28 de octubre de 2026

AVISO A LOS TENEDORES DE
CERTIFICADOS BURSÁTILES FIDUCIARIOS INMOBILIARIOS
IDENTIFICADOS CON CLAVE DE PIZARRA
DANHOS 13

Al público inversionista:

Se les informa que en términos de la Cláusula Décimo Cuarta del Contrato de Fideicomiso irrevocable identificado con el número 17416-3 (el **"Fideicomiso"),** constituido con Banco Nacional de México, S.A., Integrante del Grupo Financiero Banamex, en su carácter de fiduciario, el próximo día **12 de noviembre de 2026** (la **"Fecha de Distribución"),** se realizará una Distribución de Efectivo (según dicho término se define en el Fideicomiso), como se indica a continuación:

Del 100% del resultado fiscal por el período comprendido entre el día **1° de julio de 2026 al 30 de septiembre de 2026**, **la cantidad de $420,827,450.88 M.N**. (Cuatrocientos veinte millones y ochocientos veintisiete mil cuatrocientos cincuenta pesos 88/100 Moneda Nacional), que equivale a **$0.2591929233240370** Pesos, Moneda Nacional, por cada certificado emitido con derechos económicos.

Una distribución de reembolso de aportaciones de los Fideicomisarios por una cantidad de **$309,795,709.92** M.N. (Trescientos nueve millones setecientos noventa y cinco mil setecientos nueve pesos 92/100 Moneda Nacional), que equivale a $**0.1908070766759630** pesos, Moneda Nacional, por cada certificado emitido con derechos económicos.

De conformidad con lo anterior, en la Fecha de Distribución se realizará una Distribución de Efectivo que asciende a la cantidad de **$730,623,160.80** (Setecientos treinta millones seiscientos veintitrés mil ciento sesenta pesos 80/100 Moneda Nacional), equivalente a **$0.45** Pesos, Moneda Nacional, por cada uno de los **1,623,607,024** (Mil seiscientos veintitrés millones seiscientos siete mil veinticuatro) títulos emitidos y con derechos económicos.

Atentamente,

Banco Nacional de México, S.A., integrante del Grupo Financiero Banamex,
División Fiduciaria, actuando exclusivamente
en su carácter de fiduciario del Fideicomiso 17416-3.

Marco Antonio Monroy Fonseca
Delegado Fiduciario

Aurelio Sergio Torres Rodríguez
Delegado Fiduciario

Banco Nacional de México, S.A.,
integrante de Grupo Financiero Banamex,
División Fiduciaria.
Moras 850 PB
Col. Acacias, Alc. Benito Juárez,
C.P. 03240, Ciudad de México.