

Ciudad de México, a 12 de mayo de 2022

S.D. INDEVAL, S.A DE C.V.  
INSTITUCIÓN PARA EL DEPÓSITO DE VALORES  
Paseo de la Reforma 255, 2º y 3er piso  
Colonia Cuauhtémoc  
06500, Ciudad de México.

Atención: Lic. Luis Enrique Flores Torres  
Asunto: Aviso de Canje de Título "IGNIACK 15".

---

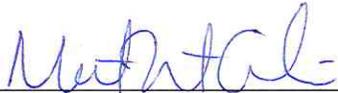
Hacemos referencia al título que ampara los certificados bursátiles fiduciarios de desarrollo con clave de pizarra "IGNIACK 15" (el "Título" y los "Certificados Bursátiles" respectivamente), emitidos por CIBanco S.A., Institución de Banca Múltiple como causahabiente final de Deutsche Bank México, S.A., Institución de Banca Múltiple, División Fiduciaria (el "Fiduciario"), actuando en su calidad de fiduciario del Contrato de Fideicomiso Irrevocable número F/1827, de fecha 29 de octubre de 2015 (según el mismo ha sido y sea modificado de tiempo en tiempo, el "Contrato de Fideicomiso"), en el cual Administradora Ignia, S.A.P.I. de C.V., actúa como fideicomitente, administrador y fideicomisario en segundo lugar, y Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero, como representante común de los tenedores de los Certificados Bursátiles.

Al respecto, en nuestro carácter de Fiduciario, hacemos de su conocimiento que, se llevará a cabo el canje del Título ante esa H. Institución para el Depósito de Valores el día 20 de mayo de 2022. Dicho canje se sustenta en virtud de la modificación del Contrato de Fideicomiso, la modificación al contrato de administración y demás documentos de la operación de los Certificados Bursátiles, derivados de, entre otros, la emisión inicial de una Serie Subsecuente a los Certificados (la "Serie B"), de conformidad con lo dispuesto en el Contrato de Fideicomiso.

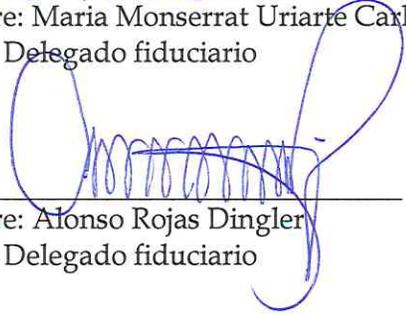
Sin más por el momento quedamos de usted para cualquier duda o comentario.

Atentamente,

CIBanco S.A., Institución de Banca Múltiple



Nombre: Maria Monserrat Uriarte Carlin  
Cargo: Delegado fiduciario



Nombre: Alonso Rojas Dingler  
Cargo: Delegado fiduciario