

Ciudad de México, a 15 de septiembre de 2026.

**S.D. Indeval Institución para el Depósito
de Valores, S.A. de C.V.**

Paseo de la Reforma 255, Piso 3,
Cuauhtémoc,
Ciudad de México, México, 06500.

At'n: Enrique Flores

Bolsa Mexicana de Valores, S.A.B. de C.V.

Paseo de la Reforma 255, Piso 5,
Cuauhtémoc,
Ciudad de México, México, 06500.

At'n: Juan Manuel Olivo

Comisión Nacional Bancaria y de Valores

Av. Insurgentes Sur 1971 Torre Sur, Piso 7,
Guadalupe Inn,
Ciudad de México, México, 01020.

At'n: Leonardo Molina

**Aviso a los tenedores de los certificados bursátiles fiduciarios de desarrollo
identificados con claves de pizarra "CLNYCK 15" y "CLNYCK 15-2".**

Hacemos referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable de Emisión de Certificados Bursátiles Fiduciarios de Desarrollo Número F/1900, de fecha 29 de septiembre de 2015 (según el mismo fue modificado y reexpresado conforme al primer convenio modificatorio y de reexpresión de fecha 22 de agosto de 2017, el segundo convenio modificatorio y de reexpresión fecha 17 de abril de 2019 y el tercer convenio modificatorio y de reexpresión de fecha 18 septiembre de 2019) (el "Fideicomiso"), en el que actualmente participan: Colony México Advisers, S.C., como fideicomitente y administrador, Alaf II CKD CIP, L.P., como fideicomisario en segundo lugar, CLAF II CIP, L.P., como fideicomisario en tercer lugar, Abraaj House Carry SPV Limited, como fideicomisario en cuarto lugar, Banco Multiva, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Multiva como fiduciario (el "Fiduciario") y Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero, como representante común de los Tenedores de los certificados bursátiles fiduciarios de desarrollo serie A identificados con la clave de pizarra CLNYCK 15 (los "Certificados Bursátiles Serie A") y los certificados bursátiles fiduciarios de desarrollo serie B identificados con la clave de pizarra CLNYCK 15-2 (los "Certificados Bursátiles Serie B") y, en conjunto con los Certificados Bursátiles Serie A, los "**Certificados Bursátiles**") y (2) al Contrato de Cesión de fecha 17 de diciembre de 2021 celebrado entre Colony México Advisers, S.C. como cedente ("Colony Mexico") y Colony Latam Holdings, LLC como cesionario ("Colony Latam") por medio del cual Colony Mexico cedió todos sus derechos y obligaciones como Administrador al amparo del Contrato de Fideicomiso y del Contrato de Administración a Colony Latam y (3) al Portfolio Services Agreement celebrado el 27 de diciembre de 2021 entre Colony Latam y Southlight Capital S.C. ("Southlight") por medio del cual Southlight fue subcontratado para ejercer los derechos y obligaciones del Administrador en virtud del Contrato de Fideicomiso y el Contrato de Administración así como para instruir al Fiduciario. Los términos en mayúscula inicial no definidos en el presente escrito tendrán el significado que se les atribuye en el Contrato de Fideicomiso.

Conforme a lo previsto en las Cláusulas 15.2, 15.3 y 26.2 del Fideicomiso y las cláusulas Décima Tercera y Vigésima Octava de los títulos que amparan los Certificados Bursátiles, se hace del conocimiento del público inversionista que, el próximo 30 de septiembre de 2026 (la "Fecha de Distribución") derivado de la Desinversión total del Fideicomiso, se llevará a cabo la última Distribución a los Tenedores de los Certificados Bursátiles Serie A y Certificados Bursátiles Serie B, a través del S.D. Indeval Institución para el Depósito de

Valores, S.A. de C.V. ("Indeval"), la cual deberá ser contra títulos, conforme a las cantidades que se detallan a continuación.

Una vez realizada la presente Distribución a los Tenedores, se informa que ya no existirán recursos por distribuir respecto a estos Certificados Bursátiles, por lo que se exime de cualquier responsabilidad a Indeval en caso de existir en el Fideicomiso remanentes no distribuidos.

Por este medio, se solicita a Indeval que lleve a cabo los actos que, conforme a sus procedimientos, correspondan, una vez que se haya realizado la liquidación de la Distribución a los Tenedores.

CONCEPTO	CLNYCK 15	CLNYCK 15-2
Efectivo Distribuible	6,991,469.34	9,303,299.53
Fecha de Distribución	30 de septiembre de 2026	30 de septiembre de 2026
Fecha de Registro	29 de septiembre de 2026	29 de septiembre de 2026
Fecha de Ex-derecho	29 de septiembre de 2026	29 de septiembre de 2026
Importe total a ser pagado a los Tenedores	6,991,469.34	9,303,299.53
a) Importe a ser pagado a los Tenedores por concepto de Rendimientos Netos Distribuibles de las Inversiones Permitidas	6,661,478.35	551,344.37
b) Importe a ser pagado a los Tenedores por concepto de reembolso de la Reserva para Gastos de Asesoría Independiente	307,644.02	8,117,038.29
c) Importe a ser pagado a los Tenedores por concepto de Efectivo Distribuible	22,346.97	634,916.87
Títulos en circulación	1,706,404	45,713,126
Valor Nominal	Sin expresión de valor nominal	Sin expresión de valor nominal
Importe a ser pagado por Certificado Bursátil	4,097,194,650,270.39	0.203514840135851
a) Importe a ser pagado por Certificado Bursátil por concepto de Rendimientos Netos Distribuibles de las Inversiones Permitidas	3,903,810,791,582.77	0.0120609640653321
b) Importe a ser pagado por Certificado Bursátil por concepto de reembolso de la Reserva para Gastos de Asesoría Independiente	0.18028791540573	0.177564717188669
c) Importe a ser pagado por Certificado Bursátil por concepto de Efectivo Distribuible	0.0130959432818957	0.0138891588818494

Detalle de origen de recursos a ser distribuidos:

	CLNYCK 15	CLNYCK 15-2
Distribución de efectivo por Rendimientos Netos Distribuibles de las Inversiones Permitidas	6,661,478.35	551,344.37
Distribución de efectivo por reembolso de la Reserva para Gastos de Asesoría Independiente	307,644.02	8,117,038.29
Distribución de Efectivo Distribuible	22,346.97	634,916.87
Total	6,991,469.34	9,303,299.53

Porcentaje de distribución por clasificación del total de ingresos a distribuir por origen de los recursos:

	CLNYCK 15	CLNYCK 15-2
Distribución de efectivo por Rendimientos Netos Distribuibles de las Inversiones Permitidas	95.28%	5.93%
Distribución de efectivo por reembolso de la Reserva para Gastos de Asesoría Independiente	4.40%	87.25%
Distribución de Efectivo Distribuible	0.32%	6.82%
Total	100.00%	100.00%

Atentamente,

Banco Multiva, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Multiva
Como Fiduciario en el Fideicomiso F/1900

Por:

Nombre: Cristina Reus Medina
Delegada Fiduciario

Por:

Nombre: María Monserrat Uriarte Carlin
Delegada Fiduciario: