

Ciudad de México, a 25 de noviembre de 2021

S.D. INDEVAL, S.A DE C.V.
INSTITUCIÓN PARA EL DEPÓSITO DE VALORES

Paseo de la Reforma 255, 2º y 3er piso
Colonia Cuauhtémoc
06500, Ciudad de México.

Atención: Lic. Luis Enrique Flores Torres
Asunto: Aviso de Canje de Título "IGNIACK 15"

Hacemos referencia al título que ampara los certificados bursátiles fiduciarios de desarrollo con clave de pizarra "IGNIACK15" (el "Título" y los "Certificados Bursátiles" respectivamente), emitidos por CIBanco S.A., Institución de Banca Múltiple (el "Fiduciario"), actuando en su carácter de fiduciario del Contrato de Fideicomiso Irrevocable número F/1827 de fecha 29 de octubre de 2015 (el "Contrato de Fideicomiso"), celebrado con Administradora Ignia, S.A. de C.V., como fideicomitente, fideicomisario y segundo lugar y administrador (el "Fideicomitente" o "IGNIA"), y Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero, como representante común de los tenedores de los Certificados Bursátiles.

Al respecto, en nuestro carácter de Fiduciario, hacemos de su conocimiento que, se llevará a cabo el canje del Título ante esa H. Institución para el Depósito de Valores el día **2 de diciembre de 2021**. Dicho canje se sustenta en virtud de la emisión de Certificados Bursátiles derivado de la Octava Llamada de Capital de conformidad con lo dispuesto en el Contrato de Fideicomiso.

Sin más por el momento quedamos de usted para cualquier duda o comentario.

Atentamente,

CIBanco S.A., Institución de Banca Múltiple
Fiduciario del Fideicomiso Irrevocable F/1827



Nombre: Ernesto Luis Brau Martínez
Cargo: Delegado fiduciario



Nombre: Alonso Rojas Dingler
Cargo: Delegado fiduciario