



Comisión Nacional Bancaria y de Valores

Insurgentes Sur #1971
Col. Guadalupe Inn, 01020
Ciudad de México

Re: Designación del Auditor Externo F/1622

Hacemos referencia al (i) contrato de fideicomiso identificado con el numero F/1622 de fecha 11 de diciembre de 2012 que mantiene Macquarie Mexico Real Estate Management, S.A. de C.V., como fideicomitente, CIBanco, S.A. Institucion de Banca Múltiple, como fiduciario, Macquarie Mexico Real Estate Management, S.A. de C.V. como administrador y Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero, como representante común de los tenedores (en lo sucesivo, según el mismo haya sido modificado de tiempo en tiempo, el “**Contrato de Fideicomiso**”) y, (ii) al comité técnico creado de conformidad con la sección 5.8 del Contrato de Fideicomiso (el “**Comité Técnico**”). Los términos empleados con mayúscula inicial en el presente documento y no definidos en forma expresa en la misma tendrán el significado que se les asigna en el Contrato de Fideicomiso.

Por medio de la presente carta, Thomas Edward Heather Fletcher, en mi carácter de secretario no miembro del Comité Técnico certifico y hago constar que mediante sesión de fecha 22 de marzo de 2021, dicho órgano resolvió aprobar la contratación de KPMG Cardenas Dosal, S.C. como auditor externo para la revisión de los estados financieros básicos del fideicomiso F/1622 para el año que concluye el 31 de diciembre de 2021.

La presente certificación se expide a los 17 días del mes de mayo de 2021.

Atentamente,



Thomas Edward Heather Fletcher
Secretario no miembro del Comité Técnico