Ciudad de México, a 14 de febrero de 2025.

COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES.
Insurgentes Sur 1971, Torre Norte, Piso 7,
Colonia Guadalupe Inn, Código Postal 01020,
Álvaro Obregón, Ciudad de México.

Atención: C.P. Leonardo Molina Vázquez
Director General de Emisoras
Presente.

Asunto: CIB/3270. Contratación del Auditor Externo Independiente para el ejercicio 2024 del Fideicomiso Emisor de los Certificados Bursátiles Fiduciarios de Proyectos de Inversión identificados con las Claves de Pizarra ACTPI 19.

Hacemos referencia al: (i) Contrato de Fideicomiso Irrevocable identificado con el número **CIB/3270** de fecha 22 de mayo de 2019 (el "Contrato de Fideicomiso"), celebrado entre Actis Gestor de Capital México, S. de R.L. de C.V., en su carácter de Fideicomitente y Administrador (el "Administrador"); CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple, como Fiduciario (el "Fiduciario") y Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero como Representante Común, (el "Representante Común") y (ii) la Sesión de Comité Técnico de fecha 20 de noviembre de 2024.

Los términos en mayúscula inicial que se definen en el Contrato de Fideicomiso y que no se definen de otra forma en este documento, se utilizan en este documento con el significado que se les atribuye en el Contrato de Fideicomiso.

De conformidad con lo dispuesto en la Cláusula IV, Sección 4.2, inciso (l), numeral (viii) en relación con la XIV, Sección 14.3, inciso (b) y demás aplicables del Contrato del Fideicomiso; la Cuarta Resolución del Comité Técnico del 20 de noviembre de 2024; y las instrucciones del Administrador, el Fiduciario, informa a esa Comisión que el día 14 de febrero de 2025, se llevó a cabo la contratación de Mancera, S.C. (Ernst & Young México) como Auditor Externo Independiente del Contrato de Fideicomiso CIB/3270 para el ejercicio 2024.

Lo anterior, se comunica en cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 17, tercer párrafo de las Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Entidades y Emisoras supervisadas por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores que Contraten Servicios de Auditoría Externa de Estados Financieros Básicos.

Atentamente.
CIBanco, S.A. en su carácter de fiduciario del Contrato de Fideicomiso Irrevocable identificado con el número CIB/3270.

Por: Norma Serrano Ruiz
Delegado Fiduciario

Por: Ubaldo Chávez López
Delegado Fiduciario

C.c.p.-Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero. - Representante Común.