



Ciudad de México a 20 de diciembre de 2021.

SD Indeval Instituto para el Depósito de Valores

Especialista de Administración de Valores

Paseo de la Reforma 255 Piso 3

Col. Cuauhtémoc

06500 CDMX, México

At'n: **Luis Enrique Flores Torres / Monica S. Montoya León**

Bolsa Mexicana de Valores, S.A.B. de C.V.

Paseo de la Reforma 255 Piso 5

Col. Cuauhtémoc

Ciudad de México, México

06500

At'n: **Juan Manuel Olivo**

**RE: Aviso de transferencia AGCCK 12
Contrato de Fideicomiso Núm. 306916**

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria, en su carácter de Fiduciario en el Fideicomiso 306916 que ampara la Emisión de Certificados Bursátiles Fiduciarios con clave de pizarra AGCCK 12, informa que se llevará a cabo una Distribución de Efectivo Distribuible a los Tenedores por concepto de Reembolso del Monto Dispuesto de la Cuenta de Flujos por las entidades promovidas Alta Growth Capital, Mexico Fund II, LP, Venture Innovation Fund II, L.P. y Natgas Querétaro, S.A.P.I. de C.V.. El monto de la transferencia es por **\$526,575,762.95 (quinientos veintiséis millones quinientos setenta y cinco mil setecientos sesenta y dos pesos con 95/100 M.N.)** el cual se distribuirá a razón de **\$0.0721430429248321** por cada Certificado Bursátil en circulación y con base a la siguiente información:

CAMPO	OBSERVACIÓN
Clave de Cotización:	AGCCK
Serie:	12
Tipo de asamblea:	Contrato de Fideicomiso
Fecha de celebración:	28 de junio 2012
Tipo de Derecho:	Reembolso de Aportaciones
Fecha de Registro	29 de diciembre de 2021
Fecha de pago	30 de diciembre de 2021
Lugar de pago	S.D. INDEVAL
Fecha exdate	28 de diciembre de 2021
Cupón pago	0
Cupón vigente	0
Número de Títulos que recibe el pago:	7,299,051,185
Proporción:	\$ 0.0721430429248321
Importe total a reembolsar:	\$ 526,575,762.95
Valor nominal actual:	\$0.00
Valor nominal ajustado:	\$0.00
Grupo de retención:	0
Cuenta y ejercicio fiscal provenientes de pago:	Cuenta General

Ejercicio:	2021																		
Observaciones:																			
Aviso a los Tenedores:	<p>HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria, en su carácter de fiduciario (el "Fiduciario") del contrato de fideicomiso irrevocable de emisión de certificados bursátiles número F/306916, de fecha 28 de junio de 2012 (el "Contrato de Fideicomiso"), por medio del presente hace del conocimiento del público inversionista que, de conformidad con lo establecido en las Cláusula 12.2 y 12.3 del Contrato de Fideicomiso, se llevará a cabo una Distribución de Efectivo Distribuible a los Tenedores por concepto de Reembolso del Monto Dispuesto de la Cuenta de Flujos por las entidades promovidas Alta Growth Capital, Mexico Fund II, LP, Venture Innovation Fund II, L.P. y Natgas Querétaro, S.A.P.I. de C.V.</p> <p>Los términos utilizados con mayúscula inicial en la presente notificación de aviso de derechos tendrán el significado que se atribuye a los mismos en el Contrato de Fideicomiso.</p> <p>De lo anterior, en nuestro carácter de Fiduciario, nos permitimos informar el monto de Efectivo Distribuible a los Tenedores, así como la fecha de transferencia y la proporción por número de títulos sin expresión de valor nominal que reciben el pago.</p> <p>Fecha de transferencia: 30 de diciembre de 2021 Monto total a distribuir: \$ 526,575,762.95 Monto a distribuir por título: \$ 0.0721430429248321 M.N.</p> <p>Bajo los siguientes tipos de distribución de efectivo:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Concepto de Pago</th> <th>Monto a distribuir</th> <th>Monto a distribuir por título (16 dígitos)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Dividendos</td> <td>\$ 10,121,087.24</td> <td>0.0013866305336781</td> </tr> <tr> <td>Intereses</td> <td>\$ 1,698,392.30</td> <td>0.0002326867228292</td> </tr> <tr> <td>Ganancia de Enajenación de Acciones</td> <td>\$ 433,608,048.17</td> <td>0.0594060840484434</td> </tr> <tr> <td>Ganancia de Capital</td> <td>\$ 81,148,235.24</td> <td>0.0111176416198814</td> </tr> <tr> <td>Total Distribución de efectivo</td> <td>\$ 526,575,762.95</td> <td>0.0721430429248321</td> </tr> </tbody> </table> <p>Asimismo, de conformidad con lo que se establece en la regla 3.21.4.6. de la Resolución Miscelánea Fiscal, los Intermediarios financieros que tengan en custodia y administración los títulos AGCCK 12 deberán, en su caso, realizar la(s) retención(es) y proporcionar la(s) constancia a los tenedores en base a la información que en este acto el Emisor proporciona.</p>	Concepto de Pago	Monto a distribuir	Monto a distribuir por título (16 dígitos)	Dividendos	\$ 10,121,087.24	0.0013866305336781	Intereses	\$ 1,698,392.30	0.0002326867228292	Ganancia de Enajenación de Acciones	\$ 433,608,048.17	0.0594060840484434	Ganancia de Capital	\$ 81,148,235.24	0.0111176416198814	Total Distribución de efectivo	\$ 526,575,762.95	0.0721430429248321
Concepto de Pago	Monto a distribuir	Monto a distribuir por título (16 dígitos)																	
Dividendos	\$ 10,121,087.24	0.0013866305336781																	
Intereses	\$ 1,698,392.30	0.0002326867228292																	
Ganancia de Enajenación de Acciones	\$ 433,608,048.17	0.0594060840484434																	
Ganancia de Capital	\$ 81,148,235.24	0.0111176416198814																	
Total Distribución de efectivo	\$ 526,575,762.95	0.0721430429248321																	



A continuación, se presenta la determinación del Efectivo Distribuible y el desglose de los tipos de distribución de efectivo:

Inversiones al:	15/12/2021
------------------------	-------------------

Monto Dispuesto de la Cuenta de Flujo	\$2,930,279,833.03
--	---------------------------

Determinación de Efectivo Distribuible

Alta Growth Capital, Mexico Fund II, LP

12.2.1 Vehículos de inversión del portafolio

A. Reembolso del Monto Dispuesto de la Cuenta de Flujo	\$6,243,442.91
B. Rendimientos preferentes	\$0.00
C. Distribución No Preferente	\$0.00
D. Distribución Excedente	\$0.00

Venture Innovation Fund II, L.P.

12.2.1 Vehículos de inversión del portafolio

A. Reembolso del Monto Dispuesto de la Cuenta de Flujo	\$514,756,283.41
B. Rendimientos preferentes	\$0.00
C. Distribución No Preferente	\$0.00
D. Distribución Excedente	\$0.00

Natgas Querétaro, S.A.P.I. de C.V.

12.2.2 Compañías del Portafolio.

A. Reembolso del Monto Dispuesto de la Cuenta de Flujo	\$5,576,036.63
B. Rendimientos preferentes	\$0.00
C. Distribución No Preferente	\$0.00
D. Distribución Excedente	\$0.00

Total de Efectivo Distribuible	\$526,575,762.95
---------------------------------------	-------------------------

Distribución a los Tenedores	\$526,575,762.95
Distribuciones al Fideicomisario en Segundo Lugar	\$0.00



Concepto	Entidad Promovida	Monto total	Reservas	Monto a Distribuir
DIVIDENDOS	Banco Invex, S.A. Fiduciario por Cta. del Fid./4333 /Alta Growth Capital Mexico Fund II, L.P. - Fruehauf	2,729,683.49	(151,764.47)	2,577,919.03
DIVIDENDOS	Natgas Querétaro, S.A.P.I. de C.V.	5,904,303.04	(328,266.41)	5,576,036.63
DIVIDENDOS	Alta Growth Capital, Mexico Fund II, LP	2,082,938.43	(115,806.85)	1,967,131.58
SUB-TOTAL DIVIDENDOS		10,716,924.96	(595,837.72)	10,121,087.24
INTERESES	Alta Growth Capital, Mexico Fund II, LP	1,798,378.22	(99,985.92)	1,698,392.30
GANANCIA DE ENAJENACIÓN DE ACCIONES	Venture Innovation Fund II, L.P.	459,134,953.20	(25,526,905.03)	433,608,048.17
GANANCIA DE CAPITAL	Venture Innovation Fund II, L.P.	85,925,506.57	(4,777,271.32)	81,148,235.24
Total	Total	557,575,762.95	(31,000,000.00)	526,575,762.95

Concepto de Pago	Monto a distribuir	Monto a distribuir por título (16 dígitos)
Dividendos	\$ 10,121,087.24	0.0013866305336781
Intereses	\$ 1,698,392.30	0.0002326867228292
Ganancia de Enajenación de Acciones	\$ 433,608,048.17	0.0594060840484434
Ganancia de Capital	\$ 81,148,235.24	0.0111176416198814
Total Distribución de efectivo	\$ 526,575,762.95	0.0721430429248321

Agradecemos la atención brindada al presente y quedamos a sus órdenes.

Atentamente,
 HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria,
 en su carácter de Fiduciario en el Fideicomiso F/306916

Mariana Rivera Castellón
 Administración Fiduciaria