



O'DONNELL

Ciudad de México, a 18 de febrero de 2026.

**S.D. Indeval Institución para el
Depósito de Valores, S.A. de C.V.**

Av. Paseo de la Reforma 255, Piso 3,
Col. Cuauhtémoc, Alc. Cuauhtémoc,
C.P. 06500, Ciudad de México.
Atención: Lic. Luis Enrique Flores Torres
Gerente de Ejercicios de Derechos.

Bolsa Mexicana de Valores, S.A.B. de C.V.

Av. Paseo de la Reforma 255,
Col. Cuauhtémoc, Alc. Cuauhtémoc,
C.P. 06500, Ciudad de México.
Atención: Lic. Juan Manuel Olivo Tirado
Director de Promoción y Emisoras.

Comisión Nacional Bancaria y de Valores

Av. Insurgentes Sur No. 1971,
Torre Sur, Piso 8, Col. Guadalupe Inn,
C.P. 01020, Ciudad de México.
Atención C.P. Leonardo Molina Vázquez
Director General de Emisoras.

Aviso de Derechos a Tenedores

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.

CLAVE DE COTIZACION	ODOCK18
RAZON SOCIAL	BANCO MULTIVA, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE GRUPO FINANCIERO MULTIVA, DIVISIÓN FIDUCIARIA, COMO CAUSAHABIENTE DE CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO No. CIB/2659
TIPO DE ASAMBLEA	CONTRATO DE FIDEICOMISO
FECHA DE CELEBRACIÓN	1 de noviembre de 2018

DERECHOS:

TIPO DE DERECHO			
DISTRIBUCION EN EFECTIVO			
FECHA DE REGISTRO	FECHA DE PAGO	LUGAR DE PAGO	FECHA EXDATE
03/03/26	04/03/2026	INDEVAL	03/03/26

NÚMERO DE TITULOS QUE RECIBEN PAGO:

533,933,503

PROPORCIÓN

MX\$0.74915696 POR CERTIFICADO

DISTRIBUCIÓN

TIPO DE DISTRIBUCION	IMPORTE
REEMBOLSO DE CAPITAL	MX\$400,000,000.00

GRUPOS DE RETENCION**CUENTA Y EJERCICIO FISCAL PROVENIENTE DEL PAGO**

Otros: DISTRIBUCION PROVENIENTE DE LOS FIDEICOMISOS PROMOVIDOS QUE SE ENCUENTRAN ESTABILIZADOS Y QUE DISTRIBUYEN LOS MONTOS CORRESPONDIENTES AL FIDEICOMISO No. CIB/2659, POR UN MONTO TOTAL DE MXN\$400,000,000.00.

LA DISTRIBUCIÓN ES UN AGREGADO DE LOS INGRESOS DE LAS DISTRIBUCIONES RECIBIDAS POR EL FIDEICOMISO No. CIB/2659, DE LAS INVERSIONES RELIZADAS POR EL FIDEICOMISO No. CIB/2659 A TRAVÉS DE LOS FIDEICOMISOS PROMOVIDOS Y CORRESPONDEN A RETORNO DE CAPITAL EN UN 100%

AVISO A LOS TENEDORES

BANCO MULTIVA, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO MULTIVA, DIVISIÓN FIDUCIARIA, COMO CAUSAHABIENTE DE CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, EN SU CARÁCTER DE FIDUCIARIO EN EL CONTRATO DE FIDEICOMISO IRREVOCABLE CIB/2659 (SEGÚN EL MISMO HA SIDO MODIFICADO), CONFORME AL CUAL FUERON EMITIDOS LOS CERTIFICADOS BURSATILES FIDUCIARIOS DE DESARROLLO NO AMORTIZABLES, EMITIDOS BAJO EL MECANISMO DE LLAMADAS DE CAPITAL, IDENTIFICADOS CON LA CLAVE DE PIZARRA "ODOCK18", HACE DEL CONOCIMIENTO DEL PÚBLICO INVERSIONISTA QUE EL DÍA 04 DE MARZO DE 2026, REALIZARÁ UNA DISTRIBUCIÓN CONFORME A LO ESTABLECIDO EN LA CLÁUSULA 8. Y DEMÁS APLICABLES DEL CONTRATO DE FIDEICOMISO, CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS:

- I. MONTO DE LA DISTRIBUCIÓN A TENEDORES: MX\$400,000,000.00
- II. NÚMERO DE CERTIFICADOS: 533,933,503
- III. MONTO DE LA DISTRIBUCIÓN POR CERTIFICADO BURSÁTIL A REALIZARSE: MX\$0.74915696
- IV. CONCEPTO DE LA DISTRIBUCIÓN: REEMBOLSO DE CAPITAL
- V. FECHA EXDERECHO: 03 DE MARZO DE 2026
- VI. FECHA DE REGISTRO: 03 DE MARZO DE 2026
- VII. FECHA DE DISTRIBUCIÓN: 04 DE MARZO DE 2026

OBSERVACIONES

ESTA DISTRIBUCION DEBERÁ CONSIDERARSE PARA EFECTOS FISCALES COMO OTROS INGRESOS, SIN QUE DICHA DISTRIBUCIÓN DEBA ESTAR SUJETA A ALGÚN TIPO DE RETENCIÓN POR CONCEPTO DE IMPUESTO SOBRE LA RENTA, YA QUE SERÁN LOS TENEDORES QUIENES, SEGÚN RESULTE APLICABLE, DEBERÁN RECONOCER EN EL INGRESO ACUMULABLE DE MANERA ANUAL, LA PARTE DEL RESULTADO FISCAL DEL FIDEICOMISO No. CIB/2659 QUE LES CORRESPONDA PARA EFECTOS DE DICHO IMPUESTO.



POR: NORMA SERRANO RUIZ
CARGO: DELEGADO FIDUCIARIO

ATENTAMENTE,



POR: SERGIO GUEVARA SANDOVAL
CARGO: DELEGADO FIDUCIARIO