



23 de enero de 2024

**Bolsa Mexicana de Valores, S.A.B. de C.V.**

**Asunto:** Aviso para la Primera Distribución a Tenedores de Certificados GAPI 18D y 18-2D.

Hacemos referencia al Contrato de Fideicomiso de Administración identificado con el número CIB/3171 de fecha 30 de noviembre de 2018 (el “Contrato de Fideicomiso”), celebrado entre General Atlantic CERPI Manager, S. de R.L. de C.V., en su carácter de Fideicomitente y Administrador, a quien en lo sucesivo se le denominará como el “Administrador”, y CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple, como fiduciario (el “Fiduciario”) y Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero; como Representante Común. Los términos en mayúscula inicial que se definen en el Contrato de Fideicomiso y que no se definen de otra forma en este documento, se utilizan en este documento con el significado que se les atribuye en el Contrato de Fideicomiso.

Al respecto, en nuestro carácter de Fiduciario, hacemos de su conocimiento que de conformidad con lo dispuesto en: (i) la Cláusula XI, Sección 11.1, 11.2, y demás aplicables del Contrato de Fideicomiso; y (ii) la instrucción de fecha 22 de enero de 2024 realizada por parte del administrador, para realizar una distribución de **Reembolso de Capital** por un monto de USD\$21,450,000.00, correspondiente a la Primera distribución a los inversionistas con las siguientes características:

Subserie	Clave de Pizarra	No. de Certificados en circulación	Monto total de la Distribución por subserie	Monto de Distribución por certificado	No. de Distribución
A1	GAPI 18D	41,399,999	USD 16,194,750.00	0.3911775456806	1
A2	GAPI 18-2D	13,799,998	USD 5,255,250.00	0.3808152725819	1
<b>Total</b>			<b>USD 21,450,000.00</b>		

[ESPACIO INTENCIONALMENTE EN BLANCO]

**HOJA DE FIRMA DEL AVISO DE DISTRIBUCIÓN DE CERTIFICADOS GAPI 18D y 18-2D DE FECHA 23 DE ENERO DE 2024.**

Atentamente,  
**CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple  
Como Fiduciario en el Fideicomiso CIB/3171**



Por:

Nombre: Rosa Adriana Pérez Quesnel  
Delegado Fiduciario



Por:

Nombre: Ubaldo Chávez López  
Delegado Fiduciario: