

**BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.**

CLAVE DE COTIZACIÓN: **PASA**

TRIMESTRE: **03** AÑO: **2015**

**PROMOTORA AMBIENTAL, S.A.B. DE C.V.**

**ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA**

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2015 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2014

**CONSOLIDADO**

**(MILES DE PESOS)**

**Impresión Final**

REF	CUENTA / SUBCUENTA	CIERRE PERIODO ACTUAL	CIERRE AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
<b>10000000</b>	<b>ACTIVOS TOTALES</b>	<b>4,387,837</b>	<b>4,356,248</b>
<b>11000000</b>	<b>ACTIVOS CIRCULANTES</b>	<b>1,926,567</b>	<b>2,087,571</b>
11010000	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO	151,795	102,375
11020000	INVERSIONES A CORTO PLAZO	0	0
11020010	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA SU VENTA	0	0
11020020	INSTRUMENTOS FINANCIEROS PARA NEGOCIACIÓN	0	0
11020030	INSTRUMENTOS FINANCIEROS CONSERVADOS A SU VENCIMIENTO	0	0
11030000	CLIENTES (NETO)	1,394,058	1,453,583
11030010	CLIENTES	1,567,472	1,577,278
11030020	ESTIMACIÓN PARA CUENTAS INCOBRABLES	-173,414	-123,695
11040000	OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	331,959	318,259
11040010	OTRAS CUENTAS POR COBRAR	331,959	318,259
11040020	ESTIMACIÓN PARA CUENTAS INCOBRABLES	0	0
11050000	INVENTARIOS	23,329	6,613
11051000	ACTIVOS BIOLÓGICOS CIRCULANTES	0	0
11060000	OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	25,426	206,741
11060010	PAGOS ANTICIPADOS	25,426	20,326
11060020	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	0	0
11060030	ACTIVOS MANTENIDOS PARA SU VENTA	0	186,415
11060050	DERECHOS Y LICENCIAS	0	0
11060060	OTROS	0	0
<b>12000000</b>	<b>ACTIVOS NO CIRCULANTES</b>	<b>2,461,270</b>	<b>2,268,677</b>
12010000	CUENTAS POR COBRAR (NETO)	0	0
12020000	INVERSIONES	0	0
12020010	INVERSIONES EN ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	0	0
12020020	INVERSIONES CONSERVADAS A SU VENCIMIENTO	0	0
12020030	INVERSIONES DISPONIBLES PARA SU VENTA	0	0
12020040	OTRAS INVERSIONES	0	0
12030000	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO (NETO)	1,885,122	1,691,972
12030010	INMUEBLES	556,102	520,158
12030020	MAQUINARIA Y EQUIPO INDUSTRIAL	3,177,556	2,866,220
12030030	OTROS EQUIPOS	242,126	246,448
12030040	DEPRECIACIÓN ACUMULADA	-2,749,174	-2,555,712
12030050	CONSTRUCCIONES EN PROCESO	658,512	614,858
12040000	PROPIEDADES DE INVERSIÓN	0	0
12050000	ACTIVOS BIOLÓGICOS NO CIRCULANTES	0	0
12060000	ACTIVOS INTANGIBLES (NETO)	528,685	530,353
12060010	CRÉDITO MERCANTIL	122,037	122,037
12060020	MARCAS	0	0
12060030	DERECHOS Y LICENCIAS	0	0
12060031	CONCESIONES	406,648	408,316
12060040	OTROS ACTIVOS INTANGIBLES	0	0
12070000	ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	0	0
12080000	OTROS ACTIVOS NO CIRCULANTES	47,463	46,352
12080001	PAGOS ANTICIPADOS	2,833	3,548
12080010	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	0	0
12080020	BENEFICIOS A EMPLEADOS	0	0
12080021	ACTIVOS MANTENIDOS PARA SU VENTA	0	0
12080040	CARGOS DIFERIDOS (NETO)	0	0
12080050	OTROS	44,630	42,804
<b>20000000</b>	<b>PASIVOS TOTALES</b>	<b>2,226,976</b>	<b>2,316,566</b>
<b>21000000</b>	<b>PASIVOS CIRCULANTES</b>	<b>990,307</b>	<b>987,632</b>
21010000	CRÉDITOS BANCARIOS	551,434	423,686
21020000	CRÉDITOS BURSÁTILES	0	0
21030000	OTROS PASIVOS CON COSTO	443	388
21040000	PROVEEDORES	209,387	201,487
21050000	IMPUESTOS POR PAGAR	34,785	37,964
21050010	IMPUESTOS A LA UTILIDAD POR PAGAR	0	0
21050020	OTROS IMPUESTOS POR PAGAR	34,785	37,964
21060000	OTROS PASIVOS CIRCULANTES	194,258	324,107

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: PASA

TRIMESTRE: 03 AÑO: 2015

PROMOTORA AMBIENTAL, S.A.B. DE C.V.

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2015 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2014

CONSOLIDADO

Impresión Final

(MILES DE PESOS)

REF	CUENTA / SUBCUENTA	CIERRE PERIODO ACTUAL	CIERRE AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
21060010	INTERESES POR PAGAR	8,634	4,389
21060020	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	0	0
21060030	INGRESOS DIFERIDOS	7,218	13,231
21060050	BENEFICIOS A EMPLEADOS	0	0
21060060	PROVISIONES	174,145	171,060
21060061	PASIVOS RELACIONADOS CON ACTIVOS MANTENIDOS PARA SU VENTA CIRCULANTES	0	129,318
21060080	OTROS	4,261	6,109
<b>22000000</b>	<b>PASIVOS NO CIRCULANTES</b>	<b>1,236,669</b>	<b>1,328,934</b>
22010000	CRÉDITOS BANCARIOS	663,793	729,293
22020000	CRÉDITOS BURSÁTILES	0	0
22030000	OTROS PASIVOS CON COSTO	0	0
22040000	PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	372,805	424,119
22050000	OTROS PASIVOS NO CIRCULANTES	200,071	175,522
22050010	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	0	0
22050020	INGRESOS DIFERIDOS	0	0
22050040	BENEFICIOS A EMPLEADOS	89,578	77,330
22050050	PROVISIONES	110,493	98,192
22050051	PASIVOS RELACIONADOS CON ACTIVOS MANTENIDOS PARA SU VENTA NO CIRCULANTES	0	0
22050070	OTROS	0	0
<b>30000000</b>	<b>CAPITAL CONTABLE</b>	<b>2,160,861</b>	<b>2,039,682</b>
30010000	CAPITAL CONTABLE DE LA PARTICIPACIÓN CONTROLADORA	2,040,212	1,933,945
30030000	CAPITAL SOCIAL	183,711	183,711
30040000	ACCIONES RECOMPRADAS	-5,508	-5,508
30050000	PRIMA EN EMISIÓN DE ACCIONES	468,202	468,202
30060000	APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL	0	0
30070000	OTRO CAPITAL CONTRIBUIDO	0	0
30080000	UTILIDADES RETENIDAS (PERDIDAS ACUMULADAS)	1,398,442	1,313,677
30080010	RESERVA LEGAL	0	0
30080020	OTRAS RESERVAS	0	0
30080030	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	1,295,354	1,245,762
30080040	RESULTADO DEL EJERCICIO	103,088	67,915
30080050	OTROS	0	0
30090000	OTROS RESULTADOS INTEGRALES ACUMULADOS (NETOS DE IMPUESTOS)	-4,635	-26,137
30090010	GANANCIAS POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES	0	0
30090020	GANANCIAS (PERDIDAS) ACTUARIALES POR OBLIGACIONES LABORALES	0	0
30090030	RESULTADO POR CONVERSIÓN DE MONEDAS EXTRANJERAS	0	0
30090040	CAMBIOS EN LA VALUACIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA SU VENTA	0	0
30090050	CAMBIOS EN LA VALUACIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	-4,635	-26,137
30090060	CAMBIOS EN EL VALOR RAZONABLE DE OTROS ACTIVOS	0	0
30090070	PARTICIPACIÓN EN OTROS RESULTADOS INTEGRALES DE ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	0	0
30090080	OTROS RESULTADOS INTEGRALES	0	0
30020000	CAPITAL CONTABLE DE LA PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	120,649	105,737

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: PASA

TRIMESTRE: 03 AÑO: 2015

PROMOTORA AMBIENTAL, S.A.B. DE C.V.

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA  
DATOS INFORMATIVOS

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2015 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2014

CONSOLIDADO  
Impresión Final

(MILES DE PESOS)

REF	CONCEPTOS	CIERRE PERIODO ACTUAL	CIERRE AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
91000010	PASIVOS MONEDA EXTRANJERA CORTO PLAZO	18,413	61,551
91000020	PASIVOS MONEDA EXTRANJERA LARGO PLAZO	82,204	112,043
91000030	CAPITAL SOCIAL NOMINAL	183,711	183,711
91000040	CAPITAL SOCIAL POR ACTUALIZACIÓN	0	0
91000050	FONDOS PARA PENSIONES Y PRIMA DE ANTIGÜEDAD	0	0
91000060	NUMERO DE FUNCIONARIOS (*)	7	7
91000070	NUMERO DE EMPLEADOS (*)	768	742
91000080	NUMERO DE OBREROS (*)	4,110	4,438
91000090	NUMERO DE ACCIONES EN CIRCULACIÓN (*)	133,844,969	133,844,969
91000100	NUMERO DE ACCIONES RECOMPRADAS (*)	679,501	648,502
91000110	EFFECTIVO RESTRINGIDO (1)	0	0
91000120	DEUDA DE ASOCIADAS GARANTIZADA	0	0

(1) ESTE CONCEPTO SE DEBERÁ LLENAR CUANDO SE HAYAN OTORGADO GARANTÍAS QUE AFECTEN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO

(\*) DATOS EN UNIDADES

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **PASA**  
**PROMOTORA AMBIENTAL, S.A.B. DE C.V.**

TRIMESTRE: **03** AÑO: **2015**

## ESTADOS DE RESULTADOS

**CONSOLIDADO**

POR LOS PERIODOS DE NUEVE Y TRES MESES TERMINADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2015 Y 2014

(MILES DE PESOS)

Impresión Final

REF	CUENTA / SUBCUENTA	AÑO ACTUAL		AÑO ANTERIOR	
		ACUMULADO	TRIMESTRE	ACUMULADO	TRIMESTRE
<b>40010000</b>	<b>INGRESOS NETOS</b>	<b>2,565,584</b>	<b>829,602</b>	<b>2,669,472</b>	<b>1,141,238</b>
40010010	SERVICIOS	2,565,584	829,602	2,669,472	1,141,238
40010020	VENTA DE BIENES	0	0	0	0
40010030	INTERESES	0	0	0	0
40010040	REGALIAS	0	0	0	0
40010050	DIVIDENDOS	0	0	0	0
40010060	ARRENDAMIENTO	0	0	0	0
40010061	CONSTRUCCIÓN	0	0	0	0
40010070	OTROS	0	0	0	0
<b>40020000</b>	<b>COSTO DE VENTAS</b>	<b>1,719,522</b>	<b>542,888</b>	<b>1,889,701</b>	<b>830,557</b>
40021000	UTILIDAD (PÉRDIDA) BRUTA	846,062	286,714	779,771	310,681
<b>40030000</b>	<b>GASTOS GENERALES</b>	<b>633,927</b>	<b>219,578</b>	<b>566,534</b>	<b>191,927</b>
<b>40040000</b>	<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) ANTES DE OTROS INGRESOS Y GASTOS, NETO</b>	<b>212,135</b>	<b>67,136</b>	<b>213,237</b>	<b>118,754</b>
<b>40050000</b>	<b>OTROS INGRESOS Y (GASTOS), NETO</b>	<b>-130,384</b>	<b>-134,202</b>	<b>-28,745</b>	<b>-13,709</b>
<b>40060000</b>	<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) DE OPERACIÓN (*)</b>	<b>81,751</b>	<b>-67,066</b>	<b>184,492</b>	<b>105,045</b>
40070000	INGRESOS FINANCIEROS	18,747	10,633	12,925	5,016
40070010	INTERESES GANADOS	1,420	743	1,559	305
40070020	UTILIDAD POR FLUCTUACIÓN CAMBIARIA, NETO	17,327	9,890	11,366	3,807
40070030	UTILIDAD POR DERIVADOS, NETO	0	0	0	904
40070040	UTILIDAD POR CAMBIOS EN VALOR RAZONABLE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS	0	0	0	0
40070050	OTROS INGRESOS FINANCIEROS	0	0	0	0
40080000	GASTOS FINANCIEROS	80,802	30,732	61,437	22,868
40080010	INTERESES DEVENGADOS A CARGO	59,579	18,372	46,708	16,534
40080020	PÉRDIDA POR FLUCTUACIÓN CAMBIARIA, NETO	21,223	12,360	14,081	6,334
40080030	PÉRDIDA POR DERIVADOS, NETO	0	0	648	0
40080050	PÉRDIDA POR CAMBIOS EN VALOR RAZONABLE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS	0	0	0	0
40080060	OTROS GASTOS FINANCIEROS	0	0	0	0
<b>40090000</b>	<b>INGRESOS (GASTOS) FINANCIEROS NETO</b>	<b>-62,055</b>	<b>-20,099</b>	<b>-48,512</b>	<b>-17,852</b>
40100000	PARTICIPACIÓN EN LOS RESULTADOS DE ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	0	0	0	0
<b>40110000</b>	<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD</b>	<b>19,696</b>	<b>-87,165</b>	<b>135,980</b>	<b>87,193</b>
40120000	IMPUESTOS A LA UTILIDAD	-28,460	-41,368	-15,129	-26,486
40120010	IMPUESTO CAUSADO	28,883	7,159	23,096	-3,432
40120020	IMPUESTO DIFERIDO	-57,343	-48,527	-38,225	-23,054
<b>40130000</b>	<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) DE LAS OPERACIONES CONTINUAS</b>	<b>48,156</b>	<b>-45,797</b>	<b>151,109</b>	<b>113,679</b>
40140000	UTILIDAD (PÉRDIDA) DE LAS OPERACIONES DISCONTINUAS, NETO	68,410	87,172	-34,918	-8,817
<b>40150000</b>	<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA</b>	<b>116,566</b>	<b>41,375</b>	<b>116,191</b>	<b>104,862</b>
40160000	PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA EN LA UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA	13,478	1,415	58,448	51,854
40170000	PARTICIPACIÓN CONTROLADORA EN LA UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA	103,088	39,960	57,743	53,008
40180000	UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA BÁSICA POR ACCIÓN	0.21	-0.89	0.97	0.19
40190000	UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA POR ACCIÓN DILUIDA	0.65	0.79	-0.31	-0.04

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **PASA**  
 PROMOTORA AMBIENTAL, S.A.B. DE  
 C.V.

TRIMESTRE: **03**      AÑO: **2015**

## ESTADOS DEL RESULTADO INTEGRAL (NETOS DE IMPUESTOS)

**CONSOLIDADO**

POR LOS PERIODOS DE NUEVE Y TRES MESES TERMINADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2015 Y 2014

(MILES DE PESOS)

**Impresión Final**

REF	CUENTA / SUBCUENTA	AÑO ACTUAL		AÑO ANTERIOR	
		ACUMULADO	TRIMESTRE	ACUMULADO	TRIMESTRE
<b>40200000</b>	<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA</b>	<b>116,566</b>	<b>41,375</b>	<b>116,191</b>	<b>104,862</b>
	<b>PARTIDAS QUE NO SERAN RECLASIFICADAS A RESULTADOS</b>				
40210000	GANANCIAS POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES	0	0	0	0
40220000	GANANCIAS (PÉRDIDAS) ACTUARIALES POR OBLIGACIONES LABORALES	0	0	0	0
40220100	PARTICIPACIÓN EN RESULTADOS POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES DE ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	0	0	0	0
	<b>PARTIDAS QUE PUEDEN SER RECLASIFICADAS SUBSECUENTEMENTE A RESULTADOS</b>				
40230000	RESULTADO POR CONVERSIÓN DE MONEDAS EXTRANJERAS	0	0	0	0
40240000	CAMBIOS EN LA VALUACIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA SU VENTA	0	0	0	0
40250000	CAMBIOS EN LA VALUACIÓN DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	2,823	-234	-2,585	876
40260000	CAMBIOS EN EL VALOR RAZONABLE DE OTROS ACTIVOS	0	0	0	0
40270000	PARTICIPACIÓN EN OTROS RESULTADOS INTEGRALES DE ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	0	0	0	0
<b>40280000</b>	<b>OTROS RESULTADOS INTEGRALES</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>40290000</b>	<b>TOTAL DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES</b>	<b>2,823</b>	<b>-234</b>	<b>-2,585</b>	<b>876</b>
<b>40300000</b>	<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) INTEGRAL</b>	<b>119,389</b>	<b>41,141</b>	<b>113,606</b>	<b>105,738</b>
40320000	UTILIDAD (PÉRDIDA) INTEGRAL ATRIBUIBLE A LA PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	13,478	1,415	58,448	51,854
40310000	UTILIDAD (PÉRDIDA) INTEGRAL ATRIBUIBLE A LA PARTICIPACIÓN CONTROLADORA	105,911	39,726	55,158	53,884

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **PASA**  
**PROMOTORA AMBIENTAL, S.A.B. DE**  
**C.V.**

TRIMESTRE: **03** AÑO: **2015**

## ESTADOS DE RESULTADOS DATOS INFORMATIVOS

**CONSOLIDADO**

POR LOS PERIODOS DE NUEVE Y TRES MESES TERMINADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2015 Y 2014

**(MILES DE PESOS)**

**Impresión Final**

REF	CUENTA / SUBCUENTA	AÑO ACTUAL		AÑO ANTERIOR	
		ACUMULADO	TRIMESTRE	ACUMULADO	TRIMESTRE
92000010	DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN OPERATIVA	260,695	87,543	246,694	81,105

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: **PASA**  
**PROMOTORA AMBIENTAL, S.A.B. DE**  
**C.V.**

TRIMESTRE: **03**      AÑO: **2015**

## ESTADOS DE RESULTADOS DATOS INFORMATIVOS (12 MESES)

**CONSOLIDADO**

POR LOS PERIODOS DE DOCE MESES TERMINADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2015 Y 2014

**(MILES DE PESOS)**

**Impresión Final**

REF	CUENTA / SUBCUENTA	AÑO	
		ACTUAL	ANTERIOR
92000030	INGRESOS NETOS (**)	3,648,304	3,536,966
92000040	UTILIDAD (PÉRDIDA) DE OPERACIÓN (**)	143,552	256,351
92000060	UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA (**)	103,591	146,751
92000050	PARTICIPACIÓN CONTROLADORA EN LA UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA(**)	113,192	87,047
92000070	DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN OPERATIVA (**)	342,653	330,513

(\*) DEFINIRÁ CADA EMPRESA

(\*\*) INFORMACIÓN ÚLTIMOS 12 MESES

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: PASA  
 PROMOTORA AMBIENTAL, S.A.B. DE C.V.

TRIMESTRE: 03 AÑO: 2015

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL CAPITAL  
 CONTABLE  
 (MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO  
 Impresión Final

CONCEPTOS	CAPITAL SOCIAL	ACCIONES RECOMPRADAS	PRIMA EN EMISIÓN DE ACCIONES	APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL	OTRO CAPITAL CONTRIBUIDO	UTILIDADES O PÉRDIDAS ACUMULADAS		OTROS RESULTADOS INTEGRALES ACUMULADOS (NETOS DE IMPUESTOS)	PARTICIPACIÓN CONTROLADORA	PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	TOTAL DE CAPITAL CONTABLE
						RESERVAS	UTILIDADES RETENIDAS (PÉRDIDAS ACUMULADAS)				
<b>SALDO INICIAL AL 1 DE ENERO DEL 2014</b>	183,711	-16,636	468,203	0	0	0	1,214,456	-3,676	1,846,058	90,612	1,936,670
AJUSTES RETROSPECTIVOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
APLICACIÓN DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES A UTILIDADES RETENIDAS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
CONSTITUCIÓN DE RESERVAS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
DIVIDENDOS DECRETADOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(DISMINUCIÓN) AUMENTOS DE CAPITAL	7,905	0	0	0	0	0	0	0	7,905	0	7,905
RECOMPRA DE ACCIONES	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(DISMINUCIÓN) AUMENTO EN PRIMA EN EMISIÓN DE ACCIONES	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(DISMINUCIÓN) AUMENTO DE LA PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-3,902	-3,902
OTROS MOVIMIENTOS	0	0	0	0	0	0	12,630	2	12,632	-15,002	-2,370
RESULTADO INTEGRAL	0	0	0	0	0	0	57,744	-2,586	55,158	58,448	113,606
<b>SALDO FINAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2014</b>	191,616	-16,636	468,203	0	0	0	1,284,830	-6,260	1,921,753	130,156	2,051,909
<b>SALDO INICIAL AL 1 DE ENERO DEL 2015</b>	183,711	-5,508	468,202	0	0	0	1,313,677	-26,137	1,933,945	105,737	2,039,682
AJUSTES RETROSPECTIVOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
APLICACIÓN DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES A UTILIDADES RETENIDAS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
CONSTITUCIÓN DE RESERVAS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
DIVIDENDOS DECRETADOS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(DISMINUCIÓN) AUMENTOS DE CAPITAL	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
RECOMPRA DE ACCIONES	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(DISMINUCIÓN) AUMENTO EN PRIMA EN EMISIÓN DE ACCIONES	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(DISMINUCIÓN) AUMENTO DE LA PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
OTROS MOVIMIENTOS	0	0	0	0	0	0	-18,323	18,679	356	1,434	1,790
RESULTADO INTEGRAL	0	0	0	0	0	0	103,088	2,823	105,911	13,478	119,389
<b>SALDO FINAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2015</b>	183,711	-5,508	468,202	0	0	0	1,398,442	-4,635	2,040,212	120,649	2,160,861



**BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.**

CLAVE DE COTIZACIÓN: **PASA**

TRIMESTRE: **03** AÑO: **2015**

**PROMOTORA AMBIENTAL, S.A.B. DE C.V.**

**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO (METODO INDIRECTO)**

POR LOS PERIODOS DE NUEVE MESES TERMINADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE  
2015 Y 2014

**(MILES DE PESOS)**

**CONSOLIDADO**  
**Impresión Final**

REF	CUENTA/SUBCUENTA	AÑO ACTUAL	AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
<b>ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>			
<b>50010000</b>	<b>UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD</b>	<b>19,696</b>	<b>135,980</b>
50020000	+(-) PARTIDAS SIN IMPACTO EN EL EFECTIVO	71,794	77,929
50020010	+ ESTIMACIÓN DEL PERIODO	0	0
50020020	+PROVISIÓN DEL PERIODO	71,794	77,929
50020030	+ (-) OTRAS PARTIDAS NO REALIZADAS	0	0
50030000	+(-) PARTIDAS RELACIONADAS CON ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	260,353	249,436
50030010	+ DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN DEL PERIODO	260,695	246,694
50030020	(-) + UTILIDAD O PERDIDA EN VENTA DE PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO	-2,822	833
50030030	+(-) PÉRDIDA (REVERSIÓN) POR DETERIORO	0	0
50030040	(-)+PARTICIPACIÓN EN ASOCIADAS Y NEGOCIOS CONJUNTOS	0	0
50030050	(-)DIVIDENDOS COBRADOS	0	0
50030060	(-)INTERESES A FAVOR	-1,420	-1,454
50030070	(-)FLUCTUACIÓN CAMBIARIA	3,900	3,363
50030080	(-) +OTRAS PARTIDAS	0	0
50040000	+(-) PARTIDAS RELACIONADAS CON ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	59,579	46,708
50040010	(+)INTERESES DEVENGADOS A CARGO	59,579	46,708
50040020	(+)FLUCTUACIÓN CAMBIARIA	0	0
50040030	(+)OPERACIONES FINANCIERAS DE DERIVADOS	0	0
50040040	+ (-) OTRAS PARTIDAS	0	0
<b>50050000</b>	<b>FLUJO DERIVADO DEL RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD</b>	<b>411,422</b>	<b>510,053</b>
50060000	FLUJOS GENERADOS O UTILIZADOS EN LA OPERACIÓN	-34,502	-334,198
50060010	+ (-) DECREMENTO (INCREMENTO) EN CLIENTES	11,545	-396,460
50060020	+ (-) DECREMENTO (INCREMENTO) EN INVENTARIOS	-15,398	-18,644
50060030	+ (-) DECREMENTO (INCREMENTO) EN OTRAS CUENTAS POR COBRAR Y OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	-23,526	101,504
50060040	+ (-) INCREMENTO (DECREMENTO) EN PROVEEDORES	4,490	5,019
50060050	+ (-) INCREMENTO (DECREMENTO) EN OTROS PASIVOS	0	0
50060060	+ (-)IMPUESTOS A LA UTILIDAD PAGADOS O DEVUELTOS	-11,613	-25,617
<b>50070000</b>	<b>FLUJOS NETOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>	<b>376,920</b>	<b>175,855</b>
<b>ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>			
50080000	FLUJOS NETOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	-323,502	-302,965
50080010	(-)INVERSIONES CON CARÁCTER PERMANENTE	0	0
50080020	+DISPOSICIONES DE INVERSIONES CON CARÁCTER PERMANENTE	0	0
50080030	(-)INVERSION EN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	-437,561	-318,255
50080040	+VENTA DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	20,351	8,941
50080050	(-) INVERSIONES TEMPORALES	0	0
50080060	+DISPOSICION DE INVERSIONES TEMPORALES	0	0
50080070	(-)INVERSION EN ACTIVOS INTANGIBLES	0	0
50080080	+DISPOSICION DE ACTIVOS INTANGIBLES	0	0
50080090	(-)ADQUISICIONES DE NEGOCIOS	0	0
50080100	+DISPOSICIONES DE NEGOCIOS	0	0
50080110	+DIVIDENDOS COBRADOS	0	0
50080120	+INTERESES COBRADOS	1,420	1,454
50080130	+(-) DECREMENTO (INCREMENTO) ANTICIPOS Y PRESTAMOS A TERCEROS	0	0
50080140	+ (-) OTRAS PARTIDAS	92,288	4,895
<b>ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>			
50090000	FLUJOS NETOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	-3,998	80,281
50090010	+ FINANCIAMIENTOS BANCARIOS	511,881	631,629
50090020	+ FINANCIAMIENTOS BURSÁTILES	0	0
50090030	+ OTROS FINANCIAMIENTOS	0	0
50090040	(-) AMORTIZACIÓN DE FINANCIAMIENTOS BANCARIOS	-460,545	-513,854
50090050	(-) AMORTIZACIÓN DE FINANCIAMIENTOS BURSÁTILES	0	0
50090060	(-) AMORTIZACIÓN DE OTROS FINANCIAMIENTOS	0	0
50090070	+ (-) INCREMENTO (DECREMENTO) EN EL CAPITAL SOCIAL	0	0
50090080	(-) DIVIDENDOS PAGADOS	0	0
50090090	+ PRIMA EN EMISIÓN DE ACCIONES	0	0
50090100	+ APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL	0	7,906
50090110	(-)INTERESES PAGADOS	-55,334	-45,400
50090120	(-)RECOMPRA DE ACCIONES	0	0
50090130	+ (-) OTRAS PARTIDAS	0	0

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: PASA

TRIMESTRE: 03 AÑO: 2015

PROMOTORA AMBIENTAL, S.A.B. DE C.V.

## ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO (METODO INDIRECTO)

POR LOS PERIODOS DE NUEVE MESES TERMINADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2015 Y 2014

(MILES DE PESOS)

**CONSOLIDADO**  
**Impresión Final**

REF	CUENTA/SUBCUENTA	AÑO ACTUAL	AÑO ANTERIOR
		IMPORTE	IMPORTE
50100000	INCREMENTO (DISMINUCION) DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	49,420	-46,829
50110000	CAMBIOS EN EL VALOR DEL EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	0	0
50120000	EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO	102,375	137,144
50130000	EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	151,795	90,315

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: PASA

TRIMESTRE: 03 AÑO: 2015

PROMOTORA AMBIENTAL, S.A.B. DE C.V.

## COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

PAGINA 1 / 4

CONSOLIDADO

Impresión Final

PASA REPORTA RESULTADOS DEL TERCER TRIMESTRE DE 2015

Monterrey, México, 28 de Octubre de 2015 - Promotora Ambiental, S.A.B de C.V. ("PASA" o la "Compañía") (BMV: PASA) reportó resultados del tercer trimestre de 2015.

Las ventas de PASA ascendieron a \$830 millones en el 3T15, una disminución de 27.3% contra el 3T14. En el 3T15, los ingresos de los negocios de manejo de residuos aumentaron 7.7% contra el 3T14, impulsados por el crecimiento de sus líneas de negocios de recolección privada y rellenos sanitarios. Por su parte, las ventas de otros negocios tuvieron una disminución de 85.6% contra el 3T14.

La UAFIRDA de \$155 millones en el 3T15 tuvo una disminución de 22.6% versus la del 3T14. En el 3T15, la UAFIRDA de los negocios de manejo de residuos creció 11.1% contra el 3T14, mientras que la UAFIRDA de los otros negocios disminuyó, al pasar de una utilidad de \$61 millones en el 3T14 a una utilidad de \$7 millones en el 3T15. Por su parte, la UAFIRDA consolidada de PASA acumulada al 3T15 ascendió a \$473 millones, monto 2.8% mayor al del mismo periodo del año anterior.

La cobertura de intereses neta de los últimos doce meses se ubicó en 8.2 veces comparado con 10.8 veces durante el mismo periodo del año anterior. Por su parte, la razón deuda financiera neta de caja a UAFIRDA para los últimos doce meses fue de 1.7 veces comparada con 1.5 veces durante el mismo periodo del año anterior.

Las cifras, a menos que se indique de otra manera, están expresadas en miles de pesos (\$) nominales o en miles de US dólares (US\$).

Las cifras presentadas en este reporte incluyen a Ecomar, el negocio de desmantelamiento de barcos, como una operación discontinuada, ya que se encuentra en proceso de venta.

### RESULTADOS FINANCIEROS

#### VENTAS

VENTAS3T153T14Ac. 2015Ac. 2014

Manejo de Residuos\$ 788,386\$ 732,211\$ 2,309,635\$ 2,127,424

Otros 62,604434,827 320,067611,786

Ventas Inter Empresas (21,388) (25,800) (64,118) (69,738)

Ventas Netas\$ 829,602 \$ 1,141,238\$ 2,565,584\$ 2,669,472

La disminución en ventas consolidadas de 27.3% en el tercer trimestre de 2015 (3T15) con relación al tercer trimestre de 2014 (3T14) resultó de menores ingresos en otros negocios, lo cual fue parcialmente compensado por mayores ingresos en el negocio base de manejo de residuos.

Los negocios de residuos aumentaron sus ventas 7.7% en el 3T15 comparado al mismo periodo del año anterior, como resultado de incrementos en las líneas de negocio de recolección privada y rellenos sanitarios.

Por su parte, otros negocios registraron una disminución en ventas de 85.6% en el 3T15 versus el 3T14. A pesar de que Biotecnología Aplicada al Saneamiento Ambiental (BASA) trabajó en importantes proyectos durante el 3T15, siendo los de mayor relevancia remediaciones y limpiezas ambientales en los estados de Oaxaca, Coahuila, Veracruz y Tamaulipas, éstos fueron de menor tamaño a los registrados durante el 3T14.

UTILIDAD DE OPERACIÓN MÁS DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN (UAFIRDA)

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: PASA

TRIMESTRE: 03 AÑO: 2015

PROMOTORA AMBIENTAL, S.A.B. DE C.V.

## COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

PAGINA 2 / 4

CONSOLIDADO

Impresión Final

UAFIRDA3T153T14Ac. 2015Ac. 2014				
Manejo de Residuos	\$ 192,252	\$ 173,055	\$ 571,827	\$ 474,811
Otros	36,775	61,434	28,191	191,149
Corporativo (44,348)	(34,631)	(127,189)	(106,029)	
UAFIRDA	\$ 154,680	\$ 199,859	\$ 472,830	\$ 459,931

La UAFIRDA consolidada de PASA ascendió a \$155 millones en el 3T15, monto 22.6% menor al del mismo periodo del año anterior.

La UAFIRDA de los negocios de manejo de residuos aumentó 11.1% en el 3T15 versus el año anterior. Lo anterior se debió a un efecto favorable en el resultado de la línea de negocio de recolección privada y rellenos sanitarios.

En los otros negocios, la UAFIRDA durante el 3T15 disminuyó, al pasar de una utilidad de \$61 millones en el 3T14 a una utilidad de \$7 millones en el 3T15. Lo anterior se debió principalmente a BASA, el cual a pesar de haber participado en proyectos relevantes durante el 3T15, fueron de menor tamaño a los registrados durante el 3T14.

### RESULTADO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO (RIF)

Resultado Integral de Financiamiento (RIF) 3T153T14Ac. 2015Ac. 2014				
Gastos financieros	\$ (18,372)	\$ (16,534)	\$ (59,579)	\$ (46,708)
Productos financieros	739	2541,420	1,454	
Resultado cambiario, neto	(2,466)	(1,571)	(3,896)	(3,258)
Resultado integral de financiamiento (RIF)	\$ (20,099)		\$ (17,850)	\$ (62,054)
	\$ (48,511)			

El resultado integral de financiamiento pasó de un costo de \$17.9 millones en el 3T14 a un costo de \$20.0 millones en el 3T15. Lo anterior se debió principalmente a un mayor gasto financiero derivado principalmente de los requerimientos de renovación de flotilla de camiones y en menos medida a las necesidades de capital de trabajo de BASA en el 3T15 comparado con el mismo periodo del año anterior.

### UTILIDAD NETA

3T153T14Ac. 2015Ac. 2014			
Utilidad neta	\$ 41,375	\$ 104,864	\$ 116,566
	\$ 116,191		

En el 3T15 se registró una utilidad neta de \$41.3 millones en comparación con una utilidad neta de \$104.8 millones en el 3T14. El número de acciones en circulación de PASA al cierre de septiembre de 2015 es de 132,581,945, una vez que restamos las acciones que se encuentran en el fideicomiso para el plan de acciones de funcionarios y empleados, así como las acciones que se encuentran en el fondo de recompra.

### ESTRUCTURA FINANCIERA

Deuda Neta de Caja Sep. 2015Sep. 2014			
Efectivo y equivalentes de efectivo	\$ 151,795		\$ 90,315
Deuda total	1,215,670	993,495	
Deuda corto plazo	551,877	429,114	
Deuda largo plazo	663,793	564,351	
Deuda neta de caja	\$ 1,063,875		\$ 903,180

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: PASA

TRIMESTRE: 03 AÑO: 2015

PROMOTORA AMBIENTAL, S.A.B. DE  
C.V.

## COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

PAGINA 3 / 4

CONSOLIDADO

Impresión Final

Al 30 de septiembre de 2015 la deuda financiera neta de caja se ubicó en \$1,063 millones, en comparación con \$903 millones de deuda neta presentada en el balance del 30 de septiembre de 2014. A su vez, la deuda financiera total fue de \$1,216 millones al 30 de septiembre de 2015, comparada con una deuda total de \$993 millones al 30 de septiembre de 2014. Lo anterior se debió principalmente a los requerimientos de renovación de flotilla de camiones y en menor medida a las necesidades de capital de trabajo de BASA. De septiembre de 2014 a septiembre de 2015 la deuda denominada en dólares disminuyó de US\$10.4 millones a US\$5.9 millones.

La cobertura de intereses neta, UAFIRDA entre el gasto financiero neto, se ubicó en 8.2 veces durante los últimos doce meses al cierre de septiembre de 2015 versus 10.8 veces durante el mismo periodo del año anterior. Para el mismo periodo, la cobertura de intereses, UAFIRDA entre gasto financiero bruto, ascendió a 8.0 veces comparado con 9.8 veces durante el mismo periodo del año anterior. Al 30 de septiembre de 2015 la razón deuda financiera total a UAFIRDA de los últimos doce meses fue de 2.0 veces versus el mismo periodo del año anterior. Por su parte, la razón deuda financiera neta de caja a UAFIRDA fue de 1.7 veces durante los últimos doce meses al 30 de septiembre de 2015 comparado con el mismo periodo de 2014.

### ASUNTOS DE INTERES

Situación con los municipios de Cuernavaca, Morelos, Reynosa, Tamaulipas y Apizaco, Tlaxcala

En 2007 PASA firmó un contrato para el manejo integral de residuos por 20 años con el municipio de Cuernavaca, Morelos, el cuál fue avalado por el Congreso del Estado de Morelos. Sin embargo, la presidencia municipal, durante el año 2010, tomó la decisión unilateral de no respetar dicho contrato.

Por otro lado, se promovió demanda mediante la cual se exigió al municipio el pago de los servicios prestados así como de los daños y perjuicios generados por la indebida suspensión de nuestro contrato de concesión, derivado de lo cual se procedió al embargo de cuentas bancarias y bienes inmuebles propiedad del municipio. Se dictó sentencia de segunda instancia mediante la cual se condena al municipio al pago de los servicios prestados, al pago de daños y perjuicios y se ordena la reanudación del contrato de concesión. Contra esta resolución el municipio se amparó. Una vez resuelto el amparo se procederá a la ejecución contra el municipio.

Asimismo, en el municipio de Reynosa, Tamaulipas, las operaciones se vieron afectadas ante la injustificada falta de pago del servicio de recolección que se brinda a dicho municipio, por lo que se han promovido acciones legales para defender sus derechos.

El Tribunal Superior de Justicia de Tamaulipas consideró que el juicio de cobro de pesos debía ser promovido ante un juzgado civil de Reynosa, previo a la demanda, se ha iniciado el proceso conciliatorio convencional mediante el cual se pretende definir la posibilidad de un arreglo.

En lo que respecta al municipio de Apizaco, Tlaxcala, PASA suspendió el servicio de traslado de residuos como resultado del incumplimiento de pago en el que el municipio incurrió. La Compañía negoció proactivamente con el ayuntamiento a fin de encontrar una solución satisfactoria para las partes.

Derivado de la falta de respuesta por parte del Municipio, PASA ha promovido Juicio Ordinario Civil contra el municipio de Apizaco, Tlaxcala, mediante el cual reclama el pago de la deuda vencida más los daños y perjuicios causados por el incumplimiento de dicha municipalidad. El amparo promovido por PASA contra el desechamiento de la demanda civil fue favorable, por lo que han ordenado al juez local que admita la demanda respectiva.

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: PASA

TRIMESTRE: 03 AÑO: 2015

PROMOTORA AMBIENTAL, S.A.B. DE  
C.V.

COMENTARIOS Y ANALISIS DE LA  
ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS  
DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA  
COMPAÑÍA

PAGINA 4 / 4

CONSOLIDADO

Impresión Final

---

PROMOTORA AMBIENTAL, S.A.B. DE C.V. (PASA) COMUNICA A TRAVÉS DE ESTE MEDIO QUE GRUPO BURSÁTIL MEXICANO, CASA DE BOLSA (GBM) ES LA INSTITUCIÓN FINANCIERA QUE PROPORCIONA COBERTURA DE ANALISIS A LA EMPRESA

\* \* \*

Promotora Ambiental (PASA) es una empresa líder en el mercado de servicios ambientales en México. Su principal línea de negocio es la administración de residuos, segmento en el que ofrece servicios de recolección privada, recolección doméstica, operación de rellenos sanitarios y reciclaje. Las acciones de PASA cotizan en la Bolsa Mexicana de Valores.

Contactos:

(81) 1366-4600 ext. 1121

inversionistas@pasa.mx

---

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: PASA

TRIMESTRE: 03 AÑO: 2015

PROMOTORA AMBIENTAL, S.A.B.  
DE C.V.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN  
FINANCIERA

PAGINA 1 / 19

CONSOLIDADO

Impresión Final

Promotora Ambiental, S. A. B. de C. V. y Subsidiarias  
Notas a los estados financieros consolidados  
Por los años que terminaron el 30 de septiembre de 2014 y 2013  
En miles de pesos

## 1.Actividades

Promotora Ambiental, S.A.B. de C.V. y sus subsidiarias (la "Compañía" y/o "PASA") se dedican a la recolección y disposición de residuos que busca ofrecer soluciones integrales e innovadoras en el manejo de residuos municipales e industriales y en la prestación de servicios y proyectos relacionados con el agua y la biotecnología; adicionalmente, al desmantelamiento, 100% amigable con el medio ambiente, de embarcaciones en desuso. El domicilio de la Compañía es Boulevard Antonio L. Rodríguez 1884 Torre 1 Pisos 8 Colonia Santa María Monterrey, Nuevo Leon C.P. 64650.

## 2.Eventos relevantes

### Desincorporación de Gen Manejos Integrales

La Compañía inició en 2013 un proceso estratégico para reorganizar su portafolio de negocios, a través del cual se desincorporará su negocio de desmantelamiento y reciclaje integral ambiental de embarcaciones ubicado en el puerto de Lázaro Cárdenas, Michoacán. Para tales fines, PASA está el proceso formal de la venta de su participación accionaria en Gen Manejos Integrales, S.A. de C.V.

Derivado de lo anterior, en el estado consolidado de situación financiera y en los estados de resultados y otros resultados integrales adjuntos, las cifras de este negocio, se registraron como operaciones discontinuadas.

De acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF") emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad ("IASB" por sus siglas en inglés) cuando se toma la decisión de desincorporar una actividad significativa de la entidad, se requiere que se presente en los estados financieros consolidados, la información financiera de la entidad en la que se desinvertió dentro del rubro denominado "Operaciones discontinuadas".

### Adquisición de empresa líder de manejo de residuos en Panamá

El 22 noviembre de 2013, con el propósito de consolidar el posicionamiento que la Compañía viene construyendo en Centroamérica a lo largo de los últimos tres años, y reconociendo la importancia de Panamá como plataforma para la transferencia e implementación de las mejores prácticas resultado de los 22 años de exitosa trayectoria en México, la Compañía adquirió, en \$9.4 miles de dólares americanos el 70% de las acciones de la empresa Environmental Management Group, S.A. que a su vez es propietaria al 100% de Servicios Ambientales de Chiriquí S.A., Panama Waste Management S.A., Panama Pest Management S.A. y Metro Waste Management S.A., la cual tiene la concesión de recolección de desechos comerciales e industriales, barrido, manejo del relleno sanitario y disposición de residuos del municipio de David. Asimismo, cuenta con concesión para el lavado de autobuses para el sistema de transporte público masivo metro bus y control de plagas y fumigación residencial a nivel nacional con duración de hasta el año 2023. La Compañía mantiene el control toda vez que cuenta con los derechos de voto potencial.

Como resultado del precio pagado por las acciones se registró un activo intangible de \$ 109,897. De acuerdo a las NIIF la adquisición fue registrada utilizando el método de compra.

## 3.Bases de presentación y consolidación

a.Estado de cumplimiento - Los estados financieros consolidados han sido preparados de conformidad con las NIIF y sus adecuaciones e interpretaciones emitidas por el IASB.

b.Moneda funcional y de presentación - Los estados financieros individuales de cada subsidiaria de la Compañía se preparan en la moneda del ambiente económico primario en el cual opera la entidad (su moneda funcional). Para fines de estos estados financieros

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: PASA

TRIMESTRE: 03 AÑO: 2015

PROMOTORA AMBIENTAL, S.A.B.  
DE C.V.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN  
FINANCIERA

PAGINA 2 / 19

CONSOLIDADO

Impresión Final

---

consolidados, los resultados y la posición financiera de cada entidad están expresados en pesos mexicanos, la cual es la moneda funcional de las operaciones de la Compañía, y la moneda de presentación de los estados financieros consolidados.

c.NIIF nuevas y modificadas que afectan saldos reportados y/o revelaciones en los estados financieros

En el año en curso, la Compañía aplicó una serie de nuevas y modificadas NIIF emitidas por el IASB las cuales son obligatorias y entraron en vigor a partir de los ejercicios que inicien en o después del 1 de enero de 2014.

Modificaciones a la NIC 32, Compensación de activos financieros y pasivos financieros  
Las mejoras a la NIC 32, aclararan cuestiones de aplicación existentes relacionadas con los requisitos de compensación. Específicamente, las mejoras aclaran el significado de 'actualmente tiene derecho legal reconocido de compensación' y la 'realización y liquidación simultánea'. La Compañía adoptó estas modificaciones y no tuvo impactos significativos en aquellos instrumentos financieros que son compensados en el estado de situación financiera, principalmente porque dichos instrumentos cumplen con la definición de tener un derecho legal reconocido para ser compensados y la intención es su liquidación sobre una base neta. Adicionalmente, no se identificaron instrumentos financieros que anteriormente no hubiesen sido compensados y que por las mejoras a esta norma, hayan sido sujetos de compensación en el periodo reportado.

Modificaciones a la NIC 36, Deterioro de activos

Las mejoras a la NIC 36, reducen las circunstancias en que el valor recuperable de los activos o unidades generadoras de efectivo requieren ser reveladas, clarifican las revelaciones requeridas e introducen un requerimiento explícito para revelar la tasa de descuento utilizada en la determinación del deterioro (o reversas) en las que el valor recuperable (con base en valor razonable menos costos de venta) es determinado utilizando una técnica de valor presente. La Compañía adoptó estas mejoras pero no tuvo impacto en sus estados financieros debido a que no existen indicios de deterioro a la fecha de reporte además de que la política contable aplicada para determinar el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo se basa en el cálculo del valor en uso.

IFRIC 21, Tarifas

La IFRIC 21 Tarifas, provee una guía sobre cuándo reconocer un pasivo por una tarifa impuesta por un gobierno, tanto para tarifas que se contabilizan de acuerdo con la NIC 37 Provisiones, Pasivos Contingentes y Activos Contingentes, como para aquellos donde el tiempo y el monto de la tarifa son ciertos. La interpretación identifica el evento obligante para el reconocimiento de un pasivo, como la actividad que desencadena el pago de la tarifa de acuerdo con la legislación aplicable. Además, provee una guía en el reconocimiento de un pasivo de pago de tarifas, donde el pasivo es reconocido progresivamente si el evento obligante ocurre sobre un periodo de tiempo; y si la obligación se desencadena al alcanzar un límite mínimo, el pasivo se reconoce cuando dicho límite es alcanzado. La aplicación de esta interpretación no tuvo impactos significativos en los estados financieros consolidados debido a que la Compañía reconoce los pasivos correspondientes a tarifas pagadas al gobierno en el momento en que surge el evento obligante y se puede determinar el monto a pagar de manera confiable.

Por otra parte la Compañía adoptó anticipadamente una serie de NIIF nuevas y modificadas emitidas por el IASB:

Modificaciones a la NIC 19, Beneficios a los empleados

Las mejoras a la NIC 19 (2011), en relación con las contribuciones de los empleados a los planes de beneficios definidos, clarifican los requerimientos relativos a cómo las contribuciones de los empleados o de un tercero que está ligado al servicio, deben atribuirse a los periodos de servicio. Además, permiten un expediente práctico si el monto de las contribuciones es independiente del número de años de servicio, en el que las contribuciones puedan, pero no estén requeridas, de ser reconocidas como una reducción en el costo del servicio en el periodo en el que dicho servicio es prestado. Estas modificaciones no representaron un impacto para la Compañía en su adopción debido

---



# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: PASA

TRIMESTRE: 03 AÑO: 2015

PROMOTORA AMBIENTAL, S.A.B.  
DE C.V.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN  
FINANCIERA

PAGINA 3 / 19

CONSOLIDADO

Impresión Final

---

a que los empleados no realizan contribuciones a los planes de beneficios definidos.

Ciclo de mejoras anuales 2010-2012

El ciclo de mejoras anuales 2010-2012 hace enmiendas a las siguientes normas: la NIIF 2 Pagos basados en acciones, al enmendar las definiciones de condiciones para la consolidación (irrevocabilidad) de las concesiones, de condiciones de mercado e incluir las definiciones de condiciones de desempeño y condiciones de servicio; la NIIF 3 Combinaciones de negocios, las cuales requieren que las consideraciones contingentes que se clasifican como activos o pasivos, se midan a valor razonable a la fecha de reporte; la NIIF 8 Segmentos operativos, requiriendo revelaciones de los juicios hechos por la administración en la aplicación de los criterios de agregación de segmentos operativos, clarificando que las conciliaciones para los activos de los segmentos solamente se requieren si los activos se reportan sobre una base regular; la NIIF 13 Medición del valor razonable, clarifica que la emisión de la NIIF 13 y las enmiendas a la NIIF 9 y la NIC 39 no eliminaron la capacidad para medir ciertas cuentas por cobrar a corto plazo y pasivos sobre una base sin descuento (enmienda a las bases de conclusión únicamente); la NIC 16 Propiedad, planta y equipo y la NIC 38 Activos intangibles, clarificando que el monto bruto de propiedad, planta y equipo se ajusta de una manera consistente con una revaluación del valor en libros; y la NIC 24 Información a revelar sobre partes relacionadas, clarificando cómo los pagos a entidades que proveen de servicios de administración se deben revelar. La adopción de estas mejoras no representó impactos en los estados financieros de la Compañía.

Ciclo de mejoras anuales 2011-2013

El ciclo de mejoras anuales 2011-2013 hace enmiendas a las siguientes normas: la NIIF 1 Adopción por primera vez de las NIIF, clarificando cuáles versiones de las NIIF pueden ser utilizadas en la adopción inicial (enmiendas a las bases de conclusión únicamente); la NIIF 3, clarificando que la norma excluye de su alcance la contabilidad para la formación de un acuerdo conjunto en los estados financieros del acuerdo conjunto mismo; la NIIF 13 clarificando el alcance de la excepción del portafolio que se establece en el párrafo 52 de la norma, la cual permite a una entidad medir el valor razonable de un grupo de activos financieros o pasivos financieros sobre la base del precio que se recibiría por vender una posición neta larga o al que se transferiría una posición neta corta, ambas para una exposición al riesgo particular, en una transacción ordenada entre participantes del mercado a la fecha de medición bajo condiciones actuales de mercado; la NIC 40 Propiedades de inversión, clarificando la interrelación de la NIIF 3 y la NIC 40 cuando se clasifica una propiedad como propiedad de inversión o como una propiedad ocupada por el dueño. La Compañía determinó que no existen impactos en sus estados financieros consolidados que se deriven de la adopción de estas mejoras.

Ciclo de mejoras anuales 2012-2014

El ciclo de mejoras anuales 2012-2014 hace enmiendas a las siguientes normas: la NIIF 5 Activos de larga duración disponibles para la venta y operaciones discontinuadas, incluyendo orientación acerca de (1) la reclasificación de un activo mantenido para la venta a mantenido para distribución o viceversa y (2) la discontinuación de la contabilidad de un activo "mantenido para distribución"; la NIIF 7 Instrumentos financieros: revelaciones, aclarando (1) si un contrato de prestación de servicios constituye involucramiento continuo en activos financieros transferidos "para propósitos de requisitos de revelación de transferencia" y (2) la aplicación de las enmiendas a la NIIF 7 sobre las revelaciones de compensación a los estados financieros intermedios condensados; la NIC 19 Beneficios a los empleados, indicando que los bonos corporativos de alta calidad que utiliza una entidad para estimar la tasa de descuento para los beneficios post-empleo deben estar denominados en la misma moneda que los beneficios por pagar; y la NIC 34 Información financiera intermedia, clarificando el significado de "en cualquier otro lugar en el reporte intermedio" y requiriendo referencias cruzadas en dichos informes. La Compañía no tuvo impactos en los estados financieros consolidados que se deriven de la adopción de estas mejoras.

Enmiendas a la NIIF 10 Estados Financieros Consolidados y NIC 28 Inversiones en

---

---

asociadas

Las enmiendas a la NIC 28 requieren que las ganancias y pérdidas parciales que resulten de transacciones entre una entidad y su asociada o negocio conjunto correspondan únicamente a activos que no constituyen un negocio. Así mismo, un nuevo requerimiento ha sido introducido para que las ganancias o pérdidas de transacciones descendentes que involucren activos que constituyen un negocio entre una entidad y su asociada o negocio conjunto se reconozcan en su totalidad en los estados financieros del inversionista. Adicionalmente una entidad necesita considerar si los activos que son vendidos y contribuidos en transacciones separadas constituyen un negocio y deben ser contabilizadas como una transacción individual. Por otra parte, para estados financieros consolidados, se introdujo en la NIIF 10 una excepción del requerimiento general para reconocer la totalidad de una ganancia o pérdida por la pérdida de control de una subsidiaria que no contiene un negocio en una transacción con inversiones en asociadas o negocios conjuntos, contabilizadas aplicando el método de participación. La Compañía no tuvo impactos en sus estados financieros consolidados debido a que no ha realizado contribuciones a sus inversiones en asociadas ni negocios conjuntos.

Enmiendas a la IAS 1, Iniciativa de Revelaciones

Las enmiendas incluyen cambios respecto al tema de materialidad, las enmiendas aclaran que la información no debe oscurecerse por agregar o proveer de información que no es material. Además, las consideraciones de materialidad aplican a todas las partes de los estados financieros y aun cuando una norma requiera una revelación específica, las consideraciones de materialidad son aplicables. Respecto al estado de posición financiera y estado de resultados y otros resultados integrales, las enmiendas introducen la aclaración de que las partidas a ser presentadas en los estados financieros pueden ser desglosadas y agregadas de acuerdo a su relevancia. Además, aclaran que la participación en los otros resultados integrales de una entidad asociada o negocio conjunto que se contabilice con el método de participación, se debe presentar en agregado como partidas individuales con base en si serán reclasificadas a resultados o no. Asimismo, respecto a las notas a los estados financieros, las enmiendas incluyen ejemplos adicionales de posibles maneras para ordenar las notas para aclarar que su comprensión y comparabilidad deben considerarse cuando se determina el orden de las notas en los estados financieros.

La Compañía no tuvo impactos significativos en sus estados financieros consolidados derivados de la adopción anticipada de estas enmiendas.

Nuevas normas e interpretaciones no adoptadas

NIIF 9, Instrumentos Financieros

La NIIF 9, emitida en julio de 2014, sustituye a la NIC 39, Instrumentos financieros: reconocimiento y medición. Esta norma incluye requisitos para el reconocimiento y medición, deterioro, baja y contabilidad de cobertura general. Esta versión reemplaza a todas las versiones anteriores y es obligatoriamente efectiva para periodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2018, con aplicación anticipada permitida. La NIIF 9 (2014) no reemplaza los requisitos de la cartera de valor razonable de contabilidad de coberturas para el riesgo de tasa de interés porque esta parte del proyecto estaba separada del proyecto de NIIF 9.

La NIIF 9 (2014) es un estándar completo que incluye los requerimientos previos emitidos y los cambios adicionales siguientes: la introducción de un nuevo modelo de deterioro de la pérdida esperada y cambios limitados a los requisitos de clasificación y medición de activos financieros. Concretamente, el nuevo modelo de deterioro se basa en las pérdidas crediticias esperadas en lugar de las pérdidas incurridas, y se aplicará a los instrumentos de deuda valuados a su corto amortizado o a valor razonable a través de otros resultados integrales, a arrendamientos por cobrar, contratos de activos, ciertos compromisos de préstamos por escrito y a los contratos de garantías financieras. En cuanto a la nueva categoría de medición de valor razonable a través de otros resultados integrales, será aplicable a los instrumentos de deuda que están dentro de un modelo de negocio cuyos objetivos se logran mediante la colecta de flujos

---

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: PASA

TRIMESTRE: 03 AÑO: 2015

PROMOTORA AMBIENTAL, S.A.B.  
DE C.V.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN  
FINANCIERA

PÁGINA 5 / 19

CONSOLIDADO

Impresión Final

---

de efectivo contractuales y la venta de activos financieros.

La Compañía se encuentra en el proceso de evaluar los impactos potenciales que se deriven de la adopción de esta norma.

NIIF 15, Ingresos de contratos con clientes

La NIIF 15, fue emitida en mayo de 2014 y es efectiva para periodos que inician a partir del 1 de enero de 2017, aunque se permite su adopción anticipada. Bajo esta norma, el reconocimiento de ingresos está basado en control, es decir, utiliza la noción de control para determinar cuándo un bien o servicio es transferido al cliente. La norma también presenta un único modelo integral para la contabilización de ingresos procedentes de contratos con clientes y sustituye a la guía de reconocimiento de ingresos más reciente, incluyendo la orientación específica de la industria. Dicho modelo integral introduce un enfoque de cinco pasos para el reconocimiento de ingresos: 1) identificación del contrato; 2) identificar las obligaciones de desempeño en el contrato; 3) determinar el precio de la transacción; 4) asignar el precio de la transacción a cada obligación de desempeño en el contrato; 5) reconocer el ingreso cuando la entidad satisfaga la obligación de desempeño. Además, se incrementa la cantidad de revelaciones requerida en los estados financieros, tanto anuales como intermedios.

La Compañía se encuentra en el proceso de evaluar los impactos potenciales en sus estados financieros por la adopción de esta norma.

d.Bases de preparación - Los estados financieros consolidados han sido preparados sobre la base del costo histórico, Por lo general, el costo histórico se basa en el valor razonable de la contraprestación otorgada a cambio de los activos recibidos.

e.Clasificación de costos y gastos - Los costos y gastos presentados en los estados consolidados de resultados fueron clasificados atendiendo a su función, debido a que es la clasificación que se utiliza en el sector en que participa la Compañía, por lo que se separó el costo de los servicios de los demás costos y gastos.

f.Bases de consolidación - Para formular los estados financieros consolidados se consideran los estados financieros de PASA y los de las entidades en las que mantiene control. El control se obtiene cuando la Compañía: 1) Tiene poder sobre la inversión; 2) está expuesto, o tiene los derechos, a los rendimientos variables derivados de su participación en dicha entidad; y 3) tiene la capacidad de afectar tales rendimientos a través de su poder en la entidad en la que invierte. Cuando la participación de la Compañía en una entidad es menor al 100%, la Compañía evalúa si tiene la mayoría de los derechos sustantivos en estas entidades, para definir si mantiene poder y capacidad para alterar los rendimientos variables que se derivan de su participación. La participación atribuida a accionistas externos se refleja como participación no controladora.

La entidad evalúa el control en una entidad, si ciertos hechos y circunstancias indican que hay cambios a uno o más de los tres elementos de control mencionados. Para fines de la consolidación se eliminan todos los saldos y transacciones intercompañías.

Las principales empresas subsidiarias son las siguientes con su participación al 30 de septiembre de 2015:

% de participación 2015% de participación 2014

Altya, S. A. de C. V.60%60%

Biología Aplicada al Saneamiento Ambiental, S. A. de C. V.66%66%

Gen Industrial, S. A. de C. V. (1)100%100%

Environmental Management Group, Inc.70%70%

Pasa Cuernavaca, S. A. de C. V.100%100%

Professional Recycling, S. A. de C. V. (1)-100%

Promotora Ambiental del Centro, S. A. de C. V.100%100%

Promotora Ambiental de la Laguna, S. A. de C. V. 99%99%

Recolectora de Desechos y Residuos King Kong, S. A. de C. V.100%100%

Reciclajes Ecológicos Marítimos, S. A. de C. V. 100%100%

Servicios Especiales de Recolección de Basura, S. A. de C. V. (1)-100%

---

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: PASA

TRIMESTRE: 03 AÑO: 2015

PROMOTORA AMBIENTAL, S.A.B.  
DE C.V.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN  
FINANCIERA

PAGINA 6 / 19

CONSOLIDADO

Impresión Final

---

Servicios Urbanos de Puebla, S. A. de C. V.100%100%

(1) Durante 2014 estas compañías se fusionaron con Gen Industrial, S.A. de C.V. g.Utilidad de operación - La utilidad de operación se obtiene de disminuir a los ingresos, los costos, los gastos de operación y otros gastos operativos. Aún y cuando la NIC 1, "Presentación de estados financieros", no lo requiere, se incluye este renglón en los estados consolidados de utilidad integral que se presentan ya que contribuye a un mejor entendimiento del desempeño económico y financiero de la Compañía.

#### 4.Resumen de las principales políticas contables

a)Efectivo y equivalentes de efectivo - Comprende tanto el efectivo como los depósitos bancarios a la vista y las inversiones de gran liquidez con vencimientos de menos de tres meses (desde su fecha de adquisición), que son fácilmente convertibles en importes de efectivo sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor. Se valúan a su valor nominal y los rendimientos que se generan se reconocen en los resultados conforme se devengan.

b)Activos financieros - Los activos financieros se reconocen y se dan de baja a la fecha de negociación cuando existe una compra o venta de un activo financiero bajo un contrato cuyas condiciones requieren la entrega del activo durante un periodo que generalmente está regulado por el mercado correspondiente, y son medidos inicialmente al valor razonable, más los costos de la transacción, excepto por aquellos activos financieros clasificados al valor razonable con cambios en los resultados, cuyos costos se reconocen en resultados.

Los activos financieros se clasifican dentro de las siguientes categorías específicas: "activos financieros al valor razonable con cambios en resultados", "inversiones conservadas al vencimiento", "activos financieros disponibles para la venta" y "préstamos y cuentas por cobrar a clientes". La clasificación depende de la naturaleza y propósito de los activos financieros y es determinada al momento del reconocimiento inicial.

#### Método de interés efectivo

Es un método de cálculo del costo amortizado de un instrumento financiero y de asignación del ingreso financiero a lo largo del periodo pertinente. La tasa de interés efectiva es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos estimados futuros de efectivo por cobrar o por pagar (incluyendo comisión, puntos básicos de intereses pagados o recibidos, costos de transacción y otras primas o descuentos que estén incluidos en el cálculo de la tasa de interés efectiva) a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero o, cuando sea adecuado, en un periodo más corto; lo cual representa el importe neto en libros del activo o pasivo financiero, en su reconocimiento inicial.

El ingreso es reconocido sobre la base del interés efectivo para aquellos instrumentos financieros diferentes a los activos financieros clasificados al valor razonable con cambios en los resultados.

#### Activos financieros a valor razonable con cambios a través de resultados

Los activos financieros son clasificados como a valor razonable con cambios a través de resultados cuando el activo financiero es mantenido con fines de negociación o es designado como un activo financiero a valor razonable con cambios a través de resultados.

Un activo financiero se clasificará como mantenido con fines de negociación si:

- Se compra principalmente con el objetivo de venderlo en un término cercano; o
  - En su reconocimiento inicial, es parte de una cartera de instrumentos financieros identificados que la Compañía administra conjuntamente, y para la cual existe un patrón real reciente de toma de utilidades a corto plazo; o
  - Es un derivado que no está designado y es efectivo, como instrumento de cobertura.
-

---

Un activo financiero que no sea un activo financiero mantenido con fines de negociación podría ser designado como un activo financiero a valor razonable con cambios a través de resultados al momento del reconocimiento inicial si:

- Con dicha designación se elimina o reduce significativamente una inconsistencia de valuación o reconocimiento que de otra manera surgiría; o
- El activo financiero forma parte de un grupo de activos financieros, de pasivos financieros o de ambos, el cual se administra y su desempeño se evalúa sobre la base de su valor razonable, de acuerdo con una estrategia de administración de riesgos e inversión documentada, y se provea internamente información sobre ese grupo, sobre la base de su valor razonable; o
- Forma parte de un contrato que contenga uno o más instrumentos derivados implícitos, y la IAS 39, "Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición" permita que la totalidad del contrato híbrido (activo o pasivo) sea designado como de valor razonable con cambios a través de resultados.
- Los activos financieros a valor razonable con cambios a través de resultados se registran a valor razonable, reconociendo cualquier ganancia o pérdida que surge de su remediación en resultados. La ganancia o pérdida neta reconocida en los resultados incluye cualquier dividendo o interés obtenido del activo financiero y se incluye en el estado de resultados.

Activos financieros conservados al vencimiento

Las letras de cambio y bonos de deuda con pagos fijos o determinables y fechas de vencimiento fijas, por los cuales la Compañía tiene tanto la intención efectiva como la capacidad para conservarlos al vencimiento, se clasifican como inversiones conservadas al vencimiento. Las inversiones conservadas al vencimiento se valúan al costo amortizado usando el método de tasa de interés efectiva menos cualquier deterioro, reconociendo los ingresos sobre una base de rendimiento efectivo. A la fecha de reporte la Compañía no cuenta con este tipo de instrumentos.

Activos financieros disponibles para su venta

Son activos no derivados que son designados como disponibles para la venta o que no son clasificados como (a) préstamos y cuentas por cobrar, (b) inversiones conservadas al vencimiento ó (c) activos financieros a valor razonable con cambios a través de resultados.

Las ganancias y pérdidas que surjan de los cambios en el valor razonable se reconocen en la otra utilidad integral y se acumulan en la reserva de revaluación de inversiones, con excepción de las pérdidas por deterioro, los intereses calculados a través del método de interés efectivo, y las ganancias y pérdidas en cambio, los cuales se reconocen en los resultados. En caso de que se disponga de una inversión o se determine su deterioro, la ganancia o pérdida acumulada previamente registrada en la reserva de revaluación de inversiones se reclasifica a resultados.

El valor razonable de los activos monetarios disponibles para su venta denominados en moneda extranjera, se determina en esa moneda extranjera y se convierte al tipo de cambio del final del periodo que se informa. Las ganancias y pérdidas en cambio de moneda extranjera que se reconocen en los resultados, se determinan con base en el costo amortizado del activo monetario. Otras ganancias y pérdidas en cambio se reconocen en la otra utilidad integral.

Cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar

Las cuentas por cobrar a clientes y otras cuentas por cobrar con pagos fijos o determinables, que no se negocian en un mercado activo, se clasifican como "cuentas por cobrar". Estas incluyen: cuentas por cobrar a clientes, otras cuentas por cobrar, saldos bancarios y efectivo; se valúan al costo amortizado usando el método de interés efectivo, menos cualquier deterioro. Los ingresos por intereses se reconocen aplicando la tasa de interés efectiva, excepto por las cuentas por cobrar a corto plazo en caso de que el reconocimiento de intereses sea inmaterial.

Deterioro de activos financieros

Los activos financieros, distintos a los activos financieros al valor razonable con cambios a través de resultados, se sujetan a pruebas de deterioro al final de cada

---

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: PASA

TRIMESTRE: 03 AÑO: 2015

PROMOTORA AMBIENTAL, S.A.B.  
DE C.V.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN  
FINANCIERA

PAGINA 8 / 19

CONSOLIDADO

Impresión Final

---

periodo sobre el cual se informa. Se considera que un activo financiero estará deteriorado, cuando existe evidencia objetiva del deterioro como consecuencia de uno o más eventos que hayan ocurrido después del reconocimiento inicial del activo y esos eventos tienen un impacto sobre los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero.

Para todos los demás activos financieros, la evidencia objetiva de deterioro del valor puede incluir:

- Dificultades financieras significativas del emisor o contraparte; o
- Incumplimiento de pago de intereses o el principal; o
- Es probable que el prestatario entre en quiebra o en una reorganización financiera.

Para ciertas categorías de activos financieros, como cuentas por cobrar a clientes, cuyo deterioro ha sido evaluado individualmente, y se ha concluido que no está individualmente deteriorado, son incluidos en la evaluación colectiva del deterioro. Entre la evidencia objetiva de que una cartera de cuentas por cobrar podría estar deteriorada, se podría incluir la experiencia pasada de la Compañía con respecto a la cobranza, un incremento en el número de pagos atrasados en la cartera que superen los 51 días promedio para cartera privada, 163 días para cartera municipal y los establecidos en los contratos de servicios de Biotecnología Aplicada al Saneamiento Ambiental, S. A. de C.V., que se encuentre en proceso jurídico, así como cambios observables en las condiciones económicas nacionales y locales que se correlacionen con el incumplimiento en los pagos.

Para los activos financieros que se registran al costo amortizado, el importe de la pérdida por deterioro que se reconoce es la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor presente de los cobros futuros, descontados a la tasa de interés efectiva original del activo financiero.

El valor en libros del activo financiero se disminuye por la pérdida por deterioro directamente para todos los activos financieros, excepto para las cuentas por cobrar a clientes, donde el valor en libros se disminuye a través de una estimación para cuentas de cobro dudoso. Cuando se considera que una cuenta de clientes es incobrable, se elimina contra dicha estimación. La recuperación posterior de los montos previamente eliminados se convierte en créditos contra la estimación. Los cambios en el valor en libros de la estimación se reconocen en los resultados.

Cuando se considera que un activo financiero disponible para la venta está deteriorado, las ganancias o pérdidas acumuladas previamente reconocidas en otras partidas de la utilidad integral se reclasifican a los resultados del periodo.

c) Inventarios - Los inventarios se valúan al menor de su costo o valor neto de realización, que consisten principalmente en material de saneamiento. El costo de los inventarios se determina utilizando el método de costos promedios.

El valor neto de realización es el precio de venta estimado en el curso normal de las operaciones, menos los costos estimados de terminación y gastos de venta.

La Compañía revisa el valor en libros de los inventarios, ante la presencia de algún indicio de deterioro que llegara a indicar que su valor en libros pudiera no ser recuperable. El deterioro se registra si el valor neto de realización es menor que el valor en libros. Los indicios de deterioro que se consideran son, entre otros, obsolescencia, baja en los precios de mercado, daño y compromisos de venta en firme.

d) Activo fijo - Estas inversiones se registran al costo de adquisición neto de la depreciación acumulada y/o pérdidas por deterioro acumuladas, si existiesen. El costo del activo incluye, en el caso de activos calificables, la capitalización de costos de préstamos de acuerdo con la política de la Compañía. Las mejoras que tienen el efecto de aumentar el rendimiento del activo, ya sea porque aumentan la capacidad de servicio, mejoran la eficiencia o prolongan la vida útil del activo se capitalizan. Los gastos de mantenimiento menores se registran directamente en los costos del ejercicio en que se efectúan. La depreciación de los activos comienza cuando el activo está listo para su uso.

La vida útil estimada, el valor residual y el método de depreciación se revisan al

---

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: PASA

TRIMESTRE: 03 AÑO: 2015

PROMOTORA AMBIENTAL, S.A.B.  
DE C.V.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN  
FINANCIERA

PAGINA 9/ 19

CONSOLIDADO

Impresión Final

---

final de cada año y el efecto de cualquier cambio en la estimación registrada se reconoce sobre una base prospectiva.

La depreciación de los activos fijos se calcula conforme al método de línea recta con base en la vida útil estimada, como sigue:

Años

Edificios, construcciones y mejoras 10 a 20

Maquinaria y equipo de servicio y recolección 3 a 10

Mobiliario y equipo de oficina 4 a 10

Como parte del rubro de edificios, construcciones y mejoras se incluye la inversión en desarrollo de rellenos sanitarios, y se integra por todos los costos de acondicionamiento y preparación del terreno para relleno sanitario, así como la obra civil, que incluye la construcción de caminos, terracerías, cortes y otros. La depreciación se efectúa principalmente en un período de 15 años y se determina en función al monto de toneladas almacenadas por ejercicio en el relleno sanitario.

La Compañía tiene registrada una provisión para los costos y gastos relativos al proceso de clausuras de los rellenos sanitarios (remediación y preparación del sitio, acabado y colocación de la cubierta final, mantenimiento y otros), con base en los montos de la inversión por efectuar y de acuerdo a los compromisos y obligaciones ecológicas relativas, cotizados a costos de mercado, la cual se presenta en el estado de posición financiera en el rubro de provisión para clausura de relleno sanitario.

e) Costos por préstamos - Los costos por préstamos relacionados directamente con la adquisición, construcción o producción de activos calificables, los cuales constituyen activos que requieren de un período de tiempo sustancial hasta que estén listos para su uso, se adicionan al costo de esos activos durante la fase de construcción y hasta su inicio de operación y/o explotación. El ingreso obtenido por la inversión temporal de fondos de préstamos específicos pendientes de utilizar en activos calificables, se deduce de los costos por préstamos elegibles para ser calificados. Todos los demás costos por préstamos se reconocen en resultados durante el período en que se incurren.

f) Inversiones en asociadas - Una compañía asociada es una entidad sobre la cual se tiene influencia significativa, y que no constituye una subsidiaria ni una participación en un negocio conjunto. Influencia significativa es el poder de participar en decidir las políticas financieras y de operación de la entidad en la que se invierte, pero no implica un control o control conjunto sobre esas políticas. Los resultados, los activos y pasivos de las compañías asociadas son incorporados a los estados financieros utilizando el método de participación. Conforme al método de participación, las inversiones en compañías asociadas se contabilizan en el estado consolidado de posición financiera al costo, ajustado por cambios posteriores a la adquisición por la participación de la Compañía en los activos netos de la compañía asociada, menos cualquier deterioro en el valor de las inversiones en lo individual. Las pérdidas de una compañía asociada en exceso a la participación de la Compañía en la misma se reconocen siempre y cuando la Compañía haya contraído alguna obligación legal o implícita o haya hecho pagos en nombre de la asociada.

Cualquier exceso en el costo de adquisición sobre la participación de la Compañía en el valor razonable neto de los activos, pasivos y pasivos contingentes identificables de la compañía asociada reconocido a la fecha de adquisición, se reconoce como crédito mercantil. El crédito mercantil se incluye en el valor en libros de la inversión y es evaluado por deterioro como parte de la inversión. Cualquier exceso en la participación de la Compañía en el valor razonable neto de los activos, pasivos y pasivos contingentes identificables sobre el costo de adquisición, después de su reevaluación, se reconoce inmediatamente en resultados.

Los requerimientos de IAS 39 se aplican para determinar si es necesario reconocer una pérdida por deterioro con respecto a la inversión de la Compañía en una asociada.

Cuando es necesario, se prueba el deterioro del valor en libros total de la inversión (incluyendo el crédito mercantil) de conformidad con IAS 36 "Deterioro de Activos" como un único activo, comparando su monto recuperable (mayor entre valor en uso y valor

---

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: PASA

TRIMESTRE: 03 AÑO: 2015

PROMOTORA AMBIENTAL, S.A.B.  
DE C.V.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN  
FINANCIERA

PAGINA 10 / 19

CONSOLIDADO

Impresión Final

---

razonable menos costo de venta) contra su valor en libros. Cualquier pérdida por deterioro reconocida forma parte del valor en libros de la inversión. Cualquier reversión de dicha pérdida por deterioro se reconoce de conformidad con IAS 36 en la medida en que dicho monto recuperable de la inversión incrementa posteriormente. Si una subsidiaria de la Compañía efectúa una transacción con una compañía asociada, se eliminan las utilidades y pérdidas no realizadas de manera proporcional respecto a la participación de la Compañía en dicha asociada.

g) Arrendamientos - Los arrendamientos se clasifican como arrendamiento financiero cuando los términos del contrato transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad al arrendatario. Todos los demás arrendamientos se clasifican como arrendamientos operativos.

La Compañía como arrendataria

Los activos conservados bajo arrendamiento financiero se reconocen inicialmente como activos de la Compañía a su valor razonable al inicio del arrendamiento o, si es menor, al valor presente de los pagos mínimos del arrendamiento. El pasivo correspondiente se incluye en el estado de posición financiera como una obligación por arrendamiento financiero. Los pagos por arrendamiento financiero se distribuyen entre los gastos por intereses y la reducción de las obligaciones por arrendamiento obteniendo una tasa de interés constante para el saldo restante del pasivo. Los gastos por intereses se reconocen inmediatamente en resultados conforme al método de tasa de interés efectiva, a menos que puedan ser directamente atribuibles a activos calificables, en cuyo caso se capitalizan conforme a la política de costos por préstamos. Las rentas contingentes se reconocen como gastos en los periodos en que se incurren.

Los pagos por arrendamiento operativo se reconocen como un gasto con base en línea recta sobre el plazo del arrendamiento. Las rentas contingentes que surgen de arrendamientos operativos se reconocen como gasto en el periodo en que se incurren. En el caso de que se reciban incentivos por contratos de arrendamiento operativos, dichos incentivos se reconocen como un pasivo. El beneficio total de los incentivos se reconoce como una reducción del gasto por renta con base en línea recta, excepto cuando otra base sistemática es más representativa del patrón de tiempo en el que los beneficios económicos del activo arrendado se obtienen.

h) Activos intangibles - Estos activos representan erogaciones cuyos beneficios serán recibidos en el futuro. La Compañía clasifica sus activos intangibles en activos con vida definida y activos con vida indefinida, de acuerdo con el periodo en el cual la Compañía espera recibir los beneficios.

Los activos intangibles con vida definida son amortizados a lo largo de la vida útil estimada. Los activos intangibles con vida indefinida no están sujetos a amortización y son objeto de una evaluación anual para determinar si existe deterioro en el valor de los activos.

Los activos intangibles con vida definida corresponden principalmente a los costos y gastos incurridos en la obtención de contratos de concesión, de acuerdos de no-competencia celebrados y costos de desarrollo. El valor de estos activos se aplica a los periodos beneficiados en función a la vida útil esperada de los mismos, con base a la vigencia de los contratos.

Los activos intangibles con vida indefinida, corresponden al crédito mercantil y se sujeta a pruebas de deterioro anualmente.

i) Crédito mercantil - El crédito mercantil surge de una combinación de negocios y se reconoce como un activo a la fecha en que se adquiere el control (fecha de adquisición). El crédito mercantil es el exceso de la contraprestación transferida sobre el valor razonable a la fecha de adquisición de los activos identificables adquiridos y los pasivos asumidos.

El crédito mercantil no se amortiza sino se revisa por deterioro al menos anualmente. Para fines de la evaluación del deterioro, el crédito mercantil se asigna a cada una de las unidades generadoras de efectivo de la Compañía que espera obtener beneficios de las sinergias de esta combinación. Las unidades generadoras de efectivo a las cuales se

---



# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: PASA

TRIMESTRE: 03 AÑO: 2015

PROMOTORA AMBIENTAL, S.A.B.  
DE C.V.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN  
FINANCIERA

PAGINA 11 / 19

CONSOLIDADO

Impresión Final

---

asigna el crédito mercantil son sometidas a evaluaciones por deterioro anualmente, o con mayor frecuencia, si existe un indicativo de que la unidad podría haber sufrido deterioro. Si el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo es menor que el monto en libros de la unidad, la pérdida por deterioro se asigna primero a fin de reducir el monto en libros del crédito mercantil asignado a la unidad y luego en forma proporcional entre los otros activos de la unidad, tomando como base el monto en libros de cada activo en la unidad. La pérdida por deterioro reconocida para fines del crédito mercantil no puede revertirse en un periodo posterior.

Al disponer de una subsidiaria, el monto atribuible al crédito mercantil se incluye en la determinación de la ganancia o pérdida en la disposición.

j) Deterioro de activos tangibles e intangibles excluyendo el crédito mercantil - Al final de cada periodo sobre el cual se informa, la Compañía revisa los valores en libros de sus activos tangibles e intangibles a fin de determinar si existe un indicativo de que estos activos han sufrido alguna pérdida por deterioro. Si existe algún indicio, se calcula el monto recuperable del activo a fin de determinar el alcance de la pérdida por deterioro (de haber alguna). Cuando no es posible estimar el monto recuperable de un activo individual, la Compañía estima el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece dicho activo. Cuando se puede identificar una base razonable y consistente de distribución, los activos corporativos también se asignan a las unidades generadoras de efectivo individuales, o de lo contrario, se asignan al grupo más pequeño de unidades generadoras de efectivo para los cuales se puede identificar una base de distribución razonable y consistente.

El monto recuperable es el mayor entre el valor razonable menos el costo de venderlo y el valor de uso. Al evaluar el valor de uso, los flujos de efectivo futuros estimados se descuentan a su valor presente utilizando una tasa de descuento antes de impuestos que refleje la evaluación actual del mercado respecto al valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo para el cual no se han ajustado las estimaciones de flujos de efectivo.

Si se estima que el monto recuperable de un activo (o unidad generadora de efectivo) es menor que su valor en libros, el valor en libros del activo (o unidad generadora de efectivo) se reduce a su monto recuperable. Las pérdidas por deterioro se reconocen inmediatamente en resultados. Cuando una pérdida por deterioro se revierte posteriormente, el valor en libros del activo (o unidad generadora de efectivo) se aumenta al valor estimado revisado a su monto recuperable, de tal manera que el valor en libros incrementado no excede el valor en libros que se habría determinado si no se hubiera reconocido una pérdida por deterioro para dicho activo (o unidad generadora de efectivo) en años anteriores. La reversión de una pérdida por deterioro se reconoce inmediatamente en resultados.

k) Pasivos financieros - Los pasivos financieros se clasifican como pasivos financieros al valor razonable con cambios a través de resultados, o como otros pasivos financieros.

Pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados

Un pasivo financiero al valor razonable con cambios a través de resultados es un pasivo financiero que se clasifica como mantenido con fines de negociación o se designa como a valor razonable con cambios a través de resultados.

Los pasivos financieros a valor razonable con cambios a través de resultados se registran al valor razonable, reconociendo cualquier ganancia o pérdida surgida de la remediación en el estado de resultados. La ganancia o pérdida neta reconocida en los resultados incluye cualquier dividendo o interés obtenido del pasivo financiero y se incluye en la partida de 'otros gastos operativos' en los estados consolidados de utilidad integral.

Préstamos bancarios y otros pasivos financieros

Los préstamos con instituciones bancarias y cuentas por pagar se valúan inicialmente a valor razonable, neto de los costos de la transacción y son valuados posteriormente al costo amortizado usando el método de tasa de interés efectiva, y se reconocen los

---

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: PASA

TRIMESTRE: 03 AÑO: 2015

PROMOTORA AMBIENTAL, S.A.B.  
DE C.V.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN  
FINANCIERA

PAGINA 12 / 19

CONSOLIDADO

Impresión Final

---

gastos por intereses sobre una base de rendimiento efectivo.

Las pasivos financieros se clasifican a corto y largo plazo en función a su vencimiento.

El método de la tasa de interés efectiva es un método de cálculo del costo amortizado de un pasivo financiero y de asignación del gasto financiero a lo largo del periodo pertinente. La tasa de interés efectiva es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos estimados de pagos en efectivo a lo largo de la vida esperada del pasivo financiero (o, cuando sea adecuado, en un periodo más corto) con el importe neto en libros del pasivo financiero en su reconocimiento inicial.

Baja de pasivos financieros

La Compañía da de baja un pasivo financiero si, y solo si, las obligaciones se cumplen, cancelan o expiran.

1) Instrumentos financieros derivados - La Compañía valúa todos los activos y pasivos de operaciones con instrumentos financieros derivados en el estado de posición financiera a valor razonable, independientemente de la intención de su tenencia.

El valor razonable de estos instrumentos se determina con base al valor presente de los flujos de efectivo. Este método consiste en estimar los flujos de efectivo futuros de los derivados de acuerdo a la tasa fija del derivado y la curva de mercado a esa fecha para determinar los flujos variables, utilizando la tasa de descuento apropiada para estimar el valor presente. La medición del valor razonable de todos los instrumentos financieros derivados de la Compañía se ubica en el Nivel 2 de la jerarquía del valor razonable establecido por la NIIF 7, "Instrumentos financieros - Revelación." Las mediciones de valor razonable de Nivel 2, son aquellas derivadas de información diferente a los precios cotizados incluidos dentro del Nivel 1 (las mediciones de valor razonable son aquellas derivadas de precios cotizados (no ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos) que se pueden observar para el activo o pasivo, ya sea de manera directa (por ejemplo como precios) o indirecta (por ejemplo derivado de precios).

Al momento de contratar un instrumento financiero derivado por la Compañía se revisa que cumplan con todos los requisitos de cobertura, se documenta su designación al inicio de la operación de cobertura, describiendo el objetivo, características, reconocimiento contable y cómo se llevará a cabo la medición de la efectividad, aplicables a esa operación.

Los derivados designados como cobertura reconocen los cambios en valuación de acuerdo al tipo de cobertura de que se trate: (1) cuando son de valor razonable, las fluctuaciones tanto del derivado como de la partida cubierta se valúan a valor razonable y se reconocen en resultados; (2) cuando son de flujo de efectivo, la porción efectiva se reconoce temporalmente en la utilidad integral y se aplica a resultados cuando la partida cubierta los afecta; la porción inefectiva se reconoce de inmediato en resultados.

La Compañía suspende la contabilidad de coberturas cuando el derivado ha vencido, ha sido vendido, es cancelado o ejercido, cuando el derivado no alcanza una alta efectividad para compensar los cambios en el valor razonable o flujos de efectivo de la partida cubierta, o cuando la entidad decide cancelar la designación de cobertura.

Al suspender la contabilidad de coberturas en el caso de coberturas de flujo de efectivo, las cantidades que hayan sido registradas en el capital contable como parte de la utilidad integral, permanecen en el capital hasta el momento en que los efectos de la transacción pronosticada o compromiso en firme afecten los resultados. En el caso de que ya no sea probable que el compromiso en firme o la transacción pronosticada ocurra, las ganancias o las pérdidas que fueron acumuladas en la cuenta de utilidad integral son reconocidas inmediatamente en resultados. Cuando la cobertura de una transacción pronosticada se mostró satisfactoria y posteriormente no cumple con la prueba de efectividad, los efectos acumulados en la utilidad integral en el capital contable, se llevan de manera proporcional a los resultados, en la medida en que el activo o pasivo pronosticado afecte los resultados.

Ciertos instrumentos financieros derivados, aunque son contratados con fines de

---

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: PASA

TRIMESTRE: 03 AÑO: 2015

PROMOTORA AMBIENTAL, S.A.B.  
DE C.V.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN  
FINANCIERA

PAGINA 13/ 19

CONSOLIDADO

Impresión Final

---

cobertura desde una perspectiva económica, por no cumplir con todos los requisitos que exige la normatividad, para efectos contables, se han designado como de negociación. La fluctuación en el valor razonable de esos derivados se reconoce en el estado de resultados.

La Compañía principalmente utiliza contratos de forward de tipo de cambio con la finalidad de administrar su exposición a las fluctuaciones de tipo de cambio.

m) Beneficios a los empleados a corto plazo - Se valúan en proporción a los servicios prestados, considerando los sueldos actuales y se reconoce el pasivo conforme se devengan. Incluye principalmente la participación de los trabajadores en las utilidades (PTU) por pagar, vacaciones y prima vacacional e incentivos.

n) PTU - La PTU se registra en los resultados del año en que se causa y se presenta en las cuentas de costos y gastos de operación. La PTU se determina con base en la utilidad fiscal conforme a la fracción I del artículo 10 de la Ley del Impuesto sobre la Renta.

o) Beneficios por terminación - La Compañía proporciona beneficios por terminación de la relación laboral obligatorios bajo ciertas circunstancias. Dichos beneficios consisten en un pago único de 3 meses de sueldo más 20 días por año trabajado en caso de despido injustificado.

Los beneficios por terminación se reconocen cuando la Compañía decide terminar la relación laboral con un trabajador o bien cuando el trabajador acepta una oferta de terminación.

p) Plan de beneficios de contribución definida - La Compañía por ley realiza pagos equivalentes al 2% del salario integrado de sus trabajadores (topado), al plan de contribución definida por concepto del sistema de ahorro para el retiro establecido por ley.

q) Plan de beneficios definidos - Para los planes de beneficios definidos, el costo de tales beneficios se determina utilizando el método de crédito unitario proyectado, con valuaciones actuariales que se realizan al final de cada período sobre el que se informa. Las remediciones actuariales se reconocen dentro de la utilidad integral y nunca se recicla a resultados. La Compañía presenta los costos por servicios dentro de los costos y gastos de operación en el estado consolidado de utilidad integral y presenta el costo neto por intereses dentro del costo financiero en el estado consolidado de utilidad integral.

Los planes de beneficios definidos que otorga la Compañía a sus empleados son los siguientes:

Prima de antigüedad - De acuerdo a la Ley Federal del Trabajo, la Compañía ofrece prima de antigüedad bajo ciertas circunstancias. Estos beneficios consisten en un único pago equivalente a 12 días de salario por cada año laborado (al salario más reciente del empleado, que no exceda 2 veces el salario mínimo) a los empleados con quince o más años de servicio, así como a los empleados con los que se termina la relación laboral involuntariamente y no han adquirido los derechos para recibir la prima de antigüedad.

Plan de pensiones - La Compañía tiene un plan de pensiones con beneficios definidos que consiste en un pago único calculado con base en su remuneración básica, de acuerdo a la edad y años de servicio. La edad de retiro por jubilación es de 60 años.

r) Pagos basados en acciones - Los pagos a empleados con base en acciones de la Compañía, se miden al valor razonable de los instrumentos de capital a la fecha en que se otorgan. El valor razonable, determinado en la fecha de otorgamiento, se carga a resultados y se reconoce con base en el método de adquisición gradual sobre el período que el empleado vaya adquiriendo el beneficio, con base en la estimación de instrumentos de capital de la Compañía que finalmente adquirirá el empleado, con el incremento correspondiente en el capital. Al final de cada período de reporte, la Compañía revisa su estimación del número de instrumentos de capital que esperan ser adjudicados. El impacto de la revisión de la estimación original, si existiese, se reconoce en los resultados del período de tal forma que el gasto acumulable refleje la estimación revisada, con un ajuste correspondiente dentro del capital contable.

---

---

s) Provisiones - Se reconocen cuando se tiene una obligación presente (ya sea legal o asumida) como resultado de un evento pasado, que probablemente implique la salida de recursos económicos y que pueda ser estimada razonablemente.

El importe reconocido como provisión es la mejor estimación del desembolso necesario para liquidar la obligación presente, al final del periodo sobre el que se informa, teniendo en cuenta los riesgos y las incertidumbres que rodean a la obligación. Cuando se valúa una provisión usando los flujos de efectivo estimados para liquidar la obligación presente, su valor en libros representa el valor presente de dichos flujos de efectivo.

Cuando se espera la recuperación de un tercero de algunos o todos los beneficios económicos requeridos para liquidar una provisión, se reconoce una cuenta por cobrar como un activo si es virtualmente cierto que se recibirá el desembolso y el monto de la cuenta por cobrar puede ser valuado confiablemente.

t) Reconocimiento de ingresos - Los ingresos relacionados con los servicios de recolección y confinamiento de desechos, así como los servicios de tratamiento y reciclaje de recortes de perforación, de desmantelamiento de embarcaciones, prestación de servicios y proyectos relacionados con el agua y la biotecnología y venta de residuos de acero, se reconocen cuando se cumplen todas y cada una de las siguientes condiciones:

- Los servicios se han prestado
- La Compañía transfirió los riesgos y beneficios a los clientes
- La Compañía no tiene involucramiento continuo, ni retiene control efectivo sobre los bienes
- Los ingresos pueden medirse confiablemente
- Es probable que los beneficios económicos fluyan a la Compañía
- Los costos incurridos o por incurrir, pueden medirse confiablemente

Los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento o bonificación que la entidad otorgue.

u) Impuestos a la utilidad - El gasto por impuestos a la utilidad representa la suma de los impuestos a la utilidad causados y el impuesto diferido.

Impuesto causado

Los impuestos causados por pagar: impuesto sobre la renta (ISR) y el impuesto empresarial a tasa única (IETU) (hasta el 2013, ya que a partir del 2014 el IETU se derogó con la Reforma Fiscal), se basan en las utilidades fiscales y en flujos de efectivo de cada año, respectivamente y se registran en los resultados del año en que se causan. La utilidad fiscal difiere de la ganancia reportada en el estado consolidado de utilidad integral, debido a las partidas de ingresos o gastos gravables o deducibles de otros años y partidas que nunca son gravables o deducibles. El pasivo de la Compañía por concepto de impuesto causado se calcula utilizando las tasas fiscales promulgadas o substancialmente aprobadas al final del periodo sobre el cual se informa.

Impuesto diferido

El impuesto diferido se genera de las diferencias temporales entre las bases contables y fiscales de los activos y pasivos incluyendo el beneficio de las pérdidas fiscales. El impuesto diferido por recuperar se presenta neto de la reserva, derivado de la incertidumbre en la realización de ciertos beneficios.

En el reconocimiento inicial, estos activos y pasivos no se reconocen si las diferencias temporales surgen del crédito fiscal o del reconocimiento inicial (distinto al de combinación de negocios) de otros activos y pasivos en una operación que no afecta el resultado fiscal ni el contable. Se reconoce un pasivo por impuestos diferidos por diferencias temporales gravables asociadas con inversión en subsidiarias, excepto cuando la Compañía es capaz de controlar la reversión de la diferencia temporal y cuando sea probable que la diferencia temporal no se reversará en un futuro previsible. Los activos por impuestos diferidos que surgen de las diferencias temporales asociadas con dichas inversiones se reconocen únicamente en la medida en que resulte probable que habrán utilidades fiscales futuras suficientes contra las que se

---

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: PASA

TRIMESTRE: 03 AÑO: 2015

PROMOTORA AMBIENTAL, S.A.B.  
DE C.V.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN  
FINANCIERA

PAGINA 15/ 19

CONSOLIDADO

Impresión Final

---

utilicen esas diferencias temporales y se espera que éstas se reversarán en un futuro cercano.

El valor en libros de un activo por impuestos diferidos debe someterse a revisión al final de cada período sobre el que se informa y se debe reducir en la medida que se estime que no será probable que habrá utilidades gravables suficientes que permitan que se recupere el activo.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se valúan utilizando las tasas fiscales que se espera aplicar en el periodo en el que el pasivo se pague o el activo se realice, basándose en las tasas (y leyes fiscales) que hayan sido aprobadas o sustancialmente aprobadas al final del período sobre el que se informa. La valuación de los pasivos y activos por impuestos diferidos refleja las consecuencias fiscales que se derivarían de la forma en que la Compañía espera, al final del periodo sobre el que se informa, recuperar o liquidar el valor en libros de sus activos y pasivos.

Los activos por impuestos diferidos y los pasivos por impuestos diferidos se compensan cuando existe un derecho legal para compensar activos a corto plazo con pasivos a corto plazo y cuando se refieren a impuestos a la utilidad correspondientes a la misma autoridad fiscal y la Compañía tiene la intención de liquidar sus activos y pasivos sobre una base neta.

Los impuestos causados o diferidos se reconocen como ingreso o gasto en resultados, excepto cuando se refieren a partidas que se reconocen fuera de los resultados, ya sea en la utilidad integral o directamente en el capital contable. En caso de una combinación de negocios, el efecto fiscal se incluye dentro del reconocimiento de la combinación de negocios.

v) Transacciones en moneda extranjera - Las transacciones en moneda extranjera se registran al tipo de cambio vigente a la fecha de su celebración. Los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera se valúan en moneda nacional al tipo de cambio vigente a la fecha de los estados financieros. Las fluctuaciones cambiarias se registran en los resultados del ejercicio, excepto en el caso de financiamientos para la construcción de activos fijos, por los que se capitaliza el costo de los préstamos, durante la construcción de los mismos. La administración ha determinado que la moneda funcional de sus operaciones en Panamá, Costa Rica, Belice es el dólar americano mientras que en las operaciones en México es el peso.

w) Utilidad por acción - Se calcula la utilidad por acción básica, dividiendo la utilidad neta consolidada, entre el promedio ponderado de acciones en circulación durante cada período. La utilidad por acción básica está basada en 130,803,867 y 130,804,826 del promedio ponderado de las acciones en circulación durante los años 2014 y 2013, respectivamente. La utilidad por acción dilutiva tomando en cuenta las acciones potencialmente emitidas relacionadas con el plan de acciones, es igual a la utilidad por acción básica debido a que el efecto dilutivo no es significativo.

5. Juicios contables críticos y fuentes clave de incertidumbre en las estimaciones  
En la aplicación de las políticas contables, la administración de la Compañía, realiza juicios, estimaciones y presunciones sobre algunos importes de los activos y pasivos de los estados financieros. Las estimaciones y presunciones asociadas se basan en la experiencia y otros factores que se consideran relevantes. Los resultados reales podrían diferir de dichos estimados.

Las estimaciones y supuestos relacionados se revisan continuamente. Las modificaciones a las estimaciones contables se reconocen en el periodo en el que se modifica la estimación si la modificación afecta únicamente ese periodo, o el periodo actual y periodos futuros si la revisión afecta los periodos tanto actuales como futuros.

i) Vidas útiles de inmuebles, maquinaria y equipo.

Las vidas útiles y valores residuales de los activos de propiedad, maquinaria y equipo son utilizados para determinar el gasto por depreciación de los activos y se definen de acuerdo al análisis de especialistas internos y externos. Las vidas útiles y los valores residuales se revisan periódicamente al menos una vez al año, con base en las condiciones actuales de los activos y la estimación del periodo durante el cual

---

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: PASA

TRIMESTRE: 03 AÑO: 2015

PROMOTORA AMBIENTAL, S.A.B.  
DE C.V.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN  
FINANCIERA

PAGINA 16 / 19

CONSOLIDADO

Impresión Final

---

continuará generando beneficios económicos a la Compañía. Si existen cambios en la estimación, se afecta prospectivamente la medición del valor neto en libros de los activos, así como el gasto por depreciación correspondiente.

(ii)Valuaciones para determinar la recuperabilidad de los impuestos diferidos activos. Como parte del análisis fiscal que realiza la Compañía, anualmente se determina el resultado fiscal proyectado con base en los juicios y estimaciones de operaciones futuras, para concluir sobre la probabilidad de recuperabilidad de los impuestos diferidos activos, tales como pérdidas y otros créditos fiscales.

(iii)Deterioro de activos fijos e intangibles.

El valor en libros de los activos de larga duración se revisa por deterioro en caso de que situaciones o cambios en las circunstancias indiquen que no es recuperable. Si existen indicios de deterioro, se lleva a cabo una revisión para determinar si el valor en libros excede su valor de recuperación y si se encuentra deteriorado. En la evaluación de deterioro, los activos son agrupados en una unidad generadora de efectivo a la cual pertenecen. El monto recuperable de la unidad generadora de efectivo es calculado como el valor presente de los flujos futuros que se estima generarán los activos. Existirá deterioro si el valor recuperable es menor que el valor en libros. La Compañía define las unidades generadoras de efectivo y también estima la periodicidad y los flujos de efectivo que debería generar. Los cambios posteriores en la agrupación de las unidades generadoras de efectivo, o cambios en los supuestos que sustentan la estimación de los flujos de efectivo o la tasa de descuento, podrían impactar los valores en libros de los respectivos activos.

Los cálculos del valor en uso requieren que la Compañía determine los flujos de efectivo futuros generados por las unidades generadoras de efectivo y una tasa de descuento apropiada para calcular el valor presente de los mismos. La Compañía utiliza proyecciones de flujos de efectivo de ingresos utilizando estimaciones de condiciones de mercado, determinación de precios futuros de sus productos y volúmenes de producción y venta. Así mismo para efectos de la tasa de descuento y de crecimiento de perpetuidad se utilizan indicadores de primas de riesgo del mercado y expectativas de crecimiento a largo plazo en los mercados en los que la Compañía opera.

La Compañía estima una tasa de descuento antes de impuestos para efectos de la prueba de deterioro del crédito mercantil que refleja evaluaciones actuales del valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo para los que las estimaciones de flujos de efectivo futuros no han sido ajustadas. La tasa de descuento que estima la Compañía con base en el costo promedio ponderado de capital de entidades similares.

Además, la tasa de descuento estimada por la Compañía, refleja el rendimiento que los inversionistas requerirían si tuvieran que tomar una decisión de inversión sobre un activo equivalente en generación de flujos de efectivo, tiempo y perfil de riesgo.

La Compañía revisa anualmente las circunstancias que provocaron una pérdida por deterioro derivada de las unidades generadoras de efectivo para determinar si dichas circunstancias se han modificado y han generado condiciones de reversión. En caso positivo se procede al cálculo del valor recuperable y, si procede, la reversión del deterioro reconocido anteriormente. En caso de haberse registrado una pérdida por deterioro de crédito mercantil, no se aplica ningún procedimiento de reversión.

(iv)Supuestos utilizados en los pasivos de planes de beneficios definidos.

La Compañía utiliza supuestos para determinar la mejor estimación de estos beneficios. Los supuestos y las estimaciones, son establecidos en conjunto con actuarios independientes. Estos supuestos incluyen las hipótesis demográficas, las tasas de descuento y los aumentos esperados en las remuneraciones y permanencia futura, entre otros. Aunque se estima que los supuestos usados son los apropiados, un cambio en los mismos podría afectar el valor de los pasivos por beneficios al personal y los resultados del periodo en el que ocurra.

Los supuestos básicos respecto al futuro y otras fuentes clave de incertidumbre en las estimaciones al final del periodo sobre el cual se informa, que tienen un riesgo significativo de provocar ajustes importantes en los valores en libros de los activos y pasivos, se revelan en las correspondientes notas de cada cuenta o rubro afectado.

---

**BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.**

CLAVE DE COTIZACIÓN: **PASA**

TRIMESTRE: **03** AÑO: **2015**

**PROMOTORA AMBIENTAL, S.A.B. DE C.V.**

**NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN FINANCIERA**

PAGINA 17 / 19

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

Los juicios contables críticos y fuentes clave de incertidumbre al aplicar las estimaciones efectuadas a la fecha de los estados financieros consolidados, y que tienen un riesgo significativo de derivar un ajuste en los valores en libros de activos y pasivos durante el siguiente periodo financiero son como sigue:

(i) Control sobre Altya, S.A. de C.V. (Altya) y Biotecnología Aplicada al Saneamiento Ambiental, S.A. de C.V. (Basa). Aun y cuando la Compañía posee un 60% y 66%, respectivamente, de participación en Altya y Basa, con base en los acuerdos contractuales entre la Compañía y los otros inversionistas, la Compañía tiene el poder de nombrar y destituir al personal clave, el de dirigir las actividades relevantes tanto operativas como tecnológicas, la marca de la Compañía es la base para las operaciones de sus actividades; adicionalmente, en el caso de Basa, los recursos financieros que requiere para su operación son proporcionados por la Compañía. Por lo tanto, la administración concluyó que la Compañía tiene la capacidad de dirigir las actividades relevantes unilateralmente y por lo tanto tiene control sobre Altya y Basa. Moneda funcional. Para determinar la moneda funcional de sus entidades, la administración de la Compañía evalúa el ambiente económico en el que primariamente genera y desembolsa efectivo. Para ello, se consideran factores relacionados con las ventas, los costos, fuentes de financiamiento y flujos de efectivo generados por la operación.

6. Activo fijo, neto

20152014

Terrenos - rellenos sanitarios	\$ 201,282	\$ 188,275
Edificios y construcciones	354,819	331,883
Maquinaria y equipo	3,291,236	2,992,323
Mobiliario y equipo de oficina	128,446	120,345
Otros	496,710	471,098
Inversiones en proceso	161,802	143,760
	4,634,295	4,247,684
Depreciación acumulada	(2,749,174)	(2,555,712)
\$	1,885,121	\$ 1,691,972

Saldo al 31 de diciembre

de 2014	Altas	Bajas	Traspasos	Saldo al 31
de marzo				de 2015

Inversión:

Terrenos - rellenos sanitarios	\$ 188,275	\$ 13,007	-	-\$ 201,282
Edificios y construcciones	331,883	15,233	-\$ 7,703	354,819
Maquinaria y equipo	2,992,323	16,933	\$(65,492)	47,471
Mobiliario y equipo de oficina	120,345	58,626	(556)	311
Otros	471,098	3,441	-22,170	496,710
Inversiones en proceso	143,760	97,490	(2,072)	(77,376)
Total inversión	4,247,684	454,730	\$(68,119)	\$ -4,634,295

Depreciación:

Terrenos - rellenos sanitarios	(66,170)	(12,539)	--	(78,710)
Edificios y construcciones	(115,891)	(14,372)	--	(130,264)
Maquinaria y equipo	(2,038,077)	(175,353)	50,160	-(2,163,270)
Mobiliario y equipo de oficina	(90,116)	(6,569)	525	-(96,160)
Otros	(245,458)	(35,313)	--	(280,771)
Total depreciación acumulada	(2,555,712)	(244,148)	50,686	-(2,749,174)
Inversión, neta	\$1,691,972	\$ 193,571	\$(17,433)	-\$1,885,121

7. Activos intangibles

Los movimientos de activos intangibles y otros activos no circulantes durante los años

# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: PASA

TRIMESTRE: 03 AÑO: 2015

PROMOTORA AMBIENTAL, S.A.B.  
DE C.V.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN  
FINANCIERA

PAGINA 18 / 19

CONSOLIDADO

Impresión Final

---

que se presentan, se muestran a continuación:

Valor neto

Concepto 30/06/2015 31/12/2014

Saldo inicial \$530,353 \$536,384

Adquisiciones 16,465 31,658

546,817 568,042

Menos:

Amortización (22,341) (37,689)

Saldo final activos intangibles \$523,476 \$530,353

Costos de desarrollo Gastos por contrato de concesión,

de no competencia Total amortizables Crédito mercantil Total

Saldo al 1 de enero 2014 \$ 24,219 390,128 414,347 122,037 536,384

Adquisiciones

15,458 16,200

31,658 - 31,658

Amortizaciones (2,186) (35,503) (37,689) - (37,689)

Saldo al 31 de diciembre de 2014 \$ 37,491 \$370,825 \$408,316 \$122,037 \$530,353

Adquisiciones

13,604 22,557

36,161 - 36,161

Amortizaciones (1,386) (33,454) (34,840) - (34,840)

Saldo al 30 de septiembre 2015 \$ 49,709 \$359,928 \$409,637 \$122,037 \$531,674

## 8. Contingencias

### a) Verde Valle

Con fecha del 6 de octubre de 2006, la empresa subsidiaria Verde Valle Administración, S.A. de C.V. ("Verde Valle"), celebró un contrato de asociación en participación por 10 años con el Sr. Rodolfo Rodríguez Miranda con el carácter de asociado, con el objeto de llevar a cabo la extracción, procesamiento o quema de gas metano (biogás) emitido por los residuos que se encuentran confinados en el relleno sanitario propiedad del asociado y operado por Verde Valle.

No ha sido posible operar el proyecto del biogás en el predio del relleno sanitario dado que el asociante, el Sr. Rodríguez, no ha dado cumplimiento a la parte que le corresponde, razón por la cual, Verde Valle promovió demanda mediante la cual reclamó la rescisión del contrato, la devolución de \$1.8 MM USD que otorgó como anticipo, así como, el pago de los daños y perjuicios que correspondan.

Debido a que resultó procedente el amparo promovido por el demandado, se decretó la nulidad de lo actuado por lo que fue necesario reponer el juicio. Actualmente se le emplazó de nuevo y dio contestación a la demanda.

### b) Cuernavaca

Durante 2010, derivado del temor fundado de un posible inicio de procedimiento administrativo por parte de la autoridad municipal de Cuernavaca, Morelos de revocar, rescindir, cancelar o dar por terminado anticipadamente el contrato de concesión que tiene adjudicado, Pasa Cuernavaca, S.A. de C.V. (subsidiaria de PASA) presentó demanda de amparo. Aunque el proceso fue sobreseído en definitiva al considerar la autoridad que no había una relación de supra-subordinación entre el municipio y PASA, se estimó que el ex alcalde y otros funcionarios habían violado una suspensión que otorgó el juez federal, razón por la cual se promovió acción penal que actualmente ha implicado el libramiento de orden de aprehensión contra el mencionado ex funcionario estando pendiente de ejecutarse ya que el mismo goza de fuero por lo cual se ha iniciado el proceso correspondiente para obtener el desafuero correspondiente.

Paralelamente se presentó demanda ordinaria civil mediante la cual se reclama a dicho municipio el cumplimiento forzoso del contrato de concesión, el pago de las facturas

---



# BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: PASA

TRIMESTRE: 03 AÑO: 2015

PROMOTORA AMBIENTAL, S.A.B.  
DE C.V.

NOTAS COMPLEMENTARIAS A LA INFORMACIÓN  
FINANCIERA

PAGINA 19 / 19

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

---

adeudadas por la prestación del servicio y daños y perjuicios, entre otros conceptos. Éste juicio fue resuelto en primera instancia a favor de PASA declarando la procedencia del pago de las facturas adeudadas y el derecho de la empresa sobre el contrato de concesión. El proceso se encuentra en apelación.

#### c) Reynosa

En enero de 2012 Promotora Ambiental de la Laguna, S.A. de C.V. promovió amparo indirecto contra la orden verbal de revocar, rescindir, caducar o terminar anticipadamente el contrato de concesión que la empresa tiene con el Municipio de Reynosa, Tamaulipas. Se otorgó la suspensión definitiva de los actos reclamados la cual continúa vigente. El amparo fue sobreseído bajo el argumento de que no existe una relación de suprasubordinación entre el municipio y la concesionaria, razón por la cual no se trata de un acto de autoridad.

Se promovió juicio ordinario mercantil mediante el cual se le reclamó al municipio el pago de la facturación vencida derivada de la prestación de los servicios concesionados así como los daños y perjuicios que se generasen como consecuencia del incumplimiento de sus obligaciones; sin embargo, éste proceso fue declarado como improcedente por la vía mercantil, por lo que se prepara acción por la vía civil.

#### d) Contratos de concesión

Existen contratos de concesión celebrados con ciertos municipios de las localidades en que operan algunas de las subsidiarias, los cuales fluctúan en periodos de vigencia. En algunos casos, la operación de esas subsidiarias depende de los servicios que se prestan a dichos municipios, por lo que, en caso de rescisión o terminación de los contratos, podría significar el término de la actividad de la subsidiaria.

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN PASA

TRIMESTRE 03 AÑO 2015

PROMOTORA AMBIENTAL, S.A.B. DE C.V.

**INVERSIONES EN ASOCIADAS Y NEGOCIOS  
CONJUNTOS**  
(MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO

Impresión Final

NOMBRE DE LA EMPRESA	ACTIVIDAD PRINCIPAL	NO. DE ACCIONES	% DE TENENCIA	MONTO TOTAL	
				COSTO DE ADQUISICIÓN	VALOR ACTUAL
TOTAL DE INVERSIONES EN ASOCIADAS				0	0

OBSERVACIONES

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN PASA  
 PROMOTORA AMBIENTAL, S.A.B. DE C.V.

TRIMESTRE 03 AÑO 2015

DESGLOSE DE CRÉDITOS

(MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO

Impresión Final

TIPO DE CRÉDITO / INSTITUCIÓN	INSTITUCION EXTRANJERA (SI/NO)	FECHA DE FIRMA / CONTRATO	FECHA DE VENCIMIENTO	TASA DE INTERÉS Y/O SOBRETASA	VENCTOS. O AMORT. DENOMINADOS EN MONEDA NACIONAL						VENCTOS. O AMORT. DENOMINADOS EN MONEDA EXTRANJERA					
					INTERVALO DE TIEMPO						INTERVALO DE TIEMPO					
					AÑO ACTUAL	HASTA 1 AÑO	HASTA 2 AÑOS	HASTA 3 AÑOS	HASTA 4 AÑOS	HASTA 5 AÑOS O MÁS	AÑO ACTUAL	HASTA 1 AÑO	HASTA 2 AÑOS	HASTA 3 AÑOS	HASTA 4 AÑOS	HASTA 5 AÑOS O MÁS
<b>BANCARIOS</b>																
<b>COMERCIO EXTERIOR</b>																
<b>CON GARANTÍA</b>																
<b>BANCA COMERCIAL</b>																
BBVA BANCOMER	NO	11/02/2008	01/12/2018	5.65	22,860	57,067	68,277	65,483	32,500	11,985						
BANCO DEL BAJIO ARRENDAMIENT	NO	15/06/2007	01/11/2019	5.65	2,444	7,630	10,653	9,811	5,762	1,045						
ARRENDADORA BANAMEX	NO	15/07/2007	01/09/2018	5.65	789	2,455	3,485	2,991	0	0						
ARRENDADORA BANORTE	NO	15/07/2007	01/09/2018	5.65	5,197	16,079	22,630	24,070	25,602	39,045						
BANORTE LP	NO	11/05/2009	30/06/2018	5.65	6,250	18,750	25,000	18,750	0	0						
SCOTIABANK LP	NO	24/01/2013	26/12/2018	5.65	4,000	49,500	72,000	74,000	56,000	12,500						
SCOTIABANK CP	NO	24/01/2013	29/12/2015	5.65	183,000	0	0	0	0	0						
SANTANDER CP	NO	24/01/2007	29/12/2015	5.65	57,000	0	0	0	0	0						
BANAMEX CP	NO	30/11/2009	29/12/2015	5.65	100,000	0	0	0	0	0						
OTROS	NO				0	0	0	0	0	0						
GRUPO FINANCIERO INBURSA	NO	15/10/2002	01/02/2016	4.11							46	47	0	0	0	0
GE CAPITAL LEASING	NO	01/07/2006	01/04/2016	4.11							0	1,280	0	0	0	0
SCOTIABANK	NO	30/05/2003	26/12/2018	4.11							4,252	12,755	23,385	25,511	6,378	0
OTROS	NO			4.11							0	33	26,930	0	0	0
<b>OTROS</b>																
<b>TOTAL BANCARIOS</b>					<b>381,540</b>	<b>151,481</b>	<b>202,045</b>	<b>195,105</b>	<b>119,864</b>	<b>64,575</b>	<b>4,298</b>	<b>14,115</b>	<b>50,315</b>	<b>25,511</b>	<b>6,378</b>	<b>0</b>



BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

TRIMESTRE 03 AÑO 2015

CLAVE DE COTIZACIÓN PASA  
PROMOTORA AMBIENTAL, S.A.B. DE C.V.

DESGLOSE DE CRÉDITOS  
(MILES DE PESOS)

CONSOLIDADO  
Impresión Final

TIPO DE CRÉDITO / INSTITUCIÓN	INSTITUCION EXTRANJERA (SI/NO)	FECHA CONCERTACIÓN	FECHA DE VENCIMIENTO	VENCTOS. O AMORT. DENOMINADOS EN MONEDA NACIONAL						VENCTOS. O AMORT. DENOMINADOS EN MONEDA EXTRANJERA						
				INTERVALO DE TIEMPO						INTERVALO DE TIEMPO						
				AÑO ACTUAL	HASTA 1 AÑO	HASTA 2 AÑOS	HASTA 3 AÑOS	HASTA 4 AÑOS	HASTA 5 AÑOS O MÁS	AÑO ACTUAL	HASTA 1 AÑO	HASTA 2 AÑOS	HASTA 3 AÑOS	HASTA 4 AÑOS	HASTA 5 AÑOS O MÁS	
<b>OTROS PASIVOS CIRCULANTES Y NO CIRCULANTES CON COSTO</b>																
VARIOS	NO			0	443	0	0	0	0	0						
<b>TOTAL OTROS PASIVOS CIRCULANTES Y NO CIRCULANTES CON COSTO</b>				0	443	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>PROVEEDORES</b>																
VARIOS	NO			0	209,387											
<b>TOTAL PROVEEDORES</b>				0	209,387						0	0				
<b>OTROS PASIVOS CIRCULANTES Y NO CIRCULANTES</b>																
INTERESES POR PAGAR	NO			0	8,634	0	0	0	0	0						
INGRESOS DIFERIDOS	NO			0	7,218	0	0	0	0	0						
PROVISIONES	NO			0	174,145	110,491	0	0	0	0						
OTROS	NO			0	4,261	0	0	0	0	0						
BENEFICIOS A EMPLEADOS	NO			0	0	0	0	0	89,580							
<b>TOTAL OTROS PASIVOS CIRCULANTES Y NO CIRCULANTES</b>				0	194,258	110,491	0	0	89,580	0	0	0	0	0	0	0
<b>TOTAL GENERAL</b>				<b>381,540</b>	<b>555,569</b>	<b>312,536</b>	<b>195,105</b>	<b>119,864</b>	<b>154,155</b>	<b>4,298</b>	<b>14,115</b>	<b>50,315</b>	<b>25,511</b>	<b>6,378</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

OBSERVACIONES

**BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.**

CLAVE DE COTIZACIÓN: **PASA**  
**PROMOTORA AMBIENTAL, S.A.B. DE C.V.**

TRIMESTRE: **03**      AÑO: **2015**

**POSICIÓN MONETARIA EN MONEDA EXTRANJERA**

**CONSOLIDADO**

**(MILES DE PESOS)**

**Impresión Final**

POSICIÓN EN MONEDA EXTRANJERA (MILES DE PESOS)	DÓLARES		OTRAS MONEDAS		TOTAL MILES DE PESOS
	MILES DE DÓLARES	MILES DE PESOS	MILES DE DÓLARES	MILES DE PESOS	
<b>ACTIVO MONETARIO</b>	7,140	91,624	509	8,661	100,285
CIRCULANTE	7,140	91,624	509	8,661	100,285
NO CIRCULANTE	0	0	0	0	0
<b>PASIVO</b>	100,425	1,707,958	192	3,297	1,711,255
CIRCULANTE	18,221	309,890	192	3,297	313,187
NO CIRCULANTE	82,204	1,398,068	0	0	1,398,068
<b>SALDO NETO</b>	<b>-93,285</b>	<b>-1,616,334</b>	<b>317</b>	<b>5,364</b>	<b>-1,610,970</b>

**OBSERVACIONES**

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: PASA

TRIMESTRE: 03 AÑO: 2015

PROMOTORA AMBIENTAL, S.A.B. DE C.V.

INSTRUMENTOS DE DEUDA

PAGINA 1 / 2

CONSOLIDADO

Impresión Final

---

LIMITACIONES FINANCIERAS SEGÚN CONTRATO, ESCRITURAS DE LA EMISION

Y/O TITULO

DEUDA	/	UAFIRDA	MENOR	O	IGUAL	A	3.0x		
CAPITAL		CONTABLE	MXP\$	MM	MAYOR	O	IGUAL	A	\$1,700.0
UAFIRDA	/	INTERESES	PAGADOS	MAYOR	O	IGUAL	A	3.0x	

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: PASA

TRIMESTRE: 03 AÑO: 2015

PROMOTORA AMBIENTAL, S.A.B. DE C.V.

INSTRUMENTOS DE DEUDA

PAGINA 2 / 2

CONSOLIDADO

Impresión Final

---

SITUACIÓN ACTUAL DE LAS LIMITACIONES FINANCIERAS

D E U D A	/	U A F I R D A		2 . 0 x
C A P I T A L		C O N T A B L E	M X P \$	2 , 1 6 0 M M
U A F I R D A	/	I N T E R E S E S	P A G A D O S	8 . 0 x





**BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.**

CLAVE DE COTIZACIÓN **PASA**  
 PROMOTORA AMBIENTAL, S.A.B. DE C.V.

TRIMESTRE **03** AÑO **2015**

**DISTRIBUCIÓN DE INGRESOS POR PRODUCTO**  
**INGRESOS TOTALES**  
 (MILES DE PESOS)

**CONSOLIDADO**  
 Impresión Final

PRINCIPALES PRODUCTOS O LINEA DE PRODUCTOS	VENTAS		% DE PARTICIPACION EN EL MERCADO	PRINCIPALES	
	VOLUMEN	IMPORTE		MARCAS	CLIENTES
<b>INGRESOS NACIONALES</b>					
Manejo de residuos	0	2,128,847	0.00	GEN/PASA	
Otros	0	320,067	0.00	BASA	
Ventas intercompañía	0	-64,118	0.00		
<b>INGRESOS POR EXPORTACIÓN</b>					
<b>INGRESOS DE SUBSIDIARIAS EN EL EXTRANJERO</b>					
Manejo de Residuos	0	180,788	0.00		
<b>TOTAL</b>	<b>0</b>	<b>2,565,584</b>			

**OBSERVACIONES**

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN PASA  
 PROMOTORA AMBIENTAL, S.A.B. DE C.V.

TRIMESTRE 03 AÑO 2015

INTEGRACIÓN DEL CAPITAL SOCIAL  
 PAGADO  
 CARACTERÍSTICAS DE LAS ACCIONES

CONSOLIDADO

Impresión Final

SERIES	VALOR NOMINAL(\$)	CUPÓN VIGENTE	NUMERO DE ACCIONES				CAPITAL SOCIAL	
			PORCIÓN FIJA	PORCIÓN VARIABLE	MEXICANOS	LIBRE SUSCRIPCIÓN	FIJO	VARIABLE
B	0.00000	0	133,844,969	0	0	0	183,711	0
<b>TOTAL</b>			133,844,969	0	0	0	183,711	0

TOTAL DE ACCIONES QUE REPRESENTAN EL CAPITAL SOCIAL PAGADO A LA  
 FECHA DE ENVIO DE LA INFORMACIÓN:

133,844,969

OBSERVACIONES

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACIÓN: PASA

TRIMESTRE: 03 AÑO: 2015

PROMOTORA AMBIENTAL, S.A.B. DE  
C.V.

INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS

PAGINA 1 / 1

**CONSOLIDADO**

**Impresión Final**

---

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2015, PROMOTORA AMBIENTAL S. A. B. DE C. V. NO CUENTA CON INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS CONTRATADOS

---