



16 de abril de 2025

**S.D. Ineval Institución para el  
Depósito de Valores, S.A de C.V.**  
Av. Paseo de la Reforma 255, Piso 3  
Col. Cuauhtémoc, Del. Cuauhtémoc  
C.P. 06500 Ciudad de México  
Atención: Lic. Luis Enrique Flores Torres  
Gerente de Ejercicios de Derechos.

**Bolsa Mexicana de Valores, S.A.B. de C.V.**  
Av. Paseo de la Reforma 255  
Col. Cuauhtémoc, Del. Cuauhtémoc  
C.P. 06500 Ciudad de México  
Atención: Lic. Juan Manuel Olivo Tirado  
Director de Promoción y Emisoras

**Comisión Nacional Bancaria y de Valores**  
Av. Insurgentes Sur No. 1971  
Torre Sur, Piso 8, Col. Guadalupe Inn  
C.P. 01020, Ciudad de México  
Atención: C.P. Leonardo Molina Vázquez  
Director General de Emisoras

**Asunto:** Aviso de Distribución de LOCKXPI.

Hacemos referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable identificado con el número CIB/3825 de fecha 14 de enero de 2022, (Según el mismo ha sido modificado, total o parcialmente, adicionado, renovado o de cualquier otra forma reformado en cualquier otro momento, el "Contrato de Fideicomiso"), celebrado entre Lock Capital Solutions, S.A. de C.V., en su carácter de Fideicomitente y Prestador de Servicios Administrativos (el "Prestador de Servicios Administrativos"); CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple, como Fiduciario (el "Fiduciario"); y Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero, como representante común (el "Representante Común"). Los términos en mayúscula inicial que se definen en el Contrato de Fideicomiso y que no se definen de otra forma en este documento, se utilizan con el significado que se les atribuye en el Contrato de Fideicomiso.

Al respecto, en nuestro carácter de Fiduciario, hacemos de su conocimiento que de conformidad con: (i) lo dispuesto en la Cláusula XI, Sección 11.2; incisos a), b) y demás aplicables del Contrato de Fideicomiso, (ii) la(s) Inversión(es) comprometida(s) por el Fideicomiso a cierto(s) Fondo(s), y (iii) las Resoluciones Unánimes tomadas fuera de Asamblea de Tenedores de fecha 16 de enero de 2025 y con la previa instrucción del Prestador de Servicios Administrativos realizará las distribuciones de **Reembolso de Capital** a los inversionistas, con las siguientes características:

| Clave   | Serie | No. de Certificados en circulación | Monto total de la Distribución | Monto de Distribución por certificado | No. de Distribución |
|---------|-------|------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|---------------------|
| LOCKXPI | 22    | 1,820,433                          | MXN\$8,826,884.00              | 4.8487826797251                       | 4                   |
| LOCKXPI | 22-2  | 2,073,021                          | MXN\$10,269,369.00             | 4.9538181234054                       | 4                   |
| LOCKXPI | 22-3  | 936,143                            | MXN\$5,107,555.00              | 5.4559559810840                       | 4                   |
|         |       |                                    | <b>MXN\$24,203,808.00</b>      |                                       |                     |

| Distribución                   |                           |
|--------------------------------|---------------------------|
| Monto total de la Distribución | <b>MXN\$24,203,808.00</b> |
| Divisa de la Distribución      | MXN Pesos                 |
| Fecha de Distribución          | 29 de abril de 2025       |

Atentamente,  
**CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple**  
**Como Fiduciario en el Fideicomiso CIB/3825**

Por:

Nombre: Ubaldo Chavez Lopez  
Delegado Fiduciario

Por:

Nombre: Adriana Perez Quesnel  
Delegado Fiduciario: