

Ciudad de México, a de 11 de mayo de 2023.

**BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.**

Av. Paseo de la Reforma No. 255, piso 5

Col. Cuauhtémoc, C.P. 06500

Ciudad de México.

Atención: Lic. Juan Manuel Olivo Tirado

Director de Emisoras y Valores

**S.D. INDEVAL INSTITUCIÓN PARA  
EL DEPÓSITO DE VALORES, S.A. DE C.V.**

Av. Paseo de la Reforma No. 255, piso 3

Col. Cuauhtémoc, C.P. 06500

Ciudad de México.

Atención: Lic. Luis Enrique Flores Torres

Administración de Valores

**MONEX CASA DE BOLSA, S.A. DE C.V.,  
MONEX GRUPO FINANCIERO**

Av. Paseo de la Reforma No. 284, piso 9

Col. Juárez, C.P. 06600

Ciudad de México.

Atención: Ing. Claudia B. Zermeño Inclán

Lic. Alejandra Tapia Jiménez

**Re: Opción de Adquisición de los certificados bursátiles fiduciarios  
identificados de Certificados Bursátiles Serie B-1-1 AINDACK 23.**

Hacemos referencia a (i) Contrato de Fideicomiso Irrevocable de Emisión de Certificados Bursátiles Fiduciarios de Desarrollo No. 2695, originalmente celebrado con fecha 13 de diciembre de 2017, según el mismo ha sido modificado y reexpresado en su integridad con fecha 6 de marzo de 2018, al amparo del primer convenio modificatorio al Contrato de Fideicomiso, el 18 de septiembre de 2020, al amparo de segundo convenio modificatorio al Contrato de Fideicomiso, el 24 de mayo de 2022, al amparo del tercer convenio modificatorio al Contrato de Fideicomiso y el 14 de diciembre de 2022, al amparo del cuarto convenio modificatorio al Contrato de Fideicomiso (según el mismo sea adicionalmente modificado, y reexpresado, de cualquier forma, de tiempo en tiempo, el "Contrato de Fideicomiso"), celebrado entre Ainda, Energía & Infraestructura, S.A.P.I. de C.V., como fideicomitente, como fideicomisario en segundo lugar y como administrador, ("Ainda"), Banco Invex, S.A., Institución de Banca Múltiple, Invex Grupo Financiero, con el carácter de fiduciario conforme al Contrato de

Fideicomiso (el "Fiduciario") y Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero, como representante común (el "Representante Común"); y (ii) la instrucción del Administrador de fecha 17 de abril de 2023 así como el alcance a ésta de fecha 11 de mayo de 2023 y de conformidad con lo dispuesto en la Cláusula Séptima, inciso (o), del Contrato de Fideicomiso, en relación a la Opción de Adquisición de Certificados Bursátiles Serie B-1-1 con clave de pizarra AINDACK 23, se lleve a cabo conforme al mecanismo previsto en el inciso antes mencionado.

En este acto hace de su conocimiento la notificación de la Opción de Adquisición de Certificados Bursátiles Serie B-1-1 con clave de pizarra AINDACK 23 que fue publicada a través de Emisnet, cuyas características se encuentran contenidas en el documento que se adjunta.

Sin más por el momento, quedamos de ustedes.

Atentamente

**Banco INVEX, S.A., Institución de Banca Múltiple, INVEX Grupo Financiero, como fiduciario del Fideicomiso Irrevocable de Emisión de Certificados Bursátiles Fiduciarios de Desarrollo Número F/2695.**

**Freya Vite Asensio  
Delegada Fiduciaria**

**Pedro Izquierdo Rueda  
Delegado Fiduciario**

## Aviso de derechos de Tenedores CCDS



FECHA: 11/05/2023

### BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

<b>CLAVE DE COTIZACIÓN</b>	AINDACK
<b>RAZÓN SOCIAL</b>	BANCO INVEX, S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, INVEX GRUPO FINANCIERO
<b>TIPO DE ASAMBLEA</b>	CONTRATO DE FIDEICOMISO
<b>FECHA DE CELEBRACIÓN</b>	13/12/2017
<b>SERIE</b>	18

### DERECHOS

<b>TIPO DE DERECHO</b>			
SUSCRIPCION CBFS			
<b>FECHA DE REGISTRO</b>	<b>FECHA DE PAGO</b>	<b>LUGAR DE PAGO</b>	<b>FECHA EXDATE</b>
24/05/2023	01/06/2023	S.D. INDEVAL	23/05/2023

### PROPORCIÓN

0.0000007501755 CBF(S) DE LA SERIE(S) NUEVA(S) '23' CUPON 0 X 1 CBF(S) DE LA SERIE(S) ANTERIOR(ES) '18' CUPON 0 A MXN \$ 10000 DEL 11-05-2023 AL 25-05-2023 4024 TITULOS PRODUCTO X 5364078356 TITULOS TENENCIA

### REGLA DE PRORRATEO

PAGO DE FRACCIONES

### AVISO A LOS TENEDORES

SE INFORMA DE LA OPCIÓN DE ADQUISICIÓN DE CERTIFICADOS SERIE B-1-1 PARA LOS TENEDORES DE LOS CERTIFICADOS BURSÁTILES FIDUCIARIOS DE DESARROLLO CON CLAVE DE PIZARRA AINDACK 18 SERIE A SUJETOS AL MECANISMO DE LLAMADAS DE CAPITAL, EMITIDOS POR BANCO INVEX, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, INVEX GRUPO FINANCIERO, COMO FIDUCIARIO, EN SU CARÁCTER DE FIDUCIARIO EMISOR, CONFORME AL CONTRATO DE FIDEICOMISO IRREVOCABLE DE EMISIÓN DE CERTIFICADOS BURSÁTILES FIDUCIARIOS DE DESARROLLO NO. 2695, DE FECHA 13 DE DICIEMBRE DE 2017, SEGÚN EL MISMO HA SIDO MODIFICADO CONFORME AL PRIMER CONVENIO MODIFICATORIO Y DE REEXPRESIÓN DE FECHA 6 DE MARZO DE 2018, AL SEGUNDO CONVENIO MODIFICATORIO Y DE SUSTITUCIÓN Y DE ADHESIÓN DE REPRESENTANTE COMÚN DE FECHA 18 DE SEPTIEMBRE DE 2020, AL TERCER CONVENIO MODIFICATORIO Y DE REEXPRESIÓN DE FECHA 24 DE MAYO DE 2022, Y AL CUARTO CONVENIO MODIFICATORIO DE FECHA 14 DE DICIEMBRE DE 2022, SEGÚN EL MISMO SEA MODIFICADO DE TIEMPO EN TIEMPO.

FECHA: 11/05/2023

**CARACTERÍSTICAS DE LOS CERTIFICADOS**

LOS TÉRMINOS CON MAYÚSCULA INICIAL UTILIZADOS EN EL PRESENTE AVISO TENDRÁN EL SIGNIFICADO QUE SE LES ATRIBUYE A LOS MISMOS EN LA SECCIÓN I. INFORMACIÓN GENERAL 1. GLOSARIO DE TÉRMINOS Y DEFINICIONES DEL PROSPECTO.

FIDUCIARIO EMISOR: BANCO INVEX, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, INVEX GRUPO FINANCIERO FIDEICOMITENTE, FIDEICOMISARIO EN SEGUNDO LUGAR Y ADMINISTRADOR: AINDA, ENERGÍA & INFRAESTRUCTURA, S.A.P.I. DE C.V.

CLAVE DE PIZARRA DE LOS CERTIFICADOS SERIE A: AINDACK 18

MONTO MÁXIMO DE LA EMISIÓN DE LOS CERTIFICADOS SERIE A: HASTA \$4,400,000,000.00 (CUATRO MIL CUATROCIENTOS MILLONES DE PESOS 00/100 M.N.).

MONTO TOTAL EFECTIVAMENTE SUSCRITO Y PAGADO DE LOS CERTIFICADOS SERIE A: \$4,399,998,523.55 (CUATRO MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS VEINTITRÉS PESOS 55/100).

NÚMERO TOTAL EFECTIVAMENTE SUSCRITO Y PAGADO DE LOS CERTIFICADOS SERIE A: 5,364,078,356 (CINCO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO MILLONES SETENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y SEIS) CERTIFICADOS BURSÁTILES.

CLAVE DE PIZARRA DE LOS CERTIFICADOS B-1: AINDACK 23

SERIE DE LA OPCIÓN DE ADQUISICIÓN: B-1-1.

MONTO MÁXIMO DE LA OPCIÓN DE ADQUISICIÓN DE CERTIFICADOS BURSÁTILES SERIE B-1-1: \$800,000,000.00 (OCHOCIENTOS MILLONES DE PESOS 00/100 M.N.)

PRECIO DE SUSCRIPCIÓN DE LOS CERTIFICADOS SERIE B-1-1: \$100,000.00 (CIEN MIL PESOS 00/100 M.N.) CADA UNO.

MONTO A EMITIR DE LA OPCIÓN DE ADQUISICIÓN DE CERTIFICADOS SERIE B-1-1: HASTA \$402,400,000.00 (CUATROCIENTOS DOS MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS 00/100 M.N.).

NÚMERO DE CERTIFICADOS DE LA OPCIÓN DE ADQUISICIÓN DE CERTIFICADOS SERIE B-1-1: HASTA 4,024 (CUATRO MIL VEINTICUATRO) CERTIFICADOS BURSÁTILES.

FECHA DE PUBLICACIÓN DEL AVISO DE OPCIÓN DE ADQUISICIÓN DE CERTIFICADOS BURSÁTILES SERIE B-1-1 EN EMISNET: 11 DE MAYO DE 2023.

FECHA EX-DERECHO: 23 DE MAYO DE 2023.

FECHA DE REGISTRO: 24 DE MAYO DE 2023.

FECHA LÍMITE DE EJERCICIO DE OPCIÓN: 25 DE MAYO DE 2023.

FECHA DE TRANSMISIÓN DE LOS CERTIFICADOS SERIE B-1-1: 1 DE JUNIO DE 2023.

GASTOS DE EMISIÓN Y COLOCACIÓN RELACIONADOS CON LA OPCIÓN DE ADQUISICIÓN DE CERTIFICADOS SERIE B-1-1: APROXIMADAMENTE \$822,918.00 (OCHOCIENTOS VEINTIDÓS MIL NOVECIENTOS DIECIOCHO PESOS 50/100),

LOS CUALES COMPRENEN LOS SIGUIENTES GASTOS:

DERECHOS POR ESTUDIO Y TRÁMITE ANTE LA CNBV: \$28,738.00 (VEINTIOCHO MIL SETECIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.);

DERECHOS DE INSCRIPCIÓN DE LOS CERTIFICADOS SERIE B-1-1 EN EL RNV: \$281,680.00 (DOSCIENTOS OCHENTA Y UN MIL SEISCIENTOS OCHENTA PESOS 00/100); Y

HONORARIOS DE ASESORES LEGALES: APROXIMADAMENTE \$512,500.00 (QUINIENTOS DOCE MIL QUINIENTOS PESOS 00/100 M.N.).

REPRESENTANTE COMÚN: MONEX CASA DE BOLSA, S.A. DE C.V., MONEX GRUPO FINANCIERO.

DESTINO DE LOS FONDOS OBTENIDOS CON LA OPCIÓN DE ADQUISICIÓN DE CERTIFICADOS SERIE B-1-1:

INVERSIÓN SUBSECUENTE EN EL PROYECTO DENOMINADO HIPNOS A SER REALIZADA EN LOS TÉRMINOS DEL CONTRATO DE FIDEICOMISO, MISMO QUE FUE APROBADO EN LA ASAMBLEA DE TENEDORES DE FECHA 19 DE DICIEMBRE DE 2022, EL PAGO DE GASTOS DE INVERSIÓN RELACIONADOS A DICHA INVERSIÓN SUBSECUENTE Y EL PAGO DE LOS GASTOS SERIE B RELACIONADOS CON LA OPCIÓN DE ADQUISICIÓN DE CERTIFICADOS SERIE B-1-1.

NÚMERO DE CERTIFICADOS SERIE B-1-1 QUE TENDRÁN DERECHO A ADQUIRIR LOS TENEDORES DE CERTIFICADOS SERIE A, POR CADA CERTIFICADO SERIE A EN LA OPCIÓN DE ADQUISICIÓN DE CERTIFICADOS SERIE B-1-1:

0.0000007501755.



FECHA: 11/05/2023

CADA TENEDOR DE CERTIFICADOS SERIE A, QUE AL CIERRE DE OPERACIONES DE LA FECHA DE REGISTRO ESPECIFICADA EN EL PRESENTE AVISO, SEA TITULAR DE CERTIFICADOS SERIE A EN TÉRMINOS DE LA LEGISLACIÓN APLICABLE, TENDRÁ DERECHO A EJERCER LA OPCIÓN DE ADQUISICIÓN DE CERTIFICADOS SERIE B-1, EL CUAL SERÁ EJERCIDO MEDIANTE INSTRUCCIÓN FIRME, INCONDICIONAL E IRREVOCABLE AL INTERMEDIARIO FINANCIERO CUSTODIO DE SUS CERTIFICADOS SERIE A PARA QUE ÉSTE ENVÍE A INDEVAL, A MÁS TARDAR EN LA FECHA LÍMITE DE EJERCICIO DE OPCIÓN, UN AVISO POR ESCRITO, QUE TENDRÁ EL CARÁCTER DE INCONDICIONAL E IRREVOCABLE Y, EN CONSECUENCIA, NO PODRÁ INCLUIR CONDICIÓN ALGUNA, DONDE DICHO CUSTODIO CORRESPONDIENTE MANIFIESTE QUE, POR INSTRUCCIÓN DE SU CLIENTE, EJERCE EL DERECHO DE ADQUIRIR, EN RELACIÓN CON LA OPCIÓN DE ADQUISICIÓN DE CERTIFICADOS SERIE B-1, EL NÚMERO DE CERTIFICADOS SERIE B-1 QUE SE INDIQUE EN DICHO AVISO.

EN CASO DE QUE EL NÚMERO DE CERTIFICADOS SERIE B-1 A SER TRANSMITIDOS EN LA FECHA DE TRANSMISIÓN DE CERTIFICADOS SERIE B-1 NO SEA SUFICIENTE PARA SATISFACER EN SU TOTALIDAD LA DEMANDA CONTENIDA EN LOS AVISOS DE LOS CUSTODIOS A QUE SE REFIERE EL PÁRRAFO ANTERIOR (EN VIRTUD DE QUE UNO O VARIOS TENEDORES HUBIERAN OFRECIDO ADQUIRIR CERTIFICADOS SERIE B-1 ADICIONALES A LOS QUE LES CORRESPONDERÍA ADQUIRIR EN BASE A LOS CERTIFICADOS SERIE A DE LOS QUE SEAN TITULARES), EL FIDUCIARIO, POR INSTRUCCIONES DEL ADMINISTRADOR, ASIGNARÁ LOS CERTIFICADOS SERIE B-1 (1) PRIMERO A LOS TENEDORES DE CERTIFICADOS SERIE A QUE HAYAN GIRADO INSTRUCCIONES PARA LA ADQUISICIÓN DE CERTIFICADOS SERIE B-1, MULTIPLICANDO EL NÚMERO DE CERTIFICADOS SERIE B-1 MÍNIMO QUE TENDRÁN DERECHO A ADQUIRIR LOS TENEDORES DE CERTIFICADOS A POR CADA CERTIFICADO SERIE A QUE SE INDIQUE POR EL NÚMERO DE CERTIFICADOS SERIE A DE LOS QUE SEA TITULAR DICHO TENEDOR EN LA FECHA DE REGISTRO, REDONDEADO AL ENTERO SUPERIOR MÁS PRÓXIMO (SALVO EN EL CASO DE QUE EL NÚMERO DE CERTIFICADOS SERIE B-1 QUE SEAN OBJETO DE LA OPCIÓN DE ADQUISICIÓN DE CERTIFICADOS SERIE B-1 SEAN LA TOTALIDAD DE LOS CERTIFICADOS DE LA SERIE B-1 CORRESPONDIENTE QUE VAYA A EMITIR EL FIDUCIARIO, EN CUYO CASO SE REDONDEARA AL ENTERO INFERIOR MÁS PRÓXIMO), Y (2) EN SEGUNDO LUGAR, PROPORCIONALMENTE A LOS TENEDORES DE CERTIFICADOS SERIE A QUE HAYAN OFRECIDO ADQUIRIR CERTIFICADOS SERIE B-1 ADICIONALES, CONSIDERANDO SU TENENCIA DE CERTIFICADOS SERIE A PRORRATA.

