

Ciudad de México, a 31 de marzo de 2020

**S.D. INDEVAL, S.A DE C.V.**  
**INSTITUCIÓN PARA EL DEPÓSITO DE VALORES**

Paseo de la Reforma 255, 2º y 3er piso  
Colonia Cuauhtémoc  
06500, Ciudad de México.

Atención: Lic. Luis Enrique Flores  
Cargo: Gerente de Custodia y Administración de Valores  
Asunto: Aviso de Canje de Título

---

Hacemos referencia al título que ampara los certificados bursátiles fiduciarios de proyectos de inversión con clave de pizarra "BXXMPI 18-2D" (el "Título" y los "Certificados Serie B" respectivamente), emitidos por CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple (el "Fiduciario"), actuando en su calidad de fiduciario del contrato de fideicomiso irrevocable de fecha 5 de diciembre de 2018 identificado con el número CIB/3046 (el "Contrato de Fideicomiso"), celebrado con BX Mexico Advisors, S.A. de C.V., como fideicomitente, fideicomisario en segundo lugar y administrador (en dicho carácter el "Fideicomitente"); el Fiduciario, en dicho carácter, y Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero como representante común de los tenedores de los Certificados Serie B.

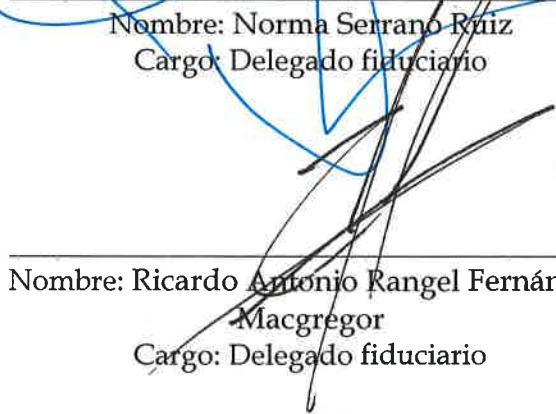
Al respecto, en nuestro carácter de Fiduciario, hacemos de su conocimiento que se llevará a cabo el canje del Título ante esa Institución para el Depósito de Valores el día 8 de abril de 2020. Dicho canje se sustenta en virtud de la emisión de Certificados Serie B derivados de la primera llamada de capital relacionada con la Serie B, de conformidad con lo dispuesto en el Contrato de Fideicomiso.

*[Resto de la página se deja intencionalmente en blanco; sigue hoja de firmas]*

CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple



Nombre: Norma Serrano Ruiz  
Cargo: Delegado fiduciario



Nombre: Ricardo Antonio Rangel Fernández  
Macgregor  
Cargo: Delegado fiduciario

LA PRESENTE HOJA DE FIRMAS CORRESPONDE AL AVISO DE CANJE DIRIGIDO AL S.D. INDEVAL, S.A DE C.V. INSTITUCIÓN PARA EL DEPÓSITO DE VALORES CORRESPONDIENTE A LOS CERTIFICADOS BURSÁTILES FIDUCIARIOS CON CLAVE DE PIZARRA "BXMXP1 18-2D".