

Ciudad de México, a 19 de junio de 2019

S.D. Indeval Institución para el Depósito de Valores, S.A. de C.V.
 Paseo de la Reforma No. 255, piso 3,
 Col. Cuauhtémoc
 C.P. 06500, Ciudad de México.

Atención: Luis Enrique Flores Torres

Ref.: Distribución a Tenedores MHNOSCK 10

Estimados Señores:

Se hace referencia al Contrato de Fideicomiso Irrevocable número F/422 de fecha 21 de diciembre de 2010 (el "Fideicomiso"), celebrado entre Inmar del Noreste, S.A. de C.V. como fideicomitente, Banco Nacional de México, S.A., integrante del Grupo Financiero Banamex, División Fiduciaria, como fiduciario y Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero como representante común de los tenedores de los certificados bursátiles fiduciarios identificados con clave de pizarra MHNOSK 10 (los "Certificados"). Los términos utilizados con mayúscula inicial y que no estén definidos en el presente tendrán los significados atribuidos a dichos términos en el Fideicomiso.

Los términos con mayúscula inicial utilizados y no definidos en la presente tendrán el significado que se les atribuye en el Fideicomiso.

Por medio de la presente se informa que el próximo 1° de julio de 2019 se realizará una Distribución (la "**Distribución**") conforme a lo establecido en la Cláusula Décima Tercera del Fideicomiso. La Distribución tendrá las siguientes características:

Monto de Amortización Parcial	\$57,891,665.07
Monto a Distribuir por Certificado Bursátil	5.789166507
Certificados Bursátiles Fiduciarios	10,000,000
Valor Nominal	\$100.00
Valor Nominal Ajustado antes de realizar la Distribución	\$67.2215299570000
Valor Nominal Ajustado después de realizar la Distribución	\$61.4323634500000
Concepto de los ingresos que la constituyen	Amortización Parcial
Fecha de aviso de la Distribución	19 de junio de 2019
Fecha de Exderecho	27 de junio de 2019
Fecha de Registro	28 de junio de 2019
Fecha de Pago	01 de julio de 2019
Monto de la Distribución a ser pagado en concepto de amortización	\$57,891,665.07




Orígenes del Efectivo Distribuible:

Cifas en Pesos

Por reembolso de Capital	\$ (32,042,734)
Por recuperación de Deuda Subordinada	\$ 46,359,912
Por rendimientos de las inversiones permitidas en efectivo	\$ 49,645,040
Por Fondeo de Cta de Mtto	\$ (6,070,553)
Saldo al 31 de mayo de 2019	\$ 57,891,665.07
Monto de la Distribución	\$ 57,891,665.07
Cantidad de Títulos en circulación	10,000,000.00
Distribución por Título	5.78916650700

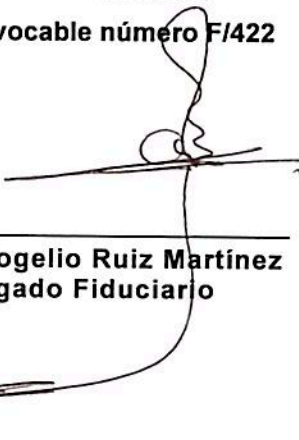
En virtud de lo anterior, el monto de la distribución a ser pagada asciende a la cantidad de \$57,891,665.07 M.N. (cincuenta y siete millones ochocientos noventa y un mil seiscientos sesenta y cinco Pesos 07/100 Moneda Nacional). La cifra antes mencionada será pagada vía transferencia electrónica a través de la S.D. Indeval, Institución para el Depósito de Valores, S.A. de C.V., y los intermediarios financieros que mantengan la custodia de los Certificados deberá realizar el cálculo de las retenciones de impuesto sobre la renta, que en su caso corresponda.

Atentamente,

Banco Nacional de México, S.A.,
integrante del Grupo Financiero Banamex, División Fiduciaria,
como fiduciario en el Contrato de Fideicomiso Irrevocable número F/422



Nadia Olivia Uribe Uribe
Delegado Fiduciario



Jaime Rogelio Ruiz Martínez
Delegado Fiduciario