

Ciudad de México a 6 de agosto de 2026

**S.D. Indeval Institución para el
Depósito de Valores, S.A. de C.V.**
Paseo de la Reforma 255, Piso 3
Col. Cuauhtémoc, Del. Cuauhtémoc
C.P. 06500 Ciudad de México
Atención: Lic. Luis Enrique Flores Torres

Bolsa Mexicana de Valores, S.A.B. de C.V.
Paseo de la Reforma 255
Col. Cuauhtémoc, Del. Cuauhtémoc
C.P. 06500 Ciudad de México
Atención: Lic. Juan Manuel Olivo Tirado

Comisión Nacional Bancaria y de Valores
Av. Insurgentes Sur No. 1971
Torre Sur, Piso 8, Col. Guadalupe Inn
C.P. 01020, Ciudad de México
Atención: Lic. Jorge Armando Sánchez Pasay

Ref. Distribución de Efectivo de "FIBRATC 14"

Se hace mención al Fideicomiso identificado en esta Institución Fiduciaria, con el número 4825 denominado FIBRATC 14.

Se les informa que en términos de la Clausula 7.4 (a) del Contrato de Fideicomiso Irrevocable de Emisión de Certificados Bursátiles Fiduciarios No F/4825, así como los documentos de Emisión correspondientes, se efectuará una distribución de efectivo el próximo **14 de agosto del 2026** por una cantidad que se dará a conocer en una fecha próxima.

A continuación, se menciona la fecha de aplicación de la distribución de efectivo.

Fecha Exdate	jueves 13 de agosto del 2026
Fecha de Registro	jueves 13 de agosto del 2026
Fecha de Pago	viernes 14 de agosto del 2026

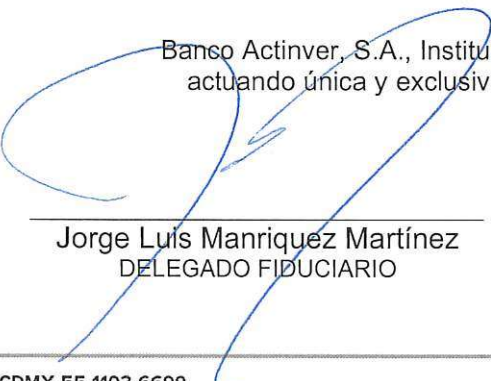
En caso de que haya cambios a la Fecha de Pago y/o los importes a distribuir y/o cancelación del pago, se notificara por EMISNET por lo menos un día antes a la Fecha de Pago previamente informada.

Canasta Fiscal Neta
Ejercicio 2026

Sin más por el momento, quedamos a sus órdenes.

Atentamente,

Banco Actinver, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Actinver,
actuando única y exclusivamente como fiduciario del Fideicomiso número
F/4825 "FIBRATC 14"


Jorge Luis Manriquez Martínez
DELEGADO FIDUCIARIO


Pedro Martínez Solano
DELEGADO FIDUCIARIO

Ciudad de México a 6 de agosto de 2026

**S.D. Indeval Institución para el
Depósito de Valores, S.A. de C.V.**
Paseo de la Reforma 255, Piso 3
Col. Cuauhtémoc, Del. Cuauhtémoc
C.P. 06500 Ciudad de México
Atención: Lic. Luis Enrique Flores Torres

Bolsa Mexicana de Valores, S.A.B. de C.V.
Paseo de la Reforma 255
Col. Cuauhtémoc, Del. Cuauhtémoc
C.P. 06500 Ciudad de México
Atención: Lic. Juan Manuel Olivo Tirado-

Comisión Nacional Bancaria y de Valores
Av. Insurgentes Sur No. 1971
Torre Sur, Piso 8, Col. Guadalupe Inn
C.P. 01020, Ciudad de México
Atención: Lic. Jorge Armando Sánchez Pasay

Ref. Distribución de Efectivo de "FIBRATC 14"

Se hace mención al Fideicomiso identificado en esta Institución Fiduciaria, con el número 4825 denominado FIBRATC 14.

Se les informa que de conformidad con el título y el Contrato de Fideicomiso, se llevará a cabo una distribución de efectivo el próximo **10 de agosto del 2026**, por un importe total de **\$2,512,254.88** (Dos millones quinientos doce mil doscientos cincuenta y cuatro pesos 88/100 M.N.) a razón de **\$0.14606133** pesos por cada uno de los 17,200,000 Certificados Bursátiles Fiduciarios en circulación.

A continuación, se menciona la fecha de aplicación de la distribución de efectivo.

Importe	Factor	Concepto
\$ 2,512,254.88	0.146061330	RESULTADO FISCAL 2026
\$ -	0.000000000	REEMBOLSO DE CAPITAL
\$ 2,512,254.88	0.146061330	TOTAL A DISTRIBUIR

Atentamente,
Banco Actinver, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Actinver,
actuando única y exclusivamente como fiduciario del Fideicomiso número
F/4825 "FIBRATC 14"


Jorge Luis Manriquez Martinez
DELEGADO FIDUCIARIO


Pedro Martinez Solano
DELEGADO FIDUCIARIO

Esta hoja de firmas corresponde al aviso de distribución del 31 de julio de 2026.

800-705-5555 / CDMX 55-1103-6699

Lunes a viernes: 8:00 a.m. a 8:00 p.m.

Montes Urales 620, Lomas de Chapultepec, Miguel Hidalgo, CDMX, C.P. 11000.

actinver.com