

Ciudad de México, a 22 de abril de 2021

S.D. INDEVAL, INSTITUCIÓN PARA EL DEPÓSITO DE VALORES,
S.A DE C.V.

Paseo de la Reforma 255, 2º y 3er piso
Colonia Cuauhtémoc
06500, Ciudad de México.

Atención: Lic. Luis Enrique Flores
Cargo: Gerente de Custodia y Administración de Valores
Asunto: Aviso de Canje de Título

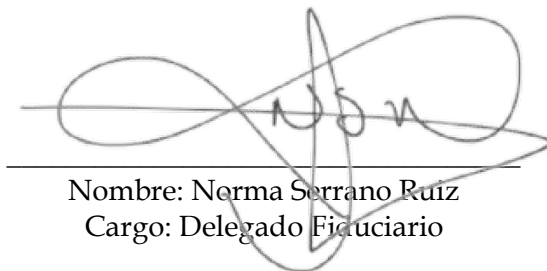
Hacemos referencia a los títulos que amparan los certificados bursátiles fiduciarios de desarrollo con clave de pizarra "THERMCK 17" y "THERMCK 19" (los "Títulos" y los "Certificados Bursátiles", respectivamente), emitidos por CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple (el "Fiduciario"), actuando en su calidad de fiduciario del Contrato de Fideicomiso Irrevocable número CIB/2744 de fecha 1 de junio de 2017 (el "Contrato de Fideicomiso"), donde Administradora Thermion, S.A. de C.V., actúa como fideicomitente, fideicomisario en segundo lugar y administrador, y Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero, como representante común de los tenedores de los Certificados Bursátiles.

Al respecto, en nuestro carácter de Fiduciario, hacemos de su conocimiento que se llevará a cabo el canje de los Títulos ante esa H. Institución para el Depósito de Valores el día 30 de abril de 2021. Dicho canje se sustenta en virtud de las emisiones de Certificados Bursátiles derivados de la quinta llamada de capital de la Serie I y tercera llamada de capital de la Serie II, de conformidad con lo dispuesto en el Contrato de Fideicomiso.

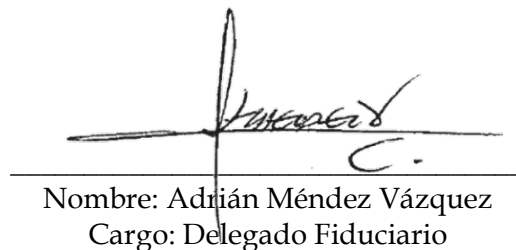
Sin más por el momento quedamos de usted para cualquier duda o comentario.

Atentamente,

CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple, actuando en su calidad de fiduciario del
Contrato de Fideicomiso Irrevocable número CIB/2744



Nombre: Norma Serrano Ruiz
Cargo: Delegado Fiduciario



Nombre: Adrián Méndez Vázquez
Cargo: Delegado Fiduciario