

26 de febrero de 2025

**S.D. Indeval Institución para el
Depósito de Valores, S.A de C.V.**
Av. Paseo de la Reforma 255, Piso 3
Col. Cuauhtémoc, Del. Cuauhtémoc
C.P. 06500 Ciudad de México
Atención: Lic. Luis Enrique Flores Torres
Gerente de Ejercicios de Derechos.

Bolsa Mexicana de Valores, S.A.B. de C.V.
Av. Paseo de la Reforma 255
Col. Cuauhtémoc, Del. Cuauhtémoc
C.P. 06500 Ciudad de México
Atención: Lic. Juan Manuel Olivo Tirado
Director de Promoción y Emisoras

Comisión Nacional Bancaria y de Valores
Av. Insurgentes Sur No. 1971
Torre Sur, Piso 8, Col. Guadalupe Inn
C.P. 01020, Ciudad de México
Atención: C.P. Leonardo Molina Vázquez
Director General de Emisoras

Asunto: Aviso de Distribución de LOCKXPI.

Hacemos referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable identificado con el número CIB/3825 de fecha 14 de enero de 2022, (Según el mismo ha sido modificado, total o parcialmente, adicionado, renovado o de cualquier otra forma reformado en cualquier otro momento, el "Contrato de Fideicomiso"), celebrado entre Lock Capital Solutions, S.A. de C.V., en su carácter de Fideicomitente y Prestador de Servicios Administrativos (el "Prestador de Servicios Administrativos"); CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple, como Fiduciario (el "Fiduciario"); y Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero, como representante común (el "Representante Común"). Los términos en mayúscula inicial que se definen en el Contrato de Fideicomiso y que no se definen de otra forma en este documento, se utilizan con el significado que se les atribuye en el Contrato de Fideicomiso.

Al respecto, en nuestro carácter de Fiduciario, hacemos de su conocimiento que de conformidad con: (i) lo dispuesto en la Cláusula XI, Sección 11.2; incisos a), b) y demás aplicables del Contrato de Fideicomiso, (ii) la(s) Inversión(es) comprometida(s) por el Fideicomiso a cierto(s) Fondo(s), y (iii) las Resoluciones Unánimes tomadas fuera de Asamblea de Tenedores de fecha 16 de enero de 2025 y con la previa instrucción del Prestador de Servicios Administrativos realizará las distribuciones de **Reembolso de Capital** a los inversionistas, con las siguientes características:

Clave	Serie	No. de Certificados en circulación	Monto total de la Distribución	Monto de Distribución por certificado	No. de Distribución
LOCKXPI 23	C-1	208,690	USD\$34,254.00	0.1641381954094	1
LOCKXPI 23-2	C-2	515,572	USD\$31,311.00	0.0607306060065	1
LOCKXPI 23-3	C-3	413,227	USD\$48,356.00	0.1170204270292	1
LOCKXPI 23-4	C-4	155,979	USD\$16,433.00	0.1053539258489	1
LOCKXPI 23-5	C-5	330,390	USD\$32,356.00	0.0979327461484	1
LOCKXPI 23-6	C-6	223,331	USD\$18,118.00	0.0811262207217	1
LOCKXPI 23-7	C-7	71,979	USD\$4,987.00	0.0692840967504	1
			USD\$185,815.00		

Distribución	
Monto total de la Distribución	USD\$185,815.00
Divisa de la Distribución	USD Dólares
Fecha de Distribución	7 de marzo de 2025

Atentamente,
CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple, actuando única y exclusivamente en su carácter de
fiduciario del fideicomiso CIB/3825



Norma Serrano Ruiz
Delegado Fiduciario



Ubaldo Chávez López
Delegado Fiduciario