

RESOLUCIONES UNÁNIMES DE FECHA 29 DE ABRIL DE 2021 (LAS “RESOLUCIONES”) APROBADAS FUERA DE SESIÓN DEL COMITÉ TÉCNICO DEL CONTRATO DE FIDEICOMISO IRREVOCABLE NÚMERO CIB/3131 DE FECHA 28 DE ENERO DE 2019 (EL “CONTRATO DE FIDEICOMISO”; Y EL FIDEICOMISO CREADO CONFORME AL CONTRATO DE FIDEICOMISO, EL “FIDEICOMISO”), CELEBRADO ENTRE BX MEXICO ADVISORS, S.A. DE C.V., COMO FIDEICOMITENTE Y ADMINISTRADOR; CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO FIDUCIARIO; Y MONEX CASA DE BOLSA, S.A. DE C.V., MONEX GRUPO FINANCIERO, COMO REPRESENTANTE COMÚN, COMO REPRESENTANTE COMÚN DE LOS TENEDORES. LOS TÉRMINOS UTILIZADOS CON MAYÚSCULA INICIAL EN LAS PRESENTES RESOLUCIONES Y NO DEFINIDOS EXPRESAMENTE EN LAS MISMAS, TENDRÁN LOS SIGNIFICADOS QUE A LOS MISMOS SE LES ASIGNA EN EL CONTRATO DE FIDEICOMISO.

29 DE ABRIL DE 2021

De conformidad la Sección 4.2(k)(vi) del Contrato de Fideicomiso, la cual establece que el Comité Técnico podrá adoptar resoluciones fuera de sesión del Comité Técnico; en el entendido, que dichas resoluciones deberán ser ratificadas por escrito por todos los miembros propietarios del Comité Técnico (o sus respectivos suplentes) que hayan tenido derecho a emitir su voto en dichas resoluciones y tendrán la misma validez que si las mismas hubieren sido adoptadas en una sesión del Comité Técnico; la totalidad de los miembros del Comité Técnico adoptaron, por consentimiento unánime, las siguientes

ANTECEDENTES

PRIMERO. Con fecha 7 de marzo de 2019, mediante resoluciones unánimes aprobadas fuera de Asamblea de Tenedores del Fideicomiso, se resolvió confirmar la independencia de Galaz, Yamazaki, Ruiz

UNANIMOUS RESOLUTIONS DATED APRIL 29TH, 2021 (THE “RESOLUTIONS”) ADOPTED IN LIEU OF A MEETING OF THE TECHNICAL COMMITTEE OF THE IRREVOCABLE TRUST AGREEMENT IDENTIFIED BY NUMBER CIB/3131 DATED JANUARY 28, 2019 (THE “TRUST AGREEMENT”; AND THE TRUST INCORPORATED BY MEANS OF THE TRUST AGREEMENT, THE “TRUST”), ENTERED INTO BY AND AMONG BX MEXICO ADVISORS, S.A. DE C.V., AS SETTLOR AND MANAGER; CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, AS TRUSTEE; AND MONEX CASA DE BOLSA, S.A. DE C.V., MONEX GRUPO FINANCIERO, AS COMMON REPRESENTATIVE OF THE HOLDERS. CAPITALIZED TERMS USED AND NOT EXPRESSLY DEFINED HEREIN, SHALL HAVE THE MEANING ASSIGNED TO SUCH TERMS IN THE TRUST AGREEMENT.

APRIL 29th, 2021

Pursuant to Section 4.2(k)(vi) of the Trust Agreement, which sets forth that the Technical Committee may adopt resolutions outside of a Technical Committee meeting; provided, that such resolutions are ratified in writing by all members of the Technical Committee (or their respective alternates) having a right to vote on the matter and shall have the same enforceability as if adopted in a Technical Committee meeting; all of the members of the Technical Committee adopted, by unanimous consent, the following:

RECITALS

FIRST. On March 7, 2019, by means of unanimous resolutions adopted in lieu of the Holders' Meeting, the Holders approved, among other matters, to confirm the independence of

Urquiza, S.C. (Deloitte México) como Auditor Externo del Fideicomiso.

SEGUNDO. Con fecha 20 de marzo de 2020, el Comité Técnico, mediante resoluciones unánimes adoptadas fuera de sesión, resolvieron aprobar la ratificación de Galaz, Yamazaki, Ruiz Urquiza, S.C. (Deloitte Mexico) como Auditor Externo del Fideicomiso, así como el plan de trabajo para la auditoría de 2019 y el importe de remuneraciones del servicio de auditoría externa conforme al artículo 16 de la CUAE.

RESOLUCIONES

ÚNICA. “Tomando en consideración lo expuesto anteriormente, se resuelve ratificar la contratación de Galaz, Yamazaki, Ruiz Urquiza, S.C. (Deloitte Mexico) como Auditor Externo del Fideicomiso, así como el plan de trabajo para la auditoría de 2020 y el importe de remuneraciones del servicio de auditoría externa conforme al artículo 16 de la CUAE. “

Las presentes Resoluciones fueron adoptadas de forma unánime por la totalidad de los miembros del Comité Técnico del Fideicomiso, a efecto de que las mismas tengan plena validez y eficacia para todos los efectos legales a que haya lugar, como si las mismas hubieren sido adoptadas mediante la celebración de una sesión del Comité Técnico del Fideicomiso.

[Sigue hoja de firmas]

Galaz, Yamazaki, Ruiz Urquiza, S.C. (Deloitte Mexico) as the External Auditor of the Trust.

SECOND. On March 20, 2020, the Technical Committee approved, by means of unanimous resolutions adopted in lieu of a meeting, the ratification of Galaz, Yamazaki, Ruiz Urquiza, S.C. (Deloitte Mexico), as External Auditor of the Trust and the working plan for the 2019 Audit and related compensation of the External Auditor for services provided in accordance with Article 16 of the CUAE.

RESOLUTIONS

SOLE RESOLUTION. "In consideration of the foregoing, the engagement of Galaz, Yamazaki, Ruiz Urquiza, S.C. (Deloitte Mexico), as External Auditor of the Trust and the working plan for the 2020 Audit and related compensation of the External Auditor for services provided in accordance with Article 16 of the CUAE is hereby ratified."

These Resolutions were unanimously adopted by all of the members of the Technical Committee of the Trust, so that they are fully valid and effective for all legal purposes, as if they had been adopted within a meeting of the Technical Committee of the Trust.

[Signature page follows]

**RESOLUCIONES UNÁNIMES
ADOPTADAS FUERA DE SESIÓN DEL
COMITÉ TÉCNICO DEL CONTRATO
DE FIDEICOMISO IRREVOCABLE
NÚMERO CIB/3131**

29 DE ABRIL DE 2021

**UNANIMOUS RESOLUTIONS
ADOPTED IN LIEU OF A MEETING OF
THE TECHNICAL COMMITTEE OF
THE IRREVOCABLE TRUST NUMBER
CIB/3131**

APRIL 29th, 2021

Leon Volchyok

Presidente del Comité Técnico / President of the Technical Committee



Fernando Andrés Espinoza Andaluz

Miembro del Comité Técnico / Member of the Technical Committee

Carlos Gabriel Manzano García

Miembro del Comité Técnico / Member of the Technical Committee

**RESOLUCIONES UNÁNIMES
ADOPTADAS FUERA DE SESIÓN DEL
COMITÉ TÉCNICO DEL CONTRATO
DE FIDEICOMISO IRREVOCABLE
NÚMERO CIB/3131**

29 DE ABRIL DE 2021

**UNANIMOUS RESOLUTIONS
ADOPTED IN LIEU OF A MEETING OF
THE TECHNICAL COMMITTEE OF
THE IRREVOCABLE TRUST NUMBER
CIB/3131**

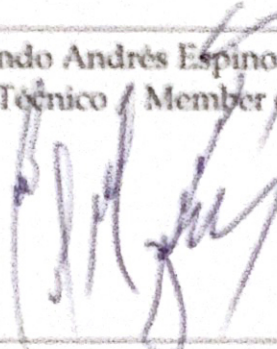
APRIL 29th, 2021

Leon Volchyok

Presidente del Comité Técnico / President of the Technical Committee

Fernando Andrés Espinoza Andaluz

Miembro del Comité Técnico / Member of the Technical Committee



Carlos Gabriel Manzano García

Miembro del Comité Técnico / Member of the Technical Committee

**RESOLUCIONES UNÁNIMES
ADOPTADAS FUERA DE SESIÓN DEL
COMITÉ TÉCNICO DEL CONTRATO
DE FIDEICOMISO IRREVOCABLE
NÚMERO CIB/3131**

[•] DE [•] DE 2021

**UNANIMOUS RESOLUTIONS
ADOPTED IN LIEU OF A MEETING OF
THE TECHNICAL COMMITTEE OF
THE IRREVOCABLE TRUST NUMBER
CIB/3131**

[•] [•], 2021



Leon Volchyok

Presidente del Comité Técnico / President of the Technical Committee

Fernando Andrés Espinoza Andaluz

Miembro del Comité Técnico / Member of the Technical Committee

Carlos Gabriel Manzano García

Miembro del Comité Técnico / Member of the Technical Committee