



México, Ciudad de México a 18 de febrero de 2021.

S.D. INDEVAL, S.A. DE C.V.
Paseo de la Reforma No. 255
Col. Cuauhtémoc C.P. 06500, México, D.F.
Atención: Lic. Luis Enrique Flores Torres

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.
Paseo de la Reforma No. 255
Col. Cuauhtémoc C.P. 06500, México, D.F.
Atención: C.P. Juan Manuel Olivo Tirado

COMISION NACIONAL BANCARIA DE VALORES
Av. Insurgentes Sur No. 1971
Torre Sur Piso 7. Col. Guadalupe Inn
CP. 01020 México, D.F.
Atención: Lic. Leonardo Molina

*Referencia: Aviso para el pago de distribución de los certificados
Bursátiles Fiduciarios con clave de pizarra GBMESCK 16*

Hacemos referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. CIB/2393, de fecha 23 de septiembre de 2016 (el "Fideicomiso"), celebrado por Corporativo GBM, S.A.B. de C.V., como fideicomitente y fideicomisario en segundo lugar, GBM Estrategia, S.A. de C.V., como administrador (el "Administrador"), CI Banco, S.A. Institución de Banca Múltiple, como fiduciario (el "Fiduciario"), y Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero, como representante común (el "Representante Común"). Los términos que se utilizan con mayúscula en esta carta tendrán el significado que se les atribuye en el Contrato de Fideicomiso.

El 26 de febrero de 2021 se tiene planeado que el Fideicomiso entregue, a través de Indeval, la cantidad de \$36'813,199.25 (Treinta y Seis Millones Ochocientos Trece Mil Ciento Noventa y Nueve Pesos 25/100 M.N.) monto que corresponde al Producto de las Cuentas del Fideicomiso por concepto de intereses derivados de la inversión en Valores Permitidos, exceptuando la Cuenta del Fideicomisario en Segundo Lugar, por el periodo transcurrido desde el 1 de enero hasta el 31 de diciembre de 2020.

La cantidad a distribuir conforme al párrafo de anterior deberá provenir de las Cuentas del Fideicomiso conforme al desglose que a continuación se detalla:

Nombre de la Cuenta del Fideicomiso	Número de cuenta de intermediación abierta al amparo del contrato 200425 en la Casa de Bolsa	Monto
Cuenta General	200425	36'249,753.95
Cuenta de Capital Fondeado	200425-02	3,918.94
Reserva para Gastos de Asesoría Independiente	200425-06	559,526.36
	Total:	36'813,199.25

Para su distribución a través de esa institución para el depósito de valores entre los 18,000 (Dieciocho Mil) Certificados Bursátiles actualmente en circulación, a razón de \$2,045.1777361111111111 por cada uno de los Certificados Bursátiles de los que cada Tenedor sea titular, de acuerdo a lo siguiente:

(i)	Monto Bruto de la Distribución total:	\$36'813,199.25 (Treinta y Seis Millones Ochocientos Trece Mil Ciento Noventa y Nueve Pesos 25/100 M.N.)
(ii)	Monto Bruto de Distribución por Certificado a realizarse:	\$2,045.1777361111111111 por Certificado.
(iii)	Valor nominal ajustado por Certificado después de realizar la Distribución:	Sin expresión de valor nominal
(iv)	Concepto de los importes que la constituyen:	Productos de las Cuentas del Fideicomiso por \$36'813,199.25 (Treinta y Seis Millones Ochocientos Trece Mil Ciento Noventa y Nueve Pesos 25/100 M.N.) de interés nominal.
(v)	Fecha de Aviso de Distribución:	Jueves 18 de febrero de 2020
(vi)	Fecha Ex-Derecho:	Miércoles 24 de febrero de 2021

(vii)	Fecha de Registro ¹ :	Jueves 25 de febrero de 2021
(viii)	Fecha de Distribución:	Viernes 26 de febrero de 2021

Las cantidades a ser entregadas a los tenedores corresponden al Producto de las Cuentas del Fideicomiso provenientes de intereses derivados de la inversión en Valores Permitidos, y que el pago a realizarse no es considerado como Distribución para efectos de los cálculos previstos en el inciso b) de la Cláusula Décima Segunda del Contrato de Fideicomiso.

“Los intereses reales ascienden a \$16'005,001.32 (Dieciséis Millones Cinco Mil Un Pesos 32/100 M.N.). Dicha cifra podrá utilizarse por los intermediarios financieros que mantengan la custodia de los Certificados Bursátiles para los cálculos que consideren aplicables y que deban realizar. Dichos intereses reales del periodo son equivalentes a los intereses nominales pagados, menos el ajuste por inflación correspondiente.”

Ciudad de México, a 18 de febrero de 2021

CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple, como Fiduciario del Fideicomiso CIB/2393


Itzel Crisóstomo Guzmán
Delegados Fiduciario
Lic. Juan Pablo Baigts Lastiri
Delegado Fiduciario

¹ La fecha ex derecho cambia de 2 (dos) días hábiles antes de cada Fecha de Registro a 1(un) día hábil antes de cada fecha de Registro. Este cambio fue de conformidad con la versión 1.56 del Manual de Reglas Operativas publicado por la Bolsa Mexicana de Valores (BMV) con entrada en vigor el 5 de septiembre del 2017 en donde se modifica el plazo de liquidación de T+3 a T+2 en los Certificados de Capital de Desarrollo entre otros instrumentos. Cabe mencionar, que en el Contrato del Fideicomiso Irrevocable No. CIB/2393 clausula Primera. Términos Definidos, Reglas de interpretación menciona que la fecha ex derecho “significa la fecha que sea 2 (dos) Días Hábiles antes de cada Fecha de Registro”. No obstante, para cumplir con la versión 1.56 del Manual de Reglas Operativas publicado en la BMV utilizamos como fecha ex derecho la fecha que sea 1 (un) día hábil antes de la fecha de Registro.



Anexo A

AVISO A LOS TENEDORES

CI BANCO, S.A. INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, EN SU CARGO DE FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO IRREVOCABLE NÚMERO CIB/2393 DENOMINADO "GBM ESTRATEGIA I", EMISOR DE LOS CERTIFICADOS BURSÁTILES DE LO DENOMINADOS DE CAPITAL DE DESARROLLO IDENTIFICADOS CON CLAVE DE PIZARRA GBMESCK 16, HACE DEL CONOCIMIENTO DEL PÚBLICO INVERSIONISTA QUE EL DÍA VIERNES 26 DE FEBRERO DE 2021 REALIZARÁ UNA DISTRIBUCIÓN CONFORME A LO ESTABLECIDO EN LA CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA DEL CONTRATO DE FIDEICOMISO, CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS:

- (I) FECHA DE DISTRIBUCIÓN: 26 DE FEBRERO DE 2021
- (II) MONTO TOTAL DE LA DISTRIBUCIÓN: \$36'813,199.25 (TREINTA Y SEIS MILLONES OCHOCIENTOS TRECE MIL CIENTO NOVENTA Y NUEVE PESOS 25/100 M.N.)
- (III) NÚMERO DE CERTIFICADOS EN CIRCULACIÓN: 18,000 (DIECIOCHO MIL) CERTIFICADOS
- (IV) MONTO DE DISTRIBUCIÓN POR CERTIFICADO: \$2,045.1777361111111111 POR CERTIFICADO
- (V) CONCEPTO DE INGRESOS A DISTRIBUIRSE: INTERESES NOMINALES: \$36'813,199.25 (TREINTA Y SEIS MILLONES OCHOCIENTOS TRECE MIL CIENTO NOVENTA Y NUEVE PESOS 25/100 M.N.), PROVENIENTES DE LA INVERSIÓN EN VALORES PERMITIDOS.
- (VI) MONTO DE INTERESES REALES POR CERTIFICADO BURSÁTIL LA CANTIDAD DE: \$889.1667400000000000 POR CERTIFICADO

LOS INTERES REALES DEL PERIODO ASCIENDEN A \$16,005,001.32 (DIECISÉIS MILLONES CINCO MIL UN PESOS 32/100 M.N.). DICHA CIFRA PODRÁ UTILIZARSE POR LOS INTERMEDIARIOS FINANCIEROS QUE MANTENGAN LA CUSTODIA DE LOS CERTIFICADOS BURSÁTILES PARA LOS CÁLCULOS QUE CONSIDEREN APLICABLES Y QUE DEBAN REALIZAR. DICHOS INTERESES REALES DEL PERIODO SON EQUIVALENTES A LOS INTERESES NOMINALES PAGADOS, MENOS EL AJUSTE POR INFLACIÓN CORRESPONDIENTE.

INFORMAMOS A LOS INTERMEDIARIOS FINANCIEROS QUE TENGAN EN CUSTODIA Y ADMINISTRACIÓN LOS CERTIFICADOS BURSÁTILES GBMESCK 16 QUE DEBERÁN REALIZAR LAS RETENCIONES, APLICABLES EN SU CASO, Y PROPORCIONAR CONSTANCIA A LOS TENEDORES DE LOS CERTIFICADOS BURSÁTILES DE ACUERDO CON LA INFORMACIÓN PROPORCIONADA POR LA FIDUCIARIA DE CONFORMIDAD CON LA REGLA 3.21.3.2 DE LA RESOLUCIÓN MISCELÁNEA FISCAL VIGENTE.

ESTE PAGO NO SE CONSIDERA DISTRIBUCIÓN PARA LOS EFECTOS DE LOS CÁLCULOS PREVISTOS EN EL INCISO B) DE LA CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA DEL CONTRATO DEL FIDEICOMISO.