

RESOLUCIONES UNÁNIMES DE FECHA 27 DE ABRIL DE 2026 (LAS "RESOLUCIONES") APROBADAS FUERA DE SESIÓN DEL COMITÉ TÉCNICO DEL FIDEICOMISO 188032 (ANTES FIDEICOMISO IRREVOCABLE CIB3046) EN REFERENCIA AL CONTRATO DE FIDEICOMISO DE FECHA 5 DE DICIEMBRE DE 2018 (EL "CONTRATO DE FIDEICOMISO"), Y AL CONVENIO DE SUSTITUCIÓN EN LO SUCESIVO, (EL "CONVENIO DE SSTITUCION") DE FECHA 22 DE OCTUBRE DEL 2025, CELEBRADO CON BANCO CITI MÉXICO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO CITI MÉXICO, DIVISIÓN FIDUCIARIA, EN SU CARÁCTER DE INSTITUCIÓN FIDUCIARIA (EN LO SUCESIVO, EL "FIDUCIARIO"), BX MEXICO ADVISORS, S.A. DE C.V., EN SU CARÁCTER DE FIDEICOMITENTE Y ADMINISTRADOR (EN LO SUCESIVO EL "ADMINISTRADOR") Y MONEX CASA DE BOLSA, S.A. DE C.V., MONEX GRUPO FINANCIERO, COMO REPRESENTANTE COMÚN DE LOS TENEDORES. LOS TÉRMINOS EN MAYÚSCULAS UTILIZADOS Y NO DEFINIDOS EXPRESAMENTE EN EL PRESENTE, TENDRÁN EL SIGNIFICADO QUE SE LES ASIGNA EN EL CONTRATO DE FIDEICOMISO.

27 DE ABRIL DE 2026

De conformidad la Sección 4.2(j)(vi) del Contrato de Fideicomiso, la cual establece que el Comité Técnico podrá adoptar resoluciones fuera de sesión del Comité Técnico; en el entendido, que dichas resoluciones deberán ser ratificadas por escrito por todos los miembros propietarios del Comité Técnico (o sus respectivos suplentes) que hayan tenido derecho a emitir su voto en dichas resoluciones y tendrán la misma validez que si las mismas hubieren sido adoptadas en una sesión del Comité Técnico; la totalidad de los miembros del Comité Técnico adoptaron, por consentimiento unánime, las siguientes

UNANIMOUS RESOLUTIONS DATED APRIL 27, 2026 (THE "RESOLUTIONS"), APPROVED OUTSIDE OF SESSION OF THE TECHNICAL COMMITTEE OF TRUST NO. 188032 (FORMERLY IRREVOCABLE TRUST CIB3046), IN REFERENCE TO THE TRUST AGREEMENT DATED DECEMBER 5, 2018 (THE "TRUST AGREEMENT"), AND THE SUBSTITUTION AGREEMENT (THE "SUBSTITUTION AGREEMENT") DATED OCTOBER 22, 2025, ENTERED INTO WITH BANCO CITI MÉXICO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO CITI MÉXICO, FIDUCIARY DIVISION, IN ITS CAPACITY AS TRUSTEE (THE "TRUSTEE"), BX MEXICO ADVISORS, S.A. DE C.V., IN ITS CAPACITY AS SETTLOR AND ADMINISTRATOR (THE "ADMINISTRATOR"), AND MONEX CASA DE BOLSA, S.A. DE C.V., MONEX GRUPO FINANCIERO, AS COMMON REPRESENTATIVE OF THE HOLDERS. CAPITALIZED TERMS USED AND NOT EXPRESSLY DEFINED HEREIN SHALL HAVE THE MEANING ASSIGNED TO SUCH TERMS IN THE TRUST AGREEMENT.

