



22 de octubre de 2025

**S.D. Ineval Institución para el
Depósito de Valores, S.A de C.V.**
Av. Paseo de la Reforma 255, Piso 3
Col. Cuauhtémoc, Del. Cuauhtémoc
C.P. 06500 Ciudad de México
Atención: Lic. Luis Enrique Flores Torres
Gerente de Ejercicios de Derechos.

Bolsa Mexicana de Valores, S.A.B. de C.V.
Av. Paseo de la Reforma 255
Col. Cuauhtémoc, Del. Cuauhtémoc
C.P. 06500 Ciudad de México
Atención: Lic. Juan Manuel Olivo Tirado
Director de Promoción y Emisoras

Comisión Nacional Bancaria y de Valores
Av. Insurgentes Sur No. 1971
Torre Sur, Piso 8, Col. Guadalupe Inn
C.P. 01020, Ciudad de México
Atención: C.P. Leonardo Molina Vázquez
Director General de Emisoras

Asunto: Aviso de Distribución GAPI.

Hacemos referencia al Contrato de Fideicomiso de Administración identificado con el número CIB/3171 de fecha 30 de noviembre de 2018 (el "Contrato de Fideicomiso"), celebrado entre General Atlantic CERPI Manager, S. de R.L. de C.V., en su carácter de Fideicomitente y Administrador, a quien en lo sucesivo se le denominará como el "Administrador", y Banco Multiva, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Multiva como fiduciario (el "Fiduciario") y Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero; como Representante Común. Los términos en mayúscula inicial que se definen en el Contrato de Fideicomiso y que no se definen de otra forma en este documento, se utilizan con el significado que se les atribuye en el Contrato de Fideicomiso.

Con fecha 2 de septiembre de 2025 Banco Multiva, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Multiva, asumió todos los derechos y obligaciones que CIBanco tenía como fiduciario.

Al respecto, en nuestro carácter de Fiduciario, hacemos de su conocimiento que de conformidad con: (i) lo dispuesto en la Cláusula XI, Sección 11.1, 11.2, y demás aplicables del Contrato de Fideicomiso; (ii) la(s) Inversión(es) comprometida(s) por el Fideicomiso a cierto(s) Fondo(s), y (iii) la documentación proporcionada por el (los) administrador(es) del(los) Fondo(s) al Fideicomiso y con la previa instrucción realizará una distribución de **Reembolso de Capital** a los inversionistas con las siguientes características:

Clave	Serie	No. de Certificados en circulación	Monto total de la Distribución	Monto de Distribución por certificado	No. de Distribución
GAPI	18D	41,399,999	USD\$11,866,109.00	0.2866209972613	4
GAPI	18-2D	13,799,998	USD\$3,850,592.00	0.2790284462360	4
			USD\$15,716,701.00		

Distribución	
Monto total de la Distribución	USD\$15,716,701.00
Divisa de la Distribución	USD Dólares
Fecha de Distribución	31 de octubre de 2025

Por:
Nombre: Rosa Adriana Perez Quesnel
Delegado Fiduciario

Atentamente,

Banco Multiva, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Multiva
Como Fiduciario en el Fideicomiso CIB/3171

Por:
Nombre: Ubaldo Chavez Lopez
Delegado Fiduciario: