

Culiacán, Sinaloa, a 18 de octubre de 2023

CI BANCO, S.A.,
INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE,
en su carácter de Fiduciario del **Fideicomiso F/00925.**
Paseo de las Palmas 215, Piso 7,
Col. Lomas de Chapultepec,
Delegación Miguel Hidalgo.
C.P. 11000, Ciudad de México.

Atención: División Fiduciaria.

Asunto: Instrucción contratación Auditor Externo.

Estimados Señores:

Hacemos referencia al Contrato de Fideicomiso de Irrevocable de Emisión de Certificados Bursátiles Fiduciarios, Administración y Pago identificado con el número F/00925 (el "Fideicomiso"), de fecha 20 de junio de 2013, por y entre: (i) Fin Útil, S.A. de C.V., SOFOM, E.N.R. en su carácter de fideicomitente y fideicomisario en segundo lugar (el "Fideicomitente") o el "Administrador"; (ii) CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple, en su carácter de fiduciario (el "Fiduciario"); y (iii) Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero, en su carácter de representante común (el "Representante Común").

Tomando en cuenta la experiencia la cual se vio reflejada en la realización de la auditoría del ejercicio 2022, certificación del Despacho KPMG Cárdenas Dósal, S.C., en la cual se manifiesta el cumplimiento de los requisitos señalados en las Disposiciones de Carácter General aplicables a las Entidades y Emisoras supervisadas por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores "CNBV" que contraten servicios de auditoría externa "CUAE", misma que se agrega a la presente carta instrucción como Anexo I y propuesta de honorarios contenida en la carta convenio para la prestación de los servicios de auditoría externa para el ejercicio 2023, misma que se agrega a la presente carta instrucción como Anexo II.

En términos de lo dispuesto por el inciso M, de la Cláusula Sexta del Fideicomiso, denominada "*Fines del Fideicomiso*", **por este medio se instruye al Fiduciario para que realice la contratación del despacho KPMG Cárdenas Dosal, S.C., como Auditor Externo para que realice la auditoría de los Estados Financieros relativos al ejercicio 2023**, pago de sus remuneraciones, así como realizar las notificaciones correspondientes a la CNBV establecidas en la CUAE.

Sin otro particular, agradecemos de antemano la atención que se sirva dar a la presente.
Atentamente,

El Fideicomitente

FIN UTIL, S.A. DE C.V., SOFOM, E.R.,
Representado por:



Hugo Alberto Labrada Oliveros