APRIL 27, 2026

Pursuant to Section 4.2(j)(vi) of the Trust Agreement, which sets forth that the Technical Committee may adopt resolutions outside of a Technical Committee meeting; provided, that such resolutions are ratified in writing by all members of the Technical Committee (or their respective alternates) having a right to vote on the matter and shall have the same enforceability as if adopted in a Technical Committee meeting; all of the members of the Technical Committee adopted, by unanimous consent, the following:

RESOLUCIONES

PRIMERA. *“Se resuelve nombrar a Christian Dorantes Picazo como secretario no miembro del Comité Técnico de las presentes resoluciones.”*

SEGUNDO. *“Se resuelve ratificar la contratación de Galaz, Yamazaki, Ruiz Urquiza, S.C. (Deloitte Mexico) como Auditor Externo del Fideicomiso, así como el plan de trabajo para la auditoría de 2025 y el importe de remuneraciones del servicio de auditoría externa conforme al artículo 16 de la CUAE, según se establece en el contrato de prestación de servicios a ser celebrado con dicho Auditor Externo.”*

Las presentes Resoluciones fueron adoptadas de forma unánime por la totalidad de los miembros del Comité Técnico del Fideicomiso, a efecto de que las mismas tengan plena validez y eficacia para todos los efectos legales a que haya lugar, como si las mismas hubieren sido adoptadas mediante la celebración de una sesión del Comité Técnico del Fideicomiso.

[Sigue hoja de firmas]

RESOLUTIONS

FIRST. *“Christian Dorantes Picazo is hereby appointed as secretary not member of the Technical Committee of these resolutions.”*

SECOND. *“In consideration of the foregoing, the engagement of Galaz, Yamazaki, Ruiz Urquiza, S.C. (Deloitte Mexico), as External Auditor of the Trust and the working plan for the 2025 audit and the compensation amount related to the external audit services provided in accordance with Article 16 of the CUAE, as provided under the services agreement to be entered into with such External Auditor, is hereby ratified.”*

These Resolutions were unanimously adopted by all of the members of the Technical Committee of the Trust, so that they are fully valid and effective for all legal purposes, as if they had been adopted within a meeting of the Technical Committee of the Trust.

[Signature page follows]

**RESOLUCIONES UNÁNIMES
ADOPTADAS FUERA DE SESIÓN DEL
COMITÉ TÉCNICO DEL CONTRATO
DE FIDEICOMISO IRREVOCABLE
NÚMERO CIB/3046**

27 DE ABRIL DE 2026

**UNANIMOUS RESOLUTIONS
ADOPTED IN LIEU OF A MEETING OF
THE TECHNICAL COMMITTEE OF
THE IRREVOCABLE TRUST NUMBER
CIB/3046**

APRIL 27, 2026



Leon Volchyok

Presidente del Comité Técnico / President of the Technical Committee



Aurora Fadile Herrera Cuevas

Miembro del Comité Técnico / Member of the Technical Committee

Carlos Gabriel Manzano García

Miembro del Comité Técnico / Member of the Technical Committee

**RESOLUCIONES UNÁNIMES
ADOPTADAS FUERA DE SESIÓN DEL
COMITÉ TÉCNICO DEL CONTRATO
DE FIDEICOMISO IRREVOCABLE
NÚMERO CIB/3046**

27 DE ABRIL DE 2026

**UNANIMOUS RESOLUTIONS
ADOPTED IN LIEU OF A MEETING OF
THE TECHNICAL COMMITTEE OF
THE IRREVOCABLE TRUST NUMBER
CIB/3046**

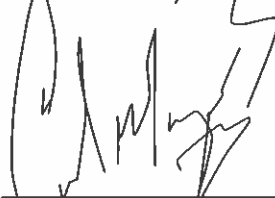
APRIL 27 , 2026



Leon Volchyok

Presidente del Comité Técnico / President of the Technical Committee

Aurora Fadile Herrera Cuevas
Miembro del Comité Técnico / Member of the Technical Committee



Carlos Gabriel Manzano García

Miembro del Comité Técnico / Member of the Technical Committee