI TODO LO SIGUIENTE SE HA DEMOSTRADO:

- TÉCNICAMENTE, ES POSIBLE COMPLETAR EL ACTIVO INTANGIBLE DE FORMA QUE PUEDA ESTAR DISPONIBLE PARA SU USO O VENTA;
- LA INTENCIÓN DE COMPLETAR EL ACTIVO INTANGIBLE ES PARA USARLO O VENDERLO;
- LA HABILIDAD PARA USAR O VENDER EL ACTIVO INTANGIBLE;
- LA FORMA EN QUE EL ACTIVO INTANGIBLE VAYA A GENERAR PROBABLES BENEFICIOS ECONÓMICOS EN EL FUTURO;
- LA DISPONIBILIDAD DE LOS RECURSOS TÉCNICOS ADECUADOS, FINANCIEROS O DE OTRO TIPO, PARA COMPLETAR EL DESARROLLO Y PARA UTILIZAR O VENDER EL ACTIVO INTANGIBLE; Y
- LA CAPACIDAD PARA VALUAR CONFIABLEMENTE, EL DESEMBOLSO ATRIBUIBLE AL ACTIVO INTANGIBLE DURANTE SU DESARROLLO.

EL MONTO QUE SE RECONOCE INICIALMENTE PARA UN ACTIVO INTANGIBLE QUE SE GENERA INTERNAMENTE SERÁ LA SUMA DE LOS DESEMBOLSOS INCURRIDOS DESDE EL MOMENTO EN QUE EL ACTIVO INTANGIBLE CUMPLE LAS CONDICIONES PARA SU RECONOCIMIENTO, ESTABLECIDAS ANTERIORMENTE. CUANDO NO SE PUEDE RECONOCER UN ACTIVO INTANGIBLE GENERADO INTERNAMENTE, LOS DESEMBOLSOS POR DESARROLLO SE CARGAN A LOS RESULTADOS EN EL PERÍODO EN QUE SE INCURREN.

CON POSTERIORIDAD A SU RECONOCIMIENTO INICIAL, UN ACTIVO INTANGIBLE QUE SE GENERA INTERNAMENTE SE RECONOCE A SU COSTO MENOS LA AMORTIZACIÓN ACUMULADA Y EL IMPORTE ACUMULADO DE LAS PÉRDIDAS POR DETERIORO, SOBRE LA MISMA BASE QUE LOS ACTIVOS INTANGIBLES QUE SE ADQUIEREN DE FORMA SEPARADA

ACTIVOS INTANGIBLES ADQUIRIDOS EN UNA COMBINACIÓN DE NEGOCIOS

CUANDO SE ADQUIERE UN ACTIVO INTANGIBLE EN UNA COMBINACIÓN DE NEGOCIOS Y SE RECONOCEN SEPARADAMENTE DEL CRÉDITO MERCANTIL, SU COSTO SERÁ SU VALOR RAZONABLE EN LA FECHA DE ADQUISICIÓN (QUE ES CONSIDERADO COMO SU COSTO).

CON POSTERIORIDAD A SU RECONOCIMIENTO INICIAL, UN ACTIVO INTANGIBLE ADQUIRIDO EN UNA COMBINACIÓN DE NEGOCIOS SE RECONOCERÁ POR SU COSTO MENOS LA AMORTIZACIÓN ACUMULADA Y EL IMPORTE ACUMULADO DE LAS PÉRDIDAS POR DETERIORO, SOBRE LA MISMA BASE QUE LOS ACTIVOS INTANGIBLES QUE SE ADQUIEREN DE FORMA SEPARADA.

BAJA DE ACTIVOS INTANGIBLES

UN ACTIVO INTANGIBLE SE DA DE BAJA POR VENTA, O CUANDO NO SE ESPERA TENER BENEFICIOS ECONÓMICOS FUTUROS POR SU USO O DISPOSICIÓN. LAS GANANCIAS O PÉRDIDAS QUE SURGEN DE LA BAJA DE UN ACTIVO INTANGIBLE, MEDIDO COMO LA DIFERENCIA ENTRE LOS INGRESOS NETOS Y EL VALOR EN LIBROS DEL ACTIVO, SE RECONOCEN EN RESULTADOS CUANDO EL ACTIVO SEA DADO DE BAJA.

N) DETERIORO DEL VALOR DE LOS ACTIVOS TANGIBLES E INTANGIBLES EXCLUYENDO EL CRÉDITO

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GCC**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**GRUPO CEMENTOS DE
CHIHUAHUA, S.A.B. DE C.V.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 16 / 30

CONSOLIDADO

Impresión Final

MERCANTIL

AL FINAL DE CADA PERÍODO, LA COMPAÑÍA REVISAR LOS VALORES EN LIBROS DE SUS ACTIVOS TANGIBLES E INTANGIBLES A FIN DE DETERMINAR SI EXISTEN INDICIOS DE QUE ESTOS ACTIVOS HAN SUFRIDO ALGUNA PÉRDIDA POR DETERIORO. SI EXISTE ALGÚN INDICIO, SE CALCULA EL MONTO RECUPERABLE DEL ACTIVO A FIN DE DETERMINAR EL ALCANCE DE LA PÉRDIDA POR DETERIORO (DE HABER ALGUNA). CUANDO NO ES POSIBLE ESTIMAR EL MONTO RECUPERABLE DE UN ACTIVO INDIVIDUAL, LA COMPAÑÍA ESTIMA EL MONTO RECUPERABLE DE LA UNIDAD GENERADORA DE EFECTIVO A LA QUE PERTENECE DICHO ACTIVO. CUANDO SE PUEDE IDENTIFICAR UNA BASE RAZONABLE Y CONSISTENTE DE DISTRIBUCIÓN, LOS ACTIVOS CORPORATIVOS TAMBIÉN SE ASIGNAN A LAS UNIDADES GENERADORAS DE EFECTIVO INDIVIDUALES, O DE LO CONTRARIO, SE ASIGNAN AL GRUPO MÁS PEQUEÑO DE UNIDADES GENERADORAS DE EFECTIVO PARA LOS CUALES SE PUEDE IDENTIFICAR UNA BASE DE DISTRIBUCIÓN RAZONABLE Y CONSISTENTE. LA COMPAÑÍA REALIZA LAS PRUEBAS DE DETERIORO CONSIDERANDO GRUPOS DE ACTIVOS QUE CONSTITUYEN UNIDADES GENERADORAS DE EFECTIVO (UGE).

LOS ACTIVOS INTANGIBLES CON UNA VIDA ÚTIL INDEFINIDA O TODAVÍA NO DISPONIBLE PARA SU USO, SE SUJETAN A PRUEBAS DE DETERIORO AL MENOS CADA AÑO, Y SIEMPRE QUE EXISTA UN INDICIO DE QUE EL ACTIVO PODRÍA HABERSE DETERIORADO.

EL MONTO RECUPERABLE ES EL MAYOR ENTRE EL VALOR RAZONABLE MENOS EL COSTO DE SU DISPOSICIÓN Y EL VALOR DE USO, AL EVALUAR EL VALOR DE USO, SE UTILIZAN ESTIMACIONES DE LOS PRECIOS FUTUROS DE LOS DIFERENTES PRODUCTOS PARA DETERMINAR LOS FLUJOS DE EFECTIVO ESTIMADOS, LAS TASAS DE DESCUENTO Y DE CRECIMIENTO DE PERPETUIDAD.

LOS FLUJOS DE EFECTIVO FUTUROS ESTIMADOS SE DESCUENTAN A SU VALOR PRESENTE UTILIZANDO UNA TASA DE DESCUENTO DESPUÉS DE IMPUESTOS QUE REFLEJE LAS CONDICIONES DEL MERCADO Y LOS RIESGOS ESPECÍFICOS DEL ACTIVO PARA LOS CUALES NO SE HAN AJUSTADO LAS ESTIMACIONES DE FLUJOS DE EFECTIVO FUTUROS.

SI SE ESTIMA QUE EL MONTO RECUPERABLE DE UN ACTIVO (O UNIDAD GENERADORA DE EFECTIVO) ES MENOR QUE SU VALOR EN LIBROS, EL VALOR EN LIBROS DEL ACTIVO (O UNIDAD GENERADORA DE EFECTIVO) SE REDUCE A SU MONTO RECUPERABLE. LAS PÉRDIDAS POR DETERIORO SE RECONOCEN INMEDIATAMENTE EN RESULTADOS.

CUANDO UNA PÉRDIDA POR DETERIORO SE REVIERTE POSTERIORMENTE, EL VALOR EN LIBROS DEL ACTIVO (O UNIDAD GENERADORA DE EFECTIVO) SE INCREMENTA AL VALOR ESTIMADO REVISADO A SU MONTO RECUPERABLE, DE TAL MANERA QUE EL VALOR EN LIBROS AJUSTADO NO EXCEDA EL VALOR EN LIBROS QUE SE HABRÍA DETERMINADO SI NO SE HUBIERA RECONOCIDO UNA PÉRDIDA POR DETERIORO PARA DICHO ACTIVO (O UNIDAD GENERADORA DE EFECTIVO) EN AÑOS ANTERIORES. LA REVERSIÓN DE UNA PÉRDIDA POR DETERIORO SE RECONOCE INMEDIATAMENTE EN RESULTADOS.

O) INVENTARIOS Y COSTO DE VENTAS

LOS INVENTARIOS SE VALÚAN A SU COSTO O VALOR NETO DE REALIZACIÓN, EL MENOR. EL COSTO DE LOS INVENTARIOS COMPRENDE TODOS LOS COSTOS DE COMPRA Y PRODUCCIÓN QUE SE INCURRIERON PARA DARLES SU UBICACIÓN Y CONDICIÓN ACTUALES Y SE VALÚAN DE LA SIGUIENTE MANERA:

- MATERIA PRIMA: AL COSTO DE ADQUISICIÓN DE ACUERDO CON LA FÓRMULA DE COSTOS PROMEDIOS.
- PRODUCTOS TERMINADOS Y EN PROCESO: AL COSTO DE LOS MATERIALES, MANO DE OBRA DIRECTA, ASÍ COMO LOS GASTOS INDIRECTOS DE PRODUCCIÓN, EXCLUYENDO LOS COSTOS FINANCIEROS.
- REFACCIONES: AL COSTO PROMEDIO.

EL VALOR NETO DE REALIZACIÓN, ES EL PRECIO DE VENTA ESTIMADO EN EL CURSO NORMAL DE LAS OPERACIONES, MENOS LOS GASTOS DE VENTA APLICABLES.

EN EL RUBRO DE INVENTARIOS SE INCLUYEN TERRENOS URBANIZADOS DISPONIBLES PARA SU VENTA,

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GCC**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**GRUPO CEMENTOS DE
CHIHUAHUA, S.A.B. DE C.V.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 17 / 30

CONSOLIDADO

Impresión Final

LOS CUALES SE REGISTRAN A SU COSTO DE ADQUISICIÓN Y NO EXCEDE SU VALOR NETO DE REALIZACIÓN.

P) PROVISIONES

LAS PROVISIONES SE RECONOCEN CUANDO LA COMPAÑÍA TIENE UNA OBLIGACIÓN PRESENTE (YA SEA LEGAL O ASUMIDA) COMO RESULTADO DE UN SUCESO PASADO, ES PROBABLE QUE LA COMPAÑÍA TENGA QUE LIQUIDAR LA OBLIGACIÓN, Y PUEDE HACERSE UNA ESTIMACIÓN CONFIABLE DEL IMPORTE DE LA OBLIGACIÓN.

EL IMPORTE QUE SE RECONOCE COMO PROVISIÓN ES LA MEJOR ESTIMACIÓN DEL DESEMBOLSO NECESARIO PARA LIQUIDAR LA OBLIGACIÓN PRESENTE, AL FINAL DEL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA, TENIENDO EN CUENTA LOS RIESGOS Y LAS INCERTIDUMBRES QUE RODEAN A LA OBLIGACIÓN. CUANDO SE VALÚA UNA PROVISIÓN USANDO LOS FLUJOS DE EFECTIVO ESTIMADOS PARA LIQUIDAR LA OBLIGACIÓN PRESENTE, SU VALOR CONTABLE REPRESENTA EL VALOR PRESENTE DE DICHS FLUJOS DE EFECTIVO (CUANDO EL EFECTO DEL VALOR DEL DINERO EN EL TIEMPO ES MATERIAL).

CUANDO SE ESPERA LA RECUPERACIÓN DE UN TERCERO DE ALGUNOS O TODOS LOS BENEFICIOS ECONÓMICOS REQUERIDOS PARA LIQUIDAR UNA PROVISIÓN, SE RECONOCE UNA CUENTA POR COBRAR COMO UN ACTIVO SI ES VIRTUALMENTE CIERTO QUE SE RECIBIRÁ EL DESEMBOLSO Y EL MONTO DE LA CUENTA POR COBRAR PUEDE SER VALUADO CONFIABLEMENTE.

Q) BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS DE CORTO Y LARGO PLAZO Y PARTICIPACIÓN DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES "PTU"

I) BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS A CORTO PLAZO

LOS PASIVOS POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS SE RECONOCEN EN EL ESTADO CONSOLIDADO DE UTILIDAD INTEGRAL CONFORME SE PRESTAN LOS SERVICIOS DE ACUERDO A LOS SUELDOS Y SALARIOS QUE LA COMPAÑÍA ESPERA PAGAR A LA FECHA DEL ESTADO DE POSICIÓN FINANCIERA, INCLUYENDO LOS IMPUESTOS RELACIONADOS A CARGO DE LA COMPAÑÍA.

II) PLANES POR BENEFICIOS DEFINIDOS

EN EL CASO DE LOS PLANES DE BENEFICIOS DEFINIDOS, QUE INCLUYEN PRIMA DE ANTIGÜEDAD Y PENSIONES, SU COSTO SE DETERMINA UTILIZANDO EL MÉTODO DE CRÉDITO UNITARIO PROYECTADO, CON VALUACIONES ACTUARIALES QUE SE REALIZAN AL FINAL DE CADA PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA. LAS REMEDICIONES, QUE INCLUYEN LAS GANANCIAS Y PÉRDIDAS ACTUARIALES, EL EFECTO DE LOS CAMBIOS EN EL PISO DEL ACTIVO (EN SU CASO) Y EL RETORNO DEL PLAN DE ACTIVOS (EXCLUIDOS LOS INTERESES), SE REFLEJA DE INMEDIATO EN EL ESTADO DE POSICIÓN FINANCIERA CON CARGO O CRÉDITO QUE SE RECONOCE EN OTROS RESULTADOS INTEGRALES EN EL PERÍODO EN QUE SE INCURREN. LAS REMEDICIONES QUE RECONOCEN EN OTROS RESULTADOS INTEGRALES Y SE REGISTRAN DE INMEDIATO EN EL CAPITAL CONTABLE Y NO SE RECLASIFICAN A RESULTADOS. LOS COSTOS POR SERVICIOS PASADOS SE RECONOCEN EN RESULTADOS EN EL PERÍODO DE LA MODIFICACIÓN AL PLAN.

LOS INTERESES NETOS SE CALCULAN APLICANDO LA TASA DE DESCUENTO AL INICIO DEL PERÍODO DE LA OBLIGACIÓN EL ACTIVO POR BENEFICIOS DEFINIDOS. LOS COSTOS POR BENEFICIOS DEFINIDOS SE CLASIFICAN DE LA SIGUIENTE MANERA:

- COSTO POR SERVICIO (INCLUIDO EL COSTO DEL SERVICIO ACTUAL, COSTO DE LOS SERVICIOS PASADOS, ASÍ COMO LAS GANANCIAS Y PÉRDIDAS POR REDUCCIONES O LIQUIDACIONES).
 - LOS GASTOS O INGRESOS POR INTERÉS- NETOS.
 - REMEDIACIONES
-

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GCC**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**GRUPO CEMENTOS DE
CHIHUAHUA, S.A.B. DE C.V.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 18 / 30

CONSOLIDADO

Impresión Final

LA COMPAÑÍA PRESENTA LOS DOS PRIMEROS COMPONENTES DE LOS COSTOS POR BENEFICIOS DEFINIDOS COMO UN GASTO O UN INGRESO SEGÚN LA PARTIDA. LAS GANANCIAS Y PÉRDIDAS POR REDUCCIÓN DEL SERVICIO SE RECONOCEN COMO COSTOS POR SERVICIOS PASADOS.

LAS OBLIGACIONES POR BENEFICIOS AL RETIRO RECONOCIDAS EN EL ESTADO CONSOLIDADO DE POSICIÓN FINANCIERA, REPRESENTAN LAS PÉRDIDAS Y GANANCIAS ACTUALES EN LOS PLANES POR BENEFICIOS DEFINIDOS DE LA COMPAÑÍA. CUALQUIER GANANCIA QUE SURJA DE ESTE CÁLCULO SE LIMITA AL VALOR PRESENTE DE CUALQUIER BENEFICIO ECONÓMICO DISPONIBLE DE LOS REEMBOLSOS Y REDUCCIONES DE CONTRIBUCIONES FUTURAS AL PLAN.

PLANES DE BENEFICIOS DEFINIDOS Y PRIMAS DE ANTIGÜEDAD CONCEDIDA A LOS EMPLEADOS DE LAS SUBSIDIARIAS EN MÉXICO

LA COMPAÑÍA TIENE PLANES DE PENSIONES DE BENEFICIOS DEFINIDOS QUE CUBREN A TODOS SUS TRABAJADORES EN LAS SUBSIDIARIAS MEXICANAS. LAS PENSIONES SE DETERMINAN CON BASE EN LAS COMPENSACIONES DE LOS EMPLEADOS EN SU ÚLTIMO AÑO DE SERVICIO, LOS AÑOS DE ANTIGÜEDAD EN LA COMPAÑÍA Y SU EDAD AL MOMENTO DEL RETIRO. ADICIONALMENTE, EN MÉXICO SE TIENE LA OBLIGACIÓN DE CUBRIR A SUS EMPLEADOS CON PRIMAS DE ANTIGÜEDAD, LAS CUALES SE DETERMINAN CON BASE EN LO ESTABLECIDO EN LA LEY FEDERAL DEL TRABAJO. DE ACUERDO CON LA LEGISLACIÓN MEXICANA, EL PAGO CONSISTE EN UNA PRIMA EQUIVALENTE A DOCE DÍAS DE SALARIO POR CADA AÑO DE SERVICIO, DONDE UN EMPLEADO SE HACE ACREEDOR A LOS BENEFICIOS DESPUÉS DE QUINCE AÑOS DE SERVICIO. LOS COSTOS DE PENSIONES Y PRIMAS DE ANTIGÜEDAD, SE RECONOCEN CON BASE EN CÁLCULOS EFECTUADOS POR ACTUARIOS INDEPENDIENTES MEDIANTE EL MÉTODO DE CRÉDITO UNITARIO PROYECTADO.

PLANES DE PRESTACIÓN DEFINIDA Y PRIMAS DE ANTIGÜEDAD CONCEDIDA A LOS EMPLEADOS DE LAS SUBSIDIARIAS EN LOS ESTADOS UNIDOS

LAS SUBSIDIARIAS DE LA COMPAÑÍA, GCC RIO GRANDE, INC. (GCCRG) Y GCC DACOTAH, INC. (DACOTAH), TIENEN INSTITUIDOS LOS SIGUIENTES PLANES DE PENSIONES Y BENEFICIOS RELATIVOS:

GCCRG Y DACOTAH, TIENEN UN PLAN DE PENSIONES ESTABLECIDO QUE CONSISTE EN APORTAR AL PLAN LAS CANTIDADES NECESARIAS PARA CUBRIR LAS PENSIONES FUTURAS DE SUS EMPLEADOS DE ACUERDO CON UN CÁLCULO ACTUARIAL. LOS EMPLEADOS DE GCCRG Y DACOTAH, NO RECIBEN LOS BENEFICIOS DE ESTE PLAN HASTA QUE NO CUMPLAN 5 Y 3 AÑOS DE SERVICIO, RESPECTIVAMENTE. AL CUMPLIR ESTE PLAZO SE CONVIERTEN EN BENEFICIARIOS AL 100%.

ADICIONALMENTE, GCCRG, DACOTAH, CRM, GCCE, MIDCO, GCCAC Y ALLIANCE TIENEN INSTITUIDO UN PLAN DE BENEFICIOS QUE CALIFICA COMO UN PLAN 401(K) BAJO LAS LEYES FISCALES DE ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA Y CUBRE PRÁCTICAMENTE A TODOS LOS EMPLEADOS. LA COMPAÑÍA IGUALA LAS CONTRIBUCIONES HASTA EL 4.5% DE SU SALARIO PAGADO.

DACOTAH TIENE UN PLAN DE BENEFICIOS POST-RETIRO QUE CUBRE A TODOS LOS EMPLEADOS.

TODAS LAS PÉRDIDAS Y GANANCIAS DE REMEDICIONES ASOCIADAS CON CAMBIOS EN SUPUESTOS ACTUARIALES SE RECONOCEN DENTRO DE OTRAS PARTIDAS DE UTILIDAD INTEGRAL PARA TODOS LOS PLANES DE BENEFICIOS DEFINIDOS Y NO SON RECLASIFICADAS A RESULTADOS EN PERÍODOS FUTUROS.

EL COMPONENTE DE COSTO FINANCIERO QUE FORMA PARTE DEL COSTO NETO DEL PERÍODO SE PRESENTA EN GASTOS FINANCIEROS DENTRO DEL ESTADO CONSOLIDADO DE UTILIDAD INTEGRAL.

III) AUSENCIAS COMPENSADAS

LOS COSTOS DERIVADOS DE AUSENCIAS COMPENSADAS, TALES COMO LAS VACACIONES Y LA PRIMA VACACIONAL, SE RECONOCEN COMO UNA PROVISIÓN EN BASE AL BENEFICIO ACUMULADO DEVENGADO

POR LOS EMPLEADOS.

IV) BENEFICIOS POR TERMINACIÓN

LAS INDEMNIZACIONES POR DESPIDO DE PERSONAL SE RECONOCEN CUANDO LA COMPAÑÍA TOMA LA DECISIÓN DE DESPEDIR AL EMPLEADO O CUANDO DICHO EMPLEADO ACEPTA UNA OFERTA DE BENEFICIOS POR TERMINACIÓN LABORAL. EN MÉXICO, ESTOS BENEFICIOS CONSISTEN EN UN PAGO ÚNICO EQUIVALENTE A TRES MESES DE SALARIO MÁS 20 DÍAS POR CADA AÑO DE SERVICIO EN CASO DE DESPIDO INJUSTIFICADO.

V) PARTICIPACIÓN DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES (PTU)

LA PTU SE REGISTRA EN LOS RESULTADOS DEL AÑO EN QUE SE CAUSA Y SE PRESENTA EN EL RUBRO DE GASTOS DE OPERACIÓN EN EL ESTADO DE RESULTADOS Y OTROS RESULTADOS INTEGRALES. LA PTU SE DETERMINA CON BASE EN LA UTILIDAD FISCAL CONFORME A LA FRACCIÓN I DEL ARTÍCULO 10 DE LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA.

R) INSTRUMENTOS FINANCIEROS

LOS ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS SE RECONOCEN CUANDO LA COMPAÑÍA SE CONVIERTE EN UNA PARTE DE LAS DISPOSICIONES CONTRACTUALES DE LOS INSTRUMENTOS.

LOS ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS SE VALÚAN INICIALMENTE A SU VALOR RAZONABLE. LOS COSTOS DE LA TRANSACCIÓN QUE SON DIRECTAMENTE ATRIBUIBLES A LA ADQUISICIÓN O EMISIÓN DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS (DISTINTOS DE LOS ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS) SE SUMAN O REDUCEN DEL VALOR RAZONABLE DE LOS ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS, EN SU CASO, EN EL RECONOCIMIENTO INICIAL. LOS COSTOS DE TRANSACCIÓN DIRECTAMENTE ATRIBUIBLES A LA ADQUISICIÓN DE ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS A SU VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS SE RECONOCEN INMEDIATAMENTE EN RESULTADOS.

S) VALOR RAZONABLE DE LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS

A LA FECHA DE CADA PERÍODO SOBRE EL CUAL SE INFORMA, EL VALOR RAZONABLE DE LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE SE NEGOCIAN EN LOS MERCADOS ACTIVOS SE DETERMINA CONSIDERANDO LOS PRECIOS COTIZADOS EN EL MERCADO, O A LOS PRECIOS COTIZADOS POR LOS CORREDORES (PRECIO DE COMPRA PARA LAS POSICIONES ACTIVAS Y PRECIO DE VENTA PARA LAS POSICIONES PASIVAS), SIN DEDUCCIÓN ALGUNA DE LOS COSTOS DE TRANSACCIÓN. PARA LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE NO SE NEGOCIAN EN UN MERCADO ACTIVO, EL VALOR RAZONABLE SE DETERMINA UTILIZANDO LAS TÉCNICAS DE VALUACIÓN ADECUADAS. DICHAS TÉCNICAS PUEDEN INCLUIR EL USO DE TRANSACCIONES DE MERCADO BAJO EL PRINCIPIO DE PLENA COMPETENCIA, REFERENCIAS AL VALOR RAZONABLE ACTUAL DE OTRO INSTRUMENTO FINANCIERO QUE SEA ESENCIALMENTE SIMILAR, ANÁLISIS DE LOS FLUJOS DE EFECTIVO DESCONTADOS U OTROS MODELOS DE VALUACIÓN.

T) ACTIVOS FINANCIEROS

LOS ACTIVOS FINANCIEROS SE CLASIFICAN EN LAS SIGUIENTES CATEGORÍAS: "ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS" (FVTPL, POR SUS SIGLAS EN INGLÉS), "INVERSIONES CONSERVADAS A SU VENCIMIENTO", "ACTIVOS DISPONIBLES PARA SU VENTA" Y "PRÉSTAMOS Y CUENTAS POR COBRAR". LA CLASIFICACIÓN DEPENDE DE LA NATURALEZA Y PROPÓSITO DE LOS ACTIVOS FINANCIEROS Y SE DETERMINA AL MOMENTO DEL RECONOCIMIENTO

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GCC**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**GRUPO CEMENTOS DE
CHIHUAHUA, S.A.B. DE C.V.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 20 / 30

CONSOLIDADO

Impresión Final

INICIAL. ACTUALMENTE, LA COMPAÑÍA TIENE ÚNICAMENTE INSTRUMENTOS FINANCIEROS CLASIFICADOS COMO PRÉSTAMOS O CUENTAS POR COBRAR.

MÉTODO DE LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA

EL MÉTODO DE INTERÉS EFECTIVO ES UN MÉTODO PARA CALCULAR EL COSTO AMORTIZADO DE UN INSTRUMENTO FINANCIERO Y DE ASIGNACIÓN DEL INGRESO O COSTO FINANCIERO DURANTE EL PERÍODO RELEVANTE. LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA ES LA TASA QUE DESCUENTA LOS INGRESOS FUTUROS DE EFECTIVO ESTIMADOS (INCLUYENDO TODOS LOS HONORARIOS Y PUNTOS BASE PAGADOS O RECIBIDOS QUE FORMAN PARTE INTEGRAL DE LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA, COSTOS DE LA TRANSACCIÓN Y OTRAS PRIMAS O DESCUENTOS) DURANTE LA VIDA ESPERADA DEL INSTRUMENTO DE ACTIVO O PASIVO POR DEUDA O, CUANDO ES APROPIADO, UN PERÍODO MENOR, AL VALOR EN LIBROS NETO AL MOMENTO DEL RECONOCIMIENTO INICIAL.

LOS INGRESOS SE RECONOCEN CON BASE EN EL INTERÉS EFECTIVO PARA INSTRUMENTOS DE DEUDA DISTINTOS A AQUELLOS ACTIVOS FINANCIEROS CLASIFICADOS COMO FVTPL.

PRÉSTAMOS Y CUENTAS POR COBRAR

LAS CUENTAS POR COBRAR A CLIENTES, PRÉSTAMOS Y CUENTAS POR COBRAR CON PAGOS FIJOS O DETERMINABLES, QUE NO SE NEGOCIAN EN UN MERCADO ACTIVO, SE CLASIFICAN COMO "PRÉSTAMOS Y CUENTAS POR COBRAR". LOS PRÉSTAMOS Y CUENTAS POR COBRAR SE VALÚAN AL COSTO AMORTIZADO USANDO EL MÉTODO DE INTERÉS EFECTIVO, MENOS CUALQUIER DETERIORO. LAS CUENTAS POR COBRAR SE RECONOCEN AL VALOR ORIGINAL DE LA FACTURA MENOS UNA ESTIMACIÓN CREADA POR CUENTAS INCOBRABLES BASADA EN UNA REVISIÓN DE TODOS LOS SALDOS DEL ACTIVO FINANCIERO AL CIERRE DE AÑO. LOS INGRESOS POR INTERESES SE RECONOCEN APLICANDO LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA, EXCEPTO POR LAS CUENTAS POR COBRAR A CORTO PLAZO EN CASO DE QUE EL RECONOCIMIENTO DE INGRESOS SEA POCO IMPORTANTE.

ACTIVOS FINANCIEROS MEDIDOS AL VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS

LOS ACTIVOS FINANCIEROS SE CLASIFICAN COMO MANTENIDOS PARA NEGOCIAR SI SON ADQUIRIDOS PARA VENDERLOS A CORTO PLAZO. LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS SON CLASIFICADOS COMO MANTENIDOS PARA NEGOCIAR A MENOS QUE SEAN DESIGNADOS COMO DE COBERTURA. LOS ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS PARA NEGOCIAR SON RECONOCIDOS A SU VALOR RAZONABLE A TRAVÉS DEL RESULTADO EN EL ESTADO DE POSICIÓN FINANCIERA Y LOS CAMBIOS EN DICHO VALOR SE RECONOCEN EN EL RUBRO PRODUCTOS FINANCIEROS O GASTOS FINANCIEROS EN EL ESTADO CONSOLIDADO DE UTILIDAD INTEGRAL.

ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA SU VENTA

LOS ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA SU VENTA SON AQUELLOS ACTIVOS FINANCIEROS NO DERIVADOS, QUE SE DESIGNAN COMO TALES O QUE NO SE CLASIFICAN EN NINGUNA DE LAS CATEGORÍAS MENCIONADAS ANTERIORMENTE Y NO SE CLASIFICAN COMO INVERSIONES CONSERVADAS A SU VENCIMIENTO. LOS ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA SU VENTA REPRESENTAN INVERSIONES QUE TIENEN UN PRECIO DE MERCADO COTIZADO EN UN MERCADO ACTIVO Y QUE, POR LO TANTO, SE PUEDEN MEDIR A SU VALOR RAZONABLE DE MANERA CONFIABLE.

DESPUÉS DE LA VALUACIÓN INICIAL, LOS ACTIVOS DISPONIBLES PARA SU VENTA SE MIDEN A SU VALOR RAZONABLE Y LAS GANANCIAS O PÉRDIDAS NO REALIZADAS SE RECONOCEN COMO UN COMPONENTE DE OTRAS PARTIDAS DE UTILIDAD INTEGRAL DENTRO DEL CAPITAL CONTABLE. CUANDO LOS ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA SU VENTA SON VENDIDOS Y TODOS SUS RIESGOS Y BENEFICIOS SE HAN TRANSFERIDO AL COMPRADOR, LOS AJUSTES ACUMULADOS DEL VALOR RAZONABLE

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GCC**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**GRUPO CEMENTOS DE
CHIHUAHUA, S.A.B. DE C.V.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 21 / 30

CONSOLIDADO

Impresión Final

RECONOCIDOS DIRECTAMENTE EN EL CAPITAL CONTABLE, SE RECLASIFICAN AL ESTADO CONSOLIDADO DE UTILIDAD INTEGRAL COMO PARTE DE LA GANANCIA O PÉRDIDA EN LA VENTA.

DETERIORO DE ACTIVOS FINANCIEROS

LOS ACTIVOS FINANCIEROS DISTINTOS A LOS ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS A TRAVÉS DE RESULTADOS, SE SUJETAN A PRUEBAS PARA EFECTOS DE DETERIORO AL FINAL DE CADA PERÍODO SOBRE EL CUAL SE INFORMA. SE CONSIDERA QUE LOS ACTIVOS FINANCIEROS ESTÁN DETERIORADOS, CUANDO EXISTE EVIDENCIA OBJETIVA QUE, COMO CONSECUENCIA DE UNO O MÁS EVENTOS QUE HAYAN OCURRIDO DESPUÉS DEL RECONOCIMIENTO INICIAL DEL ACTIVO FINANCIERO, LOS FLUJOS DE EFECTIVO FUTUROS ESTIMADOS DEL ACTIVO FINANCIERO HAN SIDO AFECTADOS.

PARA LOS INSTRUMENTOS DE CAPITAL COTIZADOS Y NO COTIZADOS EN UN MERCADO ACTIVO CLASIFICADOS COMO DISPONIBLES PARA SU VENTA, UN DESCENSO SIGNIFICATIVO O PROLONGADO DEL VALOR RAZONABLE DE LOS VALORES POR DEBAJO DE SU COSTO, SE CONSIDERA QUE ES EVIDENCIA OBJETIVA DE DETERIORO.

PARA TODOS LOS DEMÁS ACTIVOS FINANCIEROS, LA EVIDENCIA OBJETIVA DE DETERIORO PODRÍA INCLUIR:

- DIFICULTADES FINANCIERAS SIGNIFICATIVAS DEL EMISOR O CONTRAPARTE;
- INCUMPLIMIENTO EN EL PAGO DE LOS INTERESES O EL PRINCIPAL;
- ES PROBABLE QUE EL PRESTATARIO ENTRE EN QUIEBRA O EN UNA REORGANIZACIÓN FINANCIERA; O
- LA DESAPARICIÓN DE UN MERCADO ACTIVO PARA EL ACTIVO FINANCIERO DEBIDO A DIFICULTADES FINANCIERAS.

PARA CIERTAS CATEGORÍAS DE ACTIVOS FINANCIEROS, COMO CUENTAS POR COBRAR A CLIENTES, LOS ACTIVOS QUE SE SUJETAN A PRUEBAS PARA EFECTOS DE DETERIORO Y QUE NO HAN SUFRIDO DETERIORO EN FORMA INDIVIDUAL, SE INCLUYEN EN LA EVALUACIÓN DE DETERIORO SOBRE UNA BASE COLECTIVA. ENTRE LA EVIDENCIA OBJETIVA DE QUE UNA CARTERA DE CUENTAS POR COBRAR PODRÍA ESTAR DETERIORADA, SE PODRÍA INCLUIR LA EXPERIENCIA PASADA DE LA COMPAÑÍA CON RESPECTO A LA COBRANZA, UN INCREMENTO EN EL NÚMERO DE PAGOS ATRASADOS EN LA CARTERA QUE SUPEREN EL PERÍODO DE CRÉDITO, ASÍ COMO CAMBIOS OBSERVABLES EN LAS CONDICIONES ECONÓMICAS NACIONALES Y LOCALES QUE SE CORRELACIONEN CON EL INCUMPLIMIENTO EN LOS PAGOS.

PARA LOS ACTIVOS FINANCIEROS QUE SE REGISTRAN AL COSTO AMORTIZADO, EL IMPORTE DE LA PÉRDIDA POR DETERIORO QUE SE RECONOCE ES LA DIFERENCIA ENTRE EL VALOR EN LIBROS DEL ACTIVO Y EL VALOR PRESENTE DE LOS COBROS FUTUROS, DESCONTADOS A LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA ORIGINAL DEL ACTIVO FINANCIERO.

PARA LOS ACTIVOS FINANCIEROS QUE SE CONTABILICEN AL COSTO, EL IMPORTE DE LA PÉRDIDA POR DETERIORO SE CALCULA COMO LA DIFERENCIA ENTRE EL VALOR EN LIBROS DEL ACTIVO Y EL VALOR PRESENTE DE LOS FLUJOS FUTUROS DE EFECTIVO ESTIMADOS, DESCONTADOS A LA TASA ACTUAL DEL MERCADO DE CAMBIO DE UN ACTIVO FINANCIERO SIMILAR. TAL PÉRDIDA POR DETERIORO NO SE REVERTIRÁ EN LOS PERÍODOS POSTERIORES.

EL VALOR EN LIBROS DEL ACTIVO FINANCIERO SE REDUCE POR LA PÉRDIDA POR DETERIORO DIRECTAMENTE PARA TODOS LOS ACTIVOS FINANCIEROS, EXCEPTO PARA LAS CUENTAS POR COBRAR A CLIENTES, DONDE EL VALOR EN LIBROS SE REDUCE A TRAVÉS DE UNA CUENTA DE ESTIMACIÓN PARA CUENTAS DE COBRO DUDOSO.

CUANDO SE CONSIDERA QUE UNA CUENTA POR COBRAR ES INCOBRABLE, SE ELIMINA CONTRA LA ESTIMACIÓN. LA RECUPERACIÓN POSTERIOR DE LOS MONTOS PREVIAMENTE ELIMINADOS SE CONVIERTE

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GCC**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**GRUPO CEMENTOS DE
CHIHUAHUA, S.A.B. DE C.V.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 22 / 30

CONSOLIDADO

Impresión Final

EN UN CRÉDITO CONTRA LA ESTIMACIÓN. LOS CAMBIOS EN EL VALOR EN LIBROS DE LA CUENTA DE LA ESTIMACIÓN SE RECONOCEN EN LOS RESULTADOS.

CUANDO SE CONSIDERA QUE UN ACTIVO FINANCIERO DISPONIBLE PARA LA VENTA ESTÁ DETERIORADO, LAS UTILIDADES O PÉRDIDAS ACUMULADAS PREVIAMENTE RECONOCIDAS EN OTROS RESULTADOS INTEGRALES SE RECLASIFICAN A LOS RESULTADOS DEL PERÍODO.

PARA ACTIVOS FINANCIEROS VALUADOS A COSTO AMORTIZADO, SI, EN UN PERÍODO SUBSECUENTE, EL IMPORTE DE LA PÉRDIDA POR DETERIORO DISMINUYE Y ESA DISMINUCIÓN SE PUEDE RELACIONAR OBJETIVAMENTE CON UN EVENTO QUE OCURRE DESPUÉS DEL RECONOCIMIENTO DEL DETERIORO, LA PÉRDIDA POR DETERIORO PREVIAMENTE RECONOCIDA SE REVERSA A TRAVÉS DE RESULTADOS HASTA EL PUNTO EN QUE EL VALOR EN LIBROS DE LA INVERSIÓN A LA FECHA EN QUE SE REVERSÓ EL DETERIORO NO EXCEDA EL COSTO AMORTIZADO QUE HABRÍA SIDO SI NO SE HUBIERA RECONOCIDO EL DETERIORO.

CON RESPECTO A LOS INSTRUMENTOS DE CAPITAL DISPONIBLES PARA SU VENTA, LAS PÉRDIDAS POR DETERIORO PREVIAMENTE RECONOCIDAS EN LOS RESULTADOS NO SE REVERSAN A TRAVÉS DE LOS MISMOS. CUALQUIER INCREMENTO EN EL VALOR RAZONABLE POSTERIOR AL RECONOCIMIENTO DE LA PÉRDIDA POR DETERIORO SE RECONOCE EN OTROS RESULTADOS INTEGRALES Y ACUMULADOS EN EL RUBRO DE RESERVA POR REVALUACIÓN DE LAS INVERSIONES. CON RESPECTO A LOS INSTRUMENTOS DISPONIBLES PARA SU VENTA DE DEUDA, LAS PÉRDIDAS POR DETERIORO SE REVERSAN POSTERIORMENTE A TRAVÉS DE RESULTADOS SI UN AUMENTO EN EL VALOR RAZONABLE DE LA INVERSIÓN PUEDE SER OBJETIVAMENTE RELACIONADA CON UN EVENTO QUE OCURRE POSTERIOR AL RECONOCIMIENTO DE LA PÉRDIDA POR DETERIORO.

BAJA DE ACTIVOS FINANCIEROS

LA COMPAÑÍA DA DE BAJA UN ACTIVO FINANCIERO CUANDO EXPIRAN LOS DERECHOS CONTRACTUALES SOBRE LOS FLUJOS DE EFECTIVO O CUANDO SE TRANSFIEREN DE MANERA SUSTANCIAL LOS RIESGOS Y BENEFICIOS INHERENTES A LA PROPIEDAD DEL ACTIVO FINANCIERO.

COMPENSACIÓN

LOS ACTIVOS FINANCIEROS Y LOS PASIVOS FINANCIEROS SE COMPENSAN Y EL MONTO NETO SE REPORTA EN EL ESTADO DE POSICIÓN FINANCIERA CUANDO EXISTE UN DERECHO LEGALMENTE EXIGIBLE PARA COMPENSAR LOS MONTOS RECONOCIDOS Y LA INTENCIÓN DE LAS PARTES ES LA DE LIQUIDARLOS SOBRE UNA BASE NETA O REALIZAR EL ACTIVO Y LIQUIDAR EL INSTRUMENTO FINANCIERO DE MANERA SIMULTÁNEA.

U) PASIVOS FINANCIEROS E INSTRUMENTOS DE CAPITAL

CLASIFICACIÓN COMO DEUDA O CAPITAL

LOS INSTRUMENTOS DE DEUDA Y/O CAPITAL SE CLASIFICAN COMO PASIVOS FINANCIEROS O COMO CAPITAL DE CONFORMIDAD CON LA SUSTANCIA DEL ACUERDO CONTRACTUAL Y LAS DEFINICIONES DE PASIVO Y CAPITAL.

INSTRUMENTOS DE CAPITAL

UN INSTRUMENTO DE CAPITAL CONSISTE EN CUALQUIER CONTRATO QUE EVIDENCIE UN INTERÉS RESIDUAL EN LOS ACTIVOS DE LA COMPAÑÍA LUEGO DE DEDUCIR TODOS SUS PASIVOS. LOS INSTRUMENTOS DE CAPITAL EMITIDOS POR LA COMPAÑÍA SE RECONOCEN POR LOS RECURSOS RECIBIDOS, NETO DE LOS COSTOS DIRECTOS DE EMISIÓN.

LA RECOMPRA DE INSTRUMENTOS DE CAPITAL PROPIO DE LA COMPAÑÍA SE RECONOCEN Y SE DEDUCEN

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GCC**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**GRUPO CEMENTOS DE
CHIHUAHUA, S.A.B. DE C.V.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 23 / 30

CONSOLIDADO

Impresión Final

DIRECTAMENTE EN EL CAPITAL. NINGUNA GANANCIA O PÉRDIDA SE RECONOCE EN RESULTADOS EN LA COMPRA, VENTA, EMISIÓN O AMORTIZACIÓN DE LOS INSTRUMENTOS DE CAPITAL PROPIO DE LA COMPAÑÍA.

PASIVOS FINANCIEROS

LOS PASIVOS FINANCIEROS SE CLASIFICAN COMO PASIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS A TRAVÉS DE RESULTADOS O COMO OTROS PASIVOS FINANCIEROS.

OTROS PASIVOS FINANCIEROS, (INCLUYENDO LOS PRÉSTAMOS Y CUENTAS POR PAGAR), SE VALÚAN SUBSECUENTEMENTE AL COSTO AMORTIZADO USANDO EL MÉTODO DE TASA DE INTERÉS EFECTIVA.

EL MÉTODO DE TASA DE INTERÉS EFECTIVA ES UN MÉTODO DE CÁLCULO DEL COSTO AMORTIZADO DE UN PASIVO FINANCIERO Y DE ASIGNACIÓN DEL GASTO FINANCIERO A LO LARGO DEL PERÍODO PERTINENTE. LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA ES LA TASA QUE DESCUENTA EXACTAMENTE LOS FLUJOS ESTIMADOS DE PAGOS EN EFECTIVO A LO LARGO DE LA VIDA ESPERADA DEL PASIVO FINANCIERO (O, CUANDO SEA ADECUADO, EN UN PERÍODO MÁS CORTO) CON EL IMPORTE NETO EN LIBROS DEL PASIVO FINANCIERO EN SU RECONOCIMIENTO INICIAL.

LOS ACTIVOS FINANCIEROS Y LOS PASIVOS FINANCIEROS SE COMPENSAN Y EL MONTO NETO SE REPORTA EN EL ESTADO CONSOLIDADO DE POSICIÓN FINANCIERA SI, Y SOLAMENTE SI (I) EXISTE ACTUALMENTE UN DERECHO LEGALMENTE EXIGIBLE PARA COMPENSAR LOS MONTOS RECONOCIDOS, Y (II) EXISTE LA INTENCIÓN DE LIQUIDARLOS POR EL IMPORTE NETO, O DE REALIZAR LOS ACTIVOS Y LIQUIDAR LOS PASIVOS EN FORMA SIMULTÁNEA.

DEUDA FINANCIERA Y PRÉSTAMOS QUE DEVENGAN INTERESES

DESPUÉS DEL RECONOCIMIENTO INICIAL, LOS PRÉSTAMOS QUE DEVENGAN INTERESES SE MIDEN POSTERIORMENTE A SU COSTO AMORTIZADO UTILIZANDO EL MÉTODO DE TASA DE INTERÉS EFECTIVO. LAS GANANCIAS Y PÉRDIDAS SE RECONOCEN EN EL ESTADO CONSOLIDADO DE UTILIDAD INTEGRAL CUANDO LOS PASIVOS SE DEJAN DE RECONOCER, ASÍ COMO A TRAVÉS DEL PROCESO DE AMORTIZACIÓN DE LA TASA DE INTERÉS EFECTIVA.

EL COSTO AMORTIZADO SE CALCULA TOMANDO EN CONSIDERACIÓN CUALQUIER DESCUENTO O PRIMA SOBRE LA ADQUISICIÓN Y LAS CUOTAS Y COSTOS QUE FORMAN PARTE INTEGRAL DE LA TASA EFECTIVA DE INTERÉS. LA AMORTIZACIÓN SE INCLUYE BAJO EL RUBRO COSTOS FINANCIEROS EN EL ESTADO CONSOLIDADO DE UTILIDAD INTEGRAL.

UN PASIVO FINANCIERO SE DEJA DE RECONOCER CUANDO LA OBLIGACIÓN SE CUMPLE, SE CANCELA O EXPIRA.

CUANDO UN PASIVO FINANCIERO EXISTENTE ES REMPLAZADO POR OTRO PROVENIENTE DEL MISMO PRESTAMISTA BAJO CONDICIONES SUSTANCIALMENTE DIFERENTES, O SI LAS CONDICIONES DE UN PASIVO EXISTENTE SE MODIFICAN DE MANERA SUSTANCIAL, TAL INTERCAMBIO O MODIFICACIÓN SE TRATA COMO EL NO RECONOCIMIENTO DEL PASIVO ORIGINAL Y EL RECONOCIMIENTO DE UN NUEVO PASIVO, Y LA DIFERENCIA EN LOS VALORES NETOS EN LIBROS RESPECTIVOS SE RECONOCE EN EL ESTADO CONSOLIDADO DE UTILIDAD INTEGRAL.

V) CONTABILIDAD DE COBERTURAS

COBERTURAS DE UNA INVERSIÓN NETA EN OPERACIÓN EXTRANJERA

LA COMPAÑÍA DESIGNA LA INVERSIÓN NETA DE SUS OPERACIONES EN EL EXTRANJERO COMO COBERTURA DE FLUJO DE EFECTIVO ASOCIADA A LA DEUDA DENOMINADA EN DÓLARES ESTADOUNIDENSES, POR LO CUAL LAS FLUCTUACIONES CAMBIARIAS DERIVADAS DE DICHA DEUDA, SE

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GCC**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**GRUPO CEMENTOS DE
CHIHUAHUA, S.A.B. DE C.V.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 24 / 30

CONSOLIDADO

Impresión Final

RECONOCEN COMO UNA DISMINUCIÓN DEL RESULTADO DE CONVERSIÓN, EN OTROS RESULTADOS INTEGRALES.

W) UTILIDAD POR ACCIÓN

LA UTILIDAD NETA POR ACCIÓN RESULTA DE DIVIDIR LA UTILIDAD NETA DEL AÑO ATRIBUIBLE A LA PARTICIPACIÓN CONTROLADORA ENTRE EL NÚMERO PROMEDIO PONDERADO DE LAS ACCIONES EN CIRCULACIÓN DURANTE EL AÑO. PARA LA DETERMINACIÓN DEL NÚMERO PROMEDIO PONDERADO DE LAS ACCIONES EN CIRCULACIÓN, SE EXCLUYEN LAS ADQUIRIDAS POR RECOMPRA DE LA COMPAÑÍA. LA COMPAÑÍA NO TIENE INSTRUMENTOS EN CIRCULACIÓN CON EFECTO DILUTIVO.

X) ACCIONES EN TESORERÍA

LA COMPAÑÍA RECONOCE UNA RESERVA PARA RECOMPRA DE ACCIONES PROPIAS Y SE MUESTRA EN EL RUBRO DE UTILIDADES ACUMULADAS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS. EN EL CASO DE QUE EL PRECIO DE VENTA ES MAYOR QUE EL COSTO, LA DIFERENCIA SE REGISTRA DENTRO DEL RUBRO DE CAPITAL ADICIONAL PAGADO.

Y) PRESENTACIÓN DEL ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS Y OTROS RESULTADOS INTEGRALES

LOS COSTOS Y GASTOS MOSTRADOS EN LOS ESTADOS DE RESULTADOS Y OTROS RESULTADOS INTEGRALES DE LA COMPAÑÍA FUERON CLASIFICADOS ATENDIENDO A SU FUNCIÓN Y SE REVELAN LOS COSTOS Y GASTOS POR NATURALEZA. SE PRESENTA EL RUBRO UTILIDAD BRUTA, DEBIDO A QUE MUESTRA UNA EVALUACIÓN OBJETIVA DEL MARGEN DE OPERACIÓN, CONSIDERANDO EL SEGMENTO DE LA INDUSTRIA EN EL QUE OPERA LA COMPAÑÍA.

Z) SEGMENTOS

LOS SEGMENTOS OPERATIVOS SE DEFINEN COMO COMPONENTES DE UNA ENTIDAD EN LOS CUALES DESARROLLA ACTIVIDADES Y OBTIENE BENEFICIOS COMO RESULTADO DE SUS OPERACIONES Y SON REVISADOS REGULARMENTE POR LA COMPAÑÍA COMO BASE PARA LA TOMA DE DECISIONES.

LA ADMINISTRACIÓN DE LA COMPAÑÍA ANALIZA LA INFORMACIÓN POR SEGMENTOS GEOGRÁFICOS, POR PAÍS Y POR GRUPO DE PRODUCTOS. CONSECUENTEMENTE, LA ADMINISTRACIÓN EVALÚA EL DESEMPEÑO DE SUS RESULTADOS OPERATIVOS PARA MÉXICO Y ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA POR LOS SIGUIENTES GRUPOS DE PRODUCTOS: CEMENTO, CONCRETO PREMEZCLADO Y EL RESTO DE LOS SEGMENTOS OPERATIVOS SON AGRUPADOS EN "OTROS".

6. JUICIOS CONTABLES CRÍTICOS Y FUENTES CLAVE PARA LA ESTIMACIÓN DE INCERTIDUMBRES

EN LA APLICACIÓN DE SUS POLÍTICAS CONTABLES DE LA COMPAÑÍA, LOS CUALES SE DESCRIBEN EN LA NOTA 5, LA ADMINISTRACIÓN DEBE HACER JUICIOS, ESTIMACIONES Y SUPUESTOS SOBRE LOS VALORES EN LIBROS DE LOS ACTIVOS Y PASIVOS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONSOLIDADOS CONDENSADOS NO AUDITADOS. LAS ESTIMACIONES Y SUPUESTOS RELATIVOS SE BASAN EN LA EXPERIENCIA Y OTROS FACTORES QUE SE CONSIDERAN PERTINENTES. LOS RESULTADOS REALES PODRÍAN DIFERIR DE DICHAS ESTIMACIONES.

LAS ESTIMACIONES Y SUPUESTOS SE REVISAN SOBRE UNA BASE REGULAR. LAS MODIFICACIONES A LAS ESTIMACIONES CONTABLES SE RECONOCEN EN EL PERÍODO Y PERÍODOS FUTUROS SI LA MODIFICACIÓN AFECTA TANTO AL PERÍODO ACTUAL COMO A PERÍODOS SUBSECUENTES.

JUICIOS CRÍTICOS AL APLICAR LAS POLÍTICAS CONTABLES

A CONTINUACIÓN SE PRESENTAN JUICIOS CRÍTICOS, APARTE DE AQUELLOS QUE INVOLUCRAN LAS

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GCC**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**GRUPO CEMENTOS DE
CHIHUAHUA, S.A.B. DE C.V.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 25 / 30

CONSOLIDADO

Impresión Final

ESTIMACIONES, REALIZADOS POR LA ADMINISTRACIÓN DURANTE EL PROCESO DE APLICACIÓN DE LAS POLÍTICAS CONTABLES DE LA COMPAÑÍA Y QUE TIENEN UN EFECTO SIGNIFICATIVO EN LOS ESTADOS FINANCIEROS.

CLASIFICACIÓN DE ARRENDAMIENTOS.- LA ADMINISTRACIÓN DE LA COMPAÑÍA DETERMINA LA CLASIFICACIÓN DE LOS CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO UTILIZANDO SU JUICIO Y CONSIDERANDO LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN IAS 17 "ARRENDAMIENTOS". A LA FECHA DE CADA PERÍODO QUE SE REPORTA, LA COMPAÑÍA SÓLO CUENTA CON ARRENDAMIENTOS OPERATIVOS.

FUENTES CLAVE DE INCERTIDUMBRE EN LAS ESTIMACIONES

A CONTINUACIÓN SE DISCUTEN LOS SUPUESTOS CLAVE RESPECTO AL FUTURO Y OTRAS FUENTES CLAVE DE INCERTIDUMBRE EN LAS ESTIMACIONES AL FINAL DEL PERÍODO, QUE TIENEN UN RIESGO SIGNIFICATIVO DE RESULTAR EN AJUSTES IMPORTANTES EN LOS VALORES EN LIBROS DE LOS ACTIVOS Y PASIVOS DURANTE EL PRÓXIMO AÑO.

A) VIDAS ÚTILES DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO.- LA COMPAÑÍA REvisa LA VIDA ÚTIL ESTIMADA DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO AL FINAL DE CADA PERÍODO DE INFORME. EL GRADO DE INCERTIDUMBRE RELACIONADO CON LAS ESTIMACIONES DE LAS VIDAS ÚTILES ESTÁ RELACIONADO CON LOS CAMBIOS EN LA DEMANDA DE LOS PRODUCTOS DE LA COMPAÑÍA EN EL MERCADO Y LA UTILIZACIÓN DE DICHS ACTIVOS QUE VARÍAN EN BASE A LOS VOLÚMENES DE PRODUCCIÓN Y DESARROLLO TECNOLÓGICOS.

B) DETERIORO DE ACTIVOS NO FINANCIEROS.- AL EFECTUAR LAS PRUEBAS DE DETERIORO DE LOS ACTIVOS, LA COMPAÑÍA REQUIERE DE EFECTUAR ESTIMACIONES EN EL VALOR EN USO ASIGNADO A SUS PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO, Y A LAS UNIDADES GENERADORAS DE EFECTIVO. LOS CÁLCULOS DEL VALOR EN USO REQUIEREN QUE LA COMPAÑÍA DETERMINE LOS FLUJOS DE EFECTIVO FUTUROS GENERADOS POR LAS UNIDADES GENERADORAS DE EFECTIVO Y UNA TASA DE DESCUENTO APROPIADA PARA CALCULAR EL VALOR PRESENTE DE LOS MISMOS. LA COMPAÑÍA UTILIZA PROYECCIONES DE FLUJOS DE EFECTIVO DE INGRESOS UTILIZANDO ESTIMACIONES DE CONDICIONES DE MERCADO, DETERMINACIÓN DE PRECIOS FUTUROS DE SUS PRODUCTOS Y VOLÚMENES DE PRODUCCIÓN Y VENTA. ASIMISMO, PARA EFECTOS DE LA TASA DE DESCUENTO Y DE CRECIMIENTO DE PERPETUIDAD SE UTILIZAN INDICADORES DE PRIMAS DE RIESGO DEL MERCADO Y EXPECTATIVAS DE CRECIMIENTO A LARGO PLAZO EN LOS MERCADOS EN LOS QUE LA COMPAÑÍA OPERA.

C) ESTIMACIÓN PARA CUENTAS DE COBRO DUDOSO.- LA COMPAÑÍA UTILIZA ESTIMACIONES PARA DETERMINAR EL DETERIORO EN LAS CUENTAS DE COBRO DUDOSO, LOS FACTORES QUE CONSIDERA LA COMPAÑÍA EN LA ESTIMACIÓN DE CUENTAS DE COBRO DUDOSO SON PRINCIPALMENTE EL RIESGO DE LA POSICIÓN FINANCIERA DEL CLIENTE, CUENTAS NO GARANTIZADAS Y, RETRASOS CONSIDERABLES EN LA COBRANZA DE ACUERDO A LOS LÍMITES DE CRÉDITO ESTABLECIDOS.

D) BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS.- LA ADMINISTRACIÓN DE LA COMPAÑÍA UTILIZA SUPUESTOS PARA DETERMINAR LA MEJOR ESTIMACIÓN DE ESTOS BENEFICIOS. DICHS ESTIMACIONES, AL IGUAL QUE LOS SUPUESTOS, SE ESTABLECEN EN CONJUNTO CON ACTUARIOS INDEPENDIENTES. UNA VALUACIÓN ACTUARIAL INVOLUCRA LA DETERMINACIÓN DE VARIOS SUPUESTOS, LOS CUALES PUEDEN DIFERIR DE LOS ACONTECIMIENTOS ACTUALES. ESTOS SUPUESTOS INCLUYEN ENTRE OTROS, LAS HIPÓTESIS DEMOGRÁFICAS, LAS TASAS DE DESCUENTO Y LOS AUMENTOS ESPERADOS EN LOS SALARIOS Y PERMANENCIA FUTURA POR EL EMPLEADO.

E) CONTINGENCIAS.- LA COMPAÑÍA ESTÁ SUJETA A TRANSACCIONES O EVENTOS CONTINGENTES PARA LOS CUALES UTILIZA JUICIO PROFESIONAL EN EL DESARROLLO DE ESTIMACIONES DE PROBABILIDAD DE OCURRENCIA, LOS FACTORES QUE SE CONSIDERAN EN ESTAS ESTIMACIONES SON LA SITUACIÓN LEGAL ACTUAL A LA FECHA DE LA ESTIMACIÓN Y, LA OPINIÓN DE LOS ASESORES LEGALES.

F) IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS.- LOS ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS SE RECONOCEN POR TODAS LAS PÉRDIDAS FISCALES POR AMORTIZAR, EN LA MEDIDA QUE LA ADMINISTRACIÓN

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GCC**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**GRUPO CEMENTOS DE
CHIHUAHUA, S.A.B. DE C.V.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 26 / 30

CONSOLIDADO

Impresión Final

CONSIDERA QUE ES PROBABLE SU RECUPERACIÓN MEDIANTE LA GENERACIÓN DE UTILIDADES FISCALES FUTURAS.

7. ADMINISTRACIÓN DEL CAPITAL

LOS OBJETIVOS DE GCC EN LA GESTIÓN DE CAPITAL SE ENFOCAN PRINCIPALMENTE EN ASEGURAR QUE SE CUBRAN LOS REQUERIMIENTOS FINANCIEROS PARA CONTINUAR COMO NEGOCIO EN MARCHA, ASÍ COMO PARA SATISFACER LOS OBJETIVOS DE SU CRECIMIENTO CON EL FIN DE MAXIMIZAR LOS BENEFICIOS DE LOS ACCIONISTAS Y PROVEER LOS BENEFICIOS PARA OTRAS PARTES INTERESADAS Y PARA MANTENER UNA ESTRUCTURA DE CAPITAL ÓPTIMA. GCC GESTIONA LA ESTRUCTURA DE CAPITAL Y REALIZA AJUSTES CONSIDERANDO LOS CAMBIOS EN LAS CONDICIONES ECONÓMICAS, SUS ACTIVIDADES COMERCIALES, DE INVERSIÓN Y PLANES DE CRECIMIENTO Y LAS CARACTERÍSTICAS DE RIESGO DE LOS ACTIVOS SUBYACENTES.

LA ADMINISTRACIÓN DE LA COMPAÑÍA REVIS MENSUALMENTE LA DEUDA FINANCIERA NETA, LOS GASTOS POR INTERESES Y SU RELACIÓN CON EL UAFIRDA (UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD MÁS DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN, INTERESES, FLUCTUACIONES CAMBIARIAS E IMPUESTOS) SOBRE UNA BASE MENSUAL PARA LOS EFECTOS DE SU CUMPLIMIENTO DEL PACTO ASOCIADO A SU DEUDA NETA Y TASAS DE INTERÉS DE COBERTURA.

8. PARTES RELACIONADAS

A) AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013, LAS CUENTAS POR COBRAR Y POR PAGAR A PARTES RELACIONADAS, SE INTEGRAN COMO SIGUE:

CUENTAS POR COBRAR AL 31 DE DICIEMBRE 2014 AL 31 DE DICIEMBRE 2013

INMOBILIARIA RUBA, S.A. DE C.V.	PS. 8,985	PS. 16,449
COPACHISA, S.A. DE C.V.	5,718	259
ABASTECEDORA DE FIERRO Y ACERO, S.A. DE C.V.	3,272	3,001
CEMEX, S.A.B. DE C.V.	59,535	29,592
PS. 77,510	PS. 49,301	

LOS IMPORTES ANTERIORES SE HAN INCLUIDO EN EL RUBRO DE CLIENTES.

CUENTAS POR PAGAR AL 31 DE DICIEMBRE 2014 AL 31 DE DICIEMBRE 2013

ABASTECEDORA DE FIERRO Y ACERO, S.A. DE C.V.	PS. 2,466	PS. 3,062
CEMEX, S.A.B. DE C.V.	9,365	5,005
PS. 11,831	PS. 8,067	

LOS IMPORTES ANTERIORES SE HAN INCLUIDO EN EL RUBRO DE PROVEEDORES

VENTAS DE CEMENTO Y MATERIALES PARA LA CONSTRUCCIÓN AL 31 DE DICIEMBRE 2014 AL 31 DE DICIEMBRE 2013

COPACHISA, S.A. DE C.V.	PS. 17,584	PS. 20,943
ABASTECEDORA DE FIERRO Y ACERO, S.A. DE C.V.	20,372	17,675
CEMEX, S.A.B. DE C.V.	242,594	109,068
INMOBILIARIA RUBA, S.A. DE C.V.	89,756	35,867
PS. 370,306	PS. 183,553	

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GCC**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**GRUPO CEMENTOS DE
CHIHUAHUA, S.A.B. DE C.V.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 27 / 30

CONSOLIDADO

Impresión Final

COMPRAS DE INVENTARIOS, SERVICIOS Y OTROS AL 31 DE DICIEMBRE 2014 AL 31 DE DICIEMBRE 2013

CEMEX, S.A.B. DE C.V.	34,459	40,724		
ABASTECEDORA DE FIERRO Y ACERO, S.A. DE C.V.			9,679	15,692
ABASTECEDORA DE FIERRO Y ACERO, S.A. DE C.V.			84	10
PS.	44,222	56,426		

A CONTINUACIÓN SE MUESTRA BREVEMENTE LA NATURALEZA DE LAS TRANSACCIONES EFECTUADAS CON SUS PRINCIPALES PARTES RELACIONADAS DURANTE EL PERIODO INTERMEDIO QUE SE REPORTA EN ESTE INFORME:

PARTES RELACIONADA TRANSACCIONES PRINCIPALES

INMOBILIARIA RUBA, S.A. DE C.V. VENTA DE CEMENTO, CONCRETO Y MATERIALES PARA CONSTRUCCIÓN

COPACHISA, S.A. DE C.V. VENTA DE CEMENTO, CONCRETO Y MATERIAL PARA LA CONSTRUCCIÓN

ABASTECEDORA DE FIERRO Y ACERO, S.A. DE C.V. COMPRA DE MATERIALES PARA LA CONSTRUCCIÓN

CEMEX, S.A.B. DE C.V. COMPRA DE CEMENTO BLANCO Y VENTA DE CEMENTO HIDRÁULICO

9. ANÁLISIS DE PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014, ESTE RUBRO SE INTEGRA COMO SIGUE:

1 DE ENERO DE 2014 ALTAS

Y CAPITALIZA-

CIONES BAJAS TRASPASOS DEPRECIACIÓN EFECTO DE CONVERSIÓN 31 DE

DICIEMBRE DE 2014

INMUEBLES \$ 4,176,802 \$ 8,448 \$ (669) \$ 11,660 \$ - \$ 376,300 \$ 4,572,541

MAQUINARIA Y

EQUIPO 9,205,150 166,903 (49,081) (14,068) 997,658 10,306,562

EQUIPO DE

TRANSPORTE 990,555 110,298 (44,460) 52,264 139,824 1,248,481

MOBILIARIO Y EQUIPO

265,509

22,253

(1,536)

7,669

25,570

319,465

DEPRECIACIÓN

ACUMULADA (4,863,489) - 85,039 - (829,630) (719,123) (6,327,203)

VALOR NETO 9,774,527 307,902 (10,707) 57,525 (820,630) 820,229 10,119,846

TERRENOS 1,818,356 3,633 (5,681) 23,963 80,512 1,920,783

CONSTRUCCIONES EN PROCESO

352,201

360,793

-

(95,669)

82,003

699,328

\$ 11,945,084 \$ 672,328 \$ (16,388) \$ (14,181) \$ (829,630) \$ 982,744 \$

12,739,957

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013, ESTE RUBRO SE INTEGRA COMO SIGUE:

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GCC**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**GRUPO CEMENTOS DE
CHIHUAHUA, S.A.B. DE C.V.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 28 / 30

CONSOLIDADO

Impresión Final

1 DE ENERO DE 2013 ALTAS Y CAPITALIZA- CIONES BAJAS TRASPASOS DEPRECIACIÓN EFECTO DE CONVERSIÓN 30 DE DICIEMBRE DE 2013									
INMUEBLES \$	4,147,944	\$ 19,583	\$ (6,164)	\$ -	\$ -	\$ 15,439	\$ 4,176,802		
MAQUINARIA Y EQUIPO	8,976,986	208,635	(42,734)	116,926	-	(54,663)	9,205,150		
EQUIPO DE TRANSPORTE	969,169	167,058	(81,983)	162	-	(63,851)	990,555		
MOBILIARIO Y EQUIPO									
	226,207								
	35,384								
	(413)								
	3,235								
	-								
	1,096								
	265,509								
DEPRECIACIÓN ACUMULADA	(4,246,620)	-	(67,036)	-	(778,816)	228,983	(4,863,489)		
VALOR NETO	10,073,686	430,660	(198,330)	120,323	(778,816)	127,004	9,774,527		
TERRENOS	1,799,089	9,486	(306)	-	-	10,087	1,818,356		
CONSTRUCCIONES EN PROCESO									
	374,696								
	96,896								
	(120,323)								
	-								
	932								
	352,201								
	\$ 12,247,471	\$ 537,042	\$ (198,636)	\$ -	\$ (778,816)	\$ 138,023	\$ 11,945,084		

10. CAPITAL CONTABLE

CAPITAL SOCIAL

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2013 EL CAPITAL SOCIAL ES VARIABLE, CUYO MÍNIMO FIJO SIN DERECHO A RETIRO ES DE PS. 134,960, REPRESENTADO POR 337,400,000 ACCIONES SIN EXPRESIÓN DE VALOR NOMINAL.

RESERVA PARA RECOMPRA DE ACCIONES

DURANTE LOS 12 MESES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2011, LA COMPAÑÍA VENDIÓ CINCO MILLONES DE ACCIONES RECOMPRADAS. AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 EL NÚMERO DE ACCIONES PROPIAS EN TESORERÍA ASCIENDE A 4,864,492 QUE REPRESENTAN EL 1.4% DE LAS ACCIONES EN CIRCULACIÓN.

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011, LA COMPAÑÍA TIENE EN CIRCULACIÓN 332,535,508 ACCIONES. EN ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS CELEBRADA EL 27 DE ABRIL DE 2011 SE AUTORIZÓ A QUE LA EMPRESA DESTINE A LA RECOMPRA DE ACCIONES LA CANTIDAD DE PS. 500,000. EL SALDO DISPONIBLE PARA RECOMPRA DE ACCIONES ASCIENDE A \$ 332,158.

ASIMISMO EN DICHA ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS, SE AUTORIZÓ INCREMENTAR EL CAPITAL SOCIAL EN SU PARTE VARIABLE, HASTA POR LA CANTIDAD DE PS. 575,000 (QUINIENTOS SETENTA Y CINCO MILLONES DE PESOS 00/100 M.N.) REPRESENTADO HASTA POR 14,000,000 (CATORCE MILLONES) DE ACCIONES ORDINARIAS, NOMINATIVAS, SIN EXPRESIÓN DE VALOR NOMINAL

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GCC**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**GRUPO CEMENTOS DE
CHIHUAHUA, S.A.B. DE C.V.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 29 / 30

CONSOLIDADO

Impresión Final

DE LA CLASE II, SERIE ÚNICA, PARA SER SUSCRITAS Y PAGADAS POSTERIORMENTE, MEDIANTE COLOCACIÓN PRIVADA

EN ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS CELEBRADA EL 24 DE ABRIL DE 2013 SE AUTORIZÓ A QUE LA EMPRESA DESTINE A LA RECOMPRA DE ACCIONES LA CANTIDAD DE PS. 500,000. EL SALDO DISPONIBLE PARA RECOMPRA DE ACCIONES ASCIENDE A \$ 332,158.

DIVIDENDOS

EN ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS CELEBRADA EL 24 DE ABRIL DE 2013, SE APROBÓ EL DECRETO DE DIVIDENDOS POR UN IMPORTE DE PS. 113,062 QUE FUERON PAGADOS EN DOS PARTES IGUALES UNA EL 8 DE OCTUBRE DE 2013 Y LA OTRA PARTE EL 9 DE DICIEMBRE DE 2013.

EN ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS CELEBRADA EL 30 DE ABRIL DE 2014, SE APROBÓ EL DECRETO DE DIVIDENDOS POR UN IMPORTE DE PS. 124,700, EN SEPTIEMBRE DE 2014 SE PAGÓ A LOS ACCIONISTAS PS. 62,350 Y EL RESTO SIGUE PENDIENTE DE PAGO HASTA QUE LOS FLUJOS DE LA COMPAÑÍA LO PERMITAN.

11. INFORMACIÓN DE SEGMENTOS

GRUPO CEMENTOS DE CHIHUAHUA TIENE OPERACIONES INTEGRADAS DE VENTA DE CEMENTO HIDRÁULICO, CONCRETO Y AGREGADOS PRINCIPALMENTE, AUNQUE TAMBIÉN TIENE VENTAS DE MINERALES COMO CARBÓN, ESTE ÚLTIMO SE UTILIZA COMO UN SUMINISTRO PARA LA FABRICACIÓN DE CEMENTO PORTLAND Y ES VENDIDO A DICHAS SUBSIDIARIAS, POR LO QUE LAS VENTAS SON CASI EXCLUSIVAMENTE INTER SEGMENTOS.

CEMENTO HIDRÁULICO

ESTE SEGMENTO AGRUPA LAS UNIDADES DE NEGOCIO DE FABRICACIÓN Y COMERCIALIZACIÓN DE CEMENTO PORTLAND, MORTERO Y YESO PRINCIPALMENTE, LA MATERIA PRIMA PRINCIPAL ES LA PIEDRA CALIZA QUE SE EXTRAE DE NUESTRAS PROPIAS CANTERAS UBICADAS ESTRATÉGICAMENTE CERCA DE CADA UNA DE NUESTRAS SEIS PLANTAS PRODUCTORAS, TRES DE ELLAS LOCALIZADAS EN MÉXICO Y LAS OTRAS TRES EN ESTADOS UNIDOS, ADEMÁS DE ARCILLA COMO SEGUNDO COMPONENTE EN IMPORTANCIA Y ALGUNOS MINERALES QUE AL SER TRITURADOS EN MOLIENDAS INDUSTRIALES ESPECIALES, SON CALCINADOS EN HORNOS A ALTAS TEMPERATURAS PARA GENERAR UN SUBPRODUCTO LLAMADO CLINKER, AL CUAL SE LE AGREGA CIERTA CANTIDAD DE YESO PARA DAR LUGAR A UN PRODUCTO FINAL LLAMADO CEMENTO PORTLAND Y MORTERO ESTÁNDAR.

CONCRETO

ESTE SEGMENTO AGRUPA A LAS UNIDADES DE NEGOCIO DEDICADAS A LA PRODUCCIÓN Y COMERCIALIZACIÓN DE CONCRETO QUE PUEDE SER DE VARIAS ESPECIFICACIONES SEGÚN LAS NECESIDADES DE NUESTROS CLIENTES, ESTA UNIDAD DE NEGOCIO SE ABASTECE DE MATERIAS PRIMAS DE LOS OTROS DOS SEGMENTOS DE LA COMPAÑÍA TALES COMO CEMENTO Y AGREGADOS, Y SUS VENTAS SON BÁSICAMENTE A TERCEROS.

OTROS

EN ESTE SEGMENTO AGRUPA LOS PRODUCTOS Y SERVICIOS NO CLASIFICADOS EN LOS OTROS TRES SEGMENTOS MÁS IMPORTANTES DE GCC, AQUÍ SE AGRUPA PRINCIPALMENTE LAS VENTAS DE: BLOC Y PREFABRICADOS DE CONCRETO, TERRENOS URBANIZADOS Y DIVERSOS MATERIALES PARA LA CONSTRUCCIÓN INCLUYENDO NUESTRAS PROPIAS MARCAS DE CEMENTO, MORTERO Y YESO.

12. AUTORIZACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS

LOS ESTADOS FINANCIEROS FUERON AUTORIZADOS, PARA SU EMISIÓN Y POSTERIOR APROBACIÓN DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN, EL DÍA 27 DE ENERO DE 2015, POR LA DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS, C.P. MARTHA RODRÍGUEZ RICO Y EL COMITÉ DE AUDITORIA Y

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GCC**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**GRUPO CEMENTOS DE
CHIHUAHUA, S.A.B. DE C.V.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN
FINANCIERA**

PAGINA 30 / 30

CONSOLIDADO

Impresión Final

PRÁCTICAS SOCIETARIAS.

LA COMPAÑÍA NO HA TENIDO ALGÚN EVENTO SUBSECUENTE A LA FECHA DE ESTE REPORTE QUE SE DEBA DE REFLEJAR O REVELAR POR EL PERIODO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2014.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN **GCC**

TRIMESTRE **04** AÑO **2014**

**GRUPO CEMENTOS DE CHIHUAHUA,
S.A.B. DE C.V.**

**INVERSIONES EN ASOCIADAS Y NEGOCIOS
CONJUNTOS
(MILES DE PESOS)**

CONSOLIDADO

Impresión Final

NOMBRE DE LA EMPRESA	ACTIVIDAD PRINCIPAL	NO. DE ACCIONES	% DE TENENCIA	MONTO TOTAL	
				COSTO DE ADQUISICIÓN	VALOR ACTUAL
INMOBILIARIA MEDICA DE MEXICO, S.A. DE C.V.	HOSPITAL	48,159,969	19.02	34,112	123,418
SERVICIOS DE PREVISION INTEGRAL, S.A. DE C.V.	SERVICIOS DE PREVISION	3,216,340	33.34	4,854	460
TOTAL DE INVERSIONES EN ASOCIADAS				38,966	123,878

OBSERVACIONES

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

TRIMESTRE 04 AÑO 2014

CLAVE DE COTIZACIÓN GCC
GRUPO CEMENTOS DE CHIHUAHUA,
S.A.B. DE C.V.

DESGLOSE DE CRÉDITOS

(MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO

Impresión Final

TIPO DE CRÉDITO / INSTITUCIÓN	INSTITUCION EXTRANJERA (SI/NO)	FECHA DE FIRMA / CONTRATO	FECHA DE VENCIMIENTO	TASA DE INTERÉS Y/O SOBRETASA	VENCTOS. O AMORT. DENOMINADOS EN MONEDA NACIONAL						VENCTOS. O AMORT. DENOMINADOS EN MONEDA EXTRANJERA					
					INTERVALO DE TIEMPO						INTERVALO DE TIEMPO					
					AÑO ACTUAL	HASTA 1 AÑO	HASTA 2 AÑOS	HASTA 3 AÑOS	HASTA 4 AÑOS	HASTA 5 AÑOS O MÁS	AÑO ACTUAL	HASTA 1 AÑO	HASTA 2 AÑOS	HASTA 3 AÑOS	HASTA 4 AÑOS	HASTA 5 AÑOS O MÁS
BANCARIOS																
COMERCIO EXTERIOR																
CON GARANTÍA																
Crédito Sindicado	NO	25/01/2013	15/12/2017	TIIE + 3.75%	N/A	119,426	173,215	205,123	0	0						
Crédito Sindicado	SI	25/01/2013	15/12/2017	LIBOR + 3.75%							N/A	633,610	921,437	1,089,002	0	
BANCA COMERCIAL																
OTROS																
TOTAL BANCARIOS					0	119,426	173,215	205,123	0	0	0	633,610	921,437	1,089,002	0	

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

TRIMESTRE 04 AÑO 2014

CLAVE DE COTIZACIÓN GCC
GRUPO CEMENTOS DE CHIHUAHUA,
S.A.B. DE C.V.

DESGLOSE DE CRÉDITOS
(MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO
Impresión Final

TIPO DE CRÉDITO / INSTITUCIÓN	INSTITUCION EXTRANJERA (SI/NO)	FECHA CONCERTACIÓN	FECHA DE VENCIMIENTO	VENCTOS. O AMORT. DENOMINADOS EN MONEDA NACIONAL						VENCTOS. O AMORT. DENOMINADOS EN MONEDA EXTRANJERA					
				INTERVALO DE TIEMPO						INTERVALO DE TIEMPO					
				AÑO ACTUAL	HASTA 1 AÑO	HASTA 2 AÑOS	HASTA 3 AÑOS	HASTA 4 AÑOS	HASTA 5 AÑOS O MÁS	AÑO ACTUAL	HASTA 1 AÑO	HASTA 2 AÑOS	HASTA 3 AÑOS	HASTA 4 AÑOS	HASTA 5 AÑOS O MÁS
OTROS PASIVOS CIRCULANTES Y NO CIRCULANTES CON COSTO															
Varios	SI									N/A	314	0	0	0	0
TOTAL OTROS PASIVOS CIRCULANTES Y NO CIRCULANTES CON COSTO										0	314	0	0	0	0
PROVEEDORES															
VARIOS	SI									N/A	475,296				
VARIOS	NO									N/A	475,436				
TOTAL PROVEEDORES										0	475,296				
OTROS PASIVOS CIRCULANTES Y NO CIRCULANTES															
VARIOS	NO									N/A	200,107	250,229	0	0	0
VARIOS	NO									N/A	325,280	375,094	0	0	0
TOTAL OTROS PASIVOS CIRCULANTES Y NO CIRCULANTES										0	200,107	250,229	0	0	0
TOTAL GENERAL										0	794,829	423,444	205,123	0	0

OBSERVACIONES

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GCC**
GRUPO CEMENTOS DE CHIHUAHUA,
S.A.B. DE C.V.

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

POSICIÓN MONETARIA EN MONEDA EXTRANJERA

CONSOLIDADO

(MILES DE PESOS)

Impresión Final

POSICIÓN EN MONEDA EXTRANJERA (MILES DE PESOS)	DÓLARES		OTRAS MONEDAS		TOTAL MILES DE PESOS
	MILES DE DÓLARES	MILES DE PESOS	MILES DE DÓLARES	MILES DE PESOS	
ACTIVO MONETARIO	15,733	231,564	0	0	231,564
CIRCULANTE	15,733	231,564	0	0	231,564
NO CIRCULANTE	0	0	0	0	0
PASIVO	500,137	7,361,026	0	0	7,361,026
CIRCULANTE	58,054	854,444	0	0	854,444
NO CIRCULANTE	442,083	6,506,582	0	0	6,506,582
SALDO NETO	-484,404	-7,129,462	0	0	-7,129,462

OBSERVACIONES

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GCC**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**GRUPO CEMENTOS DE CHIHUAHUA,
S.A.B. DE C.V.**

INSTRUMENTOS DE DEUDA

PAGINA 1 / 2

CONSOLIDADO

Impresión Final

LIMITACIONES FINANCIERAS SEGÚN CONTRATO, ESCRITURAS DE LA EMISION

Y/O TITULO

LIMITACIONES FINANCIERAS SEGÚN CONTRATO, ESCRITURAS DE LA EMISION Y/O TITULO

DERIVADA DE LOS CONTRATOS DE FINANCIAMIENTO, EXISTE LA OBLIGACIÓN DE CUMPLIR CON CIERTAS RESTRICCIONES OPERATIVAS Y FINANCIERAS, ASÍ COMO CIERTAS OBLIGACIONES DE PREPAGO.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GCC**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**GRUPO CEMENTOS DE CHIHUAHUA,
S.A.B. DE C.V.**

INSTRUMENTOS DE DEUDA

PAGINA 2 / 2

CONSOLIDADO

Impresión Final

SITUACIÓN ACTUAL DE LAS LIMITACIONES FINANCIERAS

SITUACIÓN ACTUAL DE LAS LIMITACIONES FINANCIERAS

SITUACIÓN ACTUAL DE LAS LIMITACIONES FINANCIERAS

GCC ESTÁ EN CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE LOS CONTRATOS DE FINANCIAMIENTO.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN **GCC**

TRIMESTRE **04** AÑO **2014**

**GRUPO CEMENTOS DE CHIHUAHUA,
S.A.B. DE C.V.**

**DISTRIBUCIÓN DE INGRESOS POR
PRODUCTO
INGRESOS TOTALES
(MILES DE PESOS)**

CONSOLIDADO

Impresión Final

PRINCIPALES PRODUCTOS O LINEA DE PRODUCTOS	VENTAS		% DE PARTICIPACION EN EL MERCADO	PRINCIPALES	
	VOLUMEN	IMPORTE		MARCAS	CLIENTES
INGRESOS NACIONALES					
CEMENTO	976,626	1,498,156	0		
CEMENTOS ESPECIALES	168,103	369,654	0.00		
CONCRETO	1,077,025	1,134,387	0		
BLOCK	21,783,487	157,535	0		
AGREGADOS	4,458,749	121,787	0		
OTROS	0	316,335	0		
INTERCOMPAÑÍA	0	-940,766	0		
INGRESOS POR EXPORTACIÓN					
CEMENTO Y MORTERO	283,407	340,703	0		
INGRESOS DE SUBSIDIARIAS EN EL EXTRANJERO					
CEMENTO Y MORTERO	2,351,880	4,594,971	0		
CARBON	879,927	795,765	0		
CONCRETO	1,505,677	2,287,112	0		
OTROS	0	256,676	0		
INTERCOMPAÑÍA	0	-922,646	0		
TOTAL	33,484,881	10,009,669			

OBSERVACIONES

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN **GCC**
 GRUPO CEMENTOS DE CHIHUAHUA,
 S.A.B. DE C.V.

TRIMESTRE **04** AÑO **2014**

**INTEGRACIÓN DEL CAPITAL SOCIAL
 PAGADO**
CARACTERÍSTICAS DE LAS ACCIONES

CONSOLIDADO

Impresión Final

SERIES	VALOR NOMINAL(\$)	CUPÓN VIGENTE	NUMERO DE ACCIONES				CAPITAL SOCIAL	
			PORCIÓN FIJA	PORCIÓN VARIABLE	MEXICANOS	LIBRE SUSCRIPCIÓN	FIJO	VARIABLE
0	0	9	332,535,508	0	250,000,000	82,535,508	134,400	0
TOTAL			332,535,508	0	250,000,000	82,535,508	134,400	0

TOTAL DE ACCIONES QUE REPRESENTAN EL CAPITAL SOCIAL PAGADO A LA
 FECHA DE ENVIO DE LA INFORMACIÓN:

332,535,508

OBSERVACIONES

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **GCC**

TRIMESTRE: **04** AÑO: **2014**

**GRUPO CEMENTOS DE CHIHUAHUA,
S.A.B. DE C.V.**

INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS

PAGINA 1 / 1

CONSOLIDADO

Impresión Final

GCC NO TIENE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014.

GCC PODRÍA TENER INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS EN UN FUTURO CUYA CONTRATACIÓN ESTARÍA SUJETA A LA POLÍTICA AUTORIZADA POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN.

TIPO DE DERIVADO, VALOR O CONTRATO (1)	NO APLICA
FINES DE COBERTURA U OTROS FINES, TALES COMO NEGOCIACIÓN	NO APLICA
MONTO NOCIONAL / VALOR NOMINAL	NO APLICA
VALOR DEL ACTIVO SUBYACENTE/ VARIABLE DE REFERENCIA	
TRIMESTRE ACTUAL	NO APLICA
TRIMESTRE ANTERIOR	NO APLICA
VALOR RAZONABLE	
TRIMESTRE ACTUAL	NO APLICA
TRIMESTRE ANTERIOR	NO APLICA
MONTOS DE VENCIMIENTOS POR AÑO	NO APLICA
COLATERAL / LÍNEAS DE CRÉDITO / VALORES DADOS EN GARANTÍA	NO APLICA

(1) TIPO DE DERIVADO, VALOR O CONTRATO (VG. LOS CONTRATOS A VENCIMIENTO, OPCIONES, FUTUROS, SWAPTIONS, SWAPS CON OPCIÓN DE CANCELACIÓN, OPCIONES FLEXIBLES, DERIVADOS IMPLÍCITOS EN OTROS PRODUCTOS, OPERACIONES ESTRUCTURADAS CON DERIVADOS, DERIVADOS EXÓTICOS, NOTAS ESTRUCTURADAS).
