

Ciudad de México, a 25 de septiembre de 2026

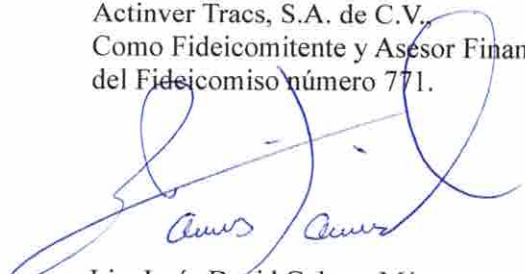
CERTIFICACIÓN DEL FIDEICOMITENTE DE LA DESIGNACIÓN DEL DESPACHO DE AUDITORIA
EXTERNA DEL FIDEICOMISO IRREVOCABLE DE EMISIÓN DE CERTIFICADOS BURSÁTILES
FIDUCIARIOS INDIZADOS NÚM. 771

El suscrito, en mi carácter de apoderado del fideicomitente y Asesor Financiero del contrato de fideicomiso irrevocable de emisión de certificados bursátiles fiduciarios identificado con el número 771 (el "Fideicomiso") constituido con Actinver Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Grupo Financiero Actinver, como fiduciario, certifico y hago constar que:

"ÚNICA. Se designó a la firma KPMG Cárdenas Dosal, S.C. (en adelante "KPMG") como Auditor Externo para que realice la auditoría externa del ejercicio 2026 del Fideicomiso 771 conforme a la propuesta de servicios enviada por KPMG"

La presente certificación se extiende para los efectos legales a que haya lugar.

Atentamente,
Actinver Tracs, S.A. de C.V.,
Como Fideicomitente y Asesor Financiero
del Fideicomiso número 771.



Lic. Jesús David Galarza Márquez
Apoderado Legal