



11 de diciembre de 2024

Bolsa Mexicana de Valores, S.A.B. de C.V.

Asunto: Avisos de Distribución de PGGVPI.

Hacemos referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable de Emisión de Certificados Bursátiles Fiduciarios de Proyectos de Inversión CIB/3188 de fecha 18 de diciembre de 2018 según el mismo ha sido modificado (el "Contrato de Fideicomiso"), celebrado entre Partners Group Cayman Management IV Limited, como fideicomitente, fideicomisario en segundo lugar y administrador, a quien en lo sucesivo se le denominará como el "Administrador", CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple, como fiduciario (el "Fiduciario") y Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero como representante común de los tenedores, en virtud del cual se realizó la Emisión Inicial de los certificados bursátiles fiduciarios de proyectos de inversión con clave de pizarra "PGGVPI 18D" (los "Certificados" o "Certificados Bursátiles"). Para los efectos del presente aviso, los términos utilizados con mayúscula y no definidos en el mismo tendrán el significado que se les atribuye a los mismos en el Contrato de Fideicomiso.

Al respecto, en nuestro carácter de Fiduciario, hacemos de su conocimiento que de conformidad con: (i) lo dispuesto en la Cláusula XI, Sección 11.2; y demás aplicables del Contrato de Fideicomiso, (ii) la(s) inversión(es) comprometida(s) por el Fideicomiso a cierto(s) Fondo(s), y (iii) la documentación proporcionada por el (los) administrador(es) del(os) Fondo(s) al Fideicomiso y con la previa instrucción, realizará la distribución de **Reembolso de Capital** a los inversionistas, con las siguientes características:

| Clave | Serie | No. de Certificados en circulación | Monto total de la Distribución | Monto de Distribución por certificado | No. de Distribución |
|--------|-------|------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|---------------------|
| PGGVPI | 18D | 182,275,998 | USD\$5,599,084.00 | 0.0307176153823 | 1 |

| Distribución | |
|--------------------------------|-------------------------|
| Monto total de la Distribución | USD\$5,599,084.00 |
| Divisa de la Distribución | USD Dólares |
| Fecha de Distribución | 20 de diciembre de 2024 |

Atentamente,
CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple
Como Fiduciario en el Fideicomiso CIB/3188

Por:

BAIGTS LASTIRI JUAN PABLO
Delegado Fiduciario

Por:

RUIZ RAMIREZ INES REBECA
Delegado Fiduciario