

Ciudad de México a 9 de septiembre de 2020

S.D. INDEVAL, S.A DE C.V.
INSTITUCIÓN PARA EL DEPÓSITO DE VALORES
Paseo de la Reforma 255, 2º y 3er piso
Colonia Cuauhtémoc
06500, Ciudad de México

Atención: Lic. Luis Enrique Flores Torres

Asunto: Aviso de Canje de Título

Hacemos referencia al título que ampara los certificados bursátiles fiduciarios de proyectos de inversión identificados con clave de pizarra "ACTPI 19" (el "Título" y los "Certificados Bursátiles", respectivamente), emitidos por CIBanco S.A., Institución de Banca Múltiple.(el "Fiduciario"), actuando en su calidad de fiduciario del Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. CIB/ 3270 (según el mismo ha sido modificado o reexpresado de tiempo en tiempo, el "Contrato de Fideicomiso"), donde Actis Gestor de Capital Mexico, S. de R.L. de C.V., actuó como fideicomitente, administrador y fideicomisario en segundo lugar, y Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero, actuó como representante común de los tenedores de los Certificados Bursátiles. Los términos utilizados con mayúscula inicial pero no definidos expresamente en la presente, tendrán el significado que a los mismos se les asigna en el Contrato de Fideicomiso.

Al respecto, en nuestro carácter de Fiduciario, hacemos de su conocimiento que el 18 de septiembre de 2020 se llevará a cabo el canje del Título ante esa H. Institución para el depósito de valores. Dicho canje se sustenta, entre otras, en la modificación al Contrato de Fideicomiso en términos de lo previsto en las resoluciones unánimes adoptadas fuera de Asamblea de Tenedores de fecha 28 de julio de 2020.

Sin más por el momento quedamos de usted para cualquier duda o comentario.

Atentamente,

El Fiduciario

CIBanco S.A., Institución de Banca Múltiple
como Fiduciario del Fideicomiso CIB/3270

Por: _____

Nombre: Juan Pablo Baigts Lastiri

Cargo: Delegado Fiduciario

Por: _____

Nombre: Itzel Crisóstomo Guzmán

Cargo: Delegado Fiduciario