



Ciudad de México a 16 de diciembre de 2024.

**SD Indeval Instituto para el Depósito de Valores**

Especialista de Administración de Valores  
Paseo de la Reforma 255 Piso 3  
Col. Cuauhtémoc  
06500 CDMX, México  
At'n: **Luis Enrique Flores Torres**

**Bolsa Mexicana de Valores, S.A.B. de C.V.**

Paseo de la Reforma 255 Piso 5  
Col. Cuauhtémoc  
Ciudad de México, México  
06500  
At'n: **Juan Manuel Olivo**

**RE: Aviso de transferencia AGCCK 12  
Contrato de Fideicomiso Núm. 306916**

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria, en su carácter de Fiduciario en el Fideicomiso 306916 que ampara la Emisión de Certificados Bursátiles Fiduciarios con clave de pizarra AGCCK 12, informa que se llevará a cabo una Distribución de Efectivo Distribuible a los Tenedores por concepto de Reembolso del Monto Dispuesto de la Cuenta de Flujos por las entidades promovidas ALTA - Little Caesars y ALLVP/Venture Innovation Fund– Nubity. El monto de la transferencia es por \$ 272,686,752.84 (doscientos setenta y dos millones seiscientos ochenta y seis mil setecientos cincuenta y dos pesos con 84/100 M.N.) el cual se distribuirá a razón de \$0.0373592054540444 por cada Certificado Bursátil en circulación y con base a la siguiente información:

<b>CAMPO</b>	<b>OBSERVACIÓN</b>
Clave de Cotización:	AGCCK
Serie:	12
Tipo de asamblea:	Contrato de Fideicomiso
Fecha de celebración:	28 de junio 2012
Tipo de Derecho:	Reembolso de Aportaciones
Fecha de Registro	26 de diciembre de 2024
Fecha de pago	27 de diciembre de 2024
Lugar de pago	S.D. INDEVAL
Fecha exdate	26 de diciembre de 2024
Cupón pago	0
Cupón vigente	0
Número de Títulos que recibe el pago:	7,299,051,185
Proporción:	0.0373592054540444
Importe total a reembolsar:	\$ 272,686,752.84
Valor nominal actual:	\$0.00
Valor nominal ajustado:	\$0.00
Grupo de retención:	0
Cuenta y ejercicio fiscal provenientes de pago:	Cuenta General

