



Ciudad de México a 4 de marzo de 2026

S.D. Indeval, S.A. de C.V., Institución para el Depósito de Valores.

Paseo de la Reforma 255, Piso 3,
Colonia Cuauhtémoc, Demarcación Territorial Cuauhtémoc,
Código Postal 06500, Ciudad de México.

Atención: Lic. Luis Enrique Flores Torres

Asunto: Aviso de canje BLKPEPI 19-7D.

Hacemos referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable número 188091 (según el mismo sea modificado de tiempo en tiempo, el "Contrato de Fideicomiso"), de fecha 16 de diciembre de 2019, celebrado entre Banco Citi México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Citi México, División Fiduciaria, en su carácter de fiduciario (el "Fiduciario"), BlackRock Mexico Manager III, S. de R.L. de C.V, como fideicomitente, administrador y fideicomisario en segundo lugar (el "Fideicomitente") y Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero, como representante común de los Tenedores, en virtud del cual se realizó la emisión inicial de certificados bursátiles fiduciarios de proyectos de inversión Serie G, bajo el mecanismo de llamadas de capital identificados con clave de pizarra "BLKPEPI 19-7D" (los "Certificados").

Al respecto, se hace de su conocimiento que, con motivo de la **Sexta Llamada de Capital** de los Certificados, a más tardar el próximo **12 de marzo de 2026** se llevará a cabo el canje de título correspondiente. Se adjunta al presente el aviso de canje publicado a través de la Bolsa Mexicana de Valores como **Anexo I**.

Sin más por el momento quedamos de ustedes para cualquier duda o comentario.

Atentamente

Banco Citi México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Citi México, División Fiduciaria, como Fiduciario del contrato 18809-1.

Aida Ramos Garcia
Administrador Fiduciario

Elvira Rocío Carbajal Alvarez
Administrador Fiduciario