



Ciudad de México, a 20 de agosto de 2025.

**S.D. Ineval Institución para el Depósito de Valores, S.A. de C.V.**  
Av. Paseo de la Reforma 255, Piso 3,  
Col. Cuauhtémoc, Alc. Cuauhtémoc,  
C.P. 06500, Ciudad de México.  
Atención: Lic. Luis Enrique Flores Torres  
Gerente de Ejercicios de Derechos.

**Bolsa Mexicana de Valores, S.A.B. de C.V.**  
Av. Paseo de la Reforma 255,  
Col. Cuauhtémoc, Alc. Cuauhtémoc,  
C.P. 06500, Ciudad de México.  
Atención: Lic. Juan Manuel Olivo Tirado  
Director de Promoción y Emisoras.

**Comisión Nacional Bancaria y de Valores**  
Av. Insurgentes Sur No. 1971,  
Torre Sur, Piso 8, Col. Guadalupe Inn,  
C.P. 01020, Ciudad de México.  
Atención C.P. Leonardo Molina Vázquez  
Director General de Emisoras.

**Aviso de Derechos a Tenedores**

**BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.**

<b>CLAVE DE COTIZACION</b>	ODOCK18
<b>RAZON SOCIAL</b>	CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO No. CIB/2659
<b>TIPO DE ASAMBLEA</b>	ASAMBLEA DE TENEDORES CONFORME AL CONTRATO DE FIDEICOMISO
<b>FECHA DE CELEBRACIÓN</b>	1 de noviembre de 2018

**DERECHOS:**

<b>TIPO DE DERECHO</b>			
<b>DISTRIBUCION EN EFECTIVO</b>			
<b>FECHA DE REGISTRO</b>	<b>FECHA DE PAGO</b>	<b>LUGAR DE PAGO</b>	<b>FECHA EXDATE</b>
28/08/2025	29/08/2025	INDEVAL	28/08/2025

**NÚMERO DE TITULOS QUE RECIBEN PAGO:**

533,933,503

**PROPORCIÓN**

MX\$0.337120632042451 POR CERTIFICADO

## DISTRIBUCIÓN

TIPO DE DISTRIBUCION	IMPORTE
REEMBOLSO DE CAPITAL	MX\$163,102,818.00

## GRUPOS DE RETENCION

### CUENTA Y EJERCICIO FISCAL PROVENIENTE DEL PAGO

Otros: DISTRIBUCION PROVENIENTE DE LOS FIDEICOMISOS PROMOVIDOS QUE SE ENCUENTRAN ESTABILIZADOS Y QUE DISTRIBUYEN LOS MONTOS CORRESPONDIENTES AL FIDEICOMISO No. CIB/2659, POR UN MONTO TOTAL DE MXN\$163,102,818.00. LA DISTRIBUCIÓN ES UN AGREGADO DE LOS INGRESOS DE LAS DISTRIBUCIONES RECIBIDAS POR EL FIDEICOMISO No. CIB/2659, DE LAS INVERSIONES RELIZADAS POR EL FIDEICOMISO No. CIB/2659 A TRAVÉS DE LOS FIDEICOMISOS PROMOVIDOS Y CORRESPONDEN A RETORNO DE CAPITAL EN UN 100%

### AVISO A LOS TENEDORES

CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, EN SU CARÁCTER DE FIDUCIARIO EN EL CONTRATO DE FIDEICOMISO IRREVOCABLE CIB/2659 (SEGÚN EL MISMO HA SIDO MODIFICADO), CONFORME AL CUAL FUERON EMITIDOS LOS CERTIFICADOS BURSATILES FIDUCIARIOS DE DESARROLLO NO AMORTIZABLES, EMITIDOS BAJO EL MECANISMO DE LLAMADAS DE CAPITAL, IDENTIFICADOS CON LA CLAVE DE PIZARRA "ODOCK18", HACE DEL CONOCIMIENTO DEL PÚBLICO INVERSIONISTA QUE EL DÍA 29 DE AGOSTO DE 2025, REALIZARÁ UNA DISTRIBUCIÓN CONFORME A LO ESTABLECIDO EN LA CLÁUSULA 8. Y DEMÁS APLICABLES DEL CONTRATO DE FIDEICOMISO, CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS:

- I. MONTO DE LA DISTRIBUCIÓN A TENEDORES: MX\$163,102,818.00
- II. NÚMERO DE CERTIFICADOS: 533,933,503
- III. MONTO DE LA DISTRIBUCIÓN POR CERTIFICADO BURSÁTIL A REALIZARSE: MX\$0.30547403
- IV. CONCEPTO DE LA DISTRIBUCIÓN: REEMBOLSO DE CAPITAL
- V. FECHA EXDERECHO: 28 DE AGOSTO DE 2025
- VI. FECHA DE REGISTRO: 28 DE AGOSTO DE 2025
- VII. FECHA DE DISTRIBUCIÓN: 29 DE AGOSTO DE 2025

### OBSERVACIONES

ESTA DISTRIBUCION DEBERÁ CONSIDERARSE PARA EFECTOS FISCALES COMO OTROS INGRESOS, SIN QUE DICHA DISTRIBUCIÓN DEBA ESTAR SUJETA A ALGÚN TIPO DE RETENCIÓN POR CONCEPTO DE IMPUESTO SOBRE LA RENTA, YA QUE SERÁN LOS TENEDORES QUIENES, SEGÚN RESULTE APLICABLE, DEBERÁN RECONOCER EN EL INGRESO ACUMULABLE DE MANERA ANUAL, LA PARTE DEL RESULTADO FISCAL DEL FIDEICOMISO No. CIB/2659 QUE LES CORRESPONDA PARA EFECTOS DE DICHO IMPUESTO.



ATENTAMENTE,



POR: ROSA ADRIANA PÉREZ QUESNEL  
CARGO: DELEGADO FIDUCIARIO

POR: SERGIO GUEVARA SANDOVAL  
CARGO: DELEGADO FIDUCIARIO