EN CASO DE QUE EL NÚMERO DE CERTIFICADOS SERIE B-1 A SER TRANSMITIDOS EN LA FECHA DE TRANSMISIÓN DE CERTIFICADOS SERIE B-1 EXCEDA LA DEMANDA CONTENIDA EN LOS AVISOS DE LOS CUSTODIOS A QUE SE REFIERE EL PÁRRAFO ANTERIOR, EL ADMINISTRADOR DEBERÁ INSTRUIR AL FIDUCIARIO PARA QUE PUBLIQUE UN AVISO EN EMISNET INFORMANDO DICHA SITUACIÓN A LOS TENEDORES, Y LOS TENEDORES TITULARES DE CERTIFICADOS SERIE A EN LA FECHA DE REGISTRO ESPECIFICADA ANTERIORMENTE, PODRÁN GIRAR INSTRUCCIONES A TRAVÉS DE SU CUSTODIO, A MÁS TARDAR 3 (TRES) DÍAS HÁBILES ANTES DE LA FECHA DE TRANSMISIÓN DE CERTIFICADOS SERIE B-1, EN LA QUE SE SEÑALE UN MAYOR NÚMERO DE CERTIFICADOS SERIE B-1 QUE DESEE ADQUIRIR; EN EL ENTENDIDO QUE SI DERIVADO DE LOS NUEVOS AVISOS DE LOS CUSTODIOS EL NÚMERO DE CERTIFICADOS SERIE B-1 A SER EMITIDOS RESULTA INSUFICIENTE PARA SATISFACER LA DEMANDA RECIBIDA, SE SEGUIRÁ EL PROCEDIMIENTO DESCRITO EN EL PÁRRAFO ANTERIOR.

EL FIDUCIARIO, POR INSTRUCCIONES DEL ADMINISTRADOR, DEBERÁ DE DISTRIBUIR LOS CERTIFICADOS SERIE B-1 DISPONIBLES A LOS TENEDORES CON BASE EN TODAS LOS AVISOS DE LOS CUSTODIOS RECIBIDOS COMO SE DESCRIBE EN LOS DOS PÁRRAFOS ANTERIORES (INCLUYENDO, PARA EVITAR CUALQUIER DUDA, LOS NUEVOS AVISOS QUE CONTENGAN UN NÚMERO MAYOR DE CERTIFICADOS), PARA LO CUAL DEBERÁ DAR AVISO A INDEVAL POR ESCRITO O A TRAVÉS DE LOS MEDIOS QUE ÉSTE DETERMINE, A MÁS TARDAR 2 (DOS) DÍAS HÁBILES ANTES DE LA FECHA DE TRANSMISIÓN DE CERTIFICADOS SERIE B-1, RESPECTO A LA MANERA EN QUE SERÁN DISTRIBUIDOS LOS CERTIFICADOS SERIE B-1.

CADA TENEDOR DE CERTIFICADOS SERIE A QUE HAYA EJERCIDO LA OPCIÓN DE ADQUISICIÓN DE CERTIFICADOS SERIE B-1, DEBERÁ PAGAR LOS CERTIFICADOS SERIE B-1 RESPECTO DE LOS CUALES EJERZA LA OPCIÓN DE ADQUISICIÓN DE CERTIFICADOS SERIE B-1 Y QUE LE SEAN ASIGNADOS EN LA FECHA DE TRANSMISIÓN DE CERTIFICADOS SERIE B-1.

CONSIDERANDO LOS MECANISMOS DE OPERACIÓN DE LA BMV, CUALQUIER PERSONA QUE ADQUIERA

FECHA: 11/05/2023

CERTIFICADOS SERIE A EN O CON POSTERIORIDAD A LA FECHA EX-DERECHO ESPECIFICADA EN EL PRESENTE AVISO, NO TENDRÁ DERECHO A ADQUIRIR LOS CERTIFICADOS SERIE B-1 CORRESPONDIENTES A LA PRESENTE OPCIÓN DE ADQUISICIÓN DE CERTIFICADOS SERIE B-1. POR EL CONTRARIO, EL TENEDOR QUE TRANSFIERA CERTIFICADOS SERIE A EN O CON POSTERIORIDAD A DICHA FECHA EX-DERECHO, PODRÁ OFRECER ADQUIRIR, ANTES DE LA FECHA LÍMITE DE TRANSMISIÓN DE LOS CERTIFICADOS SERIE B-1, LOS CERTIFICADOS SERIE B-1 QUE LE CORRESPONDA CONFORME A LA PRESENTE OPCIÓN DE ADQUISICIÓN DE CERTIFICADOS SERIE B-1 EN BASE AL NÚMERO DE CERTIFICADOS SERIE A DE LOS QUE ERA TITULAR EN DICHA FECHA EX-DERECHO, AÚN SI EN LA FECHA DE TRANSMISIÓN DE LOS CERTIFICADOS SERIE B-1 YA NO ES TITULAR DE DICHOS CERTIFICADOS SERIE A.

EN CASO QUE UN TENEDOR DE CERTIFICADOS SERIE A NO ADQUIERA Y PAGUE LOS CERTIFICADOS SERIE B-1 QUE TENGA DERECHO A ADQUIRIR CONFORME A LA PRESENTE OPCIÓN DE ADQUISICIÓN DE CERTIFICADOS SERIE B-1, YA SEA EN SU TOTALIDAD O EN UNA PORCIÓN, SE VERÁ SUJETO A UNA DILUCIÓN PROPORCIONAL EN CUANTO A SUS DERECHOS CORPORATIVOS PERO NO RESPECTO DE SUS DERECHOS ECONÓMICOS EN VIRTUD DEL MECANISMO DE DISTRIBUCIONES PREVISTO EN LAS CLÁUSULAS DÉCIMA TERCERA Y LA CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA DEL CONTRATO DE FIDEICOMISO. DICHA DILUCIÓN PARA EL TENEDOR DE CERTIFICADOS SERIE A QUE NO EJERZA SU OPCIÓN DE ADQUISICIÓN DE CERTIFICADOS SERIE B-1 SE VERÁ REFLEJADA: (1) EN LOS DERECHOS DE VOTO EN LAS ASAMBLEAS DE TENEDORES Y OTROS DERECHOS RELACIONADOS A LAS ASAMBLEAS DE TENEDORES, YA QUE CONFORME A LA CLÁUSULA VIGÉSIMA SEXTA DEL CONTRATO DE FIDEICOMISO, LAS RESOLUCIONES DE LAS ASAMBLEAS DE TENEDORES SE TOMAN Y LOS DERECHOS RELACIONADOS A LAS ASAMBLEAS DE TENEDORES SE EJERCEN EN BASE AL NÚMERO DE CERTIFICADOS EN CIRCULACIÓN AL MOMENTO QUE SE REALICEN LAS ASAMBLEAS O EN EL MOMENTO EN QUE SE EJERZAN DICHOS DERECHOS; Y (2) EN LOS DERECHOS PARA DESIGNAR Y MANTENER LA DESIGNACIÓN DE MIEMBROS DEL COMITÉ TÉCNICO, YA QUE CONFORME A LA CLÁUSULA VIGÉSIMA SÉPTIMA DEL CONTRATO DE FIDEICOMISO, DICHOS DERECHOS SE CALCULAN EN BASE AL NÚMERO DE CERTIFICADOS EN CIRCULACIÓN AL MOMENTO DE DESIGNACIÓN O EL MOMENTO EN QUE SE VAYA A CELEBRAR UNA SESIÓN DEL COMITÉ TÉCNICO.

LA INVERSIÓN EN LOS CERTIFICADOS BURSÁTILES ESTÁ SUJETA A AQUELLOS RIESGOS QUE SE ESTABLECEN EN EL PROSPECTO.

LA INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO NACIONAL DE VALORES NO IMPLICA CERTIFICACIÓN SOBRE LA BONDAD DE LOS VALORES, LA SOLVENCIA DEL EMISOR, LA SUFICIENCIA DEL PATRIMONIO DEL FIDEICOMISO O SOBRE LA EXACTITUD O VERACIDAD DE LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN EL PROSPECTO O EN ESTE AVISO, NI CONVALIDA LOS ACTOS QUE, EN SU CASO, HUBIEREN SIDO REALIZADOS EN CONTRAVENCIÓN DE LAS LEYES.

EL PROSPECTO Y ESTE AVISO, ASÍ COMO EL CONTRATO DE FIDEICOMISO Y EL ACTA DE EMISIÓN, SE ENCUENTRAN A DISPOSICIÓN DEL PÚBLICO EN GENERAL EN LA PÁGINA DE INTERNET DE LA BMV EN: [WWW.BMV.COM.MX](http://WWW.BMV.COM.MX), LA PÁGINA DE INTERNET DE LA CNBV EN: [WWW.GOB.MX/CNBV](http://WWW.GOB.MX/CNBV) Y EN LA PÁGINA DE INTERNET DEL EMISOR. NINGUNA DE DICHAS PÁGINAS DE INTERNET FORMA PARTE DEL PROSPECTO NI DEL PRESENTE AVISO.

CIUDAD DE MÉXICO, 11 DE MAYO DE 2023.

### **OBSERVACIONES**

POR CUESTIONES OPERATIVAS, EL PRECIO CAPTURADO EN LA SECCIÓN DE PROPORCIÓN SE REALIZÓ A 5 DÍGITOS, SIN EMBARGO, EN EL AVISO DE OPCIÓN DE ADQUISICIÓN ESTABLECE EL PRECIO DE \$100,000.00 PESOS.