Ejercicio:	2024												
Observaciones:													
Aviso a los Tenedores:	<p>HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria, en su carácter de fiduciario (el "Fiduciario") del contrato de fideicomiso irrevocable de emisión de certificados bursátiles número F/306916, de fecha 28 de junio de 2012 (el "Contrato de Fideicomiso"), por medio del presente hace del conocimiento del público inversionista que, de conformidad con lo establecido en las Cláusula 12.2 y 12.3 del Contrato de Fideicomiso, se llevará a cabo una Distribución de Efectivo Distribuible a los Tenedores por concepto de Reembolso del Monto Dispuesto de la Cuenta de Flujos por las entidades promovidas ALTA - Little Caesars y ALLVP/Venture Innovation Fund– Nubity.</p> <p>Los términos utilizados con mayúscula inicial en la presente notificación de aviso de derechos tendrán el significado que se atribuye a los mismos en el Contrato de Fideicomiso.</p> <p>De lo anterior, en nuestro carácter de Fiduciario, nos permitimos informar el monto de Efectivo Distribuible a los Tenedores, así como la fecha de transferencia y la proporción por número de títulos sin expresión de valor nominal que reciben el pago.</p> <p>Fecha de transferencia: 27 de diciembre de 2024  Monto total a distribuir: \$ 272,686,752.84  Monto a distribuir por título: \$ 0.0373592054540444 M.N.</p> <p><b>Bajo los siguientes tipos de distribución de efectivo:</b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Concepto de Pago</th> <th>Monto a distribuir</th> <th>Monto a distribuir por título (16 dígitos)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>REEMBOLSO DE CAPITAL</td> <td>48,091,014.10</td> <td>0.0065886665103583</td> </tr> <tr> <td>GANANCIA DE ENAJENACIÓN DE ACCIONES</td> <td>224,595,738.74</td> <td>0.0307705389436861</td> </tr> <tr> <td><b>Total Distribución de efectivo</b></td> <td><b>\$ 272,686,752.84</b></td> <td><b>0.0373592054540444</b></td> </tr> </tbody> </table> <p>Asimismo, de conformidad con lo que se establece en la regla 3.21.4.6. de la Resolución Miscelánea Fiscal, los Intermediarios financieros que tengan en custodia y administración los títulos AGCK 12 deberán, en su caso, realizar la(s) retención(es) y proporcionar la(s) constancia a los tenedores en base a la información que en este acto el Emisor proporciona.</p>	Concepto de Pago	Monto a distribuir	Monto a distribuir por título (16 dígitos)	REEMBOLSO DE CAPITAL	48,091,014.10	0.0065886665103583	GANANCIA DE ENAJENACIÓN DE ACCIONES	224,595,738.74	0.0307705389436861	<b>Total Distribución de efectivo</b>	<b>\$ 272,686,752.84</b>	<b>0.0373592054540444</b>
Concepto de Pago	Monto a distribuir	Monto a distribuir por título (16 dígitos)											
REEMBOLSO DE CAPITAL	48,091,014.10	0.0065886665103583											
GANANCIA DE ENAJENACIÓN DE ACCIONES	224,595,738.74	0.0307705389436861											
<b>Total Distribución de efectivo</b>	<b>\$ 272,686,752.84</b>	<b>0.0373592054540444</b>											



A continuación, se presenta la determinación del Efectivo Distribuible y el desglose de los tipos de distribución de efectivo:

<b>Inversiones al:</b>	<b>10/12/2024</b>
------------------------	-------------------

### Determinación de Efectivo Distribuible

#### Venture Innovation Fund

##### 12.2.1 Vehículos de inversión del portafolio

A. Reembolso del Monto Dispuesto de la Cuenta de Flujo	<b>\$6,248,183.20</b>
B. Rendimientos preferentes	\$0.00
C. Distribución No Preferente	\$0.00
D. Distribución Excedente	\$0.00
E. Ganancia de Enajenación de Acciones	<b>\$3,625,540.44</b>

#### Alta Growth Capital, Mexico Fund II, LP

##### 12.2.1 Vehículos de inversión del portafolio

A. Reembolso del Monto Dispuesto de la Cuenta de Flujo	<b>\$41,842,830.90</b>
B. Rendimientos preferentes	\$0.00
C. Distribución No Preferente	\$0.00
D. Distribución Excedente	\$0.00
E. Ganancia en Enajenación de Acciones	<b>\$220,970,198.30</b>

<b>Total de Efectivo Distribuible de Vehículos de inversión del portafolio</b>	<b>\$272,686,752.84</b>
--	-------------------------

<b>Distribución a los Tenedores</b>	<b>\$272,686,752.84</b>
<b>Distribuciones al Fideicomisario en Segundo Lugar</b>	<b>\$0.00</b>

<b>Concepto de Pago</b>	<b>Monto a distribuir</b>	<b>Monto a distribuir por título (16 dígitos)</b>
<b>REEMBOLSO DE CAPITAL</b>	<b>48,091,014.10</b>	<b>0.0065886665103583</b>
<b>GANANCIA DE ENAJENACIÓN DE ACCIONES</b>	<b>224,595,738.74</b>	<b>0.0307705389436861</b>
<b>Total Distribución de efectivo</b>	<b>\$ 272,686,752.84</b>	<b>0.0373592054540444</b>

Agradecemos la atención brindada al presente y quedamos a sus órdenes.

Atentamente,

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria,  
en su carácter de Fiduciario en el Fideicomiso F/306916

Mariana Rivera Castellón  
Administración Fiduciaria