

Ciudad de México, a 5 de enero del 2021

S.D. INDEVAL, S.A DE C.V.
INSTITUCIÓN PARA EL DEPÓSITO DE VALORES
Paseo de la Reforma 255, 2º y 3er piso
Colonia Cuauhtémoc
06500, Ciudad de México.

Atención: Lic. Luis Enrique Flores Torres
Asunto: Aviso de Canje de Título VTX2CK 15- Doceava Llamada de Capital

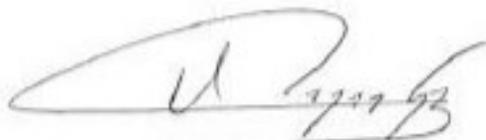
Hacemos referencia al título que ampara los certificados bursátiles fiduciarios inmobiliarios con clave de pizarra "VTX2CK 15" (el Título" y los "Certificados Bursátiles" respectivamente), emitidos por Banco Nacional de México, S.A., integrante del Grupo Financiero Banamex, División Fiduciaria (el "Fiduciario"), actuando en su calidad de fiduciario del Contrato de Fideicomiso Irrevocable número F/179424 de fecha 15 de diciembre de 2015 (el "Contrato de Fideicomiso"), donde Vertex Real State DOS, S.AP.I de C.V., actúa como fideicomitente, fideicomisario en segundo lugar y administrador, y Monex Casa de Bolsa, S.A. DE C.V., Monex Grupo Financiero, como Representante Común de los tenedores de los certificados Bursátiles.

Al respecto, en nuestro carácter de Fiduciario, hacemos de su conocimiento que, se llevará a cabo el canje de Título ante esta H. Institución para el Deposito de Valores el día 13 de enero de 2021. Dicho Canje se sustenta en virtud de la emisión de Certificados Bursátiles derivado de la Doceava Llamada de Capital de conformidad con lo dispuesto en el Contrato de Fideicomiso

Sin más por el momento quedamos de ustedes para cualquier duda o comentario.

Atentamente.

Banco Nacional de México S.A., integrante del Grupo Financiero Banamex,
División Fiduciaria.



Nombre: Ulises Reyes López
Cargo: Delegado Fiduciario



Nombre: Juan Carlos Montero López
Cargo: Delegado fiduciario